

RAPORT DE VERIFICARE NR. 23  
la documentația de deviz

„Racordarea la rețelele tehnico-edilitare (apeduct, canalizare, energie electrica, gaze naturale) pe terenul cu nr. cad. 8501211.111 situat in r. Stefan Voda, or. Stefan Voda, str. Cetatea Alba. Etapa I”

1. **Beneficiar:** Zona Economica Libera "Bălți"

2. **Proiectant:** SC "IMOPROIECT" SRL

**Autor:** IȘP – Tuluc E. (cert. nr. 0035 din 28.02.2018)

Elaborator de devize – V. Lucașenco (cert. nr. 193 din 14.06.2017)

3. **Baza de întocmire:**

- Proiectul de execuție la obiectul nr. 22-03/22.03.2021, verificat, întocmit de "LUNICON PROIECT" SRL
- Certificat de urbanism nr. 17 din 31.03.2021
- Documentația de deviz (formulare 1,3,5,7)

4. **Date privind verificarea documentației de deviz:**

Costul de deviz determinat inițial în documentație de deviz constituie **803,50 mii lei** total cu TVA 20%, inclusiv lucrări de construcție-montaj – 209,39 mii lei, utilaj – 594,11 mii lei. Verificării a fost supusă documentația de deviz pentru lucrari de racordarea la rețelele de energie electrica pe terenul cu nr. cad. 8501211.111 situat in r. Stefan Voda, or. Stefan Voda, str. Cetatea Alba și a fost executată de:

Verificator de proiecte D. Cernei - Devize de cheltuieli.

5. **Date privind rezultate de verificarii documentației de deviz**

Documentație de deviz este elaborată prin metoda de resurse, conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

Documentație de deviz este întocmită la situația de prețuri curente trimestrul II, an. 2021 cu utilizarea prețurilor medii la resurse materiale, manoperă, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții.

Documentația de deviz supusă verificării cuprinde lucrări de racordarea la rețelele de energie electrica pe terenul cu nr. cad. 8501211.111 situat in r. Stefan Voda, or. Stefan Voda, str. Cetatea Alba:

- 1) Lucrări de constructii;
- 2) Lucrari de montare;
- 3) Utilaj;

Verificării a fost supusă documentația de deviz: devizul local, întocmit pentru determinarea costului de deviz al investitorului, respectiv valoarea investiției necesare pentru lucrările stabilite.

Responsabilitatea respectării soluțiilor tehnice și tehnologice acceptate, precum și de volumele de lucrări necesare executării ține de membrii comisiei și autorul documentației de deviz.

Obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost predate elaboratorului, care a operat în documentație de deviz modificările necesare.

#### 6. Concluzii:

Documantația de deviz la obiectul „**Racordarea la rețelele tehnico-edilitare (apeduct, canalizare, energie electrica, gaze naturale) pe terenul cu nr. cad. 8501211.111 situat in r. Stefan Voda, or. Stefan Voda, str. Cetatea Alba. Etapa I**”, se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, în prețuri curente trim. II, an. 2021, în sumă de **821,36 mii lei** total cu TVA 20%, inclusiv lucrări de construcție-monjaj – 239,00 mii lei, utilaj – 582,36 mii lei.

**Verificator de proiecte (Domeniile D)**

**D. Cernei**

**08.06.2022**

**Verificator de proiecte nr. 022**  
**CERNEI DUMITRU**  
**Domeniile D**  
Nr. de înregistrare a avizului *23/08.06.22*  
Valabilă de la 01.08.2018 până la 01.08.2023