



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28 privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

23 iulie 2019

s. Cucoara, r. Cahul

### 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii ofertelor de prețuri Nr. 21009395 din 08 iulie 2019 publicată în BAP: <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1561468699702?tab=contract-notice>, între **Primăria comunei Cucoara, r. Cahul**, cu sediul în s. Cucoara, r. Cahul, str. Vl. Reuțchi nr. 14, telefon: 029951443, fax: 029951574, e-mail: [primariacucoara@yahoo.com](mailto:primariacucoara@yahoo.com), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 23535 din 20.07.2015, reprezentat prin primar, **Tatiana DENISENCO**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „San Construct Grup”**, cu sediul în or. Căușeni, str. Traianus 17, telefon: 0691666666, e-mail: [sangrup@yahoo.com](mailto:sangrup@yahoo.com), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0110148 din 05.07.2011, autorizat pentru activitatea în construcții, reprezentată prin **Gandrabur Oxana**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Antreprenorul general se obligă să execute **Lucrări de reparație a fațadei complexului cultural sportiv din s. Cucoara, Cahul**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 (trei) luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 3.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca



- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 3.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 3.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4 VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 660 121,8 ( șase sute șaiszeci de mii una sută douăzeci și unu) lei MD, inclusiv 110 020,3\_ TVA lei MD.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 4.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 4.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 4.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate



13.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### 14 DISPOZIȚII FINALE

14.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

14.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2020.

#### 15 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: or. Căușeni, str. Traianus 17  
Telefon: 069166666  
Cod fiscal: 1011600024117  
Banca: BC "Moldincombank" SA fil. Causeni  
Cod: MOLDMD2X344  
IBAN: MD64ML000000002251444836

##### BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Cucoara, r. Cahul  
Telefon: 078738365  
Cod fiscal: 1007601006977  
Banca: Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: MD09TRPDAH311120A04757AB

M. 2019-0000002357

#### 16 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENOR GENERAL



L.Ș.



##### BENEFICIAR



L.Ș.

2019 - 491934,00  
2020 - 168187,80  
88665,20