

CAIET DE SARCINI SERVICII DE ELABORARE A DEVIZULUI

1. Denumirea obiectului

Elaborarea devizului la lucrările de reparații curente în sediul Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Serviciul Centrul maternal din str. Grenoble 163/5 (cu suprafața totală 250 de m²) **Amplasarea obiectului**

mun. Chișinău, str. Grenoble 163/5 și bd.Cuza Vodă 29/4

2. Beneficiar

Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului

3. Descrierea obiectului

Cladire administrativă.

4. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect

Redvizarea suprafețelor utilizate pentru camere de dormit, săli de odihnă și încăperi tehnice (după caz):

- Schimbarea geamurilor (termopan);
- Înnoirea podelelor;
- Schimbarea ușilor;
- Schimbarea sistemelor de incalzire;
- Acoperirea suprafeței tavanului cu plăci de tip "Armstrong";
- Schimbul rețelelor inginerești de canalizare și aprovizionare cu apă, electricitate;
- Elaborarea devizului sistemului anti-incendiar;
- Reparația acoperișului (cu suprafața aproximativ 65 m²);
- Alte lucrări relevante în vederea reparației sediului.

5. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice

- Executarea lucrărilor de măsurare;
- Elaborarea documentației de deviz;
- Verificare a documentației de deviz (cheltuielile pentru verificarea documentației și obținerea raportului de verificare a acestuia o va suporta agentul economic);
- Multiplicarea documentației de deviz în trei exemplare;
- Alte lucrări necesare pentru implementarea cu succes a proiectului.

7. Conținutul documentației de deviz:

- Arhitectură (soluții arhitectural constructive);
- Rezistență;
- Rețele interioare de electricitate (EEF – echipament electric de forță/ IEI – iluminat electric interior);
- Rețele interioare de apă și canalizare.
- Rețele interioare de încălzire și ventilare și condiționare;
- Rețele de semnalizare și depistare a incendiului.
- Comunicații telefonice și IT;
- Devize F7, F3, F5, F1 (inclusiv în format electronic);
- Memoriu explicativ;
- Raportul de verificare a documentației de deviz.

8. Mențiuni: Perioada elaborării documentației 15 zile calendaristice

CONDUCĂTORUL GRUPULUI DE LUCRU

GHEORGHE GATMAN