

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării Spațiilor Comerciale, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau**
2. Numărul și data contractului: **Nr.11/05-RI -19 din 11.05.2019 inclusiv Anexele nr.1-36, anul 2019-2021.**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **SA."Sticlămont"**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chisinau ,str.Gradina Botanica 14/1**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială(la data semnării contractului) : **21 371 657,46 lei**
 - b) finală(la data finalizării contractului) : **21 371 657,46 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **litigii nu sunt** _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____ **22 luni** _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **nu a fost cazul**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Proces Verbal recepție la terminarea lucrărilor Nr.f/n din 20.01.2021**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **toate lucrările au fost efectuate în termeni si calitativ (cu recomandare de la beneficiar)**

Semnat: **electronic**

Nume: **Maria Chiperi**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **SC "Mavitex-Cons" SRL**

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr.11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție/montaj, numite în continuare **Lucrări**, pentru obiectivul: **"Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau "**, în conformitate cu **Anexe (Deviz/oferte)** acceptate și semnate de părți la prezentul contract, care sunt parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să recepționeze aceste Lucrări și să plătească prețul acestora.

1.2. Materialele pentru executarea lucrărilor sunt furnizate de "Executant" și intră în prețul lucrărilor, specificat la p.3.1 al prezentului Contract. Partea, care furnizează materialele de construcție se obligă să furnizeze materiale de calitate corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor și certificate, în conformitate cu cerințele normative privind calitatea în construcții.

2. Termenul de executare

2.1. Termenul de executare a Lucrărilor se stabilește pentru fiecare **Anexă (Deviz /ofertă)** în parte din momentul semnării acesteia de către părți și achitării avansului stipulate în p.3.1.1 din prezentul contract.

2.2. În caz de apariție a circumstanțelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor, condițiilor climaterice nefavorabile, Executantul va anunța neîntîrziat Beneficiarul despre acest fapt, întocmind și prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare și finalizare a lucrărilor.

3. Prețul contractului și modul de achitare

3.1. Lucrările prevăzute la art.1.1 al prezentului contract se execută la un preț stabilit și acceptat de ambele părți pentru fiecare **Anexă (Deviz /ofertă)** în parte la prezentul contract.

3.1.1 Achitarea se efectuează prin transfer bancar în funcție de etapele de executare a lucrărilor din fiecare **Anexă (Deviz /ofertă)** semnată de părți, după cum urmează:

- ✚ 60 % - avans operațional.
- ✚ 20 % - la executarea a 50% lucrări conform devizului ofertă (anexe).
- ✚ 20 % - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3.1.2 Emiterea facturii fiscale: Executantul va emite factura fiscală Beneficiarului după semnarea de către Părți a Procesului Verbal (PV) de recepție a lucrărilor executate.



3.2. Volumul lucrărilor, prețul pentru o unitate de volum/suprafață, etapele de executare a lucrărilor precum și calculul costului total al lucrărilor va fi indicat în fiecare **Anexă (Deviz /ofertă)** parte componentă a prezentului Contract. Modificarea prețului este posibilă în cazul în care Beneficiarul a introdus modificări în componența lucrărilor, care generează un volum suplimentar de lucrări pentru Executant sau în alte cazuri convenite de părți de comun acord.

3.3. Executantul începe executarea lucrărilor prevăzute la art.1.1 din prezentul contract după achitarea de către Beneficiar a avansului specificat la pct.3.1.1.

3.4. Achitarea integrală a prețului lucrărilor îndeplinite se execută de către Beneficiar în decurs de 3 (trei) zile de la finalizarea lucrărilor.

4. Obligațiile părților

4.1. Beneficiarul se obligă:

- să transmită Executantului în termen de 3 (trei) zile documentația de proiect coordonată în modul stabilit de reglementările în vigoare, altă documentație, ce ține de executarea lucrărilor pentru îndeplinirea condițiilor prezentului contract.
- să achite plățile conform condițiilor contractuale.

4.2. Executantul se obligă:

- să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5(cinci) zile din momentul recepționării avansului conform pct.3.1.1. al prezentului contract.
- să execute lucrările calitativ, conform normelor în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova și documentației de proiect;
- să execute lucrările în termenele stabilite de prezentul contract.
- să asigure informarea fiecărui salariat implicat, asupra riscurilor profesionale la care aceștea ar putea fi expuși la locul de muncă de la Obiect, precum și asupra măsurilor de protecție și prevenire, cu consemnarea în fișele personale a salariaților de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă deschise în cadrul „Mavtex-Cons” SRL, potrivit legislației în vigoare.
- Să înștiințeze imediat Beneficiarul despre incidentele ce au avut loc în timpul lucrărilor

4.3. Beneficiarul poartă răspundere și suportă toate riscurile care rezultă din obligația de obținere a autorizărilor, coordonărilor, avizelor și altor permisiuni ale autorităților competente în corespundere cu legislația în vigoare.

5. Recepția lucrărilor

5.1. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua prin semnarea Actului de recepție a lucrărilor executate.

5.2. La finalizarea lucrărilor, Executantul va notifica Beneficiarul despre acest fapt. Se va considera că Executantul și-a executat complet obligațiile de executare a lucrărilor la momentul semnării Actului de recepție a lucrărilor executate. În cazul eschivării nemotivate a Beneficiarului de la semnarea și aprobarea Actului de recepție a lucrărilor executate, lucrările vor fi considerate ca fiind acceptate fără rezerve de către Beneficiar la expirarea termenului de 7 (șapte) zile din momentul primirii notificării de la Executant despre faptul finalizării lucrărilor.

5.3 Executantul garantează calitatea lucrării executate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare pe un termen de 3 (trei) ani. În acest interval de timp, Executantul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului sau unei calamități naturale.

5.4. Reclamațiile referitoare la defectele ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului, care nu au putut fi descoperite în momentul recepționării la finalizarea lucrărilor urmează a fi prezentate Executantului imediat după constatarea lor, în perioada termenului indicat la pct.5.3.

5.5. Defectele lucrărilor constatate se stipulează în actul de constatare semnat de părți, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și a abaterilor constatate.



6. Responsabilitatea părților

6.1. Partea, care își încalcă obligațiile contractuale poartă răspundere pentru prejudiciul cauzat în conformitate cu legislația în vigoare.

6.2. Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de achitare a costului lucrărilor recepționate se sancționează cu o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată în termen, achitată în beneficiul Executantului, pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. Executantul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele executării lucrărilor, nerespectarea lor se sancționează cu o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a lucrărilor.

6.4. Sancțiunile suportate de către Părți conform prezentului contract, nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.

7. Clauze de validitate

7.1. Nevaliditatea parțială sau totală a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți .

7.2. Prevederile punctului precedent nu sunt susceptibile să înlăture răspunderea părții care, din culpa sa, a determinat încetarea contractului .

8. Încetarea contractului

8.1. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către una din Părți, prin notificarea celeilalte Părți, în cazul care ultima admite încălcarea esențială a obligațiilor contractuale.

8.2. Partea, care invocă o cauză de reziliere a prezentului contract, va notifica cealaltă Parte, cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de data la care rezilierea urmează să-și producă efectele.

8.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

8.4. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea Părții, a cărei conduită culpabilă a cauzat rezilierea Contractului, inclusiv răspunderea pentru prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin rezilierea anticipată a Contractului.

9. Forța majoră

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde pentru neexecutarea în termen și/sau pentru executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații, care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau tardivă a obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de legislația în vigoare, cu condiția că forța majoră afectează executarea de către Partea respectivă a obligațiilor contractuale. În cazul în care acțiunea forței majore este temporară, termenul de executare a obligațiilor este prelungit în modul corespunzător.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile de la producere, evenimentul respectiv.

10. Notificări

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în formă scrisă, la adresa/sediul prevăzut în contract.

10.2. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră recepționată în ziua în care a fost expediată.

10.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la art.art. 10.1. și 10.2.



11. Litigii

11.1. Părțile contractante sînt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezilierea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și consultații reciproce.

11.2. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi deduse instanței de judecată competente spre soluționare, conform legislației în vigoare.

12. Dispoziții finale

12.1. Modificarea prezentului contract se efectuează prin act adițional scris semnat de părțile contractante.

12.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere dintre acestea, anterioară încheierii lui.

12.3. Prezentul contract este întocmit în 2(doua) exemplare, cîte unul pentru fiecare Parte, și intră în vigoare din momentul semnării.

13. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavtex - Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE Nr. 11/05-RI-19

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte

și
Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 1** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reparatia imobilului lit.01 din str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau**”, numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu

Anexa nr.1 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de cheltuieli nr.1/05/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.1 :

Obiect nr.1/05/2019 – Lucrari de umplerea golurilor , termoizolare pereti exteriori:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 1/05/2019 - Lucrari de umplerea golurilor , termoizolare pereti exteriori	1	882 952,87
Total			882 952,87

Pret: **882 952,87 lei (opt sute optzeci si doua mii noua sute cincizeci si doi lei, 87 bani**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **70 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 60% - avans operațional.
- 20% - la executarea a 50% lucrări conform devizului ofertă (anexa 1/05/2019).
- 20% - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemițanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)



CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE Nr. 11/05-RI-19

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte

și
Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batfir continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 2** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr.2 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de cheltuieli nr.2/05/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.2 :

Obiect nr.2/05/2019 – Lucrari de umplerea golurilor pereti interior:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 2/05/2019 - Lucrari de umplerea golurilor pereti interior	1	177 415,09
Total			177 415,09

Pret: **177 415,09 lei (o suta saptezeci si sapte mii patru sute cincisprezece lei, 09 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **60 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60%** - avans operațional.
- **20%** - la executarea a 50% lucrări conform devizului ofertă (anexa 2/05/2019).
- **20%** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022-99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022512489832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batfir

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte

și
Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 3** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reparația imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 3** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.3/05/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.3 : Obiect nr.3/05/2019 – Lucrari demontare luminatoare, aeratoare acoperis:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 3/05/2019 - Lucrari demontare luminatoare, aeratoare acoperis	1	97 620.00
Total			97 620.00 lei

Pret: **97 620.00 lei (nouazeci si sapte mii sase sute douazeci lei, 00 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 50% - avans operațional.
- 50% - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 4** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr.4** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta nr.4/05/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.4 :

Obiect nr.4/05/2019 – Lucrari de demontare tabla cutata (7290.00) m2

Lucrari de montare acoperis din tabla cutata MBS 85x0.88 RAL 9002 (8154.00)m2:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 4/05/2019 - Lucrari de demontare tabla cutata (7290.00) m2 Lucrari de montare acoperis din tabla cutata MBS 85x0.88 RAL 9002 (8154.00)m2:	1	2996700,00
Total			2996700,00 lei

Pret: **2996700,00 lei (doua milioane noua sute nouazeci si sase mii sapte sute lei , 00 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **90 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **20%** - avans operațional: suma de **599340,00 lei** (cinci sute nouazeci si noua mii trei sute patruzeci lei, 00 bani)
- **25%** - dupa 10 zile din ziua achitarii avansului operațional: suma de **749 175,00 lei** (sapte sute patruzeci si noua mii o suta saptezeci si cinci lei, 00 bani)
- **35%** - dupa 40 zile din ziua achitarii avansului operational : suma de **1 048 845,00 lei** (un milion patruzeci si opt mii opt sute patruzeci si cinci lei, 00 bani)
- **10%** - la finalizarea 60% din volumul total a lucrarilor : suma de **299 670,00 lei** (doua sute nouazeci si noua mii sase sute saptezeci lei, 00 bani)
- **10%** - la finalizarea lucrarilor: suma de **suma de 299 670,00 lei** (doua sute nouazeci si noua mii sase sute saptezeci lei, 00 bani)



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019 luind în considerare Nota *.

Nota *

Pretul final la tabla cutata MBS 85 x 0,88 (material S320 zn 100 pe 15) va fi luat în calcul de facto inclusiv facturii proforme și cheltuieli de import (vamuirii) la cursul valutar BC: "Moldova Agroindbank" SA.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director Iulian Batir

(semnătura)

L.S.



**"Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea
Orheiului 112, or.Chisinau "**

(denumirea obiectivului)

Deviz oferta № 4/05-2019

Lucrari de demontare tabla cutata (7290.00) m2

Lucrari de montare acoperis din tabla cutata MBS 85x0.88 RAL 9002 (8154.00)m2

Valoarea de deviz 2 996 700.00 lei

№ crt.	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6

I.Materiale:

1.	Tabla cutata MBS 85x0.88 RAL 9002	m2	8 990.00	168,95	1 518 860.5
2.	Suruburi autofiletante 32X5,5	buc	42 808,500	0,83	35 531,055
3.	Nituri POP RAL9002	buc	42 808,500	0,52	22 260,420
4.	Materiale auxiliare: (Disc abraziv ,oxigen ,propan,burghiu)				62 400.00
	Total materiale de construcții				1 639 051.97

	II.Utilaje de construcții:	lei			22 250.00
	III.Lucrari de demontare , construcție-montaj	lei			835 114.70
	Total	lei			2 496 416.67
	TVA	lei			499 283.33
	Total oferta inclusiv TVA	lei			2 996 700.00

Total deviz inclusiv TVA

2 996 700.00 lei

"Mavitex - Cons "SRL



„STICLĂMONT” S.A.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte

și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 5** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 5** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr.05/07/2019, Deviz local nr. 06/07/2019, Deviz local nr.10/07/2019, Deviz local nr.11/07/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr.5** : "**Reparatia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.05/07/2019(zidaria ABK)	1	145538,45 lei
2.	Deviz local nr. 06/07/2019 (lucrari demontare canalizare pluviala , apeduct, ventilare)	1	178066,24 lei
3.	Deviz local nr.10/07/2019(Constructii metalice sub utilaje)	1	238769,72 lei
4.	Deviz local nr.11/07/2019(Constructii metalice acoperis)	1	1023068,30 lei
Total			1 585442,71 lei

Pret: **1 585442,71 lei (un milion cinci sute optzeci si cinci mii patru sute patruzeci si doi lei, 71 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70%** (în suma de **1109809,90 lei** (un milion o suta noua mii opt sute noua lei , 90 bani)- avans operațional.



- 20% (in suma de 317088,54 lei (trei sute saptesprezece mii optzeci si opt lei,54bani)- la executarea a 70% din volumul lucrarilor.
- 10% (in suma de 158544,27 lei (o suta cincizeci si opt mii cinci sute patruzeci si patru lei, 27 bani- la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com.Băcioi,

str. N.Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str.Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Julian Bafir

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batfir continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu Anexa nr. 6 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul " **Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chișinău** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu Anexa nr. 6 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.14/08/19** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.6 : Obiect nr.14/08/19 – Bare de legatura la partea inferioara a fermelor :

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 14/08/19 – Bare de legatura la partea inferioara a fermelor.	1	152474,73
Total			152474,73 lei

Pret: **152474,73 lei (o suta cincizeci si doua mii patru sute saptezeci si patru lei, 73 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **40 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% - avans operațional.
- 30% - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300082

Director : Iulian Batfir

(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 7** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 7** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.22/08/19** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.7: Obiect nr.22/08/19 – Canalizarea pluviala interioara:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 22/08/19 – Canalizarea pluviala interioara	1	692 217,04 lei
Total			692 217,04 lei

Pret: **692 217,04 lei (sase sute nouazeci si doua mii doua sute saptesprezece lei, 04 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **60 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60% (415 330,22 lei)** - avans operațional .
- **20% (138 443,41 lei)** - la executarea a 70% din volumul lucrărilor
- **20% (138 443,41 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

BENEFICIAR:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

Sediul: mun. Chișinău

str. N. Testemițanu 30,

str. Grădina Botanică 14/1

c/f- 1007600057905

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0307661

TVA: 0300087

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Iulian Batîr

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 8** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul " **Reconstructia imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 8** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr. 02/09-2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.8: Obiect nr. 02/09-2019 – Racordari acoperis:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 02/09-2019 – Racordari acoperis	1	52 563.19 lei
Total			52 563.19 lei

Pret: **52 563.19 lei (cincizeci si doua mii cinci sute sasezeci si trei lei, 19 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **90 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70% (36 794.23 lei)** - avans operațional .
- **30% (15 768.96 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022-99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300089

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 9** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 9** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 14/09/2019**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 9** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.14/09/2019 (Montare utilaj ROOFTOP)	1	76 374,82 lei
Total			76 374,82 lei

Pret: **76 374, 82 lei (saptezeci si sase mii trei sute saptezeci si patru lei, 82 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70 %** (în suma de **53462, 37 lei** (cincizeci si trei mii patru sute sasezeci si doi lei, 37 bani) - **avans operațional**.
- **30 %** (în suma de **22912, 45 lei** (douazeci si doua mii noua sute doisprezece lei, 45 bani) - **la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă**.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Bătr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 10** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu **Anexa nr. 10** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 21/09-19**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 10** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.21/09-19 (Lucrari de placare iluminator cu tabla cutata)	1	64 145,53 lei
Total			64 145,53 lei

Pret: 64 145,53 lei (saizeci si patru mii o suta patruzeci si cinci lei, 53 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70 % (in suma de **44901.87 lei** (patruzeci si patru mii noua sute unu lei, 87 bani) - **avans operațional**.
- 30 % (in suma de **19243.66 lei** (nouasprezece mii doua sute patruzeci si trei lei, 66 bani) - **la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă**.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batfir continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu Anexa nr. 6 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chișinău”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu Anexa nr. 6 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.14/08/19** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.6 : Obiect nr.14/08/19 – Bare de legatura la partea inferioara a fermelor :

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 14/08/19 – Bare de legatura la partea inferioara a fermelor.	1	152474,73
Total			152474,73 lei

Pret: **152474,73 lei (o suta cincizeci si doua mii patru sute saptezeci si patru lei, 73 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **40 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% - avans operațional.
- 30% - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300082

Director : Iulian Batfir

(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 7** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reconstructia imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 7** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.22/08/19** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.7: Obiect nr.22/08/19 – Canalizarea pluviala interioara:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 22/08/19 – Canalizarea pluviala interioara	1	692 217,04 lei
Total			692 217,04 lei

Pret: **692 217,04 lei (sase sute nouazeci si doua mii doua sute saptesprezece lei, 04 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **60 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60% (415 330,22 lei)** - avans operațional .
- **20% (138 443,41 lei)** - la executarea a 70% din volumul lucrarilor
- **20% (138 443,41 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

BENEFICIAR:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

Sediul: mun. Chișinău

str. N. Testemiteanu 30,

str. Grădina Botanică 14/1

c/f- 1007600057905

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0307661

TVA: 0300087

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Iulian Batîr

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

(semnătura)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 8** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul " **Reconstructia imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 8** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr. 02/09-2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.8: Obiect nr. 02/09-2019 – Racordari acoperis:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 02/09-2019 – Racordari acoperis	1	52 563.19 lei
Total			52 563.19 lei

Pret: **52 563.19 lei (cincizeci si doua mii cinci sute sasezeci si trei lei, 19 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **90 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70% (36 794.23 lei)** - avans operațional .
- **30% (15 768.96 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022-99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 9** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu **Anexa nr. 9** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 14/09/2019**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 9** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.14/09/2019 (Montare utilaj ROOFTOP)	1	76 374,82 lei
Total			76 374,82 lei

Pret: **76 374, 82 lei (saptezeci si sase mii trei sute saptezeci si patru lei, 82 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70 % (in suma de **53462, 37 lei** (cincizeci si trei mii patru sute sasezeci si doi lei, 37 bani) - **avans operațional**.
- 30 % (in suma de **22912, 45 lei** (douazeci si doua mii noua sute doisprezece lei, 45 bani)) - **la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă**.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Bătr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 10** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu **Anexa nr. 10** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 21/09-19**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 10** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	<i>Deviz local nr.21/09-19 (Lucrari de placare iluminator cu tabla cutata)</i>	<i>1</i>	64 145,53 lei
Total			64 145,53 lei

Pret: **64 145,53 lei (saizeci si patru mii o suta patruzeci si cinci lei, 53 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70 %** (in suma de **44901.87 lei** (patruzeci si patru mii noua sute unu lei, 87 bani) - **avans operațional**.
- **30 %** (in suma de **19243.66 lei** (nouasprezece mii doua sute patruzeci si trei lei, 66 bani) - **la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.**



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 11** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 11** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 01/11/2019**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 11** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.01/11/2019 (Lucrari de constructie Tambur 1)	1	803 982,20 lei
Total			803 982,20 lei

Pret: 803 982,20 lei (opt sute trei mii noua sute optzeci si doi lei, 20 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor termen de 60 zile din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60 %** (în suma de **482 389,20 lei** (patru sute optzeci si doi lei trei sute optzeci si noua lei, 20 bani) - **avans operațional**.

- **20 %** (în suma de **160 796,50 lei** (o suta sasezeci mii sapte sute nouazeci si sase lei, 50 bani)) - la finalizarea a 70% din volumul lucrărilor conform devizului ofertă.

- **20 %** (în suma de **160 796,50 lei** (o suta sasezeci mii sapte sute nouazeci si sase lei, 50 bani)) - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director: Maria Chiperi

(semnătura)



L.S.

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Batîr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 12** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu **Anexa nr. 12** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz local nr. 04/11/2019, nr. 05/11/2019**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr. 12** : " Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau conform tabela de lucrari:

Nr.	Denumirea - Deviz local	Cantitatea	Pret, lei MD
1.	Deviz local nr.04/11/2019 (Punctul electric PY04)	1	238 253,19 lei
2.	Deviz local nr.05/11/2019 (Montarea rezervoarelor aniincendiare)	1	233 524,94 lei
Total			471 778,13 lei

Pret: 471 778,13 lei (patru sute saptezeci si una mii sapte sute saptezeci si opt lei, 13 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se executa conform graficului de executie a lucrarilor termen de 60 zile din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 60 % (in suma de **283 066,87 lei** (doua sute optzeci si trei mii sasezeci si sase lei, 87 bani) - **avans operațional**.

- 20 % (in suma de **94 355,63 lei** (nouazeci si patru mii trei sute cincizeci si cinci lei, 63 bani) -

la finalizarea a 70% din volumul lucrărilor conform devizului ofertă.



- 20 % (în suma de 94 355,63 lei (nouazeci și patru mii trei sute cincizeci și cinci lei, 63 bani) - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019.

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte

și
Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 13** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or. Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 13 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr.02/12/2019** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr.13 : Obiect nr.02/12/2019 – Lucrari de zidarie pereti despartitori axa 7, axa 8 din BCA:**

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 02/12/2019 – Lucrari de zidarie pereti despartitori axa 7, axa 8 din BCA	1	1 274 608,91 lei

Pret total: **1 274 608,91 lei (un milion doua sute saptezeci si patru mii sase sute opt lei, 91 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **70 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60% (suma 764 765,35 lei)**- avans operațional.
- **20 % (suma 254 921,78 lei)** - la finalizarea a 70% din executia lucrailor.
- **20% (suma 254 921,78 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„**Mavitex-Cons**” S.R.L.
Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,
str. N. Testemiteanu 30,
c/f- 1007600057905
în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.8
Cod bancar: AGRNMD2X455
Cod IBAN: MD30AG000000022512227679
TVA: 0307661
Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22
Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„**STICLĂMONT**” S.A.
Sediul: mun. Chișinău
str. Grădina Botanică 14/1
c/f : 1003600019413
în BC: ”Moldova Agroindbank” SA
Fil.8 Chișinău
Cod bancar: AGRNMD2X455
Cod IBAN: MD49AG000000022511483832
TVA: 0300087
Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

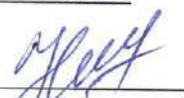
Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi


(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr


(semnătura)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu Anexa nr. 15 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul " **Reconstructia imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or. Chisinau** ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu

Anexa nr. 15 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta nr. nr.14/12/19.1, 14/12/19.2, 14/12/19.3** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.15 : Obiect nr.14/12/19.1, 14/12/19.2, 14/12/19.3:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 14/12/19.1 – Fatada din Panouri tip Sandwich PIR60: 0,6/0,5 RAL	1	1 718 049,67 lei
	Obiect nr. 14/12/19.2 - Fatada ABK din Panouri tip Sandwich PIR60: 0,6/0,5 RAL	1	542 524,04 lei
	Obiect nr. 14/12/19.3 - Fatada axa 8-9 din Panouri tip Sandwich PIR60: 0,6/0,5 RAL	1	170 400,36 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	3	2 430 974,07 lei

Pret total: **2 430 974,07 lei lei (doua milioane patru sute treizeci mii noua sute saptezeci si patru lei, 07 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **99 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **15% (suma 364 646, 11 lei)** - avans operațional.
- **25% (suma 607 743, 52 lei)** – saptamina I a anului 2020.
- **35% (suma 850 840, 92 lei)** - la achitarea integrala a panourilor sandwich la producator.
- **15% (suma 364 646, 11 lei)** - la executia a 70% din volumul lucrărilor conform devizelor ofertă.
- **10% (suma 243 097, 41 lei)** - la finalizarea lucrarilor conform devizelor ofertă.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

11.05.2019

mun. Chișinău

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 16**, după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul „**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or. Chisinau**”, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 16 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta № 28/01/20** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.16 : Obiect № 28/01/20– Depozit (lucrari de zidarie , pardoseli):

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect № 28/01/20 - Depozit (lucrari de zidarie , pardoseli)	1	150 355,51 lei

Pret total: **150 355,51 lei (o suta cincizeci mii trei sute cincizeci si cinci lei, 51 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma **105 248, 51 lei**)- avans operațional.
- 30% (suma **45 107,00 lei**) - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: „Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.8

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: „Moldova Agroindbank” SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte

și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 17**, după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 din str.Calea Orheiului 112, or. Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 17** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta № 05/02/2020, № 06/02/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.17 : Devizului oferta № 05/02/2020, № 06/02/2020– (Lucrari de zidarie depozit):

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	№ 05/02/2020- (zidarie din caramida b 250)	1	115 106,38 lei
	№ 06/02/2020- (Incaperi auxiliare zidarie BCA 200)	1	78 862,90 lei
	Total		193 969,28 lei

Pret total: **193 969,28 lei lei (o suta nouazeci si trei mii noua sute sasezeci si noua lei, 28 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **45 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70% (suma 135 778,50 lei)-** avans operațional.
- **30% (suma 58 190,78 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com.Băcioi,

str. N.Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, Fil.nr.8

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022-99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str.Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.8 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X455

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 18**, după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: **"Reconstrucția imobilului lit.01 din str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau"**, numite în continuare Lucrări, în conformitate cu **Anexa nr. 18** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului oferta № 18/02/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr.18 : Devizului oferta № 18/02/2020 si Devizului oferta № 21/02/2020 :**

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	№ 18/02/2020 : (Montare utilaj Ventilatoare)	1	47 983,36 lei
	№ 21/02/2020 : (Placarea stîlpilor de metal cu placi g/c rezistente la temperaturi)	1	50 042,95 lei
	Total suma devize :		98 026,31 lei

Pret total: **98 026,31 lei lei lei (nouazeci si opt mii douazeci si sase lei, 31 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **20 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70 % (suma 68 618,42 lei)** – avans operațional .
- **30 % (suma 29 407,89 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizului ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămîn conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemițanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)



L.S.

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **70 zile lucrative** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- ✚ 55% (suma 532 996,47 lei) - avans operațional.
- ✚ 25% (suma 242 271,12 lei) - la executia a 70% din volumul lucrărilor conform devizelor ofertă.
- ✚ 20% (suma 193 816,90 lei) - la finalizarea lucrărilor conform devizelor ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director: Maria Chiperi

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu Anexa nr. 19 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului nr. 112, or.Chisinau" numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 19 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit Devizelor oferta № 12/04-2020.1, № 12/04-2020. 2, № 12/04-2020.3, № 12/04-2020.4, № 12/04-2020.5, № 12/04-2020.6 din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.19 : Obiect №12/04-2020.1, №12/04-2020.2, №12/04-2020.3, №12/04-2020.4, №12/04-2020.5, №12/04-2020.6:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №12/04-2020.1 – Lucrari de consolidare stilpi , zidarie pereti despartitori	1	451 005,79 lei
	Obiect №12/04-2020.2 - Perete despartitor din panouri Sandwich Axa A 7-8	1	184 401,50 lei
	Obiect №12/04-2020.3 - Montare panouri sandwich acoperisuri.	1	142 530,17 lei
	Obiect №12/04-2020.4 - Lucrari de demontare si montare tabla cutata acoperis	1	103 851,83 lei
	Obiect №12/04-2020.5 - Lucrari de constructie Tambur 2	1	59 513,25 lei
	Obiect №12/04-2020.6 - Perete exterior, zidarie axa A 7-8	1	27 781,95 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	6	969 084,49 lei

Pret total: 969 084,49 lei lei (noua sute sasezeci si noua mii optzeci si patru lei, 49 bani)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr în funcție de Director, acționînd în baza Statutului denumită în continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 20** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul “Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului nr. 112, or.Chisinau” numite în continuare Lucrări, în conformitate cu

Anexa nr.20 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizelor oferta № 28/04/2020.1, № 28/04/2020.2**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.20 : Obiect № 28/04/2020.1 , № 28/04/2020.2:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №28/04/2020.1 – Lucrari de CM carcasa metalica (suport pu montarea porti,usi).	1	111 228,38 lei
	Obiect №28/04/2020.2 - Racordari la partea superioara a stilpilor.	1	22 412,48 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	2	133 640,86 lei

Pret total: 133 640,86 lei (o suta treizeci si trei mii sase sute patruzeci lei, 86 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile lucrative** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

✚ **70% (suma 93 548,60 lei) - avans operațional.**

✚ **30% (suma 40 092,26 lei) - la finalizarea lucrarilor conform devizelor ofertă.**



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Batîr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte

și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr în funcție de Director, acționând în baza Statutului denumită în continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 21** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului nr. 112, or.Chisinau**" numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 21 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizelor oferta №29/04/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr.21 : Obiect №29/04/2020 - Lucrari de montare usi metalice, porti glisante antifoc .**

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №29/04/2020 – Lucrari de montare usi metalice, porti glisante antifoc .	1	660 576,82 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	660 576,82 lei

Pret total: **660 576,82 lei (sase sute sasezeci mii cinci sute saptezeci si sase lei, 82 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **15 săptămîni** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

✚ **65% (suma 429 374,93 lei) - avans operațional.**

✚ **30% (suma 198 173,05 lei) - la momentul primirii avizului de ridicare marfa de la producator .**

✚ **5% (suma 33 028,84 lei) - la finalizarea lucrarilor conform devizelor ofertă.**



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

Nota *

Pretul final a usilor si portilor va fi recalculat de facto: curs valutar BC "Moldova Agroindbank" SA la ziua transferului bancar pentru marfa .

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Bătr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr în funcție de Director, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 22** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul “ **Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str. Calea Orheiului nr. 112, or. Chisinau**” numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 22 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizelor oferta №30/04/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. **Anexa nr.22 : Obiect №30/04/2020 - Lucrari de montare usi sectionate si usi flexibile rapide .**

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №30/04/2020 – Lucrari de montare usi sectionate si usi flexibile rapide .	1	473 429,36 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	473 429,36 lei

Pret total: **473 429,36 lei (patru sute saptezeci si trei mii patru sute douazeci si noua lei, 36 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de :
Usi sectionate - 45 zile, Usi flexibile rapide -75 zile din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 50% (suma 236 714,68 lei) - avans operațional.
- 20% (suma 94 685,87 lei) - la momentul importării usilor sectionate.
- 20% (suma 94 685,87 lei) - la momentul importării usilor flexibile rapide .
- 10% (suma 47 342,94 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

Nota *

Pretul final a marfii va fi recalculat de facto: curs valutar BC "Moldova Agroindbank" SA la ziua transferului bancar pentru marfa .

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com.Băcioi,

str. N.Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str.Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr în funcție de Director, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 23** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul “ **Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului nr. 112, or.Chisinau**” numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu

Anexa nr. 23 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta №07/05/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.23 : Obiect №07/05/2020 - Lucrari de montare usi metalice

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №07/05/2020 – Lucrari de montare usi metalice.	1	38 863,52 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	38 863,52 lei

Pret total: **38 863,52 lei (treizeci si opt mii opt sute sasezeci si trei lei, 52 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă conform anexa **21** din 05.05.2020, contract Nr. 11/05-RI-19 data 11.05.2019 din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- ✦ **70% (suma 27 204,46 lei)** - avans operațional.
- ✦ **30% (suma 11 659,06 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform devizelor ofertă.

Condițiile contractuale de bază rămîn conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019



Handwritten signature



Handwritten signature

Nota *

Pretul usilor metalice in deviz sunt indicate in MDL la curs valutar 1 €=19.80 lei

Pretul final a usilor si portilor va fi recalculat de facto: curs valutar BC "Moldova Agroindbank" SA la ziua transferului bancar pentru marfa .

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavtex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com.Băcioi,

str. N.Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: "Moldova Agroindbank" SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi


(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str.Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: "Moldova Agroindbank" SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG0000000022511483832

TVA: 0300082

Director : Iulian Bătr




(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr în funcție de Director, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 24** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul “ **Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului nr. 112, or.Chisinau**” numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu

Anexa nr. 24 la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta №15/05/2020.1, №15/05/2020.2** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr.24 : Obiect №15/05/2020.1, №15/05/2020.2 - Lucrari de constructie.

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect №15/05/2020.1 – Tambur 1, Pereti din panouri tip Sandwich, canalizare pluviala.	1	596 938,58 lei
	Obiect №15/05/2020.2- Tambur 2 ,Pereti din panouri tip Sandwich, canalizare pluviala.	1	35 638,84 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	2	632 577,42 lei

Pret total: **632 577,42 lei (sase sute treizeci si doua mii cinci sute saptezeci si sapte lei, 42 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **2 luni** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- ⬇ **65% (suma 411 175,32 lei) - avans operațional.**
- ⬇ **20% (suma 126 515,48 lei) - la momentul primirii avizului de ridicare marfa de la producator .**
- ⬇ **15% (suma 94 886 ,62 lei) - la finalizarea lucrarilor conform devizelor ofertă.**



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84;022 84-00-22

Director : Maria Chiperi


(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

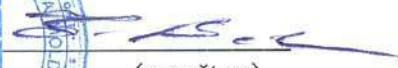
Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir


(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 25 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: **„Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau”**, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 25** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 24/06/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 25: Obiect nr. 24/06/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 24/06/2020– Termoizolarea panelor metalice , grinzi metalice la Copertina Tambur 1	1	51 584,17 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	51 584,17 lei

Pret total: **51 584, 17 lei (cincizeci si una mii cinci sute optzeci si patru lei, 17 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70 % (suma 36 108,00 lei) - avans operațional.
- 30% (suma 15 476,17 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019



4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director : Maria Chipen

(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte

și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „Beneficiar”, pe de alta parte au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 26** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: **"Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau"**, numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 26** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 08/07/2020**, din prezenta Anexă acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 26: Obiect nr. 08/07/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 08/07/2020 – Tambur 1, Tambur 2 ; Vitralii , usi automate, usi de evacuare.	1	1 352 400, 19 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	1 352 400, 19 lei

Pret total: **1 352 400, 19 lei (un million trei sute cincizeci si doua mii patru sute lei, 19 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **75 (saptezeci si cinci) zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 45 % (suma **608 580, 00 lei**) - avans operațional.
- 45 % (suma **608 580, 00 lei**) - după montarea carcasei din aluminiu.
- 10% (suma **135 240, 19 lei**) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019 cu excepția p. 5, capitolul 5. **Recepția lucrărilor**

S.R.L. cu următoarele modificări:



- a) Perioada de garanție pentru vitralii **5 (cinci) ani** și pentru uși automate 2 (doi) ani din momentul recepționării lucrărilor. Reclamațiile asupra calității lucrărilor se vor face neîntârziat, din momentul depistării defectului. Executantul se obligă să elimine defectele depistate susmenționate în termen de cel mult 7 (sapte) zile lucrătoare.
- b) În acest interval de timp, Executantul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului: deteriorării mecanice sau chimice provocate de careva persoane sau fenomene naturale ori în cazurile deteriorării intenționate sau cauzate de exploatare și deservirea necorespunzătoare precum și din cauza oscilațiilor de curent electric.

4. Prezenta anexă la contract de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019 este întocmită în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare Parte și intră în vigoare din momentul semnării.

5. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84; 022 84-00-22

Director: Maria Chiperi




(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Batîr




(semnătura)

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 27** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112 , or.Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 27** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 07/08/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 27: Obiect nr. 07/08/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 07/08/2020– Accesorii usi de evacuare , ingradire panou de gaz cu panouri tip Sandwich	1	21 872,82 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	21 872,82 lei

Pret total: **21 872,82 lei (douazeci si una mii opt sute saptezeci si doi lei, 82 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **70 % (suma 15 310, 97 lei)** - avans operațional.
- **30% (suma 6 561, 85 lei)** - la finalizarea lucrărilor conform deviz oferta.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi




(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Bățîr




(semnătura)

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 28 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: " **Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 28** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 17/08/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 28: Obiect nr. 17/08/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 17/08/2020– Tambur 1,2 Placare pereti cu panouri compozit “AKPA Primebond 4mm 0,4FR-B1”	1	882 573,17 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	882 573,17 lei

Pret total: **882 573,17 lei (opt sute optzeci si doua mii cinci sute saptezeci si trei lei, 17 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **90 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- suma **210 000,00 lei** - avans operațional.
- suma **350 000,00 lei** - la momentul importării panourilor compozit.
- suma **200 000,00 lei** - la executare a 60% din montare panouri compozit.
- suma **122 573,17 lei** - la finalizarea lucrărilor conform deviz oferta.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84



Director Maria Chiperi


(semnătura)

BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087



Director: Iulian Batîr


(semnătura)

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 29** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau**", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 29** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 10/09/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 29: Obiect nr. 10/09/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
	Obiect nr. 10/09/2020– Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului, 112(lucrari de demolare)	1	299 999,50 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	299 999,50 lei

Pret total: **299 999,50 lei (doua sute nouazeci si noua mii noua sute nouazeci si noua lei, 50 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **suma 100 000,00 lei** - avans operațional.

- **suma 199 999,50 lei** - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi


(semnătura)

L.S.



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

Fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Bătr

(semnătura)

L.S.



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "Executant", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 30** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: " **Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112, or.Chisinau** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 30** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 22/09/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 30: Obiect nr. 22/09/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 22/09/2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str.Calea Orheiului, 112 or.Chisinau (Lucrari de umplutura rezervuar)	1	137 331,07 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	137 331,07 lei

Pret total: **137 331,07 lei (o suta treizeci si sapte mii trei sute treizeci si unu lei, 07 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **20 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- suma **68 665, 54 lei** - avans operațional.
- suma **68 665, 54 lei** - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batîr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu **Anexa nr. 31** după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: "**Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112 , or.Chisinau** ", numite in continuare **Lucrări**, in conformitate cu **Anexa nr. 31** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 25/09/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 31: Obiect nr. 25/09/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 25/09/2020: Reconstructia imobilului lit.01, str.Calea Orheiului 112 , or.Chisinau (Perete de sprijin)	1	532 413,80 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	532 413,80 lei

Pret total: **532 413,80 lei (cinci sute treizeci si doua mii patru sute treisprezece lei, 80 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **40 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **60 % suma 319 448,28 lei** - avans operațional.
- **20 % suma 106 482,76 lei** - la executia 50% din lucrari .

- **20% suma 106 482,76 lei** - la finalizarea lucrarilor conform deviz oferta



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi


(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batur



(semnătura)

L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare "**Executant**", pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1 , reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare "**Beneficiar**", au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 32 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul: "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării spațiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112 , or.Chisinau** ", numite în continuare **Lucrări**, în conformitate cu **Anexa nr. 32** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Deviz oferta nr. 30/2020**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 32: Obiect nr. 30/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 30/2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str.Calea Orheiului , 112 or.Chisinau (CM-Tambur 1, lucrari adaugatoare)	1	14 676,25 lei
	Total suma devize inclusiv TVA :	1	14 676,25 lei

Pret total: **14 676,25 lei (paisprezece mii sase sute saptezeci si sase lei, 25 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **15 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- **suma 14 676,25 lei** - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director: Iulian Batîr

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 32 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării Spațiilor Comerciale, str.Calea Orheiului 112,or.Chisinau**", numite în continuare Lucrări, în conformitate cu **Anexa nr. 32** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta nr.19/11/2020 si devizul nr.19-1/11/2020** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 32: Obiect nr. 19/11/2020 si 19-1/11/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 19/11/2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str.Calea Orheiului 112, (izolarea conductelor canalizare pluviala)	1	82 618,77 lei
2.	Obiect № 19-1/11/2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str.Calea Orheiului 112 , (lucrari de executie perete de sprijin la terasa)	1	101 778,29 lei
	Total suma devize inclusiv TVA:	2	184 397,06 lei

Pret total: **184 397,06 lei (o suta optzeci si patru mii trei sute nouazeci si sapte lei, 06 bani)**

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **35 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma 129 077, 94 lei) - avans operațional.

- 30% (suma 55 319, 12 lei) - la finalizarea lucrarilor conform deviz oferta



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG0000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Bani

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 33 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării Spațiilor Comerciale, str.Calea Orheiului 112,or.Chisinau**", numite în continuare Lucrări, în conformitate cu **Anexa nr. 33** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta nr. 25-11-2020** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 33: Obiect nr. 25-11-2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 25-11-2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or.Chisinau (Lucrari de constructie, Fatada axa 10-15)	1	387 752,78 lei
	Total suma devize inclusiv TVA:	1	387 752,78 lei

Pret total: 387 752,78 lei (trei sute optzeci si sapte mii sapte sute cincizeci si doi lei, 78 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **55 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma 271 426, 95 lei) - avans operațional.
- 20% (suma 77 550, 55 lei) - la momentul importării panourilor sandwich.
- 10% (suma 38 775, 28 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil. nr. 4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Baur

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun.Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun.Chișinău, comuna Băcioi, str.Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționînd în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun.Chișinău, str.Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 34 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării Spațiilor Comerciale, str.Calea Orheiului 112,or.Chisinau**", numite în continuare Lucrări, în conformitate cu **Anexa nr. 34** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta № 28/12/2020** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 34: Obiect № 28/12/2020:

Nr.	Denumirea - Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 28/12/2020: Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or.Chisinau (Lucrari de montare a barierilor din inox)	1	79 803,95 lei
	Total suma devize inclusiv TVA:	1	79 803,95 lei

Pret total: 79 803,95 lei (saptezeci si noua mii opt sute trei lei, 95 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma 55 862,76 lei) - avans operațional.

- 30% (suma 23941,19 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz oferta



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir

(semnătura)



L.S.

**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemițanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „**Executant**”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „**STICLĂMONT**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 35 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul "**Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii Spatiilor Comerciale, str.Calea Orheiului 112,or.Chisinau**", numite in continuare Lucrări, in conformitate cu **Anexa nr. 35** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta № 19-01-2021, № 20-01-2021, № 21-01-2021** din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 35: Obiect № 19-01-2021, № 20-01-2021, № 21-01-2021:

Nr.	Denumirea – Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 19-01-2021: Reconstructia imobilului lit.01, in scopul amplasarii spatiilor comerciale str. Calea Orheiului 112, or.Chisinau (Lucrari de confectionare si montare a CM (Domic) Tambur 1)	1	61 946,42 lei
2.	Obiect № 20-01-2021: Reconstructia imobilului lit.01,, in scopul amplasarii spatiilor comerciale str. Calea Orheiului 112, or.Chisinau (Placare pereti Tambur 2 , montare racordari Tambur 1)	1	38 914,34 lei
3.	Obiect № 21-01-2021: Reconstructia imobilului lit.01 in scopul amplasarii spatiilor comerciale, str.Calea Orheiului 112 , or.Chisinau(Lucrari de confectionare si montare scara antiincendiu)	1	30 659,77 lei
Total suma devize inclusiv TVA:		3	131 520,53 lei

Pret total: **131 520,53 lei lei (o suta treizeci si una mii cinci sute douazeci lei, 53 bani)**



2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **30 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma 92 064, 37 lei) - avans operațional.

- 30% (suma 39 456,16 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.

3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f: 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

Cod TVA: 0307661

Director: Iulian Batîr

(semnătura)



**CONTRACT DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR
DE CONSTRUCȚIE
Nr. 11/05-RI-19**

mun. Chișinău

11.05.2019

Societatea Comercială „MAVITEX-CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, comuna Băcioi, str. Testemișanu 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcție de Director general, acționând în baza Statutului denumită în continuare „Executant”, pe de o parte
și

Societatea Pe Acțiuni „STICLĂMONT”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1, reprezentată de d-ul Iulian Batîr continuare „Beneficiar”, au încheiat prezentul contract cu
Anexa nr. 36 după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Executantul își asumă obligația să execute lucrări de construcție, montaj pentru obiectivul **"Reconstrucția imobilului lit.01 în scopul amplasării Spațiilor Comerciale, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau"**, numite în continuare Lucrări, în conformitate cu **Anexa nr. 36** la prezentul contract, care este parte componentă a acestuia, iar Beneficiarul, se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit **Devizului de oferta № 03-03-2021, № 09-03-2021**, din prezenta Anexă, acceptat de ambele părți prin prezentul contract.

1.2. Anexa nr. 36: Obiect № 03-03-2021, № 09-03-2021:

Nr.	Denumirea – Devizului Ofertă	Cantitatea	Pretul, lei MD
1.	Obiect № 03-03-2021: Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau (Lucrari de reparatie canalizarea pluviala)	1	6 002,81 lei
2.	Obiect № 09-03-2021: Reconstrucția imobilului lit.01, str. Calea Orheiului 112, or. Chisinau (Lucrari de confectionare si montare a CM (28640,00 mm x3600,00mm))	1	73 594,90 lei
Total suma devize inclusiv TVA:		2	79 597,71 lei

Pret total: **79 597,71 lei** (saptezeci si noua mii cinci sute nouazeci si sapte lei, 71 bani)

2. Termenul de executare a Lucrărilor din prezenta Anexă se stabilește pentru o perioadă de **20 zile** din momentul achitării avansului operațional după cum urmează:

- 70% (suma 55 718,39 lei) - avans operațional.

- 30% (suma 23 879,32 lei) - la finalizarea lucrărilor conform deviz ofertă.



3. Condițiile contractuale de bază rămân conform contractului de execuție a lucrărilor de construcție nr. Nr. 11/05-RI-19 din 11.05.2019

4. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„Mavitex-Cons” S.R.L.

Sediul: mun. Chișinău, com. Băcioi,

str. N. Testemiteanu 30,

c/f- 1007600057905

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA, Fil.nr.4

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD30AG000000022512227679

TVA: 0307661

Tel/fax: 022 99-77-84

Director : Maria Chiperi

(semnătura)



BENEFICIAR:

„STICLĂMONT” S.A.

Sediul: mun. Chișinău

str. Grădina Botanică 14/1

c/f : 1003600019413

în BC: ”Moldova Agroindbank” SA

fil.4 Chișinău

Cod bancar: AGRNMD2X887

Cod IBAN: MD49AG000000022511483832

TVA: 0300087

Director : Iulian Batir

(semnătura)



Anexa nr. 2
la Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul (proprietarul)
S.A. „STICLĂMONT”

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE A CONSTRUCȚIILOR FINANȚATE DIN
MIJLOACE PROPRII**

din 20 Ianuarie 2021

Resistematizarea încăperii izolate nelocative
cu nr.cadastral 0100405.470.01.002
din str.Calea Orheiului,112, mun.Chisinău

Municipiul Chisinău



Obiectivul: resistematizarea încăperii izolate nelocative cu nr. cadastral 0100405.470.01.002, din str.Calea Orheiului,112, mun.Chisinau.

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 371-c/19 din 18.07.2019

1. Comisia de recepție finală fiind formată din :

Batir Iulian, Director general S.A. „STICLĂMONT” – investitor

Malovata Filip – Responsabil Tehnic, certificat seria 2020-RT, nr. 0857 din 13.11.2020

Chiperi Anatolie – Diriginte de șantier, certificat seria 2020-DS, nr. 0797 din 27.02.2020

Terescenco Igor – Proiectant, certificat seria 2019-P, nr. 0301 din 21.08.2019

2. Au mai participat la recepție:

(numele, prenumele)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate .
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 07 Decembrie 2020
- 3) observațiile comisiei de recepție finală au fost înlăturate;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător pînă în prezent.

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: resistematizarea încăperii izolate nelocative cu nr. cadastral 0100405.470.01.002, din str.Calea Orheiului,112, mun.Chisinau - SPRE RECEPȚIE FINALĂ

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Finalizarea lucrărilor în conformitate cu proiectul de execuție nr.464-0219, Certificatul de Urbanism nr.141/19 din 22.03.2019, Autorizația de Construire nr. 371-c/19 din 18.07.2019.



6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: resistematizarea încăperii izolate nelocative cu nr. cadastral 0100405.470.01.002, din str.Calea Orheiului,112, mun.Chisinău – SE RECEPȚIONEAZĂ

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0100405.470.01.002 adresa poștală- mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Calea Orheiului, 112, destinația - încăpere izolată nelocativă, suprafața totală - 9895,1 m.p., conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.1210-3/2020 din 10 decembrie 2020, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces –verbal, conținând 3 file și 12 anexe numerotate, cu un total de 15 file, a fost încheiat astăzi 20.01.2021.

Comisia de recepție finală :

Investitor



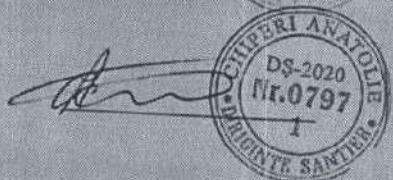
S.A. „STICLĂMONT”

Director general Iulian Batfir

Membrii:



Malovata Filip



Chiperi Anatolie



Tereșcenco Igor



S.A. "STICLĂMONT"

Capitalul social – 24 063 970 lei
MD-2062, mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/1
c/f 1003600019413, TVA 0300087, IBAN MD49AG000000022511483832
la B.C. "Moldova Agroindbank" S.A., suc. № 4, mun. Chișinău,
AGRNMD2X887

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Societatea pe Acțiuni "STICLĂMONT", informează că Societatea Comercială "Mavitex-Cons" SRL în perioada anului 2019 - 2021 a executat lucrări de construcție: **Resistematizarea încăperii izolate nelocative cu nr. cadastral 0100405.470.01.002 din str. Calea Orheiului nr.112, mun. Chișinău.**

Compania "Mavitex-Cons" SRL, s-a dovedit a fi o echipă profesionistă care a ținut cont de toate cerințele proiectului de execuție, fiind respectate toate normele și standardele în vigoare.

Angajații companiei sunt bine instruiți în domeniul construcțiilor, tehnologiilor moderne, a oferit întotdeauna suportul în alegerea celor mai bune opțiuni ingineresti.

Menționăm, că lucrările de construcție au fost executate în termenii stabiliți conform fiecărei anexe la contractul principal stabilit de beneficiar.

Compania "Mavitex-Cons" SRL a manifestat o mare deschidere spre înțelegerea nevoilor și așteptărilor noastre, fapt care a dus la obținerea unor rezultate pozitive prin calitatea serviciilor prestate.

Suntem satisfăcuți de colaborarea cu compania "Mavitex-Cons" SRL și o recomandăm ca fiind un partener profesionist, responsabil, calificat și de încredere.

Director general

Batîr Iulian

