

**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

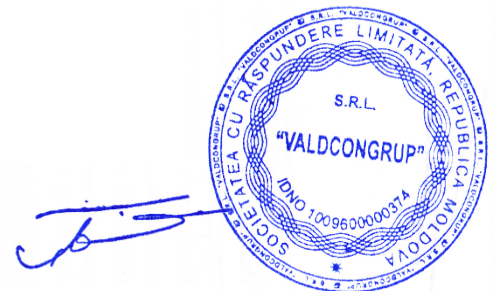
Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica



## **(DUAE) - Documentul unic de achiziții european**



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr.        din

## FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții european, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
  - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
  - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
  - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
  - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
  - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
  - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
  - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Semnat:

(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor:

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr.      din

## Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Informații despre publicare</b>		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	<a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1633953122277">ocds-b3wdp1-MD-1633953122277</a>
<b>B. Identitatea autorității/entității contractante</b>		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	Primaria s.Miciurin
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601011135

Semnat:

(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. din

## Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Informații privind operatorul economic</b>		
2A.1	Denumirea operatorul economic	<b>VALDCONGRUP S.R.L.</b>
2A.2	Țara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	MD-2023
2A.4	Oraș/Localitate	str. Uzinelor 171/2, mun. Chișinău, Republica Moldova
2A.5	Adresa juridică	str. Uzinelor 171/2, mun. Chișinău, Republica Moldova
2A.6	Pagina web	<a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a>
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	<b>ȚURCAN Denis</b>
2A.7.1	Telefon	0 22 428393; 0 78 664664
2A.7.2	Adresa de e-mail	<a href="mailto:valdcongrup@gmail.com">valdcongrup@gmail.com</a>
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1009600000374
2A.9	Numărul cod TVA	0404313
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenoriat	Societate cu Răspundere Limitată
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului	
2A.11	Numele acționarilor / asociaților	Țurcan Denis, Țurcan Lucia
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	Țurcan Denis, Țurcan Lucia

2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv ( <i>legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2</i> )	Republica Moldova
2A.12	Operatorul economic este: · întreprindere mică · întreprindere mijlocie · și altele	· întreprindere mijlocie <input checked="" type="checkbox"/>
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	Da <input type="checkbox"/> Nu <input checked="" type="checkbox"/>
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	număr
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	text
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	Da <input type="checkbox"/> Nu <input checked="" type="checkbox"/>
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	text
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	text
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	text

*Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.*

## **B. Informații privind reprezentanții operatorului economic**

Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.

2B.1	Nume și prenume	<b>ȚURCAN Denis</b>
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Director
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	0 22 428393; 0 78 664664
2B.5	Adresa de e-mail	<a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a>

## **C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități**

2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	Da <input type="checkbox"/> Nu <input checked="" type="checkbox"/>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------

Notă. Dacă ați răspuns *Da* la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.

**D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează**

2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	text

Semnat:



(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor:

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. din

## Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești</b>		
1	2	3
3A.1	<b>Participare la o organizație criminală.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Da    √Nu
3A.2	<b>Corupție.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Da    √Nu
3A.3	<b>Fraude.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	Da    √Nu

3A.4	<p><b>Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activitățile teroriste.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Da	√Nu
3A.5	<p><b>Spălare de bani sau finanțarea terorismului.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Da	√Nu
3A.6	<p><b>Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	Da	√Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Da	√Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale</b>			
<b>Plata impozitelor</b>			
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	√Da	Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	text	
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	Da	√Nu

3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	text
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor?  Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	Da    √Nu
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	Da    √Nu
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	√Da    Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: <a href="https://www.sfs.md/">https://www.sfs.md/</a>
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>Serviciul Fiscal de Stat</b>
		Referința exactă a documentației: <b>Nu este</b>

### **C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici**

3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	Da    √Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da    √Nu
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text

### **D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale**

	<b>Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale</b>	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	Da    √Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da    √Nu
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	Da    √Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da    √Nu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	Da    √Nu

3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Insolvabilitatea</b>			
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	Da	√Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Active administrate de lichidator</b>			
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	Da	√Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Activitățile economice sunt suspendate</b>			
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	Da	√Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței</b>			
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	Da	√Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Conflict de interese</b>			
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	Da	√Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	Da	√Nu
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text	
<b>Etica profesională</b>			
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	Da	√Nu

3D.9.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Da    √Nu
3D.9.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	text
	<b>Integritatea</b>	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	Da    √Nu
3D.10.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	Da    √Nu
3D.10.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	text

**Semnat:**



(semnătura)

**Nume:**

ȚURCAN Denis

**Funcția:**

Director

**Antreprenor**

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. din

## Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b>		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	√Da Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	<b>MD 0086878 din 03.02.2009</b>
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <a href="http://www.asp.gov.md">http://www.asp.gov.md</a>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <b>Agenția Servicii Publice</b>
		<i>Referința exactă a documentației:</i> <b>Nu este</b>
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	√Da Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	√Da Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <a href="http://www.asp.gov.md">http://www.asp.gov.md</a>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <b>Agenția Servicii Publice</b>
		<i>Referința exactă a documentației:</i> <b>Nu este cazul</b>
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	√Da Nu
<b>B. Capacitatea economică și financiară</b>		
	<b>Declarații bancare</b>	

4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	√Da Nu
4B.1.1	Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.	Adresa de internet: <a href="http://energbank.com">http://energbank.com</a> Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>B.C. Energbank S.A.</b> Referința exactă a documentației: <b>Nu este</b>
	<b>Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)</b>	
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează:  Valoare <b>22 882 688 MDL</b> Perioada <b>Anul 2020</b>  Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada	√Da Nu
4B.2.1	Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea <b>22 882 688 MDL</b> Anul <b>2020</b>
	<b>Cifra de afaceri medie anuală</b>	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează:  Valoare <b>27 999 299 MDL</b> Perioada <b>3 Ani</b>  Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada	√Da Nu
4B.3.1	Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea <b>34 375 245 MDL</b> Anul <b>2018</b> Valoarea <b>26 739 963 MDL</b> Anul <b>2019</b> Valoarea <b>22 882 688 MDL</b> Anul <b>2020</b> Valoarea medie totală <b>27 999 299 MDL</b>
	<b>Raport financiar</b>	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	√Da Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: <a href="https://statistica.gov.md/">https://statistica.gov.md/</a> Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>Biroul Național de Statistică</b> Referința exactă a documentației: <b>Nu este</b>
<b>C. Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	√Da Nu
	Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau	Adresa de internet: <a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a>

4C.1.1	<i>profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>VALDCONGRUP S.R.L.</b> Referința exactă a documentației: <b>valdcongrup@gmail.com</b>
	<b>Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității</b>	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicienii sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	√Da Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	√Da Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: <a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a> Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>VALDCONGRUP S.R.L.</b> Referința exactă a documentației: <b>valdcongrup@gmail.com</b>
	<b>Utilaje, instalații și echipament tehnic</b>	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	√Da Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	√Da Nu
	<b>Pregătirea profesională și calificarea personalului</b>	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	√Da Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	√Da Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul <b>2018</b> Angajați <b>46 persoane</b> Anul <b>2019</b> Angajați <b>51 persoane</b> Anul <b>2020</b> Angajați <b>46 persoane</b>
	<b>Numărul membrilor personalului de conducere</b>	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul <b>2018</b> Angajați <b>6 persoane</b> Anul <b>2019</b> Angajați <b>6 persoane</b> Anul <b>2020</b> Angajați <b>8 persoane</b>
	<b>Mostre, descrieri, fotografii</b>	

4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eşantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	√Da Nu
<b>Pentru contractele de achiziție publică de lucrări</b>		
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	√Da Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	<b>Alimentarea cu apă potabilă a s. Dobrușar-nul Șoldănești. Rețeaua de canalizare și stația de epurare din s. Dobrușar-nul Șoldănești</b> 9 552 006,00 lei      545 828,91 USD 12 ianuarie 2015 26 noiembrie 2020 <b>Primăria com. Dobrușar-nul Șoldănești</b>
<b>Pentru contractele de achiziție publică de bunuri</b>		
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Da √Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	text
<b>Pentru contractele de achiziție publică de servicii</b>		
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	Da √Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	text
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	√Da Nu
<b>D. Standarde de asigurare a calității</b>		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	√Da Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: <a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a> Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>VALDCONGRUP S.R.L.</b> Referința exactă a documentației: <b>valdcongrup@gmail.com</b>
<b>E. Standarde de protecție a mediului</b>		

4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	√Da Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	<i>Adresa de internet:</i> <a href="http://valdcongrup.md/">http://valdcongrup.md/</a>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <b>VALDCONGRUP S.R.L.</b>
		<i>Referința exactă a documentației:</i> <b>valdcongrup@gmail.com</b>
<b>F. Permitearea controalelor</b>		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	√Da Nu

Semnat:



(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. din

## Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
5A.1	<p>Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?</p> <p>Termen <b>3</b> zile de la solicitare.</p> <p>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</p>	√Da Nu
5A.2	<p>Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	<p>Adresa de internet: <a href="https://achizitii.md">https://achizitii.md</a></p> <p>Autoritatea sau organismul emitent(ă): <b>VALDCONGRUP S.R.L.</b></p> <p>Referința exactă a documentației: <a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1633953122277">ocds-b3wdp1-MD-1633953122277</a></p>

Semnat:

(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. din

## Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	√Da Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	√Da Nu

Semnat:

(semnătura)

Nume:

ȚURCAN Denis

Funcția:

Director

Antreprenor

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr.     din

## Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca

**Primaria s.Miciurin**

, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție

[ocds-b3wdp1-MD-1633953122277](#)

**Nume:** ȚURCAN Denis

**Funcția:** Director

**Data:** 15 noiembrie 2021

**Adresa:** str. Uzinelor 171/2, mun. Chișinău, Republica Moldova

**Semnătura**

**Semnat:**

(semnătura)

**Nume:** ȚURCAN Denis

**Funcția:** Director

**Antreprenor:** VALDCONGRUP S.R.L.



**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

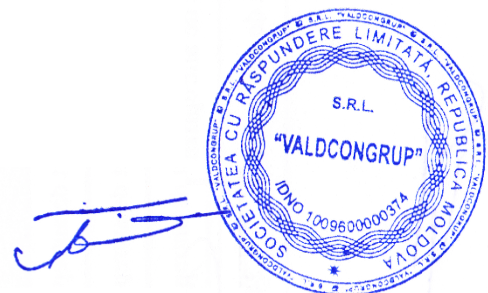
Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica



## Cerere de participare



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



Anexa nr. 7

la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_

## CERERE DE PARTICIPARE

Către **Primaria s.Miciurin**

**R. MOLDOVA, r-nul Drochia, s.Miciurin**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul

Oficial al Uniunii Europene, nr.

**la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_**

**din "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_**

(ziua/luna/anul)

, privind

aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului

**Construcția rețelei de apeduct din s. Miciurin (inclusiv din s. Birarovca), r-nul Drochia**

(denumirea contractului de achiziție publică)

noi **VALDCONGRUP S.R.L.**, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în

(denumirea/numele ofertantului/candidatului)

documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

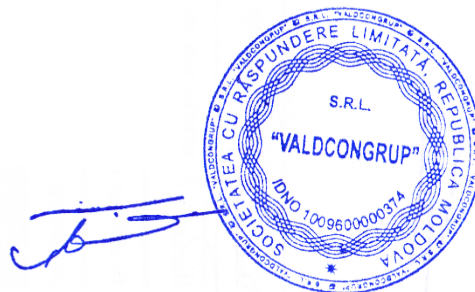
Data completării **15 noiembrie 2021**

Cu stimă,

Ofertant/candidat

**VALDCONGRUP S.R.L.**

(semnătura autorizată)



**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

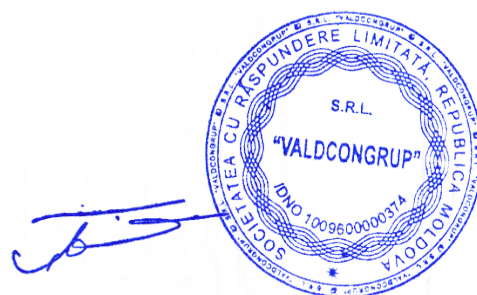
Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica



# Certificat de inregistrare/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice



REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "VALDCONGRUP"  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal  
**1009600000374**

Data înregistrării

03.02.2009

Data eliberării

03.02.2009

**Dragomir Ala, registrator**

Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul

semnătura

MD 0086878





## AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

### EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 462485 data 03.02.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "VALDCONGRUP"**

Denumirea prescurtată: **"VALDCONGRUP" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1009600000374**

Data înregistrării de stat: **03.02.2009**

Sediul: **MD-2023, str. Uzinelor, 171/2, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) de instalații ingineresti și de rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările**
- 2. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar**
- 3. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei**
- 4. Comerțul cu amănuntul al îmbrăcăminte**
- 5. Comerțul cu amănuntul al mărfurilor pentru sport și turism**
- 6. Importul alcoolului etilic; importul și (sau) comercializarea angro a producției alcoolice și (sau) a berii importate**
- 7. Fabricarea alcoolului etilic, producției alcoolice, berii și (sau) păstrarea, comercializarea angro a alcoolului etilic, a producției alcoolice și a berii produse de producătorii autohtoni**
- 8. Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun**

Capitalul social: **1376210.5 lei,**

Administrator: **ȚURCAN DENIS, IDNP 2001002096198,**

Asociații:

1. **ȚURCAN LUCIA, IDNP 0960606546370, cota 688105.25 lei, ce constituie 50%**

Beneficiar efectiv:

1.1. **ȚURCAN LUCIA, IDNP 0960606546370, cota - 50%**

2. **ȚURCAN DENIS, IDNP 2001002096198, cota 688105.25 lei, ce constituie 50%**

Beneficiar efectiv:

2.1. **ȚURCAN DENIS, IDNP 2001002096198, cota - 50%**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **03.02.2021.**

Registrator

**Leahu Radu**



**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica



## **Certificat de la Inspectoratul Fiscal privind lipsa dătorilor**



**CERTIFICAT**  
**privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național**

Nr.  
№ **A2119105**

din  
от **05.11.2021**

**1. Destinația / Назначение**

Pentru participarea la proceduri de achizitii publice

**2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике**

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
<b>VALDCONGRUP S.R.L.</b>	<b>1009600000374</b>
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
<b>Uzinelor nr.171 bl.2</b>	<b>0140-SEC.CIOCANA</b>

**3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /**  
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:  
**0,00 lei/лей.**

**4. Valabil pînă la / Действителен до 20.11.2021**

**5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы**



  
Semnătura/Подпись

**Viorica CĂUȘ**  
Numele și prenumele/Фамилия и имя



Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 05.11.2021 ora 13:39:33  
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (0,00)

**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

**C/f:** 100960000374

**Email:** valdcongrup@gmail.com

**Tel:** 0 22 428393; 0 78 664664

**Fax:** 0 22 428062

**Adresa:** str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova

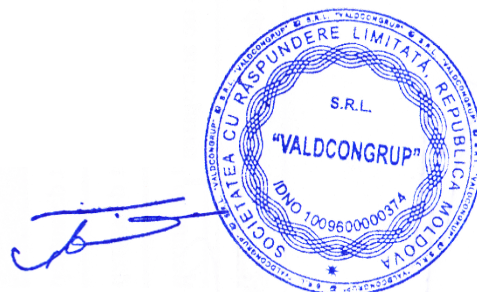


# PROPUNERE FINANCIARĂ

**Obiectul Achiziției:**                      **Construcția rețelei de apeduct din s. Miciurin  
(inclusiv din s. Birarovca), r-nul Drochia**

**Autoritatea contractantă:** **Primaria s.Miciurin**

**Operator Economic:**                      **VALDCONGRUP S.R.L.**



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



Anexa nr.

la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_

## PROPUNEREA FINANCIARĂ

Către

Primăria s. Miciurin

**R. MOLDOVA, r-nul Drochia, s. Miciurin**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul, **ȚURCAN Denis** reprezentanți ai ofertantului **VALDCONGRUP S.R.L.** ne oferim ca, în (nume, prenume) (denumirea, numele ofertantului) conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm:

**Construcția rețelei de apeduct din s. Miciurin (inclusiv din s. Birarovca), r-nul Drochia**

(denumirea lucrării)

pentru suma fără TVA de:

**8 483 151 lei**

(opt milioane patru sute optzeci și trei mii una sută cincizeci și unu lei , zero bani)

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de:

**1 696 630 lei**

(un milion șase sute nouăzeci și șase mii șase sute treizeci lei , zero bani)

(suma în litere și în cifre)

**Total suma ofertei inclusiv TVA:**

**10 179 781 lei**

(zece milioane una sută șaptezeci și nouă mii șapte sute optzeci și unu lei , zero bani)

(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexate în **12 (doisprezece) luni** calendaristice.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (**Anexa nr.8**).

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei

6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data: **15 noiembrie 2021**

**ȚURCAN Denis**

**Director**

**VALDCONGRUP S.R.L.**

(denumirea/numele ofertantului)

, în calitate de

, legal autorizat să semneze oferta pentru **VALDCONGRUP**

**MSign**

(semnătura)



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374



**Email:** valdcongrup@gmail.com

**Tel:** 0 22 428393; 0 78 664664

**Fax:** 0 22 428062

**Adresa:** str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



## ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor \_\_\_\_\_ **0,00%**  
(% din prețul total oferat).
2. Garanția de bună execuție va fi constituită sub formă de **rețineri bancare** în cuantum de \_\_\_\_\_  
**5%** (din prețul total oferat)  
și constituie \_\_\_\_\_ **508 989 lei**
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate \_\_\_\_\_ **5 Ani**
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii execuției) \_\_\_\_\_ **3** zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) \_\_\_\_\_ **3** zile calendaristice.

**Data completării:** **15 noiembrie 2021**

**Semnat:** \_\_\_\_\_  
MSign  
(semnătura)

**Nume:** \_\_\_\_\_  
ȚURCAN Denis

**Funcția în cadrul firmei:** \_\_\_\_\_  
Director

**Denumirea firmei și sigiliu:** \_\_\_\_\_  
VALDCONGRUP S.R.L.



**S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.**

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica



## Capacitatea economică și financiară



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



**OFERTANT:**

VALDCONGRUP S.R.L.

## CIFRA MEDIE ANUALĂ DE AFACERI PE ULTIMII 3 ANI S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.


**Situația financiară:**

Nr.	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei
1	2018	34 375 245
2	2019	26 739 963
3	2020	22 882 688
<b>Media anuală:</b>		<b>27 999 299</b>

**Data completării:**

**15 noiembrie 2021**

**Semnat:**

  
(semnătura)

**Nume:**

ȚURCAN Denis

**Funcția în cadrul firmei:**

Director

**Denumirea firmei și sigiliu:**

VALDCONGRUP S.R.L.



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 100960000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chişinău, Republica Moldova



**OFERTANT:**

VALDCONGRUP S.R.L.

## CALCUL - LICHIDITATEA GENERALĂ S.C.” VALDCONGRUP” S.R.L.

**Situația financiară:**

**Lichiditatea generală**

*LG= Active circulante/Datorii curente\*100%*

Active circulante	Datorii curente	Lichiditatea generală
12 798 489 lei	3 148 242 lei	4,065281195

**Concluzie:** La calcularea lichidității generale am obținut valoarea indicatorului respectiv mai mare de 100% cu 406%. Această majorare se încadrează în nivelul optim ce caracterizează achitarea nemijlocită cu activele circulante a datoriilor curente la momentul dat.

**Data completării:**

~~15 noiembrie 2021~~

**Semnat:**

(semnătura)

**Nume:**

ȚURCAN Denis

**Funcția în cadrul firmei:**

Director

**Denumirea firmei și sigiliu:**

VALDCONGRUP S.R.L.



**CONTRACT de CREDIT Nr. 858-1536**  
**Ziua a sasesprezecea, luna iunie, anul două mii douăzeci,**  
**mun. Chișinău**

Între:

**Banca Comercială Energbank SA**, care își desfășoară activitatea în baza Statutului și Certificatului de Înregistrare Nr. 1003600008150 din 12.07.2001 - eliberat de către Agenția Servicii Publice al RM, denumită în continuare "Bancă", reprezentată prin persoana Dlui Abramihin Anatoli, în calitate de Director al Sucursalei „Botanica”, în baza Procurii nr. 09/02-06/1139 din 26.04.2018, de o parte și

**Societatea cu Răspundere Limitată "VALDCONGRUP"**, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice ținut de I.P. Agenția Servicii Publice la data 03.02.2009, numărul identificării de stat – codul fiscal 100960000374, numit în continuare «Debitor» în persoana Administratorului dl Turcan Denis, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele.

**CAPITOLUL 1**  
**OBIECTUL CONTRACTULUI**

Conform condițiilor și termenilor prezentului Contract Banca acordă Debitorului iar Debitorul primește de la Bancă un credit în sumă totală de **1 200 000 (unu milion două sute mii ) MDL**, denumit în continuare "**Credit**".

**CAPITOLUL 2**  
**DESTINAȚIA CREDITULUI**

Creditul urmează să fie utilizat de către Debitor exclusiv în următoarele scopuri: garantarea executării condițiilor contractelor privind garanțiile bancare primite.

**CAPITOLUL 3**  
**DECLARAȚII ȘI GARANȚII**

Debitorul declară și garantează următoarele:

- a) are toate împuternicirile și drepturile corporative pentru a încheia prezentul Contract;
- b) prezentul Contract sau unele prevederi ale sale nu vor fi în contradicție cu documentele de constituire ale Debitorului; cu oricare acord sau înțelegere în cadrul cărora el poartă obligațiuni; cu oricare statut, instrucțiune, regulament sau act normativ care se referă și la Debitor și reglementează relațiile ce apar între el și Bancă în urma încheierii prezentului Contract;
- c) toate documentele și informațiile prezentate Băncii sunt veridice și valabile la data semnării prezentului Contract;
- d) activitatea economică, desfășurată de Debitor, inclusiv susținută financiar prin prezentul Credit, corespunde legislației Republicii Moldova, documentelor sale de constituire, normelor de securitate ecologică și protecție a mediului ambiant.

**CAPITOLUL 4**  
**ACORDURI DE BAZĂ**

**Articolul 4.1. Termenul garanției**

1. Termenul maxim de acțiune a garanțiilor bancare este până la data de **16 iunie 2022**.
2. Creditul devine accesibil pentru Debitor din ziua semnării prezentului Contract și este **indeplinit** de către el a condițiilor indicate la art. 4.3.

**Articolul 4.2. Eliberarea Creditului**

Banca eliberează Creditul integral sau parțial în următoarele situații:

1. La prezentarea de către Beneficiar a documentelor corespunzătoare, care justifică suma solicitată



2. Resursele creditare se eliberează la data și în suma în dependență de obligația Băncii de a plăti conform Garanției Bancare emise din ordinul SRL „Valdcongrup” (Ordonator) sau pentru restituirea resurselor achitate de Bancă desinvestător în favoarea Beneficiarului.
3. Resursele creditare eliberate sunt transferate direct de către Bancă sau de sinestătător de către Debitor în favoarea Beneficiarului garanției bancare sau pentru restituirea resurselor achitate de către Bancă desinvestător.
4. Mijloacele transferate în suma maximă de **1 200 000 (unu milion doua sute mii) MDL**, vor constitui suma creditului.
5. În baza prezentului contract Banca va emite Garanția Bancară din ordinul SRL “Vadcongrup” în adresa Beneficiarului garanției bancare.
6. La eliberarea scrisorilor de garanții Debitorul va plăti băncii un comision în valoare de **2 (doua) %** din suma garanției acordate pentru participare la licitații și **3% (trei procente) anual** din suma garanției, pentru garantiile de buna execuție a contractelor.

#### **Articolul 4.3. Condiții preliminare**

Obligațiunea Băncii de a acorda Creditul devine valabilă numai după: (i) executarea de către Debitor a tuturor obligațiilor asumate în conformitate cu prezentul Contract, care trebuie să fie executate către acel moment și (ii) îndeplinirea în mod satisfăcător pentru Bancă, până sau odată cu acordarea Creditului, a următoarelor condiții:

- a) va fi încheiat între părțile contractante, autentificat și înregistrat (în caz de necesitate) precum și prezentat Băncii contractul de gaj și/sau oricare alte documente care certifică constituirea garanției executării de către Debitor a obligațiilor sale în conformitate cu prezentul Contract;
- b) materialele și documentele prezentate de Debitor în scopul obținerii Creditului vor fi avizate pozitiv de serviciile competente ale Băncii.

#### **Articolul 4.4. Garanția**

**4.4.1** În scopul garantării executării obligațiilor sale în conformitate cu prezentul Contract se depune în gaj următoarele bunuri:

1. Bunuri imobile situate pe adresa, mun. Chisinau, str. Uzinelor, 171/2:
  - teren neproductiv cu suprafața 0,045 ha, nr. Cadastral 0100308.267;
  - construcție nelocativă cu suprafața 228,8 mp, cu număr cadastral 0100308.446.01 și teren aferent cu suprafața 0,0908 ha, cu număr cadastral 0100308.446;
  - construcție cu suprafața 693,8 mp cu nr. Cadastral 0100308.151.01, clădire de producere cu suprafața 382,6mp cu număr cadastral 0100308.151.02 și teren aferent cu suprafața 0,3276ha cu număr cadastral 0100308.151.

2. Universalitatea drepturilor de creanțe față de terți a „Valdcongrup” SRL, care rezultă din contracte încheiate și/sau viitoare de vânzare a bunurilor, de prestare a serviciilor, de efectuare a lucrărilor sau altor contracte cu titlu oneros, în suma de 1 200 000 (unu milion două sute mii) lei.

3. Dreptul de decontare a mijloacelor financiare din toate conturile de decontare a SRL “Valdcongrup”, deschise la BC “Energbank” SA.

4. Fidejusiunea fondatorilor Turcan Denis și Turcan Lucia.

4.4.2 Banca va avea dreptul preferențial de a-și satisface creanțele sale din costul obiectului gajului.

4.4.3 Contractele de gaj constituie parte integrantă a prezentului contract.

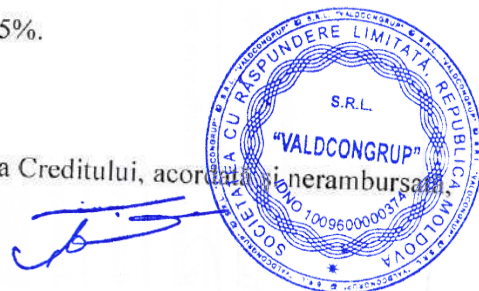
#### **Articolul 4.5. Plăți și comisioane**

Comision unic pentru acordarea creditului se percepe în mărime de 1,5%.

#### **Articolul 4.6. Dobânda**

1. Debitorul se obligă să plătească Băncii pentru dispunerea de suma Creditului, acordată și nerambursată o dobândă, calculată la rata de 9,5 % anual.

2. Dobânda va fi:



- calculată în rate la data de 30 a fiecărei luni reieșind din numărul de-facto al zilelor trecute în baza anului din 360 zile;
- achitată în rate până la fiecare Dată de Plată a Dobânzii inclusiv, care este data de 30 a fiecărei luni și în ziua rambursării definitive a Creditului.

3. Banca are dreptul unilateral să modifice (să majoreze sau să reducă) rata dobânzii pentru Credit în funcție de rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebankare, ținându-se cont de principiul echității.

Rata nouă a dobânzii se va comunica Debitorului în termen de 10 zile până la punerea sa în aplicare și se va aplica la soldul Creditului existent la data modificării ratei dobânzii și va fi obligatoriu pentru Debitor.

4. Dacă vreuna din Datele de Plată a Dobânzii nu va fi zi de lucru, atunci plata respectivă va fi efectuată în următoarea zi de lucru.

#### **Articolul 4.7. Suspendarea și anularea**

1. Banca este în drept să rezoluționeze contractul de credit și să ceară restituirea creditului și a sumelor aferente dacă:

- a) nu se va achita vreo plată conform prezentului contract (rata creditului și rata dobânzii);
- b) va avea loc modificarea unor circumstanțe, care, în opinia argumentată a Băncii, pot condiționa imposibilitatea executării de către Debitor a obligațiilor sale (sau a vreunei dintre ele) în conformitate cu prezentul Contract;
- c) documentele sau informațiile prezentate de Debitor conțin date incorecte sau eronate.

2. Banca are dreptul la rezoluțiune în condițiile prevăzute la pct. 4.7. alin.1., dacă i-a acordat Debitorului, prin notificare, un termen suplimentar de 15 zile pentru executare, iar Debitorul nu a executat obligația în acest termen.

3. Rezoluțiunea contractului suspendă imediat utilizarea creditului, însă Banca va acorda Debitorului un termen de 15 zile pentru restituirea sumelor utilizate și a sumelor aferente.

#### **Articolul 4.8. Rambursarea Creditului**

Creditul urmează să fie rambursat integral la scadență – **16.07.2022.**

#### **Articolul 4.9. Plăți insuficiente și auxiliare**

1. În cazul în care Debitorul va plăti la un moment dat o sumă insuficientă pentru achitarea în întregime a sumelor supuse achitării către acel moment în conformitate cu prezentul Contract, Banca va avea dreptul să repartizeze și să utilizeze sumele percepute în scopuri prevăzute de prezentul Contract reieșind din considerente proprii, indiferent de indicațiile Debitorului.

2. La fiecare dată de plată a dobânzii, Debitorul va plăti Băncii toate sumele eventual apărute, calificate de Bancă și comunicate Debitorului ca cheltuieli neprevăzute. Termenul "Cheltuieli Neprevăzute" se referă la toate cheltuielile suplimentare ale Băncii apărute în urma acordării și deservirii Creditului, generate de introducerea unor modificări în acte normative sau interpretarea lor de către vreun organ legislativ sau judecătoresc, care după data semnării prezentului Contract impun Băncii anumite condiții referitoare la acordarea și deservirea Creditului.

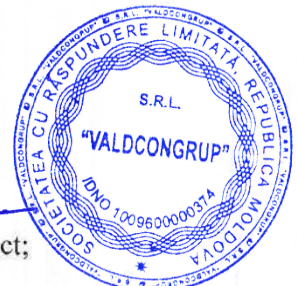
3. Debitorul va achita toate impozitele, taxele și comisiunile, precum și alte cheltuieli impuse sau percepute de către organele de stat din Republica Moldova în legătură cu încheierea, înregistrarea și executarea prezentului Contract, a documentelor privitoare la garantarea executării obligațiilor sale contractuale.

### **CAPITOLUL 5** **ACORDURI RESTRICTIVE**

#### **Articolul 5.1. Acorduri afirmative.**

1. Până când Banca nu va indica altceva, Debitorul se obligă:

- a) să utilizeze Creditul numai în scopurile indicate la cap.2 al prezentului Contract;



*[Handwritten signature]*

- b) să respecte prevederile normelor tehnice ale Băncii și să reflecte corect și la zi în evidențele sale contabile toate operațiunile legate de acordarea și rambursarea Creditului;
- c) să prezinte Băncii trimestrial, în timp de 30 zile după încheierea fiecărui trimestru, dări de seamă care să reflecte operațiunile și situația sa financiară, precum și o dare de seamă cu privire la modul desfășurării activității, susținute financiar prin Credit, cu reflectarea tuturor factorilor care influențează, inclusiv negativ, sau vor putea influența activitatea Debitorului;
- d) să informeze la timp Banca despre orice modificare esențială a caracterului și volumului activității și despre orice factor în stare să influențeze, inclusiv negativ, activitatea Debitorului sau rambursarea Creditului;
- e) în caz de neexecutare a obligațiunilor, precum și în caz de potențială neexecutare a obligațiunilor în legătură cu contractarea Creditului, să comunice despre aceasta Băncii în timp de 3 zile de la survenirea cazurilor indicate, indicând caracterul și cauzele lor, precum și toate măsurile pe care Debitorul le întreprinde pentru a ameliora situația;
- f) să comunice Băncii în timp de 3 zile despre apariția impedimentelor justificatorii, imposibile de a fi prevăzute și înlăturate, care ar putea condiționa imposibilitatea executării obligațiunilor sale, precum și să întreprindă toate măsurile în scopul minimizării efectelor acestor circumstanțe asupra executării obligațiunilor sale în conformitate cu prezentul Contract;
- g) să prezinte Băncii, în cel mai scurt timp după ce au fost pregătite, dar nu mai târziu de 60 de zile după încheierea anului financiar, un exemplar al borderourilor sale financiare (bilanțul contabil, raporturile cu privire la venituri și cheltuieli, contul de profit și pierderi etc.) pentru anul financiar încheiat;
- j) să asigure obiectul ipotecii în beneficiul Băncii, la valoarea de înlocuire, împotriva tuturor riscurilor de pierderi sau deteriorare pe toată durata creditului, conform art. 729 din Codul Civil al Republicii Moldova;
- k) în cazul când în termen de 15 (cincisprezece) zile bancare până la finisarea contractului de asigurare a bunului imobil, care garantează creditul în cauză și plățile aferente, de către Debitor nu a fost prezentată o nouă asigurare (contractul nou de asigurare și polița nouă de asigurare sau acordul de prelungire a contractului de asigurare și a poliței de asigurare valabile la acel moment), Debitorul îi acordă dreptul Băncii să asigure bunul ipotecat în favoarea Băncii, cu restituirea ulterioară de către Debitor Băncii a cheltuielilor de asigurare. Asigurarea inițială a bunului imobil va fi efectuată la una din companiile de asigurare convenită cu Banca.

### **Articolul 5.2. Acorduri interdictive.**

Până când Banca nu va indica altceva, Debitorul nu este în drept:

- a) să contracteze alte credite fără permisiunea în scris a Băncii;
- b) să execute cu preferință alte obligațiuni decât cele asumate prin prezentul Contract;
- c) să introducă modificări în documentele de constituire astfel, încât ele să nu corespundă prezentului Contract;
- d) să înstrăineze, transmită, dea în arendă/locațiune sau prin alte metode să cedeze capitalul sau activele sale, fie o parte din ele;
- e) să efectueze sau să permită lichidarea sau reorganizarea sa pe calea fuziunii, dezmembrării sau transformării.

## **CAPITOLUL 6** **CAZURI DE NEEEXECUTARE A OBLIGAȚIUNILOR**

### **Articolul 6.1. Executarea silită.**

1. Banca are dreptul să intenteze un proces judiciar în scopul realizării drepturilor sale la primirea tuturor sumelor ce i se cuvin din contul altor bunuri sau drepturi patrimoniale, aparținând Debitorului; Toate cheltuielile legate de intentarea și desfășurarea unui eventual proces judiciar vor fi achitate de Debitor.

## **CAPITOLUL 7** **ACORDURI FINALE**

### **Articolul 7.1. Termenul de acțiune.**

Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Banca și Debitor și acționează până la achitarea deplină a tuturor sumelor supuse plății în conformitate cu prevederile Contractului.

### **Articolul 7.2. Modificarea și completarea.**



Prezentul Contract poate fi modificat sau completat prin perfectarea unor acorduri adiționale, cu excepția prevederilor pct.4.6, al.3 ale prezentului Contract, coordonate și semnate de ambele părți, care devin parte integrantă a prezentului Contract.

### **Articolul 7.3. Divergențe și litigii.**

1. Divergențele, care apar în perioada executării prevederilor prezentului Contract, se soluționează de către părți pe cale amiabilă.
2. Toate litigiile și divergențele care pot apărea la executarea prezentului Contract Părțile le vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul imposibilității soluționării pe calea negocierilor, litigiile vor fi soluționate în instanța judecătorească competentă în conformitate cu legislația Republicii Moldova sau în arbitraj. În arbitraj va fi soluționată orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea, nulitatea ori desființarea lui, prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie. Tribunalul arbitral va fi compus din 3 arbitri: câte unul numit de fiecare dintre părți și un supraarbitru ales de cei doi arbitri. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.
3. Prezentul Contract este încheiat în 2 (două) exemplare, care au aceeași forță juridică.

### **Articolul 7.4. Confidențialitate.**

1. Banca este obligată să păstreze confidențialitatea asupra tuturor faptelor, datelor și informațiilor referitoare la fapte, date sau informații, aflate la dispoziția sa, ce țin de persoana, bunurile, activitatea, afacerea, relațiile personale sau de afaceri ale Debitorului. Obligația respectivă nu poate fi opusă unei autorități competente în exercitarea atribuțiilor sale de supraveghere pe bază individuală și/sau consolidate. Furnizarea informației confidențiale, inclusiv către autoritățile publice abilitate prin legi speciale să solicite informații de la persoanele fizice și juridice, se efectuează în strictă conformitate cu articolul 97 din Legea privind activitatea băncilor.
2. Banca, în calitate sa de emitent rapoarte, este obligată să furnizeze informații, inclusiv atribuite la secretul bancar, Serviciului Prevenire și Combatere a Spălării Banilor, în conformitate cu prevederile Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

### ***ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR.***

**BC "ENERGBANK" SA**  
mun. Chișinău  
bd. Decebal, 76  
c/f. 1003600008150  
c.c 35215845  
codul Băncii ENEGMD22

**BC "ENERGBANK" SA**

Directorul Sucursalei „Botanica”  
Abramihin A. A.



**SRL "VALDCONGRUP"**  
mun. Chișinău  
str.Uzinelor, 171/2  
c/f. 1009600000374  
**IBAN 222404607**  
în BC "ENERGBANK" SA

Directorul SRL Valdcongrup  
Turcan D.



Prezentul contract a fost semnat în prezența mea, la 16.06.2020.  
Ofiter bancar, Cotovici Maria \_\_\_\_\_



## CONTRACT DE CREDIT nr. 858-1538

16 iunie 2020

mun. Chisinau

Banca Comercială «ENERGBANK» S.A., înregistrată la data de 12.07.2001 în Registrul de Stat al persoanelor juridice, deținut de I.P. Agenția Servicii Publice, număr de identificare de stat – cod fiscal 1003600008150, denumită în continuare «BANCA», reprezentată de Directorul Sucursalei „Botanica” dl. Abramihin Anatoli, care acționează în baza Procurii nr. 09/02-06/1139 din 26.04.2018 pe de o parte, și

S. C. „VALDCONGRUP” S.R.L., înregistrată la data de 03.02.2009 în Registrul de stat al persoanelor juridice deținut de I.P. Agenția Servicii Publice, numărul identificării de stat – codul fiscal 1009600000374, denumită în continuare «DEBITOR», reprezentată de Administratorul DL Turcan Denis, care acționează în temeiul Statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract de credit (în continuare Contract) cu privire la următoarele:

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Banca acordă Debitorului un credit în sumă de **3 000 000 (trei milioane) MDL**, pentru o perioadă de **24 luni**, cu data limită de rambursare **16.06.2022**, iar Debitorul se obligă să restituie suma creditului primit, în termenul indicat și să plătească dobânda calculată de Banca, precum și alte sume datorate în legătură cu executarea prevederilor prezentului Contract.

1.2. Creditul se acordă sub formă de Linie de credit tip revolving. Linia de credit tip revolving presupune posibilitatea de rambursare integrală sau parțială a creditului de către Debitor, și reutilizarea resurselor creditare de un număr nelimitat de ori în cadrul limitei maxime și termenului stabilit.

**2. CONDIȚIILE DE CREDITARE**

2.1. Destinația creditului: completarea mijloacelor circulante – procurarea materiei prime, materiale, plata pentru servicii, achiziționarea de echipamente, achitarea salariilor.

2.2. Banca este în drept să refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului creditul, chiar și după încheierea contractului de credit, dacă au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a debitorului de a rambursa creditul sau Debitorul/terțul încalcă obligația de a acorda garanții de rambursare a creditului pe care și-a asumat-o sau alte condiții prevăzute de contractul de credit pentru punerea la dispoziție a creditului.

2.3. În vederea garantării obligației de rambursare a creditului, a dobânzii aferente, a penalităților și prejudiciilor ce rezultă din contract, se instituie următoarele garanții:

2.3.1. Bunuri imobile situate pe adresa, mun. Chisinau, str. Uzinelor, 171/2:

- teren neproductiv cu suprafața 0,045 ha, nr. Cadastral 0100308.267;

- construcție nelocativă cu suprafața 228,5 mp, cu număr cadastral 0100308.446.01 și teren aferent cu suprafața 0,0908 ha, cu număr cadastral 0100308.446;

- construcție cu suprafața 693,8 mp cu nr. Cadastral 0100308.151.01, clădire de producere cu suprafața 382,6 mp cu număr cadastral 0100308.151.02 și teren aferent cu suprafața 0,3276 ha cu număr cadastral 0100308.151.

2.3.2. Universalitatea drepturilor de creanțe banesti față de terți a „Valdcongrup” SRL, care rezultă din contracte încheiate și/sau viitoare de vânzare a bunurilor, de prestare a serviciilor, de efectuare a lucrărilor sau altor contracte cu titlu oneros, în suma de 3 000 000 (trei milioane) lei.

2.3.3. Dreptul de decontare a mijloacelor financiare din toate conturile de decontare a SRL „Valdcongrup”, deschise la BC «Energbank» SA.

2.3.4. Fidejusiunea fondatorilor Turcan Denis și Turcan Lucia.

2.4. Obligația Băncii de acordare a creditului intră în vigoare numai după executarea de către Debitor a tuturor obligațiilor sale în conformitate cu prezentul Contract, obligații, care, până la acel moment, trebuie să fie executate și implementate în modul stabilit de Bancă, pînă la/sau concomitent cu acordarea creditului, și în următoarele condiții:

2.4.1. Băncii i se va prezenta, toate actele de ordin juridic cu privire la activitatea Debitorului, întocmite de către o persoană sau întreprindere cărui a s-a asigurat acces liber de către Debitor la informația necesară, unde pe lângă celelalte vor fi reflectate următoarele aspecte:

- modul de organizare, genurile de activitate și capitalul social al Debitorului;
- drepturile Debitorului asupra bunurilor mobile și imobile de care dispune;
- puterea juridică și obligatorie a prezentului Contract, și a celorlalte acte conexe și contractele de gaj/ipotecă);
- prioritățile și avantajele (după caz) pe care le pot avea ceilalți creditori ai Debitorului în comparație cu Banca;
- existența, starea și statutul datoriilor Debitorului față de bugetul de stat și față de alți creditori;
- informația necesară pentru efectuarea analizei economico-financiară a activității Debitorului;

2.4.2. Părțile vor încheia în modul stabilit de legislația în vigoare, contractul de gaj/ipotecă asupra bunurilor mobile/imobile indicate la pct.2.3. al prezentului Contract;

2.4.3. Debitorul v-a deține/obține toate acordurile/autorizațiile/consimțămintele asociaților/acționarilor/autorităților publice, necesare pentru:



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom left of the page.

- obținerea creditului de la Bancă în conformitate cu prevederile prezentului Contract;
- efectuarea activității de către Debitor în conformitate cu actele de constituire și business-planului;
- implementarea și realizarea business-proiectului, finanțat din mijloacele de creditare oferite de Bancă;
- efectuarea transferului către Bancă (sau unei persoane terțe indicate de Bancă) a tuturor sumelor necesare spre achitare.

2.5. Debitorul v-a informa Banca despre persoanele împuternicite care vor semna actele din numele Debitorului, sau vor întreprinde măsuri întru executarea prezentului Contract și actelor conexe, concomitent Debitorul v-a prezenta specimenul de semnătură a tuturor persoanelor împuternicite.

2.6. Sursele din care va fi achitat creditul și dobânzile aferente acestuia sunt veniturile obținute din toate genurile de activitate, cât și din alte surse de venit.

### 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 3.1 BANCA SE OBLIGĂ:

3.1.1. Să deschidă un cont curent Debitorului și să-i acorde credit în suma indicată la punctul 1.1 a prezentului Contract pe măsura disponibilității mijloacelor de creditare în cadrul Băncii, și numai după prezentarea de către Debitor a actelor solicitate de Bancă, în modul și termenul stabilit.

3.1.2. Să primească de la Debitor mijloacele bănești pentru plata creditului și a dobânzii aferente în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

#### 3.2 DEBITORUL SE OBLIGĂ:

3.2.1. Să ramburseze creditul în sumă de **3 000 000 (trei milioane) lei**, lunar, în termen de până la **16.06.2022**, conform următorului grafic: începând cu luna **ianuarie 2021 până în luna mai 2022**, sa achite lunar câte **166 667 lei**, in **iunie 2022 sa achite suma de 166 661 lei** .

3.2.2. Pentru utilizarea creditului, Debitorul va achita lunar Băncii dobânda din soldul creditului la o rată a dobânzii flotantă, stabilită la data semnării prezentului Contract, care constituie **9,0 % (noua) procente anual**, reieșind din 360 zile pe an din data acordării creditului.

3.2.3. Să plătească Băncii comision unic în mărime de **1,5% (unu întreg și cinci zecimi)** din suma indicată în punctul 1.1 din prezentul Contract, în ziua acordării resurselor de creditare de către Bancă. În cazul lipsei mijloacelor bănești pentru achitarea comisionului, perceperea lui se efectuează de către Bancă din resursele de creditare. Comisionul unic este nerambursabil, inclusiv și în cazul în care Debitorul renunță la primirea mijloacelor creditare și/sau achită anticipat creditul primit (parțial sau integral).

3.2.4. Să achite de sine stătător dobânda, calculată din soldul creditului, începând cu data de 21 până pe data 30 a fiecărei luni curente.

3.2.5. Să utilizeze creditul exclusiv conform destinației prevăzute în pct. 2.1. din prezentul Contract, cu prezentarea către Bancă, la cerere, a documentelor probatorii.

3.2.6. Să prezinte Băncii rapoartele sale financiare și alte informații necesare pentru eliberarea creditului, controlul utilizării lui, instituirea garanțiilor, cât și monitorizarea capacității de plată a Debitorului, după cum urmează:

- trimestrial, dar nu mai târziu de data de 25 a lunii următoare, Debitorul se obligă să prezinte Băncii, rapoartele sale financiare (bilanțul contabil, raportul privind rezultatele financiare, raportul privind fluxul mijloacelor bănești);
- anual, dar nu mai târziu de 31 martie a anului următor celui de referință, Debitorul se obligă să prezinte Băncii, rapoartele sale anuale (bilanțul contabil, raportul privind rezultatele financiare, raportul privind fluxul mijloacelor bănești).

3.2.7. Să asigure reprezentanților Băncii, accesul la toate încăperile de serviciu/de producere/depozit ale Debitorului, cât și să prezinte toate actele necesare și/sau solicitate pentru efectuarea controlului.

3.2.8. Să informeze Banca cu două luni înainte, despre modificările operate la actele de constituire sau forma de organizare a Debitorului. În cazul dat, întreprinderii noi create sau reorganizate i se transmit toate obligațiunile financiare ale Debitorului pe care le are față de Bancă, apărute din prevederile prezentului Contract, inclusiv dobânda, penalitățile și alte sancțiuni pecuniare.

3.2.9. Să plătească Băncii comisioanele, prevăzute în Tarifele Băncii, în temeiul prezentului Contract, să suporte toate cheltuielile privind încheierea Contractului: autentificarea/înregistrarea notarială, înregistrarea contractelor de gaj/ipoteca în registrul garanțiilor/bunurilor imobile și întocmirea altor acte prevăzute de prezentul Contract.

3.2.10. Să ducă evidența contabilă și alte înregistrări, în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate, reflectând principiile contabile generale recunoscute, starea financiară și tranzacțiile Debitorului.

3.2.11. Fără acordul scris al Băncii:

- să nu întreprindă acțiuni privind reorganizarea sau lichidarea Întreprinderii;
- să nu efectueze careva modificări la actele de constituire ale Întreprinderii, și să nu învazeze careva acțiuni ce ar contravine prevederilor prezentului Contract.
- să nu cumpere și/sau vândă mijloacele fixe ale Întreprinderii, și să nu efectueze însumă în sumă ce nu depășește 10% din suma mijloacelor fixe existente la data încheierii prezentului Contract.
- să nu ramburseze împrumuturile primite de Întreprindere, suma cărora va depăși 10% din suma total de obligații avute de către Debitor la data încheierii prezentului Contract.



- să nu plătească dividende, sau să distribuie în orice alt mod capitalul Întreprinderii.
- să nu încheie, indiferent de cauză, contracte de credit cu oricare altă banca și/sau organizație de creditare nebancaară, și/sau companie de leasing, și/sau asociație de economii și împrumut, și/sau alta instituție financiară, pe parcursul acțiunii a prezentului Contract.
- să nu-și asume față de persoane terțe obligațiuni în calitate de garant, fidejutor și să nu greveze cu gaj/ipotecă bunurile sale;

3.2.12. Debitorul este obligat, conform art. 729 din Codul Civil al Republicii Moldova, să asigure obiectul ipotecii în beneficiul Băncii, la valoarea de înlocuire, împotriva tuturor riscurilor de pierderi sau deteriorare pe toată durata creditului;

3.2.13. La producerea evenimentului asigurat asupra bunul gajat sau ipotecat, să constituie un gaj în favoarea Băncii care va avea ca obiect despăgubirea de asigurare.

3.2.14. La solicitarea Băncii să ofere garanții suplimentare sau să înlocuiască garanția/ile existentă/e.

3.2.15. Să achite toate impozitele, taxele, comisioanele precum și alte cheltuieli impuse și percepute de către autoritățile publice abilitate ale Republicii Moldova în legătură cu încheierea, administrarea și executarea prezentului Contract și altor acte eferente, inclusiv contractele de gaj/ipotecă și/sau alte acte ce garantează executarea obligațiilor asumate de către Debitor. Să compenseze cheltuielile suplimentare suportate de către Bancă, despre care Banca va informa Debitorul privind existența cheltuielilor neprevăzute apărute în urma eliberării/administrării creditului, ca urmare a modificării legislației în vigoare sau altor acte normative, precum și interpretarea lor de către organul legislativ sau executiv, care după data încheierii prezentului Contract, impune condiții suplimentare vizavi de eliberarea și administrarea creditului contractat.

3.2.16. Să plătească Băncii comisionul prevăzut în Tarifele Băncii, pentru obținerea și actualizarea informației de la Biroul Istoriei de Credit pe măsura apariției necesității, dar nu mai rar de o dată pe an.

3.2.17. A menține raportul optional între capitalul împrumutat și capitalul propriu la un nivel de nu mai mult de 8:1, în caz contrar, Banca are dreptul să rezilieze unilateral contractul de credit și să solicite rambursarea anticipată a creditului.

3.2.18. Să conducă activitatea în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3.2.19. Să mențină profitabilitatea Întreprinderii pe toată perioada de acțiune a prezentului Contract.

3.2.20. Să efectueze operațiunile de decontări prin conturile curente deschise în Bancă în proporție de 90 % din totalul acestora, pe toată perioada de acțiune a prezentului Contract.

3.2.21. Să plătească Băncii un comision în mărime de 2 (două) % din suma rambursată anticipat, în cazul în care din momentul încheierii prezentului Contract a trecut mai puțin de jumătate din termenul prevăzut la pct.1.1. al prezentului Contract, și/sau creditul a fost rambursat anticipat din mijloace creditare obținute de la alte bănci sau organizații de creditare nebancaare.

3.2.22. Să nu încheie careva contracte de administrare/gestiune sau alte acorduri similare, în rezultatul căruia administrarea activității și operațiunilor/tranzacțiilor sale va fi efectuată de către o terță persoană, inclusiv de către alte companii afiliate.

3.2.23. Să nu întreprindă acțiuni, în rezultatul căruia oricare din activele Întreprinderii vor fi, sau pot fi repartizate între creditorii Debitorului, fără notificarea scrisă a Băncii.

3.2.24. Creditul solicitat va fi destinat pentru completarea capitalului circulant, în conformitate cu scopul prevăzut în contractul de credit, cu respectarea cerințelor/actelor normative interne ale bancii în domeniul AML.

## 4. DREPTURILE PĂRȚILOR

### 4.1 DREPTURILE BĂNCII

4.1.1. Banca este în drept să rezoluționeze contractul de credit și să ceară restituirea creditului și a sumelor aferente, în cazurile în care:

- actele sau informațiile furnizate Băncii de către Debitor conțin date neveridice;
- Debitorul nu își îndeplinește obligațiunile, pe care le-a asumat în temeiul prezentului Contract, inclusiv, cea de a plăti în termen și integral sumele destinate rambursării Creditului și dobânzii sau oricărei alte sume datorate Băncii în temeiul prezentului Contract;
- Debitorul a admis o restanță la achitarea dobânzii;
- Debitorul nu a rambursat în termen creditul și sa format o restanță de 60 zile calendaristice sau Debitorul nu a executat obligația de rambursare a 2 tranșe ale creditului (în cazul în care este prevăzută rambursarea creditului în tranșe);
- Debitorul a folosit creditul în alt scop decât cel indicat în prezentul Contract;
- licența și/sau autorizația eliberată Debitorului, pentru efectuarea activității de bază, sau în cadrul căruia se implementează/realizează proiectul finanțat din mijloacele creditare, este sistată, revocată sau încetată de drept;
- Debitorul și/sau alt organ competent/împuternicit, a inițiat procedura de reorganizare, restructurare sau lichidare a Debitorului;
- în cadrul unei instanțe judecătorești competente, există spre examinare o cerere de declarare a Debitorului în stare de insolvabilitate;
- asupra patrimoniului Debitorului, inclusiv cel gajat/ipotecat (amanetat) în beneficiul Băncii, este aplicat sechestrul;
- pierderii, deteriorării, confiscării, naționalizării sau exproprierii a unei părți substanțiale (în estimarea Băncii) a patrimoniului Debitorului dacă această circumstanță va împiedica desfășurarea în continuare de către Debitor a activității sale sau onorarea oricărei obligații ce rezultă din prezentul Contract;
- neprezentarea de către Debitor a informației și actelor confirmative privind utilizarea creditului în cadrul realizării/implementării proiectului creditat, inclusiv oricare altă informație solicitată de către Bancă cu privire la executarea de către Debitor a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract;



*[Handwritten signature]*

- l) în cazul apariției unor circumstanțe, care în opinia Băncii, fac imposibilă executarea de către Debitor a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract;
- m) înrăutățirea situației financiare a Debitorului (în estimarea Băncii);
- n) neonorarea obligațiilor fiscale față de bugetul de stat;
- o) micșorării gradului de asigurare a creditului sub nivelul stabilit la acordarea creditului, fără acordul în scris al Băncii și fără rambursarea proporțională a sumei creditului și/sau refuzul Debitorului de a institui de noi garanții în mărimea stabilită la acordarea creditului;
- p) încheierii, indiferent de cauze, fără acordul scris al Băncii, a contractelor de credit/de împrumut/de leasing cu oricare altă bancă și/sau organizație de creditare nebancaară, pe parcursul acțiunii prezentului Contract;
- 4.1.2. Banca are dreptul la rezoluțiune în condițiile prevăzute la pct. 4.1.1. dacă i-a acordat Debitorului, prin notificare, un termen suplimentar de 15 zile pentru executare, iar Debitorul nu a executat obligația în acest termen.
- 4.1.3. Rezoluțiunea contractului suspendă imediat utilizarea creditului, însă Banca va acorda Debitorului un termen de 15 zile pentru restituirea sumelor utilizate și a sumelor aferente.
- 4.1.4. Banca este în drept, în mod unilateral, să retragă din contul Debitorului mijloace bănești și să le direcționeze, în conformitate cu graficul de rambursare, la rambursarea restanțelor curente, precum și la rambursarea altor obligații față de Bancă.
- 4.1.5. Banca este în drept în temeiul prezentului Contract să cesioneze creanța sa către terțe persoane, informându-l despre aceasta pe Debitor în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova. În funcție de volumul obligațiilor executate de către Debitor, cesiunea poate fi totală sau parțială.
- 4.1.6. Banca este în drept să cesioneze contractul de credit unei alte bănci sau unei organizații de creditare nebancaară cu sediul sau sucursală în Republica Moldova fără acordul Debitorului. Concomitent cu cesiunea contractului de credit, Banca poate cesiona, total sau parțial, și garanțiile și alte drepturi accesorii constituite în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul contract, fără acordul Debitorului și/sau al terților care le-au constituit.
- 4.1.7. La cererea scrisă și motivată a Debitorului, să prelungească termenul contractului, restructureze datoria la credit și/sau plățile aferente, care nu pot fi plătite în termenii stabiliți. Mărimea comisionului va fi determinată de către organul abilitat al Băncii până la data prelungirii termenului și/sau restructurării creditului și/sau plăților aferente.
- 4.1.8. În caz de necesitate să solicite, confirmarea rapoartelor financiare ale Debitorului, de către o entitate de audit aprobată de Bancă.
- 4.1.9. Banca este în drept să solicite de la Debitor un raport de evaluare a bunului imobil ipotecat, întocmit de un evaluator titular al certificatului de calificare al evaluatorului, în cazul:
- a) când au trecut mai mult de 24 (douăzeci și patru) luni din momentul întocmirii Raportului de evaluare prezentat la încheierea contractului de ipotecă;
  - b) unor fluctuații majore a pieței imobiliare sau a valutei naționale în raport cu valutele de referință;
  - c) unor calamități naturale, incendii, acțiuni infracționale ș.a., în urma cărora au fost aduse distrugerii considerabile bunului imobil ipotecat.

## 4.2 DREPTURILE DEBITORULUI

- 4.2.1. Debitorul are dreptul să restituie Băncii, înainte de termen, creditul acordat, integral și/sau parțial, conform cererii prezentate, unde se indică suma spre rambursare înainte de termen a creditului, cu respectarea unui preaviz de cel puțin 10 zile calendaristice.
- 4.2.2. Cu acordul în scris al Băncii, datoria Debitorului rezultată din prezentul contract poate fi preluată, integral sau în parte, de o terță persoană (debitor nou). În cazul dat, debitorul nou și cel inițial poartă răspundere solidară față de Bancă.
- 4.2.3. Debitorul are dreptul să declare rezoluțiunea contractului de credit, cu condiția notificării Băncii în termen de 7 zile de la primirea notificării despre modificarea dobânzii.

## 5. CONDIȚII SPECIALE

5.1. În cazul în care intervin schimbări în raport cu rata de bază a Băncii Naționale, cu rata inflației și în funcție de evoluția pieței financiare bancare și nebancaară, ținându-se cont de principiul echității, Banca are dreptul să modifice rata dobânzii de utilizare a creditului, anunțând în scris pe Debitor cu cel puțin zece zile calendaristice până la introducerea ratei nouă a dobânzii. Debitorul este în drept să accepte sau să refuze noua rată a dobânzii. Dacă în termen de zece zile calendaristice din momentul notificării, Debitorul nu a prezentat Băncii, în formă scrisă, dezacordul său în raport cu noua rată a dobânzii, atunci acest fapt va fi interpretat ca acordul Debitorului cu noua rată a dobânzii.

În cazul în care Debitorul nu este de acord cu noua rată a dobânzii, el este obligat să ramburseze creditul înainte de termen pe parcursul a unei luni, fără achitarea comisionului pentru rambursarea anticipată a creditului, iar Banca are dreptul de a lua măsurile necesare cu privire la rambursarea înainte de termen a creditului.

5.2. În mod suplimentar la procedura de informare prevăzută în pct.5.1. din prezentul Contract, Banca are dreptul de a informa Debitorul prin afișarea noii rate a dobânzii pe panoul informativ plasat în incinta subdiviziunilor Băncii și/sau pe pagina web a Băncii cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice, înainte de intrarea ei în vigoare. De asemenea, suplimentar, Banca își rezervă dreptul de a informa pe Debitor cu privire la modificarea ratei dobânzii prin intermediul mesajelor electronice, precum mesaje SMS, informații MMS, prin mesaje vocale, poștale și altele, cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice, înainte de intrarea ei în vigoare, cu condiția respectării de către Debitor în mod obligatoriu a procedurii de informare a Debitorului prevăzută în pct.5.1. din prezentul Contract.

5.3. Termenul de percepere a dobânzilor începe din data acordării creditului (eliberării mijloacelor bănești) și încetează la data rambursării integrale a creditului. Drept temei pentru calcularea dobânzii se vor extrage din contul de decontare (curent) al Debitorului.

5.4. Achitarea creditului, dobânzii și altor plăți aferente, se efectuează prin ordinul de plată al Debitorului, sau prin decontarea mijloacelor bănești din contul curent al debitorului prin nota de plată a Băncii în valuta națională sau în altă







Perioada: **11.11.2021 - 11.11.2021**

Data generare extras: 11.11.2021 09:42:02

Sold initial

3947188.64

Nr. document	Data	Platitor/Beneficiar IDNO	IBAN platitor / beneficiar	Debit	Credit
926	11.11.2021	(R)MoldovaGaz SA 1003600005148	MD11VI000022516031065MDL	418.87	
Destinatia platii:Plata pentru servicii de gaz conform facturii nr AAM1044790 din 31,10, 2021 Inklusiv TVA 20 prc. 69-81 lei.					
927	11.11.2021	(R)SV Inter Plus SRL 1016600019714	MD21ML000000022512092854	1 290.00	
Destinatia platii:Plata pentru servicii brokeri conform FF EAA007378575 din 26,10,2021 Inklusiv TVA 20 prc. 215-00 lei.					

Rulajul zilei

1708.87

0.00

Rulaj total

1 708.87

0.00

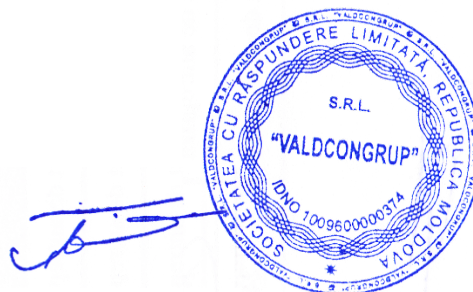
Sold final

3945479.77

BC "ENERGBANK" S.A.  
Filiala Botanica  
www.energbank.com

Manager-Dubolari Irina  
E-mail: U100EX1  
Tel: U100EX1

Extras de cont emis de  
B.C. "Energbank" S.A.  
prin intermediul Sistemului  
Business Online  
11.11.2021 09:42:02



Data primirii 13.03.2019 10:35:06



Anexa la SNC  
 "Prezentarea situațiilor  
 financiare"  
 Aprobat de Ministerul Finanțelor  
 al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2018 31.12.2018

 Entitatea Valcongrup SRL  
 (Denumirea completă)

40593091

(Cod CUIIO)

1009600000374

(Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2045

(Cod poștal)

MUN.CHIȘINĂU; MUN.CHIȘINĂU SEC.CIOCANA

140

Raionul (municipiul, UTA); Localitatea  
Uzinelor , 171, 2, of.

Cod CUATM

strada, nr, bl.

Activitatea principală: Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat

F4322

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate:

Proprietate privată

15

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică:

SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA

530

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37322428062 e-mail moraru.80@mail.ru

WEB:

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Angela Moraru

Unitatea de măsură: leu

Tel. +37360579777

Anexa 8

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

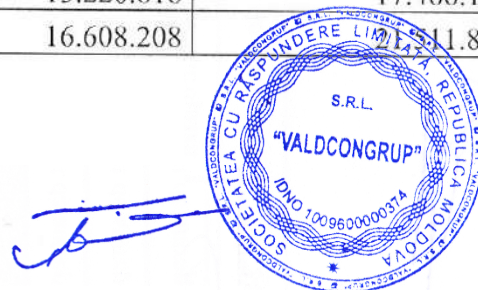
Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	36.819.113	34.375.245
Alte venituri din activitatea operațională	020	22.691	81.960
Venituri din alte activități	030		154.390
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	36.841.804	34.611.595
Variația stocurilor	050	16.530	344.922
Costul vânzărilor	060	246.611	373.371
Cheltuieli privind stocurile	070	21.787.807	21.065.662
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	4.491.473	4.448.102
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	1.235.155	1.159.514
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	779.278	617.170
Alte cheltuieli	110	2.175.837	1.733.910
Cheltuieli din alte activități	120	10.136	27.640
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	30.742.827	29.770.291
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	6.098.977	841.304
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	747.926	71.202
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	5.351.051	770.102



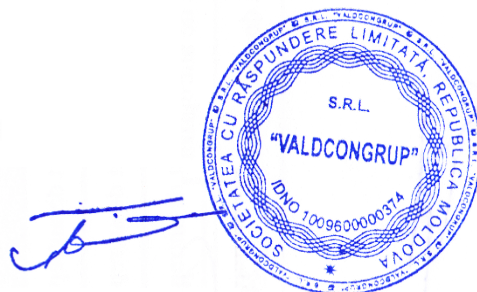
## BILANȚUL

la 31.12.2018

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizări necorporale	010	8.352	39.437
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020	89.022	89.023
	Terenuri	030	576.355	576.355
	Mijloace fixe	040	2.610.661	3.237.865
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070	103.000	103.000
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3.387.390	4.045.680
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140	1.856.807	1.254.264
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	57.617	56.364
	Producția în curs de execuție și produse	170	344.922	
	Mărfuri	180		68.736
	Creanțe comerciale	190	5.427.863	10.587.533
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	100.926	130.489
	Creanțe ale bugetului	220	5.397	5.159
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240		
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	5.418.434	5.330.068
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	8.852	33.575
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	13.220.818	17.466.188
	<b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>	310	16.608.208	11.868



Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social și suplimentar	320	960.214	960.214
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	X	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	14.120.334	12.976.186
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	X	4.270.102
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	15.080.548	18.206.502
4.	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		124.377
	<b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>	440		124.377
5.	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	504.833	2.163.775
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		
	Datorii față de personal	500	65.854	254.950
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510		1.579
	Datorii față de buget	520	668.941	515.398
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540	95.745	
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	192.287	245.287
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	1.527.660	3.180.989
	<b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>	590	16.608.208	21.511.868



## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

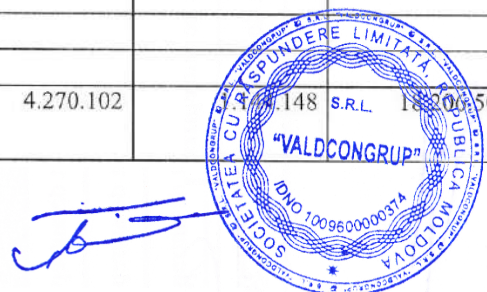
Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	36.819.113	34.375.245
Costul vânzărilor	020	28.934.647	27.290.448
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	7.884.466	7.084.797
Alte venituri din activitatea operațională	040	22.691	81.960
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1.598.686	2.026.288
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	199.358	425.915
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	6.409.113	4.714.554
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	10.836	126.750
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	6.098.977	4.841.304
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	747.926	571.202
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	5.351.051	4.270.102

Anexa 3

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

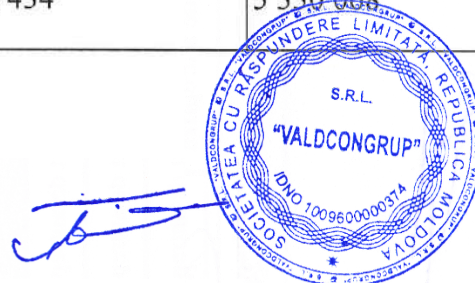
Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Capital social și suplimentar</b>					
	Capital social	010	960.214			960.214
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	( )	( )	( )	( )
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	( )	( )	( )	( )
	<b>Total capital social și suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	960.214			960.214
2	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	14.120.334		1.144.148	12.976.186
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	X	4.270.102		4.270.102
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X	( )	( )	( )
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	14.120.334	4.270.102	1.144.148	17.246.288
4	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	15.080.548	4.270.102		19.350.650



## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

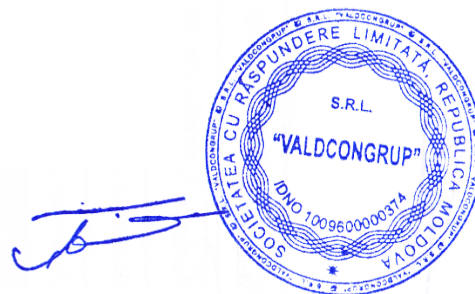
de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	38 483 853	33 444 722
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	30 517 873	26 773 425
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	4 084 511	4 432 558
Dobînzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	367 072	410 000
Alte încasări	060		
Alte plăți	070	2 948 615	756 554
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	565 782	1 072 185
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		1 160 751
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200		-1 160 751
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	565 782	(88 566)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	(2270)	200
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	4 854 922	5 418 434
<b>Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	5 418 434	5 330 068



## Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.  
 Număr de înregistrare MD0086878 Data înregistrării 03.02.2009 Seria MD Număr 0086878
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:  
 data 21.12.2015, suma 960.214 lei, inclusiv:  
 1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
 2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei,  
 Modificări ulterioare:  
 a) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
 b) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:  
 Licența în vigoare:  
 1) Număr \_\_\_\_\_, data eliberării \_\_\_\_\_  
 Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
 Tipul de activitate \_\_\_\_\_  
 Organul care a eliberat licența Camera Licențiere
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 52 persoane, inclusiv pe categorii:  
 1) personal administrativ \_\_\_\_\_ 6 persoane,  
 2) muncitori \_\_\_\_\_ 46 persoane,
5. Numărul personalului la 31.12.2018 \_\_\_\_\_ 52 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 4.448.102 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>  
 1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,  
 2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:  
 1) profit \_\_\_\_\_ lei,  
 2) pierdere \_\_\_\_\_ lei.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:  
 1) plătite \_\_\_\_\_ lei,  
 2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei,  
 inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):  
 ) \_\_\_\_\_ codul valutei \_\_\_\_\_
14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ 5.330.068 lei.
- În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:  
 a) la numărător – valoarea de gaj;  
 b) la numitor – valoarea contabilă



## Informațiile privind activele imobilizate

de la 01.01.2018 până la 31.12.2018

Indicatori	Nr. rând	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	100								
<b>2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv:</b>	<b>200</b>	<b>26.308</b>	<b>17.956</b>		<b>46.046</b>	<b>16.371</b>	<b>55.983</b>	<b>16.546</b>	
2.1 brevete și mărci	210				37.546		37.546	9.385	
2.2. licențe de activitate	220	9.000	5.161			5.750	3.250	575	
2.3. programe informatice	230	17.308	12.795		8.500	10.621	15.187	6.586	
3. Imobilizări corporale în curs de execuție	300	89.022			1		89.023		
4. Terenuri	400	576.355	x				576.355	x	
<b>5. Mijloace fixe, total din care:</b>	<b>500</b>	<b>5.969.265</b>	<b>3.358.604</b>		<b>1.244.375</b>	<b>253.890</b>	<b>6.959.750</b>	<b>3.721.885</b>	
5.1. clădiri	510	158.620	4.144				158.620	8.665	
5.2. construcții speciale	520								
5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie	530	3.939.447	2.189.794			253.890	3.685.557	2.268.222	
inclusiv: tehnică de calcul	531								
5.4. mijloace de transport	540	1.677.619	1.118.860		1.064.085		2.741.704	1.344.329	
5.5. instrumente și inventar	550	38.749	6.856				38.749	14.606	
5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț	560								
5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar	570								
5.8. mijloace fixe în gestiune economică	580								
5.9. mijloace fixe	590	154.830	38.950		180.290		335.120	86.063	
<b>6. Restanțe minime</b>	<b>600</b>								
<b>7. Activitate imobilizată</b>	<b>700</b>								



**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

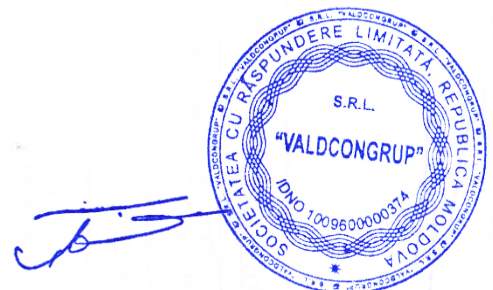
Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor* nerezidenți

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>	010	0	0	0	0	0
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	060	0	0	0	0	0
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070	0	0	0	0	0
						0
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					



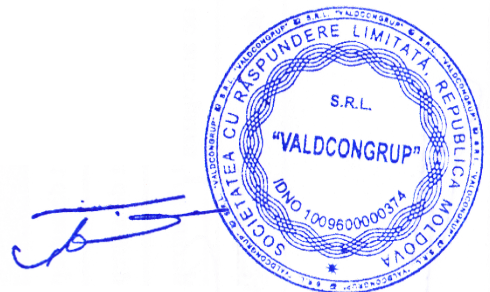
Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>	<b>010</b>					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	060					
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	<b>070</b>					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110					



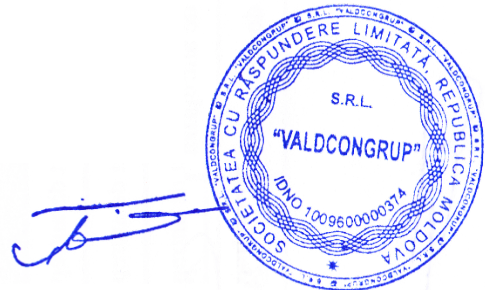
Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente *fondatorilor nerezidenți*

Indicatori	Cod rd./cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune		Modificări în perioada de gestiune		Sold la sfârșitul perioadei de gestiune			
		La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Total	Intrări/majorări Trasfăcări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente	Ieșiri/diminuări	La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>	010								
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020								
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030								
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040								
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050								
<b>Datorii curente – total</b>	060								
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070								
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080								
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090								
Datorii privind dividendele calculate, <i>inclusiv pe țări:</i>	100								
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110								



## Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, cu excepția fondatorilor

Indicatori	Cod rd./cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune		Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune		
		La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Total	Intrări/majorări	Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente	Ieșiri/diminuări	Diferențe de curs valutar	La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>	010	0				0		0	
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020								
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030								
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040								
Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>	050								
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	060								
<b>Datorii curente – total</b>	070	0				0		0	
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	080	0				0		0	
România	642								
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	090								
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	100								
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110								

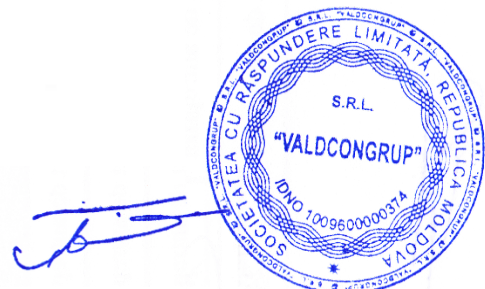


## Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
<b>Investiții financiare</b>	010				
Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	020				
Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	030				
<b>Capital social</b>	040				
Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări:</i>	050				
Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări:</i>	060				

## Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ diminuări	Ieșiri/ micșorări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
<b>Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i></b>	010				
Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>	020				
Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>	030				

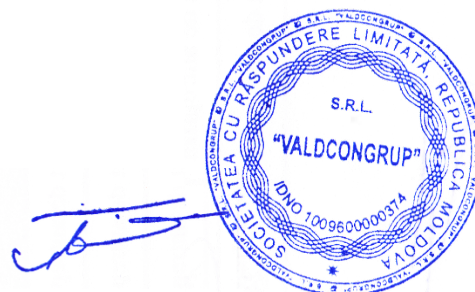


## Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenții

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Venituri – total</b>	010		
Venituri aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	020		
Venituri din dobânzi aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări:</i>	030		
Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări:</i>	040		
Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări:</i>	050		
Alte venituri, <i>inclusiv pe țări:</i>	060		
<b>Cheltuieli – total</b>	070		
Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	080		
Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i>	090		
Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i>	100		
Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i>	110		

**Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\***

\* conform art.36 din Legea contabilității



4.05.20

HA

## SITUATIILE FINANCIARE

Anexe la SNC  
"Prezentarea situatiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finantelor  
al Republicii Moldova

pentru perioada 01.01.2019 - 31.12.2019

## BIROUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Entitatea: VALDCONGRUP S.R.L.

Sediul: SEC.CIOCANA, STR.UZINELOR NR.171 BL.2

Raionul(municipiul): 106, DDF RISCANI

Satul(comuna):

Strada: SEC.CIOCANA, STR.UZINELOR NR.171 BL.2

Cod postal: 2023

Cod CUATM: 0140, SEC.CIOCANA

Activitatea principală: F4322, Lucrari de instalatii tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de incalzire si de aer conditionat

Forma proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridica: 530, Societăți cu răspundere limitată

Cod CUIÎO: 40593091

Codul fiscal: 1009600000374

WEB:

Numele si coordonatele al contabilului-sef: Moraru Angela

Telefon: 022428062

Numărul mediu scriptic al personalului în perioada precedentă: 52 persoane.

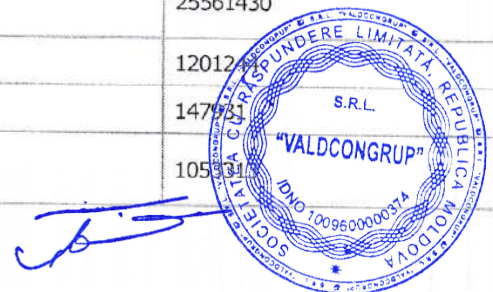


Unitatea de masura: leu

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Anexa 8

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	34375245	26739963
Alte venituri din activitatea operationala	020	81960	21437
Venituri din alte activitati	030	154390	1274
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	34611595	26762674
Variatia stocurilor	050		-82243
Costul vinzarilor mărfurilor vândute	060	373371	69313
Cheltuieli privind stocurile	070	21410584	16955111
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	4448102	4875409
Contributii de asigurari sociale de stat obligatorii si prime de asigurare obligatorie de asistenta medicala	090	1159514	1096967
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea activelor imobilizate	100	617170	723141
Alte cheltuieli	110	1733910	1923732
Cheltuieli din alte activitati	120	27640	
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	29770291	25561430
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	4841304	12012444
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	571202	147923
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	4270102	1059341



# BILANȚUL

la 31.12.2019

Anexa 1

Nr. opt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizari necorporale	010	39437	24957
	Imobilizari corporale in curs de executie	020	89023	89023
	Terenuri	030	576355	1526355
	Mijloace fixe	040	3237865	4142084
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	070	103000	103000
	Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate	080		
	Investitii imobiliare	090		
	Creante pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
		<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4045680
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140	1254264	790159
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mica valoare si scurta durata	160	56364	48906
	Productia in curs de executie si produse	170		82243
	Marfuri	180	68736	68735
	Creante comerciale	190	10587533	2811140
	Creante ale partilor afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	130489	486268
	Creante ale bugetului	220	5159	449828
	Creante ale personalului	230		
	Alte creante curente	240		
	Numerar in casierie si la conturi curente	250	5330068	7932032
	Alte elemente de numerar	260		
	Investitii financiare curente in parti neafiliate	270		100000
	Investitii financiare curente in parti afiliate	280		
	Alte active circulante	290	33575	29178
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	17466188	12795489
	<b>Total active</b> (rd.130 + rd.300)	310	21511868	18683509
3.	<b>Capital propriu</b>			



[Handwritten signature]

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Capital social si suplimentar	320	960214	960214
	Rezerve	330		
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	350	17246288	13522139
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	360	x	1053313
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	18206502	15535666
	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Imprumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430	124377	
	<b>Total datorii pe termen lung</b> (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440	124377	
	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Imprumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	2163775	139910
	Datorii fata de partile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		
	Datorii fata de personal	500	254950	243570
	Datorii privind asigurarile sociale si medicale	510	1579	8
	Datorii fata de buget	520	515398	659
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii fata de proprietari	540		2446808
	Finantari si incasari cu destinatie speciala curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	245287	317287
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	3180989	3148242
	<b>Total pasive</b> (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	21511868	18683908



### SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	34375245	26739963



Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Costul vinzarilor	020	27290448	23357655
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020)	030	7084797	3382308
Alte venituri din activitatea operationala	040	81960	21437
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	2026288	1922458
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	425915	281317
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	4714554	1199970
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere)	090	126750	1274
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	4841304	1201244
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	571202	147931
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	4270102	1053313

### SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Capital social si suplimentar</b>					
	Capital social	010	960214			960214
	Capital suplimentar	020				
1	Capital nevarsat	030	()	()	()	()
	Capital neinregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	<b>Total capital social si suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	960214			960214
	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezerva	070				
2	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total reserve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b>					
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	110	X			
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	120	17246288	-745	3723404	
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	130	X	1053313		
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X			
	Rezultatul din tranzitia la noile reglementari contabile	150				



Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 - rd.140 + rd.150)	160	17246288	1052568	3723404	14575452
4	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>	170				
	Diferente din reevaluare	171				
	Subventii entitatilor cu proprietate publica	172				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	18206502	1052568	3723404	15535666

DIRECTIA GENERALA  
REGISTRUL STATISTICA  
04. MAI. 2020  
SERVICIULUI CHISINAU

## SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operationala</b>			
Incasari din vanzari	010	33444722	38131083
Plati pentru stocuri si servicii procurate	020	26773425	24454579
Plati catre angajati si organe de asigurare sodala si medicala	030	4432558	9301148
Dobinzi platite	040		
Plata impozitului pe venit	050	410000	340000
Alte incasari	060		3798775
Alte plati	070	756554	1584301
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operationala</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070 )	080	1072185	6249830
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>			
Incasari din vanzarea activelor imobilizate	090		
Plati aferente intrarilor de active imobilizate	100		2461224
Dobinzi incasate	110		
Dividende incasate	120		
Alte incasari (plati)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investitii</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		-2461224
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiara</b>			
Incasari sub forma de credite si imprumuturi	150		
Plati aferente rambursarii creditelor si imprumuturilor	160		
Dividende platite	170	1160751	1200000
Incasari din operatiuni de capital	180		
Alte incasari (plati)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiara</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1160751	-1200000



*[Handwritten signature]*

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Fluxul net de numerar total</b> ( $\pm$ rd.080 $\pm$ rd.140 $\pm$ rd.200)	210	-88566	2588606
Diferente de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	200	13358
<b>Sold de numerar la inceputul perioadei de gestiune</b>	230	5418434	5330068
<b>Sold de numerar la sfirsitul perioadei de gestiune</b> ( $\pm$ rd.210 $\pm$ rd.220 + rd.230)	240	5330068	7932032

## Date generale

Anexa 6

1. Certificat de inregistrare a entitatii, eliberat de Camera Inregistrarii de Stat.  
 Numar de inregistrare Data inregistrarii Seria Numar

2. Capital social inregistrat de Camera Inregistrarii de Stat:  
 data , suma lei, inclusiv:

- 1) cota statului lei,
- 2) cota detinatorilor a cel putin 20% Increase lei.

Modificari ulterioare:

- a) , suma lei, inclusiv cota statului lei,
- b) , suma lei, inclusiv cota statului lei.

3. Entitatile, activitatea carora necesita licenta, indica:  
 Licenta in vigoare:

Nr. Ord.	Numar	Data eliberarii	Termen de valabilitate	Tipul de activitate	Organul care a eliberat licenta
1					



4. Numarul mediu scriptic al personalului in perioada de gestiune 57 persoane, inclusiv pe categorii:

- 1) personal administrativ persoane,
- 2) muncitori persoane.

5. Numarul personalului la 31 decembrie 2019 57 persoane.

6. Remunerarea personalului entitatii in perioada de gestiune 4875409 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere si supraveghere si alte angajamente aparute sau asumate in legatura cu pensiile membrilor actuali sau ale fostilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.

8. Avansurile si creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 lei, inclusiv rambursate lei.

9. Valoarea activelor imobilizate si circulante, inregistrate in calitate de gaj

- 1) valoarea de gaj lei,
- 2) valoarea contabila lei.

10. Numarul actiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unitati.

11. Profit net (pierdere neta) a perioadei de gestiune pentru o actiune ordinara:

- 1) profit lei,
- 2) pierdere lei.

12. Dividende calculate pentru o actiune ordinara pentru perioada de gestiune:

- 1) platite lei,
- 2) planificate pentru plata lei.

13. Valuta straina disponibila, recalculata in moneda nationala a Republicii Moldova – total lei, inclusiv (lei, denumirea si codul valutei):

Nr. Ord.	lei	denumirea	codul valutei
1			

14. Numerar legat – total lei.

In rindurile, in care se inscriu sumele de gaj, in toate coloanele prin fractie se reflecta:

- a) la numarator – valoarea de gaj;
- b) la numitor – valoarea contabila

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

### Creante, investitii financiare si datorii pe termen lung aferente fondatorilor nerezidenti

Indicatori	Cod	Sold la inceputul	Modificari in perioada de gestiune	Sold la sfirsitul
------------	-----	-------------------	------------------------------------	-------------------



Anexa 9

Tabloul 1

Indicatori	rd / Cod tara rd.7 cod tara	perioadei de	Modificari in perioada de gestiune			perioadei de
		Sold la inceputul gestiune	Intrari / majorari	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	Sold la sfirsitul gestiune
1	2	3	Intrari / majorari	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	7
<b>Creante si investitii financiare pe termen lung – total</b>	010					
Creante comerciale, <i>inclusiv pe tari:</i>	020					

1	2	3	4	5	6	7
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe tari:</i>	030					

1	2	3	4	5	6	7
Imprumuturi acordate si creante privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe tari:</i>	040					

1	2	3	4	5	6	7
Alte creante si investitii financiare, <i>inclusiv pe tari:</i>	050					

1	2	3	4	5	6	7
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	060					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe tari:</i>	070					

1	2	3	4	5	6	7
Avansuri primite, <i>inclusiv pe tari:</i>	080					

1	2	3	4	5	6	7
Credite bancare, imprumuturi si datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe tari:</i>	090					

1	2	3	4	5	6	7
Alte datorii, <i>inclusiv pe tari:</i>	100					

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050  
Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100  
Col.7 = col.3+col.4-col.5±col.6

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii



Anexa 9

Tabelul 2

## Creante, investitii financiare si datorii pe termen lung aferente nerezidentilor, cu exceptia fondatorilor

Indicatori	Cod rd./ cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Modificari in perioada de gestiune			Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
			Intrari / majorari	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creante si investitii financiare pe termen lung – total</b>	010					
Creante comerciale, inclusiv pe tari:	020					

1	2	3	4	5	6	7
Avansuri acordate, inclusiv pe tari:	030					

1	2	3	4	5	6	7
Imprumuturi acordate si creante privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	040					

1	2	3	4	5	6	7
Depozite, inclusiv pe tari:	050					

1	2	3	4	5	6	7
Alte creante si investitii financiare, inclusiv pe tari:	060					

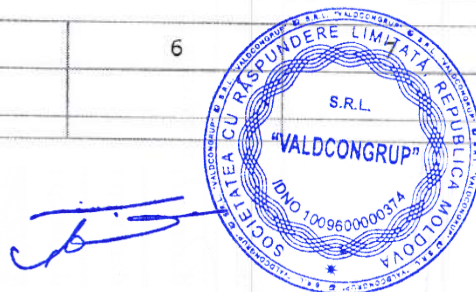
1	2	3	4	5	6	7
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	070					
Datorii comerciale, inclusiv pe tari:	080					

1	2	3	4	5	6	7
Avansuri primite, inclusiv pe tari:	090					

1	2	3	4	5	6	7
Credite bancare, imprumuturi si datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	100					

1	2	3	4	5	6	7
Alte datorii, inclusiv pe tari:	110					

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060  
 Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + +rd.110  
 Col.7 = col.3+col.4-col.5+col.6



## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 3

### Creante, investitii financiare si datorii curente aferente fondatorilor nerezidenti

Indicatori	Cod rd./cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune		Modificari in perioada de gestiune				Sold la sfirsitul perioadei de gestiune	
		La care termenul de plata nu a sosit sau este expirat pina la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Total	Transferari din active si datorii pe termen lung in active si datorii curente	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	La care termenul de plata nu a sosit sau este expirat pina la un an	Termenul expirat mai mult de un an
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Creante si investitii financiare curente - total</b>	010								
Creante comerciale, inclusiv pe tari:	020								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Avansuri acordate, inclusiv pe tari:	030								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Imprumuturi acordate si creante privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	040								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Alte creante si investitii financiare, inclusiv pe tari:	050								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Datorii curente - total</b>	060								
Datorii comerciale, inclusiv pe tari:	070								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Avansuri primite, inclusiv pe tari:	080								
1	2	3	4	5	6	7	8		
Credite bancare, imprumuturi si datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	090								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Datorii privind dividendele calculate, inclusiv pe tari:	100								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Alte datorii, inclusiv pe tari:	110								

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050

Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 - col.7 ± col.8

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 4

### Creante, investitii financiare si datorii curente aferente nerezidentilor, cu exceptia fondatorilor

Indicatori	Cod rd./cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune		Modificari in perioada de gestiune				Sold la sfirsitul perioadei de gestiune	
		La care termenul de plata nu a sosit sau este expirat pina la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Total	Transferari din active si datorii pe termen lung in active si datorii curente	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	La care termenul de plata nu a sosit sau este expirat pina la un an	Termenul expirat mai mult de un an
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Creante si investitii financiare curente - total</b>	010								
Creante comerciale, inclusiv pe tari:	020								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Avansuri acordate, inclusiv pe tari:	030								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Imprumuturi acordate si creante privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	040								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Depozite, inclusiv pe tari:	050								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Alte creante si investitii financiare, inclusiv pe tari:	060								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Datorii curente – total</b>	070								
Datorii comerciale, inclusiv pe tari:	080								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Avansuri primite, inclusiv pe tari:	090								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Credite bancare, imprumuturi si datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe tari:	100								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Alte datorii, inclusiv pe tari:	110								

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 - col.7 ± col.8

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 5

### Investitii financiare in strainatate si participarea nerezidentilor in capitalul social

Indicatori	Cod rd./ cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Intrari/ majorari	Iesiri/ diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
<b>Investitii financiare</b>	010				
Cote de participatie si actiuni de pina la 10% inclusiv, in capitalul social al entitatilor nerezidente, inclusiv pe tari:	020				

1	2	3	4	5	6
Cote de participatie si actiuni de peste 10% in capitalul social al entitatilor nerezidente, inclusiv pe tari:	030				

1	2	3	4	5	6
<b>Capital social</b>	040				
Cote de participatie si actiuni de pina la 10% inclusiv, inclusiv pe tari:	050				



1	2	3	4	5	6
Cote de participatie si actiuni de peste 10%, inclusiv pe tari:	060				

Rd.010= rd.020 + rd.030

Rd.040= rd.050 + rd.060

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 6

### Venituri si cheltuieli aferente tranzactiilor cu nerezidentii

Indicatori	Cod rd./ cod tara	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Venituri – total</b>	010		
Venituri aferente bunurilor procurate si vandute peste hotare fara trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, inclusiv pe tari:	020		
1	2	3	4
Venituri din dobinzi aferente activitatii operationale si altor activitati, inclusiv pe tari:	030		
1	2	3	4
Venituri din dividende si participatii in alte entitati, inclusiv pe tari:	040		
1	2	3	4
Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescriptie expirat, inclusiv pe tari:	050		
1	2	3	4
Alte venituri, inclusiv pe tari:	060		
1	2	3	4
<b>Cheltuieli – total</b>	070		
Cheltuieli aferente bunurilor procurate si vandute peste hotare fara trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, inclusiv pe tari:	080		
1	2	3	4
Cheltuieli privind dobinzile, inclusiv pe tari:	090		
1	2	3	4
Cheltuieli si provizioane aferente creantelor comerciale si altor creante compromise, inclusiv pe tari:	100		



*[Handwritten signature]*

1	2	3	4
Alte cheltuieli, inclusiv pe tari:	110		

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 7

### Bunuri ale nerezidentilor inregistrate in conturi extrabilantiere

Indicatori	Cod rd./ cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Intrari/ majorari	Iesiri/ diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Bunuri primite in baza contractelor de comision, inclusiv pe tari:	010				

1	2	3	4	5	6
Bunuri primite spre prelucrare, inclusiv pe tari:	020				

1	2	3	4	5	6
Bunuri obtinute din materialele prelucrate, inclusiv pe tari:	030				

Col.6 = col.3+col.4-col.5

### Informațiile privind activele imobilizate

Anexa 7

Indicatori	Nr. rind	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	100								
2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv:	200								
2.1 brevete și mărci	210								
2.2. licențe de activitate	220								
2.3. programe informatice	230								
3. Imobilizări corporale în curs de execuție	300								
4. Terenuri	400			x					
5. Mijloace fixe, total din care:	500								
5.1. dădiri	510								
5.2. construcții speciale	520								



Indicatori	Nr. rind	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie	530								
indusiv: tehnică de calcul	531								
5.4. mijloace de transport	540								
5.5. instrumente și inventar	550								
5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț	560								
5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar	570								
5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică	580								
5.9. alte mijloace fixe	590								
6. Resurse minerale	600								
7. Investiții imobiliare, total	700								

**Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\***  
 \* conform art.36 din Legea contabilității

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa 2019 valdcongrup.pdf



**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020**Entitatea:** VALDCONGRUP S.R.L.**Cod CUIO:** 40593091**Cod IDNO:** 1009600000374

Sediul:

**MD:** 2023**Raionul(municipiul):** 106, DDF RISCANI**Cod CUATM:** 0140, SEC.CIOCANA**Strada:** Uzinelor nr.171 bl.2**Activitatea principală:** F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

**Telefon:** 022428062**WEB:****E-mail:** moraru.01@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Moraru Angela Tel. 022428062**N numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 54 persoane.**Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*** Turcan Denis

Unitatea de măsură: leu

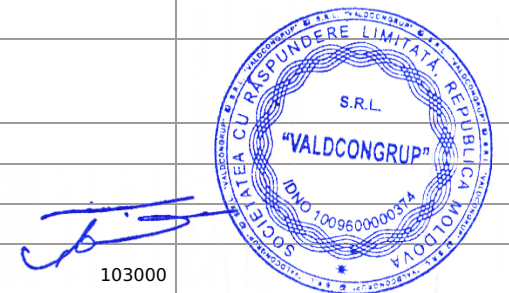
**BILANȚUL**la 31.12.2020

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>A C T I V</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	24957	9160

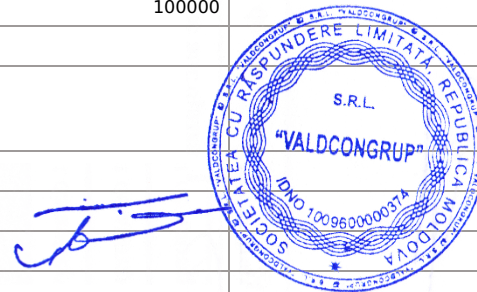
din care:			
2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
2.3. programe informatice	023		
2.4. alte imobilizări necorporale	024	24957	9160
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	24957	9160
<b>II. Imobilizări corporale</b>			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	89023	89021
2. Terenuri	070	1526355	1526355
3. Mijloace fixe, total	080	4142084	3368197
din care:			
3.1. clădiri	081	1038295	1009252
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1714618	1279024
3.4. mijloace de transport	084	1135614	904656
3.5. inventar și mobilier	085	17040	9290
3.6. alte mijloace fixe	086	236517	165975
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		9630
<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5757462	4993203
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	103000	103000
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160	103000	103000
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		

A.



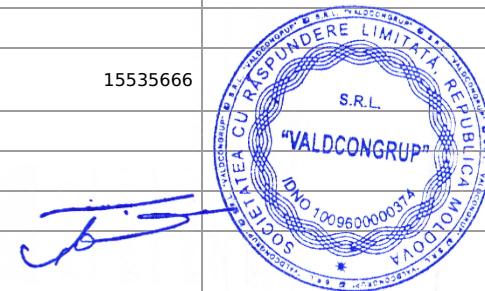
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		5188
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		5188
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	5885419	5110551
<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. Stocuri</b>			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	839065	4584493
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260	82243	327131
4. Produse și mărfuri	270	68735	68735
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	486268	216209
<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1476311	5196568
<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
1. Creanțe comerciale curente	300	2811140	3382397
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	449828	1168171
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340		3924028
6. Cheltuieli anticipate curente	350	29178	17534
7. Alte active circulante	360		
<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	3290146	8492130
<b>III. Investiții financiare curente</b>			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	100000	
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400	100000	

B.

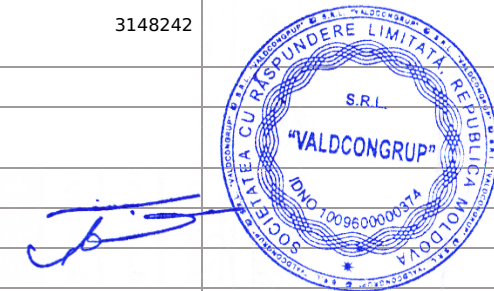


	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410		7932032	12298868
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420		12798489	25987566
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430		18683908	31098117
	<b>P A S I V</b>				
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>				
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>				
	1. Capital social	440		960214	960214
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )	
	3. Capital neînregistrat	460			
	4. Capital retras	470	( )	( )	
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480			
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490		960214	960214
	<b>II. Prime de capital</b>	500			
	<b>III. Rezerve</b>				
	1. Capital de rezervă	510			
	2. Rezerve statutare	520			
	3. Alte rezerve	530			
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540			
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>				
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550		X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560		14575452	16075453
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570		X	313412
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580		X	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590		14575452	16388865
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600			
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610			
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620		15535666	17349079
	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>				
	1. Credite bancare pe termen lung	630			
	2. Împrumuturi pe termen lung	640			
	din care:				
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641			

C.



D.	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
E.	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	139910	1396759
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750		11942833
	6. Datorii față de personal	760	243570	20829
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	8	
	8. Datorii față de buget	780	659	
9. Datorii față de proprietari	790	2446808	143617	
10. Venituri anticipate curente	800			
11. Alte datorii curente	810	317287	245000	
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	3148242	13749038
F.	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientșilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
		<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	18683908	31098117

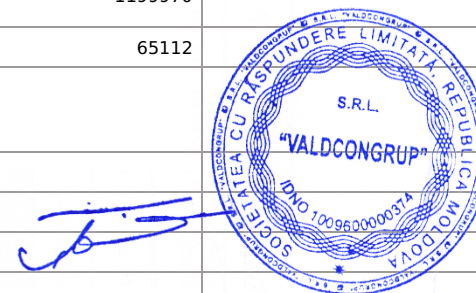


# SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vînzări, total	010	26739963	22882688
din care:			
venituri din vînzarea produselor și mărfurilor	011	93979	90999
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	248584	69059
venituri din contracte de construcție	013	26397400	22722630
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vînzări	016		
Costul vînzărilor, total	020	23357655	19993686
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vîndute	021	69313	82761
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	92569	18848
costuri aferente contractelor de construcție	023	23195773	19892077
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vînzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	3382308	2889002
Alte venituri din activitatea operațională	040	21437	790
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1922458	2132381
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	281317	369972
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	1199970	387439
Venituri financiare, total	090	65112	2052
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobînzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		



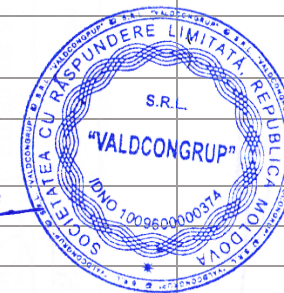
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	63838	2052
Cheltuieli financiare, total	100	63838	2626
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	63838	2626
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	1274	-574
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	1274	-574
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	1201244	386865
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	147931	73453
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	1053313	313412

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	960214			960214
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	960214			960214
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
III.	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				



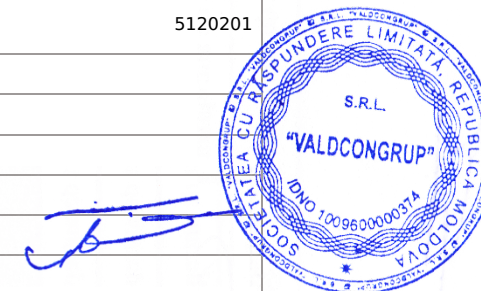
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		14575452	1500001	16075453
IV.	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		313412	313412
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( )	( )	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		14575452	1813413	16388865
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		15535666	1813413	17349079

### SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	38131083	36198693
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	24454579	25268547
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	9301148	5807471
Dobînzii plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	340000	
Alte încasări	060	3798775	6210623
Alte plăți	070	1584301	6213097
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	6249830	5120201
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	2461224	
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		



<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-2461224	
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170	1200000	755000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1200000	-755000
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2588606	4365201
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	13358	1635
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	5330068	7932032
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	7932032	12298868

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**

