

Emitentul: SRL „Danstar Evolution”

IDNO: 1018600006831

Adresa juridică: mun. Chisinau, s. Stăuceni, str. Salcîmilor 68/3

Autoritatea contractantă: [Agenția Teritorială de Asistență Socială Centru-Est](#)

Obiectul achizitiei: **Reparația capitală cu edificare unui acoperiș de tip șarpantă nouă și termoizolarea fațadelor din exterior a Blocului E,F, situat pe str.Ioan Vodă cel Viteaz 15/1, or.Telenești**

În fapt, de către grupul de lucru pentru achiziții [Agenția Teritorială de Asistență Socială Centru-Est](#) a fost desfășurată procedura de achiziție publică nr [ocds-b3wdp1-MD-1768984984691](#) din 09.02.2026. **Reparația capitală cu edificare unui acoperiș de tip șarpantă nouă și termoizolarea fațadelor din exterior a Blocului E,F, situat pe str.Ioan Vodă cel Viteaz 15/1, or.Telenești**

Conform Documentul unic de achiziții European prezentat, SRL “Danstar Evolution” a depus o declarație pe proprie răspundere, prin care confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.

Totodata, Agentia pentru Supravegherea Tehnica, prin Avizul pentru participare la licitatiile publice de lucrari din domeniul constructiilor si reparatiilor nr 1722/25 din 31.03.2025, prevede ca, Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnicoprofesională),tehnica specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare.

Având în domeniul, construcții generale, reparații, finisări, timplarii, apeduct și canalizare, avem relații de strânsă colaborare cu producători și furnizori de materiale, dispunem de reduceri preferențiale în dependență de cantitățile procurate de la 10 – 40%. Datorită unui management eficient de gestionare a resurselor „Danstar Evolution” SRL la formarea ofertei de preț nu a utilizat normative de cheltuieli maxime ci a utilizat normative de cheltuieli optime.

1. Organizare logistica eficienta, manifestata prin livrarea directa a materialelor de la furnizori la santier, ceea ce scuteste compania de cheltuieli pentru transport, si permite companiei sa ofere cota de 2% pentru transportarea materialelor.
2. Prevederile pct. 6.1 din documentul normativ CP L.01.03-2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor, aprobat prin ordinul nr. 8 din 23.01.2013 al Ministerul Dezvoltăr Regionale și Construcțiilor”, care stabilesc că cheltuielile de regie se determină pe baza datelor proprii ale unității de antrepriză, prin calcul, conform capitolelor de cheltuieli. Pct. 3.3 al aceluasi act normativ prevede ca, cotele individuale ale beneficiului de deviz se calculeaza, sau precizeaza de catre intreprinderile de antrepriza, de sinestatator.
3. Referitor la salariul indicat in oferta de 50.00,47.04 si 53.95 lei/ora pentru munca, este format din calculul efectuat din actele normative pornind de la salariul mediu pe economie 29.59 lei pentru o ora (minimum stabilit, plus coeficientul de complexitate, coeficientul aplicat si achitarile pentru concediu, sporurile, suplimentele, adaosurile, platile de stimulare si indemnizatiile la sarariu tarifar. Totodată, potrivit structurii clasificatorului ocupațiilor în Republica Moldova si conform anexei nr1 la Hotarirea Guvernului nr 743/2002 cu privire la salarizarea angajatilor din unitatile cu autonomie financiara,

antreprenorul si beneficiarul stabilesc, independent, conform calculelor convenite, valoarea contractelor de constructii, inclusiv valoarea mijloacelor de salarizare a lucratorilor din activitatea de baza

4. Pct. 3.3 al aceluiasi act normativ prevede ca – Cotele individuale ale beneficiului de deviz se calculează sau precizează de către întreprinderile de antrepriză, de sine stătător, și se aprobă de către conducerea întreprinderii. pct. 5.2 – Valoarea beneficiului de deviz se calculează pe articolele de cheltuieli, enumerate în Anexa A la prezentele Instrucțiuni, pe baza datelor din evidența contabilă și a calculelor executate de întreprinderea.

Luînd în considerație cele sus numite, în argumentarea poziției noastre, Vă comunicăm următoarele:

Ca urmare, SRL „Danstar Evolution” afirma ca, pretul ofertei nu este un mijloc care ar atesta calitatea lucrarilor efectuate si a materialelor utilizate in acest scop, deoarece, pretul ofertei care este mai mic fata de valoarea calculata de autoritatea contractanta, nu poate fi nicidecum apreciata ca fiind datorata unei calitati nesatisfacatoare.

Totodata, mentionam faptul ca, devizul de cheltuieli prezentat, a fost elaborat cu respectarea normativelor in acest sens(CPL 01.01.2012, NCM L 01.01-2012) si altele, aprobate de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Constructiilor, actualul Minister al Agriculturii, Dezvoltarii Regionale si Mediului, aceste reflectind preturile reale si argumentate pentru lucrarile solicitate de autoritatea contractanta.

Diferentile de valori intre devizul investitorului, elaborat de catre compania de proiectare si devizul de cheltuieli elaborat de catre ofertant, este explicabila si se datoreaza unor factori obiectivi, inclusiv prin faptul ca, compania de proiectare si operatorul economic utilizeaza diferite surse de informatie pentru stabilirea preturilor la resursele economice utilizate. Compania de proiectare utilizeaza preturile medii pe piata, neluind in considerare reducerile posibile datorita volumului si logisticii ofertantului.

Datorita preturilor competitive pe piata, SRL „Danstar Evolution” in calitate de Antreprenor a executat lucrari de reparatii generale inclusiv, reparatii capitale a acoperisurilor la mai multe Institutii de Stat, inclusiv, blocuri locative, dind dovada de, competenta, cooperare si respectare a regimului fonic si organizator specific institutiilor date.

Totodată SRL „Danstar Evolution” garantează executarea lucrărilor în strictă conformitate cu documentația de execuție, caietul de sarcini și conform normativelor și standartelor în vigoare.

In orice moment suntem dispusi sa va prezentam ocicare alta informatia a solicitarii.

Cu respect,

Sergiu Hamitchi
Director SRL „Danstar Evolution
(semnat electronic)