

FORMULARUL F3.1

OFERTĂ

Către **Primaria com. Step-Soci, r-nul Orhei** (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, **Ursu Valeriu** reprezentanți ai ofertantului **Companiei „Termosistem” SRL în asociere cu Prosperus-Cons SRL** (denumirea, numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor și a iazului din comuna Step - Soci** (denumirea lucrării)

pentru suma fără TVA de la **11 306 051-12 (unsprezece milioane trei sute sase mii cincizeci și unu lei 12 bani)**, (suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **2 261 210-22 lei**. În total fiind suma cu TVA de **13 567 261-35 lei (treisprezece milioane cinci sute saizeci și sapte mii doua sute saizeci și unu lei 35 bani)**. (suma în litere și în cifre)

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate pîna la **pîna la 12 (doisprezece) luni, dupa înregistrarea și semnarea contractului la AAP, conform alocatiilor bugetare.** (perioada în litere și în cifre)

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 (saizeci) zile**, respectiv pînă la data de **16 martie 2026**, (durata în litere și în cifre) (ziua/luna/anul)

și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

Alături de oferta de bază:

[] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[x] nu depunem ofertă alternativă. (se bifează opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data **14/ianuarie/2026**

Ursu Valeriu, în calitate de **Director general**, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **Companiei „Termosistem” SRL în asociere cu Prosperus-Cons SRL**. (denumirea/numele ofertantului)

ANEXĂ LA OFERTĂ

- 1.Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor **0** (% din prețul total ofertat).
- 2.Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de **prin reținerea succesiva din plata cuvenita pentru facturile fiscale inaintate la atingerea cuantumului de 5%, sau emisa de o banca comerciala, sau transfer la contul AC, agreate de ambele parti, în cuantum de 5% care va constituie suma de 678 363-068 lei.**
- 3.Perioada de garanție pentru lucrările executate **5 (cinci) ani.**
- 4.Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) **5 (cinci) zile** calendaristice.
- 5.Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) **5 (cinci) zile** calendaristice

Ofertant, **Compania Termosistem SRL**

_____ (semnătura autorizată)

(Denumirea operatorului economic) **Compania Termosistem SRL**

adresa completă or. Chisinau, bd. Dm. Cantemir 5/5 of.3

tel, fax, e-mail 022 27 93 03, termosistem@gmail.com, termosistem@mail.ru**OFERTĂ**Către: **PRIMĂRIA COMUNEI STEP-SOCI**

Examinând documentația de achiziție referitor la achiziția: **Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor și a iazului din comuna Step – Soci** prezentăm oferta privind executarea contractului de achiziție susmenționat, și anume:

I. Furnizarea (executarea, prestarea):

Nr. d/o	Denumirea	Suma fără TVA	Suma inclusiv TVA
1. Lucrări de proiectare			
1.1	Servicii de elaborare a Proiectului de execuție cu avizările corespunzătoare si verificarea de stat	596 300-77	715 560-92
2. Decolmatarea râulețului Valea Socilor pe o lungime de 5,5km			
2.1	Lucrări de decolmatare a râulețului Valea Socilor pe o lungime de 5,5km	3 499 348-83	4 199 218-60
3. Construcția descărcătorului de apă cu nivel liber			
3.1	Lucrări de construcție a descărcătorului de apă cu nivel liber	500 824-77	600 989-72
4. Construcția iazului excavat			
4.1	Lucrări de construcție a iazului excavat	5 401 447-99	6 481 737-59
5. Amenajarea canalului de drenaj			
5.1	Lucrări de amenajare a canalului de drenaj	251 051-02	301 261-22
6. Lucrări de amenajare a teritoriului			
6.1	Lucrări de plantare a fâșiei verzi de protecție	100 096-92	120 116-30
TOTAL		10 349 070-29	12 418 884-35
Rezerva de mijloace pentru cheltuieli neprevăzute 2% CPL 01.01-2012 p.6.11		206 980	248 377
Alte cheltuieli nespecificate în documentația de atribuire, dar solicitate argumentat de ofertant (după caz)		750 000	900 000
TOTAL		11 306 051-12	13 567 261-35

II. Valoarea totală a ofertei privind executarea contractului de achiziții este:

Unsprezece milioane trei sute sase mii cincizeci si unu lei 12 bani, fără TVA

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă TVA în sumă de doua milioane doua sute saizeci si unu mii doua sute zece lei 22 bani

(suma în litere și în cifre)

III. Termen de executare: 12 luni

(se completează în mod obligatoriu)

Data completării: 14.01.2026

Ursu Valeriu – Director general

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

semnatura electronica

(semnătura) și L.Ș.

DECLARAȚIE
pe propria raspundere

Data: 16 ianuarie 2026

Numărul procedurii: LD Mtender ID ocde-b3wdp1-MD-1766765490041

Către: **Primaria com. Step-Soci, r-nul Orhei**

*Compania Termosistem SRL declara pe propria răspundere privind disponibilitatea constituirii garanției de bună execuție în cuantumul și forma indicată în anunț, agreată de ambele părți, privind licitația “**Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor și a iazului din comuna Step - Soci**”.*

Data completării: 14 ianuarie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția: Director general

Denumirea operatorului economic: Compania Termosistem SRL

IDNO al operatorului economic: 1003600117881

APROBAT
prin Ordinul

Ministrului Finanțelor
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

DECLARAȚIE

privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei Termosistem SRL (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică LD Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor și a iazului din comuna Step - Soci nr. ocds-b3wdp1-MD-1766765490041 din data 16.01.2026, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
<i>Ursu Valeriu</i>	<i>Se va completa</i>

Data completării: 14 ianuarie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția: Director general

Denumirea operatorului economic: Compania Termosistem SRL

IDNO al operatorului economic: 1003600117881

FORMULARUL F3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura LD Mtender ID ocds-b3wdp1-MD-1766765490041 (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect **Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor și a iazului din comuna Step - Soci** (*denumirea lucrării*), codul CPV 71400000-2 la data de 16.01.2026 (zi/luna/an), organizată de **Primaria com. Step-Soci, r-nul Orhei** (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: 14 ianuarie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția în cadrul firmei: Director general

Denumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem” SRL

FORMULARUL F3.6

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: 16 ianuarie 2026

Numărul procedurii: LD Mtender ID ocde-b3wdp1-MD-1766765490041

Către: **Primaria com. Step-Soci, r-nul Orhei**

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 14 ianuarie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția în cadrul firmei: Director general

Denumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem” SRL

FORMULARUL F3.7

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele **Compania "TERMOSISTEM" SRL**

2. Codul fiscal / IDNO **1003600117881**
Cod IBAN **MD05EX0000002251617555MD**
Cod BIC **EXMMMD22476**
Cod TVA **0208000**
BC "Eximbank" SA Sucursala 19 Chişinău

3. Adresa sediului central **Mun. Chişinău bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 63.**

4. Telefon **022 27 93 03**
Fax **022 27 30 84**
E-mail **termosistem@mail.ru**
Persoana responsabila **Arina Butmalai**

5. Certificatul de înregistrare **1003600117881 din 01.12.1997**
(numărul, data înregistrării)
Camera Înregistrării de Stat
(instituţia emitentă)

9. Obiectul de activitate, pe domenii: **construcţii de instalaţii şi reţele tehnico edilitare, reconstrucţii, instalaţii de reţele interioare, instalaţii şi reţele de alimentare cu apă şi canalizare, instalaţii şi reţele termice, instalaţii şi reţele de gaze cu presiune joasă, terasamente şi lucrări de teren, executarea construcţiilor, lucrări de amenajare a teritoriului, lucrări de protecţie a construcţiilor şi utilajelor, lucrări de finisare a construcţiilor etc.**
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licenţa (☐ complete ☒ te) **SERIA A MMII Nr. 039553**
(numărul, data, instituţia emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: **Nu sunt**
(adresa ☐ complete, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piaţă de afaceri: **piaţa internă**

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1	2022	18 531,961 mii lei	1 000,646 mii dolari SUA
2	2023	26 660,646 mii lei	1 518,602 mii dolari SUA
3	2024	13 439,908 mii lei	767,995 mii dolari SUA
Media anuală 3 ani		19 544,171 mii lei	1 095,747 mii dolari SUA

Semnat: _____

Nume/prenume: **Ursu Valeriu**

Funcţia în cadrul firmei: **Director general**

Denumirea firmei şi sigiliu: **Compania „Termosistem” SRL**

FORMULARUL F3.8**DECLARAȚIE****privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari**

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale (cu TVA)
1.	Agentia Apele Moldovei	Curatirea si adincirea albiei riului Botna in hotarele UTA Zaim, or. Causeni, s. Cirnateni,s.Plop-Stiubei, s.Chircaiesti din r-nul Causeni, Etapa 2	11 564 857,34 lei
2.	Primaria com. Soloncenii, r-nul Rezina	Construcția sistemului de alimentare cu apă în s.Tarasova, rl Rezina	4 877 986,91 lei
3.	Primaria mun. Edinet	Lucrare artistica din bronz Monumentul Arhiepiscopului Sofian Boghiu	1 237 200 lei
4.	Agentia Apele Moldovei	Curățarea și adâncirea albiei râului Botna în hotarele UTA s. Costești s. Zâmbreni s. Horești din r-nul Ialoveni	10 541 334,62 lei

Semnat: _____

Nume/Prenume: Ursu ValeriuFuncția în cadrul firmei: Director generalDenumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem”



MD-2001, or. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 3
Tel. +373 22 27 73 53, fax +373 22 27 93 03
E-mail: termosistem@mail.ru

Lichiditatea generală **a mijloacelor bănești a Companiei „Termosistem” SRL**

Lichiditatea generală este capacitatea generală a firmei de a-si onora toate datoriile curente prin utilizarea disponibilitatilor banesti existente si prin transformarea in disponibilitati banesti a stocurilor si creantelor.

Lichiditatea generală trebuie sa aiba valoarea minima intre 1,0-1,5 dar in functie de domeniul de activitate al firmei si de conjunctura mediului de afaceri aceasta valoare poate fi reconsiderata.

Formula de calcul pentru Anul 2022:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(7\,148\,409 / 5\,252\,825) \times 100\% = 136,08 \%$

Formula de calcul pentru Anul 2023:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(7\,820\,594 / 4\,309\,540) \times 100\% = 181,47 \%$

Formula de calcul pentru Anul 2024:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(6\,544\,123 / 1\,653\,888) \times 100\% = 395,68 \%$

Data completării
14 ianuarie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ș.



MD-2001, or. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 3
Tel. +373 22 27 73 53, fax +373 22 27 93 03
E-mail: termosistem@mail.ru

OFERTANT

Compania „Termosistem” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

Perioada de garanție a lucrărilor

Perioada de garanție a lucrărilor constituie **5 (cinci) ani** de la data receptiei la terminarea
lucrarilor la următorul obiect:

**„ Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor
și a iazului din comuna Step - Soci”.**

Data completării
14 ianuarie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ș.



MD-2001, or. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 3
Tel. +373 22 27 73 53, fax +373 22 27 93 03
E-mail: termosistem@mail.ru

OFERTANT

Compania „Termosistem” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

Minim ani de experienta specifica in efectuarea lucrarilor similare:

Minim ani de experienta specifica in efectuarea lucrărilor similare constituie peste
27 (douazeci si sapte) ani la următorul obiect:
**„ Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și reabilitarea râulețului Valea Socilor
și a iazului din comuna Step - Soci”.**

Data completării
14 ianuarie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ș.