

**Documentație de atribuire la  
anunțul de participare nr. 01 din 08 noiembrie 2021  
(CAIET DE SARCINI)**

Obiectul: *Servicii de pază fizică.*

Numărul: CG-S-01/22;

Tip procedură: Licitație deschisă;

Entitatea contractantă: SRL "Chișinău-gaz", Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Albișoara 38

**1. Descriere general, Informații:**

Asigurarea cu pază și protecție fizică a obiectelor SRL "Chișinău-gaz", a colaboratorilor, cât și a bunurilor care se află în incinta obiectelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale conform graficelor prestabilite și prevederilor legale în vigoare:

nr. d/o	Denumirea obiectivului, numărul postului și adresa	Descriere generală	Descriere (suprafețe estimative)	Ieșiri / Intrări:	Regimul de lucru pază
1	Obiect - mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,71 ha; Clădiri administrative: 532,2 m.p.; Clădire de producere: 610 m.p.; Depozite: 871,4 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
2	Obiect - mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 89/1	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 1,5 ha; Clădiri administrative și depozite 1291,8 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
3	Obiect - mun. Chișinău str. Albișoara 38	Asigură paza sediului, parării și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,3 ha; Clădiri administrative: 6388,5 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.

4	Obiect - mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, 93	Asigură paza sediului și parcării a personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Teritoriu: 0,15 ha; Clădiri administrative: 1191,7 m.p.; Clădiri accesorii: 250,0 m.p.; Parcare 24/24 autotransport serviciu;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
5	Obiect - Or. Strășeni, str. Șoseaua Chișinăului nr. 1	Asigură paza fizică a imobilului și a bunurilor materiale care aparține SRL „Chișinău-gaz” și evidența intrării/ieșirii transportului.	Teritoriu și Depozite: 5,34 ha;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
6	Obiect – mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 59/3	Asigură paza fizică a imobilului și a bunurilor materiale care aparține SRL „Chișinău-gaz” și evidența intrării/ieșirii transportului.	Teritoriu: 0,96 ha; Clădiri administrative, depozite, și clădiri de producere: 1464 m.p.;	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.

## 2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea serviciilor:

- termenul de prestare până la finele anului 2022;
- asigurarea cu pază și protecție fizică a obiectelor Beneficiarului, a colaboratorilor, cât și a bunurilor care se află în incinta obiectelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale conform graficelor prestabilite și prevederile legale în vigoare;
- asigurarea ordinii și securității în incinta și pe perimetrul obiectelor Beneficiarului;
- asigurarea controlului accesului în interiorul obiectelor conform procedurilor interne stabilite de Beneficiar;
- asigurarea respectării normelor specific/legale ce țin de protecția muncii, securitatea anti incendiară și protecția mediului în conformitatea cu prevederile legale;
- asigurarea cu personal instruit și capabil de a gestiona sistemele de securitate existente ale întreprinderii.
- asigurarea serviciilor de pază fizică pentru 6 sedii al SRL „Chișinău - gaz”.

## 3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Conform prevederilor Legislației în vigoare.

## 4. Cerințe privind calculul costului/prețului

Prețurile vor fi finale și vor cuprinde toate taxele (cheltuielile de transport, cheltuielile de depozitare sau alte taxe, cheltuieli ocazionale de furnizare a acestora, alte costuri necesare pentru

executarea contractului). Calitatea serviciilor prestate trebuie să corespundă normelor și standardelor în vigoare.

#### **5. Cerințe față de operatorii economici și serviciile prestate:**

- să nu fie în proces de insolabilitate și incapacitate de plată;
- să nu se afle în proces de lichidare;
- să nu fie aplicat sechestru asupra proprietăților;
- să nu-i fie stopată activitatea;
- să-și execute obligațiile de achitare a impozitelor de toate nivelele în bugetul de Stat și toate obligațiile financiare față de fondurile de stat;
- să dispună de toate documentele de permisie necesare (licențe, acreditări, atestări, ș.a.) pentru practicarea acestui tip de activitate,
- dotarea personalului de supraveghere cu tehnică necesară cât și de cadre calificate.
- experiența în domeniul supravegherii și protecției obiectivelor - minim 3 ani;
- să dispună de o bună reputație și o experiență de subscriere unor asemenea riscuri.
- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate;
- să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea beneficiarului
- să aducă la cunoștință imediat conducerii autorității contractate și șefului său ierarhic superior, despre producerea fiecărui eveniment, în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse;
- să răspundă de executarea corectă a atribuțiilor de serviciu de către agenții de pază desemnați, precum și de pregătirea și specializarea acestora;
- agenții de pază sunt obligați să cunoască și să respecte obligațiunile ce le revin, fiind direct răspunzători pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate, precum și respectarea regulamentelor interne în vigoare vizând activitățile de pază, puse la dispoziție/aduse la cunoștință de către Beneficiar;
- agenții de pază sunt obligați să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiare;
- să permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor, mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri;
- vârsta gardianului: până la 63 de ani;
- să întocmească și să transmită spre aprobare Planurile de pază.

#### **Fiecare gardian dispune de:**

- permis port armă;
- uniformă de serviciu;
- certificat de calificare în domeniu;
- mijloace moderne de legătură – telefoane mobile, radioemițătoare cu spectru autorizat, căști, veste antiglonț, bastoane de cauciuc, șochere pentru autoapărare;

#### **6. Documente obligatorii la depunerea ofertei:**

1	Propunerea tehnică:	Semnat electronic de către operatorul economic cu specificația tehnică (conform documentației de atribuire)	Obligatoriu
---	---------------------	---	-------------

2	Ofertă:	Semnat electronic de către operatorul economic (conform model - se anexează și cu specificația de prețuri conform modelului anexat)	Obligatori
3	Informație generală:	Semnat electronic de către operatorul economic (conform model - se anexează)	Obligatori
4	Experiența similară în ultimii trei ani:	Semnat electronic de către operatorul economic (conform model - se anexează)	Obligatori
5	Dotarea tehnică și personal necesară pentru executarea contractului:	Semnat electronic de către operatorul economic	Obligatori
6	Declarație privind eligibilitatea:	Semnat electronic de către operatorul economic (conform model - se anexează)	Obligatori
7	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Semnat electronic de către operatorul economic (conform model se anexează)	Obligatori
8	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale:	1. Certificat sau Decizie de înregistrare a întreprinderii;	Obligatori
		2. Extras din registrul de stat al persoanelor juridice;	
		- copii confirmate prin semnătură electronică;	
9	Act ce atestă dreptul de a presta serviciile solicitate	Licență de activitate și Autorizația de funcționare, copie confirmată prin semnătura electronică	Obligatori
10	Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului, pe perioada ultimilor trei ani	Copia contractelor care atestă experiența similară, cu aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
11	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie – eliberată de banca deținătoare de cont	Obligatori
12	Neimplicarea în practici frauduloase și de corupere	Declarație pe proprie răspundere	Obligatori
13	Raportul financiar	Copie confirmată prin semnătura electronică	Obligatori
14	Cifra de afaceri ultimii trei ani	minim valoarea 2 140 2000,00 lei fără TVA	Obligatori

## **6. Conditii referitoare la contract:**

- Termenul de semnare a contractului – în termen minim de 11 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire;
- Achitarea – Plata va fi efectuată în mărime de 100% timp de 30 zile calendaristice de la data recepționării facturii fiscale de către Autoritatea contractantă;

- **Penalități:** În cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau tardive a obligațiilor contractuale, Executantul: compensează Autorității contractante toate prejudiciile cauzate, și achită Autorității contractante o penalitate în mărime de – 0,1 % din valoarea serviciilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere.

SRL "Chișinău-gaz"

Data „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_

**Specificații tehnice:**

Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5 și 6:

nr. d/o	Denumirea obiectivului, și adresa	Obligațiunile funcționale	Regimul de lucru pază	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
	1	2	3	4	5
1	Obiect - mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		
2	Obiect - mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 89/1	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		
3	Obiect - mun. Chișinău str. Albișoara 38	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		
4	Obiect - mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, 93	Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		
5	Obiect - Or. Strășeni, str. Șoseaua Chișinăului nr. 1	Asigură paza sediului, parcării și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		

6	Obiect – mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 59/3	Asigură paza sediului și parcării a personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.		
---	---	--	---	--	--

Semnat: \_\_\_\_\_ Numele, Prenumele: \_\_\_\_\_

În calitate de: \_\_\_\_\_

Ofertantul: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

SRL "Chișinău-gaz"

Data „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_

**Specificații de preț:**

Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5, 6, 7, 8:

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea obiectivului, și adresa	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	79713000-5	Obiect - mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă 68	serviciu	1					2022
2	79713000-5	Obiect - mun. Chișinău, str. Calea Orheiului 89/1	serviciu	1					2022
3	79713000-5	Obiect - mun. Chișinău str. Albișoara 38	serviciu	1					2022
4	79713000-5	Obiect - mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, 93	serviciu	1					2022
5	79713000-5	Obiect - Or. Strășeni, str. Șoseaua Chișinăului nr. 1	serviciu	1					2022
6	79713000-5	Obiect – mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor 59/3	serviciu	1					2022
<b>Total:</b>									

Semnat: \_\_\_\_\_ Numele, Prenumele: \_\_\_\_\_

În calitate de: \_\_\_\_\_

Ofertantul: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

SRL "Chișinău-gaz"

Data „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_