



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT Nr. 104
de achiziționarea serviciilor

CPV: 71520000-9

“11” 10 2019

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Octavian OLARU , persoana fizică, Buletin de identitate: B 42002163, eliberat de ÎS”CRIS ”REGISTRU”, Cod personal - 0982602429592, <i>Prestator</i> , pe de o parte,	Inspectoratul General al Poliției , reprezentat prin șef Gheorghe BALAN , care acționează în baza Regulamentului , denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , Cod fiscal:1013601000495, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **Serviciilor de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție la edificiile Inspectoratului General al Poliției**, denumite în continuare Servicii, în cadrul concursului prin **Cererea ofertelor de preț Nr. ocds-b3wdp1-MD-1566994262472 din 28/08/2019**, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „03” octombrie 2019.
- Specificații tehnice (Anexa nr. 1) și Specificații de preț (Anexa nr.2) vor fi considerate părți componente și integrale a prezentului Contract.
- Prezentul Contract va predomină asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul Contract să presteze Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile, conform Specificației din Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate.

2. Termene și condiții de prestare

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Prestator pe perioada executării lucrărilor de construcție până la finalizarea construcției obiectivelor, conform caietului de sarcini, după înregistrarea contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor este actul de primire-predare a serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării Serviciilor. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația din Anexa nr. 2 din prezentul Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract constituie: **121 681,52 (una sută douăzeci și unu mii șase sute optzeci și unu lei, 52 bani) MD, fără TVA.**

3.3. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după prestarea Serviciilor, conform actului de primire-predare a serviciilor prezentat, prin transfer bancar pe contul IBAN al Prestatorului, indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă cantitatea și calitatea acestora corespunde informației indicate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 ale prezentului Contract;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului actul de primire-predare a serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate.

6. Obligațiile Părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale, incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile calendaristice) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în modul corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar, în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar, în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator, în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile calendaristice celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile calendaristice de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea și calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile calendaristice de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile calendaristice de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile calendaristice, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea de servicii neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru cantitatea și calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este:

- a) Garanția de buna execuție (emisă de o bancă comercială) conform formularului F3.4 sau
- b) Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, un exemplar pentru Prestator și două exemplare pentru Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.7. Prezentul Contract este valabil până la 31 decembrie 2020.

12.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și este semnat astăzi, "11" 10 2019.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Octavian OLARU mun. Chișinău, str. Burebista 38 ap.29 Buletin de identitate: B 42002163, eliberat de ÎS"CRIS "REGISTRU", Cod personal – 0982602429592 BC «Moldindconbank» SA, suc. "Burebista" Chișinău c/b: MOLDMD2X328 IBAN: MD30ML000002259A28281601 tel. 079952254	Inspectoratul General al Poliției mun. Chisinau, str. Tiraspol 11/1 c/f: 1013601000495, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat c/b: TREZMD2X IBAN: MD89TRPBAA311120A14294AI tel. 00 22 868-130 4,5% = MD89TRPBAA312210001300000 6% = MD21TRPBAA312120001300000 12% = MD06TRPBAA311110013000000

2019 = 37501,00 lei;
2020 = 84180,52 lei.

14. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Octavian OLARU	Șef al IGP Gheorghe BALAN



Șef al DF St. Dolință
Înregistrat nr.
Trezoreria
" " 2019

2019-00008811

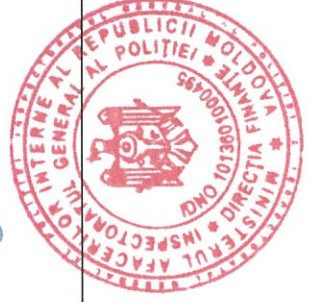
Specificații tehnice

Numărul licitației:	Nr. ocde-b3wdp1-MD-1566994262472	Data: 28/08/2019	Alternativa nr.: _____
Denumirea licitației:	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție la edificiile	Lot: _____	Pagina: __ din __

Nr	Denumirea serviciilor	Denumirea obiectivelor	Cantitatea/buc.	Cod CP V	Preț unitar %, din suma fiecărui obiectiv
1	Sarcini și responsabilități: 1. Verificarea volumelor, efectuarea supravegherii calității lucrărilor de construcție/reparație și completarea Registrului de lucrări și cărții tehnice; 2. Efectuarea controlului și completarea documentelor de execuție necesare pentru rapoartele de lucrări executate prezentate către Beneficiar și Managerul proiectului în timpul vizitelor sale la șantier; 3. Lucrul cu Beneficiarul în vederea identificării problemelor și raportarea imediată a lor; 4. Colectarea de la operatorul economic contractat a rapoartelor privind lucrările executate și verificarea lor; 5. Depistarea și informarea imediată a Beneficiarului despre lucrările care de fapt nu au fost efectuate, dar care sunt incluse în dările de seamă; 6. Termenul de finalizare a lucrărilor de construcție/reparație conform contractului semnat cu Beneficiarul; 7. Prezentarea regulată a rapoartelor în conformitate cu prevederile contractului de supraveghere semnat cu Inspectoratul General al Poliției al MAI; Prestatorul de servicii (responsabilul tehnic) își asumă răspunderea materială individuală deplină față de Autoritatea contractantă (beneficiar) care l-a angajat pentru verificarea corectă a execuției lucrărilor de construcție/reparație, inspectarea tuturor aspectelor în legătură cu desfășurarea proiectului din punct de vedere al profesionalismului, calității, respectării standardelor calitative și a specificațiilor cantitative descrise în documentația tehnică anexată la contractul încheiat cu Autoritatea contractantă (beneficiarul). La execuția lucrărilor de construcție/reparație Prestatorul de servicii face parte din compartimentul de asigurare a calității și are obligațiile prevăzute în legea calității nr 721 din 02.02.1996, Hotărârea Guvernului nr.361 din 25.06.1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor și normativele în vigoare. Din aceasta rezultă și obligațiile care fi revin conform funcției. Prestatorul de servicii va reprezenta interesele Inspectoratului General al Poliției al MAI pe perioada executării lucrărilor de construcții și va avea următoarele obligații și sarcini: 1. să acorde asistență tehnică Autorității contractante la transmiterea șantierului-proiectului de la Autoritatea contractantă la operatorul economic desemnat să execute lucrări pentru a începe lucrările de construcție/reparație; 2. să predea împreună cu Autoritatea contractantă amplasamentul lucrărilor de bază (inclusiv trasarea axelor geodezice, alte elemente de adaptare la teren) operatorului economic indicându-i acestuia dacă pe amplasament sunt rețele subterane și să supravegheze ca acestea să nu fie deteriorate, precum și măsurile pe care trebuie să le ia, ca să nu aducă prejudicii vecinătăților. 3. să supravegheze existența la operatorul economic contractat care urmează să execute lucrări de construcție/reparație a licențelor, autorizațiilor, atestărilor sau altor documente recunoscute ca atare necesare și corespunzătoare ce permit executarea lucrărilor contractate și să ia măsuri pentru stoparea oricăror lucrări în cazul, retragerii, suspendării sau expirării unor astfel de documente, prezentând imediat un raport în acest sens Autorității contractante; 4. să supravegheze personal și să obțină toate avizele sau aprobările necesare pe parcursul realizării proiectului și inclusiv, la orice etapă de realizare sau finalizare (după caz); 5. să studieze desenele tehnice și documentele operaționale referitor la implementarea proiectului; 6. să verifice corespunderea lucrărilor ce urmează să fie executate cu cele trecute în autorizația de construire, respectarea tuturor prevederilor din autorizația de construire; 7. să verifice dacă prevederile documentației de proiect corespund cu situația la fața locului și să sesizeze Autoritatea contractantă și Proiectantul despre eventualele neconcordanțe, pentru soluționare; 8. să cunoască sistemul de control al calității (verificări și încercări de laborator);	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 2 Florești	1.00	71520000-9	0,8
		Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 3 Florești	1.00		0,8
		Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 4 Ștefan Vodă	1.00		0,8
		Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 1 Bălți	1.00		0,8

9.	să aducă la cunoștință conținutul proiectului în detalii Autorității contractante;			
10.	să accepte executarea lucrărilor de construcție/reparație numai în baza de desene tehnice de execuție elaborate conform prevederilor legislației RM și anexate la contract;			
11.	să verifice dacă materialele și elementele de construcție utilizate sau introduse în operă să fie însoțite de certificate de calitate, buletine de încercări sau analize;			
12.	să nu permită operatorului economic să introducă în operă nici un material înainte ca să verifice documentele de proveniență, calitatea materialelor și a elementelor de construcție, certificatele de calitate și alte documente în care este indicată calitatea acestuia;			
13.	să supravegheze zilnic procesul de executare a lucrărilor în cadrul proiectului efectuate de către operatorul economic;			
14.	să verifice și să avizeze:			
•	procedurile tehnice de executare a lucrărilor;			
•	graficele de executare a lucrărilor aferente exigențelor esențiale;			
•	procesele verbale privind lucrările ascunse;			
•	procesele verbale despre depistarea lucrărilor neexecutate, dar prezentate spre plată;			
15.	să exercite controlul executării lucrărilor conform programului de verificare până la darea obiectului în exploatare;			
16.	să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii ale contractantului;			
17.	să oprească executarea lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de executare;			
18.	să ia măsuri de corectare sau refacere a lucrărilor constatate ca fiind necorespunzătoare;			
19.	să solicite avizul Proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează exigențele esențiale la lucrările de construcție/reparație sau a abaterilor de la proiect;			
20.	să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre măsurile necesare de întreprins pentru lichidarea deficiențelor constatate și excluderea repetării lor;			
21.	să informeze Autoritatea contractantă și Agenția pentru Supraveghere Tehnică sau Organul național de dirijare în construcții în cazul în care realizarea și exploatarea construcțiilor nu corespund calității corespunzătoare și pot pune în pericol viața oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător;			
22.	să întocmească și să țină la zi Registrul de evidență a lucrărilor de construcție/reparație verificate;			
23.	să semneze Rapoartele Lucrărilor Executate (RLE) după ce lucrările au fost controlate și primite;			
24.	să prezinte darea de seamă săptămânal Autorității contractante referitor la mersul implementării proiectului și problemele apărute la șantier;			
25.	să ia măsuri pentru a termina lucrările de construcție în termenii stabiliți de contract;			
26.	să organizeze darea în exploatare preliminară a proiectului la sfârșitul lucrărilor;			
27.	să completeze împreună cu operatorul economic Cartea Tehnică a obiectului construit/reparat și s-o prezinte la comisia de recepție a lucrărilor.			
28.	să organizeze darea în exploatare finală a proiectului.			
Total, lei fără TVA :				121 681,52

Prestator:	Beneficiar:
 Octavian OLARU	 Gheorghe BALAN



Specificații de preț

Numărul licitației:	Nr. ocds-b3wdp1-MD-1566994262472	Data: 28/08/2019	Alternativa nr.: _____
Denumirea licitației:	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție la edificiile	Lot: _____	Pagina: _____ din _____

Nr lot.	Denumirea lotului	Cantitatea	Preț fără TVA (lei)	Preț unitar % din suma fiecărui obiectiv	Suma totală cu TVA (lei)	Termenul de prestare
1	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 2 Florești	1	17 881,00	0,8	17 881,00	pe perioada executării lucrărilor de construcție până la finalizarea construcției obiectivelor, conform caietului de sarcini , după înregistrarea contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
2	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 3 Florești	1	19 500,00	0,8	19 500,00	pe perioada executării lucrărilor de construcție până la finalizarea construcției obiectivelor, conform caietului de sarcini , după înregistrarea contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
3	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 4 Ștefan Vodă	1	22 651,02	0,8	22 651,02	pe perioada executării lucrărilor de construcție până la finalizarea construcției obiectivelor, conform caietului de sarcini , după înregistrarea contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
4	Servicii de realizare a supravegherii tehnice a lucrărilor de construcție a Sectorului de poliție nr. 1 Bălți	1	61 649,50	0,8	61 649,50	pe perioada executării lucrărilor de construcție până la finalizarea construcției obiectivelor, conform caietului de sarcini , după înregistrarea contractului la Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat
TOTAL:					121 681,52	

Prestator:	Beneficiar:
Octavian OLARU	Șef
	
	Gheorghe BALAN