

ДОГОВОР
купли-продажи

м. Комрат

15.06.2020

SRL «ININIU GRUP» в лице директора **Ибришим Н.К.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **SUD-TERRA SRL SRL** в лице директора **Protiuc Natalia**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Товар принадлежит продавцу на праве собственности, не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц.
1.2. Продавец обязуется поставить (продать) строительные и отделочные материалы (в дальнейшем - Товар), а Покупатель принять и оплатить их на условиях настоящим Договором.

2. Номенклатура и цена

- 2.1. Продавец предоставляет Покупателю товар, с указанием его цены, характеристик, страны и фирмы-производителя.
2.2. Цена на каждую партию устанавливается по согласованию сторон.
2.3. Продавец вправе, в целях обеспечения своей безубыточности, изменить цену на товар. О внесенных изменениях Продавец уведомляет Покупателя заранее по телефону или в момент принятия очередного заказа.
2.4. Если стоимость тары и упаковки не входят в стоимость товара, условия оплаты или возврата тары оговариваются сторонами отдельно.
2.5. Сумма договора составляет **250 000** (двести пятьдесят тысяч леев). В том числе НДС 20% и основывается на счет фактуру и налоговой накладной.

3. Сроки и объемы поставки

- 3.1. Объемы поставляемой партии товара устанавливаются в Заявке Покупателя. Заявка передается Продавцу Покупателем непосредственно в магазине, либо посредством факсимильной (электронной) связи.
3.2. Поставка товара осуществляется в сроки, согласованные сторонами.
3.3. Доставка товара осуществляется транспортом Продавца либо транспортом Покупателя по договоренности сторон.

4. Сдача и приемка товара

- 4.1. Товар считается переданным Продавцом и принятым Покупателем:
а) по количеству - согласно сертификатам и внешнему виду;
б) по количеству - согласно полученным налоговым накладным, подписанными обеими сторонами.
4.2. Продавец имеет право на досрочную передачу продукции.
4.3. Местонахождение продукции склад.
4.4. Отгрузка продукции производится склад.

5. Порядок расчетов

- 5.1. Расчеты с Продавцом за товар производятся в течении **14** дней с момента получения налоговой накладной.
5.2. Все платежи производится Покупателем путем перевода денежных средств на расчетный счет Продавца, либо наличным платежом в кассу.
5.3. Товар считается оплаченным после поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.
5.4. В случае просрочки оплаты Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере **0,5%** от причитающейся к оплате суммы за каждый день просрочки.
5.5. В случае несоблюдения Покупателем пункта 5.1. настоящего Договора Продавец оставляет за собой право увеличить сумму просроченного долга согласно процентной ставки кредита, а также прекратить дальнейший отпуск товара.

6. Права и обязанности сторон

- 6.1. Покупатель несет ответственность за целостность и сохранность поставленного товара в размере его полной стоимости с момента его получения.
6.2. Продавец имеет право требовать возврата неоплаченного Покупателем товара, в случае невыполнения своих обязательств п.5.1.
6.3. Возврат товара осуществляется только в фабричной упаковке.

Продавец



Покупатель



7. Общие условия

- 7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительно только в том случае, если они согласованы в письменном виде и закреплены подписями обеих сторон.
- 7.2. Стороны обязуются в течение пяти рабочих дней уведомить письменно друг друга об изменении своего местонахождения, номеров контактных телефонов, иных реквизитов, а также о смене руководителя.
- 7.3. Ни одна из сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.
- 7.4. С момента подписания настоящего Договора все ранние договоренности между сторонами теряют свою силу.
- 7.5. Условия настоящего Договора, данные и результаты его реализации, а также любая другая информация относительно его требований считается конфиденциальной.
- Покупатель не имеет права передачи третьим лицам информации о ценах, условиях и объемах поставки товара.

8. Порядок разрешения споров

- 8.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора или вытекающие из него, будут рассматриваться сторонами путем переговоров.
- 8.2. При не урегулировании в процессе переговоров споры вопросов, споры решаются в судебной инстанции по месту нахождения Продавца в соответствии с Законодательством Республики Молдова.

9. Срок действия договора

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2020 года или до полного выполнения взятых на себя сторонами обязательств по Договору.
- 9.2. При отсутствии разногласий по окончании действия данного Договора считать его продленным еще на один год.
- 9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон, по инициативе одной из сторон, с уведомлением об этом другой стороны за 30 дней, при условии проведения полного взаиморасчета.
- 9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны, которые имеют одинаковую юридическую силу.

10. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон:

Продавец	Покупатель
SRL «NINIH-GRUP» m.Comrat str. Cotovschi 26a ф/к 1007611002202 TVA4600704 IBAN MD97MO2224ASV47279517100 BC MOBIASBANCA FIL COMRAT МФО: MOVBMD22 Тел.: (0298) 2-46-79/2-47-69 Email: sales@kolorit.md Директор  Ибришим Н.К. 	SUD-TERRA SRL Or.Comrat str.Tretiacova 17A ф/к 1014611001799 TVA 4600964 IBAN MD38AG000000022512425900 МФО: AGRNMD2X761 Тел.: 069715606 Директор  Процюк Н. 

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

к договору купли-продажи
N _____ от _____

м. Комрат

15.06.2020 г.

SUD-TERRA SRL

(название предприятия)

в лице директора-
основании

PROTIUC N I

(должность, ф.и.о.)

, действующего на

УСТАВА

(Устава, Положения)

именуемое в дальнейшем

"Должник",

SRL «INININ GRUP», именуемое в дальнейшем "Кредитор" в лице
директора Ибришим Н.К. действующего на основании устава и
PROTIUC N I УД.ЛИЧН:В 19000537 от 02.04.2003 of 19;идеен-ый номер: 1004019028419
(Ф.И.О. поручителя, № удостоверения личности, идно),
именуемый в дальнейшем "Поручитель", заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поручитель обязуется отвечать перед
Кредитором Должника за исполнение последним своих обязательств по
договору N. _____ от 15.06.2020 года.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором солидарно с
Должником за исполнение обязательств Должником по вышеназванному
договору купли-продажи в том же объеме, как и Должник, включая в
случае неисполнения обязательств Должником возврат суммы получен-
ного аванса, уплату штрафных санкций и убытков на день расчетов.

2.2. Основаниями ответственности Поручителя, в частности,
являются:

- не осуществление поставки товаров в установленный договором
срок;
- необоснованный отказ в поставке товаров по представленной
покупателем-Кредитором заявке;
- иное ненадлежащее исполнение обязательств по договору купли-
продажи.

2.3. Должник обязуется немедленно извещать Поручителя обо всех
допущенных им нарушениях указанного в п.1.1 договора, в том числе о
просрочке поставки, и о любых других нарушениях, а также обо всех
других обстоятельствах, влияющих на исполнение Должником своих
обязательств перед Кредитором.

2.4. Должник обязан немедленно письменно извещать Поручителя о
полном или частичном исполнении обязательств по указанному договору
купли-продажи, в том числе об уплате штрафных санкций с
представлением соответствующих документов.

2.5. В случае просрочки исполнения Должником обязательств перед
Кредитором, Кредитор вправе по своему выбору потребовать исполнения
обязательств у Должника или Поручителя либо осуществить в
установленном законом порядке принудительное взыскание долга
одновременно с Поручителя и Должника.

2.6. В случае если Поручитель возместит все убытки Кредитора по
указанному в п.1.1. договору, к нему переходят права кредитора в
объеме фактически удовлетворенных требований.

При этом, помимо возврата фактически выплаченных Кредитору
сумм, Поручитель будет вправе потребовать от Должника уплаты штрафа в
размере % от выплаченных им Кредитору сумм, а также возмещения
иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Должника.

2.7. В течение трех дней после исполнения Поручителем обязательств Должника по возмещению убытков Кредитора, Кредитор обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Кредитора к Должнику, и передать права, обеспечивающие это требование.

3. СРОКИ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

3.1. Поручительство выдается на весь срок действия договора купли-продажи, до его полного и надлежащего исполнения.

При этом требования по возмещению убытков и уплате штрафных санкций к Поручителю могут быть предъявлены Кредитором в течение 10 дней после наступления срока исполнения обязательств по указанному договору либо при наступлении условий имущественной ответственности по договору, предусмотренной для Продавца.

3.2. Поручительство прекращается:

- в случае полного исполнения Должником обязательств по договору купли-продажи;
- при переводе долга на другое лицо, если Поручитель не дал Кредитору согласия отвечать за нового должника;
- в случае принятия Кредитором отступного;
- в иных, предусмотренных законом, случаях.

3.3. Настоящий договор является безвозмездным, то есть плата за предоставление поручительства настоящим договором не предусматривается.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Должник обязан предоставить Поручителю один экземпляр договора купли-продажи.

5. ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Кредитор: SRL «INININ GRUP», ф/к: 1007611002202

г.Комрат ул.Котовского 26а

Поручитель: PROTUC N I

Biletinul de identitate: B 19000537

Numarul de identificare: 2004019028419

Должник: SUD-TERRA SRL

ф/к: 1014611001799

COMRAT

Подписи сторон:



М.П.