

## Lucrari de reparatie curente a Cladirii de locuit - hotel din Unitatea Speciala Stefan-Voda

(denumirea obiectivului)

### DEVIZ LOCAL № 1 Lucrari de reparatie curente

Valoarea de deviz 206 181,12 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Nivelul I</b> <b>1.1. Incaperea nr.3 Colidor (Suprafata 2.6m2)</b> <b>1.1.1. Tavanul</b>				
1	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	2,60	295,66 162,29	768,72 421,96
2	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin"(sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	2,60	56,44 46,73	146,75 121,51
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	2,60	5,57 2,55	14,49 6,63
4	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,60	62,68 46,73	162,97 121,51
5	CK18A	Montarea baghetelor la lambriuri din polistiren	m	6,70	34,99 25,49	234,41 170,79

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Tavanul Inclusiv salariu</b>				<b>1 327,34 842,39</b>
		<b>1.1.2. Pereti</b>				
6	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	8,20	34,04 19,54	279,15 160,25
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	8,20	5,57 2,55	45,71 20,90
8	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	8,20	127,66 103,66	1 046,82 850,04
9	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele peretilor	m2	8,20	33,78 20,39	277,00 167,22
10	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	14,50	29,81 22,09	432,20 320,34
11	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	8,20	50,40 40,79	413,27 334,44
12	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	14,50	46,89 42,48	679,91 616,03
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	8,20	5,57 2,55	45,71 20,90
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	8,20	56,44 46,73	462,84 383,21
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	8,20	5,57 2,55	45,71 20,90
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2	m2	8,20	62,68 46,73	513,99 383,21

1	2	3	4	5	6	7
		straturi pe glet existent, executate manual				
17	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,80	1 984,75 68,83	3 572,55 123,89
		<b>Total Pereti Inclusiv salariu</b>				<b>7 814,86 3 401,35</b>
		<b>1.1.3. Pardosea</b>				
18	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	2,60	113,39 59,48	294,82 154,65
19	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	2,60	437,30 246,41	1 136,97 640,67
20	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie Portelanat fixate cu mortar de ciment M 100-T	m	2,90	96,82 72,22	280,76 209,45
		<b>Total Pardosea Inclusiv salariu</b>				<b>1 712,56 1 004,77</b>
		<b>Total Incaperea nr.3 Colidor (Suprafata 2.6m2) Inclusiv salariu</b>				<b>10 854,76 5 248,51</b>
		<b>1.2. Incaperea nr.3 Bucataria (Suprafata 5.1 m2) 1.2.1. Tavanul</b>				
21	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	5,10	295,66 162,29	1 507,87 827,69
22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin"(sau echivalent) grosime 1,0 mm pe	m2	5,10	56,44 46,73	287,86 238,34

1	2	3	4	5	6	7
		suprafetele tavanelor				
23	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	5,10	5,57 2,55	28,43 13,00
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,10	62,68 46,73	319,68 238,34
25	CK18A	Montarea baghetelor la lambriuri din polistiren	m	9,40	34,99 25,49	328,87 239,62
		<b>Total Tavanul Inclusiv salariu</b>				<b>2 472,71 1 556,99</b>
		<b>1.2.2. Pereti</b>				
26	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	21,50	34,04 19,54	731,93 420,18
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	21,50	5,57 2,55	119,84 54,81
28	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	21,50	127,66 103,66	2 744,71 2 228,76
29	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele peretilor	m2	21,50	33,78 20,39	726,28 438,45
30	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	15,30	29,81 22,09	456,05 338,01
31	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	21,50	50,40 40,79	1 083,57 876,89
32	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	9,60	46,89 42,48	450,11 407,86

1	2	3	4	5	6	7
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	21,50	5,57 2,55	119,84 54,81
34	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	21,50	56,44 46,73	1 213,54 1 004,77
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	21,50	5,57 2,55	119,84 54,81
36	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	21,50	62,68 46,73	1 347,66 1 004,77
37	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,60	1 984,75 68,83	3 175,60 110,12
		<b>Total Pereti Inclusiv salariu</b>				<b>12 288,97 6 994,22</b>
		<b>1.2.3. Pardosea</b>				
38	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	5,10	113,39 59,48	578,31 303,34
39	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	5,10	437,30 246,41	2 230,22 1 256,71
40	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie Portelanat fixate cu mortar de ciment M 100-T	m	8,20	96,82 72,22	793,88 592,24
		<b>Total Pardosea Inclusiv salariu</b>				<b>3 602,41 2 152,29</b>
		<b>Total Incaperea nr.3 Bucataria (Suprafata 5.1 m2)</b>				<b>18 364,09 10 703,50</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Inclusiv salariu</b>				
		<b>1.3. Incaperea nr.4 Sufrageria (Suprafata 6.0 m2)</b>				
		<b>1.3.1. Tavanul</b>				
41	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	6,00	295,66 162,29	1 773,97 973,76
42	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin"(sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	6,00	56,44 46,73	338,66 280,40
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	6,00	5,57 2,55	33,44 15,29
44	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	6,00	62,68 46,73	376,09 280,40
45	CK18A	Montarea baghetelor la lambriuri din polistiren	m	10,00	34,99 25,49	349,87 254,91
		<b>Total Tavanul Inclusiv salariu</b>				<b>2 872,03 1 804,76</b>
		<b>1.3.2. Pereti</b>				
46	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	24,00	34,04 19,54	817,03 469,03
47	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	24,00	5,57 2,55	133,78 61,18
48	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	24,00	127,66 103,66	3 063,86 2 487,92
49	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele peretilor	m2	24,00	33,78 20,39	810,73 489,43
50	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	11,20	29,81 22,09	333,84 247,43
51	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu	m2	24,00	50,40 40,79	1 209,57 978,85

1	2	3	4	5	6	7
		amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)				
52	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	4,80	46,89 42,48	225,05 203,93
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	24,00	5,57 2,55	133,78 61,18
54	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	24,00	56,44 46,73	1 354,65 1 121,60
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	24,00	5,57 2,55	133,78 61,18
56	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	24,00	62,68 46,73	1 504,36 1 121,60
57	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,60	1 984,75 68,83	3 175,60 110,12
58	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	1,60	1 767,13 62,03	2 827,41 99,24
59	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre latimea 250mm	m	1,30	175,07 30,59	227,59 39,77
		<b>Total Pereti</b>				<b>15 951,04</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>7 552,47</b>
		<b>1.3.3. Pardosea</b>				
60	IzF16A	Strat de amortizare a trepidatiilor si a zgomotelor din placi fibrolemnoase PFL (OSB gr.10mm)	m2	6,00	164,73 63,73	988,37 382,37
61	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadetz	m2	6,00	315,54 114,71	1 893,22 688,26
		<b>Total Pardosea Inclusiv salariu</b>				<b>2 881,59 1 070,62</b>
		<b>Total Incaperea nr.4 Sufrageria (Suprafata 6.0 m2) Inclusiv salariu</b>				<b>21 704,66 10 427,86</b>
		<b>Total Nivelul I Inclusiv salariu</b>				<b>50 923,52 26 379,87</b>
		<b>2. Nivelul II</b>				
		<b>2.1. Tavane</b>				
62	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	20,68	295,66 162,29	6 114,27 3 356,21
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	20,68	5,57 2,55	115,27 52,72
64	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	20,68	56,44 46,73	1 167,26 966,45
65	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	20,68	5,57 2,55	115,27 52,72
66	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	20,68	62,68 46,73	1 296,26 966,45



1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Tavane Inclusiv salariu</b>				<b>8 808,33 5 394,54</b>
		<b>2.2. Pereti</b>				
67	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: pereti cu izolatie	m2	60,75	328,60 151,84	19 962,66 9 224,36
68	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	60,75	5,57 2,55	338,63 154,86
69	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	60,75	56,44 46,73	3 428,95 2 839,06
70	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	60,75	5,57 2,55	338,63 154,86
71	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	60,75	62,68 46,73	3 807,91 2 839,06
72	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	2,60	5,57 2,55	14,49 6,63
73	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor	m2	2,60	56,44 46,73	146,75 121,51
74	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	17,30	29,81 22,09	515,66 382,20
75	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,60	62,68 46,73	162,97 121,51
		<b>Total Pereti Inclusiv salariu</b>				<b>28 716,67 15 844,03</b>
		<b>2.3. Pardosea</b>				
76	IzF16A	Strat de amortizare a trepidatilor si a zgomotelor din placi fibrolemnoase PFL (OSB gr.10mm)	m2	23,82	164,73 63,73	3 923,81 1 517,99

1	2	3	4	5	6	7
77	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadaz	m2	23,82	315,53 114,71	7 516,00 2 732,38
78	RpCP21D	Protectia muchiilor, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi pentru lemn, la scari de lemn sau la pragul tocurilor	m	1,80	24,27 22,09	43,68 39,77
		<b>Total Pardosea Inclusiv salariu</b>				<b>11 483,49 4 290,14</b>
		<b>2.4. Timplarie</b>				
79	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	3,85	1 767,13 62,03	6 803,47 238,81
80	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	2,90	175,07 30,59	507,71 88,71
81	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	2,90	175,64 33,99	509,35 98,57
82	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,80	1 984,75 68,83	5 557,30 192,71
		<b>Total Timplarie Inclusiv salariu</b>				<b>13 377,83 618,79</b>
		<b>Total Nivelul II Inclusiv salariu</b>				<b>62 386,32 26 147,50</b>
		<b>3. Casa scarii</b>				
83	IzF16A	Strat de amortizare a trepidatilor si a zgomotelor din placi fibrolemnoase PFL (OSB gr.10mm)	m2	7,50	164,73 63,73	1 235,46 477,96

1	2	3	4	5	6	7
84	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex	m2	7,50	315,54 114,71	2 366,51 860,32
85	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m	m2	17,70	328,60 151,84	5 816,28 2 687,59
86	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele pereti	m2	17,70	56,44 46,73	999,05 827,18
87	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	17,70	5,57 2,55	98,66 45,12
88	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	17,70	62,68 46,73	1 109,47 827,18
89	CK18C	Montarea coltare din aluminiu	m	12,50	29,81 22,09	372,59 276,15
90	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	9,70	127,66 103,66	1 238,31 1 005,53
91	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele peretilor	m2	9,70	33,78 20,39	327,67 197,81
92	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" (sau echivalent) grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	9,70	56,44 46,73	547,50 453,31
93	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	9,70	5,57 2,55	54,07 24,73
94	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	9,70	62,68 46,73	608,01 453,31

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Casa scarii Inclusiv salariu</b>				<b>14 773,59 8 136,21</b>

		Total	lei			128 083,42
		Asigurarea sociala	24,00 %			14 559,26
		Total	100,00 +			142 642,68
		Transportarea	7,00 %			4 713,75
		Total	100,00 +			147 356,43
		Cheltuieli de regie	10,00 %			14 735,64
		Total	100,00 +			162 092,07
		Beneficiu	6,00 %			9 725,52
		Total	100,00 +			171 817,60
		TVA	20,00 %			34 363,52
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>				<b>206 181,12 60 663,58</b>

Intocmit

**Influent Group Construct SRL**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

**Serviciul Special pentru Influențe Active  
asupra Proceselor Hidrometeorologice**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)