

**Reconstruirea imobilului cu
extindere pe verticala si
orizontala, in scopul amplasarii
unui laborator situata in mun.
Chisinau, str-la V. L. Komarov,
10**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-3
RAC**

Valoarea de deviz 374 144,351 lei

Intocmit in prețuri curente 26.07.2019

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari tehnico sanitare				
		1.1. Apeduct A1 T3 T4				
1	SA04F п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 2" Material marunt (cinepa fuior, grund miniu)=1,015	m	30,000	212,906 53,047	6 387,181 1 591,416
2	SA04G п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 2 1/2" Material marunt (cinepa fuior, grund miniu)=1,010	m	80,000	241,351 72,075	19 308,080 5 766,000
3	SA15A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 16 mm	m	230,000	89,071 34,596	20 486,330 7 957,080
4	SA15B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	75,000	96,422 36,326	7 231,620 2 724,435
5	SA15B	Teava din material plastic imbinata	m	45,000	96,421	4 338,936

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial- culturale, avind diametrul de 20-25 mm			36,326	1 634,661
6	SA17B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm	m	55,000	49,213 9,226	2 706,693 507,408
7	SF01A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"- 2"	m	30,000	8,649 8,649	259,470 259,470
8	SF01B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 2 1/2"- 4"	m	80,000	11,532 11,532	922,560 922,560
9	SF01C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	405,000	9,226 9,226	3 736,368 3 736,368
10	SF02A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	3,000	5,766 5,766	17,298 17,298
11	SF02B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 2 1/2"-4"	10 m	8,000	8,649 8,649	69,192 69,192
12	SF02C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	40,500	6,343 6,343	256,875 256,875
13	SF05A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel, zincata, avind diametrul de 3/8"-2"	m	30,000	3,460 3,460	103,788 103,788
14	SF05B п.	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din teava de otel,	m	80,000	4,613	369,024

1	2	3	4	5	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	zincata, avind diametrul de 2 1/2"-4"			4,613	369,024
15	SF05C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	405,000	2,883 2,883	1 167,615 1 167,615
16	IzA06D n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Vopsitorii anticorozive pe timplarie metalica, utilaje tehnologice si constructii metalice cu email alchidic (un strat grund de miniu si trei straturi de email)	m2	21,200	110,870 79,571	2 350,451 1 686,901
17	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	30,000	35,032 24,217	1 050,966 726,516
18	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	80,000	35,032 24,217	2 802,576 1 937,376
19	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	230,000	35,032 24,217	8 057,406 5 569,956
20	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	75,000	35,032 24,217	2 627,420 1 816,290
21	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	45,000	35,032 24,217	1 576,454 1 089,774
22	RpIF09B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatia speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=12x9 la D=54x9 mm Materiale marunte=1,050	m	55,000	35,032 24,217	1 926,776 1 331,946
23	IC42A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	55,000	41,262 13,262	2 269,399 729,399

1	2	3	4	5	6	7
24	SA37A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 1/2"	buc	230,000	25,409 14,415	5 844,070 3 315,450
25	SA37B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 3/4"	buc	75,000	27,715 16,721	2 078,655 1 254,105
26	SA37C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 1"	buc	45,000	30,022 19,028	1 350,981 856,251
27	SA37D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 1 1/4"	buc	55,000	32,328 21,334	1 778,051 1 173,381
28	SD07A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	30,000	112,379 10,379	3 371,364 311,364
29	SD07B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	18,000	115,838 13,838	2 085,091 249,091
30	SD07C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1" Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	5,000	118,721 16,721	593,607 83,607
31	SD07D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1 1/4" Material marunt (cinapa fuior, grund de miniu etc)=1,020	buc	3,000	125,064 23,064	375,192 69,192
32	SD08A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Robinet cu sertar, cu corp plat sau oval, din fonta, cu flanse, avind diametrul nominal de 50-65 mm Material marunt (surub, saiba, piulita, ciment, etc)=1,050	buc	2,000	3 402,000 28,830	6 804,000 57,660
33	SD12B п.	Supapa de siguranta cu pirghie si contragreutate, pentru racordarea cu	buc	2,000	68,510	137,020

1	2	3	4	5	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	mufe filetate, avind diametrul 1 1/4" - 1 1/2" Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb etc)=1,015			12,685	25,370
34	SA32F п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Compensator de dilatatie format U,din teava din material plastic, avind diametrul de 63 mm	buc	1,000	1 945,815 44,975	1 945,815 44,975
35	AcA52B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din polietilena, pentru conducte de alimentare cu apa montata in sant, cu diametrul de 75 mm. Nota: tipul tevii polietilena si banzii de avertizare se va include conform proiectului	m	5,000	172,847 6,227	864,237 31,137
36	SA32B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Compensator de dilatatie format U,din teava din material plastic, avind diametrul de 25 mm	buc	1,000	416,637 24,217	416,637 24,217
Total Apeduct A1 T3 T4						
						117 667,198
Inclusiv salariu						49 467,148
		1.2. Canalizarea C1				
37	SC04C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020	buc	23,000	1 439,654 109,554	33 112,042 2 519,742
38	SD04A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	23,000	705,139 95,139	16 218,197 2 188,197
39	SC07A1 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,030	buc	4,000	2 188,822 242,172	8 755,288 968,688
40	SC02A п. K=3=1,000; M=1,000;	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc. Material marunt (codez, dicloretan, cirpe de sters, etc)=1,030	buc	1,000	3 047,321 106,671	3 047,321 106,671

1	2	3	4	5	6	7
	III=1,000					
41	SD02A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,005	buc	1,000	1 071,309 66,309	1 071,309 66,309
42	SC06B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Spalator cu picurator (cu un compartiment) pentru vase, din fonta emailata, tabla emailata, inox, etc., avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din beton Material marunt (diblu lemn, ipsos, holtsuruburi, solutie de lipit etc)=1,020	buc	1,000	1 390,758 74,958	1 390,758 74,958
43	SD04A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,000	705,139 95,139	705,139 95,139
44	SC11B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 2 puncte de sprijin Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,025	buc	1,000	1 563,447 25,947	1 563,447 25,947
45	SB25A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sifon de pardoseala din gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-100 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	1,000	875,868 49,588	875,868 49,588
46	SB25A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sifon de pardoseala din gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-100 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	1,000	1 208,668 49,588	1 208,668 49,588
47	SB27A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Caciula de ventilatie, din tabla, montata pe coloane de aerisire din tuburi de fonta sau gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-150 mm	buc	5,000	79,625 32,290	398,123 161,448
48	SB08E п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	120,000	78,551 18,451	9 426,144 2 214,144
49	SB08E	Teava din material plastic pentru	m	36,000	78,551	2 827,843

1	2	3	4	5	6	7
	п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm			18,451	664,243
50	SB08C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	160,000	62,565 14,415	10 010,400 2 306,400
51	SB08C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	48,000	62,565 14,415	3 003,120 691,920
52	SF04A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	28,000	4,613 4,613	129,158 129,158
53	SB25A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sifon de pardoseala din gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-100 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,040	buc	11,000	168,668 49,588	1 855,344 545,464
54	SA40B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalarea mufelor antiincendiare cu umplere cu mortar in planseu	buc	7,000	105,396 34,596	737,772 242,172
55	SA40B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Instalarea mufelor antiincendiare cu umplere cu mortar in planseu	buc	5,000	85,396 34,596	426,980 172,980
56	IC42A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	80,000	41,262 13,262	3 300,944 1 060,944
57	AcE51D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Racordarea la conducta existanta din tevi de otel (cu stut) avind diametrul stutului de 150 mm Material marunt=1,033	piesa	1,000	515,156 283,111	515,156 283,111
58	CA02A п.	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv,	m3	0,100	1 080,510	108,051

1	2	3	4	5	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,010			265,240	26,524
Total Canalizarea C1						100 687,072
Inclusiv salariu						14 643,335
		Cheltuieli directe	lei			218 354,270
		CASM	22,50 %			14 424,859
		Transport	7,00 %			10 733,435
		Total cheltuieli directe	100,00 +			243 512,564
		Cheltuieli de regie	9,00 %			21 916,130
		Total	100,00 +			265 428,694
Total Lucrari tehnico sanitare						265 428,694
Inclusiv salariu						64 110,483
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Nod apometric				
59	SF50C n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Ansamblu de masurare a debitului de apa cu contur, avind diametrul bransamentului de 50 mm Material marunt (oxigen, cilt, carbura)=1,017	KOMPL.	1,000	1 046,730 893,730	1 046,730 893,730
60	SE56A n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Filtru pentru apa potabila, cu mufe filetata pentru montaj pe conducta, avind dimensiunea de 1" - 2" Material marunt (fuior cinepa, grund miniu de plumb etc)=1,010	buc	1,000	132,618 132,618	132,618 132,618
61	SD17B n. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Hidrant interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat pe perete (cu cutie si rama) Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb, ipsos etc)=1,050	buc	7,000	230,640 230,640	1 614,480 1 614,480
Total Nod apometric						2 793,828
Inclusiv salariu						2 640,828
		Cheltuieli directe	lei			2 793,828
		CASM	22,50 %			594,186
		Total cheltuieli directe	100,00 +			3 388,014
		Cheltuieli de regie	76,00 %			2 007,029

1	2	3	4	5	6	7
Total			100,00 +			5 395,043
Total Lucrari de montare						5 395,043
Inclusiv salariu						2 640,828
		3. Utilaj				
62	п. K=1,000	Contor apa rece d50x15	buc	1,000	5 660,000 0,000	5 660,000 0,000
63	п. K=1,000	Filtru d50	buc	1,000	500,000 0,000	500,000 0,000
64	п. K=1,000	Ventili d50	buc	1,000	200,000 0,000	200,000 0,000
65	п. K=1,000	Supapa de sens d50	buc	1,000	1 050,000 0,000	1 050,000 0,000
66	п. K=1,000	Trecere d65x50	buc	2,000	880,000 0,000	1 760,000 0,000
67	п. K=1,000	Zadvijka s otvetnymi flantzami d50	buc	2,000	2 900,000 0,000	5 800,000 0,000
68	п. K=1,000	Cutie antiincendiu	buc	7,000	900,000 0,000	6 300,000 0,000
69	п. K=1,000	Ventili zapornyi pojarnyi s muftoi i tzapkoi d50	buc	7,000	102,000 0,000	714,000 0,000
70	п. K=1,000	Golovka soed. rukavnaya d50	buc	14,000	120,000 0,000	1 680,000 0,000
71	п. K=1,000	Golovka soed. muftovaia d50	buc	7,000	125,000 0,000	875,000 0,000
72	п. K=1,000	Stvol pojarnyi ru4noi PC-50	buc	7,000	70,000 0,000	490,000 0,000
73	п. K=1,000	Rukav pojarnyi d51	buc	7,000	55,000 0,000	385,000 0,000
74	п.	Ry4ag	buc	7,000	50,000	350,000

1	2	3	4	5	6	7
	K=1,000				0,000	0,000
75	п. K=1,000	Stingator praf 6kg	buc	14,000	410,000	5 740,000
					0,000	0,000
Cheltuieli directe			lei		31 504,000	
Cheltuieli de depozitare			1,20 %		378,048	
Total Utilaj					31 882,048	
Inclusiv salariu					0,000	
Cheltuieli directe			lei		302 705,785	
Beneficiu de deviz			3,00 %		9 081,174	
Total			100,00 +		311 786,959	
TVA			20,00 %		62 357,392	
Total deviz:					374 144,351	
Inclusiv salariu					66 751,311	

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)