

CONTRACT
de executare a lucrărilor Nr. 32-20

23.07.2020

mun. Chișinău

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. **TECHNO TEST S.R.L.**, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu nr.66, Tel.: (+373 22) 22-61-60, Fax: + 373 21 08 07, cod fiscal 1003600030906, cod TVA 0200498 având contul IBAN (MDL): MD48MO2224ASV98092007100, deschis la BC „Mobiasbanca – Groupe Societe Generale” SA, MD-2012, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 81a, mun. Chișinău, Moldova, SWIFT/BIC: MOBBMD22, în persoana Directorului **Gheorghe Burdila** în calitate de **Executor**, pe de o parte,

1. și

- 1.2. **”Tehno Gaz Grup” S.R.L.**, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu nr.66, c/f: 1003600030928, cod TVA: 0204279 având contul IBAN (MDL): MD97VI222400011100360, deschis la BC Victoria Bank SA, fin 11, SWIFT: VICBMD2X883, în persoana Directorului **Zama Iurii**, în calitate de **Beneficiar** pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul Contractului îl constituie Executarea sistemului de colectare și evidență a apelor uzate deversate de la CET Sursa Nr. 1, str. Meșterul Manole 3, or. Chișinău, în baza documentației de proiect: 1. 01/2019 – AEE; 2. 01/2019 – ATH; 3. 01/2019 – C; 4. 01/2019 – PG; 5. 01/2019 – REC; 6. 01/2019 – TH;
- 2.2. Executarea lucrărilor de construcție nominalizate mai sus urmează a fi executate în strictă conformitate cu actele normative aplicabile în vigoare și documentația de proiect.
- 2.3. Lucrările de construcție a rețelelor după caz includ, dar nu se limitează la următoarele:
- 2.2.1. Obținerea pentru executarea lucrărilor de construcție;
 - 2.2.2. Coordonarea cu autoritățile competente începerea și finisarea lucrărilor;
 - 2.2.3. Săparea tranșeelor pentru demontarea/montarea rețelelor de canalizare;
 - 2.2.4. Montarea rețelelor de canalizare;
 - 2.2.5. Montarea robinetelor conform documentației de proiect;
 - 2.2.6. Construcția fântânilor conform documentației de proiect;
 - 2.2.7. Montarea capacelor căminelor;
 - 2.2.8. Racordarea rețelelor noi la sistemul centralizat de canalizare;
 - 2.2.9. Amenajarea teritoriului după executarea lucrărilor;
 - 2.2.10. Restabilirea suprafeței de asfalt deteriorate;
 - 2.2.11. Solicitarea la fața locului a organelor competente pentru inspectarea lucrărilor ascunse;
 - 2.2.12. Să asigure executarea ridicărilor topografice de control;
 - 2.2.13. Întocmirea documentației de execuție;
 - 2.2.14. Darea în exploatare a rețelelor;
 - 2.2.15. Alte lucrări solicitate de Beneficiar, necesare pentru asigurarea nivelului de calitate acceptat de Beneficiarul final (Termoelectrica SA).
- 2.4. Lucrările vor fi executate cu materialele și utilajele Executorului.
- 2.5. Prin contractul de executare lucrări, Executorul se obligă, la însărcinarea Beneficiarului, să execute lucrările, indicate în Capitolul II al prezentului contract, iar Beneficiarul se obligă să achite aceste lucrări conform Cap. IV a prezentului contract;

III. DURATA CONTRACTULUI

3. 1. Prezentul Contract va intra în vigoare la data semnării lui de către Părți, valabilitatea căruia va produce efecte până la executarea deplină a lucrărilor inclusiv darea în exploatare) și achitarea sumei stabilite conform capitolului ”IV” din prezentul contract.
3. 2. Data finisării lucrărilor se consideră data dării în exploatare a sistemului de colectare și evidență a apelor uzate deversate de la CET Sursa Nr. 1.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1. Prețul pentru executarea lucrărilor nominalizate în cap. II al prezentului contract și reprezintă **1 400 000,00 MDL** inclusiv TVA.
- 4.2. Beneficiarul se obligă să achite Executorului costul lucrărilor conform graficului după cum urmează:

108

- 100 % din valoarea lucrărilor, în termen de 90 de zile calendaristice din data recepționării plății pentru lucrările executate de către Tehno Gaz Grup SRL de la Beneficiarul final (Termoelectrica SA).

V. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE EXECUTARE

- 5.1. Presentul contract intra în vigoare din momentul semnării acestuia de ambele părți.
- 5.2. Lucrările de construcție și dare în exploatare urmează a fi finisate până la data de 31.12.2020.
- 5.3. Executorul va începe executarea lucrărilor nu mai târziu de 01.08.2020.
- 5.4. Beneficiarul și Executorul desemnează câte o persoană responsabilă pentru coordonarea Lucrărilor și soluționarea problemelor ce pot surveni în procesul executării prevederilor contractului. Persoanele responsabile sunt:
 - SRL "Techno Test" (Executor) – Ceban Alexandr, tel: 0767-320-36, alexandr.ceban@technotest.md
 - Tehno Gaz Grup SRL S.R.L., (Beneficiar) – Iurii Zama, 068 282 599

VI. RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

- 6.1. Recepționarea primară a Lucrărilor executate se va efectua de către Responsabilul desemnat de Beneficiar în urma verificării caracteristicilor tehnice ale lucrărilor executate. Actul de predare primire a lucrărilor executate se va întocmi în scris la finisarea integrală a lucrărilor sau per obiect, în 2 (doua) exemplare cu indicarea obiecțiilor/prescripțiilor înaintate de către Beneficiar, responsabilul tehnic din cadrul Termoelectrica SA și a proiectantului asupra lucrărilor executate, astfel lucrările vor fi considerate predate doar după înlăturarea neajunsurilor sau defecțiunilor depistate.
- 6.2. După lichidarea neajunsurilor indicate în actul de predare primire, Executorul va informa în scris Beneficiarul despre lichidarea acestora (cu indicarea mențiunilor corespunzătoare pe Actul de predare primire).
- 6.3. Actul de predare primire va fi semnat de Responsabilii părților contractante și va conține următoarea informație: denumirea/adresa obiectului, lucrările executate, termenul de executare, cantitatea și valoarea totală a lucrărilor;

VII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1. Beneficiarul se obligă:

- a) să ofere Executorului documentația de proiect;
- b) să asigure Executorului accesul liber în teritoriul unde se desfășoară lucrările;
- c) să verifice calitatea lucrărilor la recepționarea acestora, după care să semneze Actul de predare primire a lucrărilor;
- d) să efectueze plata pentru Lucrărilor executate conform condițiilor contractuale;
- e) să respecte tacit, alte obligații asumate prin prezentul contract.

7.2. Beneficiarul este în drept:

- a) să verifice calitatea lucrărilor, la orice fază de executare a acestora;
- b) să ofere în scris, prin reprezentantul său, dispoziții în adresa Executorului pe care le consideră necesare în executarea corespunzătoare a Lucrărilor;
- c) în cazul în care lucrările au fost executate necorespunzător/incomplet, sau cu încălcarea normelor tehnice și de securitate Beneficiarul are dreptul să solicite lichidarea neajunsurilor depistate.
- d) să rețină orice plată pentru lucrările executate necalitativ (conform prescripțiilor indicate în actul de predare primire), termenul de plată începând a curge din momentul lichidării neajunsurilor și contrasemnării actului de predare primire.
- e) în cazul când Executorul întârzie demararea sau finalizarea lucrărilor de construcție cu un termen mai mare de 10 zile, Beneficiarul este în drept să rezilieze prezentul contract, comunicând în scris despre aceasta cu cel puțin 3 zile înainte de reziliere.

VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE EXECUTORULUI

8.1. Executorul se obligă:

- a) să execute lucrările prevăzute în Capitolul II.
- b) să execute și să conducă execuția lucrărilor contractate până la recepția și predarea lor către Termoelectrica SA (Beneficiar final);
- c) în decurs de 30 de zile din momentul semnării actului de predare primire sau din momentul înlăturării neajunsurilor (în cazul existenței acestora) să dea în exploatare obiectele finalizate.
- d) să înceapă execuția lucrărilor numai după obținerea autorizației de construcție și a tuturor avizelor prevăzute de lege;

Contract de executare a lucrărilor Nr. 32-20

- e) să obțină toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză;
- f) să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor;
- g) să nu acopere lucrările care devin ascunse fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, după caz și a proiectantului; Executorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări sânt gata pentru a fi examinate;
- h) să dezvelească orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul;
- i) să suporte costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat;
- j) să remedieze neajunsurile depistate de Beneficiar la recepționarea lucrărilor pe propria cheltuială;
- k) să demareze lucrările în decurs de 3-i zile calendaristice din momentul primirii obiectului în lucru;
- l) să respecte normele privind tehnica de securitate, mediului ambiant, alte norme obligatorii stabilite de actele normative și legislative în procesul de executare a lucrărilor;
- m) să refacă la finalizarea lucrărilor, curățenia la locul de executare a lucrărilor, precum și pe terenurile aferente acestora;
- n) să suporte cheltuielile necesare executării prevederilor Contractului, inclusiv prețul materialelor necesare executării lucrărilor (cu excepția celor oferite de Beneficiar), cheltuielile de transport, de deplasare, de muncă, cheltuielile efectuate cu ocazia probelor de inspectare, obținerea de certificate, testelor speciale, etc;
- o) să notifice imediat Beneficiarul despre orice circumstanță care împiedică sau reține executarea Lucrărilor;
- p) să predea Beneficiarului Lucrările executate, în baza Actului de predare – primire a lucrărilor;
- q) să poarte răspundere civilă de orice natură pentru prejudiciile cauzate terțelor persoane și/sau Beneficiarului, în procesul executării lucrărilor;
- r) să respecte tacit, alte obligații asumate prin prezentul contract;
- s) să înlăture din contul sau neajunsurile și/sau defecțiunile depistate de Beneficiar la recepția lucrărilor;
- t) să asigure personalul implicat la executarea lucrărilor cu echipamente de protecție suficiente pentru a asigura respectarea legislației RM cu privire la Securitatea și Sănătatea în muncă;
- u) să asigure instruirea personalului, implicat la executarea lucrărilor, cu privire la securitatea și sănătatea în muncă;
- v) să nu divulge informații confidențiale nici unei părți în cazul în care beneficiarul nu aprobă o astfel de dezvăluire;
- w) să ofere beneficiarului toate documentele necesare (conform normativelor aplicabile) referitoare la finalizarea lucrărilor, darea în exploatare și exploatarea acestora.

8.2. Executorul este în drept:

- a) să solicite de la Beneficiar documentația necesară executării lucrărilor;
- b) să solicite plata pentru lucrul executat în corespundere cu prevederile Contractului.

IX. PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări și produse va fi de 36 de luni pentru lucrări și 24 de luni pentru echipament.
- 9.2. Beneficiarul este obligat să verifice calitatea și cantitatea lucrărilor la primirea/predarea acestora.
- 9.3. În cazul în care în perioada de garanție se va depista că lucrările au fost prestate necalitativ sau nu corespund specificațiilor tehnice, atunci, Executorul va fi obligat pe cheltuială proprie să înlăture defectele prin reparație sau înlocuire a părților defecte, la cererea scrisă a Beneficiarului, cât mai curând posibil luând în considerare termenele de executare a remedierilor.
- 9.4. Cheltuielile de transport aferente înlocuirii lucrărilor necalitative sau reparării acestora în cazul de garanție vor fi suportate de către Executor.
- 9.5. În cazul în care executorul refuză repararea sau înlocuirea defectelor apărute, Beneficiarul este în drept să rețină din plata destinată Executorului suma necesară remedierii neajunsurilor.
- 9.6. Cererea Beneficiarului aferentă perioadei de garanție nu îl va absolve în nici un fel de obligația de plată stabilită în contract pentru alte obiecte finalizate/acceptate.
- 9.7. Cererile pentru repararea defectelor nu vor fi acceptate în situația unor deviații minore de la specificațiile aplicabile ori în cazul unor defecte minore adverse asupra folosinței.
- 9.8. Nici o garanție nu se acordă pentru uzura normală, sau deteriorarea mărfii din culpa, vina sau neglijența Beneficiarului, garanția nu se aplică inclusiv și în cazul când nu au fost respectate cerințele de exploatare normală a mărfii.

- 9.9. Executorul nu va acorda nici o garanție mărfii afectate, dacă Executorul sau un terț - fără acordul scris al Executorului - vor efectua modificări, reparații și/sau înlocuiri în timpul Perioadei de Garanție.
- 9.10. Garanția nu se aplică în următoarele condiții: neglijențe, folosire incorectă, furt, vandalism, foc, apă, tensiune electrică și variații de tensiune ori alte calamități, sau din cauza unor condiții în afara specificațiilor, incluzând, dar nu limitate de, temperatură, umiditate, praf ori cauze altele decât folosirea normală, instalări, modificări sau reparații făcute de altcineva decât de Executor sau fără aprobarea în scris a Executorului, lucrări structurale deficiente sau orice alte influențe nereglementate de acest contract.

X. RĂSPUNDERE SI PENALITĂȚI

- 10.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prezentului contract, Executorul și Beneficiarul poartă răspundere materială în conformitate prevederile prezentului contract și cu legislația în vigoare.
- 10.2. Părțile, în mod solidar, își asumă obligația de a nu prezenta altor persoane terțe, fără acordul reciproc, informații referitor la obiectul și clauzele prezentului Contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării prezentului Contract.

XI. FORȚA MAJORĂ

- 11.1. Părțile contractante vor fi exonerate de răspundere dacă vor dovedi că neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale s-a datorat unor cauze de forță majoră. Forțe majore sunt recunoscute circumstanțe neprevăzute de caracter excepțional, apariția, derularea precum și urmările cărora sunt imposibil de preîntâmpinat prin voința părților și anume: incendii, inundații, cutremure de pământ, care au drept efect imposibilitatea executării obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 11.2. Calificarea evenimentului de forță majoră se va face reieșind din interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a RM.
- 11.3. În condițiile de forță majoră, partea care este pusă în imposibilitatea de a-și îndeplini la timp obligațiile contractuale va informa în cel mai scurt timp posibil despre acest fapt cealaltă parte contractantă, cu anexarea actelor care să confirme acest fapt emise de organele competente.

XII. NOTIFICĂRI

- 12.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în Titlu I a prezentului contract.
- 12.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată în avizul de recepție a corespondenței.
- 12.3. Sunt acceptate scrisorile expediate prin poșta electronică, fiecare dintre acestea urmează să fie confirmate de către corespondent.
- 12.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente sau prin e-mail.

XIII. LITIGII

- 13.1. Acest Contract va fi guvernat și va fi interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 13.2. În cazul unor neînțelegeri între părți, survenite în urma executării prevederilor prezentului Contract, acestea se vor soluționa pe cale amiabilă prin conciliere directă.
- 13.3. În cazul în care Părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă cu privire la interpretarea, executarea, plata, rezilierea sau nulitatea contractului, acestea pot adresa o acțiune în instanța de judecată, la adresa pârâtului, pentru a soluționa fondul cauzei, cu respectarea procedurii stabilită în codul de procedură civilă.

XIV. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

- 14.1. Prezentul contract încetează de plin drept la data executării tuturor obligațiilor contractuale de către părțile contractante.
- 14.2. Prezentul contract poate fi reziliat la cererea în formă scrisă a uneia dintre părțile contractului conform legislației în vigoare.
- 14.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

XV. CLAUZE FINALE

- 15.1. Prezentul Contract va intra în vigoare la data semnării de către ambele părți și va fi valabil până la îndeplinirea tuturor clauzelor contractuale.

Contract de executare a lucrărilor Nr. 32-20

- 15.2. Orice modificare a Contractului sau anexelor se efectuează doar prin Acorduri adiționale, semnate de ambele părți.
- 15.3. Prezentul contract, împreună cu anexele, care constituie parte integrantă a acestuia, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 15.4. Orice neconcordanță între prevederile prezentului contract și anexele lui la momentul semnării prioritate are contractul.
- 15.5. Nici una dintre părțile contractante nu va ceda drepturile sau delega executarea obligațiilor contractuale către terțe părți, fără acordul scris al celeilalte părți contractante, și orice astfel de cesiune va fi considerată nulă, iar încălcarea acestui articol se sancționează cu obligarea la plata de daune-interese.
- 15.6. Prin semnarea prezentului contract părțile acceptă că fără a aduce atingere drepturilor de proprietate intelectuală, Executorul în scopul propriei afaceri poate să colecteze, stocheze, utilizeze și copieze orice date (inclusiv cu caracter personal) primite în conformitate cu prezentul contract.
- 15.7. Prin semnarea prezentului contract Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la utilizarea în scopuri de marketing de către Executor a logoului, numelui sau altor date recepționate de către Executor în procesul perfectării, executării și finalizării prezentului contract.
- 15.8. Părțile declară că prin semnarea prezentului contract au negociat cu bună credință, și au agreeat fiecare prevedere a prezentului contract.
- 15.9. Toate Anexele, amendamentele și alte asemenea la care se face referire în acest Contract, fac parte integrantă din Contract.
- 15.10. Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași putere juridică.

Executor:

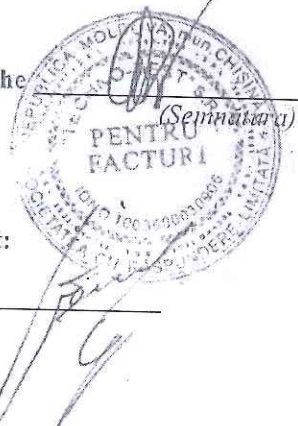
"TECHNO TEST" SRL

Director
Burdila Gheorghe

L.Ș.

Manager Contract:

Ceban Alexandr



Beneficiar:

Tehno Gaz Grup SRL

