

Raport de verificare nr.0129-06-20
la documentația de deviz a obiectului
**„Lucrări de reparație a clădirii Consiliului Raional Dubăsari din str.Păcii, nr.70,
s.Coșnița, raionul Dubăsari.”**

- 1. Beneficiar:** Consiliul Raional Dubăsari. Președintele raionului Dubăsari.
- 2. Elaborator:** Specialist – Z.Sîrețanu, certificat ser. ED-2016, nr.160, D.
- 3. Baza de întocmire:**
 - Lista cu volumele de lucrări, necesare de a fi executate, semnate de comisia beneficiarului.

4. Date privind verificarea documentației de deviz.

Costul de deviz evaluat de investitor constituie 552,62 mii lei cu TVA 20%. Verificării a fost supusă documentația de deviz pentru lucrările de reparații și a fost executată de verificatorul:

Ing. A.Buznea – Devize.

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz.

Documentația de deviz (deviz general, deviz local) este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții. Devizul local este întocmit la situația de prețuri a trimestrului II, 2020 cu utilizarea prețurilor curente la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții, incluse în devize. Se preconizează executarea lucrărilor de reparație în hol, birou RG, birou notar, coridor, în care se prevede reparația pardoselilor, tencuirea și vopsirea suprafețelor reparate a pereților și tavanelor, schimbarea tâmplăriei ușilor, reparația rețelei electrice cu schimbarea conductorilor, prizelor, corpurilor de iluminat, reparația pragurilor nr.1 și nr.2 precum și alte lucrări aferente în conformitate cu lista și tipul lucrărilor necesare pentru executare, constatate de comisia Beneficiarului, care activează în baza dispoziției nr.72-n din 03 iunie 2020 a Președintelui raionului – Gr.Filipov.

La etapa dată, verificării a fost supusă doar modalitatea formării costului de deviz al investitorului, bazat pe utilizarea prețurilor medii la resursele materiale și la alte componente ale costului, volumele de lucrări fiind determinate de comisia beneficiarului. Responsabilitatea integrală privind respectarea conformă a soluțiilor tehnice și tehnologie acceptate precum și a volumului de lucrări, necesare executării, ține de comisie: Gr.Filipov; E.Nicolaev; Z.Sîrețanu; Iu.Isacov; A.Berzan; G.Morarenco; E.Gafeli.

În procesul verificării s-au constatat obiecții la întocmirea devizului general, ca rezultat, costul de deviz a fost recalculat.

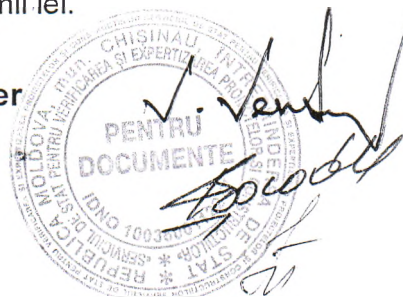
6. Concluzii.

Documentația de deviz la obiectul „Lucrări de reparație a clădirii Consiliului Raional Dubăsari din str.Păcii, nr.70, s.Coșnița, raionul Dubăsari”, se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente tr.II, 2020, valoare estimativă totală cu TVA 20% – 526,11 mii lei, inclusiv: lucrări construcții-montaj – 519,3 mii lei; alte cheltuieli – 6,81 mii lei.

Director-manager

Director tehnic

Șef sector



Valerii Verstiuc

Timofei Șocodei

Ala Buznea