

CONTRACT Nr. 02/05.23

de îndeplinire a lucrărilor de reparații construcții-montaj și reparații

Firma "Sustconstruct" SRL, în persoana directorului Tofan Gustin,

numit în continuare ANTREPRENOR, care acționează conform Statului, și

"Introsop" SA în persoana Directorului Bebiru Albano numit în continuare

BENEFICIAR, care funcționează în baza legii RM, au încheiat și semnat următorul Contract

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 În condițiile prezentului Contract BENEFICIARUL însărcinează, iar ANTREPRENORUL se angajează să îndeplinească lucrări de construcții-montaj și reparații parțiale a acoperisului BL 03 din str. Mestecul Mamele, 20

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODULUI DE ACHITARE

- 2.1 Plata pentru Prezentul Contract constituie 426623,00 lei.

- 2.2 Achitarea pentru executarea lucrărilor prevăzute în Prezentul Contract se efectuează de BENEFICIAR în modul

următor: 200000,00 lei - avans, 226623,00 - la semnarea procesului verbal

- 2.3 La schimbarea prețurilor existente mai mult de 5%, majorarea salariului minimal și apariția noilor acte normative, costului lucrărilor de antrepriză, se vor recalcula prin acordul părților și Beneficiarul le va primi pentru achitare din ziua aducerii la cunoștință de către Antreprenor, sau din ziua adoptării noilor acte normative ale Guvernului Republicii Moldova.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1 ANTREPRENORUL se obligă să efectueze lucrările prevăzute de acest Contract în corespundere cu documentele normative în vigoare și în termenul stabilit de prezentul contract.
- 3.2 BENEFICIARUL se obligă să primească lucrul ANTREPRENORULUI conform actului de recepție a lucrărilor executate, la etapa sau complet, timp de o zi din ziua înștiințării.
- 3.3 BENEFICIARUL se obligă să plătească avans pentru costul materialelor din suma prezentului Contract, timp de trei zile bancare din momentul încheierii lui.
- 3.4 BENEFICIARUL plătește restul sumei conform actelor de recepție, timp de trei zile bancare din momentul semnării acestora.

4. ANGAJAMENTE DE GARANȚIE

- 4.1 Termenul de garanție a lucrului îndeplinit conform documentației normative constituie 10 ani.

Dacă în termenul de garanție s-au descoperit defecte, ANTREPRENORUL va înlătura defectele din cont propriu.

5. FORCE MAJORE (Situatii excepționale)

5.1. Circumstanțele force majore includ: calamitățile naturale, condițiile climaterice nefavorabile conform documentației normative, schimbarea legislației în vigoare și alte circumstanțe inprevedibile, ce nu permit partilor contractante de a îndeplini obligațiile sale stipulate de prezentul Contract.

5.2. Termenul îndeplinirii obligațiilor asumate de părți, se schimbă în raport cu timpul în care a avut loc situațiile sus numite.

6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a obligațiilor luate în prezentul Contract, BENEFICIARUL și ANTREPRENORUL poartă răspundere materială în conformitate cu legislația în vigoare.

6.2. Toate litigiile și divergențele ce pot apărea la îndeplinirea acestui Contract vor fi rezolvate de părți pe cale amiabilă.

6.3. În cazul când părțile nu pot rezolva litigiile pe cale amiabilă, se apelează la instanțele economice judecătorești ale republicii Moldova.

7. ALTE CONDIȚII

7.1. Prezentul Contract poate fi modificat numai prin actul corespunzător, semnat de persoanele autorizate ale ambelor părți.

7.2. Prezentul Contract încetează din momentul îndeplinirii de către părți a tuturor angajamentelor prevăzute de Contract.

7.3. Fiecare din părți nu are dreptul de a ceda părții a treia drepturile și obligațiile sale fără actul corespunzător, semnat de persoanele autorizate ale ambelor părți.

7.4. Contractul a fost întocmit în două exemplare identice, cu aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare din părți.

8. TERMENUL DE FUNCȚIONARE A CONTRACTULUI

8.1. Actualul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui și funcționează până la îndeplinirea obligațiilor ambelor părți.

ADRESELE JURIDICE:

BENEFICIAR

c/d MD20ML000000325191700208
cod bancar MD2X317 J.P. Reniș
Banca Moldindconbank
c/f 1003600008563
cod TVA 0400003
MD 2024 or. Chișinău
str. Str. Ștefan cel Mare, 20
tel: _____

BENEFICIAR

ANTREPRENOR

c/d MD45ML00000222482900817
cod bancar MDX312 J.P. Renășterea
Banca Moldindconbank
c/f 1005600058975
cod TVA 0608538
MD 2024 or. Chișinău
str. Str. A. Ștefan, 6, of. 10
tel: 079578484

ANTREPRENOR