

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice V

de încheiere a acordului-cadru ☐

de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr 21647693 din 30 iulie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria orașului Rezina
Localitate	orașul Rezina
IDNO	1007601006391
Adresa	or. Rezina, str. 27 August, nr.1
Număr de telefon	0254 216 53; 0254 249 22
Număr de fax	0254 228 44
E-mail oficial	pr.rezina@gmail.com
Adresa de internet	primaria-rezina.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Guțu Olga, tel. 0254 235 00, e-mail - pr.rezina@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri V Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu avut loc
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări V
Obiectul achiziției	Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcuri în UAT Rezina
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1783517086190
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1783517086190?tab=contract-notice
	Data publicării: 08.07.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	V achizitii.md ; ☐ e-licitatie.md;

	☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	V Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/2026/05/Planul-anual-de-achizitii-an-2026-an_4_ACTUALIZAT-13.05.2026-converted.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 15.05.2026 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_39_2.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; V Alte surse: bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3 144 547,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu au fost

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare): nu au fost

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 29.07.2026, ora 08:00), au depus oferta **6** operator economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Medalmir S.R.L.	1014600019994	Administrator Volcu Veaceslav
2	Velemax Engineering S.R.L.	1015600010149	Administrator Crestin Octavian
3	Compania Termosistem S.R.L.	1003600117881	Administrator Ursu Valeriu
4	Provladina Construct S.R.L.	1013600019838	Administrator Susarenco Ion
5	Capmanlux S.R.L.	1006600058857	Administrator Capațina Xenia
6	Becad S.R.L.	1003606000994	Administrator Platon Ion

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic						
		Medalmir S.R.L.	Compania Termosistem S.R.L.	Becad S.R.L.	Velemax Engineering S.R.L.	Provladina Construct S.R.L.	Capmanlux S.R.L.	O.E.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
1.1	DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	Statut în așteptare	Statut în așteptare	Statut în așteptare	
1.2	Cerere de participare (<i>anexa nr. 7</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei (<i>anexa nr. 8</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (<i>anexa nr. 9</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.	Propunerea economică și financiară:							
2.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară (<i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic 150% din valoarea fiecărui lot, de Lotul 1 - 1 948 644,00 lei, Lotul 2 - 2 062 335,00 lei; Lotul 3 - 705 841,50 lei;</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară. Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate	prezentat	prezentat	prezentat				
2.3	Lichiditate generală (<i>nu mai puțin de 100%</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat	prezentat				
3.	Propunerea tehnică și profesională:							
3.1	Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7 , conform Formularului de deviz nr. 1, din (<i>anexa nr. 23</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 10</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 12</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 13</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform	prezentat	prezentat	prezentat				

	Documentația standard (<i>anexa nr. 14</i>)							
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 15</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
3.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; (<i>anexa nr. 22</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
3.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniului: Construcții civile, industriale și agrozootehnice sau Construcții rutiere	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
3.9	Informații privind deținerea de laboratoare proprii autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a contractelor cu aceste laboratoare, pentru încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
3.10	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.	Documente de calificare: <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>							
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (<i>anexa nr. 16</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.2	Informații privind asocierea (<i>anexa nr. 17</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.3	Angajament terț susținător financiar (<i>anexa nr. 18</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (<i>anexa nr. 19</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.5	Declarație terț susținător tehnic (<i>anexa nr. 20</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.6	Declarație terț susținător profesional (<i>anexa nr. 21</i>)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				
4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>		<i>prezentat</i>				
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>				

4.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	prezentat	prezentat	prezentat				
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani.</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunde rea cu specificațiile tehnice
Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT Rezina					
Lotul 1. Lucrari de amenajare a teritoriului aferent blocului locativ nr. 17 și nr. 19 str. 1 Mai, or. Rezina	Medalmir S.R.L.	1181214,67	1 proiect	+	+
	Velemax Engineering S.R.L.	1220349,96	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Compania Termosistem S.R.L.	1241518,75	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Provladina Construct S.R.L.	1286798,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	1620409,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
Lotul 2: Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina	Compania Termosistem S.R.L.	1330300,11	1 proiect	+	+
	Medalmir S.R.L.	1338353,28	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	1733824,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
Lotul 3: Lucrari de amenajare a unei parări din str. V. Pirogov, or. Rezina (îmediata apropiere de Grădinița nr. 2, or. Rezina)	Becad S.R.L.	460901,77	1 proiect	+	+
	Velemax Engineering S.R.L.	465373,43	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Medalmir S.R.L.	470480,07	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Provladina Construct S.R.L.	480243,67	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Compania Termosistem S.R.L.	489878,67	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	601316,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu au fost

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu au fost

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
	-
	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

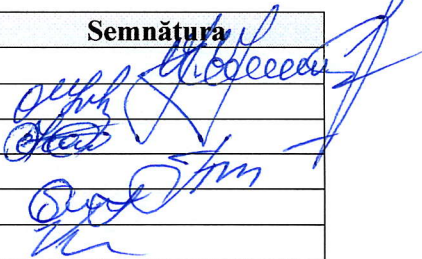
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul 1. Lucrari de amenajare a teritoriului aferent blocului locativ nr. 17 și nr. 19 str. 1 Mai, or. Režina	Medalmir S.R.L.	proiect	1	1181214,67	1181214,67	1417457,60
Lotul 2: Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Režina	Compania Termosistem S.R.L.	proiect	1	1330300,11	1330300,11	1596360,13
Lotul 3: Lucrari de amenajare a unei parcări din str. V. Pirogov, or. Režina (îmediata apropiere de Grădinița nr. 2, or. Režina)	Becad S.R.L.	proiect	1	460901,77	460901,77	553082,12
TOTAL PE PROCEDURA:	X	X	X	X	2972416,55	3566899,85

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __. Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Gheorghe Gîncu	Vicepreședinte grupului de lucru	
2	Olga Guțu	Secretarul grupului de lucru	
3	Elena Leca	Membru grupului de lucru	
4	Anisia Udrea	Membru grupului de lucru	
5	Cristina Viziru	Membru grupului de lucru	
6	Lilia Vudvud	Membru grupului de lucru	