



ACHIZIȚII PUBLICE

I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

CONTRACT Nr. 25/AP
de achiziționare a serviciilor
Cod CPV: 77310000-6

08 mai 2025

mun. Cahul

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>SRL Garden House reprezentată prin administratorul, Taragan Ruslan, care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> , IDNO 1023603000537 pe de o parte,</p>	<p>Primăria municipiului Cahul, reprezentată prin primarul, Nicolae Dandiș, care acționează în baza Legii nr. 436/2006, privind administrația publică locală, denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> IDNO 1007601008340 pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea: *servicii de întreținere a spațiilor verzi din mun. Cahul*, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip – Cererea Ofertelor de Preț nr. *ocds-b3wdp1-MD-1741097546180* din 17.03.2025, în baza deciziei grupului de lucru nr. 21374872 din 27.03.2025.
 - b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică – anexa nr. 01;
 - b) Specificația de preț – anexa nr. 02;
 - c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
 - d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
 - e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenii și modalitatea stabilite de Contract.
1. **Obiectul Contractului**
 - 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
 - 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
 - 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
Termenele de garanție : *nu se aplică.*
 2. **Termeni și condiții de prestare**
 - 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator *până la 30.11.2025*
 - 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - *Factura fiscală;*
 - *Actul de prestare a serviciilor;*Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.
 3. **Prețul și condiții de plată**
 - 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
 - 3.2. Suma totală a prezentului Contract, *inclusiv TVA*, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **469 721.40** (*patru sute șaiszeci și nouă mii șapte sute douăzeci și unu lei, 40 bani*) lei MD.
 - 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va fi efectua în lei moldovenești, lunar.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Prin transfer la contul bancar al ofertantului în baza facturii fiscale, a actului de prestare a serviciilor.

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile conform anexei la prezentul contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar, după caz.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru nîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților, precum condițiile meteo nefavorabile – ploaie).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat, dar nu mai tîrziu de 5 zile cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră

Întocmit: Brînză S.

Email: primcahul.ap@gmail.com

sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovat.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este : *nu se aplică*.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 15% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți. Se va ține cont de prevederile HG nr. 665/2016 privind achizițiile de valoare mică.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, un exemplar pentru Prestator și două, pentru Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.7. Prezentul Contract este valabil pînă la 31 decembrie 2025.

12.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

II. CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

1. Conflictul de interese

1.1. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă a contractului. Astfel de conflicte de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, al afinităților politice sau naționale, al legăturilor familiale sau emoționale sau al oricărei alte legături relevante sau al intereselor comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului trebuie notificat Cumpărătorul fără întârziere. În eventualitatea unui astfel de conflict, Furnizorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l rezolva.

1.2. Cumpărătorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă consideră că este necesar. Furnizorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv managementul acestuia, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere obligațiilor care îi revin în temeiul contractului, Furnizorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Cumpărătorului, orice membru al personalului său care se găsește într-o astfel de situație.

1.2. Furnizorul se va abține de la orice contact care ar putea compromite independența acestuia sau independența personalului său.

1.4. Furnizorul își va limita rolul său în legătură cu executarea contractului doar la livrarea bunurilor descrise în contract.

2. Sancțiuni

2.1. Sancțiunile vor fi aplicate fără notificare prealabilă

3. Clauze anti - mită

Prestatorul de servicii se obligă:

(a) să își îndeplinească îndatoririle și obligațiile care îi revin în temeiul sau în legătură cu prezentul contract, în conformitate cu toate legile în vigoare, inclusiv dispozițiile anti-mită aplicabile;

(b) să nu facă, să dea, să autorizeze sau să ofere sau să promită să facă, să dea, să autorizeze sau să ofere un avantaj financiar sau de altă natură (inclusiv plată, împrumut, cadou sau transfer de valoare), în mod direct sau indirect, în contul sau pentru uzul sau beneficiul unui angajat al Primăriei Municipiului Cahul (sau al altei persoane, la cererea sau cu acordul sau încuviințarea unui angajat al Primăriei Municipiului Cahul), sau oricărei alte persoane fizice sau juridice, în vederea obținerii în mod abuziv de contracte sau a prelungirii contractelor în derulare sau în vederea obținerii unui folos necuvenit sau pentru a influența o decizie sau pentru a încuraja, determina sau recompensa acte de abuz în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor de serviciu (prin acțiune sau omisiune);

(c) să nu se angajeze în, să nu faciliteze sau să nu accepte nicio altă activitate, practică sau comportament de natură a încălca legile în vigoare privitoare la combaterea luării sau dării de mită;

(d) să instituie și să aplice politici, proceduri sau instrucțiuni interne privind prevenirea luării sau dării de mită, (inclusiv, dar fără a se limita la cea manifestată sub formă de cadouri, invitații și evenimente de divertisment)

2. În scopul realizării celor de mai sus Prestatorul de servicii (i) declară și garantează că nu a avut niciodată vreun interes care, în mod direct sau indirect, contravine executării adecvate și etice a prezentului contract și că a respectat și (ii) se angajează să respecte toate legile, normele și reglementările în vigoare, în special legile anticorupție aplicabile, în ceea ce privește obiectul contractului.

3. Prestatorul de servicii se obligă ca toate tranzacțiile în temeiul prezentului contract să fie înregistrate corect sub toate aspectele materiale în evidențele și registrele sale contabile și ca toate documentele care stau la baza înregistrărilor în astfel de registre și evidențe să fie complete și corecte sub toate aspectele materiale.



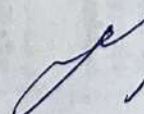

4. În orice moment, la cererea Primăriei Municipiului Cahul, Prestatorul de servicii este de acord să certifice în mod prompt în scris conformitatea cu garanțiile conținute în acest articol.

5. Prestatorul de servicii trebuie să raporteze prompt în scris despre orice încălcare a acestei garanții către Primăria Municipiului Cahul și este de acord să răspundă la orice întrebări despre eventualele încălcări potențiale și să furnizeze documentele corespunzătoare Primăriei Municipiului Cahul.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de Servicii: Garden House SRL	Beneficiarul: Primăria municipiului Cahul
Adresa postala:mun. Cahul str. Doinelor nr. 11 Telefon:078712835 Email: gardenhouse@gmail.com Cont de decontare:MD63ML00000002251048803 Banca:BC Moldindconbank SA” sucursala Cahul Adresa postala a bancii:mun. Cahul, bd. Republicii nr. 17 A Cod bancar:MOLDMD2X348 Cod fiscal:1023603000537	Adresa poștală:mun. Cahul str. P. Independenței nr. 6 Telefon:029921528 Email: primariacahul@gmail.com, primcahul.ap@gmail.com Cont de decontare: MD69TRPD.AH222999B05100AC Banca:Trezoreria Regională Cahul Adresa poștală a băncii: mun. Cahul str. P. Independenței nr. 6 Cod:TREZMD2X Cod fiscal:1007601008340

13. Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	Beneficiarul
Semnătura autorizată: Taragan Ruslan  	Semnătura autorizată: Nirmal Dand  

Întocmit: Brînză S.
Email:primcahul.ap@gmail.com

2025-000000 1773

22.05.2025

Specificații tehnice

Numărul procedurii de achiziție : 21374872 din 17.03.2025
Obiectul achiziției: **serviciu de întreținere a spațiilor verzi din municipiul Cahul**

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului/bunului/serviciului	Tara de origine	Denumirea prestatorului	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standard de referință
1	2	3	4	5	6	7
Lot nr. 1						
serviciu de întreținere a gazonului în Parcul Central "Grigore Vieru", municipiul Cahul, cu suprafața de 3,5 ha	Udarea suprafețelor	RM	Garden House SRL	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5 litri/mp, administrați zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tuse minimum o dată pe săptămână	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5 litri/mp, administrați zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tuse minimum o dată pe săptămână	Legea nr. 591/1999, cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale
	Tunderea suprafețelor	RM	Garden House SRL	lucrarea se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P - fosfor, K - potasiu), dar și cu îngrășământ foliar	lucrarea se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P - fosfor, K - potasiu), dar și cu îngrășământ foliar	
	Fertilizarea suprafețelor	RM	Garden House SRL	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.	
	scarificarea suprafețelor gazonate	RM	Garden House SRL	menținerea gazonului liber de buruieni - lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi	menținerea gazonului liber de buruieni - lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi	
	rectificarea marginii peluzelor și a conturului	RM	Garden House SRL			

<i>general,</i>			asigurate de către Prestator.Greblatul frunzelor se va face periodic.	Prestator.Greblatul frunzelor se va face periodic.
<i>Însământarea suprafețelor</i>	RM	Garden House SRL	Greblarea suprafețelor și eliberarea acestora de frunze și crengi uscate	Greblarea suprafețelor și eliberarea acestora de frunze și crengi uscate
<i>Grablarea frunzelor</i>	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
<i>Evacuarea gunoiului</i>	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
<i>Îngrășăminte</i>	RM	Garden House SRL	Îngrășăminte bogate în N-azot, P – fosfor, K – potasiu	Îngrășăminte bogate în N-azot, P – fosfor, K – potasiu
<i>Seminte</i>	RM	Garden House SRL	seminte de iarbă pentru gazon	seminte de iarbă pentru gazon
<i>Automatizare a sistemului de irigare</i>	RM	Garden House SRL	Montarea panourilor de comandă la sistemul de irigare existent	Montarea panourilor de comandă la sistemul de irigare existent
<i>Udarea suprafețelor</i>	RM	Garden House SRL	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5litri/mp, administrații zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5litri/mp, administrații zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei
<i>Tunderea suprafețelor</i>	RM	Garden House SRL	operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tuse săptămână	operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tuse

servicii de întreținere a gazonului din zona aferenta Palatului de Cultura "N. Botgros" din mun.

Cahul cu suprafața totală de 2450 m²

Fertilizarea suprafețelor	RM	Garden House	lucrare se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și cu îngrășământ foliar	lucrare se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și cu îngrășământ foliar
Scarificarea suprafețelor gazonate	RM	Garden House	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.
rectificarea marginii peluzelor și a conturului general	RM	Garden House SRL	menținerea gazonului liber de buruieni – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plante sau pavate). Unelte și manopere de lucru vor fi asigurate de către Prestator. Greblatul frunzelor se va face periodic.	menținerea gazonului liber de buruieni – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plante sau pavate). Unelte și manopere de lucru vor fi asigurate de către Prestator. Greblatul frunzelor se va face periodic.
Grablarea frunzelor	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
Evacuarea gunoiului	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
Udarea suprafețelor	RM	Garden House SRL	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5l/iri/mp, administrați zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei	se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată este de 5l/iri/mp, administrați zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face semiautomat, pe suprafețele dotate cu sistem semiautomat de irigare. Udarea propriu-zisă se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei
Tunderea suprafețelor	RM	Garden House SRL	operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tunse minim o dată pe săptămână	operația se va executa săptămânal, prin tunderea gazonului la 3-5 cm, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi tunse minim o dată pe săptămână
Fertilizarea suprafețelor	RM	Garden House	lucrare se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și cu îngrășământ foliar	lucrare se execută lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N-azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și cu îngrășământ foliar
Scarificarea suprafețelor gazonate	RM	Garden House	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.	se face în scopul regenerării și întreținerii plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare și se aplică cu o frecvență de una sau două ori pe an. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.

servicii de întreținere a gazonului din scuarul Universității de Stat "B. P. Hasdeu" din mun. Cahul cu suprafața de 2900 m²

Intocmit: Brînză S.
Email: primcahul.ap@gmail.com

			reziduurilor rezultate.		menținerea gazonului liber de buruieni – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi asigurate de către Prestator. Greblatul frunzelor se va face periodic.
rectificarea marginii peluzelor și a conturului general	RM	Garden House SRL	menținerea gazonului liber de buruieni – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi asigurate de către Prestator. Greblatul frunzelor se va face periodic.		menținerea gazonului liber de buruieni – lucrarea se execută cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi asigurate de către Prestator. Greblatul frunzelor se va face periodic.
Grablarea frunzelor	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului		După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
Evacuarea gunoiului	RM	Garden House SRL	După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului		După efectuarea lucrărilor, gunoiul va fi evacuat și transportat la depozitul de deșeuri al orașului
Îngrășămintele	RM	Garden House SRL	Îngrășămintele bogate în N-azot, P – fosfor, K – potasiu		Îngrășămintele bogate în N-azot, P – fosfor, K – potasiu
Semințele	RM	Garden House SRL	semințe de iarbă pentru gazon		semințe de iarbă pentru gazon
Panou de comanda 2 zone exterior 9V	RM	Garden House SRL	Panou de comanda 2 zone exterior 9V		Panou de comanda 2 zone exterior 9V
Panou de comanda 4 zone exterior 9V	RM	Garden House SRL	Panou de comanda 4 zone exterior 9V		Panou de comanda 4 zone exterior 9V
Panou de comanda 6 zone exterior 9V	RM	Garden House SRL	Panou de comanda 6 zone exterior 9V		Panou de comanda 6 zone exterior 9V
Automatizare a sistemului de irigație existent:					
Electrovana 9V	RM	Garden House SRL	Electrovana 9V		Electrovana 9V
Robinet future 1"	RM	Garden House SRL	Robinet future 1"		Robinet future 1"
Olandez 1"	RM	Garden House SRL	Olandez 1"		Olandez 1"
Banda de tefton	RM	Garden House SRL	Banda de tefton		Banda de tefton
Cot F1" din polietilenă moale	RM	Garden House SRL	Cot F1" din polietilenă moale		Cot F1" din polietilenă moale
Teu 1" din polietilenă moale	RM	Garden House SRL	Teu 1" din polietilenă moale		Teu 1" din polietilenă moale

Prestator: SRL Garden House

Beneficiar: Primaria municipiului Cahul

Înlocuiri: Brînză S.
Email: primcahul.ap@gmail.com



Anexa nr.02 la contractul nr. 25/AP din 08.05.2025

Specificatii de preț

Numărul procedurii de achiziție: 21374872 din 17.03.2025										
Obiectul de achiziție: servicii de întreținere a spațiilor verzi din municipiul Cahul										
Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Lot nr. 1									
77310000-6	servicii de întreținere a spațiilor verzi din mun. Cahul							Până la 30 noiembrie 2025	222999-05100	
1	Utlarea suprafețelor	168 ore/lună	8	2300,00	2760,00	18400,00	22080,00			
	Tunderea suprafețelor	serv	9	16798,50	20158,20	151186,50	181423,80			
	Fertilizarea suprafețelor	serv	1	15750,00	18900,00	15750,00	18900,00			
	scarificarea suprafețelor gazonate	serv	1	30351,00	36421,20	30351,00	36421,20			
	rectificarea marginii peluzelor și a conturului general	serv	2	7437,50	8925,00	14875,00	17850,00			
	Însănătoșirea suprafețelor (500 m2)	serv	1	40000,00	48000,00	40000,00	48000,00			
4	Greblarea frunzelor	168 ore/lună	8	1265,50	1518,60	10124,00	12148,00			
8	Transportarea deseurilor	serv	10	1100,00	1320,00	11000,00	13200,00			

Inocmit: Brînză S.
Email: princacahul.ap@gmail.com

121488

9	Îngrășăminte	kg	1100	15,40	18,48	16940,00	20328,00		
10	semințe	kg	350	115,00	138,00	40250,00	48300,00		
	Automatizarea sistemului de irigare:								
	panou de comanda 2 zone exterior 9v	buc	2	3434,00	4120,80	6868,00	8241,60		
	panou de comanda 4 zone exterior 9v	buc	4	4125,00	4950,00	16500,00	19800,00		
	panou de comanda 6 zone exterior 9v	buc	1	4949,00	5938,80	4949,00	5938,00		
	electrovana 9v	buc	5	390,00	468,00	9750,00	11700,00		
	robinet fluture 1"	buc	10	169,00	202,80	1690,00	2028,00		
	olandez 1"	buc	8	78,00	93,60	624,00	748,80		
	banda de teflon	buc	4	3,50	4,20	14,00	16,80		
	cot F1" din polietilenă moale	buc	5	12,50	15,00	62,50	75,00		
	teu 1" din polietilenă moale	buc	25	34,00	40,80	850,00	1020,00		
	dop 1 din polietilenă moale	buc	1	11,00	13,20	11,00	13,20		
	teu compresiune D 32	buc	15	35,00	42,00	525,00	630,00		
	plesa de bransament D62*1	buc	3	41,50	49,80	124,50	149,40		
	cot compresiune D32	buc	20	29,50	35,40	590,00	708,00		
	TOTAL					391 434,50	469 721,40		



Beneficiar, Primăria municipiului Cahul
primar: Nicolae Dandîș



Prestator: SRL Garden House,
Director: Taragan Ruslan

Încămîț: Brînză S.
Email: primcahulap@gmail.com