



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.16 privind achiziția prin Licitație Publică

“01” august 2019

mun. Chișinău. Or.Vatra
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1560145572612 din data 02.07.2019 între **PRIMĂRIA ORAȘULUI VATRA**, cu sediul în **ORAȘUL VATRA, STRADA ȘTEFAN VODĂ, NR. 5**, telefon: 022596004, fax: 615951, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1007601009554** reprezentat prin **Denis DANILA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SC”Foremcons” SRL**, cu sediul mun.Chișinău, str.Pădurii 8, of.308 tel 068771111, tel 73-83-18 itentificat prin cod unic de înregistrare nr.**1005600001878** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049750 din “28” mai 2010, eliberată de camera de licențiere pe un termen de până la 27.05.2020, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, reprezentat prin administrator **Axentii Dumitru**, în calitate **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările Construcția Rețelelor de canalizare din strada Lacului, Ion Vatamanu, Unirii, Nicolae Sulac, Lidia Istrati, Renașterii, Grădinilor din orașul Vatra* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. -

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este **de 31.12.2020**,
- 2.2 Începerea lucrărilor se începe în termen de 5 zile de la primirea ordinului de începere a execuției .
- 2.3 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.4 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;

- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.5 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.6 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.7 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3 VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4 489 016,28 (patru milioane patru sute optzeci și nouă mii saizecezece) lei MD 28 bani** inclusiv TVA lei MD.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.



4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.



- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantiș și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Forma de garanție de bună execuție agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din plata facturilor pentru lucrări, în cuantumul de **15 %** din valoarea acestora până la atingerea unui procent de **15 %** din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi comunicate la o bancă, aleasă de autoritatea contractantă- Beneficiar și vor depune pe un cont special. Cuantum reținerilor succesive nu pot fi mai mare de **15 %** din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului dacă acesta nu a înaintat pretenții. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu sunt rezolvate, beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie

să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7 FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.



8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantierși în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **5** ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări



transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada șigheța.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări în cuantum 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea șiproprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) **Caietul de sarcini;**
 - b) **Propunerea tehnică;**
 - c) **Oferta financiară;**
 - d) **Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;**
 - e) **Garanția de bună execuție.**
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data



13.5 aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, **31.12.2020**.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

REPRENORUL GENERAL

C"Foremcons" SRL

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308

Telefon: 068771111

Cod fiscal: 1005600001878

Banca: BC „Moldindconbank” SA, fil. Ciocana

Cod: MOLDMD2X349

IBAN: MD61ML000000000225124978

BENEFICIARUL Primăria orașului Vatra

Adresa poștală: Ștefan Vodă, nr. 5

Telefon: 022596004/ 022596299

Cod fiscal: 1007601009554

Banca: TREZMD2X

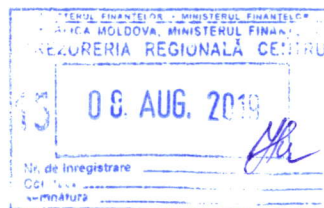
Cod: 226614

IBAN: MD89TRPDAK319230I11182AB

15

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



VTRIEZ 2020 - 0000003268



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 2

la contractul Nr. 16 din "01,, august 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "09,, Martie 2020, între Primăria orașului Vatra, în persoana primarului dl Denis Danila și SRL,,ForemCons,, în persoana administratorului Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr.16 din "01"august 2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. Nr:ocds-b3wdp1-MD-1560145572612 din "02" iulie 2020, înregistrat la Trezoreria Regională Centru nr. 2019-0000003268 din 08.08.2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 1/09 din 09 Martie 2020.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se modifică pct. 2.1 privind termenul de execuție a lucrărilor până la 31.08.2021.
2. Se modifică pct. 13.5 privind prelungirea termenului de valabilitate a contractului până 31.12.2021.

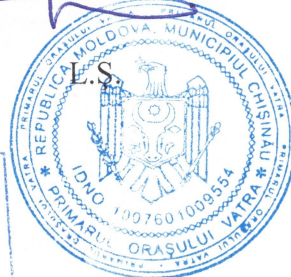
Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

"OPERATOR ECONOMIC":

L.S.



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 6

la contractul Nr. 16 din "01,, august 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "28,, iunie 2021, între Primăria Vatra, în persoana Primarului Danila Denis

și

SC "Forem Cons", în persoana administratorului Axenti Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 16 din "01" august 2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. Nr: ocds-b3wdp1-MD-1560145572612 din "10" iunie 2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1/28 din 28 iunie 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Punctul 13.5. va avea următorul cuprins

Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la data Până la recepția finală cu termen de executarea lucrărilor până la data 31.10.2021.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



L.Ș.



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.1 /21

la contractul Nr. 16 din "01" septembrie 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "17,, decembrie 2021, între Primăria Vatra, în persoana Primarului Danila Denis

și

SC "Forem Cons" SRL", în persoana Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr.16 din 01.09.2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1560145572612 din "10" iunie 2020.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 1/17 din 17.12.2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

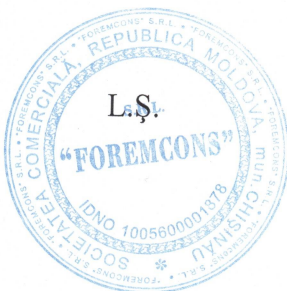
Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări: punctul 3.1. se expune în următoarea redacție

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

4 992 150,14 lei (Patru milioane nouă sute nouăzeci și două de mii o sută cincizeci lei 14 bani) MD, inclusiv TVA 832025 lei, 02 bani (Opt sute treizeci și două de mii douăzeci și cinci lei), 02 bani MD.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

"OPERATOR ECONOMIC":



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**Nr. 02 din 26 octombrie 2022

Privind lucrarea: -construcția „Rețelelor de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău. în cadrul contractului nr.16_ din 01 august 2019 încheiat între Primaria or.Vatra și SC”Foremcons” pentru lucrările de construcție a „Rețelelor de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati,Renașterii,Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 22, eliberată de Primaria or.Vatra la 15 august,2019 cu valabilitate pînă la 15 decembrie,2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 24-26 octombrie 2022, fiind formată din:

-**Presedintele comisiei** - Danila Denis-primar.or.Vatra (beneficiar)
Tibulschi Veaceslav-RTLS al beneficiarului
Membrii comisiei: Arabadji Vladimir-arhitect Primăria or.Vatra
Dumbrava Marian- șef Gospodăria Locativ Comunală or.Vatra
Apostoliuc Piotr -specialist atestat în domeniu
Țuleanu Alexandr- specialist atestat în domeniu

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Guțu Grigore repr.antreprenor

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul finalizat „Rețelelor de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

In urma examinarii lucrarilor executate,precum si documentatiei tehnice prezentate nu au fost stabilite incalcari esentiale,pachetul de documente este anexat pe deplin

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a receptiona obiectul finalizat „Rețelelor de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul- „Rețele de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău. evacuează apele uzate din strazile susnumite in colectorul existent D=800mm pe traseul R1 Chișinău-Ungheni, conform avizului bransare/racordare eliberat de S.A.”Apa-Canal Chisinau”.

Rețelele de canalizare sunt executate din: gravitațional din tevi PP, d=160mm; 200mm, SN4, SDR41, sub presiune-tub PE100 ,D=90mm, D110 PN8, SDR21

Tot odata sunt efectuate treceri sub drum și r.Bic, aceste treceri sunt efectuate in tuburi de protecție din PE ,D=315mm;

Caracteristicile tehnice a obiectului:

Lungimea totala a rețelilor gravitaționale: PVC, D=160mm, l= 3094 ml; D=200mm, l=250ml

Lungimea traseului sub presiune: PE, d=90mm, l=441ml; d=110mm, l=568m.l.

Camine de vizitare din b/a: D=1500-40buc.; D=1000-132buc.

SPAU Nr.1 și Nr.2 sînt executate din elemente prefabricate, din b/armat d=3000mm. Stațiile de pompare sînt asigurate cu energie electrica, si sînt prevazute si surse autonome de alimentare cu energie electrică-generator. SPAU sînt echipate cu tot echipamentul tehnologic necesar

Lucrarea executata este in suma de **4 992 150,14 lei (patru milioane nouă sute nouă zeci și două mii o sută cinci zeci lei paisprezece bani)**

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în _____ exemplare.

9. Concluzia Agentiei de Supraveghere Tehnică: _____

Comisia de recepție:

Președinte: **Danila Denis**

Membrii: **Tibulschi Veaceslav**
Arabadji Vladimir
Dumbrava Marian
Apostoliuc Piotr
Tuleanu Alexandr

(numele, prenumele,)

(semnătura)

L.Ș. _____
(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea- „**Rețele de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău.** este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: „Foremcons” SRL

_____ 2022

L.Ș. _____
S.R.L. _____
„FOREMCONS” (semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL: Primaria or. Vatra

„26” octombrie 2022

L.Ș. _____
(semnătura)



Anexă

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului - „Retele de canalizare din strada Lacului , Ion Vatamanu , Unirii , Nicolae Sulac , Lidia Istrati , Renașterii , Grădinilor din or.Vatra mun.Chișinău.” a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:



Președintele comisiei

Danila Denis

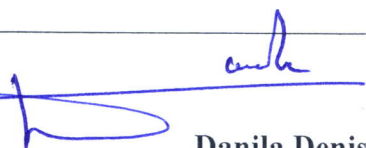
Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

S-au depistat neajunsurile:

1. Platforma „B”: - Căpsele minerile de acționare la vanele din căminele de ridare;
 - de enlățurat toate țesările depistate.
 - de restabilit drumul din pietriș de acces.
2. Platforma „H” - de amenajat țesările depistate



Președintele comisiei


Danila Denis

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului



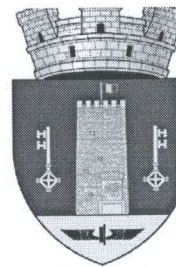
Președintele comisiei

[Signature]

Danila Denis



PRIMĂRIA OR. VATRA MUN. CHIȘINĂU



Adresa: mun. Chișinău, or. Vatra, str. Ștefan Vodă, nr. 5
MD-2055; **Tel:**(022) 596-004; **Fax:**(022)615-95;
E-mail:primaria.vatra@gmail.com

Nr. de ieșire 948 din 24.12.2022

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria or. Vatra recomandă compania de construcții Foremcons SRL cu care avem relații contractuale în urma procedurii “Construcția rețelelor de canalizare sin strada Lacului, Ion Vatamanu, Unirii, Nicolae Sulac, Lidia Istrati, Renașterii, Grădinilor din orașul Vatra”.

Pe perioada derulării contractului Foremcons SRL a îndeplinit toate obligațiunile contractuale care le revin, respectînd condițiile stipulate în acesta, pentru care a folosit personal calificat.

Datorită celor relatate mai sus, recomandăm compania Foremcons SRL pentru alte lucrări în construcții.

Primarul or. Vatra




Denis Danila