

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

**SC RESTACO SRL**

1. Denumirea și obiectul contractului: *Execuția lucrărilor de reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia.*
2. Numărul și data contractului: *Nr.9340 din 01 iunie 2011.*
3. Denumirea/numele beneficiarului: *Consiliul Județean Suceava.*
4. Adresa beneficiarului: *Jud. Suceava. Str. Ștefan cel Mare nr.36.*
5. Țara: *România.*
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: *Asociat.*
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul, exprimată în echivalent lei moldovenești (MDL):
  - a) inițială (la data semnării contractului) *fără TVA – 5 764 843,91 RON; 23 059 376 MDL;*
  - b) finală (la data finalizării contractului) *fără TVA – 5 764 843,91 RON, 23 059 376 MDL*
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: *Nu sunt*
9. Perioada de executare a lucrării (luni):
  - a) contractată: *46 luni*
  - b) efectiv realizată: *46 luni*
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul).
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: *nr. 26088 din 24.11.2017*
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: *Nu sunt*
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

**27.12.2023**

**Cu stimă,**

**Mihai BRADU**  
Administrator

**SC RESTACO SRL**  
România. Jud. Suceava. Sat. Bulai

**BRADU** Digitally signed  
by BRADU MIHAI  
**MIHAI** Date: 2022.12.15  
11:42:43 +02'00'

**CONTRACT DE LUCRĂRI****1. Preambul**

În temeiul prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

**între:**

**CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA**, cu sediul în municipiul Suceava, strada Ștefan cel Mare nr. 36, județul Suceava, telefon 0230.210148, fax 0230.222839, cod fiscal 4244512, cont RO06TREZ59124670256XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentat prin Gheorghe FLUTUR, președinte, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

**și****Asocierea:**

**1. S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L.**, lider desemnat, cu sediul în municipiul Suceava, strada Calea Unirii nr. 102, cod poștal 720141, județul Suceava, telefon 0230/206076, fax 030/521293, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/2350/1994, C.I.F. RO 6908390, cont RO02TREZ5915069XXX000776, deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentată prin Viorel NUȚU, director general.

**2. S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.**, asociat, cu sediul în municipiul Suceava, strada Mărășești, nr. 44, bl. T1, cod poștal 720182, județul Suceava, telefon 0230/526800, fax 0230/526900, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/27/1993, CUI: 3176126, cont RO56TREZ5915069XXX001647 deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentată legal prin Sorin Gabriel IACOB, administrator.

**3. S.C. RESTACO S.R.L.**, asociat, cu sediul în comuna Moara, Șoseaua Suceava – Fălticeni, Km 3, județul Suceava, telefon/fax: 0230/530710, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J33/717/1991, CUI: RO 724917, cont RO93TREZ5915069XXX000593 deschis la Trezoreria municipiului Suceava, reprezentată prin Mihai BRADU, director general.

**4. S.C. GRUP CORINT S.A.**, asociat, cu sediul în Sântimbru, strada Gării, nr. 3, cod poștal 517675, județul Alba, telefon 0258/842067, fax 0230/842068, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J01/770/1991, CUI: RO 1753139, cont RO52TREZ0025069XXX000795, deschis la Trezoreria municipiului Alba Iulia, reprezentată prin Ada Patricia MIHUȚ, administrator,

în calitate de **executant**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *achizitor și executant* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. *amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. *zi - zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

## 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină pe întreaga perioadă de garanție lucrarea „Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia”, cod SMIS 5298, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniu major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe, Cod CPV 45454100-5 – Lucrări de restaurare; Cod CPV 30195600-8 – Panouri pentru afișe sau accesorii, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu obiectivele din caietul de sarcini.

4.2 – Executantul se obligă să confecționeze, să monteze și să întrețină pe perioada indicată în caietul de sarcini panourile publicitare temporare și plăcile permanente aferente acestui obiectiv de investiție.

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrării.

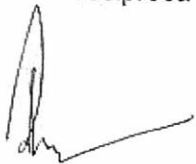
### 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **32.019.678 lei**, preț fără TVA.

### 6. Durata contractului

6.1 – Durata de execuție a lucrărilor este de **46 luni**, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

6.2. – Prezentul contract încetează să producă efecte la data expirării duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție final și numai după îndeplinirea reciprocă a tuturor obligațiilor ce decurg din contract.



## 7. Executarea contractului

7.1 – Contractul intră în vigoare după semnarea lui de ambele părți.

7.2 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului.

## 8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- anexa cuprinzând graficul fizic și valoric;
- caietul de sarcini;
- garanția de bună execuție;
- acordul de asociere;
- angajament ferm de susținere;
- acte adiționale;
- alte anexe la contract.

## 9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## 10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și a Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Direcția Județeană de Control în Construcții

Suceava, de către Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniu Național Suceava precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6. - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) - de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) - de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) - de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea

acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare. În acest sens, executantul va aduna și transporta pe cheltuiela sa deșeurile rezultate în urma executării lucrărilor, la o platformă autorizată de depozitare/reciclare a unor astfel de deșeuri.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 24 luni calendaristice de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.13 - Executantul se obligă să respecte condițiile de muncă și protecția muncii.

## 11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în 1(unu) exemplar, la termenul stabilit prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura de faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în quantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie astfel:

- în termen de 5 zile de la data semnării contractului, executantul va deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă din România, agreată de ambele părți, în care va vira o sumă reprezentând minim 0,5% din prețul fără TVA al contractului;

- pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

13.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4. - Achizitorul are obligația de a elibera garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

b) Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, semnat fără obiecțiuni.

13.5 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a lucrărilor numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.7 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

#### 14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1- (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 3 (trei) zile calendaristice de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului și a amplasamentului.

(2) Achizitorul va emite ordinul de începere a lucrărilor și va preda amplasamentul în termen de 10 zile de la data semnării contractului.

(3) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Direcției Județene de Control în Construcții Suceava, data începerii efective a lucrărilor.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

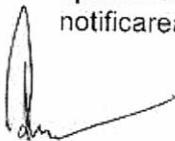
(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; achizitorul are dreptul de a verifica și testa materialele folosite la execuția lucrărilor. În cazul în care, în urma verificărilor, materialele nu îndeplinesc condițiile de calitate, achizitorul va refuza recepția lucrărilor executate.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Aprobarea va fi emisă de către achizitor în maxim 5 zile de la notificarea executantului.





(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

15.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau  
ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau  
iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului. După achitarea sumelor restante de către achizitor, executantul va relua execuția lucrărilor în cel mai scurt timp.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție este de **24 luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## 18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii.

18.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în termenul prevăzut în contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare prin situații de lucrări provizorii întocmite pe structura ofertei tehnice și financiare, cu documentele justificative aferente, însoțite de un centralizator financiar al lucrărilor executate astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor de către achizitor. Din situațiile de lucrări prezentate achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de lucrări prezentate se confirmă în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea lor.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.3 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform clauzelor contractuale.

18.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat fără obiecțiuni de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## 19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

## 20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare reprezentând echivalentul în lei a contractului, la care se adaugă un procent de 15%, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **21. Amendamente**

21.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

## **22. Subcontractanți**

22.1 – Nu este cazul.

## **23. Forța majoră**

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Comunicări**

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.


## **26. Legea aplicabilă contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Părțile au încheiat prezentul contract la sediul achizitorului, astăzi data de mai sus, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,  
CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA  
PREȘEDINTE  
Gheorghe FLUTUR



ADMINISTRATOR PUBLIC,

Irina VASILCIUC

DIRECTOR GENERAL,  
Dragoș JURAVLE

Executant,  
Asocierea,  
prin lider desemnat,  
S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L.  
SUCEAVA  
DIRECTOR GENERAL,

Viorel NUȚU



AVIZAT,  
SERVICIUL JURIDIC ȘI COORDONARE,

Constantin PAȘCU

Vizat,  
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,  
DIRECTOR ECONOMIC

VIZAT  
Lăcrămioara SUHAN  
PREVENTIV PROPRIU, NR. 1  
Anul 2011 Luna 06 Ziua 01

**ACORD DE ASOCIERE**  
**(modificat conform adresa 3703/04.03.2011)**  
**în vederea semnării contractului de achiziție publică**



Conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări, consolidată în baza Legii de aprobare nr. 337/2006, a Legii 128/2007, a O.U.G. nr. 94/2007, a O.U.G. nr. 143/2008, a O.U.G. nr. 228/2008, a O.U.G. nr. 19/2009, a O.U.G. nr. 72/2009, a O.U.G. nr. 76/2010 și a Legii nr. 278/2010 text consolidat, inclusiv anexele.

**Noi, părți semnatare:**

**S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul social în Municipiul Suceava, str. Calea Unirii nr. 102, cod poștal 720141, județul Suceava, telefon 0230.206076, fax 0230.521293, geco@generalconstruct.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Suceava sub nr. J33/2350/1994, C.I.F. RO6908390, cod IBAN RO03 VBBU 2511 SV07 6777 2701, deschis la Volksbank România S.A., sucursala Suceava, reprezentată de dl. Nuțu Viorel, cu funcția de asociat și administrator

**S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.** cu sediul în Suceava, str. Marasesti, nr. 44, Bl. T1, parter, cod postal 720182, telefon 0230/526800, fax 0230/526900, înregistrată la O.R.C. Suceava sub nr. J/33/27/08.01.1993, CUI: RO 3176126, având contul RO56 TREZ 5915 069X XX00 1647 deschis la Trezoreria Suceava și contul RO60.BRDE.450S.V061.4963.4500 deschis la banca BRD SMCC BUCURESTI, reprezentată legal prin dl. Iacob Sorin Gabriel, în calitate de administrator

**S.C. RESTACO S.R.L.** cu sediul în loc. Moara, județul Suceava, Sos. Suceava-Falticeni, Km 3 cod postal 727270, tel/fax :0230-530710, C.U.I : RO 724917, J33/717/ 1991, CONT : RO93TREZ5915069XXX000593 deschis la Trezoreria Suceava reprezentată prin: BRADU MIHAI - director general

**S.C. GRUP CORINT S.A.** cu sediul în Loc. SÂNTIMBRU, județul ALBA, strada GĂRII, nr. 3 cod poștal 517675 tel/fax: 0258-842064 C.U.I. : RO 1753139, J01/770/26.06.1991, CONT : RO52TREZ0025069XXX000795 deschis la Trezoreria Alba, reprezentată prin: BRADU MIHAI – în baza împuternicirii numărul 541 din 01.06.2011.

**ne asociem pentru a realiza în comun contractul de achiziție publică:**

**„Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia”, cod SMIS 5298, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniu major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe, Cod CPV 45454100-5 – Lucrări de restaurare și Cod CPV 30195600-8 – Panouri pentru afișe sau accesorii”.**

**Activități contractuale ce se vor realiza în comun:**

Execuția în comun a contractului : „Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia”, cod SMIS 5298, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniu major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe, Cod CPV 45454100-5 – Lucrări de restaurare și Cod CPV 30195600-8 – Panouri pentru afișe sau accesorii”.

**Contribuția financiară a fiecărei părți la realizarea sarcinilor contractului de achiziție publică comun:**

65,62%	-S.C.GENERAL CONSTRUCT S.R.L.
15,49%	-S.C.LOIAL IMPEX S.R.L.
15,88%	-S.C.RESTACO S.R.L.
3,01%	-S.C.GRUP CORINT S.A.

**Condițiile de administrare și conducere a asociației:**

- liderul asociației S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L. SUCEAVA preia responsabilitatea și primește instrucțiuni de la investitor în folosul partenerilor de asociere.

**Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice desfășurate:**

- conform procentelor de participare a fiecărei părți la activitatea de realizare a sarcinilor convenite de comun acord.

**Cauzele încetării asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării:**

- încetarea asociației în cazul denunțării unilaterale a unui asociat a contractului de asociere;
- modul de împărțire a rezultatelor lichidării este conform procentului de participare a fiecărei părți până la data încetării asociației.

**Repartizarea fizica, valorica și procentuala a contractului de achiziție publică preluate de fiecare asociat pentru execuție obiectivului supus licitației:-**conform contribuției financiare a fiecărei parti la realizarea sarcinilor contractului de achizitie publica comun.

**Liderul asociației:**

S.C.GENERAL CONSTRUCT S.R.L.SUCEAVA


**Alte clauze:**

-Toti asociatii isi asuma raspunderea colectiva si solidara pentru indeplinirea contractului.

-Liderul asociatiei este raspunzator in nume propriu si in numele asocierii pentru indeplinirea contractului.

Redactat, azi, 01.06.2011, în șase exemplare.

**LIDERUL ASOCIATIEI**  
**S.C.GENERAL CONSTRUCT S.R.L.,**



**ASOCIAT NR.1**  
**S.C.LOIAL IMPEX S.R.L.,**


**ASOCIAT NR.2**  
**S.C.RESTACO S.R.L.,**


**ASOCIAT NR.3**  
**S.C.GRUP CORINT S.A.,**



ROMÂNIA  
BIROUL NOTARULUI PUBLIC MIHAI CURCĂ  
Suceava, strada Mihai Eminescu, numărul 10, județul Suceava  
Telefon/fax: 0230-512 145,  
E-mail: [notar@mihaicurca.ro](mailto:notar@mihaicurca.ro)  
Operator date cu caracter personal nr.3951

ÎNCHEIERE DE LEGALIZARE A SEMNĂTURII NR. **2677**  
Data: **01.06.2011**

În fața mea, **MIHAI CURCĂ**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

- 1. NUȚU VIOREL**, domiciliat în Suceava, strada I. Gh. Sbierea, numărul 37, județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV. numărul 369685/18.04.2005 eliberată de Poliția Suceava, C.N.P. 1590219335001;
- 2. BRADU MIHAI**, domiciliat în satul Sfântu Ilie, comuna Șcheia, județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV. numărul 384130 eliberată de SPCLEP Suceava la data 04.08.2005, C.N.P. 1460727334996;
- 3. IACOB GABRIEL-SORIN**, domiciliat în satul Șcheia, numărul 445, comuna Șcheia, județul Suceava, identificat cu cartea de identitate seria SV. numărul 692804 eliberată de SPCLEP Suceava la data 03.09.2010, C.N.P. 1561017335011;

și au semnat cele 6 exemplare ale înscrisului al cărui conținut le este cunoscut.

În temeiul articolului 8 litera b din Legea nr. 36/95,  
SE LEGALIZEAZĂ SEMNĂTURA DE PE ACEST INSCRIS

S-a taxat cu lei 80,00 onorariu din care 15,48 lei TVA cu bon fiscal nr. 12 /2011

NOTAR PUBLIC  
MIHAI CURCĂ



Se aprobă,  
Președinte.

Cătălin – Ioan NECHIFOR

BRADU  
MIHAIDigitally signed by  
BRADU MIHAI  
Date: 2022.12.15  
11:43:29 +02'00'

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr . 17560 din 07.08.2015

*privind lucrarea Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia executată în cadrul contractului nr . 9340 din 01.06.2011 , încheiat între Consiliul Județean Suceava și S.C. General Construct S.R.L. Suceava*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 240, eliberată de Primăria Municipiului Suceava la 03.06.2011, cu valabilitate până la 03.06.2015.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **03.08.2015 -07.08.2015** , fiind formată din:

<b>Președinte</b> Ion Mareș	Director adjunct la Muzeul Bucovinei
<b>Membri:</b> Gabrel Șiloche	Șef serviciu la Serviciul tehnic și investiții din cadrul Direcției tehnice a Consiliului Județean Suceava;
Mirela- Antonela Mihaiu	Consilier superior la Serviciul tehnic și investiții din cadrul Direcției tehnice a Consiliului Județean Suceava;
Dan Cojocaru	Consilier asistent la Serviciul tehnic și investiții din cadrul Direcției tehnice a Consiliului Județean Suceava;
Robert Greceanu	Șef serviciu la Serviciul proiecte din cadrul Direcției managementul proiectelor a Consiliului Județean Suceava;
Marcel Catrinar	Șef serviciu la Cetatea de Scaun din Cadrul Muzeului Bucovinei
Asica Leizeriuc	Contabil șef la Muzeul Bucovinei
Emilian Țehaniuc	Ofițer specialist I la Secția de prevenire, Compartimentul Avizare-Autorizare din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Bucovina" al Județului Suceava
Viorel Blanaru	Referent superior de specialitate la Direcția Județeană pentru Cultură Suceava
Ion Mînican	Inspector în Construcții la Inspectoratul



	Județean în Construcții Suceava
Dan Dura	Șef serviciu la Serviciul integrare europeană și strategii de dezvoltare la Primăria Municipiului Suceava
<b>Secretarul Comisiei de Recepție</b> Peterca Sebastian	Diriginte de șantier – S.C. Medos Construct & Consulting S.R.L. Iași

**3. Au mai participat la recepție:**

Axinte Florin	S.C. General Construct S.R.L - Executant
Werner Tiron	S.C. Restaco S.R.L. - Executant
Bolohan Daniel	S.C. Loial Impex S.R.L. - Executant
Iordache Camelia	S.C. Relians S.R.L. - Proiectant
Rusu Marian	S.C. Konesnt S.A. - Consultant

**4. Constatările comisiei de recepție:**

**4.1.** Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

**Nu este cazul**

**4.2.** Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

**Nu este cazul**

**4.3.** Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respectă prevederile proiectului.

**Nu este cazul**

**4.4.** *Valoarea declarată a investiției este de 31.728.919,65 lei.*

**5.** Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**ADMITEREA RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

*Pentru lucrările Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia din cadrul proiectului Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia*

**6.** Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

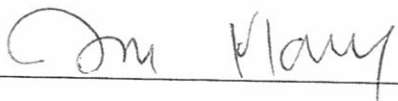

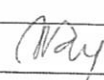
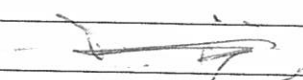
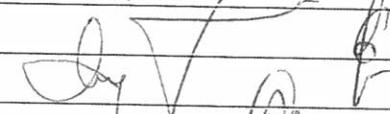
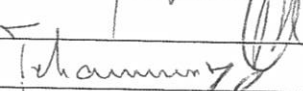
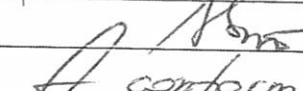


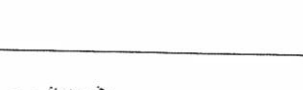
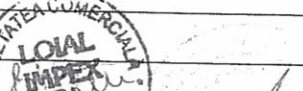
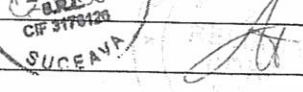
Executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție. Totodată s-a constatat respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și condițiile stabilite prin avize.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:


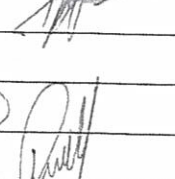
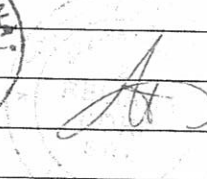


Urmărirea comportării în timp a construcției și pregătirea documentației pentru predarea cărții tehnice a construcției.

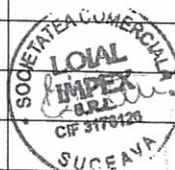
Măsurarea umidității în aer și aplicarea de proceduri/echipamente pentru menținerea umidității în limitele necesare.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07.08.2015 la Cetatea de Scaun a Sucevei în 5 exemplare.

Nume Prenume	Semnatura
<b>Președinte</b> Ion Mareș	
<b>Membri:</b> Gabrel Șiloche	
Mirela- Antonela Mihaiu	
Dan Cojocar	
Robert Greceanu	
Marcel Catrinar	
Asica Leizeriuc	
Emilian Țehaniuc	
Viorel Blanaru	
Ion Mînican	
Dan Dura	
<b>Secretarul Comisiei de Recepție</b> Peterca Sebastian	

**Invitați**

Axinte Florin	
Werner Tiron	
Bolohan Daniel	
Iordache Camelia	
Rusu Marian	



**OBIECTIV: REABILITAREA CETATII DE SCAUN SUCEAVA**

Contract nr.9340/01.06.2011

**SITUATIE FINANCIARA/ASOCIAT***10.06.2016.*

ASOCIAT	VALOARE CONTRACT (FARA T.V.A.)	VALOARE TOTALA INCASATA (FARA T.V.A.)CF. CONTRACT	VALOARE TOTALA INCASATA(FARA T.V.A.)/ASOCIAT	PROCENT % ASOCIAT
S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L.			20.846.861,97	65,70%
S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.	32.019.678,00	31.728.919,65	4.839.070,02	15,25%
S.C. RESTACO S.R.L.			5.764.843,91	18,17%
S.C. CORINT RESTAURARI S.A.			278.143,75	0,88%

ASOCIAT

SEMNIATURA

S.C. GENERAL CONSTRUCT S.R.L.

*[Handwritten signature]*

S.C. LOIAL IMPEX S.R.L.

*[Handwritten signature]*

S.C. RESTACO S.R.L.

*[Handwritten signature]*

S.C. CORINT RESTAURARI S.A.

*[Handwritten signature]*



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA

Palatul Administrativ, str. Ștefan cel Mare nr. 36, Suceava - 720026, www.cjsuceava.ro, tel. +4 0230 222548, fax. +4 0230 222839



Nr. 2765 din 22.12.2018

## RECOMANDARE

**BRADU**  
**MIHAI**

Digitally signed  
by BRADU MIHAI  
Date: 2022.12.15  
11:41:43 +02'00'

În legătură cu participarea **S.C. RESTACO S.R.L. Suceava**, în calitate de contractant asociat, cu sediul în sat **Bulai**, comuna **Moara**, nr. 7, județul **Suceava**, J33/717/1991, CUI 724917, ca urmare a colaborării și derulării contractului de lucrări pentru proiectul "Reabilitarea Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia" Cod SMIS 5298, suntem în măsură să facem cunoscute următoarele:

Denumirea contractelor	Contractul nr/data	Data începerii	Data terminării	Observatii
"Lucrări de reabilitare a Cetății de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia"	9340/01.06.2011	08.06.2011	07.08.2015	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17560/07.08.2015 Proces verbal de recepție finală nr. 26088/24.11.2017

Valoarea contractului de prestări servicii aferentă S.C. RESTACO S.R.L = 5.764.843,91 lei fără TVA.

Apreciem calificativul prestarilor de servicii din punctul de vedere al calitatii ca fiind:

**FOARTE BUN**    **BUN**    **SATISFACATOR**    **NESATISFACATOR**

✓

Prezentul document are caracter de recomandare și este eliberat pe baza datelor existente în instituția noastră.

CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA

Manager proiect

Robert Greceanu



**Document constatator**

referitor la îndeplinirea obligațiilor contractuale

primar  final

**1. Contractant**

S.C. Restaco S.R.L. Suceava

**2. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:**

contractant  contractant asociat

**3. Procedura de achiziție/data organizării:** licitație deschisă/03.12.2010

**4. Refuzul ofertantului câștigător de a semna contractul:**  Da  Nu

**Dacă DA, informații privind :**

- data la care ar fi trebuit încheiat contractul \_\_\_\_\_
- motivul refuzului semnării contractului \_\_\_\_\_

**5. Numărul, data și obiectul contractului:** 9340/ 01.06.2011/ lucrări de reabilitare

**6. Informații privind data:**

- terminării furnizării produselor: \_\_\_\_\_
- terminării prestării serviciilor altele decât serviciile de proiectare: \_\_\_\_\_
- terminării prestării serviciilor de proiectare: \_\_\_\_\_
- încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor: 07.08.2015

**7. Informații privind data:**

- expirării perioadei de garanție a produselor: \_\_\_\_\_
- încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor proiectate: 17560/07.08.2015
- încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor întocmit la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor în cauză: \_\_\_\_\_

**8. Contractul a fost îndeplinit în mod corespunzător:**  Da  Nu

**Dacă NU, motivație/motivații :**

- a) abateri de la calitatea produselor/serviciilor/lucrărilor contractate: \_\_\_\_\_
- b) nerespectarea termenelor contractuale de livrare produse/prestare servicii/executare lucrări: din culpă \_\_\_\_\_
- c) abateri de la respectarea normelor de securitate și sănătatea muncii, PSI, legislația de protecția mediului: \_\_\_\_\_
- d) altele \_\_\_\_\_
- e) eventuale litigii și modul lor de soluționare \_\_\_\_\_
- f) rezilierea contractului :  Da  Nu

**9. Prejudicii care au fost sau care ar fi putut fi aduse autorității contractante pe perioada derulării contractului** (daca este posibil cuantificarea valorica a acestora) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Prezentul document constatator s-a întocmit în 3(trei) exemplare, în conformitate cu prevederile art.97<sup>^</sup>1 din Hotărârea Guvernului nr.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, cu completările și modificările ulterioare.

**PREȘEDINTE,**

**Cătălin - Ioan NECHIFOR**



SC GENERAL CONSTRUCT SRL  
Suceava, Calea Unirii, Nr. 102  
RO6908390  
J33/2350/1994

## RECOMANDARE

SC General Construct SRL, având calitatea de Lider asociere, în proiectul "Reabilitarea Cetatii de Scaun a Sucevei și a zonei de protecție a acesteia", cod SMIS 5298, în legătură cu participarea SC Restaco SRL Suceava, cu sediul în sat Bulai, Com. Moara, Nr. 7, Jud. Suceava, J33/717/1991, CUI 724917, având calitatea de asociat, va facem cunoscute următoarele:

Apreciem calificativul prestarilor de servicii din punct de vedere al calitatii ca fiind:

FOARTE BUN



BUN



SATISFACATOR



NESATISFACATOR



Valoarea lucrarilor de C + M executate: **5.764.843,91 lei fara TVA.**

Perioada de derulare a contractului: 08.06.2011 – 07.08.2015.

Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 17560/07.08.2015.

SC GENERAL CONSTRUCT SRL

