

Lot 1: Lucrări de reparație capitală a acoperișului la PTC 3082, str. Matei Basarab, 9/3

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 49 789,86 lei

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei | |
|--------|-----------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| | | | | | Pe unitate de măsură incl. salariu | Total incl. salariu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1. Lucrari de desfacere | | | | |
| 1 | RpCI42A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. | m | 25,30 | 9,69 9,10 | 245,19 230,19 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 2,28 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 1,27 | | |
| | 2922140006703 | Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,25 | | |
| 2 | RpCI42B | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile | m2 | 10,00 | 47,88 46,68 | 478,84 466,84 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 3,60 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 3,60 | | |
| | 2922140006703 | Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,20 | | |
| 3 | RpCK42A | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment | m2 | 10,00 | 21,85 19,45 | 218,52 194,52 |
| | 7132040012700 | Parchetar | h-om | 1,50 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 1,50 | | |
| | 4100126202818 | Apa | m3 | 0,50 | | |
| | 2922140006703 | Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,40 | | |
| 4 | TrB22C2B | Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastra", inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m | t | 1,10 | 51,15 34,78 | 56,26 38,26 |
| | 9310060019900 | Muncitor necalificat | h-om | 0,59 | | |
| | 2922140006703 | Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,30 | | |
| 5 | TsI51B1 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 11 km | t | 1,10 | 21,21 0,00 | 23,33 0,00 |
| | 3410540000007 | Autobasculanta-10t | h-ut | 0,07 | | |
| | | Total Lucrari de desfacere Inclusiv salariu | | | | 1 022,14 929,81 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---------------|---|------|--------|-----------------|-----------------------|
| | | 2. Lucrari de executare | | | | |
| 6 | RpCK01B | Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | 10,00 | 105,24 54,47 | 1 052,40 544,65 |
| | 7132030012600 | Mozaicar | h-om | 5,60 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 2,80 | | |
| | 2651122100402 | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500 | kg | 131,50 | | |
| | 1421102200525 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm | m3 | 0,42 | | |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,10 | | |
| | 2664102102010 | Mortar ciment 100-T(pt.informatie) | m3 | 0,33 | | |
| | 2952270003817 | Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric | h-ut | 1,20 | | |
| | 2922140006702 | Macara de fereastr | h-ut | 0,30 | | |
| 7 | RpCE01B | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate | m2 | 130,00 | 32,96 4,54 | 4 284,85 590,05 |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 5,20 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 3,90 | | |
| | 2413317346000 | Suspensie de bitum filerizat-subif | kg | 93,73 | | |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,27 | | |
| | 2922140006702 | Macara de fereastr | h-ut | 0,39 | | |
| 8 | CE13A2 | Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu | m2 | 118,00 | 179,07 44,09 | 21 130,30 5 202,76 |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 53,10 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 27,14 | | |
| | 2682132600470 | Membrane bituminoase BIPOLI | m2 | 284,97 | | |
| | 2320216201058 | Gaz butan (butelii) | kg | 74,34 | | |
| | 2921140007681 | Arzator cu flacara | h-ut | 23,60 | | |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 7,08 | | |
| 9 | CE13D2 | Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu | m2 | 12,00 | 187,69 47,33 | 2 252,32 568,00 |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 6,36 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 2,40 | | |
| | 2682132600470 | Membrane bituminoase BIPOLI | m2 | 30,24 | | |
| | 2320216201058 | Gaz butan (butelii) | kg | 7,56 | | |
| | 2921140007681 | Arzator cu flacara | h-ut | 4,08 | | |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 0,72 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---------------|---|------|-------|----------------|-------------------------------|
| 10 | CE23A | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm | m | 25,30 | 87,29 55,10 | 2 208,37 1 394,07 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 11,38 | | |
| | 7122050013400 | Zidar | h-om | 7,59 | | |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 2,53 | | |
| | 2664102100001 | Mortar marca...(pt.informatie) | m3 | 0,08 | | |
| | 2710403642598 | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm | kg | 19,39 | | |
| | 2710403702180 | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe) | kg | 2,39 | | |
| | 2682132601626 | Carton bitumat | m2 | 4,78 | | |
| | 2744125904770 | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G | kg | 0,66 | | |
| | 2651122100402 | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500 | kg | 29,22 | | |
| | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm | m3 | 0,11 | | |
| | 2652102100713 | Var pasta | m3 | 0,01 | | |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,03 | | |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 0,25 | | |
| | | | | | | |
| | | Total Lucrari de executare Inclusiv salariu | | | | 30 928,24 8 299,53 |

| | | | | |
|--|--|--|----------|------------------|
| | | Cheltuieli directe | lei | 31 950,38 |
| | | Asigurarea sociala si medicala | 24,00 % | 2 215,04 |
| | | Cheltuieli de aprovizionare si depozitar | 1,00 % | 221,04 |
| | | Cheltuieli de transport | 5,00 % | 1 105,22 |
| | | Total | 100,00 + | 35 491,68 |
| | | Cheltuieli de regie | 13,50 % | 4 791,38 |
| | | Total | 100,00 + | 40 283,06 |
| | | Beneficiu de deviz | 3,00 % | 1 208,49 |
| | | Total | 100,00 + | 41 491,55 |
| | | TVA | 20,00 % | 8 298,31 |
| | | Total deviz: | | 49 789,86 |
| | | Inclusiv salariu | | 9 229,34 |

Intocmit

SRL "TORCONST"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

SA "TERMOELECTRICA"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect: Lot 1- Lucrări de reparație capitală a acoperișului la
PTC 3082, str. Matei Basarab, 9/3**

**Investitor:
SA „TERMOELECTRICA”**

Catalog de prețuri unitare

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei | |
|--------|-----------------------------|--|------|--|----------------------|------------------------|
| | | | | | Pe unitate de măsură | Total incl. salariu |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1. Lucrari de desfacere | | | | |
| 1 | RpCI42A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. | m | | | 9,69 9,10 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 0,0900 | 64,84 | 5,84 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,0500 | 64,84 | 3,25 |
| | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,0100 | 60,00 | 0,59 |
| 2 | RpCI42B | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile | m2 | | | 47,88 46,68 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 0,3600 | 64,84 | 23,34 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,3600 | 64,84 | 23,34 |
| | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,0200 | 60,00 | 1,20 |
| 3 | RpCK42A | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment | m2 | | | 21,85 19,45 |
| | 7132040012700 | Parchetar | h-om | 0,1500 | 64,84 | 9,73 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,1500 | 64,84 | 9,73 |
| | 4100126202818 | Apa | m3 | 0,0500 | 0,00 | 0,00 |
| | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,0400 | 60,00 | 2,40 |
| 4 | TrB22C2B | Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m | t | | | 51,15 34,78 |
| | 9310060019900 | Muncitor necalificat | h-om | 0,5400 | 64,84 | 34,78 |
| | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 0,2700 | 60,00 | 16,36 |
| 5 | TsI51B1 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 11 km | t | | | 21,21 0,00 |
| | 3410540000007 | Autobasculanta-10t | h-ut | 0,0609 | 333,33 | 21,21 |
| | | 2. Lucrari de executare | | | | |
| 6 | RpCK01B | Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin | m2 | | | 105,24 54,47 |
| | 7132030012600 | Mozaicar | h-om | 0,5600 | 64,84 | 36,31 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,2800 | 64,84 | 18,16 |
| | 2651122100402 | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500 | kg | 13,1500 | 2,50 | 32,88 |
| | 1421102200525 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm | m3 | 0,0420 | 383,33 | 16,10 |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,0100 | 0,00 | 0,00 |
| | 2664102102010 | Mortar ciment 100-T(pt.informatie) | m3 | 0,0330 | 0,00 | 0,00 |
| | 2952270003817 | Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric | h-ut | 0,1200 | 0,00 | 0,00 |
| | 2922140006702 | Macara de fereastră | h-ut | 0,0300 | 60,00 | 1,80 |
| 7 | RpCE01B | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate | m2 | | | 32,96 4,54 |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 0,0400 | 64,84 | 2,59 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,0300 | 64,84 | 1,95 |
| | 2413317346000 | Suspensie de bitum filerizat-subif | kg | 0,7000 | 39,17 | 28,24 |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,0020 | 0,00 | 0,00 |
| | 2922140006702 | Macara de fereastră | h-ut | 0,0030 | 60,00 | 0,18 |
| 8 | CE13A2 | Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe | m2 | | | 179,07 44,09 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|---------------|---|------|--------|--------|--------------------------|
| | | suprafata orizontale montate pe suport continuu | | | | |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 0,4500 | 64,84 | 29,18 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,2300 | 64,84 | 14,91 |
| | 2682132600470 | Membrane bituminoase BIPOLI | m2 | 2,3000 | 51,25 | 123,77 |
| | 2320216201058 | Gaz butan (butelii) | kg | 0,6000 | 12,08 | 7,61 |
| | 2921140007681 | Arzator cu flacara | h-ut | 0,2000 | 0,00 | 0,00 |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 0,0600 | 60,00 | 3,60 |
| 9 | CE13D2 | Invelitori Bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu | m2 | | | 187,69 ----- 47,33 |
| | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 0,5300 | 64,84 | 34,37 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,2000 | 64,84 | 12,97 |
| | 2682132600470 | Membrane bituminoase BIPOLI | m2 | 2,4000 | 51,25 | 129,15 |
| | 2320216201058 | Gaz butan (butelii) | kg | 0,6000 | 12,08 | 7,61 |
| | 2921140007681 | Arzator cu flacara | h-ut | 0,3400 | 0,00 | 0,00 |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 0,0600 | 60,00 | 3,60 |
| 10 | CE23A | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm | m | | | 87,29 ----- 55,10 |
| | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 0,4500 | 64,84 | 29,17 |
| | 7122050013400 | Zidar | h-om | 0,3000 | 64,84 | 19,45 |
| | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 0,1000 | 64,84 | 6,48 |
| | 2664102100001 | Mortar marca...(pt.informatie) | m3 | 0,0030 | 0,00 | 0,00 |
| | 2710403642598 | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm | kg | 0,7300 | 27,00 | 20,69 |
| | 2710403702180 | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe) | kg | 0,0900 | 33,33 | 3,15 |
| | 2682132601626 | Carton bitumat | m2 | 0,1800 | 11,40 | 2,15 |
| | 2744125904770 | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G | kg | 0,0250 | 40,00 | 1,04 |
| | 2651122100402 | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500 | kg | 1,1000 | 2,50 | 2,89 |
| | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm | m3 | 0,0040 | 383,33 | 1,67 |
| | 2652102100713 | Var pasta | m3 | 0,0002 | 0,00 | 0,00 |
| | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,0010 | 0,00 | 0,00 |
| | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 0,0100 | 60,00 | 0,59 |

APROBAT:

Intocmit
SRL "TORCONST"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor
SA "TERMOELECTRICA"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

Lot 1: Lucrări de reparație capitală a acoperișului la PTC 3082, str. Matei Basarab, 9/3

Formular Nr.3
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

Borderoul de resurse

Valoarea de deviz 49 789,86 lei

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări și cheltuieli | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei | |
|--------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------------------------------------|------------------------|-------|
| | | | | | Pe unitate de măsură | Total |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | Total borderou de resurse: | | | | |

Manopera:

| | | | | | | |
|----|---------------|-----------------------|------|-------|-------|-----------------|
| 1. | 7122050013400 | Zidar | h-om | 7,59 | 64,84 | 492,14 |
| 2. | 7132030012600 | Mozaicar | h-om | 5,60 | 64,84 | 363,10 |
| 3. | 7132040012700 | Parchetar | h-om | 1,50 | 64,84 | 97,26 |
| 4. | 7134030012200 | Izolator hidrofug | h-om | 64,66 | 64,84 | 4 192,55 |
| 5. | 7213050013100 | Tinichigiu | h-om | 17,26 | 64,84 | 1 119,14 |
| 6. | 9310060019900 | Muncitor necalificat | h-om | 0,59 | 64,84 | 38,26 |
| 7. | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 45,14 | 64,84 | 2 926,89 |
| | | Total manopera | | | | 9 229,34 |

Materiale:

| | | | | | | |
|-----|---------------|---|----|--------|--------|------------------|
| 1. | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm | m3 | 0,11 | 383,33 | 42,17 |
| 2. | 1421102200525 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm | m3 | 0,42 | 383,33 | 161,00 |
| 3. | 2320216201058 | Gaz butan (butelii) | kg | 81,90 | 12,08 | 989,35 |
| 4. | 2413317346000 | Suspensie de bitum filerizat-subif | kg | 93,73 | 39,17 | 3 671,40 |
| 5. | 2651122100402 | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500 | kg | 160,72 | 2,50 | 401,80 |
| 6. | 2652102100713 | Var pasta | m3 | 0,01 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | 2664102100001 | Mortar marca...(pt.informatie) | m3 | 0,08 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | 2664102102010 | Mortar ciment 100-T(pt.informatie) | m3 | 0,33 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | 2682132600470 | Membrane bituminoase BIPOLI | m2 | 315,21 | 51,25 | 16 154,51 |
| 10. | 2682132601626 | Carton bitumat | m2 | 4,78 | 11,40 | 54,49 |
| 11. | 2710403642598 | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm | kg | 19,39 | 27,00 | 523,53 |
| 12. | 2710403702180 | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe) | kg | 2,39 | 33,33 | 79,66 |
| 13. | 2744125904770 | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G | kg | 0,66 | 40,00 | 26,40 |
| 14. | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane | m3 | 0,40 | 0,00 | 0,00 |
| 15. | 4100126202818 | Apa | m3 | 0,50 | 0,00 | 0,00 |
| | | Total materiale de construcții | | | | 22 104,31 |

Utilaje de construcții:

| | | | | | | |
|----|---------------|--|------|-------|--------|---------------|
| 1. | 2921140007681 | Arzator cu flacara | h-ut | 27,68 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | 2922140006702 | Macara de fereastră | h-ut | 0,69 | 60,00 | 41,40 |
| 3. | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf) | h-ut | 1,15 | 60,00 | 69,00 |
| 4. | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 8,05 | 60,00 | 483,00 |
| 5. | 2952270003817 | Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric | h-ut | 1,20 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | 3410540000007 | Autobasculanta-10t | h-ut | 0,07 | 333,33 | 23,33 |
| | | Total utilaje de construcții | | | | 616,73 |

| | | |
|--|----------|-----------|
| Cheltuieli directe | lei | 31 950,38 |
| Asigurarea sociala si medicala | 24,00 % | 2 215,04 |
| Cheltuieli de aprovizionare si depozitar | 1,00 % | 221,04 |
| Cheltuieli de transport | 5,00 % | 1 105,22 |
| Total | 100,00 + | 35 491,68 |
| Cheltuieli de regie | 13,50 % | 4 791,38 |
| Total | 100,00 + | 40 283,06 |
| Beneficiu de deviz | 3,00 % | 1 208,49 |
| Total | 100,00 + | 41 491,55 |
| TVA | 20,00 % | 8 298,31 |

Total deviz:

49 789,86

Intocmit

SRL "TORCONST"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

SA "TERMoeLECTRICA "

(funcția, semnătura, numele, prenumele)