

Lista desenelor de executie a complexului de baza 790-0-OLC

Foia	Denumirea	Remarca
1	Date generale	
2	Определение объемов разбираемых сооружений на площадке	
	Подготовительный период	
3	Организация строительной площадки	
4	Последовательность работ по разборке конструкции	
5	Последовательность работ по реконструкции внутренних помещений	
6	Последовательность устройства бетонной монолитной конструкции	
7	Устройство кровли. Утепление фасадов	
8	Техника безопасности при выполнении работ	
9	Прокладка сетей водопровода и канализации. Условия производства работ	
10	Прокладка сетей водопровода и канализации. Требования к материалам	
11	Graficul executarii lucrarilor de construire	

Nota

Настоящий раздел проекта составлен на строительство объекта гражданского назначения:

"Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir."

В подготовительный период выполнить следующее:

- оградить площадку забором;
- организовать бытовые помещения;
- установить на площадке пожарный щит с необходимым оборудованием.
- перед въездом на площадку установить указатель расположения пожарного гидранта.
- выполнить освещение площадки, проложив по периметру ее линию ЭС ;
- въезд на территорию площадки строительства устроить от существующего проезда.

Все работы необходимо выполнять с соблюдением действующих норм и правил техники безопасности в строительстве;
с соблюдением действующих правил и норм пожарной безопасности;

Nota

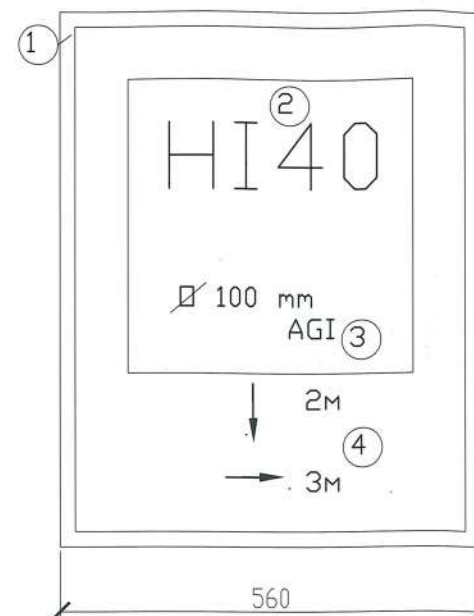
1. Planul general este prelucrat pe baza Certificatul de Urbanism nr. din
2. Planul geodezie al proiectului este indeplinit pe baza ridicarii in anul 2017.

Proiectul este elaborat conform normelor si regulilor in vigoare, si asigura criteriile de baza a calitatii constructiilor .reglementate prin legea cu privire la calitatea in constructii;

A-rezistenta si stabilitate;
B-siguranta si exploatare;
C-siguranta la foc si securitatea exploziva;
D-igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator;
E-izolatii termica, hidrofula si economie de energie.
F-protectie de zgomot

A.S.P.
Spec.princ.

Eni M.
Heilo T.



Указатель расположения пожарного гидранта
Указатель устанавливать у въезда на строительную площадку, или у места расположения подземных пожарных гидрантов в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.009-83 и ГОСТ 12.026-76.
Указатель изготавливать из листового металла толщиной 3мм. Для флуоресцентных указателей применяется оранжевая или темно-розовая флуоресцентная эмаль марки АС-564(ТУ6-10-722-74). Шрифты на указателях размечать в соответствии с приложением ГОСТ 10807-78.
Условные обозначения :HI-пожарный гидрант, 30-номер пожарного гидранта,100-внутренний диаметр водопровода,AGI-водопровод кольцевой, АС-водопровод тупиковый,-цифры возле стрелок-расстояние,м от указателя до гидранта:-вправо, влево, вперед, назад.
Условные обозначения к указателю:
1-синий цвет, 2-красный цвет, 3-черный цвет,

Набор предметов противопожарного щита должен включать:топоры-2шт,лопаты-2шт, крюки и багры-2шт, ведра,окрашенные в. красный цвет-2шт.

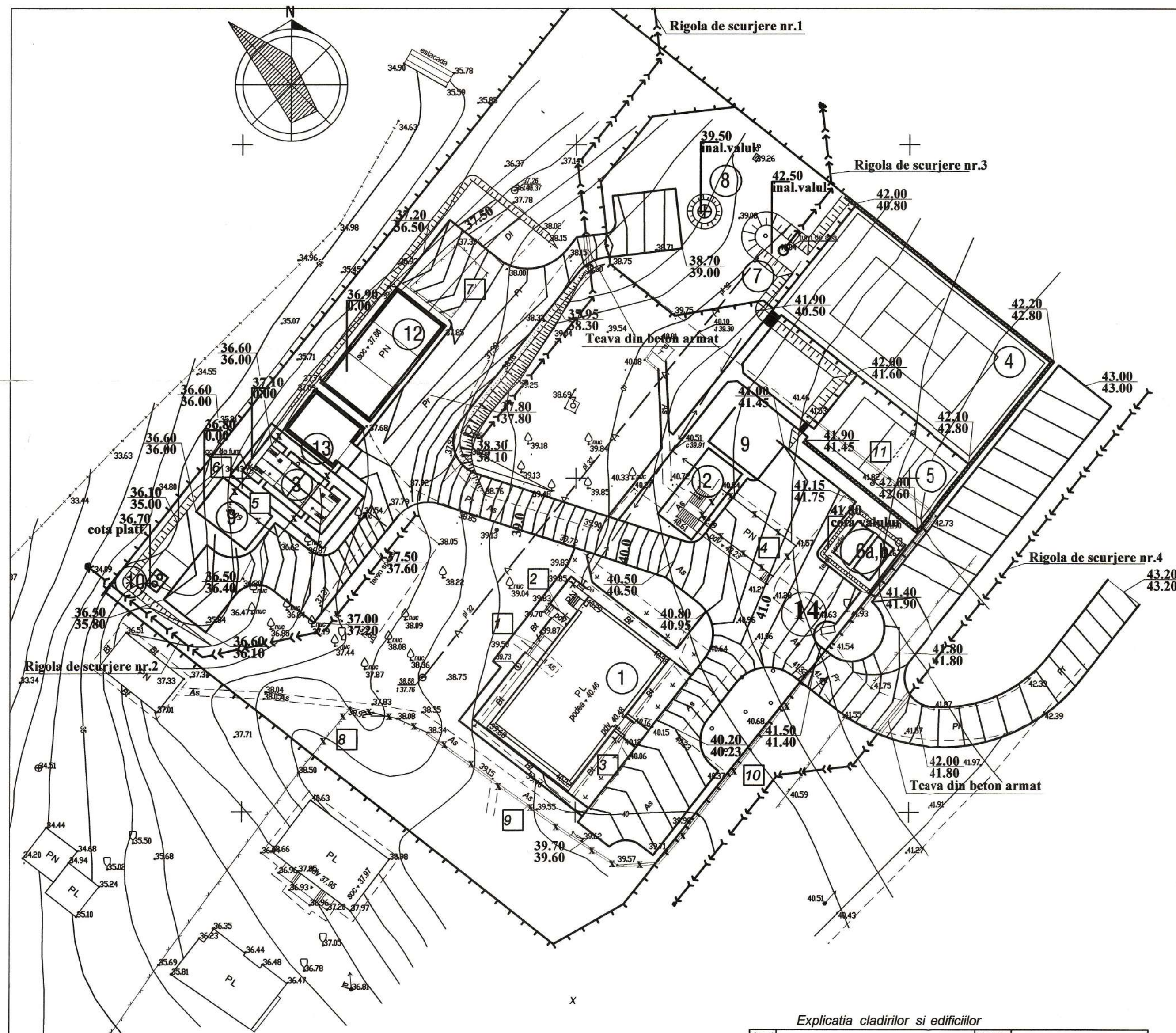
Необходимые меры по защите от шума:

Если в процессе производства работ возникнут процессы, вызывающие шум, то их выполнение будет перенесено на период нерабочего времени от16 часов вечера до 19 часов вечера, и производство этих работ будет согласовываться с сотрудниками предприятия.

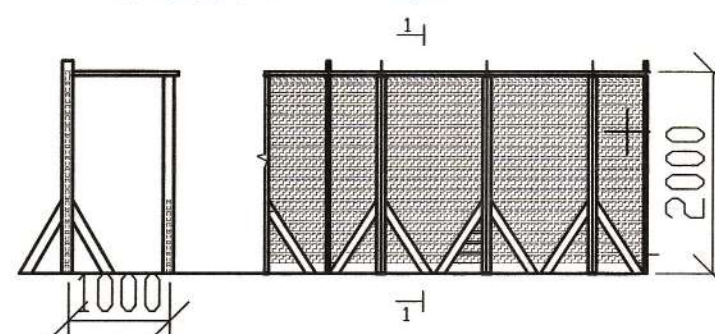
Необходимые меры по защите от пыли:

Сыпучий мусор собирается в полиэтиленовые мешки и опускается в упакованном виде подъемником в автосамосвалы на выезд.

Licenta S.A. "VERILARPROIECT" seria AMMII, N049641 din 18.08.2010-20.				Certificat Heilo-seria 2015-P,nr.1326 din 09.04.2015 ASP-Certificat seria 2017-P,nr.1692 din		
				790-0-OLC		
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa
					P.E.	1
A.S.P.	Eni			Date generale	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau	
Sp.princ.	Heilo					
Elabor.	Heilo					



Временное ограждение с козырьком
Сечение 1-1 Общий вид



Explicatia cladirilor si edificior

Conf. plan gen.	Denumirea	Numar de etaje	Remarca
1	Bloc administrativ	P+1E	Частичная разборка, перепланировка манс.
2	Garaj	P	Перспект. стр-тво
3	Voliere pentru caini	P	Новое строительство
4	Teren pentru tenis		Перспект. стр-тво
5	Teren pentru volei		Перспект. стр-тво
6	Rezervoare antiincendiare		Новое строительство
7	Turn de apa potabila		Новое строительство
8	Sonda arteziana de apa potabila		Восстановление сущ. арт.
9	Rampa spalare auto		Новое строительство
10	Statie de epurare a apelor uzate		Новое строительство
11	Turn de telecomunicatii		Существующий
12	Garaj		Реконструкция
13	Depozit temporar de carbune		Существующий

Conf. plan gen.	Denumirea	Размеры в плане, м	Объем, м3	Remarca	Период проведения работы
1	Крыльцо админздания	2.2x3.8	-	Объем учтен в 790-1, тарса SA	При рекон. админздания
2	Пристройка к админзданию	5.3x3.8	-	Объем учтен в 790-1, тарса SA	При рекон. админздания
3	Крыльцо админздания	3.7x1.1	-	Объем учтен в 790-1, тарса SA	При рекон. админздания
4	Вспомогательное здание	16.2x7.4	120.0	кровля-шифер, пол-бетон	Перед стр-вом поз. 6
5	Часть существ. гаража	13.2x9.5	-	Объем учтен в 790-13, тарса SA	При рекон. гаража
6	Дымовая труба	1.2x1.2	-	Объем учтен в 790-13, тарса SA	При рекон. гаража
7	Ограждение из штакетника	32м, H=1.6м	-	-	Перед стр-вом поз. 7
8	Ограждение из штакетника	22м, H=1.6м	-	-	В период благоустройства
9	Ограждение из бутового камня	41м, H=2.0м	46 бут.	-	территории, после вы-
10	Ограждение из бутового камня	77м, H=2.0м	86 бут.	-	полнения покрытия и
11	Ограждение из бутового камня	25м, H=2.0м	28 бут.	-	сетей по площадке

Объем строительных работ состоит из шести обязательных частей:

- 1-подготовка площадки строительства;
- 2-устройство водоотвода по периметру площадки;
- 3-разборка существующих зданий и сооружений;;
- 4-строительство новых и реконструкция существующего корпуса;
- 5-прокладка инженерных сетей и коммуникаций;
- 6-устройство покрытия по площадке и ее благоустройство;

В подготовительный период выполнить следующее:

- установить на площадке пожарный щит с необходимым оборудованием; так как выполнение работ по площадке проводится участками, пожарный щит устанавливается по каждому участку отдельно, расстояние до объекта ведения работ не более 20 метров;
- перед въездом на площадку установить указатель расположения пожарного гидранта,

указать номер телефона экстренной связи ближайшего пожардепо. В случае расположения пожардепо далее 3 км, установить на площадке строительства наземную емкость объемом не менее 20м3, заполненную водой, и иметь на площадке мотопомпу.

-въезд на территорию площадки строительства устроить от существующего проезда;

-оградить временным забором каждую площадку проведения строительных работ;

-организовать бытовые помещения для рабочих в существующих на площадке строениях;

-согласовать с представителем электросетей района точку подключения к сети электро-

снабжения и выполнить отдельную сеть к точкам подключения механизмов и электроин-

струментов; определить с представителем электросетей действующие электросети в

в разбираемых и реконструируемых зданиях и сооружениях; определить точки и линии их отк-

лючения; составить акт о безопасности ведения работ в установленном порядке;

-установить на площадке емкость для спецстоков от мытья инструментов и приготовления

растворов и смесей;

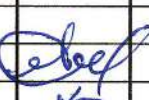
установить емкость для технической воды, завозимой на площадку; для питья на площадку

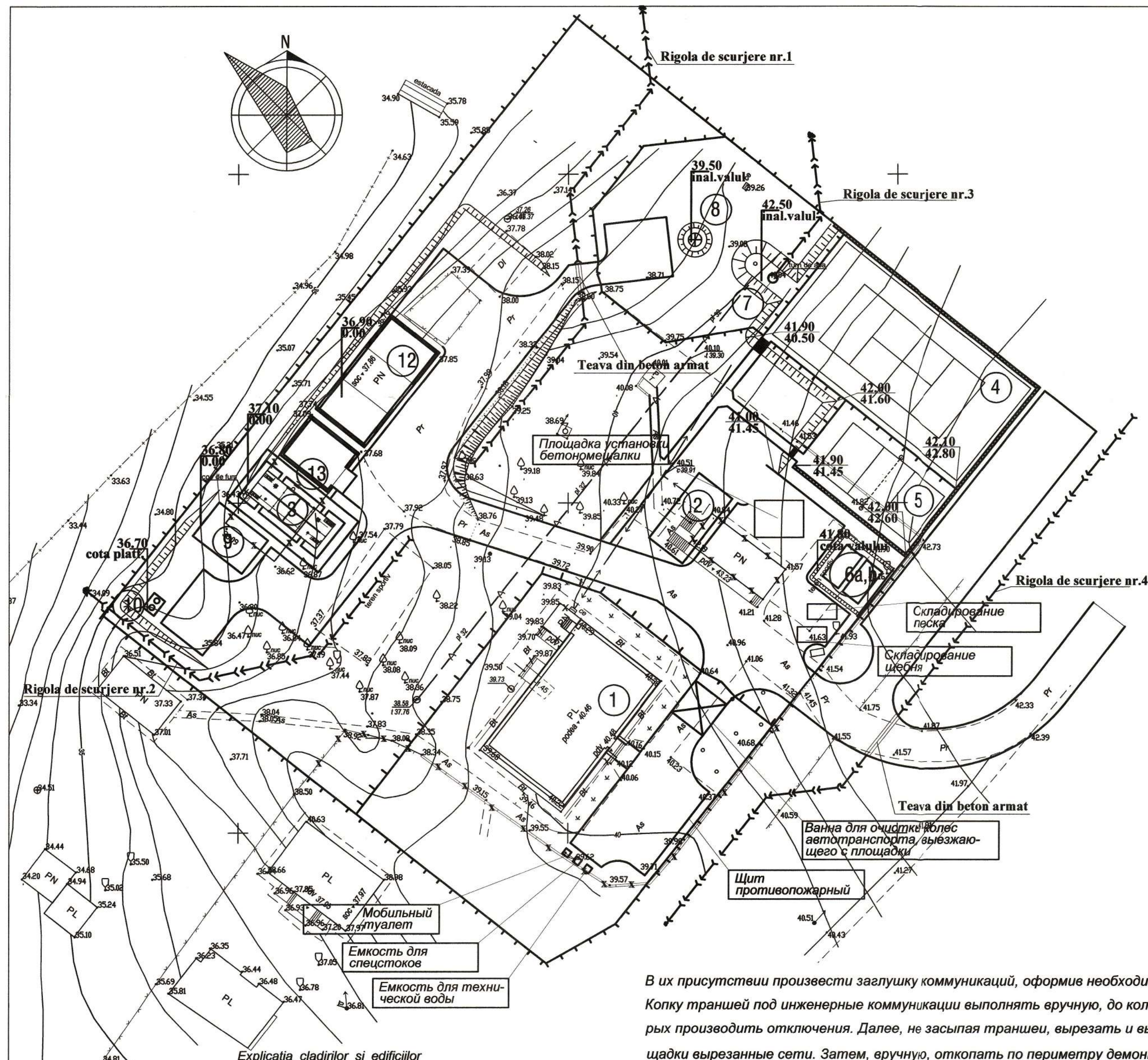
завозится питьевая вода в кулерах (до окончания стр-ва сетей и объектов водоснабжения);

-туалет на площадке устанавливается мобильный; (до окончания строительства сетей и

сооружений внутриплощадочной канализации;



Beneficiar: Inspectoratul General al Politiei de Frontiera al MAI						790-0-OLC		
						Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
mod.	nr. part.	plansa	nr. doc.	semnatura	data			
						Organizarea lucrarilor de constructii		
						faza	plansa	planse
						PE	2	
A.S.P.	Eni					Определение объемов разбираемых сооружений на площадке Подготовительный период		
Sp.princ.	Heilo							
Elabor.	Heilo							
						"Venilarproiect"S.A. mun. Chisinau		



Explicatia cladirilor si edificior

Conf. plan gen.	Denumirea	Numar de etaje	Remarca
1	Bloc administrativ	P+1E	Частичная разборка, перепланировка манс.
2	Garaj	P	Перспект. стр-тво
3	Voliere pentru caini	P	Новое строительство
4	Teren pentru tenis		Перспект. стр-тво
5	Teren pentru volei		Перспект. стр-тво
6	Rezervoare antiincendiarie		Новое строительство
7	Tum de apa potabila		Новое строительство
8	Sonda arteziana de apa potabila		Восстановление сущ. арт.
9	Rampa spalare auto		Новое строительство
10	Statia de epurare a apelor uzate		Новое строительство
11	Tum de telecomunicatii		Существующий
12	Garaj		Реконструкция
13	Depozit temporar de carbune		Существующий

В их присутствии произвести заглушку коммуникаций, оформив необходимыми актами. Копку траншей под инженерные коммуникации выполнять вручную, до колодцев, в которых производить отключения. Далее, не засыпая траншеи, вырезать и вынести с площадки вырезанные сети. Затем, вручную, откопать по периметру демонтированного здания траншею глубиной 0.8-1.0 метра на расстоянии 0.5 метра от стен фундамента. Далее траншею разрабатывать с помощью мини-экскаватора до днища фундамента. Траншею вдоль примыкания к существующему зданию общежития выполнять вручную на всем протяжении примыкания. Фундамент разбивать трактором с навесным оборудованием клин-баба на отдельные фрагменты. Далее, куски фундамента застроповываются, грузятся на автосамосвалы и вывозятся с площадки. Далее площадка планируется бульдозером, траншеи засыпаются и уплотняются.

Комплект сооружений, подлежащий реконструкции и строительству, расположен на существующей площадке. Проектом необходимо провести реконструкцию трех сооружений, построить два объемных и несколько плоскостных сооружений, разобрать часть существующих сооружений; выполнить по площадке ограждение, участками разобрать существующую ограду, выполнить замену существующих инженерных коммуникаций по площадке и уложить вновь проектируемые сети; выполнить замену и отремонтировать существующие дорожные и тротуарные покрытия по территории и за ее пределами; выполнить озеленение и благоустройство с учетом водоотводных сооружений; установить оборудование для отдыха. Исходя из размещения вновь строящихся и реконструируемых объектов на площадке, строительные работы возможно проводить как параллельно, так и последовательно одно за другим, здания и сооружения отдельно стоящие, не связанные с друг другом.

Временное ограждение выполняется в пределах проведения и реконструкции по каждому объекту в отдельности. На въезде к каждому объекту устанавливается площадка для очистки колес. Возле каждого огороженного на время строительства объекта устанавливается привозная емкость для технической воды и привозная емкость для стоков от мытья емкостей при приготовлении растворов и штукатурки.

В связи с небольшими объемами необходимо бетона и растворов, приготовление его выполняется на площадке. Арматура завозится на площадку готовых типоразмеров.

Для приготовления бетона и смесей на площадке выгораживается участок под установку бетономешалки. Песок и щебень хранятся навалом, мешки с цементом хранятся на площадке в существующем на территории здания склада угля.

Временные помещения для рабочих также оборудуются в существующем на площадке здании. Туалет на площадке устанавливается мобильный. Организации, ведущей строительные работы необходимо заключить договор с местным управлением водопроводных и канализационных сетей о своевременном вывозе стоков и месте вывоза, получив соответствующее предписание и разрешение в установленном порядке.

привозная емкость для стоков от мытья емкостей при приготовлении растворов и штукатурки
привозная емкость для стоков от мытья емкостей при приготовлении растворов и штукатурки
привозная емкость для стоков от мытья емкостей при приготовлении растворов и штукатурки
привозная емкость для стоков от мытья емкостей при приготовлении растворов и штукатурки

После разборки наземных конструкций и сооружений обязательно выполнить разборку подземной части здания и инженерных коммуникаций в пределах площадки ведения работ. Перед началом необходимо вызвать на площадку представителей всех сетей, расположенных на участке. ("APA-CANAL", "FENOSA", "TERMOCOM").



Beneficiar: Inspectoratul General al Politiei de Frontiera al MAI						790-0-OLC		
						Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
mod.	nr. part.	planşa	nr. doc.	semnatura	data	Organizarea lucrarilor de constructii	faza	planşa
							PE	3
A.S.P.	Eni					Организация строительной площадки	"Verilarproiect" S.A. mun. Chisinau	
Sp.princ.	Heilo							
Elabor.	Heilo							

До начала демонтажа необходимо иметь комплект документов в составе:

- правоустанавливающих документов на использование объекта;
- согласованной в установленном порядке и утвержденной заказчиком проектной документации;
- разрешение на осуществление градостроительной деятельности;
- разрешение на производство работ;

Согласованы объемы, сроки, технологическая последовательность выполнения работ, а также условия их совмещения с работой транспорта по вывозу разобранных конструкций;

- определен порядок оперативного руководства, включая действия строителей и эксплуатационников при возникновении аварийных ситуаций;
- определена последовательность разборки, а также разборки и переноса инженерных сетей, места и условия подключения временных сетей водоснабжения, канализации и электроснабжения;
- составлен перечень услуг заказчика и его технических средств, которые могут быть использованы в период производства работ;
- определены условия организации перевозов и складирования груза, передвижения строительной техники по территории, а также размещения мобильных зданий и сооружений.
- подготавливаются участки под временное складирование разбираемых элементов;
- согласовываются с заказчиком места вывозки разбираемых элементов и конструкций;
- намечаются места устройства временных зданий и сооружений;
- места производства работ и возможных обрушений огораживаются.
- совместно с представителями предприятия определяются инженерные коммуникации, находящиеся в эксплуатации и подлежащие замене и ремонту;

После проверки надежности установленного ограждения-с участием прораба и бригадира необходимо повторно осмотреть конструкции, подлежащие разборке с целью определения последовательности их разборки; наметить места их перемещения на поверхность земли; определить возможность использования приспособлений и механизмов, осуществить меры по предупреждению внезапных обрушений в местах разборки. Особое внимание необходимо уделить работам, связанным с использованием электроэнергии. Поэтому до начала проведения работ на объекте необходимо проверить точки подключения к электроснабжению. Далее, составить акт на скрытые работы, оформив в присутствии эксплуатирующей организации обесточивание проводки. Определить места ее возможного временного отключения и демонтажа. Акт на работы по отключению существующей проводки должен быть подписан с лицами, несущими ответственность за проведение работ на объекте.



Работы по реконструкции кровли и разборке части строения выполняются захватками.

До начала работы площадку огораживают. Отдельно выгораживается и одевается в защитный козырек существующий газорегуляторный пункт. Работа по разборке проводится вручную, сверху вниз. До начала разборки необходимо отключить и обесточить все электроприборы и сети и составить акт в установленном порядке.

Для дальнейшей работы по реконструкции здания и устройству кровли необходимо укрепить существующие конструкции здания. Перекрытие укрепить установкой стоек со струбцинами.

Стойки устанавливать из расчета 5 штук на каждый м3, площадь поперечного сечения стойки не менее 0.30м2. Существующие перегородки укрепить подпорками со струбцинами попарно с обеих сторон. Между капитальными стенами установить распорки не менее двух по высоте и попарно по каждому помещению.

По периметру каждой захватки устанавливаются леса. Работы по разборке кровли выполняются вручную. Бетон для устройства монолитных конструкций фундаментов, ж/бетонных колон, элементов перекрытия и покрытия завозится на площадку готовый.

				790-0-OLC			
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.			
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa	Planse
					P.E.	4	
A.S.P.	Eni			Последовательность работ по разборке конструкций	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau		
Sp.princ.	Heilo						
Elabor.	Heilo						

Требования к производству работ по замене окон и дверей

1. Смена оконных переплетов и дверных полотен должны предшествовать штукатурным и малярным работам.

2. Оконные переплеты должны быть створчатыми и открываться внутрь помещений; двери должны открываться так, как это требуется по нормам пожарной безопасности.

3. При смене оконных переплетов и дверных проемов должны быть аккуратно сняты приборы и вынуты стекла.

4. При смене оконных и дверных коробок должны соблюдаться следующие требования:

- проемы должны ставиться по отвесу; без перекосов; проемы, устанавливаемые в наружных стенах должны отстоять от наружной плоскости стены на одинаковом расстоянии; оконные коробки одного этажа должны находиться на одном уровне.

- крепление вертикальной части коробок должно производиться не менее, чем в двух местах,

- поверхности коробок (блоков) примыканий к каменной кладке, бетону или штукатурке должны быть антисептированы и защищены изоляционной и противопожарной прокладками;

- при замене оконных переплетов часть территории под ними, находящаяся с наружной стороны, должна быть ограждена.

- запрещается производить работы с подоконных досок. Запрещается производить смену оконных проемов одну над другой.

Изготовленные в мастерских оконные и дверные проемы до их отправки на объект должны быть предварительно приняты на месте их изготовления. При приемке должны быть проверены размеры изделий и их соответствие чертежам и стандартам; качество использованного материала и его обработки.

Оконные и дверные блоки должны приниматься поштучно. При приемке смонтированных оконных и дверных блоков проверяют правильность установки блоков в проем, качество и прочность крепления коробок и подоконников. Створки переплетов и дверное полотно в установленном блоке должны свободно открываться и плотно закрываться.

Перекос по любому направлению изделия допускается не более 0.5 мм.

Верхняя поверхность подоконных досок должна иметь уклон в сторону помещения-1-1.5%.

Нижняя поверхность должна быть антисептирована. Подоконная доска должна выходить за плоскость стены на 5 см.

Для выполнения работ по демонтажу оконных и дверных блоков рекомендуется звено в составе двух исполнителей: плотники 4 и 2 разрядов.

Разборка заполнения дверного проема состоит из следующих операций:

снятие с петель дверного проема; снятие наличников; отбивка штукатурки; удаление коробки.

Работам по устройству полов должны предшествовать:

- разборка подлежащих переустройству участков пола;

- выполнение всех общестроительных, санитарно-технических и электромонтажных работ, за исключением установки санитарно-технических приборов и электротехнической арматуры;

- выполнение штукатурных работ и всех операций по окраске водными и масляными составами, исключая последнюю масляную окраску столярных изделий и панелей стен в помещениях, лестничных клетках, вспомогательных помещениях;

- оклейка стен бумагой;

- настилка полов из керамической плитки в санузлах и на лестничных и на лестничных площадках; заделка мест примыканий между панелями стен и перегородок;

При разборке паркетных полов всю годную клепку следует отобрать и применить для настилки повторно;

- все пораженные грибком части пола должны быть сложены отдельно, а затем уничтожены;

- поверхность подстилающих полов и смежных конструкций должна быть очищена от остатков заражения и антисептирована;

Выполнение работ по разборке полов из штучного паркета рекомендуется выполнять звену в составе двух исполнителей-паркетчики 4 и 2 разряда;

				790-0-OLC		
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa
					P.E.	5
A.S.P.	Eni			Последовательность работ по реконструкции внутренних помещений	"Verilarproiect" S.A. mun. Chisinau	
Sp.princ.	Heilo					
Elabor.	Heilo					

Последовательность проведения работ при устройстве бетонной монолитной конструкции.

Работы по устройству монолитного покрытия выполняются в следующей

технологической последовательности:

-раскладка и закрепление опалубки;

-установка арматуры;

-укладка бетонной смеси;

Укладку опалубки и ее крепление проводится захватками.

Необходимо предусмотреть меры против их коррозии и загрязнения.

До начала работ по устройству конструкции бетонной должны быть:

доставлены и уложены на площадках складирования щиты опалубки, арматурные каркасы, сетки и пучки, закладные детали;

подготовлены к работе необходимые приспособления, инвентарь и инструмент:

смонтирован и установлен подъемник;

Монтаж и демонтаж опалубки, подачу арматурных каркасов и сеток, арматурных пучков и закладных деталей выполняется при помощи крана переставного типа "Пионер".

Бетононасос и стальная опора устанавливаются на спланированное горизонтальное основание.

К опоре крепится вертикальная часть бетоновода. Устойчивость стальной опоры из инвентарных стальных секций обеспечивается при помощи временных стальных креплений.

Бетонирование бетонными смесями производится бетононасосной установкой СБ-161 и распределительной стрелой С-136. Бетонная смесь транспортируется в автобетоносмесителях, что исключает ее расслоение, нарушение однородности, вытекание цементного молока.

Для сохранения заданной подвижности бетонной смеси продолжительность ее подачи в опалубку (считая с момента выгрузки) не должна быть более 20-30 минут.

Сначала в неподвижную опалубку в течение 2.5-3.5 часа укладывают два-три слоя литой бетонной смеси на половину высоты опалубки. Причем каждый последующий слой укладывают после окончания укладки по всему контуру опалубки. Дальнейшее заполнение опалубки бетонной смесью ведется в том случае, если из-под щитов опалубки бетон не вытекает.

При бетонировании должны соблюдаться такие условия:

верхний уровень укладываемой смеси не должен быть ниже 50мм от верха щита опалубки;

каждый последующий слой бетонной смеси укладывают в опалубку до начала схватывания предыдущего слоя;

при вынужденных перерывах в бетонировании более 2-х часов перед началом перерыва опалубку следует заполнять бетонной смесью доверху; нельзя также прерывать бетонирование, не закончив укладку начатого слоя по всему периметра блока бетонирования.

В соответствии со СНиПом III-15-76"Правила производства и приемки работ. Бетонные и железобетонные конструкции монолитные" при выдерживании уложенного бетона в начальный период его твердения необходимо поддерживать благоприятный температурно-влажностный режим.

Недопустимы значительные температурно-усадочные деформации и механические повреждения.

Поверхность уложенного бетона должна быть защищена от действия прямых солнечных лучей и ветра. Наиболее распространенным видом ухода за бетоном является непрерывный влажностный уход, состоящий из начального и последующего периодов. В начальный период предусматривается

предохранение свежеложенного бетона от прямых солнечных лучей и ветра тщательным укры-

тием влагонепроницаемыми (для боковых поверхностей) и влагоемкими материалами, устройством завес из мокрого брезента, мешковины или другого подобного материала; в последующем-регулярная поливка уложенного бетона.

тием влагонепроницаемыми (для боковых поверхностей) и влагоемкими материалами, устройством завес из мокрого брезента, мешковины или другого подобного материала; в последующем-регулярная поливка уложенного бетона.

Контроль качества бетонной смеси и отбор проб производится в соответствии с ГОСТом 10180-79. Контролю подлежат: точность дозирования материалов при изготовлении бетонной смеси, ее удобоукладываемость и удобоперекачиваемость, а также физико-механические характеристики бетона.

В жаркую погоду бетоновод необходимо предохранять от воздействия солнечных лучей, окрашивая его в белый цвет, или обертывая его теплоизоляционными оболочками из минваты со стекловолокном. Максимальная продолжительность перерывов при подаче бетонной смеси не должна превышать 15 минут. Допускаемая температура бетонной смеси, поступающей в бетононасос-не более +30С. Запрещается восстанавливать подвижность бетонной смеси до заданной консистенции путем добавления воды в бункер бетононасоса.

Непосредственно перед началом бетонирования необходимо опробовать работу бетононасоса на холостом ходу. Перед приемкой бетонной смеси в бункер бетононасоса следует подать 1м3 "пускового насоса" состава 1:1(цемент:песок) подвижностью 15-18см по конусу СтройЦНИЛа. Укладка бетонной смеси производится полосами шириной 3-4 метра через одну.

Во время дождя забетонированный участок должен быть защищен от попадания воды в бетонную смесь. Случайно размытый бетон необходимо удалить. Бетонирование конструкций должно сопровождаться соответствующими записями в журнале бетонных работ. Движение людей по забетонированным конструкциям, а также снятие опалубки допускается лишь после достижения бетоном прочности не менее 1.5МПа.

Подачу бетонной смеси бетононасосами необходимо выполнять в соответствии со следующими правилами:

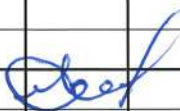
-перед началом работ бетононасос и весь комплект бетоновода должны быть испытаны гидравлическим давлением, величина которого указана в паспорте установки;

-назначенный состав и подвижность бетонной смеси должны быть проверены и уточнены на основании пробных перекачек смеси;

-внутренняя поверхность бетоновода непосредственно перед бетонированием должна быть увлажнена и смазана цементным молоком;

-при перерывах в перекачке смеси от 20 до 60 минут необходимо каждые 10 минут перекачивать бетонную смесь по системе в течение 10-15 минут на малых режимах работы бетононасоса. При перерывах, превышающих указанное время, бетоновод должен быть опорожнен, очищен и промыт.

-распределение бетонной смеси следует осуществлять с помощью распределительной стрелы и бетоноводов, установленных в зоне бетонирования;

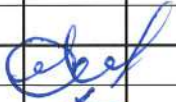
				790-0-OLC			
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.			
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa	Planse
					P.E.	6	
A.S.P.	Eni			Последовательность устройства бетонной монолитной конструкции	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau		
Spec.pr.	Heilo						
Elabor.	Heilo						

Последовательность проведения работ-утепление фасадов

Работы по утеплению фасадов здания проводятся захватками. За одну захватку принимается дневной объем работ, исключая работы по окончательной штукатурке и покраске утепленной части фасада. Эта часть работы выполняется одновременно последовательно по всей утепляемой поверхности здания. Последовательность проведения работ включает 11 подпунктов- (три последние выполняются, не деля фасад на захватки).

1. Вначале делается подготовка поверхности под утеплитель. К нижней части строения по всему периметру крепят цокольные профили, грунтуют наружную площадь ограждающих стен.
 2. Клеевая смесь распределяется по поверхности плит для утепления фасада. Изделия приклеивают к наружным стенам. Так как работы проводятся по существующей штукатурке, изделия, кроме клея, крепятся к стенам дюбелями. Расход дюбеля-4 на 1 м² поверхности.
 3. Уплотняющим материалом обрабатываются щели и места примыкания плит к окнам, дверям, карнизной плите.
 4. Создаются деформационные швы.
 5. Фиксируются плиты утепления фасада при помощи дюбелей.
 6. Наносится гидрозащитный раствор.
 7. Закрепляются перфорированные уголки и армирующая сетка по фасаду строения.
 8. Огрунтовывается обработанная поверхность.
 9. Оштукатуривается поверхность утепления фасада вручную.
 10. Монтируются кровельные навесы, фиксируются металлические оконные козырьки.
 11. Производится отделочная обработка системы утепления фасадов красками или гидрофобизирующими композициями.
- Для выполнения работ по утеплению и отделке фасадов по периметру здания устанавливаются строительные леса.
- Закончив работы по отделке фасада и цоколя приступают к ремонту и восстановлению отмостки по периметру.



ku					790-0-OLC			
					Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.			
					Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa	Planse
						P.E.	7	
A.S.P.	Eni				Последовательность работ по реконструкции внутренних помещений	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau		
Sp.princ.	Heilo							
Elabor.	Heilo							

Требования безопасности и охраны труда; экологической и пожарной безопасности.

До начала ремонтных работ должны быть выполнены предусмотренные проектом подготовительные работы, окончание которых должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда.

К работе по разборке конструкций допускаются рабочие не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование и признанными годными к работе на высоте; обученные правилам производства работ.

Осуществление работ без ППР не допускается.

При выполнении работ на захватке по разборке конструкций запрещается пребывание людей на нижерасположенном этаже в зоне этой захватки и в соседних с ней.

При привязке крана необходимо следить за тем, чтобы кран находился за пределами призмы обрушения грунта. Устойчивость стен подвала уточняется расчетом и согласовывается с проектной организацией.

Запрещается пронос металлических балок и других грузов над рабочим местом, на котором производится разборка, и над соседними захватками.

Зоны, опасные для нахождения людей, на время ремонтных работ должны быть ограждены и иметь предупредительные надписи об опасности. Во избежание доступа посторонних лиц производственные территории и участки работ должны быть обнесены защитным ограждением высотой соответственно не менее 1.6 и 1.2 метра. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным защитным козырьком.

Рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытии, на высоте более 1.3 метра и на расстоянии менее 2 метров от границы перепада по высоте, должны быть ограждены предохранительными или страховочными ограждениями, а при расстоянии более 2 метров - сигнальными ограждениями, соответствующими ГОСТ 12.4.052-85.

Входы в строящиеся здания должны быть защищены сверху козырьком не менее 2 метров от стены здания. Угол, образуемый между козырьком и вышерасположенной стеной от входа должен быть 70-75 градусов.

Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проходы и проезды к ним должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85. Освещение закрытых помещений должно соответствовать требованиям СНиП 23-05-95*.

Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами коллективной или индивидуальной защиты работающих, первичными средствами пожаротушения, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда; в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и условиями соглашений.

Запрещается перегружать перекрытия строительным мусором и материалами от разборки.

Накопившийся строительный мусор и материалы от разборки должны немедленно вывозиться в места отвалов.

На время работ по разборке должна быть обеспечена радиосвязь монтажников и такелажников с машинистом грузоподъемного крана.

Сигнал "Стоп" подается любым работником, заметившим опасность.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые, могущие самопроизвольно обрушиться конструкции, или отдельные элементы здания.

Не допускается при уборке строительных отходов и мусора сбрасывать их с этажей зданий и сооружений.

Рабочие должны быть обеспечены предохранительными поясами со страховочным фалом, карабин которого надежно закрепляется за прочную конструкцию, указанную мастером или бригадиром.

К работе с электрофицированным инструментом допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам пользования инструментом, технике безопасности и имеющие группу по электробезопасности не ниже II, а для подключения и отключения электроточек с группой не ниже III. Весь электрофицированный инструмент подлежит учету и регистрации в специальном журнале. На каждом экземпляре инструмента должен стоять учетный номер. Перед выдачей электрофицированного инструмента необходимо проверить его исправность (отсутствие замыкания на корпус), изоляцию питающих проводов и рукояток, состояние рабочей части инструмента и работу его на холостом ходу.

При производстве газоплазменных работ необходимо выполнять требования СНиП 12-03-2001, ГОСТ 12.3.003-86*, ГОСТ 12.3.036-84*, ППБ 01-03.

При резке конструкций должны быть приняты меры против случайного обрушения отрезанных элементов.

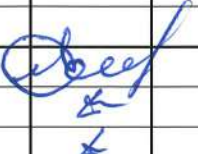
Все рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Одновременная разборка конструкций или демонтаж в процессе разборки по одной вертикали не допускается.

Грузозахватные устройства и тара, применяемые при перемещении кранами грузов, должна быть испытана нагрузкой, превышающей не менее чем в два раза их номинальную грузоподъемность.

В зоне работы необходимо иметь комплекты противопожарных средств, из расчета 1 комплект на 200м² площади.

Все работы по разборке и демонтажу конструкций и оборудования вести в присутствии и под руководством ответственных ИТР, в соответствии с правилами производства и приемки работ согласно СНиП 3.03.01-87 при строгом соблюдении требований безопасности труда согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002.

					790-0-OLC		
					Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa	Planse
					P.E.	8	
A.S.P.	Eni			Техника безопасности при выполнении работ	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau		
Spec.pr.	Heilo						
Elabor.	Heilo						

Внутренние сети водопровода и канализации в местах возможного механического повреждения следует прокладывать скрыто. Допускается открытая прокладка канализационных и водосточных трубопроводов в подвалах зданий, не оборудованных под производственные, складские или служебные помещения, на чердаках и в санузлах зданий.

К местам прочистки трубопроводов из полимерных материалов должен быть обеспечен легкий доступ посредством установки дверок, съемных щитов, решеток.

Трубопроводы для систем внутренней канализации соединяются с помощью раструбных соединений с использованием уплотнительных колец, а для труб ПВХ-также на клею.

Фланцевые соединения используются в местах перехода трубопровода на чугунные или стальные трубы или для подключения к оборудованию. Соединение отводящих трубопроводов со стояками надлежит производить на раструбе с уплотнительным кольцом. При соединении гладких труб между собой допускается применение двухраструбных труб, при этом муфты необходимо закреплять на опорах.

Гладкие концы чугунных деталей следует соединять с трубами из полимерных материалов соединительными раструбными патрубками с уплотнительными кольцами или манжетами. Соединение гладких концов канализационных труб из полимерных материалов с раструбом чугунной канализационной трубы того же диаметра следует производить с применением специальных уплотнительных колец или манжет.

Места прохода стояков через перекрытия допускается заделывать цементным раствором на всю толщину перекрытия. При прокладке труб в перекрытиях их следует обертывать гидроизоляционным материалом без зазора. Трубопроводы не должны примыкать вплотную к поверхности строительных конструкций. Расстояние в свету между трубами и строительными конструкциями должно быть не менее 20мм. Компенсация температурного удлинения трубопроводов при использовании сварных и клеевых соединений должна обеспечиваться с помощью раструбных соединений с уплотнительными кольцами. Следует предусматривать жесткое и прочное крепление санитарных приборов к строительным конструкциям без передачи усилий на трубопроводы.

Крепить трубопроводы канализации и внутренних водостоков необходимо в местах, указанных в проекте, соблюдая следующие требования:

- крепления должны направлять усилия, возникающие при удлинении трубопровода, в сторону соединений, используемых в качестве компенсаторов;
- крепления следует устанавливать у раструбов трубопроводов;
- крепления должны обеспечить уклон и соосность деталей трубопроводов;
- установленные на гладком конце трубы крепления должны допускать расчетные температурные удлинения трубопровода;
- расстояние между креплениями для трубопроводов диаметром до 50 и 110мм с соединениями на кольцах должно приниматься в зависимости от материала трубы в соответствии с правилами: при установке креплений на соединительных деталях необходимо предусматривать расстояние для компенсации температурного удлинения. При невозможности установки креплений на соединительной детали соседние детали закрепляют хомутами на расстояниях, обеспечивающих удлинение соединительной детали.
- соединений, используемых в качестве компенсаторов;
- крепления следует устанавливать у раструбов трубопроводов;



К началу работ по прокладке наружных сетей водопровода и канализации следует:

- выполнить вертикальную планировку территории;
- произвести топогеодезическую разбивку трассы с закреплением на местности;
- обозначить (отшурфовать) пересекаемые или находящиеся в зоне работы действующие подземные, наземные коммуникации;
- доставить на строительную площадку песок, ПВХ трубы, отводы, бетонные упоры в комплекте с резиновыми уплотнительными кольцами, машины и приспособления;
- отрыть траншею (при необходимости выполнить крепление вертикальных стенок);

Земляные работы при прокладке наружных сетей канализации и водопровода из труб ПВХ, крепление стенок траншей, водоотлив и водопонижение следует производить в соответствии с требованиями главы СНиП 3.02.01-87 по отдельной технологической документации.

Ширина траншеи по дну должна быть, как правило, не менее наружного диаметра трубы D+50mm, глубина заложения должна быть в пределах от 1 до 5 метров. При плотных и твердых грунтах на дне траншеи перед укладкой необходимо устраивать "постель" из насыпного грунта толщиной 10см, не содержащего твердых комков крупнее 20мм, кирпича, камня, щебня и других твердых включений.

Перед укладкой труб из ПВХ на искусственное бетонное или ж/бетонное основание требуется устройство песчаной подушки толщиной до 10 см.

Вынос отметок дна траншеи выполняется нивелиром с закреплением отметок на специально забитых колышках. Уклон дна траншеи по проекту выполняют по визиркам.

В открытой траншее производят добор грунта, выравнивание (планировку) дна траншеи вручную с проектным уклоном.

Песок для основания подают краном с бадьей вместимостью 1.0м³. Грунт в бадью засыпают из самосвала или экскаватором.

Грунт в основании под укладку труб из ПВХ уплотняют ручными электрическими трамбовками ИЭ-4502 и ИЭ-4505.

Под раструбы труб из ПВХ и соединительные муфты на дне траншеи по всей ее ширине устраивают приямки глубиной D+30см, и длиной, равной удвоенной длине раструба или муфты.

Монтаж трубопроводов из ПВХ следует вести с максимальным использованием промышленных методов и с подготовкой необходимых узлов, деталей трубопроводов на заводе и последующей пообъектной комплектацией.

Прокладка сетей канализации и водопровода выполняется последовательно одна за другой. Разрезание асфальтобетонного покрытия выполняется одновременно для обеих сетей. Резка выполняется с помощью механизированного ручного инструмента. Далее выполняется траншея под сеть водопровода; грунт укладывается на бровку водопровода; после прокладки сети водопровода и его испытания разрабатывается траншея под сеть канализации. Грунт укладывается в ранее выполненную траншею с уложенным водопроводом. После установки трубопровода канализации и его испытания траншея закрывается.

				790-0-OLC		
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.		
				Organizarea lucrarilor de constructii	Faza	Plansa
					P.E.	9
A.S.P.	Eni			Прокладка сетей водопровода и канализации Условия производства работ	"Verilarproiect"S.A. mun. Chisinau	
Spec.pr.	Heilo					
Elabor.	Heilo					

Резка труб выполняется либо вручную ножовкой по дереву, либо специальным приспособлением (проект пр.5917). На отрезанном конце укладываемой трубы с внешней стороны снимают фаску под углом 15 градусов. Снятие фаски производится вручную рашпилем, либо с помощью специального приспособления-проект(пр.5526).

Размеры фаски при диаметре трубы-220мм-длина раструба 154мм, расстояние от края желобка до конца раструба-27мм, длина фаски-20мм.

Снятие фаски производят специальным приспособлением-пр. пр.5612, либо вручную-рашпилем.

Укладку труб начинают от существующей камеры к сооружаемому объекту в следующей последовательности:

-устанавливают приспособление для сборки труб-проект пр.5164.

-очищают от грязи и масел гладкий конец одной трубы в раструб другой.

-намечают карандашом или мелом на гладком конце трубы для определения длины вдвигания в раструб другой. трубы. Расстояния до меток, определяющих глубину вдвигания гладкого конца напорных труб из ПВХ в раструб в зависимости от температуры монтажа трубопровода: D=225mm, L1(летом)=168мм, L2(зимой)=135мм.

-укладывают концы труб в зажимные хомуты приспособления для сборки труб и закрепляют их, затем с помощью рычага тяговой системы приспособления гладкий конец трубы вдвигают в раструб до метки. При отсутствии приспособления для сборки труб соединение труб на раструбах производят с помощью рычага. С помощью щупа из проволоки толщиной 0.5 мм проверяют правильность положения резинового кольца в раструбе. В случае выброса резинового кольца из желобка в раструб соединение труб демонтируют. После этого резиновое кольцо заново устанавливают в проектное положение и производят повторный монтаж. Если соединение выполнено правильно, то приспособление снимают и устанавливают на последующий стык, а затем работы выполняют в той же последовательности.

После соединения труб на одном участке производят их выравнивание и закрепление грунтом. В месте стыка труб в грунтовых основаниях устраивают приямок по размерам:длина-0.6 метра, ширина-диаметр+0.5 метра; глубина-0.2 метра.

-устраивают на поворотах и вертикальных подъемах трубопровода бетонные упоры (сборные или монолитные) в строгом соответствии с проектом. Радиус изгиба трубопровода не должен превышать приблизительно 300 диаметров трубы. -смонтированную плетть трубы закрепляют, присыпают грунт до верха трубы.

После соединения труб на одном участке производят их выравнивание и закрепление грунтом. В месте стыка труб в грунтовых основаниях устраивают приямок по размерам:длина-0.6 метра, ширина-диаметр+0.5 метра; глубина-0.2 метра.

-устраивают на поворотах и вертикальных подъемах трубопровода бетонные упоры (сборные или монолитные) в строгом соответствии с проектом.

Радиус изгиба трубопровода не должен превышать приблизительно 300 диаметров трубы. -смонтированную плетть трубы закрепляют, присыпают грунт до верха трубы.

ПВХ трубы и отводы перед их укладкой должны особенно тщательно осматриваться.

Трубы, отводы с повреждениями (трещины, надрезы и др.) и овальностью более 0.01 наружного диаметра следует браковать.

Резиновые кольца с надрезами и другими дефектами, установленными визуально при растяжении колец вручную также бракуют.

Трубы поставляют на строительную площадку в пакетах, пачках и контейнерах автомобильным транспортом. Отводы поставляют в контейнере.

Пакеты и контейнеры разгружают с помощью крана и устанавливают на бровке траншеи, вне призмы обрушения грунта в объеме, определяемом сменной выработкой.

Монтаж трубопроводов из ПВХ осуществляется, как правило, на дне траншеи. Монтаж водопровода из труб ПВХ следует производить при температуре воздуха не ниже -10 градусов. Трубы из пакета, контейнера, пачки разносят вдоль траншеи вручную, опускают с помощью веревок и раскладывают по дну траншеи.

Допускается опускание труб в траншею производить краном с помощью гибкого стропа, а при диаметре до 110 мм -вручную. В местах стыков в основании устраивают приямки длиной 0.6 метра, шириной -d+0.5m; глубиной -0.2 метра; D-наружный диаметр трубопровода в стыке.

Опускание труб в траншею с помощью веревок происходит в следуюц. последовательности:

-закрепить концы веревок за металлические штыри, забитые в грунт;

-уложить трубу за закрепленные концы веревок;

-с помощью свободных концов веревок, при их постепенном освобождении, трубу переместить к бровке траншеи и далее по откосу на дно траншеи;

-после того, как труба опущена на дно траншеи, освободить веревки, сбросить свободные концы веревок на дно траншеи и с помощью других концов веревок, закрепленных за штыри, поднять на бровку траншеи;

-Свободные веревки и выдернутые штыри из грунта перенести на другое место для опускания другой трубы. Далее работы выполнять в той же последовательности.

Работы по опусканию труб должны выполнять двое рабочих. При опускании труб в радиусе от трубы три метра нахождение рабочих не допускается.



				790-0-OLC
				Reabilitarea si extinderea Sectorului Politiei de Frontiera "TOCENI" amplasat in intravilanul s. Toceni, r-n Cantemir.
				Organizarea lucrarilor de constructii
				Faza P.E.
				Plansa 10
				Planse
A.S.P.	Eni			Прокладка сетей водопровода и канализации
Spec.pr.	Heilo			Требования к материалам
Elabor.	Heilo			

"Verilarproiect"S.A.
mun. Chisinau

