

**Reparatii interioare si
schimbarea timplariei PVC, str.
Gh. Asachi 71 Laboratorul
Materiale de constructii (ferestre
si usi interioare)**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
Reparatii interioare si schimbarea timplariei PVC,**

Valoarea de deviz 461 008,80 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii interioare				
		1.1. Tavane				
1	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	104,70	228,27 70,25	23 899,98 7 354,76
Total Tavane						23 899,98
Incluziv salariu						7 354,76
		1.2. Pereti				
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	376,44	9,35 8,62	3 520,12 3 245,33
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (Betonogrun)	m2	376,44	4,10 0,96	1 542,61 360,59
4	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	217,44	73,86 54,28	16 060,09 11 802,86
5	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	376,44	13,82 6,39	5 201,32 2 403,95
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	376,44	51,45 38,95	19 369,59 14 664,08
7	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (cornier perforat la glafuri)	m	150,00	12,21 8,30	1 831,58 1 245,27

1	2	3	4	5	6	7
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor grund tip Supraton	m2	376,44	2,45 0,96	921,48 360,59
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	376,44	21,81 17,56	8 209,43 6 610,85
10	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	376,44	30,93 22,03	11 641,68 8 293,63
11	RpCR06B	Vopsirea in culori de ulei a peretilor si tavanelor gletuite cu ipsos, pe suprafete de peste 50 mp, in 2 straturi (Aplicarea lacului de protectie asupra vopselei cu emulsie apoasa)	m2	376,44	46,93 24,59	17 665,64 9 255,20
12	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie. Grila nereglabila de ventilare din mase plastice	buc	5,00	63,54 15,97	317,71 79,83
Total Pereti						86 281,25
Incluziv salariu						58 322,18
1.3. Pardoseli						
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor (Betonoground)	m2	62,90	4,10 0,96	257,76 60,25
14	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	62,90	182,71 37,68	11 492,29 2 369,91
15	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	115,00	47,63 27,14	5 477,05 3 121,15
Total Pardoseli						17 227,10
Incluziv salariu						5 551,31
1.4. Timplarie						
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, etc.)	m2	114,60	13,41 13,41	1 536,86 1 536,86
17	CK23B	Ferestre din mase plastice cu caracteristicile: Rama PVC nereciclat, cinci (5) camere de aer, consolidate cu profile de metal de grosimea 1,2mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de clasa (A) adica: - grosimea fetelor vazute din perimetrul	m2	89,00	1 239,02 23,31	110 272,42 2 074,49

1	2	3	4	5	6	7
		profilului de la exterior si interior mai mare: de 2,8mm; - grosimea fetelor structural (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare 2,5mm; - grosimea peretilor interiori de separare mai mare 2,0mm; Sticla dubla cu minimum 16 mm despartitura (4-16-4) cu o sticla produsa cu o protectie joasa a emisivitatii, de tip LOWE; Deschiderea: la fel ca si in cazul ferestrelor inlocuite (sau dupa cum este specificat in proiect). Toate ferestrele care se deschid, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si minere cu deschidere dubla. cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv Valoarea U totala trebuie sa fie max. 1.7 W (m2K)				
18	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului intre 7 mp inclusiv cu caracteristicile Rama: din PVC nereciclat, cinci (5) camere de aer, consolidate cu profile de metal de grosimea 1,2mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncte termice. Grosimea minima a peretilor profilelor PVC ar trebui sa fie de clasa (A) adica: - grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului de la exterior si interior mai mare de 2,8mm; - grosimea fetelor structural (prin intermediul carora trec elementele de ancorare ale ramei) mai mare 2,5mm; - grosimea peretilor interiori de separare mai mare 2,0mm; Sticla dubla cu minimum 16 mm despartitura (4-16-4) cu o sticla produsa cu o protectie joasa a emisivitatii; Deschiderea: la fel ca si in cazul usilor inlocuite (sau dupa cum este specificat in proiect). Toate usile, trebuie sa fie echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si minere. Ventilarea adecvata trebuie asigurata in toate spatiile, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7mp inclusiv. Valoarea U Totala trebuie sa fie max 2,2 (m2K)	m2	25,60	1 273,87 25,86	32 611,03 662,10
19	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice. (l=400mm interior)	m	31,40	89,16 11,49	2 799,78 360,94
20	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (l=250mm exterior)	m	18,00	79,72 12,77	1 435,00 229,90

1	2	3	4	5	6	7
Total Timplarie						148 655,09
Incluziv salariu						4 864,29
		1.5. Reparatii la glafuri interioare si exterioare				
21	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (exterioare)	m	459,00	20,24 15,97	9 291,57 7 327,94
22	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (interioare)	m2	160,65	86,19 47,45	13 846,81 7 622,52
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (interioare)	m2	160,65	21,81 17,56	3 503,51 2 821,28
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor grund tip Supraton (Exterior)	m2	68,85	2,45 0,96	168,52 65,94
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor grund tip Supraton (Interior)	m2	160,65	2,45 0,96	393,24 153,87
26	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Eurostil exterior	m2	68,85	33,49 22,03	2 305,49 1 516,87
27	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual interior	m2	160,65	30,93 22,03	4 968,24 3 539,41
Total Reparatii la glafuri interioare si exterioare						34 477,38
Incluziv salariu						23 047,83
		1.6. Diverse				
28	TrB01A1-9	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 90 m	t	10,00	46,94 46,94	469,37 469,37
29	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	10,00	11,18 11,18	111,75 111,75
30	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	10,00	72,37 0,00	723,69 0,00
Total Diverse						1 304,81
Incluziv salariu						581,12

1	2	3	4	5	6	7
Total			lei		311 845,61	
Asigurari sociale si medicale			22,50 %		22 437,34	
Transportarea materialelor			2,00 %		4 202,91	
Total			100,00 +		338 485,86	
Cheltuieli de regie			2,00 %		6 769,72	
Total			100,00 +		345 255,58	
Beneficiul de deviz			2,00 %		6 905,11	
Total			100,00 +		352 160,69	
TVA			20,00 %		70 432,13	
Total Lucrari de reparatii interioare					422 592,82	
Incluziv salariu					99 721,49	
		2. Lucrari electricitatea				
31	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg (cablu de forta cu fire de cupru, fara hlogeni, cu propagare redusa a flacarilor, in caz de incendiu nu genereaza compusi agresivi sau corozivi, cu cantitate redusa de emisie a substantelor toxice in urma arderii)	100 m	7,00	436,08 395,93	3 052,59 2 771,52
32		Cablu BBГ нГ = LS - 0.66 3* 1.5	m	300,00	8,85 0,00	2 655,00 0,00
33		Cablu BBГ нГ = LS - 0.66 3* 2.5	m	400,00	12,95 0,00	5 180,00 0,00
34	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	7,00	742,94 533,23	5 200,61 3 732,62
35		Tub gofrat d = 20mm	m	700,00	2,20 0,00	1 540,00 0,00
36	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic (priza monofazata contact de protectie)	buc	10,00	49,31 9,90	493,08 98,98
37	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (intrerupator instalatie inchisa cu legare la pamint cu 1 clapa)	buc	10,00	53,63 8,62	536,34 86,21
38	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	20,00	408,77	8 175,37

1	2	3	4	5	6	7
		(Panou LED pentru tavane casetate 48 W)			8,94	178,81
Total			lei		26 832,99	
Asigurari sociale si medicale			22,50 %		1 545,33	
Transportarea materialelor			2,00 %		397,38	
Total			100,00 +		28 775,70	
Cheltuieli de regie			38,00 %		2 609,89	
Total			100,00 +		31 385,59	
Beneficiul de deviz			2,00 %		627,72	
Total			100,00 +		32 013,31	
TVA			20,00 %		6 402,67	
Total Lucrari electricitatea					38 415,98	
Incluziv salariu					6 868,14	

Total deviz:461 008,80

Incluziv salariu106 589,63

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)