



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU



Î. M. REGIA EXPLOATARE A DRUMURILOR  
ȘI PODURILOR „EXDRUPO”

str. Varnița, 22, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2023;  
tel/fax: (022) 471-674, (022) 471-320, [www.exdrupo.md](http://www.exdrupo.md), e-mail: [exdrupo@mail.ru](mailto:exdrupo@mail.ru)

03001555

la nr. 07/18 din 09.02.18

**Comandatorul:** Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova mun. Chișinău,  
bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75, c/f. 1006601000130.

**Obiectul în stadiu de proiectare:** Construirea Centrului Integrat de Pregătire.

**Adresa obiectivului:** str. Nicolae Dimo, 30, mun. Chișinău. nr. cad. 0100313,1013.

## Pescripții tehnice

**pentru organizarea evacuării acumulărilor pluviale conform prevederilor legale admise pe teritoriul Republicii Moldova.**

1. De proiectat și de construit, un sistem închis de canalizare pluvială cu organizarea evacuării apelor pluviale de pe toată suprafața terenului (afât a obiectivului cât și a terenului aferent lui) în căminul de vizitare a colectorul din priajma obiectivului prin stație de purificare locală în conformitate cu normativul în construcții NCM B.0103-2005. Totodată la conectarea rețelei de canalizarea pluvială e obligatorie prezența reprezentanților I. M. Regia „Exdrupo și Direcției generale transport public și căi de comunicație.

2. In cazul când rețeaua existentă a canalizării pluviale nu permite de a primi acumulările pluviale în volumul ce se prevede de pe suprafețele respective, este necesar de prevăzut reconstrucția ramurii date conform calculelor sau de informat Regia «EXDRUPO» pentru a elibera alte condiții tehnice cu posibilitatea de a se uni in altă ramură a canalizării pluviale.

3. In rețeaua canalizării pluviale se permite scurgerea apelor pluviale relativ curată de pe suprafața alăturată.

4. De prevăzut: a) curățirea ramurii canalizării pluviale existente pentru asigurarea capacității de primire a acumulărilor pluviale.

b) restabilirea tuturor obiectelor de comunicații și elementelor edilitare afectate pe parcursul execuției lucrărilor.

5. Este necesar de avizat proiectul cu Direcția generală transport public și căi de comunicație, I. M. Regia „Exdrupo”. Centrul de Sanatate Publica Chișinău, Agenția municipală Ecologică Chișinău.

6. Prescripțiile tehnice sunt valabile in stadiul de proiectare.

7. De obținut directivele traseelor de la Direcția Generală Arhitectură și Urbanism.

8. La recepția finală e necesar să prezentați ridicarea topometrica de execuție a obiectivului la (scara 1: 500).

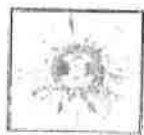
**Director**  
**Adrian Boldurescu**



Ex. Inginer S.P., A. Costin  
Tel 022 47 12 93



REPUBLICA MOLDOVA  
SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”



Televiziunea  
Societatei S.A. „Apă-Canal Chișinău”



Televiziunea  
Societatei S.A. „Apă-Canal Chișinău”



Televiziunea  
Societatei S.A. „Apă-Canal Chișinău”

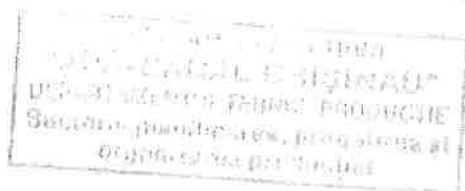


Televiziunea  
Societatei S.A. „Apă-Canal Chișinău”



Televiziunea  
Societatei S.A. „Apă-Canal Chișinău”

Formular nr.1



APROB

Șef Departamentul tehnic, producție al  
S.A. "Apă-Canal Chișinău"  
Ion Constantinov

**AVIZ DE BRANȘARE/RACORDARE**

nr. 15 din 10.01.2018, valabil până la "15" 01 2020

1. Persoana (consumatorul, solicitantul): MINISTERUL AFACERILOR INTERNE AL REPUBLICII MOLDOVA
2. Cod fiscal/IDNP: 1006601000130
3. Adresa: or. Chișinău, BD. ȘTEFAN CUI MARE ȘI ȘEFANI, 75
4. Denumirea obiectivului: CONSTRUIREA CENTRULUI INTEGRAT DE PREGĂTIRE PENTRU APLICAREA LEGII, ÎN LIMITELE TERENULUI nr. CADASTRAL 0100313.1013
5. Locul de consum pentru care se solicită bransarea/racordarea: or. Chișinău, STR. NICOLAE DIMO, 30
6. Punctul de racordare la sistemul de alimentare cu apă: LA RAMIFICAȚIA CU D=600 mm SPRE STR. MALEI BASARAB A APEDUCTIVULUI CU D=1200 mm DIN PADUREA-PARC "RASCANI" CU CONSTRUCȚIA CĂMINULUI ÎN PUNCTUL DE BRANȘARE.
7. Presiunea piezometrică în punctul de racordare: 134,0 m
8. Rețea: INELARA
9. Debitul solicitat: 330,0 m<sup>3</sup>/zi
10. Tipul, parametrii, caracteristicile tehnice ale contoarelor ce urmează a fi instalate: tipul: mecanic sau ultrasunet cu protecție împotriva falsificării indicațiilor contorului sub acțiunea magneților permanenți din exterior; parametrii: Raport Q<sub>3</sub>/Q<sub>1</sub>, pentru consumatori fără sistem antiincendiar - R<sub>z</sub> ≥ 100, pentru consumatori cu sisteme antiincendiar - R<sub>z</sub> ≥ 800 (în lipsa stațiilor de pompare antiincendiar). Caracteristicile tehnice: contoarele de apă rece și caldă instalate în clădiri de locuit și publice inclusiv pe branșamentele la apartament trebuie să aibă dispozitiv de formare a impulsurilor electrice, precum și senzor de impulsuri electrice, conform modelelor aprobate și incluse în Registrul de stat al mijloacelor de măsurare al Republicii Moldova și însoțite cu buletin de verificare metrologică. Cerințele față de montarea contoarelor: contorul de apă se montează în locul în care instalația internă de apă a consumatorului se conectează la sistemul public de alimentare cu apă în conformitate cu cerințele specificate în Standardul Moldovean SM SR EN 14154-2+A1:2010 „Contoare de apă. Partea 2: Instalare și condiții de utilizare”.
11. Punctul de racordare la sistemul de canalizare: ÎN COLECTORUL MENAJER-FECALOID CU D=500 mm DIN STR. NICOLAE DIMO CU RACORDAREA ÎN CĂMINUL EXISTENT SAU

## CU CONSTRUCȚIA CAMINULUI ÎN PUNCTUL DE RACORDARE.

12. Debitul și caracterul apelor uzate ce urmează a fi deversate în rețeaua publică de canalizare- 340.0 m<sup>3</sup>/zi

13. Regimul deversării:

14. Concentrația maxim-admisibilă (CMA) a impurităților din apele uzate deversate în sistemul de canalizare urmează să corespundă prevederilor anexei nr. 1 a Regulamentului privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în corpuri de apă pentru localitățile urbane și rurale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 950 din 25.11.2013.

15. Pentru controlul calității apelor uzate, câminul de control se va amenaja cu respectarea diferenței de nivel a evacuării apelor uzate (rupere de pantă)

16. Indicații cu privire la proiectarea instalațiilor de utilizare:

- Proiectarea conform normativelor în vigoare;
- Documentația de proiect să fie coordonată în ordinea stabilită;
- Avizul de bransare/racordare își pierde valabilitatea, în cazul în care, pe parcursul unui an de la data eliberării avizului, n-a fost elaborat și prezentat operatorului spre coordonare proiectul de alimentare cu apă/de canalizare sau dacă la expirarea termenului de 2 ani, după eliberarea avizului de bransare/racordare, nu au demarat lucrările de construcție a imobilului. Solicitantul este obligat să solicite operatorului prelungirea termenului de valabilitate a avizului de bransare/racordare sau să obțină un nou aviz de bransare/racordare, în cazul imposibilității operatorului de a satisface condițiile incluse în avizul precedent.

17. Indicații cu privire la efectuarea lucrărilor de construcție și montaj:

- Proiectarea și montarea se va executa numai de organizații sau persoane fizice autorizate;
- Încheierea contractului în privința efectuării supravegherii tehnice lucrărilor de construcție-montaj cu organizații și persoane fizice - specialiști atestați în domeniu;
- Înștiințarea Serviciului Investiții și supraveghere tehnică (bir. 507, str. Albișoara, 38) la telefonul 022-256 815, 022-256 820, 022-256-955 sau în formă scrisă despre începutul lucrărilor de construcție-montaj a conductelor și utilajului.

18. Indicații cu privire la racordarea instalației de utilizare în rețelele de alimentare cu apă și de canalizare:

- Utilizarea materialelor și utilajului certificate în R.M;
- Bransarea/racordarea instalațiilor interne de apă-canalizare ale solicitantului la rețeaua publică de alimentare cu apă/de canalizare se efectuează numai de către S.A. „Apă-Canal Chișinău”.

19. Condiții economice. Prețuri pentru serviciile auxiliare și tarifele distincte:

- Proiectarea rețelelor de apă și canalizare-.....lei;
- Construcția rețelelor de apă (1m)- ..... lei;
- Construcția rețelelor de canalizare (5m)-.....lei.

20. Indicații suplimentare:

- Elaborarea proiectului instalațiilor interne de apă și canalizare și coordonarea cu operatorul este obligatorie;
- Să prezinte ridicarea topografică de control a rețelelor de alimentare cu apă și/sau de canalizare, în trei exemplare pe hârtie și unul în formă electronică la scara 1:500;
- La aprobarea procesului-verbal (Formularul F-5) privind gradul de pregătire pentru exploatarea permanentă a instalațiilor și rețelelor de alimentare cu apă și de evacuare a apelor uzate, se anexează obligatoriu ridicarea topografică de execuție (control) în trei exemplare pe hârtie și unul în formă electronică, format unic, coordonat cu Administrația Publică Locală (APL), Direcția generală, arhitectură, urbanism și relații funciare și actul de delimitare a rețelelor respectiv;
- Până la realizarea branșării/racordării, solicitantul trebuie să asigure executarea tuturor lucrărilor ce țin de montarea instalațiilor interne de apă și canalizare și să prezinte operatorului procesul-verbal de recepție a acestor instalații, în conformitate cu prevederile Legii privind calitatea în construcții nr. 721-XIII din 2 februarie 1996 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 25, art. 259) și Hotărârii Guvernului Republicii Moldova cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente nr. 285 din 25 mai 1996; În cazul în care solicitantul a asigurat de sine stătător executarea lucrărilor de construcție a branșamentului de apă, racordului de canalizare și montarea instalațiilor interne de apă și canalizare, în conformitate cu proiectul coordonat cu operatorul, acesta se va adresa operatorului cu o cerere pentru a realiza branșarea/racordarea instalațiilor interne de apă și canalizare la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare, la care se anexează:
  - procesul-verbal de recepție a instalațiilor interne de apă canalizare și a branșamentului de apă a racordului de canalizare;
  - informația despre parametrii, compoziția și debitele de apă industrială uzată (în cazul întreprinderilor industriale);
  - certificatele igienice și de calitate, denumirea substanțelor utilizate în procesul tehnologic și componența acestora (în cazul întreprinderilor industriale);
  - cantitatea de deșeururi formate, metodele de prelucrare și utilizare (în cazul întreprinderilor industriale);
  - ordinul privind numirea persoanelor responsabile pentru prelevarea probelor de apă uzată și semnarea actelor respective (în cazul întreprinderilor industriale). În acest caz operatorul emite solicitantului bonul de plată pentru achitarea tarifului pentru branșare/racordare la rețeaua publică de alimentare cu apă, de canalizare în cazul în care consumatorii au asigurat executarea branșamentelor de apă/racordurile de canalizare. Solicitantul achită tarifele respective și operatorul execută branșarea/racordarea în termen de 4 zile lucrătoare, din data achitării tarifelor de către solicitant.

21. După finalizarea lucrărilor de construcție/reconstrucție a rețelelor și instalațiilor de apă și canalizare, consumatorul este obligat să transmită rețelele și instalațiile în gestiunea administrației publice locale APL sau S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în conformitate cu legislația în vigoare.

22. Pentru încheierea contractului privind prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de evacuare a apelor uzate, beneficiarul prezintă documentele solicitate în bir. 10E, ghișeu 8, bir. 221, bir. 100, str. Albișoani, 38, conform prevederilor pct. 25, 39 din Regulamentul cu privire la serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare.

Avizul de branșare/racordare a fost elaborat la data de 12.01.2018

și însoțit de către inginerul Serviciului tehnic, producție Perdovice  
Relații la telefonul 022 25821





**AVIZAT:**  
 Șef Direcției infrastructură edilitară  
**CH. DGAURF**  
 DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
 URBANISM ȘI RELAȚII FUNCiare  
 Inginer-șef AVIZAT  
 A.BOLDESCO

**SEMNE CONVENȚIONALE**

- A — Apeduct existent
  - C — Canalizare m/f existentă
  - Cpl — Canalizare pluvială existentă
  - Gm — Gazoduct de p/m existent
  - / — Linia de telecomunicații existentă
  - A1 — Apeduct spre proiectare
  - C1 — Canalizare m/f spre proiectare
  - C2 — Canalizare pluvială spre proiectare
  - G2 — Gazoduct de p/m spre proiectare
  - / — Linia de telecomunicații spre proiectare
  - • — Hotarul parcului
- Teren în folosință
  - Teren arendat
  - Teren privat

**Schema aranjării foilor**

foaia 1	foaia 2
Moscova	N. Dimo

ELIBERAT DIN ARHIVĂ  
 DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
 URBANISM ȘI RELAȚII FUNCiare  
 11 06 2008  
 Semnat: *[Signature]*

**NOTĂ EXPLICATIVĂ**

- Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată având în vedere punctele de conectare, indicate în avizele de acordare, avizele de branșare/racordare, condițiile tehnice:  
 "Apă-Canal Chișinău" SA cu nr. 15/18 din 10.01.2018 ÎMREI "LUMTEH" cu nr. .... din .....  
 "Termoelectrica" SA cu nr. .... din ..... Regia "EXDRUPO" cu nr. 07/18 din 09.02.2018  
 "Moldtelecom" SA cu nr. 213 din 16.05.2018 Întreprinderea de stat "Radiocomunicații" cu nr. .... din .....  
 ÎCS "RED UNION FENOSA" SA cu nr. .... din ..... "CHIȘINĂU-GAZ" SRL cu nr. 152 din 03.03.2018
- Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice se eliberează pentru utilizarea ulterioară în cursul proiectării obiectivului.
- La aplicarea traseelor rețelelor tehnice la etapa proiectării, să se țină cont de necesitatea păstrării, strămutării sau restabilirii (după caz) a punctelor geodezice.
- Traseele rețelelor tehnice să fie coordonate de către beneficiar cu posesorii (proprietarii) terenurilor și imobilelor respective.
- Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de obligațiunile beneficiarului privind obținerea actelor necesare proiectării și construirii rețelelor ingineresti conform schemei de amplasare a traseelor: certificatul de urbanism, liniile roșii a străzilor și hotarele terenurilor, avizele și actele prevăzute de legislație. Autorizația pentru executarea lucrărilor topo - geodezice pentru sectoarele pînă la 5 ha, lucrărilor geodezice urmează a fi obținută în modul stabilit de Ordinul ARFC nr. 09 din 02.02.2006 și reieșind din prevederile HG RM nr. 383 din 12.05.2010. Hotarele studiului topografic de stabilit conform caietului de sarcini a instituției de proiectare.
- Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de necesitatea conectării la alte rețele tehnico-edilitare în baza avizelor și condițiilor tehnice serviciilor respective (ÎCS RED UNION FENOSA SA, ÎMREI "LUMTEH")
- Schema de amplasare a traseului cablului electric va fi eliberat suplimentar.
- Beneficiarul va acționa în vederea modificării destinației a terenului
- Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de necesitatea resistemizării rețelelor tehnice existente.

foaia 1  
foaia 2  
linia îmbinării

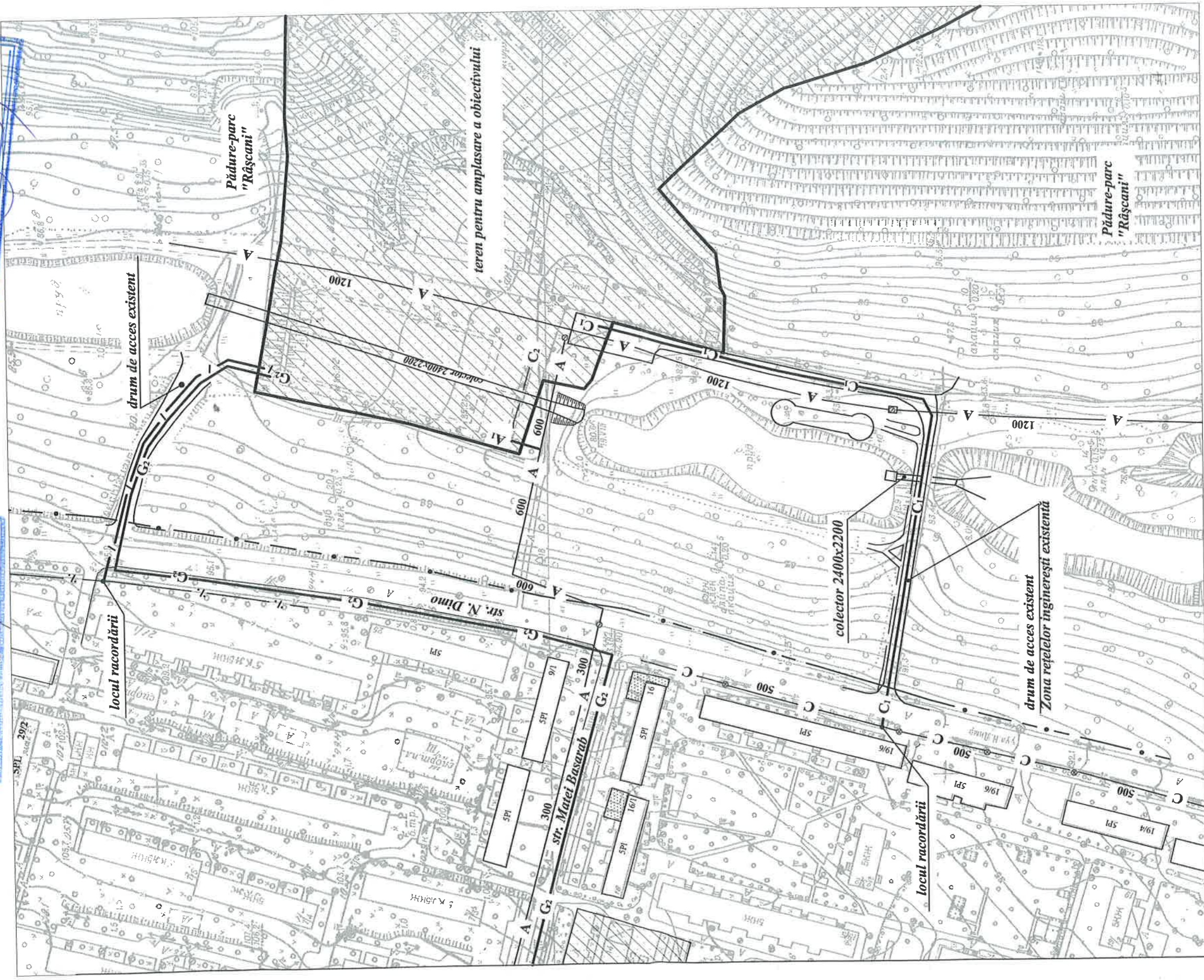
Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare al Consiliului municipal Chișinău			
Beneficiar:		Ministreul Afacerilor Interne al Republicii Moldova	
Solicitant:			
Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice pentru obiectivul: "Construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcțiilor nr. cad. 0100313.1013.01+08" din str. N. Dimo, nr. 30			
Șef de secție	<i>[Signature]</i>	Sv. Brad	Sc. 1:2000 ex. nr. 2
Specialist principal		G. Matisevici	Foaia 1
Executant	<i>[Signature]</i>	M. Luca	Foi 2
Executant	<i>[Signature]</i>	V. Denisova	Planșa nr. 8, 9, 20, 21
Hotărîrea Guvernului	Nr. 35 din 15.01.2018		Comandă: 2904/867/18
Certificat de urbanism			Contul Nr. f/p
pentru proiectare	Nr. 768/17 din 22.12.2017		Factura Nr. f/p
Autorizație de construire	Nr.		Dosarul Nr. 3844/4
Data emiterii	mai 2018		Traseul Nr. 78/270



**AVIZAT:**  
Şef Direcţiei infrastructură edilitară  
al DGAURF

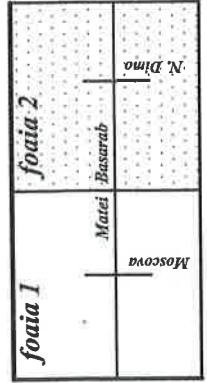
A. BOLDESCO  
CONSILIUL MUNICIPAL CHISINAŪ  
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCIONARE  
Inginer-şef AVIZANT

ELIBERAT DIN ARHIVĂ  
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,  
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCIONARE  
11 06 2008  
Semnat



Învia Îmbinării Foaia 1  
Foaia 2

Schema aranjării foilor



Direcția generală arhitectură,  
urbanism și relații funciare  
al Consiliului municipal  
Chișinău

Şef de secție	<i>[Signature]</i>
Sp. principal	<i>[Signature]</i>
Executant	<i>[Signature]</i>
Executant	<i>[Signature]</i>

Beneficiar: Serviciul tehnologii informaționale al Ministerului Afacerilor Interne  
Solicitant: Schema de amplasare a traseelor rețelilor tehnice pentru obiectivul:  
"Construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele  
terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcțiilor  
nr. cad. 0100313.1013.01-08" din str. N. Dimo, nr. 30

Sv. Brad	Comandă:	2904/867/18	Foia 2
G. Matisevici	Traseul Nr.	18/270	Foi 2
M. Luca			Ex. nr. 3
V. Denisova			



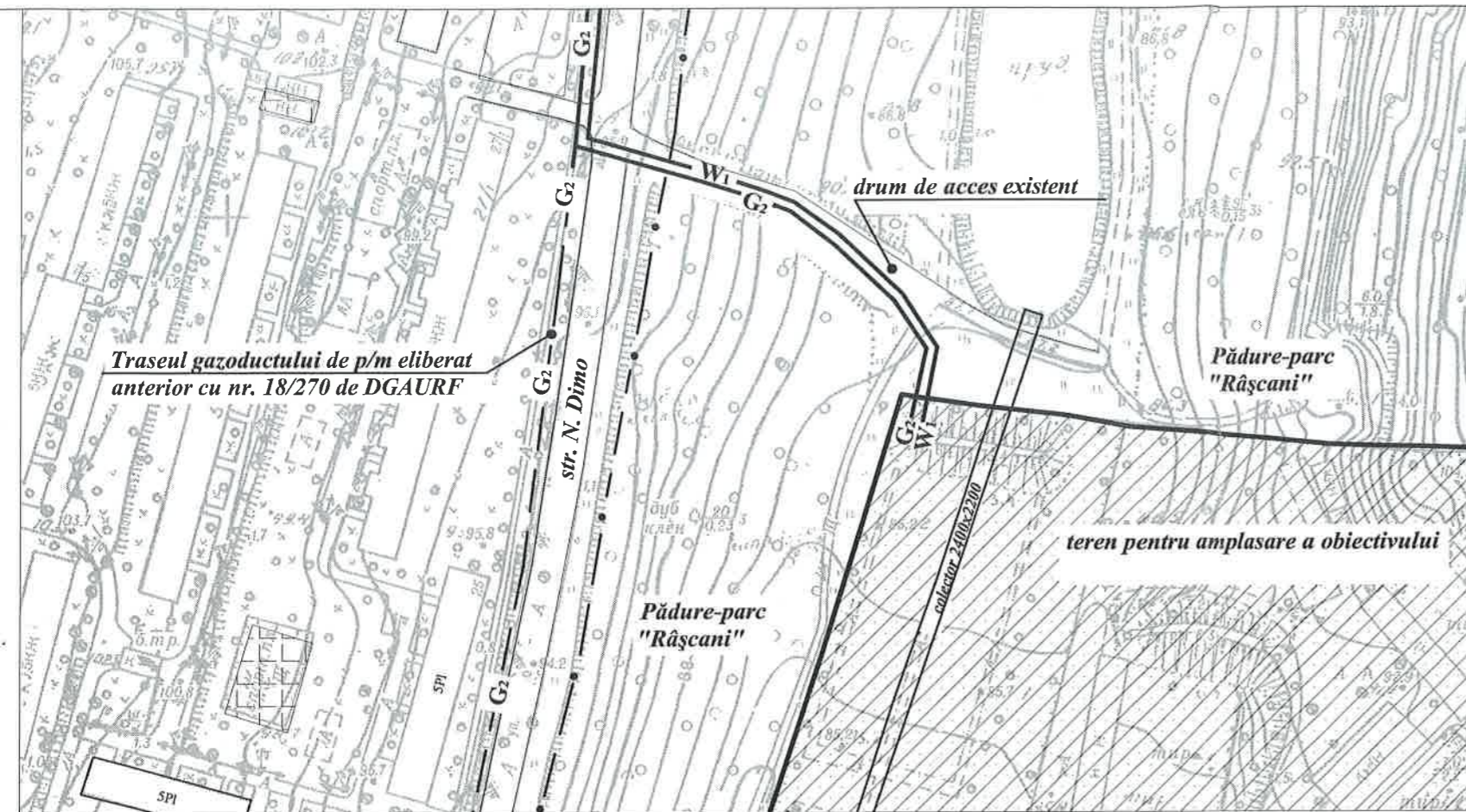
AVIZAT:  
Şef Direcţiei infrastructură edilitară  
al DGAURF

A.BOLDESCO



linia îmbinării foaia 2

foaia 1



SEMNE CONVENŢIONALE

— Gm —	Gazoduct de p/m existent
— G2 —	Gazoduct de p/m spre proiectare
— W1 —	Cablul electric de t/î spre proiectare
— • —	Hotarul parcului
	Teren în folosinţă
	Teren arendat
	Teren privat



Schema aranjării foilor

foaia 2	Academiician Sergiu Rădănuş
Studentilor	N. Dimo
foaia 1	N. Dimo

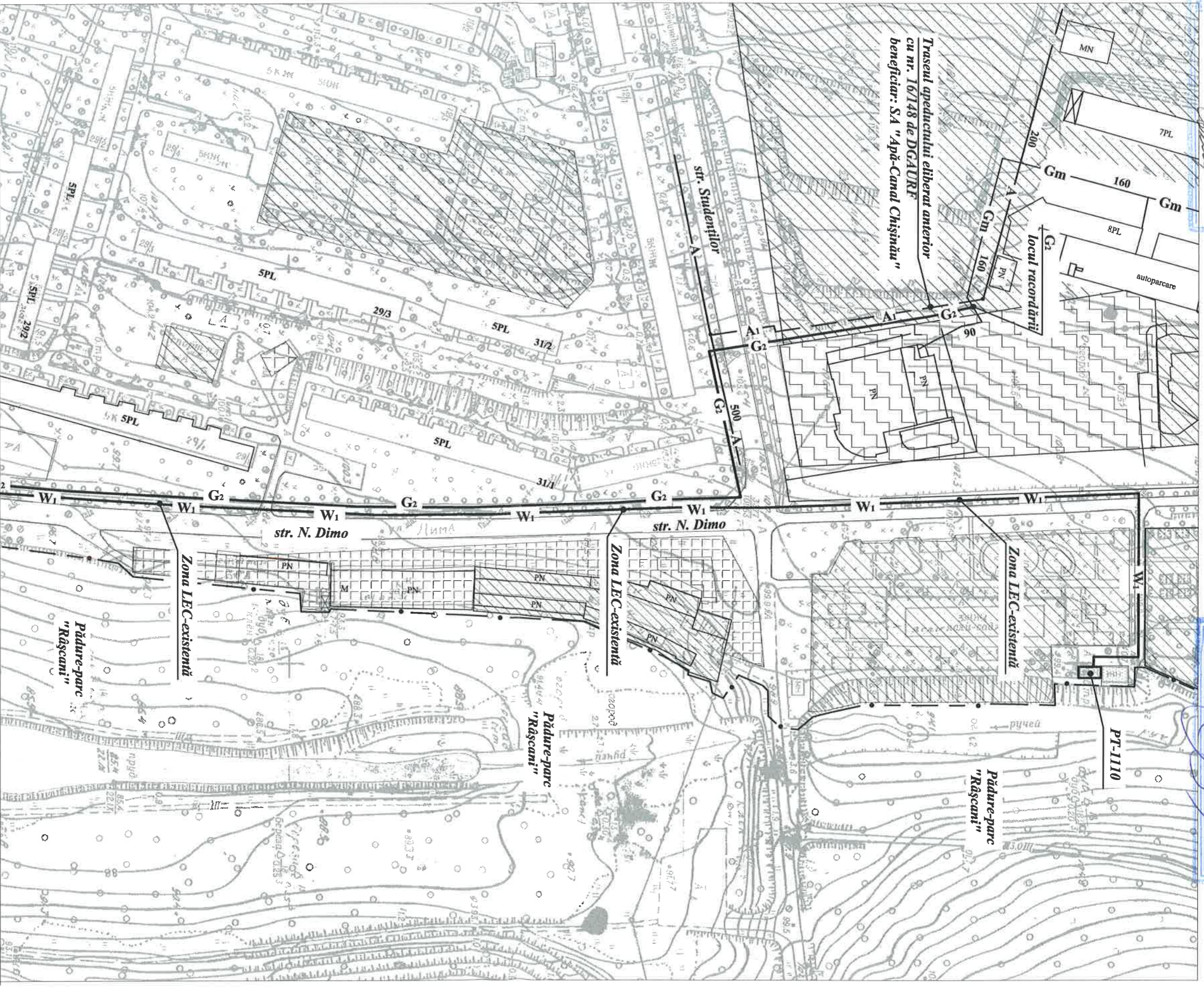
NOTĂ EXPLICATIVĂ

- Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice este elaborată având în vedere punctele de conectare, indicate în avizele de acordare, avizele de branşare/racordare, condiţiile tehnice:
 

ÎMREI "LUMTEH" cu nr. .... din .....	Regia "EXDRUPO" cu nr. .... din .....
"Apă-Canal Chişinău" SA cu nr. .... din .....	Întreprinderea de stat "Radiocomunicaţii" cu nr. .... din .....
"Termoelectrica" SA cu nr. .... din .....	"CHIŞINĂU-GAZ" SRL cu nr. <b>152</b> din <b>03.03.2018</b> (locul racordării varianta II)
"Moldtelecom" SA cu nr. .... din .....	ÎCS "RED UNION FENOSA" SA cu nr. <b>P40202018010091</b> din <b>07.06.2018</b>
- Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice se eliberează pentru utilizarea ulterioară în cursul proiectării obiectivului.
- La aplicarea traseelor reţelelor tehnice la etapa proiectării, să se ţină cont de necesitatea păstrării, strămutării sau restabilirii (după caz) a punctelor geodezice.
- Traseele reţelelor tehnice să fie coordonate de către beneficiar cu posesorii (proprietarii) terenurilor şi imobilelor respective. (*Universitatea Tehnică a Moldovei*)
- Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice este elaborată ţinând cont de obligaţiunile beneficiarului privind obţinerea actelor necesare proiectării şi construirii reţelelor ingineresti conform schemei de amplasare a traseelor: certificatul de urbanism, liniile roşii a străzilor şi hotarele terenurilor, avizele şi actele prevăzute de legislaţie. Autorizaţia pentru executarea lucrărilor topo - geodezice pentru sectoarele pînă la 5 ha, lucrărilor geodezice urmează a fi obţinută în modul stabilit de Ordinul ARFC nr. 09 din 02.02.2006 şi reieşind din prevederile HG RM nr. 383 din 12.05.2010. Hotarele studiului topografic de stabilit conform caietului de sarcini a instituţiei de proiectare.
- Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice este elaborată ţinând cont de necesitatea conectării la alte reţele tehnico-edilitare în baza avizelor şi condiţiilor tehnice serviciilor respective (ÎMREI "LUMTEH")
- Foaia dată se eliberează suplimentar la schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice cu nr. 18/270 eliberată anterior de DGAURF
- Beneficiarul va acţiona în vederea modificării destinaţiei a terenului
- Alegerea variantei a traseului gazoductului de p/m de efectuat pînă la începerea proiectării cu coordonarea soluţiei definitive cu DGAURF în modul stabilit.
- Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice este elaborată ţinând cont de necesitatea resistematisării reţelelor tehnice existente.

Direcţia generală arhitectură, urbanism şi relaţii funciare al Consiliului municipal Chişinău			
Beneficiar:		Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova	
Solicitant:			
Schema de amplasare a traseelor reţelelor tehnice pentru obiectivul: "Construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcţiilor nr. cad. 0100313.1013.01 +08" din str. N. Dimo, nr. 30			
Şef de secţie		Sv. Brad	Sc. 1:2000 ex. nr. 3
Specialist principal		G. Matisevici	Foaia 1
Executant		M. Luca	Foi 2
Executant		V. Denisova	Planşa nr. 8, 9, 20, 21
Hotărîrea Guvernului	Nr. 35 din 15.01.2018		Comandă: 5165/18
Certificat de urbanism			Contul Nr. f/p
pentru proiectare	Nr. 768/17 din 22.12.2017		Factura Nr. f/p
Autorizaţie de construire	Nr.		Dosarul Nr. 3844/4
Data emiterii	iunie 2018		Traseul Nr. 18/312





foaia 2

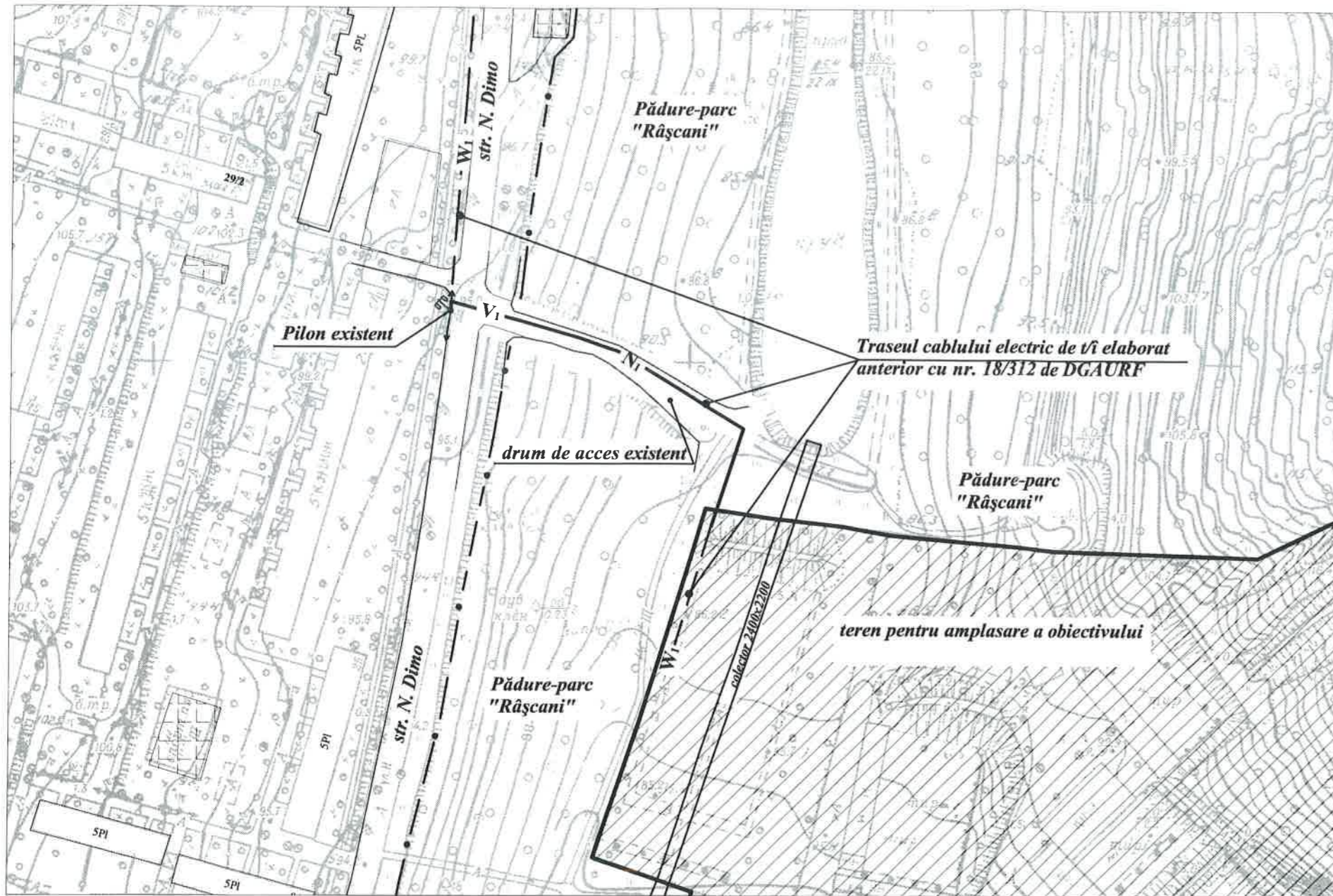
foaia 1 linia îmbinării

Schema aranjării foilor

foaia 2		foaia 1	
Academician Sergiu Răduțanu	N. Dimo	Studentilor	N. Dimo

Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare al Consiliului municipal Chișinău		Beneficiar: Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova	
Solicitant: "Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice pentru obiectivul: "Construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcțiilor nr. cad. 0100313.1013.01+08" din str. N. Dimo, nr. 30		Comandă: 5165/18	
Șef de secție	Sv. Brad	Foaia 2	
Sp. principal	G. Maisevici	Foi 2	
Executant	M. Luca	Ex. nr. 3	
Executant	V. Denisova		





**AVIZAT:**  
 Șef Direcției infrastructură edilitară  
 al DGAURF



**SEMNE CONVENȚIONALE**

- Pilon existent
- Traseul cablului electric de t/î elaborat anterior
- Cablul electric de iluminat spre proiectare
- Cablul electric de control spre proiectare
- Hotarul parcului
- Teren în folosință
- Teren arendat
- Teren privat

**NOTĂ EXPLICATIVĂ**

1. Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată având în vedere punctele de conectare, indicate în avizele de acordare, avizele de branșare/racordare, condițiile tehnice:
 

"Apă-Canal Chișinău" SA	cu nr..... din .....	ÎMREI "LUMTEH"	cu nr. <u>47/48</u> din <u>14.08.2018</u>
"Termoelectrica" SA	cu nr..... din .....	Regia "EXDRUPO"	cu nr. .... din .....
"Moldtelecom" SA	cu nr..... din .....	Întreprinderea de stat "Radiocomunicații"	cu nr..... din .....
ÎCS "RED UNION FENOSA" SA	cu nr..... din .....	"CHIȘINĂU-GAZ" SRL	cu nr..... din .....
2. Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice se eliberează pentru utilizarea ulterioară în cursul proiectării obiectivului.
3. La aplicarea traseelor rețelelor tehnice la etapa proiectării, să se țină cont de necesitatea păstrării, strămutării sau restabilirii (după caz) a punctelor geodezice.
4. Traseele rețelelor tehnice să fie coordonate de către beneficiar cu posesorii (proprietarii) terenurilor și imobilelor respective.
5. Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de obligațiunile beneficiarului privind obținerea actelor necesare proiectării și construirii rețelelor ingineresti conform schemei de amplasare a traseelor: certificatul de urbanism, liniile roșii a străzilor și hotarele terenurilor, avizele și actele prevăzute de legislație. Autorizația pentru executarea lucrărilor topo - geodezice pentru sectoarele pînă la 5 ha, lucrărilor geodezice urmează a fi obținută în modul stabilit de Ordinul ARFC nr. 09 din 02.02.2006 și reieșind din prevederile HG RM nr. 383 din 12.05.2010. Hotarele studiului topografic de stabilit conform caietului de sarcini a instituției de proiectare.
6. Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de necesitatea conectării la alte rețele tehnico-edilitare în baza avizelor și condițiilor tehnice serviciilor respective.
7. Foaia dată se eliberează suplimentar la schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice cu nr. 18/312, nr. 18/270 eliberate anterior de DGAURF
8. Beneficiarul va acționa în vederea modificării destinației a terenului
9. Schema de amplasare a traseelor rețelelor tehnice este elaborată ținând cont de necesitatea resistematisării rețelelor tehnice existente.

Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare al Consiliului municipal Chișinău			
Beneficiar:		Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova	
Solicitant:			
<b>Schema de amplasare a traseului cablului electric de t/j și a cablului de control pentru obiectivul: "Construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcțiilor nr. cad. 0100313.1013.01 -08" din str. N. Dimo, nr. 30</b>			
Șef de secție		Sv. Brad	Sc. 1:2000   ex. nr. 3
Specialist principal		G. Matisevici	
Executant		M. Luca	Foi 1
Executant		V. Denisova	Planșa nr. 9,10,21,22
Hotărîrea Guvernului	Nr. 35 din 15.01.2018		Comandă: 6868/18
Certificat de urbanism			Contul Nr. f/p
pentru proiectare	Nr. 768/17 din 22.12.2017		Factura Nr. f/p
Autorizație de construire	Nr.		Dosarul Nr. 3844/4
Data emiterii	septembrie 2018		Traseul Nr. 18/456



# Moldtelecom

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

La nr. 490/2-18 din 23.04.2018

## Condițiile tehnice № 213 din 16.05.2018

Pentru telefonizarea obiectului proiectat

Conectarea la rețeaua telefonică ce aparține S.A. „Moldtelecom”

Denumirea obiectului Centrul Integrat de Pregătire pentru aplicarea Legii (Capital)

aflat pe adresa mun. Chișinău, str. Nicolae Dimo, 30

Referință la scrisoarea № PI/3-86 din 23.04.2018

De la Ministerul Afacerilor Interne

1. De proiectat canalizarea telefonică **nouă**

aflată pe N. Dimo, 30 „1” țevi.

2. De proiectat cablu de distribuție de marca FO-2 de la dulapul de distribuție № N33...,N44... aflat pe adresa \_\_\_\_\_

Până la clădirea (proiectată, construită, existentă) pe str. str. Nicolae Dimo, 30

În clădire de **prevăzut** amenajarea cablului cu protecția locului instalării cutiilor de cablu.

3. De **prevăzut** în proiect la dulapul de distribuție instalarea boxelor noi \_\_\_\_\_ buc.

4. De **proiectat și de construit** în interiorul clădirii (proiectată, construită, existentă) conducte de distribuție pentru cablul telefonic.

5. De **proiectat** cablul magistral de marca 2x FO-96 de la CTA33, 44.

6. De **prevăzut** suplimentar:

7. Lucrările de proiectare a rețelei de telefonice și construcția ramificării țevilor pentru cablu de distribuție în clădire nu se compensează din contul S.A. „Moldtelecom”.

8. Beneficiarul este obligat să preîntâmpine în prealabil S.A. „Moldtelecom” despre

îndeplinirea lucrărilor curente văzând telefonizare a obiectului.

9. Lucrările ce vor fi efectuate de Beneficiar, trebuie să fie executate sub supravegherea tehnică a filialei S.A. „Moldtelecom”.

Telefon pentru contact: 067199416.

10. Selectarea organizației de proiectare a rețelei de comunicații electronice se efectuează de beneficiar.

11. Proiectarea și montarea se va executa numai de organizații sau persoane fizice autorizate.

12. Utilizarea materialelor și utilajului certificate în R.M.

13. Prezentele condiții tehnice sânt valabile până la 1 an.

14. În proiect a prevedea o încăpăre pentru blocul proiectat, cu o suprafață de 4,0m<sup>2</sup>, pentru instalarea utilajului NGN. De asigurat alimentarea echipamentului NGN cu energie electrică.

13. Proiectul de execuție de coordonat în mod obligatoriu cu S.A. „Moldtelecom” (Telefon pentru contact: 022 570347).

**Vicedirector Tehnic**

**Operare și mentenanță**



**S. BEJINARI**

Condițiile tehnice sânt primite

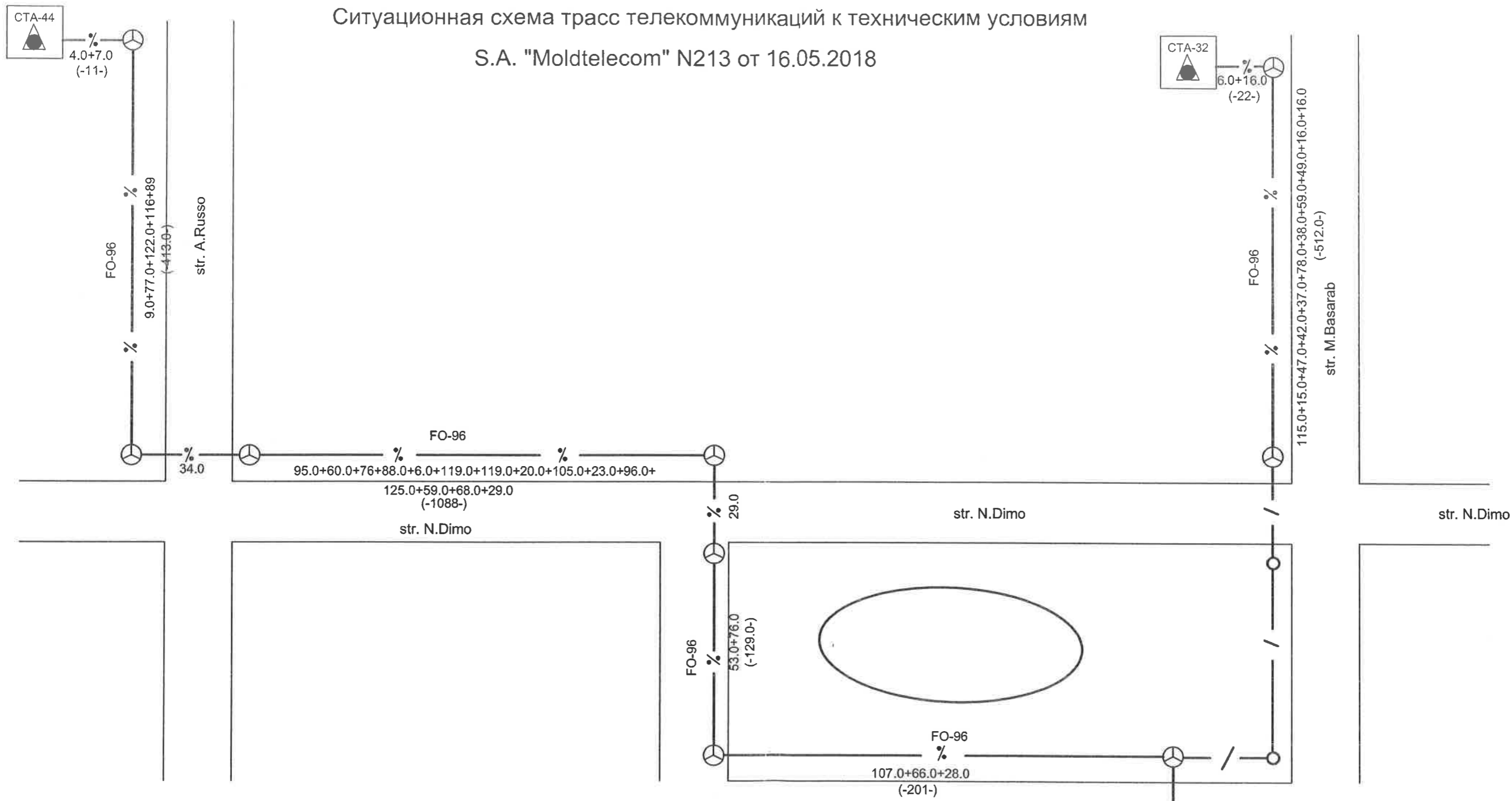
L.Ș.






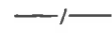



Ситуационная схема трасс телекоммуникаций к техническим условиям

S.A. "Moldtelecom" N213 от 16.05.2018



Условные обозначения

-  Существующий колодец связи
-  Проектируемый колодец связи
-  Существующая телефонная канализация
-  Проектируемая телефонная канализация
-  Существующая АТС

DD-00  
CIPAL 

16.06. 2018  
 ing. Principal.  
 D. Cuzp  
 pentru selectarea traselor.

инв. N подл	подп. дата	взам. инв. N



Primăria municipiului Chișinău

## CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 768 / 17 din 22 DEC. 2017 2017

Ca urmare a cererii adresate de Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova  
cu domiciliul/sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75  
telefon de contact 022 255 830; 069060999  
înregistrată cu nr. 2701-p din 02.11 2017

În baza prevederilor Legii nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, se

### CERTIFICĂ:

Elaborarea documentației de proiect pentru:

construirea Centrului Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013, în urma demolării construcțiilor nr. cad. 0100313.1013.01÷08  
în raionul \_\_\_\_\_ municipiul/orașul Chișinău  
sectorul Ciocana comuna/satul \_\_\_\_\_  
str. Nicolae Dimo nr. 30 bloc \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_

1. Regimul juridic: Terenul, amplasat în intravilanul municipiului Chișinău cu suprafața de 12.3668 ha (nr. cad. 0100313.1013) – proprietate de stat, repartizat în folosință Clubului sportiv central „Dinamo”, în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. cad. 0100313002 din 05.08.1998; deciziei de formare nr. f/n din 20.03.2014 și decizia nr. f/n din 04.07.2017. Construcțiile nr-le cad. 0100313.1013.01÷08 (cu suprafața: nr. 0100313.1013.01- 328,0 m.p.; .02 - 367,7 m.p.; .03 - 193,0 m.p.; .04 - 1127,6 m.p.; .05 - 500,8 m.p.; .06 - 191,8 m.p.; .07 - 47,2 m.p.; .08 - 226,1 m.p.) – proprietate de stat, se află în gestiunea economică a Clubului sportiv central „Dinamo” în baza Hotărârii Guvernului Nr. 351 din 23.03.2005. În cazul descoperirii unor vestigii arheologice în timpul lucrărilor excavatie, executorul lucrărilor va anunța autoritatea publică locală și Agenția Națională Arheologică. Demolarea obiectivelor va efectua în baza Autorizației de desființare, la solicitarea beneficiarului. În cazul necesității efectuării lucrărilor de defrișare, se va solicita autorizația respectivă, în modul stabilit.

2. Regimul economic: Terenul deținut are destinația pentru construcții. Actualmente terenul se utilizează pentru deservirea imobilelor existente. Interdicții sau sechestre nu sunt aplicate.

3. Regimul tehnic: Lucrările de proiectare vor fi executate în conformitate cu legislația și normativele în vigoare. Amplasamentul este reprezentat de un teren cu relief accidentat cu înclinația genera a terenului de la 0.5 până la 26° pe alocuri. La suprafață terenul prezintă numeroase denivelări, cu urcări și coborâșuri mici, complicata mediu de cumpănă ale apelor de ordinul II cu pante mari, pe alocuri abrupt, pe care se urmăresc mici focare de alunecări de teren curgătoare stabilizate. Amplasamentul obiectivului examinat este atribuit regiunii cu 7 (șapte) și cu 8 (opt) grade MSK. Terenul este dotat cu utilități tehnico-edilitare necesare exploatării. Materialele de construcție vor fi depozitate în limita terenului aferent.

4. Regimul arhitectural-urbanistic: Conform Planului urbanistic general al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 68/1-2 din 22.03.2007, terenul este amplasat în zona spațiilor verzi – Pădurea-parc „Râșcani”, transmis în gestiune Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr.19/1 din 28.10.2000. Zona verde în cauză se află sub incidența Legii nr. 591 din 23.09.1999

*P-1/3-133 din 22.12.17*



cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale. Conform Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, terenul și construcțiile respective sunt amplasate în zona cu codul urbanistic de reglementare „C6”- zonă comercială de recreere, cu funcțiuni de recreere, tip parcuri de distracții. Indicii de utilizare a terenului (CUT) comercial maxim -0,5. Lucrările de defrișare vor fi executate conform autorizației, obținute în modul stabilit. Documentația de proiect va fi întocmită de către persoane fizice sau juridice, licențiate/atestare, conform actelor normative în vigoare, în corespundere cu cerințele actuale în arhitectură, conform condițiilor stipulate în scrisoarea Ministerului Agriculturii Regionale și Mediului al RM nr. 01/01-865 din 03.10.2017, ținându-se cont de schița de proiect elaborată în baza Studiului de fezabilitate (Nr. P-1/3-190 din 09.08.2017). Regimul recomandat de înălțime – P+4E. La elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele criterii: pentru lucrările de construcție și finisare vor fi utilizate materiale certificate; va fi prevăzută amenajarea teritoriului adiacent construcției, iluminarea nocturnă. Proiectul de execuție, verificat în modul stabilit, va fi prezentat spre aprobare arhitectului-șef al municipiului Chișinău, însoțit de avizele: Organelor centrale de protecție a mediului, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău, Serviciului protecției civile și situațiilor excepționale, supravegherea de stat a măsurilor contra incendiilor, ÎM „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”; Hotărârea Guvernului, Autorizația de desfășurare și Autorizația de defrișare.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de proiectare sau de construcție și are valabilitate 12 (douăsprezece) luni de la data emiterii.

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii:

Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;

VICEPRIMAR

SECRETAR INTERIMAR

Nistor Grozavu  
21.12.2014

Nistor Grozavu

Adrian Talmaci

Adrian Talmaci

L.Ș.

ARHITECT-ȘEF

Sergiu Borozan

Sergiu Borozan

Achitată plata de \_\_\_\_\_ lei. Chitanța nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017  
Transmis solicitantului la data de 22.12.2017  direct/prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGESTE CU \_\_\_\_\_ LUNI

VICEPRIMAR

SECRETAR

L.Ș.

ARHITECT ȘEF

201

data

**Notă.** În conformitate cu art. 26 din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, responsabilitatea pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnatarilor acestuia



Direcția generală arhitectură,  
urbanism și relații funciare  
a Consiliului municipal Chișinău

APROBAT:  
ARHITECT-SEF AL  
MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

  
Sergiu Borozan

## PLANUL DE AMPLASARE AL IMOBILULUI

Anexa la certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 768/17 din 22 DEC. 2017

Privind autorizarea elaborării documentației de proiect pentru construirea Centrului  
Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii, în limitele terenului nr. cadastral  
0100313.1013, în urma demolării construcțiilor nr. cad. 0100313.1013.01-08

din str. Nicolae Dimo, 30 sectorul Ciocana

Solicitant Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova

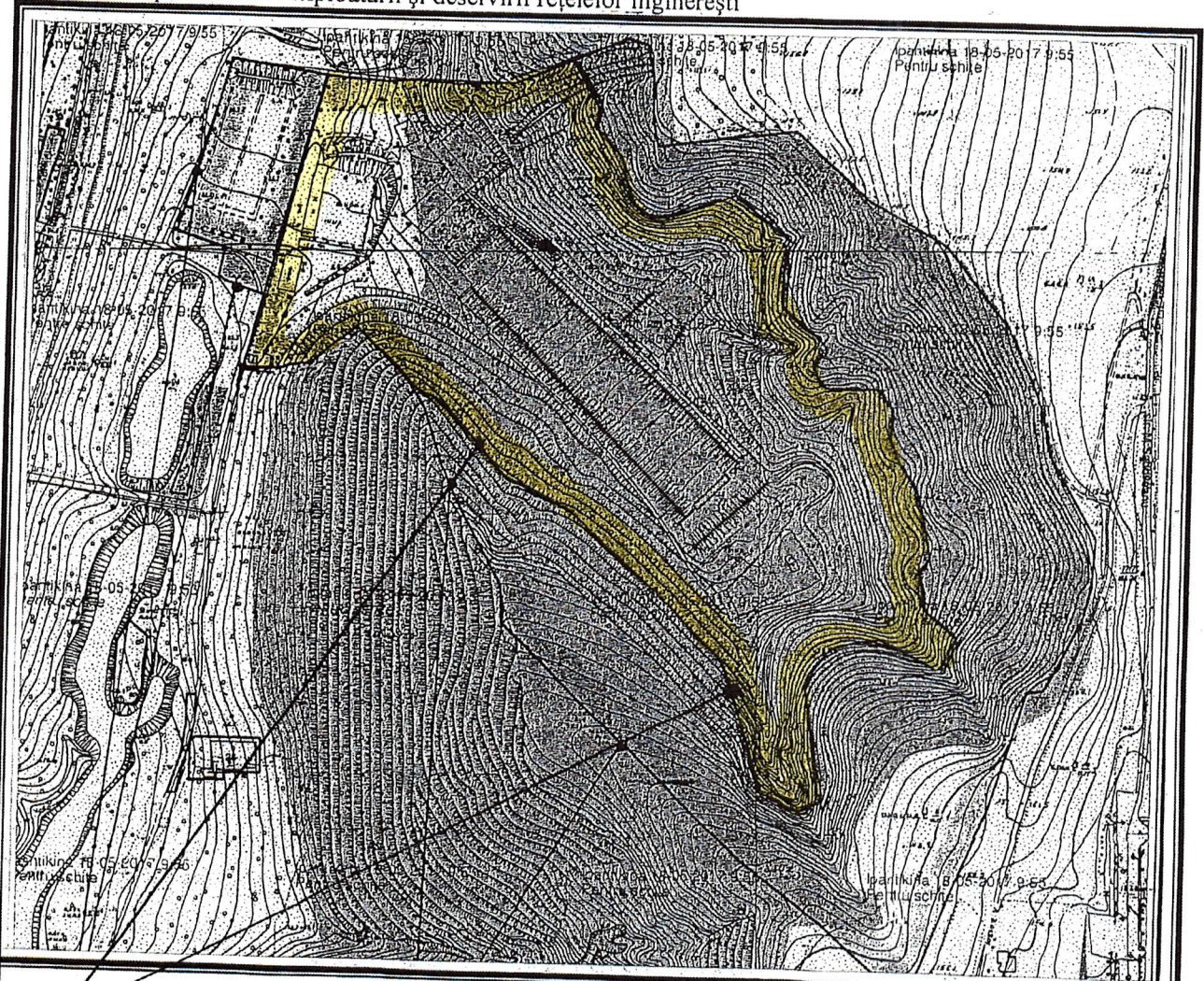
Aria terenului 12.3668 ha, planșa nr. 21; 22 scara 1:2000, nr. 150-27, -28, -29; -35, -36,  
-37; -44, -45 scara 1:500

AVIZAT:

Șef secție cu atribuții de șef  
adjunct al Direcției generale

  
A. Turcan

De prevăzut posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor ingineresti



Limitele terenului nr. cadastral 0100313.1013

Șef secție  Alexei Turcan Specialist principal  Ala Suman



**SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ**  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**"CHIȘINĂU-GAZ"**

MD-2005, Republica Moldova, mun. Chișinău str. Albi oara 38  
tel. (+37322) 578-700, 578-703; fax. (+37322) 223-270  
IBAN: MD11VI000022248112021MDL BC «Victoriabank» SA,  
filiala nr.11 or. Chișinău, codul băncii: VICBMD2X,  
c/f 1003600066037, Cod TVA 0600427  
IDNO: 1003600066037  
e-mail office.chisinau@moldovagaz.md

MD-2005, Республика Молдова, мун. Кишинэу, ул. Албишоара 38  
тел. (+37322) 578-700, 578-703; факс: (+37322) 223-270  
IBAN: MD11VI000022248112021MDL КБ «Victoriabank» АО  
Филиал №11, г. Кишинев, код банка: VICBMD2X  
ф/к 1003600066037, код НДС 0600427  
IDNO: 1003600066037

Anexa nr.3 la Regulamentul pentru furnizarea  
și utilizarea gazelor naturale, aprobat prin  
Hotărârea ANRE nr.415 din 25.05.2011

**Aviz de racordare la rețelele de gaze naturale**

Nr. 152 din "03" martie 2018

valabil pînă la "03" martie 2019

1. Solicitantul: **Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova**
2. Adresa: **bd. Ștefan cel Mare, 75.** Tel. 069328872
3. Obiectul de racordat: **Centru Integrat de Pregătire pentru Aplicarea Legii situat pe adresa str. Nicolae Dîno, 30.**
4. Punctul de racordare: **1 variantă-Conducta de gaze subterană de presiune medie D273mm din bd. Moscova.**  
**2 variantă- Conducta de gaze subterană de presiune medie PE D160mm din cartier către blocul de locuințe nr. 3 din str. S. Rădăuțanu cu efectuarea calculului de verificare a capacității de trecere a diametrului conductei de gaze. Pînă la începutul proiectării de obținut și de prezentat acordul în scris de la proprietarul conductei de gaze - "Tenadria" (tel. 022924439).**
- 3 variantă-Conducta de gaze subterană de presiune medie D273mm din bd. Mircea cel Bătrîn.
- 4 variantă- Conducta de gaze subterană de presiune medie D159mm din str. Igor Vieru cu efectuarea calculului de verificare a capacității de trecere a diametrului conductei de gaze. Pînă la începutul proiectării de obținut și de prezentat acordul în scris de la proprietarul conductei de gaze - SRL "Bimcon-Service" (tel. 068429750, 022312168).
5. Presiunea în punctul de racordare:  **$P_{min}=0,15MPa$ ,  $P_{max}=0,3MPa$**
6. Debitul solicitat:  **$V=765,0m^3/h$**
7. Indicații cu privire la proiectarea instalațiilor de utilizare:
  - beneficiarul va primi îndrumarea traseului de gaze de la Direcția Arhitectură Urbanism și Relații Funciare a Consiliului municipal Chișinău;
  - proiectarea se va realiza conform normativelor în vigoare ale Republicii Moldova;
  - să se prevadă protecția conductelor de gaze din oțel contra coroziunii;
  - să se prevadă emetizarea bomelor de intrare ale rețelelor lagănești;
  - să se prevadă amplasarea instalațiilor reglare gaze și rețelelor de gaze în afara proprietății private;
  - documentația de proiect se va coordona în ordinea stabilită, inclusiv Agenția Națională Arheologică, proprietarii conductei de gaze cu SRL „Chișinău-gaz”.
  - beneficiarul să înregistreze proiectul coordonat cu Agenția pentru Supraveghere Tehnică.
8. Indicații cu privire la efectuarea lucrărilor de construcție și montaj:
  - proiectarea și montarea se va realiza de către agenții economici autorizați;
  - supraveghera tehnică a lucrărilor de construcție - montaj se va efectua de către agenții economici licențiați în domeniu;
  - SRL „Chișinău-gaz” va fi notificată despre începutul lucrărilor de construcție-montaj;
  - să se atesteze și să se numească prin oricîm, persoana responsabilă de gospodăria de gaze;
  - beneficiarul nu dobîndește dreptul de coproprietar în urma reamplasării și redemisionării conductei de gaze;
9. Indicații cu privire la echipamentul de măsurare al gazelor naturale:
  - contorizarea consumului de gaze cu utilizarea aparatelor moderne de evidență cu termocompensator mecanic sau electronic -contor cu corector.
  - De coordonat nodul de evidență cu DEBG a SRL „Chișinău-gaz” conform Hotărîrii ANRE referitor la aprobarea Regulamentului cu privire la modul de măsurare a gazelor naturale în scopuri comerciale cu nr. 385 din 12.08.2010, (înstaurarea contoarelor de gaze conform p. 32 NCM C 05.01.2011).
10. Indicații cu privire la racordarea instalației de utilizare la rețeaua de gaze naturale:
  - utilizarea utilajelor de gaze certificate în Republica Moldova.
11. Indicații suplimentare:
  - să prezinte schema geodezică de execuție și fidețarea topografică de control a rețelelor de gaze exterioare construite în format electronic (scara 1:500).
  - Racordarea la rețeaua de gaze de presiune medie se va efectua în afara perioadei rece al anului.

**Inginer-șef**

Ex. Ge. Tabac

**Constantin BECCIEV**



12. La cererea solicitantului operatorul de rețea va monta instalația de racordare după încheierea contractului pentru montarea instalației de racordare cu operatorul de rețea și achitarea de către solicitant a cheltuielilor pentru montarea instalației de racordare. Cheltuielile pentru montarea instalației de racordare se stabilesc în baza devizului de cheltuieli întocmit de operatorul de rețea.
13. Contractul privind montarea instalației de racordare se încheie după executarea de către solicitant a instalației de utilizare.
14. În cazul în care solicitantul consideră că în devizul de cheltuieli sînt incluse cheltuieli exagerate și care nu corespund principiilor Metodologiei de determinare, aprobare și revizuire a prețurilor la serviciile auxiliare prestate de întreprinderile titulare de licență pentru distribuția de gaze naturale, el contestă devizul de cheltuieli la Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.
15. Solicitantul achită cheltuielile pentru montarea instalației de racordare și operatorul de rețea organizează proiectarea și montarea instalației de racordare.
16. După montarea instalației de racordare de către operatorul de rețea sau de către alte persoane autorizate, părțile (solicitantul/potențialul consumator noncasnic și operatorul de rețea), de comun acord, stabilesc punctul de delimitare a instalațiilor de gaze naturale, prin întocmirea de către operatorul de rețea a actului de delimitare și semnarea lui de către părți.
17. Alte cerințe: este obligatorie elaborarea și coordonarea proiectului instalației de gaze naturale ce se montează la locul de consum al solicitantului. Coordonarea proiectului respectiv se efectuează de către operatorul de rețea în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la data solicitării.

#### **În atenția solicitantului**

1. În cazul în care solicitantul (potențial consumator final) nu este de acord cu condițiile indicate în aviz, el este în drept să se adreseze la Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.
2. În cazul existenței datoriilor pentru gazele naturale și pentru penalități la alte locuri de consum, operatorul de rețea este în drept să nu racordeze instalația de utilizare.



## AVIZ DE RACORDARE

Nr. P40202018010091 din 07.06.2018 valabil până la 07.06.2019

Revizuirea AR din 18.01.2018 în baza scr. 17773, NLC 2260166 – reconstrucție la obiectului existent

**Solicitantul:** MAI RM

**Adresa:** Rîșcani, Nicolae Dimo, 30

**Locul de consum pentru care se solicită racordarea:** Centrul Integrat pentru Aplicarea Legii

**Categoria de fiabilitate:** II

**Condiții referitor la sursa autonomă de alimentare cu energie electrică:** Lipsesc

**Punctul de racordare la rețeaua electrică este:** PDC-10 fld. 8, PT-1110, ID-6 kV, completarea cu celule de tip KSO la ambele secții

**Tensiunea nominală în punctul de racordare:** 6 kV

**Puterea electrică aprobată prin aviz (se include și în contractul de furnizare a energiei electrice drept putere electrică contractată):** 667 kW

### 1. INDICAȚII REFERITOR LA PROIECTAREA INSTALAȚIEI DE ALIMENTARE:

- 1.1. De completat ID-6 kV PT-1110, S1, S2 cu celule de tip KSO dotate cu întrerupătoare de sarcină și grupe de siguranțe.
- 1.2. De construit două linii electrice subterane -6 kV utilizând cablu de tip și de secțiunea necesară, conform proiectului. Se recomandă utilizarea cablului cu izolație XLPE.
- 1.3. De instalat numărul necesar de PT-6/0,4kV cu transformatoare de capacitatea necesară, conform proiectului. Instalarea evidenței la partea primară a transformatoarelor de forță să fie prevăzută de către uzina fabricatoare a PT
- 1.4. Din ID-0,4kV a PT nou montat până la obiect, de montat numărul necesar de linii electrice, conform proiectului.
- 1.5. De executat conexiunea cablurilor utilizând manșoane și terminale termo retractabile sau retractabile la rece.
- 1.6. Toate liniile electrice care se află în zona de construcție, să fie supuse strămutării (reampasării), conform proiectului.
- 1.7. Denumirea de dispecerat a liniilor electrice supuse strămutării, locul intercalării lor, precum și noile lor trasee, să fie coordonate în prealabil cu reprezentanții Î.C.S. RED Union Fenosa S.A.
- 1.8. Racordul vechi 6 kV de la PT-487 și PT-316 vor fi deconectate și lichidate după conectarea posturilor de transformare nou construite.

### 2. CERINȚE REFERITOR LA VALOAREA FACTORULUI DE PUTERE: 0.87 - 10 kV

3. **CERINȚE DE PROTECȚIE CONTRA FULGER:** Conform "Instrucțiunii de amenajare a protecției împotriva trăsnetului a clădirilor și construcțiilor PD 34.21.122-87".

### 4. VALOAREA CALCULATĂ A CURENTULUI DE SCURTCIRCUIT: $I_{sc}^3 = kA$ .

5. **CERINȚE DE PROTECȚIE PRIN RELEE:** conform cap. 3.2 NAIE.

### 6. CERINȚĂ FAȚĂ DE IZOLAȚIE ȘI PROTECȚIA CONTRA SUPRATENSIUNII:

- 6.1. Pentru instalațiile electrice cu tensiunea de lucru 6-10 kV:
  - 6.1.1. De prevăzut conform p. 4.2.133-4.2.159 și p. 2.5.116-2.5.134 din NAIE, limitatoare a supratensiunilor de impuls (atmosferice) și de comutație.
- 6.2. Pentru receptoarele electrice, alimentate la tensiunea mai mică de 1kV:
  - 6.2.1. De prevăzut conform p. 7.1.22 NAIE, limitatoare a supratensiunilor de impuls (atmosferice) și de comutație.
  - 6.2.2. Se recomandă utilizarea declanșatoarelor independente sau relee cu funcții de protecție împotriva variațiilor lente și rapide (supratensiuni) ale tensiunii.
  - 6.2.3. De prevăzut aparat de comutație cu protecție diferențială conform pp. 7.1.71-7.1.86 din NAIE.
  - 6.2.4. Se admite instalarea unui aparat combinat cu toate protecțiile enumerate în pp. 6.2.2 și 6.2.3, inclusiv cu protecții contra supracurenților.
  - 6.2.5. Aparatele de protecție specificate în pp. 6.2.1.-6.2.4 trebuie instalate în aval de întrerupătorul automat principal, în exteriorul panoului de evidență indicat în p. 8.
7. **CERINȚE FAȚĂ DE AUTOMATIZARE:** nu aplică.
8. **CERINȚE FAȚĂ DE ECHIPAMENTUL DE MĂSURARE:**
  - 8.1. Caracteristicile tehnice ale echipamentului de măsurare, ce va fi instalat, trebuie să corespundă prevederilor Regulamentului privind măsurarea energiei electrice în scopuri comerciale (Hotărârea ANRE nr. 382 din 02.07.2010 Monitorul Oficial nr. 214-220/765 din 05.11.2010).



Nr. P40202018010091 din 07.06.2018 valabil până la 07.06.2019

- 8.1.1. De prevăzut instalarea contorului electronic performant care are posibilitatea înregistrării atât a cantităților de energie electrică și de putere activă, cât și a cantităților de energie electrică și de putere reactivă, cu respectarea clasei de exactitate a contorului nu mai joasă de 0,5S.
- 8.1.2. Contoarele electronice de energie electrică trebuie să memoreze valorile înregistrate timp de cel puțin 45 de zile, fără ca exactitatea lor de măsurare să fie afectată.
- 8.1.3. Echipamentul de măsurare se racordează numai la tensiunea primară a transformatorului de forță.
- 8.1.4. Se va instala contor electronic de energie electrică cu capacitatea măsurării orare a cantităților de energie electrică și a puterii electrice consumate și cu posibilitatea înregistrării momentului defectării contorului de energie electrică și a lipsei tensiunii.
- 8.1.5. Măsurarea se face folosind tensiunile și curenții de pe toate cele trei faze.
- 8.1.6. De prevăzut instalarea contorului electronic de energie electrică, care a fost verificat metrologic și deține buletinul de verificare metrologică valabil pentru termen stabilit.
- 8.1.7. Afișajul Indicațiilor contoarelor electronice de energie electrică trebuie să fie reflectat prin intermediul LCD display.
- 8.1.8. Citirea indicațiilor contorului de energie electrică nu trebuie să fie condiționată de prezența tensiunii pentru măsurat.
- 8.1.9. Echipamentul de măsurare va fi racordat numai la tensiunea primară a transformatorului de forță, care este proprietate a consumatorului sau de care dispune consumatorul.
- 8.1.10. În caz de procurare a echipamentului de măsurare de la alt furnizor decât operatorul sistemului de distribuție, la momentul coordonării întregului proiect se va coordona și echipamentul de evidență.
- 8.2. Panoul de evidență (PEv) se va instala:
  - 8.2.1. Pe peretele exterior al PT nou montat. Se va instala PEv cu două uși dotate cu dispozitive de încuiere, având cap triunghiular cu înălțimea de 7mm. Ușa interioară va dispune de fereastră pentru citirea indicațiilor contorului electric și orificii pentru aplicarea sigiliilor operatorului sistemului de distribuție. Se va instala PEv din oțel cu protecție anticorozivă prin zincare la cald și aplicarea vopselei sau PEv din materiale plastice cu grad de protecție contra impactului mecanic IK10, auto extingibile conform IEC 60085, ambele având gradul de protecție minim IP43 conform IEC529.
  - 8.2.2. De prevăzut conform p.2.1.31 NAIE, montarea conductoarelor colorate de secțiune necesară pentru diferențierea clară a circuitelor în panoul de evidență. În cazul circuitelor trifazate, fiecare din conductoarele de fază (A), (B) și (C) va fi executat în culoare proprie.
  - 8.2.3. Rețelele secundare să fie executate separat, prin furtun metalic vizibil.
9. Legarea la pământ și îndeplinirea măsurilor contra electrocutării să se efectueze în conformitate cu cap. 1.7 NAIE.
10. **ALTE CERINȚE:** Elaborarea și coordonarea proiectului instalației electrice, ce se montează de către electricianul autorizat de Inspectoratul Energetic de Stat, cu operatorul de rețea este obligatorie. O copie a proiectului coordonat rămâne la operatorul de rețea. Coordonarea proiectului respectiv se efectuează de către operatorul de rețea în termen de cel mult 10 zile calendaristice de la data solicitării.
  - 10.1. În instalațiile electrice ale producătorului să se utilizeze receptoare electrice care nu vor afecta calitatea energiei electrice.
  - 10.2. Montarea instalației de utilizare și racordare se efectuează de către electricieni autorizați conform pp. 60 și 66 RFUEE.
  - 10.3. La cererea solicitantului operatorul sistemului de distribuție va realiza instalația de racordare după încheierea contractului pentru montarea instalației de racordare cu operatorul sistemului de distribuție și achitarea cheltuielilor pentru montarea instalației de racordare.
  - 10.4. Contractul privind racordarea la rețeaua electrică se încheie după executarea de către solicitant (prin intermediul electricianului autorizat de Inspectoratul Energetic de Stat, la alegerea solicitantului) a instalației de utilizare.
  - 10.5. Operatorul sistemului de distribuție prezintă solicitantului proiectul contractului și devizul de cheltuieli pentru montarea instalației de racordare întocmit de către operatorul sistemului de distribuție cu respectarea principiilor Metodologiei de determinare, aprobare și revizuire a prețurilor la serviciile auxiliare prestate de întreprinderile de distribuție a energiei electrice, aprobată prin Hotărârea ANRE nr. 245 din 2 mai 2007.
  - 10.6. În cazul în care solicitantul consideră că în devizul de cheltuieli sunt incluse cheltuieli exagerate și care nu corespund principiilor Metodologiei de determinare, aprobare și revizuire a prețurilor la serviciile auxiliare prestate de întreprinderile de distribuție a energiei el contestă devizul de cheltuieli la Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.
  - 10.7. Solicitantul achită cheltuielile pentru montarea instalației de racordare și operatorul sistemului de distribuție organizează proiectarea și montarea instalației de racordare.
  - 10.8. Instalațiile de racordare executate de operatorul de sistem devin proprietatea operatorului de sistem, care este responsabil de exploatarea, întreținerea și modernizarea acestora. Instalațiile de racordare executate de electricienii autorizați aparțin consumatorilor finali care sînt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem în condițiile stabilite la pct. (10.9).

Nr. P40202018010091 din 07.06.2018 valabil până la 07.06.2019

- 10.9. Persoanele fizice și persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare, care au în proprietate instalații electrice, linii electrice și posturi de transformare sînt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem. Operatorul sistemului de distribuție este obligat să primească instalațiile electrice transmise cu titlu gratuit cu condiția efectuării de către proprietarul instalațiilor electrice, liniilor electrice și posturilor de transformare a lucrărilor necesare pentru a asigura corespunderea acestora cu cerințele de securitate. Corespunderea rețelelor electrice ce urmează a fi transmise în proprietatea operatorului de sistem se atestă în baza actului de corespundere, eliberat proprietarului instalațiilor electrice, liniilor electrice sau posturilor de transformare de către organul supravegherii energetice de stat.
- 10.10. După montarea instalației de racordare de către operatorul sistemului de distribuție, părțile (solicitantul/potențialul consumator non casnic și operatorul sistemului de distribuție), de comun acord, stabilesc punctul de delimitare a instalațiilor electrice, prin întocmirea de către operatorul sistemului de distribuție a actului de delimitare și semnarea lui de către părți. Actul de delimitare se prezintă de către operatorul sistemului de distribuție în ziua finalizării instalației de racordare, conform contractului pentru montarea instalației de racordare.
- 10.11. În cazul în care instalația de racordare este montată de către alte persoane autorizate, actul de delimitare se întocmește și se semnează de părți în termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la data solicitării.

#### În atenția solicitantului

1. În cazul în care solicitantul, potențial consumator final nu este de acord cu condițiile indicate în aviz, el este în drept să se adreseze la Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.
2. După obținerea și executarea avizului de racordare solicitantul (potențial consumator final):
  - 2.1. Se adresează la Inspectoratul Energetic de Stat în vederea obținerii actului de admitere în exploatare a instalațiilor electrice ale solicitantului.
  - 2.2. După prezentarea operatorului sistemului de distribuție a actului de admitere în exploatare a instalațiilor electrice ale solicitantului, potențial consumator final, eliberat de Inspectoratul Energetic de Stat, solicitantul, potențial consumator final, achită plata pentru racordare.
  - 2.3. În cazul în care instalația de racordare este executată de electricieni autorizați, termenul de punere sub tensiune a instalației de utilizare a solicitantului nu va depăși 2 zile lucrătoare de la data admiterii în exploatare a instalației de racordare și achitării tarifului de punere sub tensiune.
3. În cazul existenței datoriilor pentru energia electrică și penalități la alte locuri de consum, operatorul sistemului de distribuție este în drept să nu racordeze instalația de utilizare la rețeaua electrică.

**NOTĂ:** Conform Legii cu privire la energia electrică nr. 107 din 27.05.2016 Articolul 48 alin. 7, În cazul racordării locului de consum cu o putere contractată de cel mult 150 kW la rețeaua electrică de distribuție de tensiune joasă și medie, admiterea în exploatare a instalației electrice se confirmă prin declarația electricianului autorizat, cu excepția grădinițelor, școlilor, spitalelor, azilurilor de bătrîni și a orfelinatelor, cazuri în care admiterea în exploatare se face de către organul supravegherii energetice de stat.



Aprobat: Inginer Solicități de Conectare

Veretco, Ghenadie

Eliberat: \_\_\_\_\_  
(Numele, Prenumele și semnătura)

Primit: \_\_\_\_\_  
(Numele, Prenumele și semnătura solicitantului)

**Atenție!** Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea acestora va fi efectuată în condițiile Legii nr. 133 din 08.07.2011, Număr de identificare unic: 0000293.





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU



**Î. M. REȚELELE ELECTRICE DE ILUMINAT „LUMTEH”**

str. Serghei Lazo, 48 A, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2004;  
tel.: (022) 220-246, fax: (022) 226-340, e-mail: [imreilumteh@mail.ru](mailto:imreilumteh@mail.ru)

04573552

14.08.18 nr. 47/18  
la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Valabile pînă la 14.08.2019

**Ministerul Afacerilor Interne al  
Republicii Moldova**

**Condițiile tehnice la proiectarea  
rețelelor electrice de iluminat  
a căilor de acces către obiectivul  
din str. N. Dimo nr.30.**

1. Locul racordării: panoul j/t PT nou proiectat.
2. Proiectarea liniei de transport a energiei electrice: LTE – 0,4 kV a iluminării publice de îndeplinit în cablu, marca și secțiunea conform calculului.
3. Numărul total al pilonilor, suporturilor, corpurilor de iluminat și puterea lămpilor conform calculului iluminării tehnice.
4. De prevăzut:
  - 4.1. Montarea a unui dulap PA de tip BZUM la PT nou proiectat înzestrat cu două contactoare de tip KT 6023, 4 grupe de siguranțe, aparate de evidență și control a energiei electrice.
  - 4.2. Trasarea a cîte o punte de baraj de marca AVBbŞv 3x70+1x35 mm<sup>2</sup> de la PT nou proiectat pînă la PA nou proiectat.
  - 4.3. Trasarea a unui cablu de alimentare de marca AVBbŞv 3x50+1x16 mm<sup>2</sup> și a unui de control de marca AVBbŞv 4x16 mm<sup>2</sup> de la PA nou proiectat pînă la cel mai apropiat pilon, existent, din str. N.Dimo.
5. Beneficiarul va asigura transmiterea rețelelor electrice de iluminat a obiectivului respectiv cu titlu gratuit de la balanța Ministerului Afacerilor Interne al RM la balanța ÎMREI, „Lumteh” în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău.
6. Pentru efectuarea controlului îndeplinirii condițiilor tehnice articolele proiectului vor fi depuse spre examinare și coordonare la ÎMREI „LUMTEH”.

**Director**

**V. But**

Ex.Ig. Cujba  
tel.022441598