

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
nr. 01/04/2023 din 25 aprilie 2023**

Privind executarea lucrărilor de „Reconstrucție a acoperișului și reparație capitală a fațadei imobilului administrativ”, amplasat în mun. Chișinău, str. Iacob Hîncu nr. 3, proiect nr. 18-07/010 (Deviz obiect № 2-2 Etapa II), conform contractului de antrepriză nr. 76 din 06.10.2022, încheiat între Serviciul Tehnologii Informaționale al MAI și SRL „Granit Grand-Lux”.

**I.** Lucrările au fost executate în baza Certificatului de Urbanism 597/18 din 16.08.2018, raportului de expertiză tehnică nr. 9019-07-17/T, proiectelor tehnice de execuție și documentației de deviz privind „Reconstrucție a acoperișului și reparație capitală a fațadei imobilului administrativ din str. Iacob Hîncu nr. 3”, precum și conform Fișei de Avizare emisă în baza procesului-verbal al ședinței Consiliului Național al Monumentelor Istorice pe lângă Ministerul educației, culturii și cercetării al RM nr. 16, cu termen de valabilitate până la data de 07 februarie 2023.

**II.** Comisia de recepție a lucrărilor, formată în baza dispoziției STI nr. 13 din 10 aprilie 2023, cu privire la instituirea Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de reconstrucție a acoperișului și reparație capitală a imobilului administrativ amplasat în mun. Chișinău, str. Iacob Hîncu nr. 3, și-a desfășurat activitatea în perioada 18.04 - 25.04.2023, instituită din:

**Președintele comisiei:**

Igor BIVOL, șef adjunct al DGTIC a STI;

**Membrii comisiei:**

Denis MIHĂIESCU, inginer superior al SLAP al STI;

Sergiu BRÎNZAN, inginer principal al SLAP al STI;

Sergiu BOGDAN, responsabil tehnic (certificat de atestare tehnico-profesională seria 2019-RT, nr.0362) angajat prin contractul nr. 79 din 25 octombrie 2022 cu SC „Taumaturg” SRL;

Serghei CIOCHINA, proiectant (certificat de atestare tehnico-profesională seria 2018-P, nr.0080), angajat prin contractul nr. 48 din 10 mai 2022 cu „Kronosbuilding” SRL.

**III.** În cadrul recepției la terminarea lucrărilor executate, au mai participat și reprezentanții antreprenorului SRL „Granit Grand-Lux”, care confirmă prin semnături:

Serghei CILCIC \_\_\_\_\_ administrator

Dmitri CILCIC \_\_\_\_\_ diriginte de șantier

**IV.** Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- a admite recepția lucrărilor terminate în conformitate cu 4 (patru) procese-verbale de recepție a lucrărilor executate din luna noiembrie și decembrie 2022, în baza contractului de antrepriză, care corespund cerințelor caietului de sarcini și îndeplinite în volum deplin, anexate la prezentul proces-verbal.

**V.** Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Volumul lucrărilor executate, certificate de asemenea corespund documentației tehnice a proiectului de execuție și devizului de cheltuieli ajustat, conform cadrului normativ aplicabil.

**VI.** Comisia de recepție constată și recomandă următoarele:

- a aproba recepția lucrărilor terminate și verificate la fața locului, confirmate prin semnăturile comisiei prezentului proces-verbal și concomitent acceptă primirea în exploatare a obiectului respectiv.

**VI.1.** Descrierea obiectului recomandat spre recepție la terminarea lucrărilor:

Obiectul amplasat pe adresa mun. Chișinău, str. Iacob Hîncu, 3, imobil înregistrat legal cu numărul cadastral 0100419.267.02, care este proprietate publică a statului, aflat în gestiunea economică a Serviciului Tehnologii Informaționale al MAI, cu destinația de **clădire administrativă**, compusă din următoarele construcții: Clădire, bloc G; Anexa G1; Anexa G2, suprafața la sol de 542,7 m.p, și suprafața totală de 1208,9 m.p, numărul de etaje 2, conform datelor din dosarul tehnic cadastral.

Valoarea investițiilor capitale incluse în costul devizului general nr. 2-2 etapa II, în total constituie: **2 368 577,43 lei** (două milioane trei sute șaiszeci și opt mii cinci sute șaptezeci și șapte lei și 43 bani), inclusiv:

- Lucrări de reconstrucție a acoperișului și reparație capitală a fațadei imobilului administrativ din str. Iacob. Hîncu, 3 cu valoarea de **2 240 235,36 lei** cu TVA (două milioane două sute patruzeci de mii două sute treizeci și cinci lei și 36 bani);
- Costul proiectului nr. 18-07/010 (Deviz obiect № 2-2 Etapa II) de reconstrucție a acoperișului și reparație capitală a fațadei în sumă de **77 412 lei** (șapte zeci și șapte mii patru sute doisprezece lei);
- Ajustarea și verificarea proiectului - **19 565,28 lei** (servicii proiectare);
- Servicii supraveghere de autor - **6 721,02 lei** (contract nr. 44/2023 cu SRL „Kronosbuilding”);
- Supravegherea tehnică a lucrărilor în execuție-**24 643,77 lei** (contract nr.79 din 25.10.2022 cu SC „Taumaturg” SRL);

**VII.** Totodată, comisia de recepție în cadrul examinării obiectului a constatat unele lucrări necesare, care se impun întru rezistența clădirii și amenajarea teritoriului, ce se consideră ca suplimentare de efectuat în mod prioritar, neprevăzute în proiectul de execuție și devizul de cheltuieli după cum urmează:

- *hidroizolarea soclului clădirii din cauza pătrunderii apelor meteorice la fundație, cu toate lucrările suplimentare acestuia;*
- *din părțile laterale și spatele clădirii este necesar de elaborat pireul de beton conform normelor;*
- *lipsește rigola de colectare și evacuare a apei din fașa clădirii, este necesar de construit;*
- *din partea dreaptă a clădirii (la anexa cu un nivel) trebuie de câptușit streșina acoperișului cu tablă profilată sau lambriu;*
- *la acoperiș lipsește bariera metalică de securitate, este necesar de adăugat, construit;*
- *amenajarea terenului din spatele clădirii;*
- *vopsirea gratiilor.*

**VIII.** Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate în total de file, a fost semnat astăzi la **25.04.2023**, în 3 exemplare, fiecare având aceeași putere juridică.

Comisia de recepție:

**Președintele comisiei:**

Igor BIVOL, șef adjunct al DGTIC a STI \_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

Denis MIHĂIESCU, inginer superior al SLAP a STI \_\_\_\_\_

Sergiu BRÎNZAN, inginer principal al SLAP a STI \_\_\_\_\_

Serghei CIOCHINA reprezentant al „Kronosbuilding” SRL \_\_\_\_\_

Sergiu BOGDAN, reprezentant al SC „Taumaturg” SRL \_\_\_\_\_

A PREDAT:

EXEMPLULUL:

SRL „Granit Grand-Lux”

“GRANIT-GRAND LUX” S.R.L.

(semnătura)

A PRIMIT:

INVESTITORUL:

Serviciul Tehnologii Informaționale al MAI

L.S. (semnătura)

