

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7**
2. Numărul și data contractului **nr. 93 din 13 octombrie 2020**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI**
4. Adresa beneficiarului **2009, MOLDOVA, mun. Chișinău, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi 21**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antrepriza**
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent în EURO
a) inițială (la data semnării contractului)	19 685 633,71 lei	1 004 000,00
b) finală (la data finalizării contractului)	19 685 633,71 lei	1 004 000,00
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată 24 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : Nr 1 din 09.03.2022,
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării 28.04.2023

Nume: Tintiuc Aliona

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL “MEGA NORD CONSTRUCT”

Digitally signed by Tintiuc Aliona
Date: 2023.05.10 12:00:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

2. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie a sectiei de Neurologie a spitalului SM a MAI**
2. Numărul și data contractului **nr. 232/22 din 08.09.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Serviciul Medical al MAI**
4. Adresa beneficiarului **2009, MOLDOVA, mun.Chișinău, mun.Chișinău, str. Gh. Asachi 25/B**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antrepriza**
- | | | |
|---|---|---------------------------------------|
| 7. Valoarea contractului | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
în EURO |
| a) inițială
(la data semnării contractului) | 6 811 274,16 | 340 000.00 |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | 6 811 274,16 | 340 000.00 |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- d) contractată 6 luni
- e) efectiv realizată 6 luni
- f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : Nr.1 din 29.03.2023,
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
-
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării 28.04.2023

Nume: Tintiuc Aliona

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "MEGA NORD CONSTRUCT"

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

3. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de constructie si amenajare a parcului cu teatru de vara si havuz din strada Independenței, s. Bacioi, com. Bacioi, mun. Chisinau"**

2. Numărul și data contractului **nr. 72 din 18.04.2022**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria com Bacioi**

4. Adresa beneficiarului **6812, MOLDOVA, s.Bacioi, str. Independentei 125**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antrepriza**

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent în EURO
--------------------------	---	---------------------------------------

a) inițială

(la data semnării contractului)	12 990 013.13	649 000.00
---------------------------------	----------------------	-------------------

b) finală

(la data finalizării contractului)	12 990 013.13	649 000.00
------------------------------------	----------------------	-------------------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

g) contractată 4.5 luni

h) efectiv realizată 10 luni

i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : Nr. din martie 2023 ,

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării 28.04.2023

Nume: Tintiuc Aliona

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "MEGA NORD CONSTRUCT"

MEGA NORD CONSTRUCT” SRL

or. Ocnita, str. 50 Ani ai Biruintei 79B, c.f. 1011604002876

c/d 222496262 la BC Energbank SA Chisinau, ENEGMD22,

Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani

Fondat: 22.12.2011

Director: Tintiuc Aliona

Genul de activitate: Constructiile de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările.

Licenta: Licenta Seria A MMII Nr.054476 din 04.04.2017

Activitatea pe perioada anilor 2017 -2021

SRL Mega Nord Construct a inceput activitatea in 2012, mai jos sînt specificate proiectele curente executate pe parcursul perioadei 2017-2021:

Nr.	Denumirea	Autoritatea Contractanta	Suma	Perioada
	Lucrari de constructie si amenajare a parcului cu teatru de vara si havuz din strada Independenței, s. Bacioi, com. Bacioi, mun. Chisinau"	Primaria com Bacioi	12 990 013.13	2022 - 2023
	Lucrări de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7	MAI	19 685 633,71	2020-2022
	Lucrari de reparatie a acoperisurilor blocurilor de studii (A,B,G,D,V)a academiei„Ștefan cel Mare a MAI,Str.Sf.Vineri nr.7	MAI	4 935 676.67 lei	2020
	Reparatia capital a acoperisului si a grupului sanitar a IP Baza Auto a Cancelei de Stat	IP Baza Auto a Cancelei de Stat	2 988 656.12 lei	2020
	Reparatia etajului 2 din cadrul policlinicii MAI	MAI	909 726.63 lei	2020
	Lucrări de reparații capitale a acoperișului și a scărilor sediului DDF Căușeni din or. Căușeni str. Păcii,nr. 14	Serviciul Fiscal de Stat	575 620.27 lei	2021
	Lucrari de reparatie capitala interioare 2020	CRPVPD SPERANTA	1 196 333.82 lei	2020
	Lucrari de reparatie capitala inlocuirea retelelor de apa si canalizare 2020	CRPVPD SPERANTA	179 450,00 lei	2020

	Termoizolarea fatadelor la Universitatea de Stat or.Taraclia	Universitatea de Stat or.Taraclia	2 174 217.68 lei	2018
	Lucrari de reparative a imobilelor UASM	UASM	1 219 750.00 lei	2018
	Reparatia blocului alimentar gradinita "Ingeras" s. Pascani r-ul Criuleni	I.P "Ingeras" s. Pascani r-ul Criuleni	197 912,42 lei	2017
	Reparația acoperișului și termoizolarea clădirii la Școala de arte, or. Călărași	Școala de arte, or. Călărași	446 759.70 lei.	2017
	Lucrari de reparatie capitala a salii de sportive de lupte libere a Centrului de Pregatire a Loturilor Nationale, mun. Chisinau, bd. Decebal 72/2	Centrului de Pregatire a Loturilor Nationale	772 710.00 lei	2017
	Lucrări de reparații capitale a odăilor din str. Mircești 22/4, blocului sanitar(duș) din str.Mircești 21/1-21/4, și blocului sanitar din str. Mircești 42, mun. Chișinău	Universitatea Agrara de Stat din MD	797 350,00 lei	2018
	Izolarea Termica a Liceului Teoretic Prometeu Grozesti si constructia centralei termice pe gaz	IPLT PROMETEU Grozesti	3 115 836.67	2018-2023
	Lucrari de constructie si amenajare a parcarii din s.Porumbeni, com. Pascani, rn . Criuleni	Primaria com. Pascani	248 705,00 lei	2019

VALOAREA TOTALĂ CUMULATIVĂ PENTRU LUCRĂRILE EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI CONSTITUIE: 52 434 349 lei (fara TVA)

28.04.2023

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42

privind achiziția prin Licitație Deschisă

18 APRILIE 2022

com. Băcioi, mun. Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. MD-1646827829488 din data 09.03.2022, între Instituția publică **Primaria comunei Băcioi** 1007601010220, cu sediul în MD-6812 Moldova, Republic of s.Băcioi, str. Independenței 125, telefon: 022383525 , fax: 022383525, e-mail: primaria.bacioi2011@mail.ru , înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 241943 din 27.12.2001, reprezentată prin Leahu Ilie PRIMAR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **Societatea cu răspundere limitată „Mega Nord Construct”**, cod fiscal 1011604002876, cu sediul în or. Ocnița, str. 50 ani ai Biruinței, 79/B, telefon: 079112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, reprezentată prin Tintiuc Aliona, Administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările: **„Lucrări de construcție și amenajare a parcului cu teatru de vară și havuz din strada Independenței, s. Băcioi, com. Băcioi, mun. Chișinău”**, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 4,5 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **de 60 luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **15 588 016,13 (cincisprezece milioane cinci sute optzeci și opt mii șaisprezece.13) lei MD**, inclusiv 2 598 002,74 (două milioane cinci sute nouăzeci și opt mii doi.74) TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, sub forma reținerilor succesive din valoarea facturilor prezentate spre plată.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai

dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrările executate este de 12 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau

tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
„Mega Nord Construct” SRL	Primăria com. Băcioi
Adresa poștală: or. Ocnița, str. 50 ani ai Biruinței, 79/B Telefon: 079112999 Cont de decontare:: ENEGMD22 Banca: BC „ENERGBANK” SA Adresa poștală a băncii: Chișinău IBAN: MD59EN000000222496262845 Cod fiscal: 1011604002876	Adresa poștală: com. Băcioi, str. Independenței 125 Telefon: 022383525 Cont de decontare: Banca: Trezoreria e stat Adresa poștală a băncii: Chișinău IBAN: MD22TRPDAK319220B4497AC Cod fiscal: 1007601010220

Semnăturile părților

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

De înregistrat suma de 11588016,13 lei, restul sumei va fi finanțată din surse externe.

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 72
Din „18” 04 2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	„Lucrări de construcție și amenajare a parcului cu teatru de vară și havuz din strada Independenței, s. Băcioi, com. Băcioi, mun. Chișinău”	45200000-9	Conform Caietului de sarcini și Listelor de lucrări înaintate de Autoritatea Contractantă	Conform Caietului de sarcini și Listelor de lucrări înaintate de Autoritatea Contractantă	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 72
din "18" 07 2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	„Lucrări de construcție și amenajare a parcului cu teatru de vară și havuz din strada Independenței, s. Băcioi, com. Băcioi, mun. Chișinău”	45200000-9	buc	1		15588016,13	4,5 luni
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 2-02-2023

Achiziție publică "M-Tender"

Licitație deschisă ocds-b3wdp1-MD-1668521713811

Obiectul achiziției: Lucrări de construcție a Platformei Industriale Multifuncționale Ocnîța, inclusiv clădirea administrativă

Cod CPV: 45200000-9

"03" februarie 2023,

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Instituția Publică Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 134, et. 3, IDNO 1007600042792, reprezentată prin **Directorul, Dl Dumitru PÎNTEA**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare *Beneficiar*, pe de o parte, și

SRL „Mega Nord Construct”, cu sediul în or. Ocnîța, str.50 Ani ai Biruinței 79/B, email: achizitii@megaconstruct.md, înregistrarea de Stat cu nr. MD 0108790 din 22.12.2011, reprezentat prin **Administrator, Tintiuc Aliona**, în calitate de **"Antreprenor"**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute:
- **Lucrări de construcție a Platformei Industriale Multifuncționale Ocnîța, inclusiv clădirea administrativă** în conformitate cu documentația de proiect și a caietului de sarcini, prevederile proiectului tehnic cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este conform graficului, după primirea dispoziției de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar;
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor: conform formularului anexa nr. 10, precum și a graficului detaliat, prezentat de către antreprenor;
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

- suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general de către acesta, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7 Termenul de garanție al lucrărilor – 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de:

Suma fără TVA (lei)	TVA (lei)	Suma cu TVA (lei)
5 927 315,69	1 185 463,14	7 112 778,83

- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, *în limitele alocațiilor bugetale anuale*, în corespundere cu documentația de concurs.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Plata facturilor pentru fazele intermediare de executare a lucrărilor, se va face în prima decadă a lunii următoare în baza proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate de ambele părți.
- 3.5 Costul pentru fazele intermediare de executare a lucrărilor, vor fi calculate conform Devizului de Cheltuieli ofertat de către Antreprenor.
- 3.6 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.7 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.8 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta prezentată de Antreprenor la etapa petrecerii licitației constituie prețul prezentului contract și face parte integrantă din acesta. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiile din contract și toate operațiunile necesare pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. Se prezumă că ea este corectă și completă, și corespunde documentației de atribuire. Dacă Antreprenorul, la prezentarea ofertei, a omis careva compartimente din devizul general sau din devizele locale, acesta nu poate cere ajustarea prețului contractului și este ținut de executarea tuturor lucrărilor din documentația de atribuire.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de antrepriză va fi pusă la dispoziția Asociatul secund de către Asociatul Lider, fără plată.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Deoarece Antreprenorul a participat la licitație prin asociere cu un alt operator economic, primul (asociatul lider) poartă răspundere deplină atât pentru acțiunile sau inacțiunile sale cât și pentru ale asociatului secund.
- 4.11. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, ce se va constitui prin efectuarea de către Beneficiar a reținerilor succesive din plățile facturilor de achitare a lucrărilor executate, în quantum de 5% din valoarea acestora, până la acumularea unei sume în mărime de 5% din valoarea contractului, inclusiv TVA. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți contractante și se vor depune pe un cont special al Beneficiarului.
- 4.12. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.13. În cazul neînlăturării de către Antreprenor a obiecțiilor din actul de recepție, sau în cazul neexecutării de către acesta a altor obligații contractuale asumate, Beneficiarul va încasa garanția de bună execuție. Încasarea garanției de bună execuție nu privează Beneficiarul de dreptul de a pretinde de la Antreprenor prejudiciul suferit, în partea ce depășește valoarea respectivei garanții.

- 4.14. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.18. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului altele decât cele stabilite în prezentul contract, caietul de sarcini, sau documentația de proiect, se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.22. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu Asociatul secund și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 4.27. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

4.28. În rând cu cele expuse, Antreprenorul își asumă următoarele obligații:

- Să asigure lucrările de pe șantier cu surse provizorii de apă și energie electrică;
- Să semnaleze Beneficiarul precum și proiectantul/supraveghetorul de autor, în timp util, asupra posibilelor neconcordanțe apărute în proiect;
- Să avertizeze din timp Beneficiarul asupra evenimentelor care pot pune probleme procesului de execuție al lucrărilor, inclusiv măsuri de ordin arheologic, istoric, etc;
- Să respecte pe toată perioada lucrărilor normele de protecție a muncii precum și cele privind prevenirea și stingerea incendiilor;
- Să păstreze curățenia în șantier pe parcursul desfășurării lucrărilor și să elibereze amplasamentul la terminarea lor;
- Să întocmească lunar situațiile de lucrări însoțite de documente justificative (atașamente) conform Formularului nr.7 care va permite monitorizarea volumelor de lucrări efectuate și materiale utilizate precum
- Să păstreze și să prezinte la cererea Beneficiarului certificatele de calitate pentru materialele puse în operă;
- Să remedieze toate obiecțiile apărute în urma unor proceduri de control sau verificare ale organelor de stat abilitate cu funcții de control; Să colaboreze pe toată perioada executării lucrărilor cu Responsabilul Tehnic;
- Să informeze Responsabilul Tehnic și Beneficiarul despre executarea fazelor determinante și celor ascunse precum și altor organe abilitate cu controlul și verificarea lucrărilor în construcție;
- Să notifice Beneficiarul când sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție.

4.29 În mod corelativ, Beneficiarul se obligă:

- Să asigure controlul calității lucrărilor prin personal atestat;
- Să verifice și să confirme împreună cu proiectantul cantitățile de lucrări lunare (situații de plată) în termen de maximum 15 zile de la data emiterii lor de către Antreprenor;
- Să efectueze plățile la termenele stabilite;
- Să respecte programul de urmărire a calității;
- Să asigure, la cererea Antreprenorului prezența proiectantului în vederea asistenței tehnice.

5 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 5.1. Ajustarea valorii contractului, ținând cont de faptul că durata de executare a acestuia este mai mică de un an, nu se admite.
- 5.2. Antreprenorul își va executa obligațiile asumate în condițiile initial convenite de părți, chiar dacă prestația sa a devenit mai oneroasă ca urmare a creșterii costurilor executării.

6 COPARTICIPAREA LA EXECUTAREA LUCRĂRILOR

- 6.1. Reieșind din faptul că Antreprenorul a participat la licitație prin asociere cu un alt operator economic, având calitatea de Asociat Lider, în sensul contractului de asociere și de Antreprenor, în sensul prezentului contract, acesta poartă răspundere deplină atât pentru acțiunile sau inacțiunile sale cât și pentru acțiunile sau inacțiunile Asociatului Secund.
- 6.2. Liderul de asociere are obligația de a-l informa pe Asociatul secund despre consecințele neexecutării sau executării neconforme ori cu întârziere a prezentului contract, precum și despre răspunderea solidară a acestuia pentru acțiunile sau inacțiunile sale și ale asociatului în raport cu Beneficiarul.
- 6.3. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract, precum și să supravegheze respectarea graficului, calității corespunzătoare și prevederilor actelor normative executate de Asociatul Secund, asumînd-și consecințele față de Beneficiar.

- 6.2. Responsabilitatea privind respectarea normelor SSM pentru angajații Asociației Lider și Asociației secund, o poartă direct Antreprenorul.
- 6.3. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7 FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1. Antreprenorul și Asociații Secund vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantișii în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse sau determinante nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9. Lucrările vor începe în termen de 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător, semnarea actului de transmitere de către proprietar al terenului în acest scop și primirea dispoziției de execuție de la Beneficiar.
- 8.10. Determinarea fazelor intermediare executate de către Antreprenor sunt stabilite conform Devizului General din documentația de proiect pe capitole;
- 8.11. Dacă faza intermediară conține lucrări ascunse sau faze determinante, acestea trebuie să fie consemnate în Cartea Tehnică și verificate de către Responsabilul Tehnic și reprezentanții organelor de control abilitate;

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de 5 (cinci) ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 9.4. La finalizarea contractului Antreprenorul va elibera Beneficiarului un certificat de garanție pentru lucrările executate.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale. Acțiunile în regres între asociați, nu pot și nu vor aduce atingere sau prejudicii Beneficiarului.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul și Asociatul secunt răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZOLUTIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:
- Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
 - b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
 - c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică (formularele de deviz: F3; F5; F7);
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de îndeplinire a contractului;

- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate în preambul, fiind valabil până la "31" decembrie 2023.

II. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă
S.R.L. „Mega Nord Construct”, Adresa: Republica Moldova, or. Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, IDNO: 1011604002876 IBAN: 251676930MD MD48EXO000002251676930MD BIC: EXMMMD22 Banca: B.C. "EXIMBANK" S.A. Sucursala nr. 9 Tel. + Email: achizitii@megaconstruct.md	Instituția Publică Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului, Adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 134, et. 3 IDNO: 1007600042792 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat IBAN: BIC: TREZMD2X Tel. +37322295741 Email: office@oda.md

Semnăturile părților

Director <i>L.S.</i>	Director Dumitru PÎNTEA <i>L.S.</i>
--	---

Viza Serviciul juridic _____

Viza direcției solicitante _____



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.91
privind achiziția prin Licitatie Deschisă

"10" decembrie 2021

mun. Chişinău

I. PARTEA GENERALĂ**PĂRŢILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție LD nr. 21044379 din 08.10.2021, între Directia Educație, Tineret și Sport s.Râșcani, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu c/f 1007601009716 din 03.09.2007, cu sediul în m.Chişinău, str.Kiev 5a, telefon: 022-44-13-29, reprezentat prin Rău Valentina, șef interimar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și "Mega Nord Construct" SRL, cu sediul în mun.Chişinău, or. Ocnîța, str.50 ani ai Biruinței, 79/B, telefon:079112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, cu c/f 1011604002876 din 22.12.2011, reprezentat prin Tintiuc Aliona, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările Lucrări de reconstrucție capitală la IET nr.28 (Etapa I) str. Magda Isanos,16.*

Cod CPV: 45200000-9, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate în termen de 8 luni de la demararea lucrărilor, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;

- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **nu mai puțin de 5 ani, iar pentru acoperiș nu mai puțin de 10 ani.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **8978226,12 Opt milioane nouă sute șaptezeci și opt mii două sute douăzeci și șase lei, 12 bani (lei, MDL), inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de _____ zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către

agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor. Totodată Antreprenorul își asumă răspunderea deplină pentru executarea lucrărilor, ținând cont că realizarea acestora va avea loc și în perioada rece a anului 2022.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) - un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după

semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va

asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție, consemnând în procesul verbal de deschidere a lucrărilor data începerii lucrărilor.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este **nu mai puțin de 5 ani, iar pentru acoperiș nu mai puțin de 10 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 20 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție,

procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite. Fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la data de 31.12.2022.

Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Antreprenor „Mega Nord Construct” SRL	Beneficiar D.E.T.S. sect. Râșcani
Adresa poștală: or. Ocnița, str. 50 ani ai Biruinței, 79/B	Adresa poștală: m. Chișinău, str. Kiev 5a
Telefon: 079112999	Telefon: 022-44-13-29
IBAN: MD59EN000000222496262845	IBAN: MD69TRPDAK311120A16038AB
Banca: BC „ENERGBANK” SA,	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău,	Adresa poștală a băncii: Str. Pușkin 33
Cod: ENEGMD22	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1011604002876	Cod fiscal: 1007601009716

Semnăturile părților

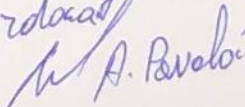
Antreprenor „Mega Nord Construct” SRL	Beneficiar D.E.T.S. sect. Râșcani
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 
	Șef interimar al DETS s. Râșcani  Rău V.
	Contabil Șef interimar  Jeman N.

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:

Coordonator






CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SECTORUL RÎȘCANI

Nr. 01-13/401 din 10.12.2021
la nr. _____ din _____

Primăria municipiului Chișinău
Consiliul municipal
Viceprimar Angela Cutasevici

Direcția educație, tineret și sport sectorul Rîșcani, Vă informează că conform necesităților instituțiilor subordonate, urmează încheierea următoarelor contracte:

Nr	LD	COP/LP	OE	nr. Contr.	Denumirea achiziției	Suma contractului	Motivul
1		LD	„Mega Nord Construct” SRL	91	Lucrări de reconstrucție capitală la IET nr.28 (Etapa I) str. Magda Isanos, 16.	8978226,12	Conform Planului de achiziții 2021 (în baza solicitărilor instituțiilor)

Solicităm, în timp rezonabil, aprobarea Dumneavoastră a contractelor indicate mai sus pentru a fi înregistrate la Trezoreria regională Centru.

Cu respect,

Șef interimar DETS
s.Rîșcani



Rău Valentina

Ex: Negru Ludmila
Tel contact: 022445387

Coordonator
13.12.2021

Coordonator
13.12.2021



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 45 privind achiziția prin Licitatie Publică

08 octombrie 2018

s. Grozești, r-nul Nisporeni

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 431/18 din data 28.09.2018, între **Instituția Publică Liceul Teoretic „Prometeu”**, cu sediul în s. Grozești, r-nul Nisporeni, cu numărul de identificare de stat, 1013620012130 reprezentat prin Director Dna Liliana Mocanu în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și

„**Mega Nord Construct**” SRL cu sediul în or. Ocnița, str. 50 Ani ai Bituinței, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1011604002876 din “22.12.2011, licența nr. 054476 din 22.12.2011, eliberată de Camera de licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Administrator Dna Aliona Tintiuc, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările:

1) Înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare;

2) Izolarea termică a pereților exteriori;

Instalarea centralei termice pe gaz,

Cod CPV: 45320000-1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 10 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor

- evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, în conformitate cu prevederile prevăzute de Normativele în construcții. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul data terminării tuturor lucrărilor prevăzute de prezentul Contract printr-un document scris, confirmat de reprezentantul Beneficiarului pe șantier că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor în temeiul Capitolul II al Hotărîrii Guvernului nr. 285 din 23.05.1996 cu privire la aprobarea regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție la terminarea lucrărilor. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în cazul în care nu există obiecții sau în situațiile când cele care s-au consemnat nu sunt de natură să afecteze utilizarea lucrării conform destinației sale. Comisia de recepție recomandă amânarea recepției în cazul când: se constată lipsa sau neterminarea unor lucrări de construcție-montaj prevăzute de proiect; lipsește Cartea tehnică a construcției sau este incompletă; lipsesc avizele organelor respective de control; construcția prezintă vicii a căror remediere este de durată și care, dacă nu ar fi făcută, ar diminua considerabil utilitatea lucrării; există în mod justificat dubii cu privire la calitatea lucrărilor și este nevoie de încercări suplimentare și expertize pentru a le clarifica; obiectul a fost construit cu abateri de la documentația de execuție; obiectul a fost construit nelegitim (fără certificatul de urbanism, fără proiect, fără autorizație de construire).

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **3 739 004,63 lei (inclusiv TVA)**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

- 4.6. După executarea lucrărilor de către Antreprenor, Beneficiarul va aproba executarea lucrărilor ca fiind executate. Această aprobare va consta în verificarea dacă lucrările au fost executate conform condițiilor prezentului Contract și conform documentației de proiect, dacă cheltuielile indicate pentru executarea lucrărilor sunt confirmate prin documente primare în sensul Legii contabilității nr.113 din 27.04.2007.
- 4.7. În cazul în care în perioada de aprobare se stabilește că lucrările nu au fost executate conform condițiilor prezentului Contract și în parametrii descriși în documentația de proiect, sau dacă cheltuielile indicate pentru executarea lucrărilor nu sunt confirmate prin documente primare, Beneficiarul va acorda Antreprenorului un termen de cel mult 30 de zile calendaristice pentru înlăturarea neajunsurilor. În cazul dacă în termenul suplimentar acordat nu au fost înlăturate neajunsurile, se va considera că lucrările nu sunt executate conform condițiilor prezentului Contract.
- Dacă neajunsurile depistate privind executarea lucrărilor pot fi remediate doar cu cheltuieli majore sau exagerate, Beneficiarul va putea să aprobe lucrările sau situațiile de lucrări, dar numai cu aplicarea penalităților prevăzute de pct. 11.12-11.15.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar

- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar constă în efectuarea reținerilor succesive în mărime de 5% din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări. Suma reținerilor succesive în mărime de 5% nu trebuie să fie mai mică sau mai mare de 5% din valoarea bunurilor și/sau serviciilor achiziționate.
- 7.10. La expirarea termenului de garanție de 2 ani de la recepția la terminarea lucrărilor efectuată de către Beneficiar, Beneficiarul va efectua verificarea durabilității lucrărilor prin consemnarea observațiilor și concluziilor în procesul-verbal de recepție finală cu recomandări privind admiterea recepției cu obiecții, amânarea sau respingerea ei.
- 7.11. În cazul admiterea recepției finale cu obiecții dacă va constata că nu există degradări semnificative a lucrărilor executate va achita Antreprenorului ultima tranșă în mărimea sumei reținerilor succesive de 5%, în decurs de 45 zile.
- 7.12. În cazul respingerii recepției finale, Beneficiarul nu va mai achita Antreprenorului această sumă în mărime de 5%.
- 7.13. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.14. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.15. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 7.16. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.17. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.18. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.19. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.20. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.21. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.22. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.23. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.24. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.25. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.26. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.27. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.26., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.28. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

- 7.29. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.30. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De

- asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 5 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,1% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 11.12. În cazul în care Antreprenorul va executa lucrările cu materiale și echipamente de o calitate mai joasă decât cea prevăzută în condițiile prezentului Contract, iar lucrările astfel executate nu pot fi remediate decât cu cheltuieli majore sau exagerate, Beneficiarul va aproba executarea lucrărilor sau situațiilor de lucrări cu aplicarea unei penalități în mărime de 10 % din valoarea lucrărilor confirmată documentar și acceptată de către Beneficiar, aferentă măsurilor pentru care a fost constatată nerespectarea condițiilor prezentului Contract în privința calității materialelor și echipamentelor.
- 11.13. Dacă Antreprenorul va executa lucrările fără respectarea condițiilor tehnice minime și a tehnologiei de implementare stabilite prin prezentul Contract, iar lucrările astfel executate nu pot fi remediate decât cu cheltuieli majore sau exagerate, Beneficiarul va aproba executarea lucrărilor sau situațiilor de lucrări cu aplicarea unei penalități în mărime de 10 % calculată din valoarea lucrărilor confirmată documentar și acceptată de către Beneficiar, aferentă lucrărilor pentru care a fost constatată nerespectarea condițiilor prezentului Contract în privința tehnologiei de implementare a lucrărilor incluse în lucrările respective aprobate de Beneficiar.
- 11.14. Dacă Antreprenorul din motive neîntemeiate nu execută integral volumul de lucrări prevăzut pentru executarea integrală a lucrărilor, Beneficiarul va aplica o penalitate în mărime de 10 % din valoarea lucrărilor neexecutate.
- 11.15. În cazul în care, Antreprenorul prezintă informații false sau neveridice cu privire la lucrări, Beneficiarul va aplica o penalitate în mărime de 10 %, calculată din valoarea lucrărilor aferentă lucrărilor în privința cărora Antreprenorul a prezentat informații false sau neveridice.
- 11.16. Dacă Beneficiarul va constata existența concomitentă a mai mult de unul din cazurile de aplicare a penalităților prevăzute la pct.11.12-11.15 din prezentul Contract, Beneficiarul va aplica o penalitate în mărime de 15% din valoarea lucrărilor confirmate documentar, dacă la acestea s-a constatat existența abaterilor prevăzute la pct. 11.12-11.15.
- 11.17. În cazul constatării uneia dintre încălcările prevăzute în pct. 11.12-11.15 ale prezentului Contract, Beneficiarul își rezervă dreptul de a efectua achitări în mărime de până la 50% din valoarea lucrărilor necorespunzătoare prezentate spre aprobare după confirmarea cantităților de către Beneficiar.
- 11.18. Plățile neexecutate vor fi efectuate după determinarea și acceptarea de către Beneficiar a valorii lucrărilor confirmată documentar și acceptată, cu aplicarea penalităților prevăzute în pct. 11.12-11.15 al prezentului Contract.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

- ## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

1013620012130

1011604002876



AGENȚIA PENTRU
EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

АГЕНТСТВО ПО
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

MD-2068, Chișinău, str. Alecu Russo, 1
tel. +373-22-49-94-44, fax +373-22-31-10-01

E-mail: office@ae.md
Pagina web: www.aee.md

МД-2068, Кишинэу, ул. Алеку Руссо, 1
тел. +373-22-49-94-44, факс +373-22-31-10-01

E-mail: office@ae.md
Веб страница: www.aee.md

24.10 2019 nr. 25-828

Liceul Teoretic "Prometeu"
s. Grozești, r-nul Nisporeni

RAPORTUL AGENȚIEI PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ
PRIVIND APROBAREA IMPLEMENTĂRII ETAPELOR PROIECTULUI

Beneficiarul:	IP Liceul Teoretic "Prometeu", s. Grozești, r-nul Nisporeni (CG 04/PP)
Sediul:	r-nul Nisporeni, s. Grozești
Descrierea succintă a proiectului:	Implementarea măsurilor de eficiență energetică
Locul implementării proiectului:	r-nul Nisporeni, s. Grozești
Valoarea totală a etapei/etapelor proiectului:	4 498 713,00 lei
Valoarea etapei/etapelor proiectului, pe categoria de cheltuieli, propuse de Beneficiar pentru aprobare:	1 021 475,21 lei
Valoarea etapei/etapelor proiectului, pe categoria de cheltuieli, constatată de AEE la implementarea Proiectului:	590 238,23 lei
Mențiunea privind aprobarea de către AEE a etapei/etapelor proiectului ca fiind implementate și valorii totale a acestora:	În cadrul Cererii privind aprobarea etapelor proiectului, înregistrate la AEE cu nr.12/PP din 20.06.2019, beneficiarul de finanțare a prezentat angajamente în valoare totală de 1 021 475,21 lei, și anume: ➤ Proces-verbal de recepție a lucrărilor executate în valoare 383 404,78 lei, din care: - nu se acceptă volumele de lucrări prezentate în poz. 1 și 392 m2 din poz. 2 în valoare totală de 70 158,78 lei, deoarece nu au putut fi confirmate ca fiind executate; - se aprobă volumele de lucrări în conformitate cu pozițiile 3-6 în valoare totală de 313 246,00 lei. ➤ Proces-verbal de recepție a lucrărilor executate în valoare 321 209,23 lei, din care: - nu se acceptă volumele de lucrări din poz. 33-50, 55-57, 67, 84, 85, 88, 101-112, 116, 118, 133, 134, 137-140, 146-158, 162-166, 172, 173, 175, 176, 178, 187-191, 195-200, 207-213, 215, 217, 219-222, 225-231, 236, 238-273, 275 în valoare totală de 183 378,00 lei, deoarece nu au putut fi confirmate ca fiind executate; - se aprobă volumele de lucrări în conformitate cu pozițiile 1-6, 8, 10, 11, 13-24, 28-32, 51, 53, 54, 58-66, 70, 72-74, 76, 77, 79-81, 83, 86, 87, 89, 90, 91, 95-100, 113-115, 117, 119-122, 126-132, 141-145, 159-161, 169, 171, 179-186, 192-194, 201-203, 205, 206, 216, 223, 224,

232-234, 237, 274 în valoare totală de 87 252,00 lei;

- *se aprobă* volumele de lucrări confirmate ca parțial executate în conformitate cu pozițiile 7 (3 m din 7 m), poz. 9 (4 m din 8 m), poz. 12 (19 m din 22 m), poz. 25 (2 m2 din 5,8 m2), poz. 26 (2 m2 din 5,8 m2), poz. 27 (2 m2 din 5,5 m2), poz. 52 (1 buc. din 3 buc.), poz. 68 (0,4 (100m) din 0,96 (100m)), poz. 69 (0,4 (100m) din 0,94 (100m)), poz. 71 (40 m din 150 m), poz. 75 (0,1 (10 buc.) din 0,3 (10 buc.)), poz. 78 (0,15 (100m) din 0,35 (100m)), poz. 82 (0,83 (100m) din 0,96 (100m)), poz. 92 (1,2 m3 din 2,75 m3), poz. 93 (1,2 m3 din 2,75 m3), poz. 123 (0,6 (100m) din 2,885 (100m)), poz. 124 (0,2 (100m) din 0,495 (100m)), poz. 125 (60 m din 290 m), poz. 135 (0,3 (100m) din 0,95 (100m)), poz. 136 (30 m din 67 m), poz. 167 (0,3 (100m) din 0,6 (100m)), poz. 168 (0,3 (100m) din 0,6 (100m)), poz. 170 (8 buc. din 22 buc.), poz. 174 (8 buc. din 18 buc.), poz. 177 (13 buc. din 18 buc.), poz. 204 (3 buc. din 4 buc.), poz. 214 (1,2 (100m) din 2,11 (100m)), poz. 218 (15 m din 55 m), poz. 235 (3 buc. din 4 buc.) în valoare totală de 20 654,03 lei;

- *nu se acceptă* volumele de lucrări din poz. 7 (4 m din 7 m), poz. 9 (4 m din 8 m), poz. 12 (3 m din 22 m), poz. 25 (3,8 m2 din 5,8 m2), poz. 26 (3,8 m2 din 5,8 m2), poz. 27 (3,5 m2 din 5,5 m2), poz. 52 (2 buc. din 3 buc.), poz. 68 (0,56 (100m) din 0,96 (100m)), poz. 69 (0,54 (100m) din 0,94 (100m)), poz. 71 (110 m din 150 m), poz. 75 (0,2 (10 buc.) din 0,3 (10 buc.)), poz. 78 (0,20 (100m) din 0,35 (100m)), poz. 82 (0,13 (100m) din 0,96 (100m)), poz. 92 (1,55m3 din 2,75 m3), poz. 93 (1,55 m3 din 2,75 m3), poz. 94 (1,55 m3 din 2,75 m3), poz. 123 (2,285 (100m) din 2,885 (100m)), poz. 124 (0,295 (100m) din 0,495 (100m)), poz. 125 (230 m din 290 m), poz. 135 (0,65 (100m) din 0,95 (100m)), poz. 136 (37 m din 67 m), poz. 167 (0,3 (100m) din 0,6 (100m)), poz. 168 (0,3 (100m) din 0,6 (100m)), poz. 170 (14 buc. din 22 buc.), poz. 174 (10 buc. din 18 buc.), poz. 177 (5 buc. din 18 buc.), poz. 204 (1 buc. din 4 buc.), poz. 214 (0,91 (100m) din 2,11 (100m)), poz. 218 (40 m din 55 m), poz. 235 (1 buc. din 4 buc.) în valoare totală de 29 925,20 lei, deoarece nu au putut fi confirmate ca fiind executate.

Astfel, din PV în valoare de 321 209,23 lei lei, se aprobă angajamente în valoare totală de 107 906,03 lei (87 252,00 + 20 654,03).

➤ Proces-verbal de recepție a lucrărilor executate în valoare 316 861,20 lei, din care:

- *nu se acceptă* volumele de lucrări din poz. 1 și 2 în valoare totală de 32 046,00 lei, deoarece nu au putut fi confirmate ca fiind executate;
- *se aprobă* volumele de lucrări în conformitate cu poz.3 (492 m2 din 510 m2), poz.4 (492 m2 din 493 m2), poz. 5 (14 m2 din 405 m2), poz. 6-11 în valoare totală de 169 086,20 lei;
- *nu se acceptă* volumele de lucrări din poz.3 (18 m2 din 510 m2), poz.4 (1 m2 din 493 m2) în valoare totală de 1 230,00 lei, deoarece nu au putut fi confirmate ca fiind executate;
- *nu se acceptă* volumele de lucrări din poz.5 (391 m2 din 405 m2) în valoare totală de 114 499,00 lei, deoarece depășesc volumele din Contractul de Grant.

În rezultat, în cadrul prezentei cereri se aprobă angajamente în valoare totală de 590 238,23 lei.

Beneficiarul a prezentat în cadrul prezentei cereri dovada de achitare a contribuției proprii în sumă de 340 253,39 lei. Din cererea anterioară a rămas neutilizată (din achitată) contribuția proprie a beneficiarului în valoare de 236 543,21 lei.

În conformitate cu Acordul adițional nr. 1/M din 13.12.2018, plata privind implementarea proiectului se va efectua în tranșe, în concordanță cu coraportul valorii contribuției beneficiarului de 33,31%. Așadar, în cadrul prezentei cereri se utilizează contribuția beneficiarului în valoare de 196 608,35 lei, ceea ce constituie 33,31% de la valoarea angajamentelor aprobate de 590 238,23 lei ($590\,238,23 \times 33,31\%$).

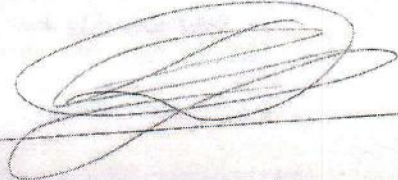
Notă: diferența contribuției proprii achitate, dar neutilizate în cadrul cererii anterioare și în cadrul prezentei cereri, în valoare totală de 380 188,25 lei ($340\,253,39 + 236\,543,21 - 196\,608,35$) va fi utilizată în cadrul cererilor ulterioare.

În final, de către AEE se aprobă spre plată suma de 393 629,88 lei ($590\,238,23 - 196\,608,35$).

Elaborat în baza raportului privind expertiza financiară nr.21/P din 23.09.2019 și a Raportului privind vizita pe teren nr.1 din 28.08.2019

Director interimar Agenția pentru Eficiență Energetică

data 24.10.2019



INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferele

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 15.02.2023

privind lucrarea Înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare, izolarea termică a pereților exteriori și instalarea centralei termice pe gaz executată la obiectul Instituția Publică Liceul Teoretic "Prometeu" în cadrul contractului nr. 45 din 08 octombrie 2018 încheiat pentru lucrările de "Mega Nord Construct" SRL or.Ocnița, a contractului nr.17 din 07.09.2021 încheiat cu SRL „Kedacons”, și a contractului nr.36 din 29.11.2022 încheiat cu SRL „Nisconslux”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 07 , eliberată de Primăria Grozești , cu valabilitate până la finalizarea lucrărilor.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul ora 11-13 data 15.02.2023 , fiind formată din:

Mocanu Liliana ,director

Ibriciuc Constantin, responsabil tehnic

Vladimir Luncașu ,specialist principal în problemele gospodăriei comunale și eficiența energetică

Spînu Silvia ,contabil-șef

Crîșmaru Silvia ,director adjunct

3. Au mai participat la recepție:

Drăguțanu Ion ,antreprenor Kedacons

Oțel Ion ,reprezentant Mega Nord Construct

Mămăliga Iulian, antreprenor NISCONSLUX

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată care trebuia prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele prinse în lista-anexă nr. 1

2) lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția obiectului la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **EXAMINAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE ȘI LUCRĂRILOR EXECUTATE ÎN TEREN**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția la terminarea lucrărilor.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 6034105040, adresa poștală s. Grozești, r. Nisporeni, destinația instituție de învățământ, compus din următoarele construcții Blocuri A, B, C, suprafața la sol 1775,04 m², suprafața totală 3967 m² , numărul de etaje 1-3 , conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 15 februarie 2023 la 13.00 în 5 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

15 02 2023

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: Mocanu Liliana, director

Membri: Ibriuc Constantin, responsabil tehnic

Vladimir Luncas, spec. Prin. Prob. gospodăriei comunale și eficiența energetică

Spînu Silvia, contabil-sef

Crîșmaru Silvia, director adjunct

(numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare, izolarea termică a pereților exteriori și instalarea centralei termice pe gaz este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

"Mega Nord Construct" SRL

"Kedacons" SRL

"Nisconslux" SRL

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Instituția Publică Liceul Teoretic "Prometeu"



15 02 2023

L.Ș.

(semnătura)



15 02 2023

L.Ș.

(semnătura)

Anexa nr. 1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 15 februarie 2023

**Lista pieselor din documentatia scrisa si ndesenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.**

Nu sunt

Președinte: Mocanu Liliana _director

Membri: Ibriciuc Constantin _responsabil tehnic

Vladimir Luncaș _spec. Prin. Sectia Constructii si Dezvoltarea Teritoriului

Spînu Silvia _contabil-sef

Crîșmaru Silvia _director adjunct

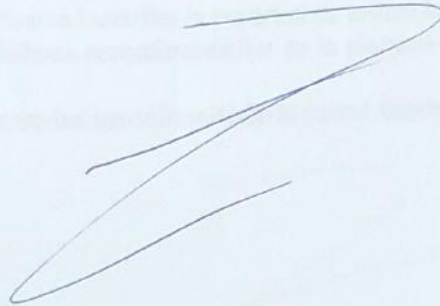


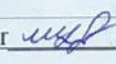
Anexa nr. 2

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 15 februarie 2023

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Nu sunt



Președinte: Mocanu Liliana _director 

Membri: Ibriciuc Constantin _responsabil tehnic

Vladimir Luncaș _spec. Prin. Secția Construcții și Dezvoltarea Teritoriului

Spînu Silvia _contabil-șef 

Crîșmaru Silvia _director adjunct 



Anexa nr.3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 15 februarie 2023

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

1. Burlanele de scurgere de consolidat
2. Ajustarea pe înălțime a burlanelor de scurgere
3. Finalizarea lucrărilor la copertină de intrare în subsol la Blocul A
4. Lichidarea neconformităților de la placarea soclului (rusturi, ajustarea plăcii în unele locuri)
5. De remediat neconformitățile la pereul fatadei centrale și părțile laterale la blocul A.



Președinte: Mocanu Liliana ,director 

Membri: Ibriciuc Constantin ,responsabil tehnic

Vladimir Luncaș ,spec. Prin. Sectia Constructii si Dezvoltarea Teritoriului

Spînu Silvia ,contabil-șef 

Crîșmaru Silvia ,director adjunct 





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 232/22
privind achiziția prin licitație deschisă

Cod CPV: 45200000-9

„08-09” 2022

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul Contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică de tip Licitatie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1656505677888 din 29.06.2022, între **Serviciul Medical al Ministerului Afacerilor Interne**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 25/b, telefon: 25 41 63, 25 40 77, 25 41 65, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1006601000783, reprezentat prin **șef al Serviciului medical, Ion VACULIN**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

„**Mega Nord Construct** ” SRL, cu sediul în or. Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79 B autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1011604002876, reprezentat prin **director Aliona TINTIUC**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte, denumite în continuare Părți.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparație a secției neurologie a Spitalului SM al MAI*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de *3 luni* după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Termenul de garanție a lucrărilor este de 5 (cinci) ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 8 173 529,00 (opt milioane o sută șaptezeci și trei mii cinci sute douăzeci și nouă lei, 00 bani) lei MD, inclusiv TVA 1 362 254,84 (un milion trei sute șazeci și două mii două sute cinzeci și patru lei, 84 bani) lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnica-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contactează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 (cinci) ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică (Formular nr.3,5,7);
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„Mega Nord Construct ” SRL	Serviciul Medical al Ministerului Afacerilor Interne
Adresa poștală: or. Ocnița, str. 50 Ani ai Biruinței 79 B	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Gh. Asachi 25/B
Telefon: 079112999	Telefon: 25-41-63, 25-40-77, 25 41 65
IBAN: MD48EX0000002251676930MD	IBAN: MD58TRPBAA222500B00741AC
Banca: B.C. ”EXIMBANK” S.A.	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii:
Cod bancar: EXMMMD22	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1011604002876	Cod fiscal: 1006601000783
TVA:	
Semnăturile părților:	
Semnătura autorizată: Director Aliona TINTIUC _____	Semnătura autorizată: Șef al SM MAI Ion VACULIN _____
L.Ș. _____	L.Ș. _____
	
	Contabil șef _____ Olga CAZAC
	Înregistrat: nr. _____
	Trezoreria _____
	Data: _____

MD47TAPBAA31120B00741AC = 760000900
MD45TAPBAA31120C00741AE = 57352900



Anexa_
la Contractul nr. _____
din "____" _____ 2022

Specificație de preț

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul fără TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1.	Lucrări de reparație a secției neurologie a Spitalului SM al MAI	4520000 0-9	lucrări	1	6 811 274,16	8 173 529,00	3 luni
	TOTAL					8 173 529,00	

Semnăturile părților:

Semnătura autorizată:

Director

Aliona TINTIUC



Semnătura autorizată:

Șeful SM-MAI

Ion VACULIN



INVESTITOR:
Serviciul medical al MAI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente
la HG nr. 285 din 23 mai 1996

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. / din 28.03.2023

Privind lucrarea: **reparația capitală a unor incaperi din secția Neurologie** al Serviciului medical al MAI, str. Gh. Asachi 25 b mun. Chișinău, contractului de antrepriză nr.232 /22 din 2022, antreprenor SRL „Mega Nord Construct”.

Lucrările au fost executate în baza proiectului 044/19, elaborat de către SRL „S.C. ARHIGRAF SRL”

1. Comisia de recepție s-a desfășurat activitatea în intervalul ianuarie -martie, fiind formată din:
responsabil tehnic Vladimir Lazerev, cu nr. 0628; SRL„Omegastro VL”;

șef Serviciului medical Ion Vaculin;

șef al Secției administrare și logistică Spiridon Timercan, Serviciul medical al MAI;

inspector superior, jurist al Secției economie și planificare a Adelaida Nichiforova, Serviciul medical al MAI;

șef al Secției, contabil al secției finanțe și evidență contabilă Olga Cazac, Serviciul medical al MAI;

inginer superior pe exploatarea clădirilor al secției administrare și logistică Andrei Popa, Serviciul medical al MAI;

șef-adjunct al Spitalului al SM, Oleg Nani comisar principal, Serviciul medical al MAI;

inginer superior securitatea muncii al secției resurse umane Grigore Malai, Serviciul medical al MAI;

Director SRL Mega Nord Construct A.Tintiuc,

Diriginte de santier Tataru Petru

Autor de proiect Alexandru Paginu.

2. Au mai participat la recepție:

3. Constatările comisiei de recepție:

1) **documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.**

2) **lucrările au fost executate conform prevederilor proiectului de execuție.**

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de a receptiona lucrarea: **reparația capitală a unor incaperi din secția Neurologie** al Serviciului medical al MAI, str. Gh. Asachi 25 b mun. Chișinău

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin prezentarea documentatiei de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De supus recepției la terminarea lucrărilor reparația capitală a unor incaperi din Secția Neurologie.

7. Prezentul proces-verbal, conținând **una** file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 28 03 2023 în 3 exemplare

8. Comisia de recepție

autor de proiect

șef al Secției administrare și logistică a SM

inspector superior, jurist al Secției economie și planificare a SM

șef al Secției, contabil al secției finanțe și evidență contabilă a SM

inginer superior pe exploatarea clădirilor al secției administrare și logistică

șef-adjunct al Spitalului al SM

inginer superior securitatea muncii al secției resurse umane

diriginte de santier

responsabil tehnic

director SRL Mega Nord Construct

Alexandru Paganu

Spiridon Timercan

Adelaida Nichiforova

Olga Cazac

Andrei Popa

Oleg Nani

Grigore Malai

Tataru Petru

Vladimir Lazerev

Tintiuc Aliona

9. Lucrarea: **reparația capitală a unor incaperi din secția Neurologie** al Serviciului medical al MAI, str. Gh. Asachi 25 b este recepționată la data de 28 03 2023

SRL „Mega Nord Construct”

„ 28 03 2023

L.S. Tintiuc Aliona

Serviciul medical al MAI

2023

(semnătura)

(semnătura)

Ion Vaculin





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova
Instituția medico-sanitară publică departamentală
„Serviciul medical al Ministerului Afacerilor Interne”



MD-2028, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 25^b tel: (373-22) 25-41-05, fax: (373-22) 72-80-47, e-mail: serviciu.medical@mai.gov.md
www.mai.gov.md/ro/institutii-subordonate/serviciul-medical, Ministerul Finanțelor. Trezoreria de Stat IDNO 1006601000783

nr. 17/1-366 din „14” 04 2023

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta aducem la cunoștință despre colaborarea cu operatorul economic SRL „Mega Nord Construct”, reprezentată de Director Tintuc Aiona în cadrul executării contractului nr. 232/22 din 08.09.2022 a proiectului “Reparația capitală a unor încăperi secția Neurologie” municipiul Chișinău str Gh Asachi 25b.

Pe parcursul perioadei de executare a contractului, angajații Serviciului în permanență au controlat evoluția activităților și corespunderea produsului final ce urma să fie livrat, cu caracteristicile și obiectivele descrise în divizul de cheltuieli. Este de menționat faptul că, obiecții sau neajunsuri nu au fost constatate. Responsabilitatea operatorului economic, conlucrarea și raportările periodice au fost ireproșabile.

Personalul angajat al SRL „Mega Nord Construct” în permanență a dat dovadă de competență în domeniu, profesionalism și dibăcie. Disciplina și simțul organizatoric înalt, de asemenea sunt niște calități ce pot defini salariații Companiei SRL „Mega Nord Construct”. Toate cerințele contractuale, precum și prevederile legislației în domeniul construcțiilor au fost respectate.

Un factor important în relația beneficiar – vânzător este respectarea termenilor de livrare a bunurilor/lucrărilor. Acest aspect a fost respectat cu strictețe de către operatorul economic.

Luând în considerație cele expuse, Serviciul medical al MAI își exprimă gratitudinea față de SRL „Mega Nord Construct” și apreciază atitudinea ireproșabilă a angajaților Companiei pentru calitatea și oportunitatea executării contractului.

Concomitent, reiterăm încrederea și recomandarea Serviciului medical de a contracta Compania SRL „Mega Nord Construct” pentru obținerea unor produse calitative și în termeni.

Șef al Serviciului medical al MAI

Ion VACULIN





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 93

privind achiziția prin Licitatie deschisă

“13” 10 2020

mun. Chișinău

1.1 Părțile contractante

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1597818721108 din data 19.08.2020, cu privire la achiziționarea lucrărilor de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7, încheiat între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI cu sediul în mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 21, cod fiscal 1006601000691, cont IBAN:MD11TRPBAA311120C00723AC deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin rector **OSTAVCIUC Dinu**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, **MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Ocnîța, Str. 50 Ani ai Biruinței 79B, cod fiscal 1011604002876, mob: 079112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, reprezentat prin director **TINTIUC Aliona**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrărilor de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7, cod CPV 45200000-9, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 230 zile după înregistrarea Contractului la Trezoreria de Stat, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea Comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție.

3.4. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea Comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca Comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **23 622 760,45 lei** inclusiv TVA.

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în 2 tranșe: I – (10 000 000,00 lei), alocată din bugetul anului 2020 din valoarea totală a contractului în termen de 30 zile după recepționarea proceselor verbal finale a tuturor lucrărilor, II – (13 622 760.45 lei), alocată din bugetul anului 2021.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de Comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

2020-00000 14334

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de executare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier.

- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenor, după caz, la cererea și în decurs de 15 zile calendaristice după finisare a lucrărilor conform graficului de executare a lucrărilor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor.

Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este garanția unei bănci, pentru suma ce reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 2% din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 15 % din valoarea contractului atribuit.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face în termen de 30 zile după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge tainele Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

7.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.20. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și Regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.26. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în proces de lucru vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite Instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.

14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, " " 2020 .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și bancare ale Părților

<u>Antreprenorul</u>	<u>Beneficiarul</u>
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L	Academia „Ștefan cel Mare” a MAI
Adresa: or. Ocnita str. 50 Ani ai Biruintei 79 B	Adresa poștală: mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 21
Tel. 078999034	Tel. (022)-729-850
Banca: BC "ENERGBANK"	Banca: Min. Fin – Trezoreria de Stat
c/b: ENERGM22	Cod: TREZMD2X
c/f: 1011604002876	Cod fiscal: 1006601000691
IBAN: MD59EN000000222496262845	IBAN:MD29TRPBAA311120B00723AD
 FINTIUC Aliona Director	 OSTAVCIUC Dinu Rector

Șef secție finanțe:	M. Mirza
Șef serviciu achizitie	D.Ghelan
Șef serviciul Juridic	V.Vasilița

Anexa
la contractul nr. _____
din " _ " _____ 2020

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7	45200000-9	19 685 633,70	23 622 760,45
	TOTAL:			23 622 760,45

Antreprenorul	Beneficiarul
 TINTILUC Aliona Director	 OSTAVCIUC Diana Rector

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 09.03.2022

Privind lucrarea: „Lucrări de reparație a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău str. Sf. Vineri, 7” executată la obiectul “Academia „Ștefan cel Mare” a MAI din str. Sf. Vineri, 7 din mun. Chișinău, în cadrul contractului nr. 93 din 13.10. 2020 încheiat între Academia „Ștefan cel Mare” a MAI și SRL „Mega Nord Construct” pentru ”Lucrări de reparație a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI , mun. Chișinău str. Sf. Vineri, 7.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii februarie – martie 2022 fiind formată din:

Președinte :

- 1 Șef al Direcției administrare patrimoniu - Ranga Nicolai

Membrii :

- 2 Șef adjunct al Direcției administrare patrimoniu – Grosu Victor
- 3 Responsabil tehnic al MAI - Savciuc Arcadie
- 4 Directorul SRL „Mega Nord Construct” - Tintiuc Aliona
- 5 Șef al Secției asigurare logistică – Moruz Ion
- 6 Șef al Secției dotări și intendență - Ivan Braileanu
- 7 Diriginte de șantier – Tataru Petru

3. Au mai participat la recepție:
Gaidev Tudor – Administrator principal al SDI

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) **documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.**
- 2) **lucrările au fost executate conform prevederilor proiectului de execuție.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
De a recepționa terminarea lucrărilor la ”Lucrări de reparație a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI , mun. Chișinău str. Sf. Vineri, 7.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru reparația construcției și prezentarea avizelor .

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
de supus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral 0100218669/01 adresa poștală Chișinău, str. Sf Vineri 7 destinația cămin, compusă din următoarele construcții - un singur bloc, suprafața la sol 1263,6 m.p., suprafața totală interioară - 5663,3 m.p., (împreună cu subsol) număr de etaje - 5 conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil a Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău – filiala Î. S. "Cadastru" nr. _____ din _____ anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fie, a fost încheiat
Astăzi 07 03 2022 în 6 exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor

Președinte :

Sef al Direcției administrare patrimoniu - Ranga Nicolai _____

Membrii :

Sef adjunct al Direcției administrare patrimoniu –Grosu Victor _____

Responsabil tehnic al MAI - Savciuc Arcadie _____

Directorul SRL „Mega Nord Construct” - Tintiu Aliona _____

Șef al Secției asigurare logistică – Moruz Ion _____

Șef al Secției dotări și intendență - Ivan Braileanu _____

Diriginte de șantier – Tataru Petru _____



Participanți la recepție la terminarea lucrărilor:

Gaidev Tudor – Administrator principal al SDI _____

9. Lucrarea :

”Lucrări de reparație a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7 “

Se consideră terminate și

TRANSMIS:

PRIMIT:

EXECUTANT:

INVESTITOR/Proprietar:

" 09 " 03 2022
" " " 201

L.Ș.

(semnătura)



(semnătura)

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție

din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1

[Handwritten signature]

TRANSMIS:

EXECUTANT:
SRL Mega Nord Construct

" 09 " 03 2022
L.Ș. *[Signature]*



PRIMIT:

INVESTITOR
Academia Stefan cel Mare a MAI



lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate

[Handwritten signature]

TRANSMIS:

EXECUTANT:
SRL Mega Nord Construct



PRIMIT:

INVESTITOR
Academia Stefan cel Mare a MAI



Anexa nr. 3
la Regulamentul de recepție

Lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

[Handwritten signature]

TRANSMIS:

EXECUTANT:
SRL Mega Nord Construct

" 09 " 2022
L.S. *[Signature]*

(semnătura)



PRIMIT:

INVESTITOR
Academia Stefan cel Mare a MAI

2022
[Signature]
(semnătura)





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova
Academia „Ștefan cel Mare”



MD-2009, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 21 tel: 72-39-59, 255798, fax: 73-89-94
email: academia@mai.gov.md

Scrisoare de recomandare

Ca urmare a executării lucrărilor de reparații a căminului Academiei „Ștefan cel Mare” a MAI, mun. Chișinău, str. Sf. Vineri, 7, conform contractului nr.93 din 13.10.2020, de către operatorul economic „MEGA NORD CONSTRUCT” SRL, vă informăm că lucrările au fost efectuate în termenii stabiliți conform normativelor și cerințelor solicitate.

În concluzie putem recomanda „MEGA NORD CONSTRUCT” SRL ca fiind un partener sigur pentru executarea lucrărilor similare.

Rector,

Dinu OSTAVCIUC



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT № 43 din 23.09.2020

Reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar

Cod CPV: 45453000-7

23.09.2020

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
"SRL" MEGA NORD CONSTRUCT c/f 1011604002876 în persoana administratorului Tintiuc Aliona care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Prestator</i> , pe de o parte	Instituția Publică "Baza auto a Cancelariei de Stat" , INDO 1006601001034, reprezentată prin Marin URSACHI, director , care acționează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte

(ambii denumiți în continuare "Părți") au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Licitație deschisă reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar

MTender ID [ocds-b3wdp1-MD-1594898679107](#)

- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale contractului:
 - Formularul contractului;
 - Specificația bunurilor;
- Prezentul contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- Prestatorul se obligă să presteze Beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor contractului în termenele și modalitatea stabilite de contract.

1. Obiectul contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile, iar Beneficiarul de a recepționa și achita serviciile prevăzute în Specificația serviciilor, care este parte integrantă la prezentul contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Vanzător
- 1.3. Calitatea/cantitatea serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor

2. Termenele și condițiile de prestare a serviciilor

- 2.1. Prestarea serviciilor se efectuează conform Specificația serviciilor.
- 2.2. Documentația de însoțire a serviciilor care include:
 - a. Factura fiscală;

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Beneficiarului la sediul MEI.

3. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată.

- 3.1 Prețul serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind formate conform Specificației serviciilor.
- 3.2 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **3 586 387.34** (trei milioane cinci sute optzeci și șase de mii trei sute optzeci și șapte, (trei zeci si patru bani) MD
- 3.3. Achitarea plăților pentru serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești după primirea actelor specificate la pct. 2.2. în decurs de 15 zile.
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract pct.

4. Condițiile de predare – primire a serviciilor

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a. cantitatea serviciilor corespunde informației indicate în anexa 3 și documentele de însoțire din punctul 2.2. din prezentul contract;

5. Obligațiile părților.

- 5.1. Angajamentele Beneficiarului:
 - a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure plata serviciilor, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

5.2. Angajamentele Prestatorului:

- a) să presteze serviciile în condițiile prevăzute de prezentul contract;
- b) să prezinte Beneficiarului documentele prevăzute în pct. 2.2.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

6.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră, eliberat de organul competent din țara părții pentru care asemenea circumstanțe au avut loc.

7. Rezilierea contractului

7.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:

- a. Refuzul Prestatorului de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract;
- b. Nerespectarea de către Beneficiara termenelor de plată a serviciilor;
- c. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

7.2. Partea inițitoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în scris timp de 30 zile, celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.

7.3. Partea înștiințată este obligată să răspundă în scris decurs de 10 zile la anunț. În caz că pretențiile nu vor fi satisfăcute în termenele stabilite, partea inițitoare are dreptul să declare Contractul reziliat, conform situației la data indicată în anunț.

7.4. Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

8. Reclamații și sancțiuni

8.1 Pentru refuzul de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

8.2 Pentru prestarea cu întârziere a serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma serviciilor neprestate, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele,

- materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepție situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Beneficiar.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare.
- 10.2. Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți și înregistrate la Trezoreria de stat.
- 10.4. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare.
- 10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil până la 31 decembrie 2020
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.

11. Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Prestator

"SRL" MEGA NORD CONSTRUCT

Adresa poștală: Moldova, Republic,

or.Ocnița, str.50 Ani ai Biruinței 79/B

Telefon: (+ 373 271) 26-099, (+373) 79112999

Cod IBAN: MD59EN000000222496262845

Banca: B.C."ENERGBANK"S.A.

Cod: ENEGMD22

Cod fiscal: 1011604002876

Beneficiar

IP „Baza auto a Cancelariei de Stat”

Adresa: mun. Chișinău, str. Bucuriei, 18/2

Tel./Fax: 022 744 369

Banca: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat

Cod bancar: TREZMD2X

IBAN: MD14TRPBAA311120A00509AC

Cod fiscal: 1006601001034

Semnăturile părților

“Prestator”

Aliona TINTIUC



“Beneficiar”

Maria URSACHI



L.Ș.



2020-1000013416

Codul CPV	Denumirea serviciilor	Suma fără TVA	TVA	Total
45453000-7	Reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar	2 988 656.12	597 731.22	3 586 387.34

“Prestator”

Aliona TINTIUC



“Beneficiar”

Marin URSACHI



- materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepție situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Beneficiar.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare.
- 10.2. Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți și înregistrate la Trezoreria de stat.
- 10.4. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare.
- 10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil până la 31 decembrie 2020
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.

11. Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Prestator

"SRL" MEGA NORD CONSTRUCT

Adresa poștală: Moldova, Republic,

or.Ocnița, str.50 Ani ai Biruinței 79/B

Telefon: (+ 373 271) 26-099, (+373) 79112999

Cod IBAN: MD59EN000000222496262845

Banca: B.C."ENERGBANK"S.A.

Cod: ENEGMD22

Cod fiscal: 1011604002876

Beneficiar

IP „Baza auto a Cancelariei de Stat”

Adresa: mun. Chișinău, str. Bucuriei, 18/2

Tel./Fax: 022 744 369

Banca: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat

Cod bancar: TREZMD2X

IBAN: MD14TRPBAA311120A00509AC

Cod fiscal: 1006601001034

Semnăturile părților

"Prestator"

Aliona TINTIUC



"Beneficiar"

Maria URSACHI



L.Ș.



2020-100660100103416

Codul CPV	Denumirea serviciilor	Suma fără TVA	TVA	Total
45453000-7	Reparatia capitala a acoperisului si a grupului sanitar	2 988 656.12	597 731.22	3 586 387.34

“Prestator”

Aliona TINTIUC



“Beneficiar”

Marin URSACHI



**Instituția Publică
"Baza Auto
a Cămarilor de Stat"**

2004, or. Chișinău, str. Bucurei 18/2
Tel: 74-62-20; 74-43-69
Cod fiscal 1006601001034
Ministerul Finanțelor RM
Trezoreria de Stat TREZMD2X



**Публичное учреждение
"Автобаза
Государственной канцелярии"**

2004, г. Кишинев, ул. Букурией 18/2
Министерство Финансов РМ
Трезорерия де Стат TREZMD2X
Cod fiscal 1006601001034

19.12.21 Nr. 09/151

Scrisoare de Recomandare

Urmare a finalizarii executiei : **" Lucrarilor de reparatie a acoperişului si a grupului sanitar"**, in cadrul contractului nr. **43** din **"23" septembrie 2020**, avind ca executant **SRL „MEGA NORD CONSTRUCT"**, in ce priveste calitatea lucrarilor executate si colaborarea dintre institutiile noastre, formulam prezenta Scrisoare de Recomandare, bazata pe urmatoarele aspecte:

1. Am avut o colaborare foarte buna cu reprezentantii companiei SRL **"MEGA NORD CONSTRUCT"**, din momentul incheierii contractului si pina la finalizarea lucrarilor.
2. Lucrarile executate sunt de foarte buna calitate, fiind executat la termenele convenite, cu respectarea tuturor detaliilor din caietul de sarcini.
3. Recomandam si altor entitati executia unor lucrari similare cu SRL **"MEGA NORD CONSTRUCT"**

Director



Marin URSACHI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

Nr. 1 Din 28 decembrie 2020

1. Lucrările au fost executate **în baza autorizației**

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul: septembrie - decembrie fiind formată din:

ele comisiilor:

Grosu Sezgina

Vobenzek Vladimir

Gravello Don

Magnese Vladimir

Tintine Aliens

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sînt incomplete;
Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);
Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ la ora _____, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Grosu Sergiu

Membrii comisiei:

Popovici Vladimir
Grigoriu Dan

Vladimir Mosneaga

Reprezentantii antreprenorului:

Pirțuc Alione



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Mega Nord Construct SRL

"21" decembrie 2020



PRIMITĂ:
BENEFICIAR

"28" decembrie 2020



ANEXĂ nr.1
La procesul-verbal de receptie la terminarea
Lucrarilor nr. 1 28 decembrie 2020

Listapieselor din documentațiascrisasidesenata a obiectului
caresuntlipsasauincomplete.

Documentatia de proiect este prezentata in intregime

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

Mega Nord Construct SRL

" " 2020



PRIMITĂ:
BENEFICIAR

[Signature]

" 28 " decembrie 2020



(semnătura)

[Signature]

ANEXĂ nr.2

La procesul-verbal de receptie la terminarea
Lucrarilornr. 1 din 28 decembrie 2020

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnica
ce n-au fost executate.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Mega World Construct SRL

" 28 " decembrie 2020

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:
BENEFICIAR

" 28 " decembrie 2020

L.Ș.

(semnătura)



Grom Sergiu

ANEXĂ nr.3
La procesul-verbal de recepție la terminarea
Lucrarilor nr. 1 din 28 decembrie 2020

Listă lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Toate lucrările au fost îndeplinite conform proiectului de execuție

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

Mega Nord Construcții SRL



PRIMITĂ:
BENEFICIAR





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 24/12

privind achiziția prin Contract de mica valoare

"19" noiembrie 2020

or. Vadul lui Voda

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în conformitate cu **contractului de mica valoare**, între **CENTRUL DE REABILITARE A PERSOANELOR VÂRSTNICE ȘI PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI (ADULTE) "SPERANȚA"**, cu sediul în or. Vadul lui Vodă str. or. Vadul lui Voda, str. Balneara, 11, telefon: 022 314-698, fax: 022 314-698, e-mail: sperantasana@gmail.com autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 389814 din 18.07.2018 reprezentat prin **director Olga Arseni**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **Societate cu răspundere limitată MEGA NORD CONSTRUCT**, c/f1011604002876, cu sediul în 7101 or. Ocnița (r-l Ocnița), str. 50 Ani ai Biruinței 79/B, telefon: 79112999, fax: 79112999, e-mail: achizitii@megaconstruct.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD0108790 din 21.12.2011, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 054476 din 04.04.2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Licența, reprezentat prin **Aliona Tintiuc director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările suplimentare: Lucrări de reparație capitală (înlocuirea țevilor de apeduct și canalizare)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **215340.00 (Doua sute cincisprezece mii teri sute patruzeci lei, 00 bani)** lei MD

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive

de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Vinzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
MEGA NORD CONSTRUCT S.R.L.	Centrul de Reabilitare a Persoanelor Vîrstinice si Persoanelor cu Dizabilitati (adulte) "SPERANȚA"
Adresa poștală: 7101 or.Ocnița (r-l Ocnița) str. 50 Ani ai Biruintei 79/B	Adresa poștală: MD-2046 mun.Chișinău or.Vadul lui Vodă, str.Balneară 11
Telefon: 0 79112999	Telefon: 022-314-698
IBAN: MD59EN000000222496262845	IBAN: MD21TRPBAA311120A15627AC
Banca: BC ENERGBANK SA	Banca: MF-TR Chișinău – bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: R.M. or. Chișinău	Adresa poștală a băncii: RM or. Chișinău, str. Cosmonauților, 7
Cod: ENEGMD22	Cod: TREZMD2X
c/f: 1011604002876	c/f:1006601003913

15.
ANTREPRENOR GENERAL



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR
BENEFICIAR



Investitor

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. L-PCCOP/20 din 01.12.2020

privind lucrarea de reparație capitală (lucrări de reparație capitală interioare)

executată în cadrul contractului nr. L-PCCOP/20 din 13.08.20 încheiat între „Mega Nord Construcții SRL” director Tintuc Alina și Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu dizabilități (adulte), „Speranța” director Arseni Olga pentru lucrările de reparație capitală (lucrări de reparație capitală interioare)

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberată de _____.

la data de _____ cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____.

fiind formată din :	<u>Ostapciuc Natalia</u>	<u>conducător al grupului de lucru</u>
	<u>Marius Pradiu</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
	<u>Popovici Tatiana</u>	<u>secretar al grupului de lucru</u>
	<u>Obbaue Serghei</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
	<u>Sterpu Natalia</u>	<u>membru al grupului de lucru</u>
(nume și prenume)		(calitatea)

3. Au mai participat la recepție :

<u>director Tintuc Alina</u>	
<u>diriginte de șantier Vladimir Mesneaga</u>	
(nume și prenume)	(calitatea)

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

De a da în exploatare lucrarea de reparație capitală la
Centrul de reabilitare a persoanelor văturate și persoanelor cu
dizabilități (adulte), „Speranța”

5. Comisia de recepție recomandă următoarele :

Lucrările de reparații capitale au fost finalizate pe deplin și corespund cerințelor, normelor în vigoare și urmează a fi achitate conform divizului de cheltuieli.

Ostapciuc Natalia

Mazur Radion

Popovici Tatiana

Ciobanu Serghei

Sterpu Natalia

Vladimir Mosneaga

S. Ciobanu

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi 01.12.2020 la Centrul "Speranța".

în 2 exemplare.

Transmisă executantului:

SRL Mega Nord Construct



Primită beneficiarul:

CRDPDP Speranța



**Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.97
privind achiziția prin _____**

Lucrari de reparatie capitala a Spalatoriei
31.10 .2022 s.Brinzeni

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1665032918956](#) din data_ 24.10.2022_, între Centrul de Plasament temporar Pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni, cu sediul în s. Brinzeni , str._____ telefon: 024659340, fax: _____, IDNO 1011601000055 reprezentat prin Director **Pascari Vasile** , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, Mega Nord Construct SRL cu sediul în or. Ocnita str. 50 Ani ai Biruntei 79 B,telefon: 079112999, fax: _____, IDNO 1011604002876 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 054476 din „04” aprilie 2017, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de _5_ ani, pentru genurile de activitate **Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții***, reprezentat prin Directorul Tintiuc Aliona, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările Reparatie Capitala a Spalatoriei* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni și zile ___ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;

- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **_5 ani_**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **519973.21 lei MD (Cinci sute nouăsprezece mii noua sute șaptezeci și trei lei 21 bani)** inclusiv 86662.21 TVA lei MD. (Optzeci și șase mii șase sute șaiszeci și doi lei 21 b)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ___% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de

execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.38.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.48.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.58.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

3.68.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

- 3.78.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 3.88.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 4.39.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de ____ ani.
- 4.49.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 4.59.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.310.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 5.410.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 5.510.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 5.610.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 5.710.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 5.810.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

- 5.910.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 5.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.
- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.311.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.312.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.412.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.512.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.612.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.712.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.313.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.413.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.513.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.613.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Mega Nord Construct SRL

***Centrul de Plasament temporar
Pentru persoane cu Dizabilitati
(adulte) Brinzeni***

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or.Ocnita str. 50 Ani ai
Biruintei 79B

Telefon: 079510999

Cod fiscal:1011604002876

Banca: BC EximbankS.A.

Cod: EXMMMD22422

IBAN MD48EX0000002251676930MD

BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Brinzeni r-nul Edinet

Telefon:024659340

Cod fiscal:1011601000055

Banca:Trezoraria Teritoriala

Cod:TREZMD2X

IBAN:MD57TRPBAC311120A16398AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „_____” _____ 20_____

SPECIFICAȚII TEHNICE

r.	Denumirea lucrărilor	cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
	Reparatia Capitala a Spalatoriei				
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr. 2
la Contractul nr.97
din “31.10.2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

r.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitat ea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Repartia Capitala Spalatoriei	a	buc	1	519973.21	519973.21	31.12.2022
	Conform devizului						
	TOTAL			433311.0	519973.21	519973.21	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Contract-model (F5.1)



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 88

de achiziționare Lucrari de Reparatie Capitala a Blocului A,B si Galeriei

Cod CPV: 45400000-1

11.10.2021

s. Brinzeni
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Mega Nord Construct SRL _____, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Tintiuc Aliona _____ (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului _____, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/Prestator 1011604002876 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Centrul de Plasament Temporar pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte)Brinzeni, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin director Pascari Vasile _____, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului _____, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/Prestator 1011601000055 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea Reparatia Capitala a Blocului A,B si Galeriei _____,
(denumirea bunului, serviciului)
- denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform Licitatiei Publice nr. _____
ocds-b3wdp1-MD-1629119739950 (procedura de achiziție)

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din

- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
- Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;

- c) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.

1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:
[Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2755939.38 lei**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător [destinatar, după caz] dacă:

a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;

d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor

înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celelalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întîrziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate

anterior își pierde valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 08.07.2021.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii MEGA NORD CONSTRUCT SRL	Autoritatea contractantă Centrul de Plasament Temporar pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni
Adresa poștală: or. OCNITA Telefon: 027126099 IBAN: MD59EN000000222436262845 Banca: ENEG MD22 Adresa poștală a băncii: Energbank Cod: ENEG MD22 Cod fiscal: 1011604002876	Adresa poștală: s. Brinzeni Telefon: 024693304 IBAN: MD57TRPBAC311120A16398AC Banca: Trezoreria Teritorială Adresa poștală a băncii: or. Balti Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1011601000055

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: L.Ș.

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

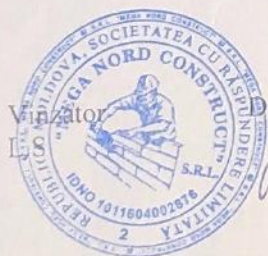
Data:



Anexa nr.1
la contractul nr. 88
din 11.10.2021

SPECIFICAȚIA
mărfii

Nr	Denumirea Mărfii (Serviciului)	Cantit (unit. de măsură)	Prețul fara TVA	Pret cu TVA	Suma Fara TVA	Suma cu TVA
1	Lucrari de Reparatie Capitala aBlocului A,B si Galeria la Centrul de plasament Temporar pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni conform devizului	1 buc	2296616.1 5	2755939.3 8	2296616.15	2755939.38
2						
3						
4						
5						
6	Total				2296616.15	2755939.38



Cumparator
L.S



INVESTITOR (PROPRIETAR)
Centrul de Plasament Temporar Pentru
Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 2 din 30.12.2021

Privind lucrarea **REPARATIA CAPITALA A BLOCULUI A,B SI GALERIEI IN SUMA DE 299318.00 LEI DE LA CENTRUL DE PLASAMENT TEMPORAR PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI (ADULTE) BRINZENI** executată la obiectul **REPARATIA CAPITALA A BLOCULUI A,B SI GALERIEI** din satul Brinzeni raionul Edinet
în cadrul contractului nr. 88 din 11.10.2021 încheiat între SRL MEGA NORD CONSTRUCT SRL și **Centrul de Plasament Temporar pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni** pentru efectuarea lucrărilor de **REPARATIA CAPITALA A BLOCULUI A,B SI GALERIE**

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr.88 din 11.10.2021

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 20
pînă la 20 , fiind formată din:

Președintele comisiei:

Pascari Vasile

-Director CTPPD (adulte) Brinzeni

Membrii comisiei:

Catarau Nelea
Tanas Olga
Costin Ion
Singoreanu Tudor
Tartan Ion

-Contabil –sef
-Economist Principal
-Sef gospodarie
-Responsabil Tehnic
-Responsabil Tehnic la supravegherea
Lucrarilor
-Diriginte de santier

Cristian Ilie

(numele, prenumele)

(funcția)

3. Au mai participat la recepție:

Mega Nord Construct
(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1)
2)
3)

Se accepta recepția la
terminare lucrărilor

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ 20 _____ în _____ exemplare.

Președintele comisiei

Pascari Vasile
(numele, prenumele)

-Director CTPD (adulte) Brinzeni
(semnătura)

Membrii comisiei

Catarau Nelea
(numele, prenumele)

Tanas Olga
(numele, prenumele)

Costin Ion
(numele, prenumele)

Singoreanu Tudor
(numele, prenumele)

Tartan Ion
(numele, prenumele)

Cristian Ilie
(numele, prenumele)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

10. Lucrarea la REPARATIA INCAPERILOR BUCATARIEI DE LA CENTRUL DE PLASAMENT TEMPORAR PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI (ADULTE) BRINZENI

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:



Anexa nr 3

La procesul- verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Nr _____ din _____

Lista lucrarilor cuprinse in documentatia tehnica ce n-au fost executate

Nu s-au d.


Anexa nr 2
La procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr _____ din _____

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Nu s-a

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several sweeping, interconnected strokes.

Anexa nr 1
La procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
Nr _____ din _____

Lista pieselor din Documentatia scrisa si desenata a obiectului care sunt in lipsa sau incomplete

Nu sunt


Catre SRL MEGA NORD CONSTRUCT
D-nul Director TINTIUC ALIONA

RECOMANDARE

Prin prezenta „Centru de Plasament Temporar Pentru Persoane cu Dizabilitati (adulte) Brinzeni” va adreseaza cel mai cald cuvint de multumire pentru implicarea directa in realizarea „Lucrari de reparatie capitala a Blocului A,B etaj I si II si Galeriei” care sa recomandat ca un executant care își îndeplinește obligațiile contranctuale în termenii stabiliți, cu capacitate de execuție a lucrărilor conform exigențelor esențiale, organizare productivă și o respectarea a normelor securității la nivel.

Suntem profund recunascatori pentru calitatea lucrarilor realizate.Va exprimam respectul si admiratia pentru colaborarea sincera manifestata constant pe parcursul acestui proiect.

Administrația Centrului recomandă firma“MEGA NORD CONSTRUCT” SRL pentru execuția lucrărilor de construcție și reparație de calitate, beneficiarilor ulteriori.

VA CUNOASTEM DE OAMENI CU SUFLET MARE

Cu respect

Centrul de Plasament Temporar Pentru Persoane Cu
Dizabilitati(Adulte) Brinzeni



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 76 AP

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

nr. MD-1585300309753

“22” 06 2020

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul Contract este încheiat în urma concursului privind Cererea Ofertelor de Prețuri din data 19 mai 2020, între **Ministerul Afacerilor Interne**, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint 75, cod fiscal 1006601000130, reprezentat prin ministrul **Pavel VOICU**, în calitate de **Achizitor unic**,

Serviciul medical al MAI, cu sediul în mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi 25b, cod fiscal 1006601000783, reprezentat prin șeful interimar **Vitalie MORARU**, în calitate de **Beneficiar și Plătitor**, pe de o parte, și

“MEGA NORD CONSTRUCT” SRL, cu sediul în or. Ocnîța, str. 50 de Ani ai Biruinței, 79B, telefon: 078999034, e-mail: a.nastas@megaconstruct.md, cod fiscal: 1011604002876, certificat de înregistrare: Nr. MD 0108790 din 22.12.2011, eliberat de Agenția Servicii Publice, reprezentat prin director **Aliona TINTIUC**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, denumiți în continuare **Părți**.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație a etajului 2 la Policlinica din cadrul Serviciului medical al MAI**, Cod CPV: 45000000-9, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni** calendaristice după înregistrarea Contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar și Plătitor – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar și Plătitor;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

- Antreprenor;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietului de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului și Plătitorului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul și Plătitorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul și Plătitorul.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul și Plătitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul și Plătitorul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul și Plătitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul și Plătitorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din Contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul și Plătitorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului Contract este de **1 091 671,96 (un milion nouăzeci și unu mii șase sute șaptezeci și unu lei, 96 bani) lei MD, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitarea se efectuează în baza facturii fiscale emise de către Antreprenor, în termen de 30 de zile lucrătoare, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 4.3. Plata facturii finale se va face în termen de 30 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și Plătitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat executat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform Contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar și Plătitor Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

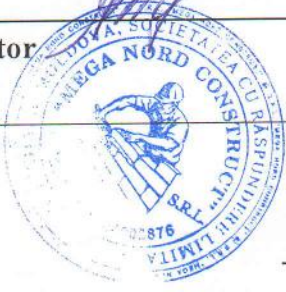
- 5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea Contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, Părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii Contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în Contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului Contract.
- 6.2. În cazul în care Părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului și Plătitorului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea

11. Următorul document (anexe la prezentul Contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:
- specificația lucrărilor;*
 - devizele-ofertă (F3, F5, F7).*
- 14.2. Documentele Contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar și Plătitor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 14.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul Părților.
- 14.5. Prezentul Contract este semnat în trei exemplare și se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea acestuia de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2020**.
- 14.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

Antreprenor "Mega Nord Construct" SRL <i>Or. Ocnîța, str. 50 de ani ai Biruinței, 79B</i> <i>Telefon: 0791129999</i> <i>c/b: ENEGMD22</i> <i>Banca: BC „Energbank” SA Chișinău</i> <i>IBAN: MD59EN000000222496262</i> <i>Cod fiscal: 1011604002876</i> <i>Cod TVA: 7200431</i>	Achizitor unic Ministerul Afacerilor Interne <i>mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 75</i> <i>Telefon: 255-332 / 255-664</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat-Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000130</i>
Beneficiar și Plătitor Serviciul medical al MAI <i>mun. Chișinău, str. Gh.Asachi, 25b</i> <i>Telefon: 022-25-41-01</i> <i>c/b: TREZMD2X</i> <i>Banca: Trezoreria de Stat- Ministerul Finanțelor</i> <i>Cod fiscal: 1006601000783</i> <i>IBAN: MD83TRPBAA222500C00741AD- 1 000 000,00</i> <i>MD58TRPBAA222500B00741AC- 91 671,95</i> (-511493,78)	
Semnăturile Părților	
"Antreprenor"  _____ Director  Aliona TINTIUC	"Achizitor unic"  _____ Ministru  Pavel VOICU
"Beneficiar și Plătitor"  _____ Șef interimar  Vitalie MORARU	

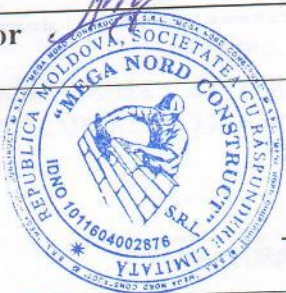
Șef finanțe și evidență contabilă SM al MAI

Înregistrat Nr.: _____
Trezoreria _____
" " 2020

Anexa
la Contractul nr. _____
din "___" _____ 2020

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Suma totală (fără TVA)	Suma totală (cu TVA)
1	2	3	5	6
1	Lucrări de de reparație a etajului 2 la Policlinica din cadrul Serviciului medical al MAI, conform devizelor locale, F-3, F-5, F-7.	45000000-9	909 726,63	1 091 671,96
	TOTAL		909 726,63	1 091 671,96

Semnăturile Părților	
"Antreprenor" _____ Director  Aliona TINTIUC 	"Achizitor unic" _____ Ministru  Pavel VOICU 
"Beneficiar și Plătitor" _____ Șef interimar  Vitalie MORARU 	

Șef finanțe și evidență contabilă SM al
MAI _____



Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova
Serviciul Medical
Medical Service



MD-2028, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 25b tel: (373-22) 25-41-05, fax: (373-22) 72-80-47, e-mail: serviciu.medical@mai.gov.md
www.mai.gov.md/ro/institutii-subordonate/serviciul-medical, Ministerul Finanțelor. Trezoreria de Stat IDNO 1006601000783

nr. 17/1-987 din „29” 11 2020

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta aducem la cunoștință despre colaborarea cu operatorul economic SRL „Mega Nord Construct”, reprezentată de Administratorul domnul Tintiuc Aliona în cadrul executării contractului nr. 76-AP din 22 iunie 2020, de achiziționare a „Lucrări de reparație a etajului 2 al Policlinicii Serviciul Medical al MAI”.

Pe parcursul perioadei de executare a contractului, angajații Serviciului în permanentă au controlat evoluția activităților și corespunderea produsului final ce urma să fie livrat, cu caracteristicile și obiectivele descrise în divizul de cheltuieli. Este de menționat faptul că, obiecții sau neajunsuri nu au fost constatate. Responsabilitatea operatorului economic, conlucrarea și raportările periodice au fost ireproșabile.

Personalul angajat al SRL „Mega Nord Construct”, în permanentă a dat dovadă de competență în domeniu, profesionalism și dibăcie. Disciplina și simțul organizatoric înalt, de asemenea sunt niște calități ce pot defini salariații Companiei SRL „Mega Nord Construct”. Toate cerințele contractuale, precum și prevederile legislației în domeniul construcției au fost respectate.

Un factor important în relația beneficiar - vânzător este respectarea termenilor de livrare a bunurilor/lucrărilor. Acest aspect a fost respectat cu strictețe de către operatorul economic.

Luând în considerație cele expuse, Serviciul medical al MAI își exprimă gratitudinea față de SRL „Mega Nord Construct”, și apreciază atitudinea ireproșabilă a angajaților Companiei pentru calitatea și oportunitatea executării contractului.

Concomitent, reiterăm încrederea și recomandarea Serviciului medical de a contracta Compania SRL „Mega Nord Construct”, pentru obținerea unor produse calitative și în termeni.

Șef al Serviciului medical al MAI

Ion VACULIN

INVESTITOR
Serviciul Medical al MAI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. din 06 11 2020

privind lucrarea „Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

1 Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 03 10 2020 - 06 10 2020 fiind formată din

-Responsabil tehnic al MAI

-Director SRL Mega Nord Construct

-Diriginte de santier SRL Mega Nord Construct

-Sef al sectiei administrare si logistica a Serviciului Medical al MAI

-Inginer superior a sectiei adminidyrare si logistica a Serviciului Medical al MAI

- Savciuc Arcadie

- Tintiuc Aliona

- Juc Oleg

- Timercan Spiridon

- Turcanu Sergiu

Sef polyclinica MAI

2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

-de a aproba receptia la terminarea lucrarilor pentru “Lucrari de reparatie a et 2 in incinta oilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

3. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile date au fost executate conform devizului de cheltuieli .

4. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de a accepta si semna procesul verbal de receptia la terminarea lucrarilor.

5. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al MAI ”

6 Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și trei anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost cheiat astăzi 06 10 2020 în 5 exemplare.

9 Lucrarea „ Lucrari de reparatie a et 2 in incinta Poilclinicii din cadrul Serviciului Medical al AI ” este receptionata



[Signatures]
Savciuc Arcadie
Tintiuc Aliona
Juc Oleg
Timercan Spiridon
Turcanu Sergiu
[Signature]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
06 11 2020

L.Ş. _____
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL al MAI

L.Ş. _____
(semnătura)



Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție

din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1 *este prezentată în întregime*

[Handwritten signature]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
06 11 2020
L.Ș. *[Handwritten signature]*
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL,
SERVICIUL MEDICAL al MAI

L.Ș. *[Handwritten signature]*
(semnătura)

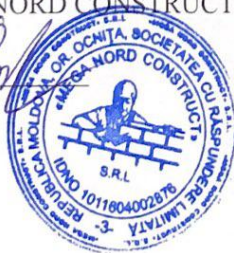


Anexa nr. 2
la Regulamentul de recepție

lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate

[A large handwritten 'X' mark is drawn across the page, indicating that the works listed in the annex have not been executed.]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL MEGA NORD CONSTRUCT
06 11 2020
L.Ș. _____
(semnătură)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL al MAI



Anexa nr. 3
la Regulamentul de recepție

Lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
au fost indeplinite conform proiectului

[Handwritten signature]

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL "CONSTRUCȚII DE CONSTRUCT



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
SERVICIUL MEDICAL AL MAI





SERVICIUL FISCAL DE STAT

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE ȘI GESTIONARE PATRIMONIU

mun. Chișinău, str. Constantin Tănase nr.9, bir.353, tel. (022) 82-33-93, www.sfs.md

„ 10 ” 07 2019 Nr.26-16/1-04- 87

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Serviciul Fiscal de Stat, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, nr. 9, informează că în anii 2018 și 2019 a beneficiat de lucrările executate de către antreprenorul „Mega Nord Construct” S.R.L. – întreprinderea care a asigurat realizarea lucrărilor de reparație curentă și capitală a mai multor sedii SFS situate pe întreg teritoriul țării, cu valoarea totală de 2 084 581,23 lei, inclusiv TVA.

Colaborarea dată a fost foarte productivă și constructivă, în ansamblu considerăm relațiile contractuale dezvoltate ca fiind caracterizate prin corectitudine și încredere. Din perspectiva itemilor procedurali agreeți, menționăm că reprezentanții companiei acționează cu operativitate și sollicitudine.

În același timp, remarcăm profesionalismul și calitatea lucrărilor executate de către echipa „Mega Nord Construct” S.R.L. Pe durata executării contractului aceasta a oferit suportul necesar în alegerea celor mai bune opțiuni și soluții pentru solicitările noastre în calitate de beneficiari.

În baza celor menționate, recomandăm cu încredere lucrările executate de compania „Mega Nord Construct” S.R.L., fundamentate pe experiența profesională și receptivitatea echipei manageriale.

Șef al Direcției



Inna ȘARGU-RUSU

Inna Șargu-Rusu

MINISTERUL EDUCAȚIEI,
CULTURII ȘI CERCETĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA
CENTRUL SPORTIV DE PREGĂTIRE
A LOTURILOR NAȚIONALE
MD 2038 bd. Decebal 722
Tel./fax: 55-30-77 tel: 55-14-78
e-mail: cspln.info@gmail.com



МИНИСТЕРСТВО
ОБРАЗОВАНИЯ, КУЛЬТУРЫ
И ИССЛЕДОВАНИЯ
СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР ПО ПОДГОТОВКЕ
НАЦИОНАЛЬНЫХ КОМАНД
МД 2038 бд. Децебал 72/2
Тел/факс.55-30-77. тел 55-14-78;
e-mail: cspln.info@gmail.com

nr. 56
din 26 iunie 2019

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Centrul Sportiv de Pregătire Loturilor Naționale, drept Beneficiar al lucrărilor executate de către compania „MEGA NORD CONSTRUCT” SRL, reprezentată de directorul Tintiuc Aliona, recomandăm compania sus-menționată ca fiind un antreprenor cu capacitate financiară și tehnică de înalt nivel, ce oferă lucrări de construcții calitative, rapid și la prețuri accesibile.

Astfel de concluzii sunt posibile datorită modului în care și-a îndeplinit obligațiile contractuale la obiectul „Lucrări de reparație capitală a sălii sportive de lupte libere a Centrului Sportiv de Pregătire a Loturilor Naționale, mun.Chișinău, bd. Decebal 72/2,, executat în termeni optimali, cu respectarea tehnologiei de organizare și execuție a lucrărilor, astfel recomandăm și altor autorități publice colaborarea cu „MEGA NORD CONSTRUCT” SRL pentru a beneficia de lucrări de înalt nivel.

Cu respect,

Director interimar

Valeriu GOLUB



DIRECȚIA CULTURĂ ȘI TURISM

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Direcția Cultură și Turism , raionul Călărași , Vă informează că conform contractului de antrepriză nr.2 din 11 august 2017 între Direcția Cultură și Turism r-ul Călărași, reprezentată de dl. Dumitru Trifan - șef direcție, și SRL „Mega Nord Construct”, reprezentat de d-na.Tintiuc Aliona - antreprenor, au fost efectuate lucrări de **termoizolare a clădirii și a planșeului la Biblioteca Publică “Gr.Vieru”, or.Călărași, Cod CPV: 45000000-1.**

Lucrările au fost efectuate conform normativelor de o calitate înaltă și-n termenul contractat .

Reieșind din cele menționate recomandăm SRL „Mega Nord Construct” ca fiind un partener profesionist și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa, îi apreciez serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite .

Șef Direcție



DUMITRU TRIFAN



DIRECȚIA CULTURĂ ȘI TURISM

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Direcția Cultură și Turism , raionul Călărași , Vă informează că conform contractului de antrepriză nr.3 din 11 august 2017 între Direcția Cultură și Turism r-ul Călărași, reprezentată de dl. Dumitru Trifan - șef direcție, și SRL „Mega Nord Construct”, reprezentat de d-na.Tintiuc Aliona - antreprenor, au fost efectuate lucrări de **reparație a acoperișului și termoizolarea clădirii la Școala de arte,or.Călărași, Cod CPV: 45000000-1**”.

Lucrările au fost efectuate conform normativelor de o calitate înaltă și-n termenul contractat .

Reieșind din cele menționate recomandăm SRL„Mega Nord Construct” ca fiind un partener profesionist și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa, îi apreciez serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite .

Șef Direcție



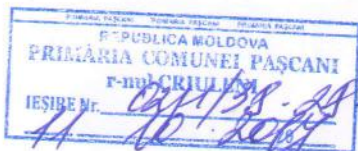
DUMITRU TRIFAN

Republica Moldova
Raionul Criuleni
PRIMĂRIA COMUNEI
PAȘCANI



Республика Молдова
Криуленский район
ПРИМЭРИЯ КОММУНЫ
ПАШКАНЬ

MD-4834 s. Pașcani, rl. Criuleni, tel. 0248-30-236, 0248-30-238
E-mail: primpascani@gmail.com, C/f 1007601009945



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, primăria comunei Pașcani, raionul Criuleni, Vă informează că conform contractului de antrepriză nr. 69 din 15 August 2017 între primăria com. Pașcani reprezentată de dl. Vasile Gîrbea – primar și SRL „Mega Nord Construct”, reprezentat de dl. Tintiuc Aliona, antreprenor au fost efectuate Lucrări de termoficare a grădinița Porumbeni r.Criuleni, conform contractului de antrepriză nr. 72 din 05 Septembrie 2017 au fost efectuate Lucrari de reparație a blocului alimentar grădinița Pașcani r.Criuleni

Lucrările au fost efectuate conform normativelor de o calitate înaltă și-n termenul contractat.

Reeșind din cele menționate recomandăm SRL „Mega Nord Construct”, ca fiind un partener profesionist și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa și apreciez serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite.

Primar



Gîrbea

Vasile GÎRBEA