

**Documentație de atribuire la  
anunțul de participare nr. 19 din 16.08.2024**

**Obiectul:** *Achiziționarea lucrărilor de instalare a sistemului de paza tehnica*

**Numărul:** ILG-19/2024;

**Tip procedură de achiziție sectorială:** Achiziție publică de valoare mică;

**Entitatea contractantă:** SRL "Ialoveni Gaz", Republica Moldova, or. Ialoveni, str. Grigore Vieru 30

**1. Descriere generală, Informații:**

Executarea lucrărilor de instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul "Ialoveni Gaz" SRL:

Instalarea Sistemul de Securitate a Obiectivului trebuie să permită controlul și paza în regim automat (fără pază fizică) a obiectivelor companiei, care constau din clădiri administrative, precum și perimetre deschise cu diferite grade de protecție prin construcții ingineresti-tehnice, cu transmiterea automată a tuturor alarmelor și evenimentelor către centrul de control al companiei de securitate, cu reacție imediată conform standardelor de timp convenite. Funcționalitatea sistemului trebuie să implementeze diferite moduri de operare a obiectivelor (absența completă a angajaților la obiect - mod de securitate completă, prezența serviciului de urgență sau dispecerat - mod de securitate a perimetrului și zonelor fără acces pentru angajații acestor servicii, modul de lucru al serviciilor externalizate în anumite încăperi sau zone ale obiectivului). Posibilitatea de activare sau dezactivare a modului corespunzător trebuie să fie flexibilă într-o singură interfață de utilizator, cu un număr de dispozitive diferite de cel puțin 3 (telefon mobil, card de acces, software special pe calculatorul de lucru etc.). Sistemul trebuie să asigure logarea necondiționată a tuturor evenimentelor de alarmă și acțiunilor utilizatorilor la obiect pentru analiza ulterioară și controlul calității serviciului de securitate a obiectivului. Nivelul de acces al diferitelor servicii și angajați trebuie să asigure posibilitatea de activare sau dezactivare a securității conform cerințelor companiei. Modificările modurilor de operare și a locației zonelor de securitate trebuie să fie flexibile și să nu depindă de instalarea echipamentelor suplimentare (cu excepția noilor încăperi și teritorii).

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	2	3	4	5	
1	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Ialoveni Gaz"	buc	1	
2	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza noua)	buc	1	
3	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza veche)	buc	1	

4	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei ”Criuleni Gaz”	buc	1	
5	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei ”Strășeni Gaz”	buc	1	
6	4500000-7	Instalarea sistemului de pază tehnică în cadrul filialei ”Dubăsari Coșnița Gaz”	buc	1	
<b>Valoarea estimată (lei fără TVA):</b>					<b>1 348 800,00 MDL</b>

## 2. Sistemul de monitorizare a pazei tehnice trebuie să prevadă :

- Posibilitatea integrării sistemului cu software specializat (VMS) prin protocoalele API și SDK pentru asigurarea transferului de date primare.
- Posibilitatea flexibilă și instantanee de armare a sistemului (nu mai mult de 10 secunde) cu logarea obligatorie a utilizatorului care a efectuat operațiunea.
- Cabinet individual pentru fiecare filială cu informații detaliate despre alarmele produse și măsurile luate de compania de securitate. În cazul incidentelor, documentarea obligatorie a evenimentelor în format video și foto cu descrierea celor întâmplate (nu mai târziu de – 12 ore).
- Prezența obligatorie a funcționalității de descurajare activă a intrusului până la sosirea Echipei de Răspuns Rapid (nu mai puțin de -1 unitate).
- Notificare automată despre alarmele produse, cu descriere și confirmare foto sau video, în messengerul Telegram, nu mai târziu de – 0,1 ore.

## 3. Algoritmul de funcționare a sistemului

Sistemul Integrat de Securitate a Obiectului are capacitatea de a combina capacitatea de a combina (integra) diferite sisteme și subsisteme de securitate într-o singură structură gestionată de software centralizat, oferind posibilitatea gestionării flexibile și înregistrării tuturor acțiunilor utilizatorilor sistemului. Sistemul Inteligent de Protecție a Perimetrelor Deschise (SIPD), Sistemul Tehnic de Securitate (STS), Sistemul de Control al Accesului (SCA) sunt unite printr-o funcționalitate comună și permit crearea unui sistem combinat de securitate cu cel puțin două cercuri de securitate. Intern (STS+SCA), extern (SIPD+SCA).

La armarea sau dezarmarea obiectului, sistemul începe să controleze accesul în zonele securizate și să execute simultan, în mod automat, mai multe scenarii de funcționare:

- Armare sau dezarmare: Armarea sau dezarmarea instantanee și simultană a întregului obiect sau a zonelor selectate cu notificare automată a centrului de control al companiei de securitate. Controlul zonei securizate pentru prezența persoanelor și închiderea porților. Vizualizarea pe telefonul mobil sau pe dispozitiv a stării de confirmare a tranziției sistemului la regim de securitate. Sistemul permite armarea sau dezarmarea obiectului din afara zonei securizate pentru a preveni alarmele false provocate de angajați.
- Apariția alarmei: La apariția unei alarme în SIS, sistemul transmite semnalul simultan pe mai multe canale de comunicație (cel puțin 2) și asigură detalierea alarmei (pentru STS cu indicarea zonei unde a apărut alarma, pentru SIPD afișarea automată a camerei unde a apărut alarma, înregistrarea arhivistică a acestei alarme (cu - secunde înainte de alarmă), foto la momentul alarmei). În același timp, echipamentul de descurajare activă începe avertizarea luminoasă și sonoră a intrusului. După verificarea alarmei privind pătrunderea pe obiect, operatorul de serviciu decide trimiterea echipei de intervenție rapidă (GIR) la obiect, cu notificarea simultană a persoanei responsabile conform

procedurii convenite. Până la sosirea echipei la fața locului, operatorul pornește redarea suplimentară a sunetelor pe difuzoarele instalate la obiect, în timp ce monitorizează vizual obiectul.

#### **4. Posibilitatea flexibilă de modificare a zonelor și perimetrelor de securitate**

SIS trebuie să asigure modificarea sau editarea zonelor de securitate ale perimetrului deschis doar prin efectuarea schimbărilor în setările sistemului, fără instalarea de echipamente suplimentare din partea companiei Ialoveni Gaz SRL.

#### **5. Funcționalitate pentru prevenirea și împiedicarea măsurilor ilegale**

Pentru prevenirea și împiedicarea măsurilor ilegale din partea încălcătorilor perimetrului de securitate al obiectului, SIS trebuie să fie echipat cu un sistem de descurajare activă sau echipament cu elemente de descurajare activă și să execute scenariul necesar: La apariția unei alarme la obiect, sistemul de descurajare activă trebuie să asigure automat avertizarea luminoasă zonală a încălcătorului (stroboane albastre-albe sau galbene), redarea unui fișier audio special pentru avertizarea încălcătorului (textul și limba convenite în prealabil). Să aibă posibilitatea de a intra în dialog cu încălcătorul prin intermediul unui microfon și difuzor sau de a lansa un fișier audio suplimentar pentru atragerea atenției persoanelor din apropiere.

#### **6. Canale de transmitere a alarmelor**

Sistemul Integrat de Securitate a Obiectului trebuie să transmită alarmele și fluxul video prin cel puțin două canale de comunicare independente. Echipamentul Sistemului Inteligent de Protecție a Perimetrelor Deschise (SIPD) trebuie să asigure transmiterea semnalului de alarmă prin două canale independente TCP/IP și analogic

#### **7. Metode de notificare**

Notificările despre alarmele apărute trebuie să fie transmise prin mai multe canale de comunicare:

1. Aplicația specială (mobilă sau desktop) - notificare instantanee (nu mai mult de - secunde).
2. Messengerul Telegram cu descriere detaliată a incidentului (foto, video) - nu mai mult de -10 minute.
3. Cabinetul personal cu descrierea evenimentelor și înregistrările foto/video ale acțiunilor tuturor serviciilor - nu mai mult de – 0,1 ore.

#### **8. Regimuri de funcționare (Funcționalitate)**

Fără pază - regimul în care STS este dezactivat, SCA funcționează în modul zilnic cu accesul angajaților conform programului de lucru. SIPD este în regim de afaceri, monitorizând procesele care au loc pe obiect.

Armare parțială (Zonală) - regim în care procesele principale pe obiect sunt finalizate și serviciile de urgență rămân în anumite încăperi și zone ale perimetrului obiectului.

Pază completă - regimul de securitate totală a obiectului cu armarea tuturor sistemelor de securitate, cu posibilitatea de a armă sau dezarmă, în afara perimetrului obiectului.

#### **9. Durata de stocare a arhivei și rezervarea datelor**

- Durata de stocare a datelor pentru SIPD nu mai puțin de 30 de zile.
- Păstrarea datelor pe diferite dispozitive - nu mai puțin de 2 dispozitive.

#### **10. Control și înregistrare**

Monitorizarea automată a stării obiectului (activ sau inactiv), precum și înregistrarea fără echivoc a tuturor acțiunilor utilizatorilor sistemului, alarmelor și modurilor de urgență sau de service (oprirea alimentării cu energie electrică la obiect, pierderea canalului principal sau de rezervă de comunicare,

introducerea de noi utilizatori în sistem etc.) trebuie să fie efectuate automat și să fie disponibile pentru o perioadă nu mai mică de 30 de zile.

### **11. Integrarea cu alte sisteme**

Administrarea funcționalității tuturor sistemelor incluse în SIS trebuie să fie obligatoriu într-un singur software, respectând toate standardele obligatorii pentru sistemele de securitate. Adăugarea flexibilă sau utilizarea existentă a STO conforme standardelor de securitate este necesară.

### **12. Cerințe pentru infrastructură, inclusiv echipamente**

Echipamentele inteligente trebuie să suporte transmiterea metadatelor către software-ul specializat VMS (video management system) prin protocol proprietar. Metadatele trebuie să includă informații despre evenimente (detectarea mișcării, recunoașterea fețelor, a numerelor de înmatriculare etc.) și parametrii stării echipamentului (starea dispozitivului, nivelul bateriei etc.).

VMS trebuie să ofere gestionarea centralizată și monitorizarea următoarelor dispozitive conectate:

- Camere IP (suport pentru diferite modele de camere IP cu funcții de înregistrare, vizualizare în timp real, detectare a mișcării și analiză video)
- Camere IP PTZ (compatibilitate completă cu camerele PTZ (Pan-Tilt-Zoom), inclusiv controlul pan, tilt și zoom)
- Camere ANPR (integrare cu camerele de recunoaștere automată a numerelor de înmatriculare (ANPR) pentru controlul accesului vehiculelor)
- Radare de securitate (suport pentru integrarea cu radarele de securitate pentru monitorizarea și detectarea mișcărilor în zonele deschise)
- Tastaturi PTZ (compatibilitate cu tastaturile PTZ pentru controlul camerelor în timp real)
- Dispozitive de recunoaștere facială pentru uși (suport pentru dispozitivele de recunoaștere facială pentru controlul accesului și înregistrarea evenimentelor)
- Controlere de acces pentru uși (integrare cu controlerele de acces pentru gestionarea și monitorizarea punctelor de acces, precum și pentru înregistrarea jurnalului accesului)
- Auditul jurnalelor acțiunilor administratorilor/operatorilor (înregistrarea și stocarea auditului jurnalelor tuturor acțiunilor efectuate de administratori și operatori pentru transparență și control) Cel puțin două perimetre de protecție independente, cu posibilitatea imediată de a le pune sub pază împreună sau separat.

Aceste cerințe vor asigura o integrare completă și compatibilitatea tuturor componentelor sistemului de securitate cu software-ul VMS, creând o soluție unitară și eficientă pentru gestionarea securității obiectului.

### **13. Cerințe privind instruirea utilizatorilor**

Înainte de a semna procesul-verbal de recepție a sistemului, integratorul sistemului este obligat să furnizeze utilizatorilor un ghid în conformitate cu rolurile, în format electronic și sub formă de material video educativ, accesibil și actualizat în cazul actualizării sistemului. Ghidul pentru utilizatori trebuie să fie în format bilingv (limba română și limba rusă).

### **14. Condiții de executare a lucrărilor:**

Termen de executare a lucrărilor și darea obiectelor în exploatare **în decurs de 90 de zile din data semnării contractului**. Antreprenorul asigură executarea lucrărilor de instalare a sistemului de monitorizare a pazei tehnice conform Legislației în vigoare Legea cu privire la calitatea în construcții

(Legea nr. 721 din 02.02.1996), Cerințele operatorului sistemului de distribuție (OSD) în raza căruia sunt efectuate lucrările.

#### **15. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea bunurilor și lucrărilor:**

Antreprenorul asigură executarea lucrărilor conform Legislației în vigoare ce ține Legea cu privire la calitatea în construcții (Legea nr. 721 din 02.02.1996), Cerințele OSD în raza căruia sunt efectuate lucrările.

Toate bunurile utilizate trebuie să fie calitative și conforme documentației de atribuire și în corespundere cu standardele și cerințele în vigoare.

#### **16. Cerințe față de lucrări:**

- Termen de executare a lucrărilor și darea obiectelor în exploatare **în decurs de 90 de zile din data semnării contractului;**
- Lucrările vor fi recepționate în baza proceselor verbale de recepție finală a obiectului / actelor de predare primire și a facturilor fiscale, conform cerințelor legale și a cerințelor Operatorului Sistemului Distribuție (OSD) în raza căruia se fac lucrările;
- Antreprenorul câștigător se obligă ca, în termen de 5 zile, din momentul semnării Contractului, toți specialiștii/muncitorii care vor fi implicați la obiectul dat să treacă instruirea, efectuată de către Specialistul SSM și CP (conform Hotărârii de Guvern nr. 95 din 05.02.2009);
- Garanția lucrărilor executate (per obiect) trebuie să fie nu mai puțin de 24 luni de la data semnării actelor de dare în exploatare;

#### **17. Cerințe privind calculul costului/prețului:**

- Prețurile se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgulă.
- Oferta - ofertantul elaborează oferta, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție sectorială de lucrări.

#### **18. Cerințe față de operatorii economici:**

- să nu fie în proces de insolvență și incapacitate de plată;
- să nu se afle în proces de lichidare;
- să nu fie aplicat sechestru asupra proprietăților;
- să nu-i fie stopată activitatea;
- să-și execute obligațiile de achitare a impozitelor de toate nivelele în bugetul de Stat și toate obligațiile financiare față de fondurile de stat;
- să dispună de toate documentele de permisie necesare (licențe, acreditări, atestări, ș.a.) pentru practicarea acestui tip de activitate;
- să dispună de o bună reputație și o experiență de subscriere unor asemenea riscuri;
- să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate;
- să garanteze păstrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea beneficiarului;

**19. Documente obligatorii la depunerea ofertei:** - sunt descrise în punctul 12 al Anunțului de participare.

**20. Condiții referitoare la contract:**

- Termenul de semnare a contractului – în termen de 20 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire;
- Achitarea: Avans – 0%; Plata va fi efectuată în mărime de 100% timp de 90 zile calendaristice de la data recepționării facturii fiscale de către Entitatea contractantă;
- **Penalități:** În cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau tardive a obligațiilor contractuale, Executantul: compensează Autorității contractante toate prejudiciile cauzate, și achită Autorității contractante o penalitate în mărime de – 0,1 % din valoarea serviciilor, lucrărilor sau bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere.

**Președintele Grupului de lucru**

**Ivan VIDRAȘCO**

**Secretarul Grupului**

**Tudor BIVOL**

**Membrii Grupului**

**Vitalie GODOROGEA**

**Natalia BRAȘCOV**

**Ecaterina AFTENII**

**Irina TEACĂ**

**Serghei CANȚER**

**Specificații de preț:**

1. Obiectul: *Achiziționarea lucrărilor de instalare a sistemului de paza tehnica*  
Numărul: ILG-19/2024;

*Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5:*

<b>nr. d/o</b>	<b>Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate</b>	<b>Unitatea de măsură</b>	<b>Cantitatea</b>	<b>Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință</b>	<b>Valoarea obiectului (lei fără TVA)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	
<b>1</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Ialoveni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
<b>2</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza noua)	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
<b>3</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza veche)	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
<b>4</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Criuleni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
<b>5</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Strășeni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
<b>6</b>	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Dubăsari Coșnița Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	

Semnat: \_\_\_\_\_ Numele, Prenumele: \_\_\_\_\_

În calitate de: \_\_\_\_\_

Ofertantul: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

**Președintele Grupului de lucru**

**Secretarul Grupului  
Membrii Grupului**

**Ivan VIDRAȘCO**

**Tudor BIVOL  
Vitalie GODOROGEA  
Natalia BRAȘCOV  
Ecaterina AFTENII  
Irina TEACĂ  
Serghei CANȚER**

## Specificații de preț:

1. Obiectul: *Achiziționarea lucrărilor de instalare a sistemului de paza tehnica*  
Numărul: ILG-19/2024;

*Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5:*

nr. d/o	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Specificarea tehnică deplină propusă, Standarde de referință
	1	2	3	4	5
1	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Ialoveni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
2	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza noua)	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
3	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Anenii Noi Gaz" (baza veche)	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
4	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Criuleni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
5	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Strășeni Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	
6	Instalare a sistemului de pază tehnică în cadrul filialei "Dubăsari Coșnița Gaz"	buc	1	conform caietului de sarcini (care se anexează)	

Semnat: \_\_\_\_\_ Numele, Prenumele: \_\_\_\_\_

În calitate de: \_\_\_\_\_

Ofertantul: \_\_\_\_\_ Adresa: \_\_\_\_\_

**Președintele Grupului de lucru**

**Secretarul Grupului  
Membrii Grupului**

**Ivan VIDRAȘCO**

**Tudor BIVOL  
Vitalie GODOROGEA  
Natalia BRAȘCOV  
Ecaterina AFTENII  
Irina TEACĂ  
Serghei CANȚER**