

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 20
privind achiziția prin COP

„01” iunie 2022

mun. Orhei
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1652254410231 din data 11.05.2022 între **Instituție Publică Liceul Teoretic “Ion Luca Caragiale”**

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în **R. Orhei, mun Orhei, str. Vasile Lupu 60/1**, telefon: **0235-24097**, fax: _____,
(localitatea)

IDNO **1012620011000** reprezentat prin **Director, Dna Maria CHIȘLARU-MAȘNIC**,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și CERTICUS SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Orhei str. Eliberării 172/E,
(localitatea)

telefon: 023584555, fax: 023531025, IDNO 1011606003121 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 2-6/20 din „08” 07.2020, eliberată de **Agentia pentru supraveghere tehnica** pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin administrator, Duca Aurel, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de Amenajarea terenului aferent stadionului clase în aer liber la IP LT “Ion Luca Caragiale”, mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații

documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către
dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin
de realizare a lucrărilor publice.

Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract.

Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de
normative din domeniul construcțiilor.

Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă,
unelte, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie
de de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este
în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta
la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către
autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

Calculul, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte
documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de
Antreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă.
Conținutul stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea
și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau
modificări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte
ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor.
Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost
necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la
dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte
(contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele,
utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își
asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele
de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună
execuție a contractului, în cuantum de 2 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după
semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult
15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea
acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de
acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit
această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în
contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar
anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor
explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât
rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum și dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **1 an**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **295 103.00 lei** (douasute nouazeci și cinci mii una sute trei lei 00 bani) MD, inclusiv **49184.00 TVA lei** (patruzeci și noua mii una suta optzeci și patru lei 00 bani) MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 2 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația execuției pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de interveni împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau

drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de

calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, reface și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în mod corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite,

și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu

respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedu de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sa tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizi a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.07.2022/ recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

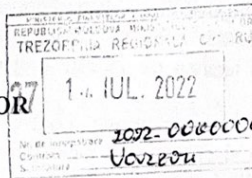
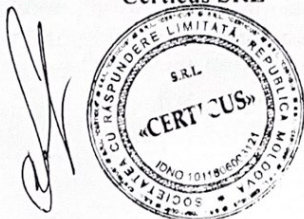
Adresa poștală: mun. Orhei, str. Eliberării 172/E
Telefon: 023584555
Cod fiscal: 1011606003121
Banca: BC EuroCreditBank SA
Cod: ECBMMD2X499
IBAN MD83EC00000002224149982

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1
Telefon: 0235 24097
Cod fiscal: 1012620011000
Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD83TRPDAC312120A13656AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
Certicus SRL



BENEFICIAR

IP Liceul Teoretic „Ion Elița Caragiale”



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 20
din " 01 " 06 2022

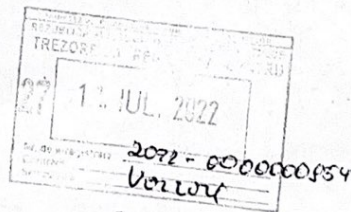
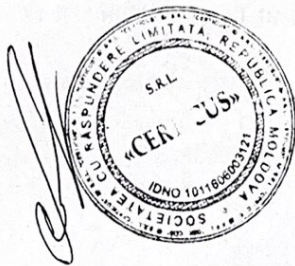
SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Amenajarea terenului aferent stadionului clase în aer liber la IP LT "Ion Luca Caragiale", mun. Orhei, str. Vasile Lupu 60/1	45111 291-4	Buc	1	245 919.00	295 103.00	30 de zile
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
Certicus SRL

BENEFICIAR
IP Liceul Teoretic "Ion Luca
Caragiale"



NOTĂ INFORMATIVĂ
Nr. ___ din „___” _____ 2022
privind valoarea lucrărilor executate
pe luna __08__ 2022

Investitor (Beneficiar): IP LT Ion Luca Caragiale	Cod fiscal -1012620011000
Antreprenor general: SRL „Certicus,,	Cod fiscal -1011606003121
Contractul de antrepriză	Nr _____ Din „___” _____ 2022
Denumirea obiectului :	Amenajarea terenului aferent stadionului clase in aer liber la I.P. LT I.L.Caragiale

Se prezintă lunar de către subantreprenor – antreprenorului General și de către antreprenorului general – beneficiarului Construcției și băncii care finanțează executarea lucrărilor

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucrări	Valoarea categoriilor executate, lei		
	De la începutul Anului, inclusiv luna raportată	din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv lucrări de montare a utilajului
1	2		4
Valoarea lucrărilor de antrepriză	245 919.0	245 919.0	
Total	245 919.0	245 919.0	
TVA 20%	49 184.0	49 184.0	
Total pentru plată	295 103.0	295 103.0	

Beneficiar
IP LT Ion Luca Caragiale

Antreprenor
SRL „ Certicus,,



_____ Maria Chislaru

_____ Aurel Duca

Antreprenor SRL „Certicus„
 (denumirea)

Investitor I.P. LT I.L.Caragiale
 (denumirea)

Obiect **Amenajarea terenului aferent
 stadionului clase in aer liber la
 I.P. LT I.L.Caragiale**

Valoarea lucrarilor executate

295 103.0 lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe 08 an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		I. Amenajarea terenului				
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton 3000x150x300	m	180,000	25,60 25,60	4 608,00 4 608,00
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	57,600	80,00	4 608,00
2	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	6,280	708,20 708,00	4 447,50 4 446,24
	71230100102 00	Betonist	h-om	38,936	80,00	3 114,88
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	16,642	80,00	1 331,36
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,126	10,00	1,26
3	TsH92B	Incarcarea in auto deseurilor de constructie	t	30,800	88,80 88,80	2 735,04 2 735,04
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	34,188	80,00	2 735,04
4	TsI50A3	Transportarea deseurilor de constructii cu autobasculanta la distanta de 3 km	t	30,800	22,80 0,00	702,30 0,00
	34105400000 06	Autobasculanta	h-ut	2,341	300,00	702,30
5	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 1000x300x150 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi.	m	132,000	122,61 24,00	16 184,92 3 168,00

1	2	3	4	5	6	7
		trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm				
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	15,840	80,00	1 267,20
	71290200128 00	Pavator	h-om	23,760	80,00	1 900,80
	26511221000 24	Ciment portland P 40 saci S388	kg	134,640	2,40	323,14
	14211022005 13	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,396	220,00	87,12
	26661228003 25	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000x300x150	m	132,660	95,00	12 602,70
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,396	10,00	3,96
6	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 1000x200x80cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	60,000	103,52 24,00	6 211,08 1 440,00
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	7,200	80,00	576,00
	71290200128 00	Pavator	h-om	10,800	80,00	864,00
	26511221000 24	Ciment portland P 40 saci S388	kg	61,200	2,40	146,88
	14211022005 13	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,180	220,00	39,60
	26661228003 25-1	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000x200x80	m	60,300	76,00	4 582,80
	41001162028 18	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,180	10,00	1,80
7	TsD02A1	Nivelarea cu BOBCAT a pamintului afinat, nisipului, savurei, in straturi cu grosimea de 15-20 cm	100 m3	15,000	436,00 0,00	6 540,00 0,00
	29522600035 53	BOBCAT	h-ut	16,350	400,00	6 540,00
8	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	22,900	370,05 79,20	8 474,15 1 813,68
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	22,671	80,00	1 813,68
	14211022000 68	Pietris ciuruit nespalat de riu 7- 15mm	m3	26,335	200,00	5 267,00
	41001262028 18	Apa	m3	2,290	10,00	22,90
	29123400025 06	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	4,809	65,00	312,59
	25922700040 21	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	9,618	110,00	1 057,98
9	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime	m2	229,000	281,26 83,52	64 408,70 19 126,08

1	2	3	4	5	6	7
		strat de 10 cm - placi presate gr.= 4cm				
	71290200128 00	Pavator	h-om	231,840	80,00	18 547,20
	93100600199 22	Muncitor deservire	h-om	7,236	80,00	578,88
	26611128006 55	Placi din beton, pentru trotuare	m2	232,435	133,00	30 913,85
	26511221000 27	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	366,400	2,40	879,36
	26511221004 42	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	3 602,170	2,40	8 645,21
	14211022005 46	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	1,145	220,00	251,90
	14211022005 47	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	19,625	220,00	4 317,50
	28811160027 01	Disc pentru taiat placi	buc	4,580	60,00	274,80
10	TsH91A	Instalarea banci pe 2 picioare	buc	7,000	3 631,80 388,00	25 422,60 2 716,00
	71230110002 00	Betonist	h-om	33,950	80,00	2 716,00
	25132066214 60	Banca pe 2 picioare	buc	7,000	3 200,00	22 400,00
	26631021000 00	Beton	m3	0,252	1 150,00	289,80
	12121212121 21	apa	m3	1,050	16,00	16,80
11	TsH91A	Instalarea meselor cu 2 banci - set	buc	7,000	3 931,80 388,00	27 522,60 2 716,00
	71230110002 00	Betonist	h-om	33,950	80,00	2 716,00
	25132066214 62	Masa cu 2 banci - set	buc	7,000	3 500,00	24 500,00
	26631021000 00	Beton	m3	0,252	1 150,00	289,80
	12121212121 21	apa	m3	1,050	16,00	16,80
12	TsI51A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	90,000	9,21 0,00	828,90 0,00
	34105400000 07	Autobasculanta-10t	h-ut	2,763	300,00	828,90
13	TrB01A1-1	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 10 m	t	3,660	55,19 55,19	202,00 202,00
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	2,525	80,00	202,00
14	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	2,610	374,84 72,00	978,33 187,92
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	2,349	80,00	187,92
	14211022005 25	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	2,871	220,00	631,62
	41001262028 18	Apa	m3	0,261	10,00	2,61
	29123400025 06	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,548	65,00	35,62

	2	3	4	5	6	7
	25922700040 21	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	1,096	110,00	120,56
5	CE40A adaptat	Montarea carcasului din lemn	m3	0,100	8 514,70 1 800,00	851,47 180,00
	71240100107 30	Dulgher 3	h-om	2,025	80,00	162,00
	93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,225	80,00	18,00
	28741158254 550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	0,750	33,00	24,75
	20101029069 611	Scanduri	m3	0,106	6 000,00	636,00
	28741458870 491	Cuie de constructie	kg	0,300	31,00	9,30
	29552700002 608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Дружба, бензопила)	h-ut	0,033	36,00	1,19
	29405200076 091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,023	10,00	0,23
16	-	Pamint	m3	48,600	50,00 0,00	2 430,00 0,00
	407-9085	Pamint	m3	48,600	50,00	2 430,00
17	TrB01A1-3	Transportul pamintului (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 30 m	t	4,160	71,19 71,19	296,16 296,16
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	3,702	80,00	296,16
18	TsH05C	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 20 cm grosime	m2	324,000	11,20 11,20	3 628,80 3 628,80
	71290200128 80	Peisagist-floricultor	h-om	45,360	80,00	3 628,80
19	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	3,240	951,87 385,60	3 084,05 1 249,36
	71290200128 80	Peisagist-floricultor	h-om	15,617	80,00	1 249,36
	02211072044 35	Seminte de plante-graminee perene (pm)	kg	12,830	143,00	1 834,69
20	TsH110A	Plantarea capacelor decorativi in gropi gata sapate.	buc	10,000	143,20 23,20	1 432,00 232,00
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	2,900	80,00	232,00
	28301273030 012	Arbori	buc	10,000	120,00	1 200,00
21	TsH137A	Plantarea tufelor decorative cu balot de pamant	100 buc	0,500	13 560,80 39,20	6 780,40 19,60
	93100600199 2	Piesagist-floricultor	h-om	0,095	80,00	7,60
	93100600199 00	Muncitor necalificat	h-om	0,150	80,00	12,00
	12121212121	apa	m3	0,050	16,00	0,80

2	3	4	5	6	7
18 29522700031 00	Vibrator de adincime	h-ut	0,660	48,00	31,68
Total capitul:					
Total Includiv salariu					3 468,69 1 004,80
Total proces-verbal:					
	Cheltuieli directe	lei			186 579
	Asigurarea sociala si medicala	24,00 %			11 370
	Transportarea materialelor	10,00 %			12 959
	Cheltuieli directe				210 908
	Cheltuieli de regie	10,00 %			21 091
	Total				231 999
	Beneficiu	6,00 %			13 920
	Total				245 919
	TVA	20,00 %			49 184
					295 103
	TOTAL:				47 377

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



L.S.



Investitor

APROBAT:
M. C. C.

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

2	3	4	5	6	7	
21 100000021	Plante - tufe decorative	buc	52,000	130,00	6 760,00	
	Total capitul:					
	Total Includiv salariu				187 769,00 48 764,88	
	2. Reparatia treptelor					
CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	4,000	340,72 136,00	1 362,88 544,00	
93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	1,000	80,00	80,00	
71240100107 001	Dulgher	h-om	5,800	80,00	464,00	
27341138032 33	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,600	29,00	17,40	
28731458870 00	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	1,000	33,00	33,00	
23201873157 89	Decofrol	kg	0,480	21,00	10,08	
20101029009 00	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,008	7 900,00	63,20	
20101029043 40	Dulapi de rasinoase	m3	0,008	7 900,00	63,20	
20101029034 95	Scinduri de rasinoase	m3	0,080	7 900,00	632,00	
23	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m. cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	18,000	33,88 3,60	609,84 64,80
71230200111 40	Fierar beton	h-om	0,720	80,00	57,60	
93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,090	80,00	7,20	
28731220041 00	Plase sudate	kg	18,180	29,00	527,22	
27106021000 00	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,090	20,00	1,80	
27341138038 81	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,180	29,00	5,22	
20102373187 50	Distantieri	buc	5,400	2,00	10,80	
24	CA03D	Beton turnat in trepte, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,100	1 359,97 360,00	1 495,97 396,00
71230100102 00	Betonist	h-om	4,510	80,00	360,80	
93100600199 20	Muncitor deservire CM	h-om	0,440	80,00	35,20	
26511221004 14	Ciment portland cu adaosuri PA 35 vrac S1500	kg	304,805	2,40	731,53	
14211022005 25	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,826	220,00	181,72	
14211022002 90	Pietris ciuruit spalcat de mal 7-30 mm	m3	0,759	200,00	151,80	
41001162028	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,324	10,00	3,24	