Anexa nr. 23

la Documentația standard nr.69

din 07.05.2021

## CAIET DE SARCINI

##

## FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

## LUCRĂRI

Obiectul **Lucrari de reparatie capitale, acoperis si copertina intrare in CMF 5, mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 1**

Autoritatea contractantă **IMSP AMT Buiucani, mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 2**

1 . Descriere generală

Se precizează adresa (şantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

**2. Informaţii şi proiectare**

Se precizează elementele constitutive şi conţinutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului şi desenelor de execuţie, informaţiile despre antreprenor şi autoritatea contractantă.

**3. Materiale, compatibilităţi, reglementări tehnice şi standarde utilizate**

Se precizează calitatea, conformitatea şi aplicabilitatea materialelor; legislaţia, reglementările tehnice şi standardele aplicate; recepţia materialelor şi a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor şi responsabilitatea pentru termenele şi calitatea lucrărilor.

**4. Mostre**

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecţia materialelor şi a lucrărilor. Securitatea construcţiilor şi a terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea şi depozitarea produselor şi materialelor utilizate; protecţia lucrărilor în funcţie de condiţiile atmosferice; protecţia construcţiilor şi teritoriilor aferente.

**6. Încercări, instrucţiuni, garanţii ale furnizorilor, desene şi scheme de execuţie**

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor şi instalaţiilor; instrucţiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalaţiilor şi sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuţie; completarea şi păstrarea cărţii tehnice a construcţiilor.

**7. Remedierea viciilor ascunse şi a defectelor**

Se precizează modalitatea de constatare şi remediere a viciilor ascunse şi a defectelor, responsabilii de remediere.

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranţe de execuţie**

Se precizează modalităţile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheţii, jaloanele, aliniamentele; toleranţele admise la executarea lucrărilor.

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acţiunile, alţi parametri.

**10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare şi condiţionare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori şi interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistenţele la transfer termic a construcţiilor învelişului clădirii.

**11. Nivelul admis al zgomotului şi al vibraţiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spaţii; măsurile de reducere a zgomotului şi a vibraţiilor.

**12. Cerinţe privind montarea utilajelor şi a instalaţiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalaţiilor interioare; modul şi locul de fixare; protecţia anticorozivă; materialele şi produsele utilizate.

**13. Lucrări de construcţii aferente montării instalaţiilor**

Se precizează modalitatea şi tipurile lucrărilor de construcţii aferente montării instalaţiilor; tipurile de materiale; toleranţele admise; cerinţele privind executarea acestor lucrări.

**14. Articole, produse şi piese necesare instalaţiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor şi pieselor necesare instalaţiilor; tipurile şi cantitatea.

**15. Echipamentele, instalaţiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele şi alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalaţiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eşafodajele şi cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forţa de muncă; utilităţile pentru organizarea de şantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicaţii, mijloace antiincendiare etc.; spaţii de lucru şi odihnă pe şantier, mobilier, telefon.

**16. Definiţii**

Se precizează termenii şi definiţiile utilizate în caietul de sarcini şi unele caracteristici.

**17. Cerinţe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

**18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aicise indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

**19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

------------------------

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ şi poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcţie de tipul şi specificul lucrărilor.*

Autoritatea contractantă  **IMSP AMT Buiucani**              Data "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul **Lucrari de reparatie capitale, acoperis si copertina intrare in CMF 5**

Autoritatea contractantă **IMSP AMT Buiucani, mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Simbol, norme, cod resurse** | **Denumirea lucrărilor** | **Unitatea** **măsură** | **Cantitatea** |
| **Capitolul 1. Lucrari de reparatie acoperis Capitolul 1.1. Copertina cota 3.3 Capitolul 1.1.1. Planseu** |
|  | RpCI42F | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi | m2 | 320,00 |
|  | RpCI42A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. | m | 120,00 |
|  | RpCK35B | Curatarea stratului-suport din beton,prin indepartarea stratului de masa din mastic bituminos, dupa desfacerea pardoselilor de mastic bituminos | m2 | 280,00 |
|  | IzF18C | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm  | m2 | 280,00 |
|  | RpCI04A | Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip | m2 | 55,00 |
|  | IzF01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer | m2 | 390,00 |
|  | CE13A | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu UNIFLEX EKP | m2 | 390,00 |
|  | CE13A | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu UNIFLEX EPP | m2 | 390,00 |
|  | RCsB29K | Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 120 mm  | buc | 5,00 |
|  | RpCE27A | Parafrunzar la acoperisuri si terase(Воронка ТехноНИКОЛЬ ВБ 110х160) | buc | 5,00 |
|  | pret de piata | Воронка ТехноНИКОЛЬ ВБ 110х160 | buc | 5,00 |
|  | RpCI29B | Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla  | m | 20,00 |
|  | RpCE28A | Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit | buc | 5,00 |
|  | RpCI24A | Reparatii la glafuri si copertine din tabla zincata, de 0,4-0,5 mm grosime, montate pe zidarie de caramida, pe un strat din carton bitumat sau impislitura din fibre de sticla bitumata, cu latime desfasurata pina la 100 cm | m | 102,00 |
|  | CE25B | Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10-15 cm | m | 145,00 |
|  | RpCE29A | Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii | m2 | 65,00 |
|  | TrB01A1-6 | Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m | t | 10,00 |
|  | TrB05A2-6 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m | t | 5,00 |
|  | TsH92B | Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre | t | 10,00 |
|  | TsI50C9 | Transportarea deseuri constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km  | t | 10,00 |
| **Total lucrari****Inclusiv salariu** |  |  |
| **Capitolul 1.1.2. Pereti** |
|  | CB14A | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore) | m2 | 25,00 |
|  | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti  | m2 | 110,00 |
|  | RpCJ21C | Reparatii de tencuieli exterioare, brute, la calcane de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T | m2 | 110,00 |
|  | RpCJ32H | Reconditionarea tencuielilor speciale, la fatade, prin perierea cu peria de sirma | m2 | 110,00 |
|  | RpCJ34A | Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade | m2 | 60,00 |
|  | RpCM14A | Placaje din calcar, cu grosimea pina la 5 cm inclusiv, montate cu adeziv pe suprafete verticale, inclusiv chituirea cu chit de rosturi | m2 | 2,50 |
| **Total lucrari****Inclusiv salariu** |  |  |
| **Capitolul 1.1.3. Tavan** |
|  | CB16A | Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime | m2 | 25,00 |
|  | RpCJ35A | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane | m2 | 150,00 |
|  | RpCJ18B | Finisaje cu glet pe tencuieli exterioare driscuite de 3 mm grosime, executat la tavane | m2 | 150,00 |
|  | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor  | m2 | 280,00 |
|  | CN03A | Calcio vechio nepatinat, executa la pereti si tavane: bob marunt in culori de apa | m2 | 280,00 |
| **Total lucrari****Inclusiv salariu** |  |  |
| **Capitolul 1.2. Acoperis cota 16.2** |
|  | RpCI42F | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi | m2 | 1 600,00 |
|  | RpCI42B | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile | m2 | 8,00 |
|  | RpCI42A | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. | m | 290,00 |
|  | RpCH07A | Reparatii la astereala invelitorii din scinduri de rasinoase, de 24 mm grosime, executate prin inlocuirea asterelei stricate cu scinduri si placi PAL sau PFL brute la constructii obisnuite  | m2 | 8,00 |
|  | CE07A | Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) | m2 | 8,00 |
|  | IzF18C | Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm  | m2 | 950,00 |
|  | RpCI04A | Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip | m2 | 120,00 |
|  | IzF01B | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer | m2 | 1 650,00 |
|  | CE13A | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu UNIFLEX EKP | m2 | 1 050,00 |
|  | CE13A | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu UNIFLEX EPP | m2 | 1 650,00 |
|  | RpCE27A | Parafrunzar (Aerator ULTRA M), la acoperisuri si terase | buc | 10,00 |
|  | pret de piata | Aerator ULTRA M | buc | 10,00 |
|  | RpCI24A | Reparatii la glafuri si copertine din tabla zincata, de 0,4-0,5 mm grosime, montate pe zidarie de caramida, pe un strat din carton bitumat sau impislitura din fibre de sticla bitumata, cu latime desfasurata pina la 100 cm | m | 45,00 |
|  | CE25B | Montarea suplimentara pe contur, parapete la membrane bituminoase cu benzi simple din tabla zincata lat 10 cm | m | 310,00 |
|  | RpCE28A | Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit | buc | 4,00 |
|  | RpCE29A | Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii | m2 | 800,00 |
|  | TrB01A1-6 | Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m | t | 10,00 |
|  | TrB05A2-6 | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m | t | 10,00 |
|  | TsH92B | Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre | t | 10,00 |
|  | TsI50C9 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km  | t | 10,00 |
| **Total lucrari****Inclusiv salariu** |
| *Total* |  |  |
| *Asigurari sociale si medicale* |  |  |
| *Total* |  |  |
| *Cheltueli de transport* |  |  |
| *Cheltueli de depozitare* |  |  |
| *Total cheltueli directe* |  |  |
| *Cheltueli de regie* |  |  |
| *Total* |  |  |
| *Beneficiu de deviz* |  |  |
| *Total* |  |  |
| *TVA* |  |  |
| **Total Lucrari de reparatie acoperis****Inclusiv salariu** |  |  |
| Total |  |  |
| **Total deviz:****Inclisiv salariu** |  |  |

**Președintele grupului de lucru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Liliana Iașan**

*Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz*