

CAIET DE SARCINI

Obiectul :”Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic ”Mihai Eminescu” din str.Stefan cel Mare si Sfint nr. 81 din mun. Balti”.

Autoritatea contractanta: **Institutia Publica, Licel Teoretic”MihaiEminescu”.**

1.Descrierea generala

”Reparatia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic”Mihai Eminescu” din str. Stefan cel Mare si Sfint nr.81 mun.Balti.

1.1 Proiectul prevede reparatia acoperisului sarpant (bloc 01/4;01/5,existente) prin demontare completa si executare din nou cu sistema de rezistenta din lemn si invelitoarea din tabla cutata:

- demontarea elementelor de acoperis cu invelitoarea din azbociment-1500m²;
- demontarea peretilor de zidarie (parapet) existent-7,7m³;
- desfacere materiale izolante existente-144,0m³;
- executarea strapungerilor pentru ancorarea elemente de zidarie ;
- executarea zidariei din blocuri de calcar-17,0m³;
- executarea lucrarilor de betonare a centurii de legatura-22,88m³;
- executarea lucrarilor de termoizolare a planseului-1200m²;
- montarea sistemii de rezistenta din lemn a coperisului nou -35,7m³, cu lucrari de tratament ignifug al lemnului;
- executarea invelitoarei acoperisului din tabla cutata protejata, cu toate racordurile si elementele de montare-1500,0m²;
- executarea si montarea lucarnelor cu jaluzelele de ventilare si a usei de acces;
- montarea sistemii de colectare a apelor pluviale pe perimetrul acoperisului cladirii;
- executarea finisarii streasinei infundate a acoperisului-220m²;

2. Informatii si proiectare.Criteriile:

- cel mai mic pret;
- experienta lucrului in constructii si (sau) repatatii capitale (acoperisuri) nu mai putin de 3 ani;
- personal atestat si conducatorul santierului in domeniul lucrarilor constructiilor sociale si civile;
- termen de executie a lucrarilor nu mai mult de 2,0 luni a.2021 (de la momentul semnării contractului pînă la 25.08.2021)

3.Materiale, compatibilitati,reglementari tehnice si standarde utilizate:

- la procurarea metarialelor si utilajelor de respectat existenta certificatelor si agrimentelor RM;
- echipamentul tehnologic trebuie sa corespunda sarcinilor in constructii;

4.Furnizarea,pastrarea,protectia materialelor si a lucrarilor.Securitatea constructiilor si terenurilor aferente:

- Antreprenorul la santier este obligat:-de-a limita accesul la santier,conectarea la apa si electricitate, a asigura colectarea si evacuarea gunoiului, de-a respecta cerintele in securitatea muncii pe santier.

5. Incercari, instructiuni,garantii ale furnizorilor, desene si scheme de executie.

La finalizarea lucrarilor antreprenorul este obligat sa prezinte cartea tehnica cu indeplinirea proceselor verbale a executarii lucrarilor ce devin ascunse si fazelor de executie, precum si certificatele de calitate a materialelor folosite.

6.Remediarea viciilor ascunse si a defectelor.

La depistare se constata in prezenta autorului proiectului, supravegherii tehnice si beneficiarului prin inscriere in cartea tehnica.

7.Trasarea geodezica a lucrarilor,tolerante de executie.

La trasarea schemei constructive a acoperisului de chemat autorul proiectului si reprezentantul supraveghere tehnica.

8. Parametrii de calcul a l elementelor constructive .

9.Nivelul admisibil al zgomotului si a vibratiilor.

De-a respecta nivelul normativ al zgomotului si vibratiilor.

10.Lucrarile de constructii aferente executarii lucrarilor de baza :

-montarea ingradire temporare a sectorului pe toata perioada de executare a lucrarilor.

11.Articole,produse si piese necesare executarii lucrarilor.

Este necesar certificate aprobate in R. Moldova

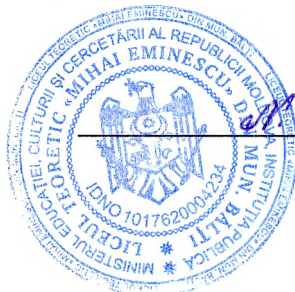
12. Echipamente, instalatii,utilaje, scule, instrumente, dispozitive si alte obiecte necesare pentru executarea lcrarilor.

Asigurarea lucratorilor cu incaperi pentru odihna ,cu apa potabila si grup sanitar.

13.Cerinte privind calculul costului:

- controlul corespunderii volumelor conform desenelor tehnice si invers, cu deplasarea controlului corespunderii la santier;
- in caz de depistare a divergentelor , a se adresa la sectia achizitii publice pentru inlaturarea cu indicarea termenelor ofertei anuntate;
- dupa incheerea contractului, in caz de depistare a divergentelor, lucrari suplimentare trebuie executate din contul antreprenorului, intrucit sunt riscurile lui;
- prezentarea graficului de executare a lucrarilor;
- In baza art.1126 CC al RM,garantia de buna executare a contractului va constitui nu mai putin de 5 ani;
- In baza Legii nr.721 din 02.02.1996 recptia lucrarilor se efectuiaza dupa expirarea termenului de garantie;
- Antreprenorul general,prin adjutecarea ofertei in favoarea sa ,se angajeaza sa obtina garantia din partea unei banci, pentru o suma care reprezinta garantia de buna executie a contractuluiin cauntum de 10 % din valoarea contractului atribuit.

Autoritatea contractanta



Grapă Nina