



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.114 privind achiziția privind achiziția prin Licitație Publică

"10" octombrie 2023

mun.Chișinău

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma Licitației Publice nr.ocds-b3wdp1-MD-1690179599717 din 15.08.2023, în baza deciziei grupului de lucru al IMSP Spitalul de Dermatologie și Maladii Comunicabile din „05” septembrie 2023, proces –verbal nr.Nr.21085762/1, între **IMSP Spitalul de Dermatologie și Maladii Comunicabile**, cu sediul în mun.Chișinău, str.Costiujeni, 5/1, telefon: 022-79-41-11, fax: 022-79-44-99,e-mail:sdmc@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1003600151517 din 20.04.2023 reprezentat prin **Director interimar Sofia ALEXANDRU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **S.C. CARNALS GRUP S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4, Telefon / fax 0-22-29-39-62, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600058853 din 11.10.2004, reprezentat prin **Director Iurie Iacovlev**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B"* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile calendaristice** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 3006258,72 ( Trei milioane șase mii două sute cincizeci și opt lei 72 bani cu TVA MD).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în termen de 30 zile calendaristice din momentul semnării procesului verbal de executare a lucrărilor și a facturii fiscale de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **5 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

**3.3 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans -% din suma prezentului contract.**

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult **15 zile**. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult **15 zile** după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul <b>S.C. CARNALS GRUP S.R.L.</b>	Beneficiar <b>IMSP SDMC</b>
Adresa poștală: mun. Chișinău str.Schitului 4	Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Costiujeni 5/1
Telefon: +37369723330	Telefon:0-22-79-41-11
IBAN: MD12EC000000225127162690	IBAN:MD74ML000000002251002142
Banca: BC „EuroCreditBank” SA	Banca: BC Moldindconbank SA fil.Testemițeanu Chișinău
Cod TVA: 0504611	Cod: MOLDM2X302
Cod fiscal: 1004600058853	Cod fiscal: 1003600151517
<b>Semnătura autorizată:</b> Digitally signed by Iacovlev Iuric Date: 2023.10.10 12:54:46 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.	<b>Semnătura autorizată:</b> Digitally signed by Alexandru Sofia Date: 2023.10.10 13:45:39 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova L.Ș.

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 30.04 2024

Privind *Lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B"* executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 114 din 20.10.2023, încheiat între IMSP Spitalul Clinic de Boli Infecțioase "Toma Ciorbă" în calitate de Beneficiar și "CARNALS GRUP" S.R.L. în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 07 din 25.04.24 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei:

**Vasilii Șovgur** – Vicedirector medical, președinte

Membrii comisiei:

**Marin Pînzari** – Șef infrastructură și patrimoniu

**Iurii Tomșa** – Șef gospodărie

**Viorel Racu** – Șef serviciu tehnic și gospodăresc

**Anatol Haruța** – Responsabil tehnic

și-a desfășurat activitatea la data de 30/04/2024.

Au participat la recepție:

**Iurie Iacovlev** – Director "CARNALS GRUP" S.R.L.

**Veaceslav Grosu** – Diriginte de șantier "CARNALS GRUP" S.R.L.

2. Constatările comisiei de recepție:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune

*De recepționat lucrările la  
terminarea lor, care sunt  
executate integral conform  
Contractului de șantier și de servicii  
oferite.*

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

Lucrările executate sunt  
în conformitate cu cerințele  
normativelor tehnice.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se recomandă reoperta  
reparației cu respectarea  
normativelor tehnice.

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 30/04/2024 în 4 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei:

Vasilii Șovgur

Membrii comisiei:

Marin Pînzari

Iurii Tomșa

Viorel Racu

Anatol Haruța

Au participat:

Iurie Iacovlev

Veaceslav Grosu

7. Lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B, sunt:

TRANSMISE  
ANTREPRENOR  
"CARNALS GRUP" SRL  
"Infecțioase" Toma Ciorbă

director, Iurie Iacovlev

PRIMITE  
BENEFICIAR

IMSP Spitalul Clinic de Boli

Infecțioase

Toma Ciorbă

Amanta

Veselista





# ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 902  
privind achiziția lucrărilor de reparație  
prin procedura de achiziții publice de tip licitație deschisă

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău

Cod CPV: 45400000-1

08 august 2022

mun. Chișinău

## I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă (nr. procedurii: *ocds-b3wdp1-MD-1654684621946*), în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, servicii și lucrări al Beneficiarului (*Decizie nr. 305/22 din 21.07.2022*), între:

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, IDNO 1002600024700, reprezentată de Director, dl. Mircea EȘANU, care acționează în baza Statutului, în calitate de „Beneficiar”, pe de o parte, și,

Societatea Comercială “CARNALS GRUP” S.R.L., IDNO 1004600058853, reprezentată de Director, dl. Iurie IACOVLEV, care acționează în baza Statutului, în calitate de „Antreprenor”, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare “Părți”, iar separat “Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

- a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al lucrărilor) – 2 ex;
- b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin nr. 42.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 120 (una sută douăzeci) zile calendaristice din momentul semnării Contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor este parte integrantă a prezentului contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a. generate de Beneficiar;
- b. datorită impedimentelor care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c. influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform

Cod CPV	Denumirea lucrărilor	Specificarea tehnică deplină	Standarde de referință
45400000-1	Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42, mun. Chișinău	Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 3 și Deviz local de resurse F3, F5, F7 (Anexele nr. 5, 6, 7, 8, 9, 10)	CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”
	<b>TOTAL</b>	<b>3 071 266,83 lei</b>	

4. Tabelul „Specificații de preț” din Anexa nr. 2, va avea următorul conținut:

**„ SPECIFICAȚII DE PREȚ**

Cod CPV	Denumirea lucrărilor	U.M.	Cantitatea	Prețul fără TVA, lei	Prețul inclusiv TVA, lei	Termenii de executare
45400000-1	Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău	lucrări	-//-	2 559 389,03	3 071 266,83	<i>Lucrările vor fi executate în termen de 120 zile calendaristice din data semnării Contractului conform graficului de executare</i>
	<b>TOTAL:</b>			<b>2 559 389,03</b>	<b>3 071 266,83</b>	

5. Se aprobă Anexa nr. 8, „Deviz local de resurse nr. 2, Formularul nr. 3 „Lucrări suplimentare de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău (scara centrală)”, conform Anexei nr. 1 la prezentul Acord.

6. Se aprobă Anexa nr. 9, „Catalog de prețuri nr. 2, Formularul nr. 5 „Lucrări suplimentare de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău (scara centrală)”, conform Anexei nr. 2 la prezentul Acord.

7. Se aprobă Anexa nr. 10, „Deviz local nr. 2, Formularul nr. 7 „Lucrări suplimentare de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr. 42B, mun. Chișinău (scara centrală)”, conform Anexei nr. 3 la prezentul Acord.

8. Prezentul Acord este parte integrantă a Contractului și intră în vigoare din data semnării de către ambele Părți.

9. Prezentul acord este întocmit în două exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

**Semnăturile Părților:**

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
S.C. „CARNALS GRUP” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Director Iurie IACOVLEV	Director Mircea EȘANU



Publice  
CĂ, RESURSE  
INTERNĂ  
JURIDICĂ  
JURIDICE

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 2 din 31.03 2023

privind *Lucrări de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău* executate în cadrul contractului de antrepriză nr.902 din 08.08.2022, încheiat între *Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"* în calitate de Beneficiar și „*CARNALS GRUP*” S.R.L. în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 222 din 31.03 2023 (se anexează), în următoarea componență:

Președintele comisiei:

*Victor LUCAȘENCO* – șef adjunct SEESLC a DAIL;

Membrii comisiei:

*Mihail PROCOP* – inginer coordonator, SEESLC a DAIL;

*Igor NICHITOVICI* – inginer coordonator SEESLC a DAIL;

*Andrei POPA* – șef SCT Chișinău;

*Natalia VRABIE* – specialist BÎED SCT Chișinău;

și-a desfășurat activitatea la data de „31” „03” 2023.

Au participat la recepție:

*Iurie IACOVLEV* – director „CARNALS GRUP” SRL;

*Vladimir MIȚCO* – diriginte de șantier „CARNALS GRUP” SRL

2. Constatările comisiei de recepție:
  - a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 care sunt lipsă sau incomplete (anexa nr.1);
  - b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 ce nu au fost executate (anexa nr.2);
  - c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.902 din 08.08.2022 care s-au executat cu abateri (anexa nr.3).
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune *Lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din portelonat )spre recepție la terminarea lucrărilor.*



4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:  
Respectarea prevederilor caietului de sarcini și contractului de antrepriză nr. 902 din 08.08.2022;  
Respectarea termenelor de execuție, a calității, precum și a exigentelor esențiale prevăzute de actele normative în vigoare.
5. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
a recepționa lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din portelonat)
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi „ 31 „ 03 2023 în 2 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei: Victor LUCASENCO

Membrii comisiei:

Mihail PROCOP

Igor NICHITOVICI

Andrei POPA

Natalia VRABIE

Au participat:

Iurie IACOVLEV

Vladimir MIȚCO

7. Lucrările de reparație a edificiului SCT Chișinău din str. Armenească nr.42 B, mun. Chișinău (blocul vechi parter, et.1, fațada, cu excepția subsolului și placarea scărilor interioare cu plăci din portelonat), sunt:

TRANSMISE:  
 ANTREPRENOR:  
 „CARNALS GRUP” SRL

PRIMITE:  
 BENEFICIAR:  
 I.P. „Agenția Servicii Publice”



director, Iurie IACOVLEV



director, Mircea EȘANU



# ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 677  
privind achiziția lucrărilor de reparație  
prin procedura de achiziții publice de tip licitație deschisă

Cod CPV: 45400000-1

mun. Chișinău

„20” 05 2022

## I. PARTEA GENERALĂ

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, servicii și lucrări al Beneficiarului (*Decizia nr. 218/22 din 10.05.2022*), între:

**Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, IDNO 1002600024700**, reprezentată prin Director dl Mircea EȘANU, care acționează în baza Statutului, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și,

**Societatea Comercială „Carnals Grup” S.R.L., IDNO 1004600058853**, reprezentată prin Director dl Iurie IACOVLEV, care acționează în baza Statutului, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare “Părți”, iar separat “Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele.

### 1. Obiectul contractului

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42, denumite în continuare „*Lucrări*”, în conformitate cu normativele, standardele, prescripțiile tehnice în vigoare și anexele la prezentul Contract.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului include:

- Procesul verbal de recepție a Lucrărilor – 2 ex;
- Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2. către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42.

### 2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 60 zile calendaristice din data semnării contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului

de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

### 3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract conform Specificațiilor de preț din Anexa nr. 2 constituie suma de **1 142 506,81 lei moldovenești (un million una sută patruzeci și două mii cinci sute șase lei, 81 bani)**, inclusiv TVA.

3.2. Achitarea integrală va fi efectuată prin transfer, în baza facturii fiscale și procesului – verbal de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar fără obiecții.

3.3. Beneficiarul va verifica procesul verbal de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 (zece) de zile lucrătoare după prezentarea facturii fiscale, procesului verbal de îndeplinire a Lucrărilor și acceptarea acestora fără obiecții de către Beneficiar.

3.4. Plata pentru Lucrările acceptate se va face în termen de 20 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea fără obiecții de către Beneficiar a documentelor enumerate la pct. 1.2. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar, în caz dacă aceasta a fost constituită printr-o scrisoare de garanție bancară, sau prin transferul sumei anterior primite de Beneficiar în contul garanției de bună execuție. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2022. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenor S.C. „Carnals Grup” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa juridică: mun. Chișinău str. Schitului, 4, Tel: 069723330 IBAN: MD90EN000002224415398845 Banca: BC „Energbank” S.A., Sucursala Ismail Cod fiscal: 1004600058853 Cod TVA: 0504611 Cod bancar (BIC): ENEGMD22409 E-mail: carnalsgrup@mail.ru	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-46-14 IBAN: MD97VI000002224212555MDL Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Sucursala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

#### Semnăturile Părților:

S.C. „Carnals Grup” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Director Iurie IACOVLEV	Director Mircea EȘANU



## SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42	45400 000-1	Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 3 și Deviz local nr. 2-1 F7, F5, F3	CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”
	TOTAL		1 142 506,81 lei	

## Semnăturile Părților:

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „Carvals Group” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Director Iurie IACOVLIV	Director Mircea EȘANU

Anexa nr. 2  
 la Contractul de antrepriză nr. 677  
 din 20 " 05 2022

**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

Nr d/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar fără TVA, lei	Suma lei MD, inclusiv TVA, lei	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42	45400 000-1			952 089,01	1 142 506,81	Lucrările vor fi executate în termen de 60 de zile calendaristice din data semnării contractului de achiziții publice.
	<b>TOTAL</b>				952 089,01	1 142 506,81	

**Semnăturile Părților:**

Antreprenor	Beneficiar
S.C. „Carnals Grup” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Director	Director
Iurie IACOVLEV	Mircea ESANU



INVESTITORUL Consiliul Raional Hincești

**PROCES – VERBAL**  
**de recepție la terminarea lucrărilor**

din „05” mai 2022

nr.01

Privind lucrarea: **Lucrari reparatii**

execută la obiectul „Lucrari de reparatie capitala,sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincești.”

în cadrul contractului nr: 147 din „10 „ noiembrie 2020 încheiat între Consiliul Raional Hincești și „Carnals Grup” SRL

pentru lucrările: „**Lucrari de reparatie capitala,sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincești.**”

1.Lucrările au fost executate în baza autorizației nr „ „eliberată de la „ „ 202, cu valabilitate până la „ „ 202

2.Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul aprilie- mai 2022 , fiind formată din:

**Presedintele comisiei:**

Dumitru CORNEI

vicepresedintele raionului Hincești

**Membrii comisiei:**

Galina ERHAN

sef Directia Generala Finante Hincești

Adrian TASCA

sef Sectia Constructii G.C.si D. Hincești

Petru CIUBOTARU

sef IMSP Spitalul Raional Hincești

Elena MORARU

arhitect sef al Raionului Hincești

Andrei RUSU

responsabil tehnic

(numele, prenumele)

**3.Au mai participat la recepție:**

Iurie IACOVLEV

director „ Carnals Grup”SRL

(numele, prenumele) (calitatea)

**4.Constatările comisiei de recepție:**

- din documentația scrisă și destinată, a fost prezentată, și examinate piesele cuprinse în lista anexată nr.1;
- lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost prevazute și executate;
- în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu au fost prevazute și executate.

5.Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**De receptionat obiectul.**

6.Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrarile sint finalizate totalmente cu calitate satisfacatoare

7.Comisia de receptie recomanda urmatoarele: **De exploatat obiectul conform destinatiei**

**7\*Descrierea obiectului recomandat spre receptie:**

**Obiectul cu numarul cadastral** \_\_\_\_\_, **adresa postala, str. M. Hincu** \_\_\_\_\_, „Lucrari de reparatie capitala, sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincesti.”, **cu suprafata la sol 407.0m2-, suprafata totala 714.0.m2-, numarul de etaje - 2**

8.Prezentul proces-verbal, continind 2 file si -0 anexe numerotate, cu un total de -2 file, a fost incheiat astazi --- mai 2022 la orele 10 30 in patru exemplare.

**Presedintele comisiei:**

Dumitru CORNEI

vicepresedintele raionului Hincesti

**Membrii comisiei:**

Galina ERHAN

sef Directia Generala Finante Hincesti

Adrian TASCA

sef Sectia Constructii G.C.si D. Hincesti

Petru CIUBOTARU

sef IMSP Spitalul Raional Hincesti

Elena MORARU

arhitect sef al Raionului Hincesti

Andrei RUSU

responsabil tehnic

9.Lucrarea: „**Lucrari de reparatie capitala, sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincesti.**”

:

este: **transmisa beneficiarului pentru exploatare.**

**TRANSMISA:**

Executant

„ 05 ” mai 2022

L.Ş.

(semnatura)



**PRIMITA:**

Investitor:

05 mai 2022

(semnatura)





## Lista

neconformitatilor depistate de catre comisia de receptie la terminarea lucrarilor

la obiectul "Lucrari de reparatie capitala, sectia boli psihoneurologice la IMSP Spitalul Raional Hincesti.

mun. Hincesti

1. Comasarea gaurilor la trecerea conductei de incalzire prin clispa  $\frac{1}{2}$  ituri.
2. Vopsirea tavanului in broul nr 5 de la dreapta la stanga
3. De indreptat cornierul tavanului "Amstrong" de pe poartor
4. Instalarea usii a doua la iesire din incaperi cu placarea greselilor la  $h = 0,8$  m.
5. Montarea meselor cu chiuveta in ospitalitate
6. Placarea peretilor la  $h = 1,2$  m si  $L = 6,6$  m.
7. Transmiterea schemelor de executie a retelelor edilitate catre administratia IMSP S.R.H.

Semnaturile membrilor comisiei de receptie

Dumitru CORNEI

Adrian TASCA

Elena MORARU

Petru CIUBOTARU

Iurie IACOVLEV

Andre RUSU

Y-65

**PROCESUL – VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

nr. 10 din 16 decembrie 2021.

**Obiectul: „Lucrări de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2”,**

**executate în baza contractului nr. 113 din 08 noiembrie 2021 cu antreprenorul SRL „Carnals Grup” suma contractului după excluderea unor lucrări și includerea altor lucrări constituie 817 162,26 (opt sute șaptesprezece mii una sută șasezeci și doi) lei 26 bani.**

**1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea, fiind formată din:**

**Președintele comisiei:**

---

CENUȘA Marcel, președinte al raionului Cahul

---

**Membrii comisiei :**

---

1. Nedov Ruslan, vicepreședinte al raionului;
2. Maximenco Pavel, șef, Direcția construcții și drumuri;
3. Crețu Dumitru, specialist principal, Direcția construcții și drumuri;
4. Berdeu Elizaveta, contabil - șef, aparatul președintelui raionului
3. Bogos Evghenia, șef gospodărie, aparatul președintelui raionului.

**2. Au mai participat la recepție:** Iurie Iacovlev, administrator, SRL „Carnals Grup”.

**3. Concluzia comisiei:** lucrările cuprinse în lista de lucrări au fost executate.

---

**4. Constatările comisiei de recepție :** lucrările cuprinse în lista lucrărilor au fost executate calitativ.

---

**5. Comisia de recepție în baza constatărilor făcute propune :** de a admite recepția la terminarea lucrărilor la obiectul „Lucrări de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2”.

---

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: lucrările executate corespund cerințelor tehnologice.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele : recepția lucrărilor de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2.

8. Concluzia comisiei: se admite recepția lucrărilor de reparație la garajele Consiliului raional Cahul (reparația acoperișului, rețelelor electrice, reparații interioare), Piața Independenței, 2.

9. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 5 anexe, cu un total de 29 file, a fost încheiat astăzi 16 decembrie 2021 la fața locului în 3 exemplare

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Cenușa Marcel

Membrii comisiei:

1. Nedov Ruslan

2. Maximenco Pavel

3. Crețu Dumitru

4. Berdeu Elizaveta

5. Bogos Evghenia

TRANSMISĂ

EXECUTANTUL:

SRL „Carnals Grup”

administrator



Iurie Iacovlev

PRIMITĂ

INVESTITORUL:

Consiliul raional,  
președinte al raionului



Marcel CENUȘA



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 113 privind achiziția de lucrări prin Cererea Ofertelor de Prețuri

„ 8 ” noiembrie 2021

mun. Cahul

### I. PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21043813 din 01 septembrie 2021, între **Consiliul raional Cahul**, cu sediul în mun. Cahul, str. Piața Independenței 2, telefon: 0299/2-84-41, fax: 0299/2-20-58, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601010297, reprezentat prin **președintele raionului Cahul dl Cenușa Marcel** în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL „Carnals Grup”**, cu sediul pe adresa MD-2008, mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4, telefon: 69723330, IDNO 1004600058853, Extras din registrul de Stat al persoanelor juridice nr.6856 din 06.04.2021, reprezentată prin **Iacovlev Iurie**, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparatie la garajele Consiliului Raional Cahul (reparatia acoperisului, retelele electrice, lucrari interioare) str. Piata Independentei, 2, mun. Cahul* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 31.12.2021 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării,

Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **36 luni**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **858 000,00 (opt sute cincizeci și opt mii lei și 00 bani) lei MD, inclusiv TVA 143 000,00 (una sută patruzeci și trei mii) lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: MD-2008  
mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Schitului, 4  
Telefon: 069723330  
Cod fiscal: 1004600058853  
Banca: BC Eurocreditbank SA  
Cod: ECBMMD2X  
IBAN MD12EC00000225127162690

#### BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD3901  
mun. Cahul, str. Piața Independenței 2  
telefon: 0299/4-84-41  
Cod fiscal: 1007601010297  
Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN:

MD61TRPDAH311120B10674AB

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



**PROCES VERBAL**  
**LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR**  
**Nr. 03 din 06 octombrie 2021**

**Obiectul:** Lucrări de reparație capitală a Căminului de elevi N-2, etajul 3 și 4

Executate în baza contractului nr. 20/21 din „12” iulie 2021

Încheiat între I.P. Colegiul „Iulia Hașdeu” din Cahul

Și între SC ”CARNALS GRUP” S.R.L.

Suma contractului fiind 2073989,48 lei MD.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul de 05.10.2021-06.10.2021 fiind formată din:

Președintele comisiei: 1. Tataru Gheorghe – directorul colegiului;

Membrii comisiei:

2. Creciun Pavel – director adjunct în probleme de gospodărie;
3. Zbîrciog Tatiana – director adjunct pentru instruire și educație;
4. Munteanu Mariana - contabil-șef;
5. Badeinov Alla – intendant bloc de studii;

2. Au mai participat la recepție:

Iacovlev Iurie

Mitco Vladimir

Tabuncic Gheorghe

Antreprenor  
(calitatea)

Diriginte de șantier  
(calitatea)

Responsabil tehnic  
(calitatea)

3. Concluzia comisiei:

Obiectul este finisat conform proceselor- verbale de recepție a lucrărilor executate la suma de 2073989,48 lei MD.

4. Comisia de recepție în baza constatărilor făcute propune:

Obiecții la executarea lucrărilor nu sânt, se propune semnarea procesului verbal de recepție finală



7. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și a fost încheiat astăzi 06 octombrie 2021 la fața locului în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Comisia de recepție:

1. Tataru Gheorghe 
2. Creciun Pavel 
3. Zbîrciog Tatiana 
4. Munteanu Mariana 
5. Badeinov Alla 

Transmisă

Primită

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL







# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.20/21 privind achiziția prin COP

“12” iulie 2021

Cahul  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1623309603783 din data 10.06.2021 între I.P. Colegiul „Julia Hasdeu” din Cahul cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)

mun. Cahul, Republica Moldova, MD-3909  
(localitatea)

str. str. Dunării, 36, telefon: 0299-4-14-91, 0299-4-16-50 fax: 0299-4-1491

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1007603006650 reprezentat prin Tataru Gheorghe Director,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SC „CARNAL GRUP” S.R.L.  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău, sec. Buiucani, Republica Moldova, MD-2008  
(localitatea)

Str. Schitului, 4, telefon: 067723330 fax: 022-29-39-62

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1004600058853 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din “ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_,

reprezentat prin Iacovlev Iurie Administrator în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de Reparatie capitală a Caminului de elevi N-2, etajul 3 și 4 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile de la data semnării contractului, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2073989,48 ( Două milioane șaptezeci și trei mii nouă sute optzeci și nouă lei 48 bani)** lei MD, inclusiv **345664,91** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
  - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: MD-2008, mun. Chișinău,  
sec. Buiucani, str. Schitului, 4  
Telefon: 069723330  
Cod fiscal: 1004600058853  
Banca: BC „Energbank” SA, fil. Ismail  
Cod: ENEGMD22  
IBAN MD90EN000002224415398845

#### BENEFICIARUL

Adresa poștală: MD-3909, mun. Cahul,  
str. Dunării, 36  
Telefon: 0299-4-14-91; 0299-4-16-50  
Cod fiscal: 1007603006650  
Banca: Trezoreria Regională  
Cod: TREZMD2X  
IBAN MD25TRPCCF518430F01450AA  
IBAN MD11TRPCCF518430B01450AA

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. 44

Achiziționarea serviciilor de reparații curente a unor birouri și încăperi auxiliare ale blocului administrativ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 1, mun. Chișinău

Cod CPV: 50000000-5

“27” septembrie 2021

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SC „CARNALS GRUP” SRL reprezentată prin dl Iacovlev Iurii, administrator care acționează în baza Statutului denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> Numărul de identificare de stat Nr. 1004600058853, data înregistrării 11.10.2004, pe de o parte,	Academia de Științe a Moldovei reprezentată prin dl Mihai VIERU, Șef al Aparatului administrativ al Prezidiului AȘM care acționează în baza Statutului denumit în continuare <i>Beneficiar</i> Numărul de identificare de stat Nr. 1006601004194, la data de 27.12.2006, pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea serviciilor de reparații curente a unor birouri și încăperi (bir.100, 103a, 108, 114, 117, 205, 210, 223, 226, 327, 526, tavanul holului, coridor et.2 și 3, acoperișul și căsuța de pază din curtea imobilului AȘM) ale blocului administrativ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 1, mun. Chișinău, denumite în continuare *Servicii*.

Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

a) Specificația de preț;

- a. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- b. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- c. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor sunt indicate în Specificație.

## 2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de 45 zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării prezentului contract.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- *Factura;*

- *Act de predare – primire a serviciilor;*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **239 547,71 (două sute treizeci și nouă mii cinci sute patruzeci și șapte lei, 71 bani) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciilor prestate se va efectua în lei moldovenești

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: prin transfer bancar în baza facturii.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare – primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. Standarde

contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

11.7. Prezentul Contract este valabil până la 31 decembrie 2021.

11.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.



11.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

SC "CARNALS GRUP" SRL	ACADEMIA DE ȘTIINȚE A MOLDOVEI
Adresa: mun. Chișinău, str. Schitului, 4, Te/fax: 022-29-39-62, mob: 069723330 Cod fiscal: 1004600058853, TVA 0504611 Banca: BC "Energbank" SA fil ,, Ismail" BIC: ENEGMD22409 Cod IBAN: MD90EN000002224415398845	Adresa : MD – 2001, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 1, Cod fiscal: 1006601004194 Ministerul Finanțelor – Trezoreria Regională Chișinău BIC: TREZMD2X Cod IBAN: MD24TRPBAA222500D00435AC Tel. 022 274093; 022 272422

## 13. Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  Administrator Iacovlev Iurii  	Semnătura autorizată:  Șef al Aparatului administrativ al Prezidiului AȘM Mihai VIERU  

Șef adjunct al Secției finanțe, buget și analiză economică a AȘM   
Șef al Secției juridice și resurse umane a AȘM  A. Belinschi



Înregistrat Nr.:  
Trezoreria:  
Data:

**FORMULARUL F3.9**  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Renovarea casei de locuit din str. Trandafirilor 12 or.Cantemir  
2. Numărul și data contractului MD-1553688988033/11 din 19.05.2019  
3. Denumirea/numele beneficiarului Unitatea de Implementare a Proiectului pentru constr. locuint. Păturile Socialmente Vulnerabile II

4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău str. Constantin Tănase 9

5. Țara R.M Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului ) 4 512 729 lei                      \_\_\_\_\_  
b) finală  
(la data finalizării contractului) 4 512 729 lei                      \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată 6 luni

e) efectiv realizată 6 luni

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor N 050 03.02.18

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_

**Prețul lucrărilor de fașadă constituie 1 650 000 lei din devizul de cheltuieli.**

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Iacovlev Iurie

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Carnals-Grup”

**FORMULARUL F3.9**  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație și construcții
2. Numărul și data contractului 28.10.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului IM „Fabrica de Brînzeturi din Soroca” SA
4. Adresa beneficiarului Ștefan cel Mare 133
5. Țara R.M Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |   | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială<br>(la data semnării contractului ) | <u>818 400 lei</u>  | _____                                    |
| b) finală<br>(la data finalizării contractului) | <u>818 400 lei</u>  | _____                                    |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- g) contractată 60 zile
- h) efectiv realizată 60 zile
- i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor N 025 28.12.19
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- \_\_\_\_\_
- Data completării: \_\_\_\_\_
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Iacovlev Iurie
- Funcția în cadrul firmei: Director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Carnals-Grup”



**FORMULARUL F3.9**  
**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de construcții pentru finalizarea blocului locativ din or.Cahul
2. Numărul și data contractului MD-154529907891219 02.01.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Unitatea de Implementare a Proiectului pentru constr. locuint. Păturile Socialmente Vulnerabile II
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău str. Constantin Tănase 9
5. Țara R.M Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |                                    | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|------------------------------------|---|--|
| a) inițială                        |   |  |
| (la data semnării contractului )   | <u>11 236 155 lei</u>                                     | _____                                    |
| b) finală                          |   |  |
| (la data finalizării contractului) | <u>14 523 526 lei</u>                                     | _____                                    |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Lucrări adăugătoare la solicitarea beneficiarului
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- j) contractată 12 luni
- k) efectiv realizată 12 luni
- l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor N 4 din 21.09.20
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

**Prețul lucrărilor de termoizolare a fașadei constituie 2 400 000 lei.**

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Iacovlev Iurie

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Carnals-Grup”



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-1545299078912/9 privind achiziția prin Licitație Publică

“ 10 ” aprilie 2019

mun. Chișinău  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. ocds-b3wdpl-MD-1545299078912 din data 02.01.2019, între

Unitatea de Implementare a Proiectului pentru construcția locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II, cu sediul în mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9, of. 705, telefon: (022) 20-45-93, fax: (022) 22-45-66, care activează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 988 din 24.12.2012, reprezentat prin dna Iunona LUNGUL, director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.R.L. “Carnals Grup”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Schitului, 4, telefon: mob. 069723330, e-mail: carnalsgrup@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0038133 din 11.10.2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația seria A MMII nr. 049733 din “10” septembrie 2015, eliberată de Camera de Licențiere, pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții consolidări, reprezentat prin dl Iurie IACOVLEV, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție pentru finalizarea blocului locativ din or. Cahul, Cod CPV: 45210000-2 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 (douăsprezece) luni de la semnarea contractului și primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.



3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 11 236 155,00 (unsprezece milioane două sute treizeci și șase mii o sută cincizeci și cinci,00) lei MD (fără TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 10 % din valoarea contractului în termen de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării contractului.

4.4. Achitățile devin operabile din momentul transferării banilor de către Banca de Dezvoltare a Consiliului European, după caz Consiliul raional Cahul, la contul Beneficiarului.

4.5. Termenul achitării lunare pentru lucrările executate este de 10 zile lucrătoare din momentul semnării proceselor verbale de execuție a lucrărilor și a facturii fiscale.

4.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi



## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
  - prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - caiete de sarcini (specificațiile tehnice);
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
  - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
  - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la data de 31.12.2020.

## 15. Rechizitele juridice ale părților:

### Beneficiar:

**IMPCLPSV II**  
mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9,  
of. 705  
c/f 1013601000532  
Cod IBAN: MD66TRPIAA319210A15443AF  
Cod IBAN: MD68TRPBAA319210B15443AB  
c/b TREZMD2X  
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de  
Stat

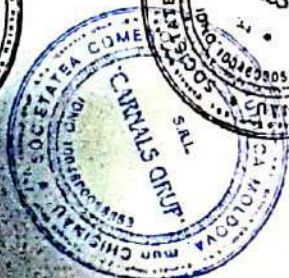
### Antreprenor:

**S.R.L. „Carnals Grup”**  
mun. Chișinău, str. Schitului, 4  
c/f: 1004600058853  
Cod IBAN: MD12EC000000225127162690  
c/b: ECBMMD2X  
Banca: BC "Euro Credit Bank"

Iunona LUNGUL, director

Iurie IACOVLEV, administrator

*Iunona Lungul*



2019-0000008292

CONTRACT  
de executarea lucrarilor Nr.148/19

28.10.2019

mun. Chişinău

I. PĂRŢILE CONTRACTULUI

1.1. ÎM, „Fabrica de brinzeturi din Soroca”, SA, c/f 1002600002966 mun. Soroca, str. Ştefan cel Mare, 133, numită în continuare „Beneficiar”, reprezentată prin Directorul General dmn-ul IFTODE Robert, care activează în baza Statutului, pe deoparte, și

SRL „CARNALS GRUP”, c/f 1004600058853 numită în continuare „Antreprenor”, reprezentată prin Directorul General dmn-ul Iacovlev Iurie, care activează în baza Statutului, pe de altă parte, care au convenit la încheierea prezentului contract:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. „Antreprenorul” se obliga sa execute **“Lucrari de construcții și reparații interioare”** contra sumei **818 400 lei (opt sute optsprezece mii patru sute lei) inclusiv TVA**

2.2 Termenul executării lucrărilor este de **60 zile.**

2.3 Termenul limită de executare a lucrărilor, care fac obiectul prezentului contract, nu va depăși data de 28.12.2019

III. VALOAREA, MODUL DE EFECTUARE ȘI RECEPȚIONARE A LUCRĂRILOR

3.1 Valoarea lucrărilor de construcții ce reprezintă obiectul prezentului contract se stabilește în conformitate devizelor de cheltuieli prezentată *Beneficiarul* stipulate în Anexa nr. 1. Deziv local Nr. 1.

3.2 Devizul de cheltuieli devine parte integrantă a contractului numai sub aprobarea acestea de către *Beneficiar*.

3.3 Devizul de cheltuieli se va aproba pentru fiecare etapă în parte.

3.4 Plata pentru lucrările executate este stabilită în lei MD și va fi achitată în modul următor:

- 50% plată în avans.
- cealaltă parte a sumei va fi achitată în termen de 30 (treizeci) zile după semnarea de către părți a actelor de primire predare a lucrărilor îndeplinite.

3.5 Recepția lucrărilor contractate se îndeplinește după volum și calitate, în modul stabilit, cu întocmirea și aprobarea de către ambele părți a actului de primire-predare.

3.6 În cazul când apar lucrări suplimentare, neprevăzute de proiectul tehnic, deviz, de costul contractului și în legătură cu executarea lucrărilor în condiții specifice la prezentul obiect, cu folosirea materialelor netradiționale (asortiment nou), volumul acestor lucrări și costul lor vor fi determinate suplimentar de părți în formă scrisă prin acord adițional, care din ziua semnării devine parte integrantă a prezentului Contract.

IV. VOLUMUL ȘI CALITATEA LUCRĂRILOR

4.1 Volumul și calitatea lucrărilor executate trebuie să corespundă cerințelor prevăzute, precum și normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

4.2 Termenul de garanție a lucrărilor executate constituie **12 (douăsprezece) luni** din data semnării de către părți a actului de recepție final.

Digitally signed by Iacovlev Iurie  
Date: 2020.07.27 10:00:20 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



- 4 Orice modificare și completări la prezentul contract sînt valabile numai în cazul cînd acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți a ambelor părți.
- 8.5 Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale ce decurg din contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 8.6 Prezentul contract este întocmit în doua exemplare, care se remit cîte un exemplar pentru fiecare parte.

## IX. RECHIZITELE

### BENEFICIAR

I.M. "Fabrica de brînzeturi din Soroca" S.A.

3000, R. Moldova, or. Soroca,  
str. Ștefan cel Mare, 133  
c/ f 1002600002966

Cod TVA 8400161

BC Mobiasbanca – OTP Group S.A.,

fil Soroca, str. Independentei 81/1

IBAN MD33MO2251ASV22537867100

MOBBMD22

Director General  
IF IODE Robert



### ANTREPRENOR

Carnals Grup SRL

Mun. Chisinau, str. Schitului 4

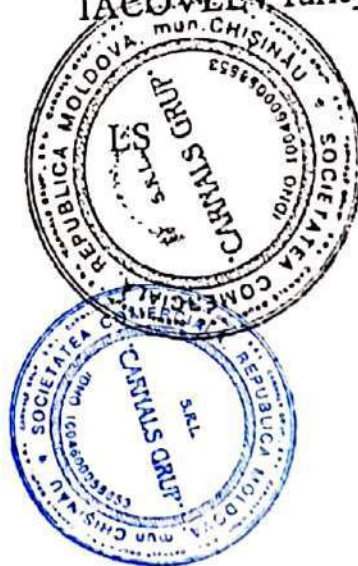
IBANMD90EN000002224415398845

BC „Energbank” S.A., fil. Izmail

Cod Băncii : ENERGM 22

Cod Fiscal: 1004600058853

Director  
IACOVLEV Iurie



INVESTITOR  
UIPCLPSV II  
Consiliul raional Cantemir

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ  
Nr. 01 din 20.12.2019

Obiectul „Renovarea casei de locuit din str. Trandafirilor 12 or. Cantemir” este executat în cadrul contractului nr. nr. MD-1553688988033/11 din 19.04.2019 încheiat între Unitatea de Implementare a Proiectului pentru Construcția Locuințelor pentru Păturile Socialmente Vulnerabile II și SRL „Camals Grup”

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 02, eliberată de Consiliul raional Cantemir la 07.12.2018, cu valabilitate pînă la 24 luni

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20.12.2019, fiind formată din:

- Anatoli Ichim – președintele raionului – președintele comisiei
- Iunona Lungul - director UIP
- Iurie Cociu - inginer UIP
- Andrei Ciobanu – vice președintele raionului
- Constantin Putregai – consilier raional
- Savelii Ribacov – consilier raional
- Muranevici Dumitru - consilier raional
- Veaceslav Cozma - șeful direcției finanțe
- Valeriu Mocanu – șef direcția CGCDLR, Managerul proiectului

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Avram Valentin  
(numele, prenumele)

specialist în construcții  
(calitatea)

specialist

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 30.10.2019;

3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 02.10.2019 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 2,5 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 4 512 729,17 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: Recepția Finală a obiectului „Renovarea casei de locuit din str. Trandafirilor 12 or. Cantemir”

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
Finalizarea lucrărilor

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:



Recepția Finală a obiectului „Renovarea casei de locuit din str.Trandafirilor 12  
r.Cantemir”

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 2101101.015, adresa poștală str.Trandafirilor,12, destinația locativ, compus din următoarele construcții 10 apartamente, suprafața la sol 118,72m<sup>2</sup>, suprafața totală, 593,6 m<sup>2</sup>, numărul de etaje 5, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și - anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 20.12.2019 la în 5 exemplare.

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Comisia de recepție finală:

Anatoli Ichim  
Iunona Lungu  
Iurie Cociu  
Andrei Ciobanu  
Constantin Putregai  
Savelii Ribacov  
Muranevici Dumitru  
Veaceslav Cozma  
Valeriu Mocanu

(numele, prenumele, semnătura)

" " 20

L.Ș.

Specialiști:  
Avram Valentin





INVESTITOR: **Consiliul raional Cahul**

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 1 din 21 octombrie 2020

Obiectul „**Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă I) din s. Crihana Veche, raionul Cahul în bloc locativ**”,

executate în baza contractelor de antrepriză nr. MD-1545299078912/9 din 10.04.2019, nr. MD-1587017438646, din 22.05.2020, încheiate cu antreprenorul SRL „Carnals Grup”, contractelor de acordare a serviciilor de supraveghere tehnică nr. 10 din 13.05.2019, nr. 7 din 28.02.2020, nr. 12 din 29.06.2020, încheiate cu SRL „Vago Prim”, suma contractelor constituie suma de 14 138 788 (patrusprezece milioane una sută treizeci și opt mii șapte sute optzeci și opt) lei (inclusiv lucrări - 13 991 874, lucrări și 146 914 lei servicii).

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 4 din 25.04.2019 valabilă pînă la 25.04.2022, de către SRL „Carnals Grup”

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea, fiind formată din:

Președintele comisiei:

**CENUȘA Marcel, președinte al raionului Cahul**, din numele administrației Consiliului raional Cahul ca beneficiar al obiectului

Membrii comisiei :

- Iunona Lungul, director, Unitatea de implementare a Proiectelor de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II (UIP II);
- Cociu Iurie, inginer, UIP II;
- Nedov Ruslan, vicepreședinte al raionului;
- Calmîc Vladimir, vicepreședinte al raionului;
- Hodenco Constantin, șef, Direcția generală finanțe;
- Vdovicenco Valerii, specialist principal, Direcția construcții și drumuri;
- Golub Victoria, șef adjunct, Direcția economie și dezvoltare teritorială;
- Olaru Eduard, șef, Serviciul juridic și resurse umane;
- Bogos Evghenia, șef gospodărie, aparatul președintelui raionului;
- Crețu Dumitru, responsabil tehnic atestat;
- Zeabchin Alexandru, șef de șantier atestat;
- Maximenco Pavel, șef de șantier atestat;
- Izman Anatolie, responsabil tehnic atestat;
- Miclaus Igor, primar, s. Crihana Veche;
- Susarenco Tamara, consilier raional;
- Seredenco Tatiana, consilier raional;

- Taragan Alexandru, consilier raional.

2. Au mai participat la recepție:

- Iurie Iacovlev, administrator, SRL „Carnals Grup”

- Mihail Popa, administrator, SRL „Vago Prim”

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;  
2) lucrările au fost complet terminate la data de 21.09.2020;  
3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;  
4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;  
5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 21.09.2020 pînă în prezent, respectiv pe o durată de una lună, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 14 138 788 (patrusprezece milioane una sută treizeci și opt mii șapte sute optzeci și opt) lei MD, conform listei-anexă nr. 4.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: de a admite recepția finală a lucrărilor la obiectul: „Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă 1) din s. Crihana Veche, raionul Cahul în bloc locativ”.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: lucrările cuprinse în lista lucrărilor au fost executate conform proiectului și corespund cerințelor tehnologice

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: recepția obiectului „Reconstrucția blocului din str. Dunării 34 (str. Strada Nouă 1) din s. Crihana Veche, raionul Cahul, în bloc locativ” și folosirea lui conform destinației.

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 1720101758.01, adresa poștală s. Crihana Veche, raionul Cahul, destinația **bloc locativ**, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol 570,3m<sup>2</sup>, suprafața totală, 1597,1m<sup>2</sup>, numărul de etaje - 4(patru), conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) fișe și 4 (patru) anexe numerotate, cu un total de 4 (patru) fișe, a fost încheiat astăzi la 21 octombrie 2020 în 4 (patru) exemplare.

**Comisia de recepție finală:**

**Președinte:** CENUȘA Marcel

**Membrii:**

1. Iunona Lungul

2. Cociu Iurie

3. Nedov Ruslan

4. Calmîc Vladimir

- 5. Hodenco Constantin *c. hodenco*
- 6. Vdovicenco Valerii *Vdovicenco*
- 7. Golub Victoria *Golub*
- 8. Olaru Eduard *Olaru*
- 9. Bogos Evghenia *Bogos*
- 10. Crețu Dumitru *Crețu*
- 11. Zeabchin Alexandru *Zeabchin*
- 12. Maximenco Pavel *Maximenco*
- 13. Izman Anatolie *Izman*
- 14. Miclauș Igor *Miclauș*
- 15. Susarenco Tamara *Susarenco*
- 16. Seredenco Tatiana *Seredenco*
- 17. Taragan Alexandru *Taragan*



21 octombrie 2020

Investitorul:

Președintele raionului Cahul



*Marcel Cenușa*

**Marcel CENUȘA**

L.Ș. \_\_\_\_\_



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. ocds-b3wdp1-MD-1599811482132 /147

privind achiziția prin Licitație deschisă

10 noiembrie 2020

mun. Hîncești  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de *Licitație deschisă*, între *Consiliul Raional Hîncești*, cu sediul în *mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 126*, telefon: *0 269 2-20-50, 2-20-39*, fax: *2-23-02*, e-mail: *hincesti.achizitii@gmail.com*, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. *1010601000070* din *04.02.2010*, reprezentat prin *Președintele LEVINSCHI Iurie*,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)  
în calitate de Autoritate Contractantă,

pe de o parte, și *SRL „Carnals Grup”* cu sediul în *mun. Chișinău, str. Schitului, 4*, cod IBAN: *MD90EN00002224415398845*, deschis la banca *BC „Energbank” S.A.*, cod bancar *ENEGMD22*, telefon- *069723330*, fax \_\_\_telex\_\_\_ cod fiscal *1004600058853*, înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub Nr. *1004600058853* din *11.10.2004* autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. \_\_\_ din \_\_\_ eliberată de *Camera de Licențiere* pe un termen de *5 ani* și prelungită pentru genurile de activitate : *Construcții și reconstrucții inginerestii* reprezentată prin:

*Directorul IACOVLEV Iurie*, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările *de reparație capitală a Secției boli psihoneurologice, Spitalul Raional Hîncești* (descrierea succintă), Cod CPV: *45453000-7*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **6 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și
  - c) recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - d) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

- Antreprenorul general;
- e) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - f) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de *de reparație capitală a Secției boli psihoneurologice, Spitalul Raional Hîncești*, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – **3 024 196,44 (trei milioane douăzeci și patru mii una sute nouăzeci și șase lei, 44 b.)** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale:
- a. 2020 – **1 000 000,00 lei;**
  - a. 2021 – **2 024 196,44 lei**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză,

(după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### 14. Dispoziții finale

14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;

14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.  
14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, **fiind valabil până la 31 decembrie 2021.**

14.5 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 10.11.2020.

14.6 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### 15 Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

Consiliul Raional Hîncești

Adresa: mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 126

Tel./Fax: 0 269 2-20-50/ 2-20-57

Denumirea Min. Fin. Trezoreria Centru-

Băncii: Chișinău

Adresa mun. Chișinău, str. Pușkin, 44

Băncii:

Cod TREZMD2X

Bancar:

Cont de MD42TRPDAE311120V10843AC

decontare: Cod fiscal: 1010601000070

„ANTREPRENOR : SRL „Carnals Grup”

Adresa: în mun. Chișinău, str. Schitului, 4

Tel./Fax: 069723330

Denumirea BC „Energbank” S.A

Băncii:

Adresa mun. Chișinău

Băncii:

Cod ENEGMD22

Bancar:

Cont de MD90EN000002224415398845

decontare:

Cod fiscal: 1004600058853

#### 1. Semnăturile părților

„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

 Iurie LEVINSCHI



„ANTREPRENOR”:

 Iurie IACOVLEV



### SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

N r.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Cantitatea (unit. de măsură)	Prețul fără TVA	Prețul cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA(lei)	A l t e
	<i>Lucrări de reparație capitală a Secției boli psihoneurologice, Spitalul Raional Hîncești</i>	45453000-7				2 520 163,70	3 024 196,44	

“ AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

“ ANTREPRENOR”:



*Iurie LEVINSCHI*




*Iurie IACOVLEV*



Contrasemnează:



S. Lupașcu, specialist principal în domeniul achizițiilor publice

**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 8 din 28.07. 2022

privind lucrările de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42 executate în cadrul contractului de antrepriză nr. 677 din 20.05.2022, încheiat între Instituția Publică "Agenția Servicii Publice" în calitate de Beneficiar și "Carnals Grup" SRL în calitate de Antreprenor.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, constituită în baza ordinului nr. 725 din 28.07. 2022 (se anexează), în următoarea componență:

**Președintele comisiei:** *Victor LUCAȘENCO, șef adjunct al SEESLC a DAIL*

**Membrii comisiei:**

*Mihail PROCOP – inginer coordonator SEESLC a DAIL;*

*Igor NICHITOVICI – inginer coordonator SEESLC a DAIL;*

*Efim LUPAȘCU – inginer coordonator al BD al SDG a DAIL*

și-a desfășurat activitatea la data de 28.07.2022.

**Au participat la recepție:**

*Iurie IACOVLEV – director „Carnals Grup” SRL;*

*Vladimir MIȚCO – diriginte de șantier „Carnals Grup” SRL.*

2. Constatările comisiei de recepție:
  - a) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 care sunt lipsă sau incomplete - anexa nr. 1;
  - b) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 ce nu au fost executate - anexa nr. 2;
  - c) lista lucrărilor cuprinse în contractul de antrepriză nr.677 din 20.05.2022 care s-au executat cu abateri - anexa nr. 3.
3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42 spre recepție la terminarea lucrărilor







AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

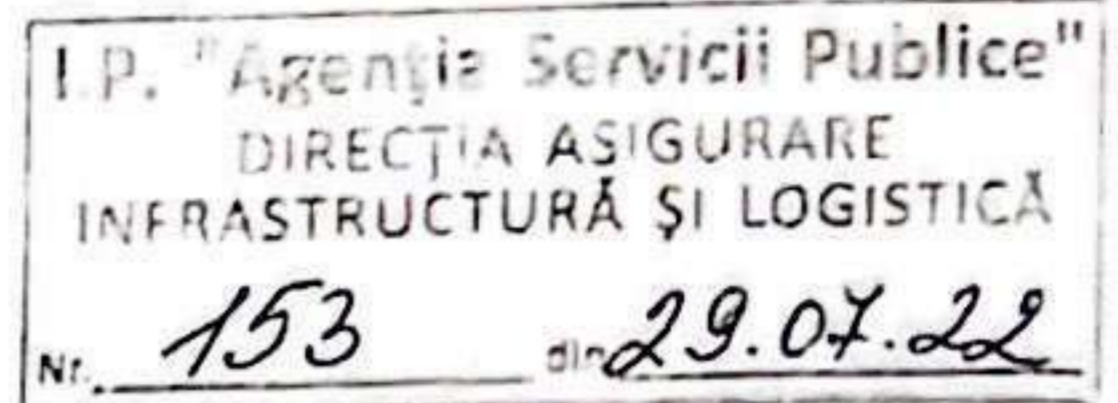
ORDIN

28 07 2022

Chișinău

Nr. 425

*Cu privire la recepția lucrărilor de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42*



În temeiul prevederilor punctului 27 din Statutul Agenției Servicii Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice, precum și în conformitate cu prevederile punctului 2.5 al Contractului de antrepriză nr. 677 din 20.05.2022 privind achiziția lucrărilor de reparație (*numit în continuare - Contract*), în legătură cu finalizarea lucrărilor de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42.

ORDON:

1. Se constituie Comisia de recepție a lucrărilor de reparație a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42, în următoarea componență:

**Președintele comisiei:** Victor LUCAȘENCO, șef adjunct al Secției exploatarea edificiilor și supravegherea lucrărilor de construcție (SEESLC) a Direcției asigurare infrastructură și logistică (DAIL);

**Membrii comisiei:**

- Mihail PROCOP, inginer coordonator al SEESLC a DAIL;
- Igor NICHITOVICI, inginer coordonator al SEESLC a DAIL;
- Ețim LUPAȘCU, inginer coordonator al BD al SDG a DAIL.

2. Se stabilește ziua de 28.07.2022 pentru demararea procedurii de recepție a lucrărilor de reparații a acoperișului și se dispune notificarea executantului lucrărilor la Contract (Antreprenor) despre data nominalizată.

3. Comisia va examina îndeplinirea lucrărilor de reparații a acoperișului, în conformitate cu prevederile Contractului în privința respectării termenelor de execuție și a calității, precum și a exigențelor esențiale prevăzute de actele normative.

4. Comisia va întocmi Procesul-verbal de recepție a lucrărilor de reparații a acoperișului, consemnând obiecțiile și concluziile, concomitent cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea acesteia.

5. Prezentul ordin va fi adus la cunoștința subdiviziunilor cointeresate.

6. Controlul asupra executării prezentului ordin se pune în sarcina dlui Ștefan Ciorici, șef al Direcției asigurare infrastructură și logistică.

Director

Mircea EȘANU

## PROCES VERBAL

de constatare a lucrărilor suplimentare neprevăzute în devizul inițial  
ce necesită a fi excluse-incluse

**Comisia în următoarea componență:**

Reprezentanții beneficiarului:

**Victor Lucașenco** – Șef-adjunct SEESLC a DAIL

**Mihail Procop** – inginer-coordonator SEESLC a DAIL

**Igor Nichitovici** – inginer-coordonator SEESLC a DAIL

Reprezentanții antreprenorului:

**Iurie Iacovlev** – director "Carnals Grup" SRL

**Vladimir Mițco** – diriginte de șantier "Carnals Grup" SRL

În cadrul executării lucrărilor de reparații curente a acoperișului blocurilor A și A1 ale edificiului ASP din mun. Chișinău din str. A. Pușkin, nr. 42, mun. Chișinău, conform contractului de antrepriză nr. 677 din 20.05.2022 s-a constatat, că în urma efectuării lucrărilor de demolare/desfacere a straturilor bituminoase existente de pe acoperiș a clădirii prezintă devieri atât pe verticală, cât și pe orizontală, grosimea medie de mortar de ciment ce ar urma să fie aplicată fiind de 6-8 cm. Totodată șapa de mortar de ciment uscat M 100 -T pe segmentul sectoarelor nr 1 și nr.3 atinge o grosime de 8 cm.

Astfel, comisia consideră necesar de a efectua lucrările de excludere-includere conform devizelor atașate.

Lucrări supuse spre excludere:

Deviz local – 36 409, 87 lei

Lucrări supuse spre includere:

Deviz local – 36 409, 87 lei

**Concluzii:**

În baza celor expuse mai sus, comisia consideră necesară executarea lucrărilor suplimentare excluse-incluse apărute pentru a nu tergiversa efectuarea în termen a lucrărilor și pentru a nu împiedica utilizarea edificiului conform destinației.

**Anexe:**

- 1) Deviz local de excludere – 36 409, 87 lei
- 2) Deviz local de includere – 36 409, 87 lei
- 3) Schema de executare a stratului suport la acoperiș
- 4) Proces-verbal a lucrărilor ce devin ascunse
- 3) Poze confirmative

Reprezentanții beneficiarului:

Victor Lucașenco

Mihail Procop

Igor Nichitovici

Iurie Iacovlev

Vladimir Mițco

Reprezentanții antreprenorului: