



„I JUST ELECTRIC” SRL

Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.
nr.743 din 06.11.2024 „Cu privire la asigurarea
calității în construcții” Anexa nr.2 Regulamentul
„privind verificarea documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor”

**AVIZ DE VERIFICARE
la documentația de deviz**

**„Rețele electrice exterioare. Construcția sistemului fotovoltaic la fântâna arteziană
nr. 1572 în satul Cîrnațenii Noi, r-nul Caușeni, pe lotul cu Nr. cad.2318101206”
(deviz local, deviz general)**

Beneficiar: ÎM APĂ CONSUM CÎRNĂȚENII NOI.

Documentația de deviz a fost elaborată de devizier:

Afanasii Oleg, Certificat seria ED-2024 nr.387, domeniu 12a.

1. Baza de întocmire a devizului de cheltuieli:

Proiect elaborat de **„I JUST ELECTRIC” SRL nr. 23-06/2026-REAE.**

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînașcură

Verificator de proiecte (Devize),

Certificat Seria 2026-VP nr. 0056, domeniu 34.5.1.

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus devizul local și general de cheltuieli în valoare de **397,81 mii lei.**

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Lucrări de terasament; inclusiv săpătura în tranșee pentru pozarea cablului solar și umplutura inversă cu compactare.

2. Montarea la sol a structurilor metalice de suport sub panourile solare.

3. Montarea a 33 panouri solare de 645W tip Longi LR7-72HVHF-645M pe structură metalică.

4. Montarea inverteoarelor on-grid de 5 și 6 kW.

5. Montarea dulapului de evidență echipat cu contor bidirecțional cu antenă și modem, întrerupător de sarcină și întrerupător automat.

6. Montarea tabloului de distribuție principal TDP, echipat cu întrerupător de sarcină, întrerupătoare automate și descărcător de supratensiune.

7. Montarea panourilor PD-DC 1 și PD-DC 2, echipate cu descărcătoare de supratensiune și întrerupătoare de siguranță.

8. Executarea legăturii cu cablu AVVGng-1 4x25mm² de la postul de transformare existent la dulapul de evidență, pe perete, în tub metalic gofrat.

9. Executarea legăturii cu cablu AVVGng-1 5x16mm² între dulapul de evidență și tabloul TDP, montat aerian pe funie din oțel.

10. Executarea legăturii cu cablu VVGng-1 5x6mm² între tabloul de distribuție TDP și invertoare, montat pe perete în tub gofrat metalic.

11. Conectarea panourilor solare la invertoare cu cablu solar PV1-F 1x6mm² prin panourile de distribuție PD-DC 1 și PD-DC 2.

12. Executarea legăturii la pământ a panourilor solare și părților metalice cu cablu PV-3 1x6mm² conectat la bara PE a panourilor PD-DC 1 și PD-DC 2, iar acestea și invertoarele conectate la bara PE a tabloului TDP.

13. Executarea lucrărilor de punere în funcțiune a utilajului electrotehnic.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului II (iunie) 2026 (prețuri medii de piață) și salariului mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură în conformitate cu Amendamentul CP L.01.02:2012/A4:2026 aprobat, normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor de cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiu de deviz și TVA, incluse în devizul local și general.

6. Concluzii:

În rezultatul examinării și verificării efectuate, ținând cont de corectarea devizului în baza obiecțiilor verificatorului, costul lucrărilor de deviz la obiectul **„Rețele electrice exterioare. Construcția sistemului fotovoltaic la fântâna arteziană nr. 1572 în satul Cîrnașeni Noi, r-nul Caușeni, pe lotul cu Nr. cad.2318101206”** (deviz general), se recomandă spre aprobare cu valoarea estimată în sumă de **404,40 mii lei**, inclusiv TVA.

Responsabilitatea pentru corectitudinea calculării cantităților de lucrări incluse în deviz revine proiectantului, devizierului atestat și reprezentantului de specialitate al beneficiarului.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

