

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 18.09.2020

privind lucrarea "Lucrări civile la LT "Andrei Vartic" executată în cadrul contractului nr. IFB-W-11623-IDA din 28.11.2019 încheiat între Primăria or. Ialoveni și AI pentru lucrările de reparație a Liceului Teoretic "Andrei Vartic."

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.49 eliberată de _Primăria or. Ialoveni la 18.11.2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul începând cu 18.09.2020 fiind formată din:

Președintele Comisiei

Sergiu Armașu Primarul or. Ialoveni

Membrii Comisiei:

Valentina Sacara director LT „Andrei Vartic” din or. Ialoveni;

Simion Săli consultant FISM;

Constantin Ibriciuc responsabil tehnic;

Oleg Palii specialist din cadrul Primăriei or. Ialoveni.

3. Au mai participat la recepție:

_Sergiu Ciobanu director "Prstigiul AZ" SRL și Ion Strelețchi diriginte de șantier
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

recepția obiectului la terminarea
lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

finalizarea lucrărilor, examinarea
documentației tehnice și lucrărilor
executate în teren

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

recepția la terminarea
lucrărilor

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 18.09.2020 la 10⁰⁰ în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei

Sergiu Armașu

Membrii Comisiei:

Valentina Sacara

Simion Săli

Constantin Ibriciuc

Oleg Palii

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea se recomandă spre recepție
la terminarea lucrărilor

" 18 " _____ 2020

L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

Inspector principal D&T Centru
Surugiu Nicolae

10. Lucrarea "Lucrări civile la LT "Andrei Vartic" este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

" _____ " _____ 2020

" _____ " _____ 2020

L.Ș.

(semnătura)

L.Ș.

(semnătura)

Anexa nr.1
la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr. 1 din 18 septembrie 2020

Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Primarul

Preşedintele Agenţiei

Inspector Local



Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile
proiectului.

1. De finalizat lucrările în bibliotecă și
arhivă amplasate în subsolul blocului „A”
2. De finalizat testarea și reglarea
rețelelor ingineresti
3. De prezentat documentația tehnică
de execuție în volumul stabilit

Primarul

Președintele Agenției

Inspector Local



Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 22 aprilie 2021

Privind lucrarea: **Lucrari civile la Liceul Teoretic „Andrei Vartic” din orasul (satul) Ialoveni, rnul Ialoveni** executată la obiectul **Lucrari civile la Liceul Teoretic „Andrei Vartic”** în cadrul contractului **IFB-W-11623-IDA (MERP)** din 28 noiembrie 2019 încheiat între **Primaria or. (s.) Ialoveni, Agenția de Implementare și Compania de constructii „S.C. PRESTIGIU-AZ” SRL** pentru efectuarea lucrărilor de reparație la **Lucrari civile la Liceul Teoretic „Andrei Vartic”, or.Ialoveni, rnul Ialoveni**. Lucrările au fost executate în baza autorizatiei in construire, documentatiei de proiect si caietului de sarcini.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 22 aprilie 2021 până la 22 aprilie 2021

Fiind formată din:

Președintele Comisiei

Primar

Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare
- Membru Agenției de Implementare
- Membru Agenției de Implementare
- Membru Agenției de Implementare
- Responsabil tehnic
- Gestionarul subproiectului din partea FISM.
- director Sergiu Ciobanu
- direcțor de șantier Ion Strelachii

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „S.C. PRESTIGIU-AZ” SRL

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în

Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 17 septembrie 2020
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;

- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 22 aprilie 2021 până în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) valoarea obiectului este de 11 518 146,61 lei lei conform listei-anexă nr. 1.
3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
Recepția finală a obiectului
4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
Comportarea satisfăcătoare a obiectului în perioada de garanție
5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
Exploatarea obiectului conform destinației
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 22 aprilie 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Sergiu Armașu Președintele comisiei

Membrii Comisiei:

Sacara Valentina Președintele agenției de proiectare

Radu Chilaru Viceprimar

Oleg Palcu

Constantin Ibricaru, responsabil tehnic

Ludmila Gugu, gestionarul depozitului

Sergiu Crobana, director

Ion Strelețchi, diriginte de execuție

Chilaru Radu, viceprimar

1) Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

„_____”, din s. _____ raionul _____

(funcția ,

numele , prenumele)

L.Ș.

(semnatura)

«___» _____ 2021

Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție finală

Nr. 1 , din 22 septembrie 2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul construcției.

1. Acoperisul blocului „A-1”
2. Reconstructia acoperisului blocul „A”
3. Articole de timplarie, blocul „A”
4. Lucrari interioare, Blocul „A”
5. Lucrari exterioare, blocul „A”
6. Sistemul de incalzire si ventilare, blocul „A” si „A-1”.
7. Utilajul punctului termic.
8. Retelele interioare de alimentare cu apa si canalizare.
9. Retelele de alimentare cu energie electrica.
10. Signalizarea antiincendiară si de pază..
11. Retelele de tensiune joasă.
12. Retelele exterioare de alimentare cu apa si canalizare.

Primarul

Președintele Agenției de Implementare

Inspector local



Observațiile Comisiei de recepție finală.

Nu sunt



Primarul

Președintele Agenției de Implementare

Inspector local



INVESTITOR

Guvernul Satelor Unite (programul FMF)

BENEFICIAR

Ministerul Apărării al Republicii Moldova

ANTREPRENOR

SC „Prestigiu-Az” SRL

**PROCES -VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. 38/3 din „04” 01 2021

**Lucrări de construcție
a Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E,
din cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale**

Chișinău

Obiectul „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E”, este executat în cadrul contractului Nr.3319119C0405 din 10 iulie 2019 încheiat între „NAFAC EUROPE AFRICA SOUTHWEST ASIA VIALE PORTO CAPODICHINO NAPOLI” și SC „Prestigiu-Az” SRL.

1. Comisia de recepție finală instituită prin ordinul Ministrului apărării nr. 573 din 24 noiembrie 2021 și-a desfășurat activitatea pe data de „28” ~~decembrie~~ 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

colonel Viorel BADIA, șef Centru de mentenanță al Armatei Naționale.

Secretarul comisiei:

locotenent-colonel Oleg CARVAȚCHI, șef S4 secție logistică (locțiitor șef centru) Centru de mentenanță al Armatei Naționale.

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Vasile VARVARIUC, ofițer principal serviciu auto și blindate secție armament și tehnică militară Marele Stat Major al Armatei Naționale;

locotenent-colonel Sergiu DOGOTARI, locțiitor șef centru (șef stat major) Centru de mentenanță al Armatei Naționale;

căpitan Vladimir BELIBOV, ofițer superior serviciu auto și blindate secție armament și tehnică militară Marele Stat Major al Armatei Naționale;

funcționar Victor MORGOCI, inspector superior (de specialitate inginer construcții) secție infrastructură și supraveghere tehnică Direcția administrare bunuri imobile Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării.

2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

Reprezentanții Antreprenorului:

Serghei CIOBANU, directorul SC „Prestigiu-Az” SRL;

Ion OBREJA, diriginte de șantier atestat.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate.

Macara aeriană de 5 tone montată pe șină, electrică a fost testată de către specialiști atestați în domeniul și pusă în funcțiune conform prevederilor legislației în vigoare.

Sistemul de canalizare exterior a fost verificat vizual, corespunde schemei de execuție a sistemului de canalizare, coordonată de către Beneficiar și Executant;

2) Lucrările au fost complet terminate la data de „10” octombrie 2021;

3) Observații a comisiei de recepție finală: obiectiile indicate la pct. 3.4 (anexa nr.1) al Procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr.4 din „15” decembrie 2021 au fost remediate, cu excepția ridicării inelului din beton cu 50 cm mai sus și reglarea ușei de metal (rolete) care se contramandează termenul de remediere pînă pe data de „22” martie 2022 (condiții meteo favorabili), notificarea SC „Prestigiu-Az” SRL se anexează.

După executarea tuturor remedierilor, Executantul va informa în scris Investitorul (Beneficiarul).

Actualmente, neregulile semnalate nu afectează exploatarea tehnică corectă a obiectivului. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completată și prezentată comisiei de recepție;

5) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei pînă în prezent;

6) În baza datelor prezentate de către Antreprenor, valoarea obiectului (inclusiv utilajul), la data de „29” decembrie 2021 constituie 629 870,00 USD, echivalentul 10 994 845,21 lei/MD, care vor fi repartizate și luate la evidență contabilă, de către reprezentanții secției financiare a Regimentului de rachete antiaeriene, după cum urmează:

- valoarea lucrărilor de construcție a obiectivelor, conform bilanțului de transmitere la data de „29” decembrie 2021 constituie 8 599 763,21 lei/MD, care vor fi luate la evidență contabilă, conform anexei nr.1.

- valoarea totală a utilajului tehnologic și a bunurilor materiale montate la obiect, conform bilanțului de transmitere la data de „29” decembrie 2021 constituie 2 395 082,00 lei/MD, care vor fi luate la evidență contabilă, conform anexei nr.2.

7) Obiectivul „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E” a fost executat în cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale prin programe de asistență externă, finanțat de către „NAFAC EUROPE AFRICA SOUTHWEST ASIA VIALE PORTO CAPODICHINO NAPOLI”. Acest contract de construcție este supus Hotărârii Guvernului RM nr.246 din 08.04.2010 privind aplicarea cotei zero a TVA-ului.

Comisia de recepție finală, nu a avut în sarcină verificarea volumelor reale executate de către Antreprenor.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

- de considerat lucrările de construcție a obiectului „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E” finalizate, cu excepția obiecțiilor indicate la pct. 3 al prezentului proces verbal, care nu afectează exploatarea tehnică corectă de către gestionar. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației.

- după înlăturarea neregulilor semnalate la pct. 3 al prezentului proces-verbal, Executantul va informa în scris Investitorul (Beneficiarul), conform termenului indicat.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

- studierea documentelor și constatarea la fața locului a finalizării lucrărilor de construcții, sanitar-tehnice, ventilare și electricitate.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

- admiterea recepției finale a obiectivului „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E, în cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale”, cu obiecțiile semnalate în prezentul proces-verbal.

6¹. **Descrierea obiectului recomandat spre recepție:**

Obiectul „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E, din cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale”, cu numărul cadastral -

adresa poștală com. Bacioi, mun. Chișinău, destinația specială, compus din următoarele construcții și obiective de infrastructură tehnico-edilitară:

a) Construcții:

- **Centru pentru deservirea automobilelor**, suprafața la sol 995,46 m², nr. etaje P+1E, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Copertină cu cadre din metal**, suprafața la sol 345,50 m², nr. etaje -, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Gard de securitate perimetral** boldurat zincat, cu lungimea 162,50 m/l, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

b) Obiective de infrastructură tehnico-edilitară:

- **Suprafața din beton armat**, inclusiv straturile pregătitoare 991,80 m², conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

- **Canalizare exterioară menajeră**, inclusiv fosa septică, cu lungimea 70,0 m/l, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

- **Canalizare exterioară (sanitară)**, cu lungimea 28,90 m/l, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 4 (patru) file și 3 (trei) anexe, cu un total de 8 (opt) file, a fost încheiat astăzi „29” decembrie 2021 în 4 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei:

colonel Viorel BADIA

Secretarul comisiei:

locotenent-colonel Oleg CARVAȚCHI

Membrii comisiei:

locotenent-colonel Vasile VARVARIUC

locotenent-colonel Sergiu DOGOTARI

căpitan Vladimir BELIBOV

funcționar Victor MORGOCI

Au mai participat la recepție:

Reprezentanții Antreprenorului:

Serghei CIOBANU

Ion OBREJA

(numele, prenumele)

8. Lucrarea „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E, în cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale” este

**TRANSMISĂ:
ANTREPRENORUL:**

(semnătura)

**PRIMITĂ:
BENEFICIARUL**
(semnătura)

Valoarea de construcție a obiectului
„Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E,
din cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale”

Nr. d/o	Denumirea	Prețul, (lei)
	1) Construcții:	
	Centru pentru deservirea automobilelor, P+1E, inclusiv:	7 866 363,21
1.	a) Lucrări de proiectare , conform contractului de antrepriză.	111 500,00
	b) Lucrări de construcție , conform contractului nr. 3319119C0405 din 10 iulie 2019 (fără utilaje)	7 193 474,21
2.	Copertină cu cadre din metal (345,50 m ²)	509 889,00
3.	Gard de securitate perimetral boldurat zincat (162,50m/l)	51 500,00
	2) Obiective de infrastructură tehnico-edilitară:	733 400,00
1.	Suprafața din beton armat, inclusiv straturile pregătitoare (991,80 m ²)	383 400,00
2.	Canalizare exterioară menajeră, inclusiv fosa septică (70,0m/l)	262 500,00
3.	Canalizare exterioară (sanitară) (28,90m/l)	87 500,00
	TOTAL, obiectiv (fără bunuri și utilaje)	8 599 763,21

Notă: Obiectivul „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor, P+1E, în cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale” a fost executat prin programe de asistență externă, finanțat de către „NAFAC EUROPE AFRICA SOUTHWEST ASIA VIALE PORTO CAPODICHINO NAPOLI”.

Acest contract de construcție este supus **Hotărârii Guvernului RM nr.246 din 08.04.2010** privind **aplicarea cotei zero a TVA-ului**.

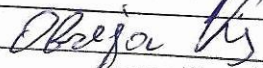
Comisia de recepție finală:
Președintele comisiei:
colonel Viorel BADIA

Secretarul comisiei:
locotenent-colonel Oleg CARVAȚCHI

Membrii comisiei:
locotenent-colonel Vasile VARVARIUC
locotenent-colonel Sergiu DOGOTARI
căpitan Vladimir BELIBOV
funcționar Victor MORGOCI

Au mai participat la recepție:
Reprezentanții Antreprenorului:
Sergei CIOBANU
Ion OBREJA
(numele, prenumele)





(semnătura)

Valoarea utilajului și a bunurilor materiale
montate la obiectivul „Construcția Centrului pentru deservirea automobilelor,
P+1E, din cadrul Centrului de mentenanță al Armatei Naționale”

Nr cri	Denumirea	U/M	Cant	Preț (lei)	Suma (lei)
a) Bunuri materiale					700 460,00
1.	Set bucatărie 316	buc	1	60 900,00	60 900,00
2.	Oglindă (1,00 x 0,60) 316	buc	4	825,00	3300,00
3.	Lavoar 316	buc	9	1550,00	13 950,00
4.	Robinete pentru lavoar 337	buc	9	950,00	8550,00
5.	WC (mușla + baie) 316	buc	4	7 500,00	30 000,00
6.	Baterie duș 337	buc	4	1 200,00	4 800,00
7.	Țscator de mâini 314	buc	2	3 000,00	6 000,00
8.	Porți (rolet) din metal 314	buc	10	54 920,00	549 200,00
9.	Dulapuri metalice 316	buc	18	1320,00	23 760,00
b) Utilaj:					
I. Centru pentru deservire					1 572 266,00
1.	Sistem antiincendiar 314	set	1	68 741,00	68 741,00
2.	Sistemul de ventilație a încăperilor (refulare – aspirație)	set	1	155 769,00	155 769,00
3.	Diesel – generator tip GJR25 kW, cu conectare automată	buc	1	55 356,00	55 356,00
4.	Macara aeriană de 5 tone montată pe șină, electrică	buc	1	696 000,00	696 000,00
5.	Ascensor electrodinamic cu două coloane max8t AMI 8,0 BUS	buc	1	257 375,00	257 375,00
6.	Coloane mobile electromecanice (4 coloane a câte 5,5t fiecare)	set	1	257 375,00	257 375,00
7.	Traversă hidraulică pentru groapă tehnică, hidraulică manuală 13,5t tip KP118	buc	2	40 825,00	81 650,00
II. Cazangerie					122 356,00
1.	Cazan combustibil solid 314	buc	1	84 000,00	84 000,00
2.	Încălzitor apă (258,0 litri) 314	buc	1	10 950,00	10 950,00
3.	Vas de expansiune RV-80 314	buc	1	2 661,00	2 661,00
4.	Vas de expansiune RV-50 314	buc	1	1 065,00	1 065,00
7.	Filtru de apă 336	buc	8	188,00	1 504,00

8.	Compresor	314	buc	1	8 100,00	8 100,00
9.	Pompa de circulație	314	buc	6	2346,00	14 076,00
	ÎN TOTAL					2 395 082,00

Notă: Obiectivul „Lucrări de construcție privind extinderea blocului administrativ-cu regim pe verticală (P)” a fost executat la inițiativa a Statelor Unite finanțat de guvern prin programe de asistență externă, în baza contractului GPOL, Faza III, Nr.3319119C0407 din 03 aprilie 2019.

Acest contract de construcție este supus **Hotărârii Guvernului RM nr.246 din 08.04.2010** privind aplicarea cotei zero a TVA-ului.

Comisia de recepție finală:
Președintele comisiei:
colonel Viorel BADIA

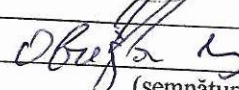
Secretarul comisiei:
locotenent-colonel Oleg CARVAȚCHI

Membrii comisiei:
locotenent-colonel Vasile VARVARIUC
locotenent-colonel Sergiu DOGOTARI
căpitan Vladimir BELIBOV
funcționar Victor MORGOCI

Au mai participat la recepție:
Reprezentanții Antreprenorului:
Serghei CIOBANU
Ion OBREJA
(numele, prenumele)






(semnătura)

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 12.10.2020

Privind lucrarea Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni executată în cadrul contractului nr. IFB-W-11610-IDA(MERP) din 20.09.2019 încheiat între SC "Prestigiu-AG" SRL în calitate de contractor și Primăria mun. Strășeni și Agentia de Implementare LT "M. Eminescu" în calitate de beneficiar.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 066 din 19.09.2019 eliberată de Primăria mun. Strășeni, având valabilitatea de 12 luni.

2. Comisia de recepție creată prin Dispoziția Primarului Strășeni nr. 243 din 01.10.2020 și-a desfășurat activitatea în intervalul începând cu 12.10.2020, fiind formată din:

Președintele comisiei : **Valentina CASIAN** – primar al municipiului Strășeni

Membrii comisiei : **Luiza NICOLAESCU** – arhitect - șef mun. Strășeni

Tatiana TROIAN – director al LT "M. Eminescu, președinte AI

Simion SÂLI – consultant FISM

Sergiu BOTNARU – responsabil tehnic

Igor JERECHI – consilier orășenesc

(numele, prenumele, funcția)

3. Au mai participat la recepție :

Sergiu CIOBANU – director al SC "Prestigiu-AG" SRL

Cătălin COTOMAN – diriginte de șantier SC "Prestigiu-AG" SRL

Ivan CİCANCİ – proiectant SRL "Consit PRO"

Mihai MUSTEA – consultant de mediu, programa PRIM

Reprezentanți ai organelor de supraveghere de stat

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- examinarea documentației scrise și desenate precum și verificarea lucrărilor executate

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor a obiectului cu remedierea obiecțiilor
expuse în avizele și actele organelor de control

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8001120353.01, adresa poștală mun. Strășeni, str. M. Eminescu nr. 187 destinația construcție de învățământ și educație, compus din următoarele construcții construcția de bază, suprafața la sol 4.238 m.p., numărul de etaje demisol + parter + 2 etaj.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 12.10.2020 în 6 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș.

(semnătura)

(numele, prenumele, funcția)

Comisia de recepție:

Președintele comisiei : **Valentina CASIAN**




Membrii comisiei: **Luiza NICOLAESCU**

Specialiști:

Simion SĂLI

Tatiana TROIAN

Sergiu BOTNARU

Igor JEREGHI

(numele, prenumele)



(semnătura)



10. Lucrarea "Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni" este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SC "Prestigiu-AG" SRL
" 12 " octombrie 2020

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:
BENEFICIAR:

Primăria mun. Strășeni
" 12 " octombrie 2020

L.Ș.

(semnătura)



Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 02.07.2021

Privind lucrarea Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni executată în cadrul contractului nr. IFB-W-11610-IDA(MERP) din 20.09.2019 încheiat între SC "Prestigiu-AG" SRL în calitate de contractor și Primăria mun. Strășeni și Agentia de Implementare LT "M. Eminescu" în calitate de beneficiar.

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 066 din 19.09.2019 eliberată de Primăria mun. Strășeni, având valabilitatea de 12 luni.

1. Comisia de recepție finală creată prin Dispoziția Primarului Strășeni nr. 177 din 30.06.2021 și-a desfășurat activitatea în intervalul începând cu 02.07.2021, fiind formată din:

Președintele comisiei : **Valentina CASIAN** – primar al municipiului Strășeni
Membrii comisiei : **Luiza NICOLAESCU** – arhitect - șef mun. Strășeni
Tatiana TROIAN – director al LT "M. Eminescu, președinte AI
Stanislav CIOBANU – consultant FISM
Sergiu CIOBANU – director al SC "Prestigiu-AG" SRL
Sergiu BOTNARU – responsabil tehnic
Igor JERECHI – consilier orășenesc
(numele, prenumele, funcția)

2. Au mai participat la recepție :

Cătălin COTOMAN – diriginte de șantier SC "Prestigiu-AG" SRL
Mihai MUSTEA – consultant de mediu, programa PRIM

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 12.10.2020;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 12.10.2020 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 9 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectului este de 11392290,20 lei.

4. În baza constatărilor comisiei de recepție finală propune:

- recepția finală a lucrărilor civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

- examinarea comportării corespunzătoare în timp a obiectului de la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- admiterea recepției finale a lucrărilor civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"
din mun. Strășeni

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8001120353.01, adresa poștală mun. Strășeni, str. M. Eminescu nr. 187 destinația construcție de învățământ și educație, compus din următoarele construcții construcția de bază, suprafața la sol 4.238 m.p., numărul de etaje demisol +parter+2 etaj.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 02.07.2021 în 5 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș.

(semnătura)

(numele, prenumele, funcția)

Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei : Valentina CASIAN

Membrii comisiei: Luiza NICOLAESCU

Stanislav CIOBANU

Tatiana TROIAN

Sergiu CIOBANU

Sergiu BOTNARI

Igor JERECHI

(numele, prenumele)

Specialiști:

(semnătura)

"02" iulie 2021

L.Ș.

Anexa nr.1 la procesul-verbal de recepție finală
Nr. 01 din 02.07.2021

Lista lucrărilor pe specialități ce nu au fost executate și recepționate
privind lucrarea **Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni**

Executant:

SC "Prestigiu-AG" SRL

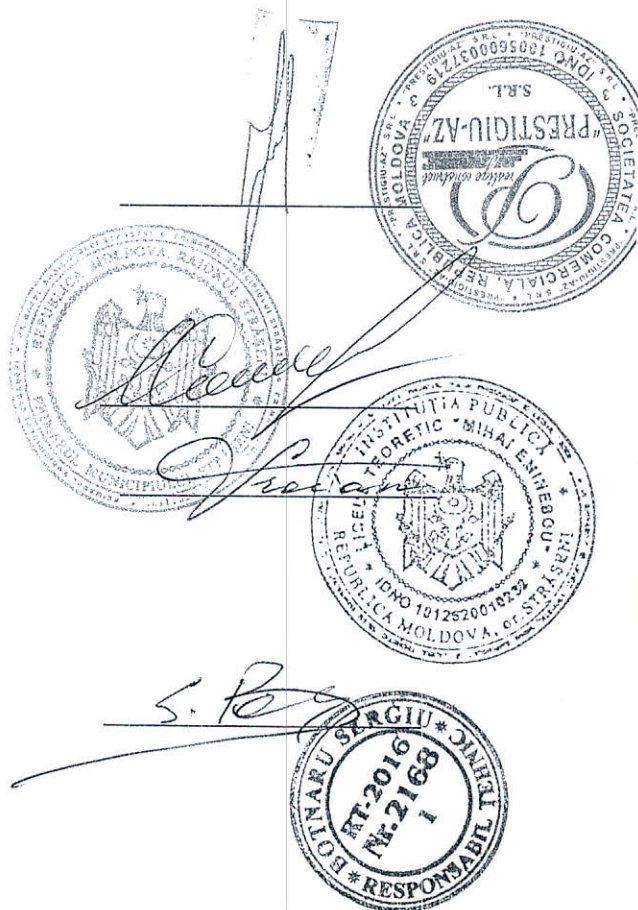
Beneficiari:

Primăria mun. Strășeni

Președintele Agenției de Implementare

Responsabil tehnic:

Sergiu Botnari



Observatiile comisiei de recepție finală
privind lucrarea **Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni**

Executant:

SC "Prestigiu-AG" SRL

Beneficiari:

Primăria mun. Strășeni

Președintele Agenției de Implementare

Responsabil tehnic:

Sergiu Botnari



**Constatările comisiei asupra comportării construcției necorespunzător în perioada de la
terminarea ei până în prezent**
privind lucrarea **Lucrări civile la Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" din mun. Strășeni**

Executant:

SC "Prestigiu-AG" SRL

Beneficiari:

Primăria mun. Strășeni

Președintele Agenției de Implementare

Responsabil tehnic:

Sergiu Botnari



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 21.12.2021

privind lucrările de reconstruire executate la obiectul Modernizarea bazinului "Dinamo" din str. Gh. Asachi 23a în cadrul contractelor nr. ITB18/01769 din 23.08.2018 încheiat între "Sport Play Systems" SRL și PNUD Moldova, nr. ITB19/01942 din 17.09.2019 încheiat între "Giesena" SRL și PNUD Moldova, nr. ITB20/02152 din 21.12.2020 încheiat între "Prestigiu AZ" SRL și PNUD Moldova, și acordurile de finanțare încheiate între PNUD Moldova și CSC "Dinamo" pentru lucrările de Modernizarea bazinului "Dinamo" din str. Gh. Asachi 23a.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor nr. 582-c/18 din 19.10.2018, nr. 423-c/19 din 16.08.2019, nr. 43-c/21 din 22.02.2021, eliberate de Primăria mun. Chișinău, cu valabilitate până la 22.01.2022.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii decembrie 2021, fiind formată din:

Președinte:

Ilie Ceban – Viceprimar mun. Chișinău

Membrii:

Vladimir Răducan – Șef CCFS al CSC "Dinamo"

Sergiu Buzenco – Șef SAD a CSC "Dinamo", atestat Responsabil Tehnic

Iulian Coșcodan – Inginer SAD a CSC "Dinamo", atestat Diriginte de Șantier

Iurie Gromățchi – Responsabil Tehnic PNUD Moldova

Oleg Afanasii – inginer construcții civile, consultantul proiectului PNUD

Viorel Albu – managerul proiectului PNUD

3. Au mai participat la recepție:

Ion Strelețchi – Diriginte de șantier "Prestigiu AZ" SRL

Mihai Balas – Director "Sport Play Systems" SRL

Simion Guțan – Director "Giesena" SRL

Vasilii Ambrozeac – Arhitect „Bim-Tech Solution” SRL

Vasile Vîrlan – Proiectant „Apcan Proiect” SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția la terminarea lucrărilor de construcție și montaj conform proiectului de execuție

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Terminarea integral a volumelor de lucrări prevăzute în proiect. Obiectivul este pregătit și adaptat pentru exploatare conform destinației

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se recepționează lucrările de reconstruire executate la obiectul Modernizarea bazinului "Dinamo" din str. Gh. Asachi 23a

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0100213.011.02, adresa poștală mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi 23a, destinația Construcție sportivă, compus din următoarele construcții: Clădirea bazinului litera B, suprafața la sol 1030,2 m², suprafața totală, 969,2 m², numărul de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 21.12.2021 la str. Gh. Asachi 23a în 8 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Ilie Ceban

Membri: Vladimir Răducan

Sergiu Buzenco

Iulian Coșcodan

Iurie Gromatchi

Oleg Afanasii

Viorel Albu

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Conform actului de inspecție 482/22 din 21.12.2021, se acceptă recepția la terminarea lucrărilor de construcție și încheierea lucrărilor pentru recepție.

10. Lucrarea Modernizarea bazinului "Dinamo" din str. Gh. Asachi 23a este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

L.S.

(semnătura)

2021

PRIMITĂ:

INVITATORUL

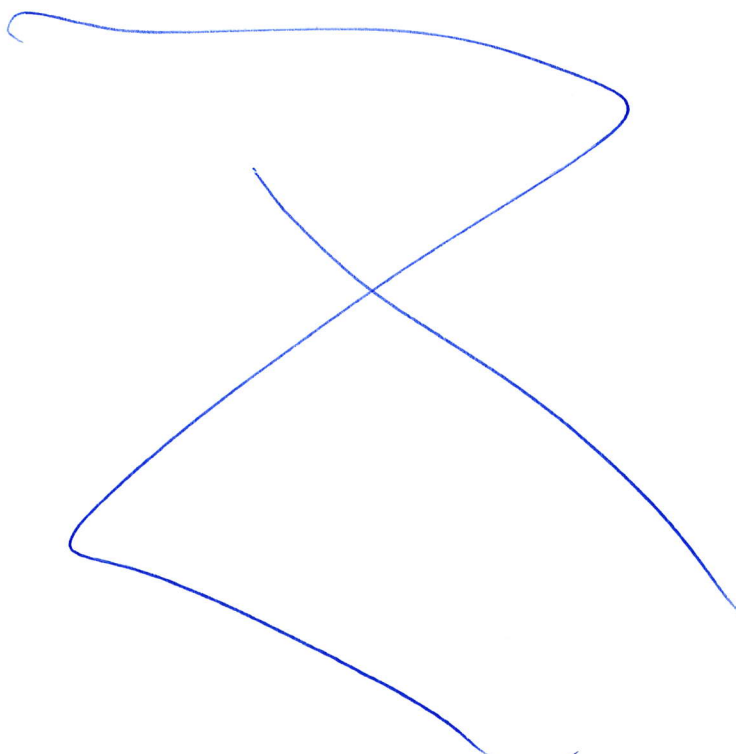
L.S.

(semnătura)

2021

Piese din documentația scrisă și desenată, care au lipsit sau sînt incomplete

Nr.	Denumirea	Responsabil	Termenul
1.	Schema de execuție la electricitatea exterioară, canalizarea exterioară, descrierea în cartea tehnică a procesului de betonare.	"Prestigiu AZ" SRL RT Gromățchi I.	08.01.2021
2.	Schema de execuție a paratrăsnetului, apeduct interior, încălzire, apa potabilă și canalizare interioară.	"Giesena" SRL RT Gromățchi I.	08.01.2021



Comisia de recepție:

Președinte: Ilie Ceban

Membri: Vladimir Răducan

Sergiu Buzenco

Iulian Coșcodan

Iurie Gromățchi

Oleg Afanasii

Viorel Albu



Lista lucrărilor ne executate

Nr.	Denumirea	Responsabil	Termenul
3.	De montat burlanele pentru scurgerea apelor pluviale de pe terasa intrării centrale (partea stângă și dreapta). După aprobarea lucrărilor suplimentare.	"Prestigiu AZ" SRL	08.01.2021
4.	De efectuat reglarea și punerea în funcțiune a sistemului de ventilare/condiționare. După aprobarea lucrărilor suplimentare, cu acordul beneficiarului.	"Prestigiu AZ" SRL	08.01.2021
5.	De curățat teracota de la soclul clădirii de adeziv și chit de rosturi.	"Prestigiu AZ" SRL	08.01.2021
6.	De finisat cu panouri compozit a părții de jos a fațadei ventilate. <i>restul de executat și s'are</i>	Contract suplimentar	08.01.2021
7.	De instalat garniturile de cauciuc la geamurile din aluminiu (partea spre bazin).	"Giesena" SRL RT Gromatchi I.	08.01.2021
8.	De asigurat posibilitatea accesului persoanelor cu dizabilități în grupurile tehnico-sanitare.	"Bim-Tech Solution" SRL	08.01.2021
9.	De reglat toate ușile din aluminiu, inclusiv de montat garniturile din cauciuc unde lipsesc.	"Giesena" SRL RT Gromatchi I.	08.01.2021
10.	De întărit suplimentar construcțiile din aluminiu în aripa stângă.	"Giesena" SRL RT Gromatchi I.	08.01.2021
11.	De instalat pompa de drenaj a apei în caz de supra umplere a bazinului. După aprobarea lucrărilor suplimentare.	"Prestigiu AZ" SRL	08.01.2021
12.	De remediat problema pantelor pardoselilor în zonele dușurilor.	"Prestigiu AZ" SRL "Bim-Tech Solution" SRL	08.01.2021
13.	De instalat plintele la scări în sala multifuncțională	"Giesena" SRL "Prestigiu AZ" SRL	08.01.2021

Comisia de recepție:

Președinte: Ilie Ceban

Membri: Vladimir Răducan

Sergiu Buzenco

Iulian Coșcodan

Iurie Gromatchi

Oleg Afanasii

Viorel Albu

TRANSMISĂ:

INVESTITORUL:

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

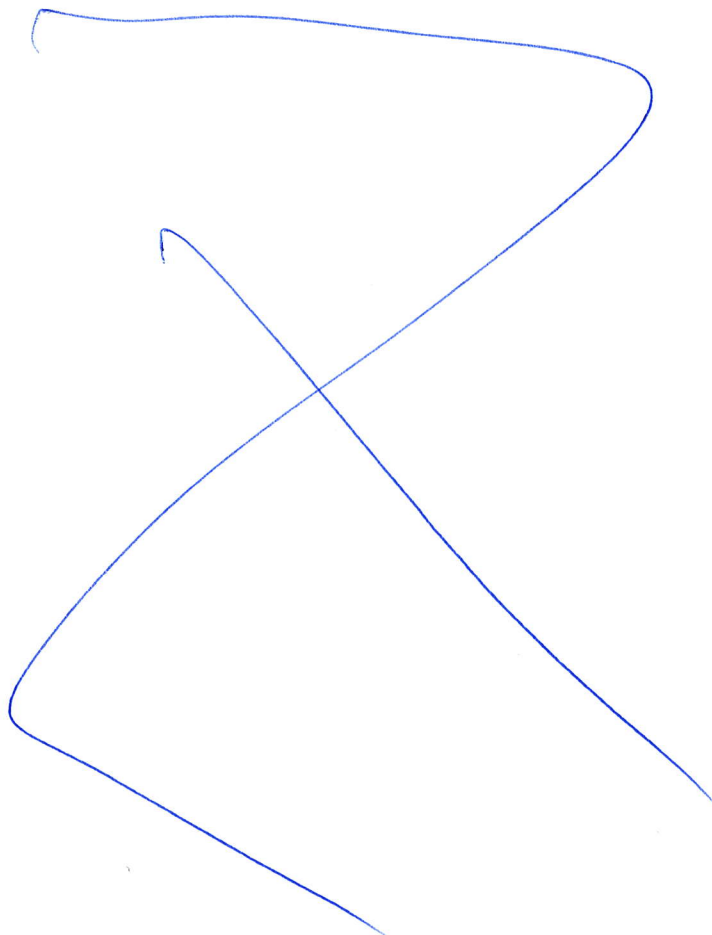
EXECUTANTUL:

L.Ș.

(semnătura)



Lista lucrărilor la care nu s-au respectat prevederile proiectului



Comisia de recepție:

Președinte: Ilie Ceban

Membri: Vladimir Răducan

Sergiu Buzenco

Iulian Coșcodan

Iurie Gromățchi

Oleg Afanasii

Viorel Albu

