

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
 de încheiere a acordului-cadru ☐
 de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr. 21422948 din 06.06.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria orașului Rezina
Localitate	orașul Rezina
IDNO	1007601006391
Adresa	or. Rezina, str. 27 August, nr.1
Număr de telefon	0254 216 53; 0254 249 22
Număr de fax	0254 228 44
E-mail oficial	pr.rezina@gmail.com
Adresa de internet	primaria-rezina.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Valentina Vizitiu, tel. 0254 221 41, e-mail - pr.rezina@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Licitația publică deschisă ☒ <u>Cererea ofertelor de prețuri</u> ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr. nu avut loc
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de Istorie, Literatură și Etnografie, orașul Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa II)
Cod CPV	45453000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1747921484986/21422948 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1747921484986?tab=contract-notice Data publicării: 22.05.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/sites/19/2025/05/Planul-de-achizitie-

	<i>modificari-07.05.2025-modificarea-decizie-2025-or.-Rezina.pdf</i>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu se aplică
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; V Alte surse: buget local al Primăriei or. Rezina
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 800 000,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: **nu au fost**

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: **nu au fost**

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Până la termenul-limită (data 04.06.2025, ora 10:00), au depus oferte următorii ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	ÎM Servicii Comunal Locative Rezina	1003606012829	Administrator Curti Veaceslav
2.	Seralcon S.R.L.	1011600002144	Administrator Lidia Ursu

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document		Denumirea operatorului economic						
			ÎM Servicii Comunal Locative Rezina	Seralcon S.R.L.	O.E.	O.E.	O.E.	O.E.	O.E.
1.		Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
1.1	DUAE		prezentat	Statutul în așteptare					
1.2	Cerere de participare (anexa nr. 7)		prezentat						
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)		prezentat						
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (anexa nr. 9)		prezentat						
2.	Propunerea economică și financiară:								
2.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau		prezentat						

	financiară (Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 3 000 000,00 lei)							
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate	prezentat						
2.3	Lichiditate generală (nu mai puțin de 100%)	prezentat						
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat						
3.	Propunerea tehnică și profesională:							
3.1	Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7 , conform Formularului de deviz nr. 1, din (anexa nr. 23)	prezentat						
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (anexa nr. 10)	prezentat						
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (anexa nr. 12)	prezentat						
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)	prezentat						
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 14)	prezentat						
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 15)	prezentat						
3.7	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniul: Construcții civile, industriale și agrozootehnice	prezentat						
3.8	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	prezentat						
4.	Documente de calificare: (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	după caz						
4.2	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	după caz						
4.3	Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18)	după caz						
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19)	după caz						
4.5	Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20)	după caz						
4.6	Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21)	după caz						
4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de	prezentat						

	Stat al persoanelor juridice							
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă	prezentat						
4.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	prezentat						
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani.</i>)	prezentat						

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspunde reea cu cerințele de calificare	Correspunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de Istorie, Literatură și Etnografie, orașul Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa II)	ÎM Servicii Comunal Locative Rezina	1 530 336,34	1 proiect	+	+
	Seralcon S.R.L.	1 799 878,97	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Correspunderea cu cerințele de calificare" și "Correspunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
<i>Scrisoare nr. 489 din 05.06.2025</i>	ÎM Servicii Comunal Locative Rezina	La etapa examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse Grupul de lucru al Primăriei or. Rezina a constatat că nu au fost prezentate toate documentele prin care se va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție privind: - Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate; - Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)	A prezentat adăugător pe data de 05.06.2025 prin poșta electronica toate documentele solicitate: Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei este prezentat Certificat bancar nr. 141 din 05.06.2025 despre sold contului bancar în suma corespunzătoare; - Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu au fost

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

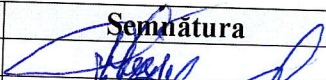
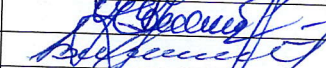
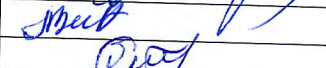
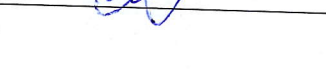
Nr. d/	Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
	Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de Istorie, Literatură și Etnografie, orașul Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa II)	ÎM Servicii Comunal Localitate Rezina	proiect	1	1 530 336,34	1 530 336,34	1 836 403,61
TOTAL PE PROCEDURA:		X	X	X	X	1 530 336,34	1 836 403,61

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Simion Tatarov	Președinte grupului de lucru	
2	Gheorghe Gîncu	Vicepreședinte grupului de lucru	
3	Valentina Vizitiu	Secretarul grupului de lucru	
4	Nadejda Botnari	Membru grupului de lucru	
5	Cristina Viziru	Membru grupului de lucru	