

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor
nr.01 23.09.2025**

Cu privire la lucrările de construcții **Renovarea clădirii administrative din satul Ceadâr, r-nul Leova**, executate la obiectivul , în baza procedurii de Achiziție Publică de valoare mică ă nr. **ocds-b3wdp1-MD 1740126127113, din 21 februarie 2025, în cadrul contractului nr.11, din 18.03.2025**, încheiat între Instituția Publică **Primăria Ceadâr, raionul Leova, cod fiscal 1007601004113 și UDS CONSTRUCT SRL, cod fiscal 1023611001966** .

Având categoria de importanță normală/locală pentru localitatea Ceadâr, raionul Leova, fiind finanțate din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltarea Regională și Locală.

În cadrul contractului nr. **LV 21353 SE-2, din 31.12.2024** , încheiat între Instituția Publică **Primăria Ceadâr, raionul Leova și Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală**.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza devizurilor de cheltueli, obiect nr. 03/03-2024.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 23.09.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Posmag Petru

-primarul satului Ceadâr, r-nul Leova

Membrii comisiei:

1.Borov Carolina

-contabil , primăria satului Ceadâr

2.Gospodinov Nicolae

- diriginte de șantier

3.Mavrodi Nicolae

- responsabil tehnic

4.Maftai Vladimir

- inginer cadastral

3. Au mai participat la recepție:

Popescu Oleg

- reprezentantul ONDRL

Sarî Roman

- Administratorul „SRL UDS CONSTRUCT”

Cibotaru Oleg

-Șef Direcției CSP Hîncești

Cujbă Ion

- Reprezentantul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

proiectantul:

a); b)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral , **5720103.064.01** cu adresa , **adresa poștală 6314, s.Ceadâr, raionul Leova**, cu destinația Specială, format din următoarea construcție „**Renovarea clădirii administrative din satul Ceadâr, r-nul Leova**, având **suprafața la sol -0.0707 ha**, suprafața totală a clădirii **143.4 m.p** și numărul de nivele **2**, conform certificatului despre rezultatul inspecției construcției **nr. 5701/24/1497, din 26.02.2024**, eliberat de **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Serviciul cadastral teritorial Leova** și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 04.09. 2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de **566 003, 11 lei**, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De a recepționa terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislația în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De supus recepției la terminarea lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 23.09.2025, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Posmag Petru

Membrii comisiei:

Borov Carolina

Gospodinov Nicolae

Mavrodi Nicolae

Maftai Vladimir

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Executant:

23.09. 2025

Primită:

Investitor:

23.09. 2025

(semnătură)

(semnătură)

[illegible]

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 2
la procesul-verbal
nr.01, din 23.09.2025

Observațiile Comisiei de recepție

Nu receptie	sunt.	Obiectul	recomandat	spre
----------------	-------	----------	------------	------

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 3
la procesul-verbal
nr. 01, din 23.09.2025

Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă

Documentația este completă și predată beneficiarului.

This image shows a full page of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper appears to be a standard notebook or worksheet page.

Beneficiar

Antreprenor _____

[illegible]

Beneficiar

Antreprenor _____

Valoarea obiectivului

Renovarea clădirii administrative din satul Ceadîr, r-nul Leova	566 003,11 lei

Beneficiar _____

Antreprenor _____