

Reparatia holurilor scarii in blocul principal al IMSP SCM "Sfinta Treime" din str. A. Russo 11 in mun. Chisinau

(denumirea obiectivului)

DEVIZ OFERTĂ

Reparatia holurilor scarii in blocul principal al IMSP SCM "Sfinta Treime" din
str. A. Russo 11 in mun. Chisinau

Valoarea de deviz 3 450 243,06 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontarea tavanului armstrong	m2	110,000	24,22 24,22	2 663,89 2 663,89
2	RpCM33E	Demontarea placajelor de pe pereti (placi din ipsos) - aplicativ	m2	1 050,000	45,11 44,97	47 370,54 47 223,54
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 050,000	16,67 15,57	17 501,61 16 346,61
4	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	2 400,000	2,45 2,31	5 886,24 5 535,36
5	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	10,000	24,22 24,22	242,17 242,17
		Total Demontari				73 664,45
		Inclusiv salariu				72 011,57
		1.2. Usi				
6	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice nereciclate inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	10,000	2 490,32 46,70	24 903,25 467,05
		Total Usi				24 903,25
		Inclusiv salariu				467,05
		1.3. Scara 1				
		1.3.1. Pereti				
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	512,000	4,53 1,73	2 319,26 885,66

1	2	3	4	5	6	7
8	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	512,000	101,85 69,19	52 145,66 35 426,30
9		Profile de ghidare	m	200,000	5,02 0,00	1 003,80 0,00
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	558,200	4,53 1,73	2 528,53 965,57
11	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	512,000	99,19 70,35	50 784,87 36 016,74
12	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 12,5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri (la geam)	m2	46,200	551,49 217,23	25 478,72 10 035,95
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	558,200	24,75 11,53	13 813,22 6 437,16
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	558,200	39,97 31,71	22 311,94 17 702,20
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	558,200	4,53 1,73	2 528,53 965,57
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Eurostil) (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	558,200	61,33 31,71	34 231,61 17 702,20
17	CH06A	Balustrada din inox	m	78,500	1 659,35 51,89	130 258,66 4 073,68
		Total Pereti Inclusiv salariu				337 404,81 130 211,03
		1.3.2. Tavan				
18	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	42,000	339,00 126,85	14 238,08 5 327,78

1	2	3	4	5	6	7
19	CF59H	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 12,5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea peste 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	232,000	299,96 116,47	69 591,67 27 021,78
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	232,000	4,53 1,73	1 050,91 401,31
21	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului Gr.2mm	m2	232,000	117,09 88,22	27 165,30 20 466,99
22	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) k-3	m2	-232,000	70,92 53,62	-16 453,16 -12 440,72
23	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	232,000	24,75 11,53	5 741,07 2 675,42
24	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	232,000	39,97 31,71	9 273,32 7 357,42
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	232,000	4,53 1,73	1 050,91 401,31
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	232,000	55,04 31,71	12 769,51 7 357,42
27	CK26D	Coltar montate la ferestre sau usi din aluminiu	m	250,000	15,37 5,77	3 841,50 1 441,50
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a coloanelor Betonocontact (consum - 0,27 kg/m2)	m2	136,800	10,46 1,73	1 431,37 236,64
29	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	136,800	99,19 70,35	13 569,08 9 623,22

1	2	3	4	5	6	7
30	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	136,800	24,75 11,53	3 385,25 1 577,58
31	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	136,800	39,97 31,71	5 468,06 4 338,34
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	136,800	4,53 1,73	619,68 236,64
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	136,800	55,04 31,71	7 529,61 4 338,34
		Total Tavan Inclusiv salariu				160 272,17 80 360,97
		1.3.3. Pardoseli				
34	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	42,000	90,84 40,36	3 815,36 1 695,20
35	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-2	m2	-42,000	30,53 13,84	-1 282,40 -581,21
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor Betonocontact (consum - 0,27 kg/m2)	m2	292,000	10,46 1,73	3 055,25 505,10
37	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica (1200x600) inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (Culoarea, tipul se va coordona cu beneficiarul)	m2	42,000	685,74 167,21	28 801,08 7 022,99
38	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm (Adeziv pt	m2	250,000	753,10 222,28	188 275,33 55 569,82

1	2	3	4	5	6	7
		interior) (Culoarea, tipul se va coordona cu beneficiarul)				
39	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	270,000	102,20 28,83	27 593,53 7 784,10
40	CK18C	Montarea coltarului pentru scara (se exclude ciment, nisip)	m	290,000	160,18 14,99	46 452,95 4 347,56
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				296 711,10 76 343,57
		1.3.4. Ascensor				
41	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului (Se exclud placi termoizolante si Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2, dibluri din masa plastica - fara termoizolare) (k-0,8 la manopera) - Etalbond	m2	210,000	1 194,34 77,36	250 811,54 16 244,90
42	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (ancadrament in jurul ascensorului)	m	92,500	63,87 5,77	5 907,60 533,36
		Total Ascensor Inclusiv salariu				256 719,14 16 778,25
		Total Scara 1 Inclusiv salariu				1 051 107,23 303 693,83
		1.4. Scara nr.2 1.4.1. Pereti				
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	538,000	4,53 1,73	2 437,03 930,63
44	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	538,000	101,85 69,19	54 793,69 37 225,30
45		Profile de ghidare	m	200,000	5,02 0,00	1 003,80 0,00
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	538,000	4,53 1,73	2 437,03 930,63

1	2	3	4	5	6	7
47	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	538,000	99,19 70,35	53 363,79 37 845,72
48	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 12,5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri (la geam)	m2	46,200	551,49 217,23	25 478,72 10 035,95
49	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	584,200	24,75 11,53	14 456,61 6 736,99
50	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	584,200	39,97 31,71	23 351,19 18 526,73
51	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	584,200	4,53 1,73	2 646,31 1 010,55
52	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Eurostil) (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	584,200	61,33 31,71	35 826,07 18 526,73
53	CH06A	Balustrada din inox	m	78,500	1 659,35 51,89	130 258,66 4 073,68
		Total Pereti Inclusiv salariu				346 052,90 135 842,92
		1.4.2. Tavan				
54	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	68,000	339,00 126,85	23 052,14 8 625,94
55	CF59H	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 12,5 mm cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea peste 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	232,000	299,96 116,47	69 591,67 27 021,78
56	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	232,000	117,09 88,22	27 165,30 20 466,99
57	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) k-2	m2	-232,000	47,28 35,75	-10 968,77 -8 293,81

1	2	3	4	5	6	7
58	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	232,000	24,75 11,53	5 741,07 2 675,42
59	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	232,000	39,97 31,71	9 273,32 7 357,42
60	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	232,000	4,53 1,73	1 050,91 401,31
61	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	232,000	55,04 31,71	12 769,51 7 357,42
62	CK26D	Coltar montate la ferestre sau usi din aluminiu	m	250,000	15,37 5,77	3 841,50 1 441,50
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a coloanelor Betonocontact (consum - 0,27 kg/m2)	m2	136,800	10,46 1,73	1 431,37 236,64
64	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.la coloane	m2	136,800	99,19 70,35	13 569,08 9 623,22
65	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	136,800	24,75 11,53	3 385,25 1 577,58
66	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	136,800	39,97 31,71	5 468,06 4 338,34
67	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	136,800	4,53 1,73	619,68 236,64
68	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	136,800	55,04 31,71	7 529,61 4 338,34
		Total Tavan Inclusiv salariu				173 519,70 87 404,72
		1.4.3. Pardoseli				
69	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor Betonocontact	m2	292,000	10,46 1,73	3 055,25 505,10
70	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	68,000	90,84	6 177,26

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin			40,36	2 744,62
71	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k-2	m2	-68,000	30,53 13,84	-2 076,27 -941,01
72	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica (1200x600) inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (Culoarea, tipul se va coordona cu beneficiarul)	m2	68,000	685,74 167,21	46 630,32 11 370,55
73	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm (Adeziv pt interior) (Culoarea, tipul se va coordona cu beneficiarul)	m2	224,000	753,10 222,28	168 694,69 49 790,56
74	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	270,000	102,20 28,83	27 593,53 7 784,10
75	CK18C	Montarea coltarului pentru scara (se exclude ciment, nisip)	m	290,000	160,18 14,99	46 452,95 4 347,56
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				296 527,73 75 601,49
		1.4.4. Ascensor				
76	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului (Se exclud placi termoizolante si Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2, dibluri din masa plastica - fara termoizolare) (k-0,8 la manopera) - Etalbond	m2	210,000	1 194,34 77,36	250 811,54 16 244,90
77	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri	m2	210,000	1 077,12 89,37	226 194,78 18 768,33

1	2	3	4	5	6	7
		etc. (Invelirea ascensorului cu Etalbond se exclude otel, tabla zincata) (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)				
78	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (ancadrament in jurul ascensorului)	m	92,500	18,87 5,77	1 745,11 533,36
		Total Ascensor Inclusiv salariu				478 751,42 35 546,58
		Total Scara nr.2 Inclusiv salariu				1 294 851,75 334 395,70
		1.5. Holul				
79	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	300,000	4,53 1,73	1 358,94 518,94
80	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Eurostil) (Culoarea se va coordona cu beneficiarul)	m2	300,000	61,33 31,71	18 397,50 9 513,90
		Total Holul Inclusiv salariu				19 756,44 10 032,84
		1.6. Diverse				
81	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri,	t	50,000	76,11 76,11	3 805,56 3 805,56
82	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	50,000	64,00 64,00	3 200,13 3 200,13
83	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t	50,000	173,64 0,00	8 682,00 0,00
		Total Diverse Inclusiv salariu				15 687,69 7 005,69
		<i>Total</i>	lei			2 479 970,81
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			174 625,60
		<i>Transportara</i>	3,00 %			51 984,27
		<i>Total</i>	100,00 +			2 706 580,69
		<i>Cheltueli de rgie</i>	3,00 %			81 197,42
		<i>Total</i>	100,00 +			2 787 778,11
		<i>Beneficiul de deviz</i>	2,00 %			55 755,56
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				2 843 533,67 727 606,68
		2. Lucrari de electricitate				
84	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane,	100 m	3,000	2 251,61 1 372,31	6 754,82 4 116,92

1	2	3	4	5	6	7
		fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm				
85		Tub gofrat d16	m	300,000	5,00 0,00	1 500,00 0,00
86	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	3,000	445,35 388,63	1 336,05 1 165,89
87		Cablu de cupru VVG ng 3x1,5	m	300,000	14,00 0,00	4 200,00 0,00
88	RpEF02A	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente tubulare, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CGA 140-485 complet echipate (Fotoelement)	buc	40,000	256,65 62,85	10 265,98 2 513,98
		<i>Total</i>	lei			24 056,85
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			1 871,23
		<i>Transportarea</i>	3,00 %			441,78
		<i>Cheltueli de regie</i>	60,00 %			4 678,07
		<i>Total</i>	100,00 +			31 047,93
		<i>Beneficiul de deviz</i>	2,00 %			620,96
		Total Lucrari de electricitate Inclusiv salariu				31 668,89 7 796,79

		Total	lei	2 875 202,55
		Tva	20,00 %	575 040,51
		Total deviz: Inclusiv salariu		3 450 243,06 735 403,47

Intocmit

SRL "VIG - HOUSE"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Data 26 / mai/ 2023

Ivan Gradinari, în calitate de director, legal autorizat să semnez pentru și în numele SRL "VIG-HOUSE"

(denumirea/numele ofertantului)