

CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr. 1

Încheiat astăzi, la data de 16.03.2022, în or. Florești, între:

SRL "Flerixon", cu sediul în or. Florești, str. Pietii, 1, cod fiscal 1003607002803, reprezentată prin Director - Vasile Usurelu și denumită în cele ce urmează Antreprenor, pe de o parte și

SRL "Sorforjar" cu sediul în or. Marculești, str. B. Glavan 5, cod fiscal 1003607004771, reprezentată prin Director - Pinzaru Gheorghe și denumită în cele ce urmează Beneficiar, pe de alta parte,

și ambele denumite în continuare Părți, au convenit să încheie prezentul contract de antrepriză cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI ȘI TERMENUL DE EXECUTARE

- a) Antreprenorul se obligă să execute **"Lucrări de reparație a drumului local din s. Bahrinesti r-ul Florești"**, ce este aprobat de Beneficiar.
- b) Termenul de executare a lucrărilor este de 10 de zile lucrătoare și va fi valabil din ziua încheierii prezentului contract.

2. COSTUL LUCRĂRILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- a) Costul lucrărilor este de 297 263, 49 lei (Doua sute nouazeci și șapte mii două sute șasezeci și trei lei, 49 bani).
- b) Costul lucrărilor va fi achitat după finalizare lor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**Drepturile și obligațiile Antreprenorului:**

- a) Să execute lucrările de calitate corespunzătoare;
- b) Să execute lucrările în termenul indicat la pct. 1 lit. b) al prezentului contract.
- c) Să respecte în timpul executării Lucrărilor toate normele tehnice, legea privind calitatea în construcții, standardele și normele tehnice stabilite de legislația în vigoare, normele securității muncii, de protecție a mediului ambiant
- d) Să înlăture orice neajunsuri, defecte în efectuarea lucrărilor, în termen de 10 zile;
- e) Angajații Antreprenorului vor primi acces la locul de muncă și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea lucrărilor indicate la pct. 1 lit. a) al prezentului contract.
- f) Să primească retribuirea pentru lucrările executate conform prețului indicat în pct. 2 lit. a) și b) al prezentului contract.

Drepturile și obligațiile Beneficiarului:

- g) Să achite costul lucrărilor conform prețului indicat în pct. 2 lit. a) al prezentului contract.
- h) Să achite costul lucrărilor conform termenului indicat în pct. 2 lit. b) al prezentului contract.
- i) Beneficiarul va asigura supravegherea și paza materialelor, utilajelor de construcții și obiectivelor cu caracter provizoriu, organizare pe santier, pentru executarea lucrărilor și a utilităților necesare execuției.
- j) În orice timp să verifice progresul și calitatea lucrărilor efectuate de către Antreprenor.

4. RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

- a) Recepția lucrărilor se va efectua în baza actului de predare-primire a lucrărilor semnat de Beneficiar sau împuternicitul acestuia și de reprezentantul Antreprenorului, în ziua stabilită de comun acord de părți. Termenul maxim acordat pentru recepție este de 2 zile lucrătoare de la comunicare. Din momentul semnării actului de predare-primire a lucrărilor pe etape, riscurile lucrului și ale contractului (calamitate, distrugerii, accidente) trec asupra Beneficiarului.

- b) În cazul depistării, la recepționarea lucrărilor, cărorva vicii ascunse ale lucrării, Beneficiarul se va adresa Antreprenorului, stabilindu-se un termen de 10 zile lucrătoare pentru înlăturarea acestora.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- a) Pentru încălcarea termenelor de executare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile poartă răspundere în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- a) Orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între Părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului se rezolvă pe calea negocierilor.
- b) Pretențiile referitoare la calitatea lucrărilor executate vor fi înaintate doar după examinarea acestora în prezența ambelor părți de o instituție neutră, licențiată în domeniu, care să ateste pretențiile înaintate printr-un certificat corespunzător (raport, expertiză).
- c) În cazul în care Părțile nu reușesc să rezolve pe cale amiabilă o divergență contractuală, ele vor soluționa litigiul prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărîrea arbitrală este definitivă și obligatorie.

7. CIRCUMSTANȚELE DE EXONERARE DE LA RĂSPUNDERE

- a) Partea este exonerată de la răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau totală a angajamentelor asumate prin prezentul contract în cazul în care acest lucru s-a întîmplat din cauza unor situații de forță majoră, intervenite după semnarea prezentului Contract. Prin situații de force-majore se au în vedere circumstanțe excepționale și care nu pot fi preîntîmpinate în condițiile create. În calitate de situații de force-major sunt considerate grevele, inundațiile, incendiile, cutremurele de pământ și alte calamități naturale, războaiele, acțiunile armate.

8. ASIGURAREA CONFIDENȚIALITĂȚII

- a) Toate informațiile conținute în prezentul contract și cele legate de executarea acestuia reprezintă informații confidențiale și nu pot fi divulgate terților decât cu acordul prealabil al celeilalte Părți.

9. DISPOZIȚII FINALE

- a) Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate conform acestuia de către Părți.
- b) Completările și modificările la prezentul contract pot fi introduse cu acordul scris al ambelor Părți și vor constitui parte integrantă a acestuia.
- c) Orice și toate comunicările și/ sau notificările dintre Părți cu privire la/sau în legătură cu acest Contract vor fi efectuate în scris, în limba română și vor fi transmise celeilalte Părți printr-un mijloc de comunicare care presupune confirmare de primire.
- d) Prezentul Contract este încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

10. ADRESELE, RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL "Sorforjar"

r. Florești, or. Marculești, str. B. Glavan 5
c/f 1003607004771/ TVA 5900320
BC "Moldova-Agroinbank" SA Filiala
Floresti
c/b AGRNMD2X780
IBAN: MD32AG000000022511183341
tel.: _____

Director Pinzaru Gheorghe

L.Ș.

SRL "Flerixon"

MD 5001, or. Florești, str. Pieții nr. 1,
c/f 1003607002803 /cod TVA 5900170
BC "Moldindconbank" SA
filiala Florești, c/b MOLDMD2X341
IBAN: MD86ML000000222494100114
tel. (0250)-2-55-55

Director Usurelu Vasile

L.Ș.