

CONTRACT Nr. 64-22 / 3484
privind achiziția de Servicii de executare a prospecțiunilor geodezice

Obiectul achiziției Servicii de executare a prospecțiunilor geodezice pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024
Cod CPV: 71330000-0

“17” noiembrie 2022

mun. Chișinău
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
Î.S. „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni tehnice și Cadastru „INGEOCAD”_ (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Victor Ursu, Administrator interimar, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statutului (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Furnizor/Prestator IDNO 1002600031906, data înregistrării 31.10.1997 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Zona Antreprenoriatului Liber ”Expo-Business-Chișinău”, reprezentată prin Grigore Grădinaru, Administrator Principal Interimar, care acționează în baza Legii nr.625-XIII din 3 noiembrie 1995 ”Cu privire la Zona Antreprenoriatului Liber ”Expo-Business-Chișinău”, Legii nr.440-XV din 27 iulie 2001 ”Cu privire la zonele economice libere” și Regulamentului Zonei Antreprenoriatului Liber ”Expo-Business-Chișinău”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1757 din 31 decembrie 2002 denumit(a) denumit(a) în continuare Cumpărător/Beneficiar IDNO: 1003600103712, pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Servicii de executare a prospecțiunilor geodezice pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024,

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Achiziție de mică valoare.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația de preț;
- b) Specificații tehnice;

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.2, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de 60 de zile de la semnarea contractului.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - a. *Procesul verbal de predare-primire a serviciilor*
 - b. *Factura fiscală*
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 186.800,00 lei MD (una sută opt zeci și șase mii opt sute lei și 00 bani).
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:
 - Beneficiarul va achita un avans în mărime de 20% din suma contractului în termen de 10 zile de la semnarea acestuia;
 - restul sumei se va achita în timp de 15 zile de la recepționarea procesului verbal de predare primire a serviciilor și a facturii fiscale.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația Tehnică;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 10 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este *nu este cazul*, în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 10% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 20 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării

12.6. Prezentul contract este valabil până la 30.06.2023.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestator de Servicii

Adresa poștală: MD-2004: mun. Chișinău, str.
S. Lazo, 48
Telefon: tel. 022-881-200
Cod fiscal: 1002600031906
Banca: BC „Moldindconbank” SA, filiala
„Renaștere”
Cod: MOLDMD2X312
IBAN: MD86ML000000002251229003

Beneficiar

Adresa poștală: mun. Chișinău, șos.
Muncești, 801 MD2029
Telefon: 022-35-31-30
Cod fiscal: 1003600103712
Banca: BC ”Victoriabank” SA suc. 30
Cod: VICBMD2X500
IBAN: MD36VI0000002251121107MDL

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestator de servicii

Administrator interimar

Victor Ursu



Beneficiar

Administrator Principal Interimar

Grigore Grădinaru



Anexa nr. 1
la contractul nr. _____
din "17" noiembrie 2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea serviciilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar fără TVA	Suma lei MD, fără TVA	Termenii de executare
1	Prospecțiuni inginero-geodezice complexe scara 1-500 pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024	71330000-0	serviciu	1	155.400,00 lei	155.400,00 lei	60 zile
2	Întocmirea Actului de constatare și a certificatului de inspectare în teren cu planul geometric		serviciu	1	31.400,00 lei	31.400,00 lei	60 zile
	TOTAL		186.800,00 lei MD (una sută opt zeci și șase mii opt sute lei și 00 bani)				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestator de servicii

Beneficiar

Administrator interimar

Victor Ursu



Administrator Principal Interimar
Grigore Grădinaru



Anexa nr. 2
la contractul nr. _____
din "17" noiembrie 2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr d/ o	Denumirea bunurilor/servici ilor	Unitatea de măsură	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standard e de referință
1	Prospecțiuni inginero- geodezice complexe scara 1- 500 pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024	serviciu	În conformitate cu Standartele și normele de timp unice pentru lucrările topogeodezice și cartografice executate prin utilizarea tehnologiilor și echipamentelor moderne și a	În conformitate cu Standartele și normele de timp unice pentru lucrările topogeodezice și cartografice executate prin utilizarea tehnologiilor și echipamentelor moderne și a	Legislația de speță în viguare a Republicii Moldova
2	Întocmirea Actului de constatare și a certificatului de inspectare în teren cu planul geometric	serviciu	Instrucțiunilor pentru organizarea activității în domeniul lucrărilor topogeodezice și cartografie, ce se execută pe teritoriul Republicii Moldova	Instrucțiunilor pentru organizarea activității în domeniul lucrărilor topogeodezice și cartografie, ce se execută pe teritoriul Republicii Moldova	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestator de servicii

Beneficiar

Administrator interimar

Victor Ursu



Administrator Principal Interimar
Grigore Grădinaru



Executant:

ÎS Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru
"INGEOCAD"

mun. Chișinău, str. Serghei Lazo 48, B.C. "Moldindconbank" S.A.,
filiala „Renaștere”, codul băncii MOLDMD2X312,
IBAN MD86ML000000002251229003
cod fiscal 1002600031906, cod TVA 0602481

Beneficiar:

Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-
Chișinău"

MD2029, mun. Chișinău, șos. Muncești, 801
BC "Victoriabank" SA suc. 30, c/b VICBMD2X500,
cod fiscal 1003600103712
IBAN: MD36VI0000002251121107MDL
Telefon: 022-35-31-30

ACT nr. 07

pentru serviciile prestate pentru obiectul nr. 64-22 / 3717

"Servicii de executare a prospeccțiunilor geodezice pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024"

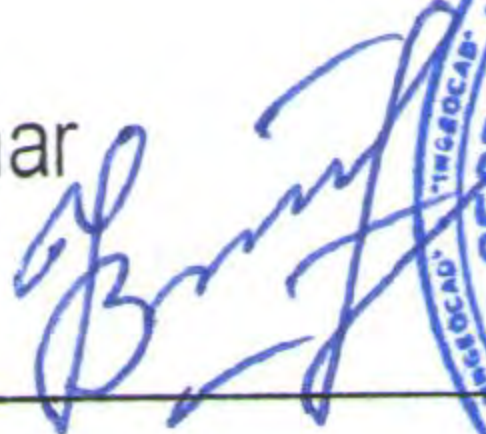
Subsemnații, am întocmit prezentul act despre prestarea serviciilor pentru obiectul "Servicii de executare a prospeccțiunilor geodezice pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024" îndeplinite până la 17 ianuarie 2023 de către ÎS "INGEOCAD" pentru Zona Antreprenoriatului Liber "Expo-Business-Chișinău" în baza contractul nr. 64-22 / 3717 din 17 noiembrie 2022

	Denumirea serviciilor	Deviz de cost, lei	Îndeplinit de la începutul lucrărilor, lei	Îndeplinit în luna dării de seamă, lei	Achitat, lei	Pentru achitare, lei
1	Prospeccțiuni inginero-geodezice complexe scara 1-500 pentru terenul cu numărul cadastral 0100120024	155 400,00	155 400,00	155 400,00	31 080,00	124 320,00
2	Întocmirea Actului de constatare și a certificatului de inspectare în teren cu planul geometric	31 400,00	31 400,00	31 400,00	6 280,00	25 120,00
	Scutite de T.V.A. cu drept de deducere confor art. 104 (f) din Codul fiscal al RM					
	TOTAL	186 800,00	186 800,00	186 800,00	37 360,00	149 440,00

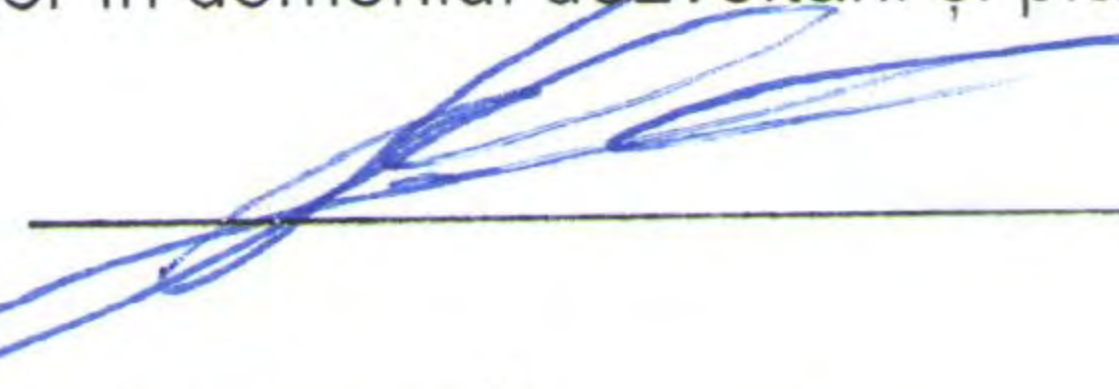
Pentru plată: **149 440,00 lei**

Prestator:

Administrator interimar


Victor Ursu

Manager în domeniul dezvoltării și planificării


Valeriu Filenco

Șefa Secția economie


Diana Gavrilov

Beneficiarul:

Administrator Principal Interimar


Grigore Grădinaru

