

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr.22/24 din 28.06.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	CONSILIUL RAIONAL CIMIȘLIA
Localitate	Or.Cimișlia
IDNO	1007601008915
Adresa	Bd.Ștefan cel Mare 12
Număr de telefon	024122058
Număr de fax	024123399
E-mail oficial	raionul.cimislia@gmail.com
Adresa de internet	https://raioncimislia.md/
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Răileanu Diana, 069462877, achizitiiraioncimislia@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: -
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia
Cod CPV	45453000-7
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: . ocds-b3wdp1-MD-1716361048262 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1716361048262?tab=contract-notice Data publicării: 22.05.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://raioncimislia.md/wp-content/uploads/2024/04/Plan-de-achizitii-publice-2024-martie.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data:- Link-ul:-
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input checked="" type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse:
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1145566,47

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	30.05.2024
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	1. De indicat sursa de finanțare 2. Simbolul de norme CF59J din poz.40, prevede captusirea tavanelor cu placi din gipscarton cu finisarea rosturilor. Conform fisei tehnice SA Supraten, pentru obtinerea unei calitati mai inalte al finisarilor pe suprafete captusite cu placi din gipscarton se aplica un strat de amestec de ipsos de pina la 2-3 mm. Ce calitate doriti sa obtineti prin vopsirea directa pe suprafetele grunduite din gipscarton si a rosturilor umplute? 3. Stimata AC, intervenim cu rugamintea de-a schimba forma petrecerii licitatiei din electronica cu procedura prezentarii ofertei finale cu continerea tuturor documentelor cerute de documentatia de atribuire. Speram s-a fim intelesi corect intu evitarea dificultatilor la evaluare si ulterior in executie. Multumim.
Expunerea succintă a răspunsului	1. 90% donație, 10% buget local 2. Calitatea prevăzută conform cerințelor documentației de proiect 3. Forma procedurii a fost coordonată și aprobată de toți membrii grupului de lucru.
Data transmiterii	31.05.2024

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 14 iunie 2024, ora 15:23), au depus oferta **5 (cinci)** ofertanți, după cum urmează:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL IQ Fenster	1017600025172	Toma Catalin
2.	SRL ANDRISTEAM	1021600000381	Marlean Sergiu
3.	SRL Cimtermic	1007605004579	Ivan Terzi
4.	OLEMUS GRUP SRL	1003600040778	Oleg Musteață
5.	SRL ALARCON GROUP	1017605003285	Terzi Alexandru

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL IQ Fenster
Documentele ce constituie oferta	
Propunerea tehnică	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat

DUAЕ	Prezentat
Garanția pentru ofertă	Prezentat
Documente de calificare	
DUAЕ	Prezentat
Devizul nr 3,5,7	Prezentat
Garanție pentru ofertă – 1%	Prezentat
Cerere de participare	Prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat
Declarație privind experiența similară	Prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat
Informație privind asocierea	Prezentat
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	Prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	Prezentat
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	Prezentat
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	Prezentat
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Prezentat
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Prezentat
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	Prezentat
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat
Garanția de bună execuție	Prezentat
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Prezentat
Cifra de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani	Prezentat

2.

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL ANDRISTEAM
Documentele ce constituie oferta	
Propunerea tehnică	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat
DUAЕ	Prezentat
Garanția pentru ofertă	Prezentat
Documente de calificare	
DUAЕ	Prezentat
Devizul nr 3,5,7	Prezentat
Garanție pentru ofertă – 1%	Prezentat
Cerere de participare	Prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat
Declarație privind experiența similară	Prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt	-

îndeplinite de către aceștia	
Informație privind asocierea	-
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	-
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	-
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	-
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	-
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Prezentat
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Prezentat
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	-
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat
Garanția de bună execuție	Prezentat indicată în garanția pentru ofertă eliberată de către bancă
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	-
Cifra de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani	Prezentat stipulată în DUAE

3.

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL Cimtermic
Documentele ce constituie oferta	
Propunerea tehnică	Neconformă
Propunerea financiară	Prezentat
DUAE	Prezentat
Garanția pentru ofertă	Prezentat
Documente de calificare	
DUAE	Prezentat
Devizul nr 3,5,7	Prezentat
Garanție pentru ofertă – 1%	Prezentat
Cerere de participare	Prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat
Declarație privind experiența similară	Prezentat Cumulativ anul 2023
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat
Informație privind asocierea	Prezentat
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	Prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	Prezentat
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	Prezentat
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	Prezentat
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Prezentat
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Prezentat
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	Prezentat
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat

Garanția de bună execuție	Prezentat
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Prezentat
Cifra de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani	Prezentat

4.

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	OLEMUS GRUP SRL
Documentele ce constituie oferta	
Propunerea tehnică	Prezentat
Propunerea financiară	Prezentat
DUAЕ	Prezentat
Garanția pentru ofertă	Prezentat
Documente de calificare	
DUAЕ	Prezentat
Devizul nr 3,5,7	Prezentat
Garanție pentru ofertă – 1%	Prezentat
Cerere de participare	Prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	Prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	Prezentat
Declarație privind experiența similară	Prezentat contract încheiat în anul 2018
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Prezentat
Informație privind asocierea	Prezentat
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	Prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	-
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	Prezentat
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	Prezentat
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	Prezentat
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Prezentat
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Prezentat
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	Prezentat
Raportul financiar pentru ultimul an	Prezentat
Garanția de bună execuție	Prezentat
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Prezentat
Cifra de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani	Prezentat pentru anii 2018,2019,2020 Neconformă

5.

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL ALARCON GROUP
Documentele ce constituie oferta	
Propunerea tehnică	În considerare
Propunerea financiară	În considerare
DUAЕ	În considerare
Garanția pentru ofertă	În considerare
Documente de calificare	

DUAЕ	În considerare
Devizul nr 3,5,7	În considerare
Garanție pentru ofertă – 1%	În considerare
Cerere de participare	În considerare
Declarație privind valabilitatea ofertei	În considerare
Grafic de executare a lucrărilor	În considerare
Declarație privind experiența similară	În considerare
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	În considerare
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	În considerare
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	În considerare
Informație privind asocierea	În considerare
Angajament terț susținător financiar (dacă este cazul)	În considerare
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (dacă este cazul)	În considerare
Declarație terț susținător tehnic (dacă este cazul)	În considerare
Declarație terț susținător profesional (dacă este cazul)	În considerare
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	În considerare
Certificat de înregistrare/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	În considerare
Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	În considerare
Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	În considerare
Raportul financiar pentru ultimul an	În considerare
Garanția de bună execuție	În considerare
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	În considerare
Cifra de afaceri medie anuală pentru ultimii 3 ani	În considerare

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia	SRL IQ Fenster	634100,00	Lucrare	-	-
	SRL ANDRISTEAM	634 141,62		-	-
	SRL Cimtermic	830000,00		+	+
	OLEMUS GRUP SRL	862 784,69		-	-
	SRL ALARCON GROUP	933 667,50		În considerare	În considerare

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Nr. 364 din 18.06.2024	SRL IQ Fenster	Argumentarea prețurilor anormal de scăzute	Nr. 5 din 20.06.2024 Elaborarea devizului cu respectarea normativelor cu CPL01.01.2012, NCM L

			01.01.2012 Dispon de reduceri preferențiale în dependență de cantitățile procurate cu anexarea conturilor al uno furnizori.
Nr. 378 din 26.06.2024	SRL Cimtermic	Argumentarea prețurilor anormal de scăzute	Nr. 136 din 26.06.2024 Elaborarea devizului cu respectarea normativelor cu CP L01.01.2012, CP L 01.05.2012 Dispon de reduceri, transportarea materialelor cu transportul propriu deținut de SRL „Cimtermic,, anexarea conturilor de la furnizori.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL IQ Fenster	- Argumentarea prețurilor a fost cu indicarea unor reduceri exagerate care nici un furnizor nu le oferă (AC a apelat furnizorul indicat în scrisoarea de argumentare, care a negat procentul indicat). Multe poziții din deviz sunt cu prețul 0,00, poziția 78 al devizului nr. 5 este anormal de scăzută -2545 lei, fără argumentare și dovezi, prețul de piață la utilajul dat variază între 50000-70000 lei. - Garanția de ofertă a fost prezentată print-o scrisoare al băncii în format scanat fără ștampila băncii, este semnată cu semnătură mobilă de către ofertant.
SRL ANDRISTEAM	În devizele prezentate de către ofertant la multe poziții din deviz nu sunt calculate prețurile. La poziția nr. 15 din deviz transportarea pământului cu autobasculantă prețul a fost indicat 0,00, prețul la Utilajul UPS este indicat 1,00 lei, prețul de piață fiind cu mult mai mare.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

Factorii de evaluare	Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1		Total

Denumire factorul 1	Ponderea		
---------------------	----------	--	--

13. Reevaluarea ofertelor:

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație a Sălii de festivități a Școlii de Arte din or. Cimișlia	SRL Cintermic	Lucrări	1145566,47	830000,00	996000,00

Anularea procedurii de achiziție publică: În temeiul art. alin.)_ lit). Argumentare:

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Adrian Olărescu	Președinte	
2	Vasile Tocaru	Vicepreședinte	
3	Olesea Răcilă	Membru	
4	Ecaterina Lupașcu	Membru	
5	Iura Racu	Membru	
6	Vladimir Zamfirov	Membru	
7	Adelina Cazac	Membru	
8	Andrei Bargan	Membru societății civile	Cu drept de vot consultativ sau dreptul la opinie separată (fără drept de semnătură)
9	Vasile Sidor	Membru societății civile	Cu drept de vot consultativ sau dreptul la opinie separată (fără drept de semnătură)

Executor: Răileanu Diana
Tel: 069462877