

SRL "Primaterax - Nord"
c/f: 1006602011124
TVA: 7900640
Republica Moldova
or. Rîșcani, str. Eternității 3/9
IBAN: MD63AG000000022511221777
primaterax_nord@mail.ru



BC "VictoriaBank" SA, sucursala 34
c/b: VICBMD2X514
IBAN: MD12VI022243400000136MDL
BC "Moldova AgroindBank" SA, sucursala Rîșcani
c/b : AGRNMD2X779

tel: (+373) 79 39 43 09 / tel: (+373) 60 54 89 56
tel: (+373) 79 92 38 59 / tel: (+373) 256 2 38 59

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație capitală a curții blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40
2. Numărul și data contractului nr.31 , din data 27. iunie .2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria or.Ocnîța.
4. Adresa beneficiarului r-nul Ocnîța, or.Ocnîța
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor General
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului

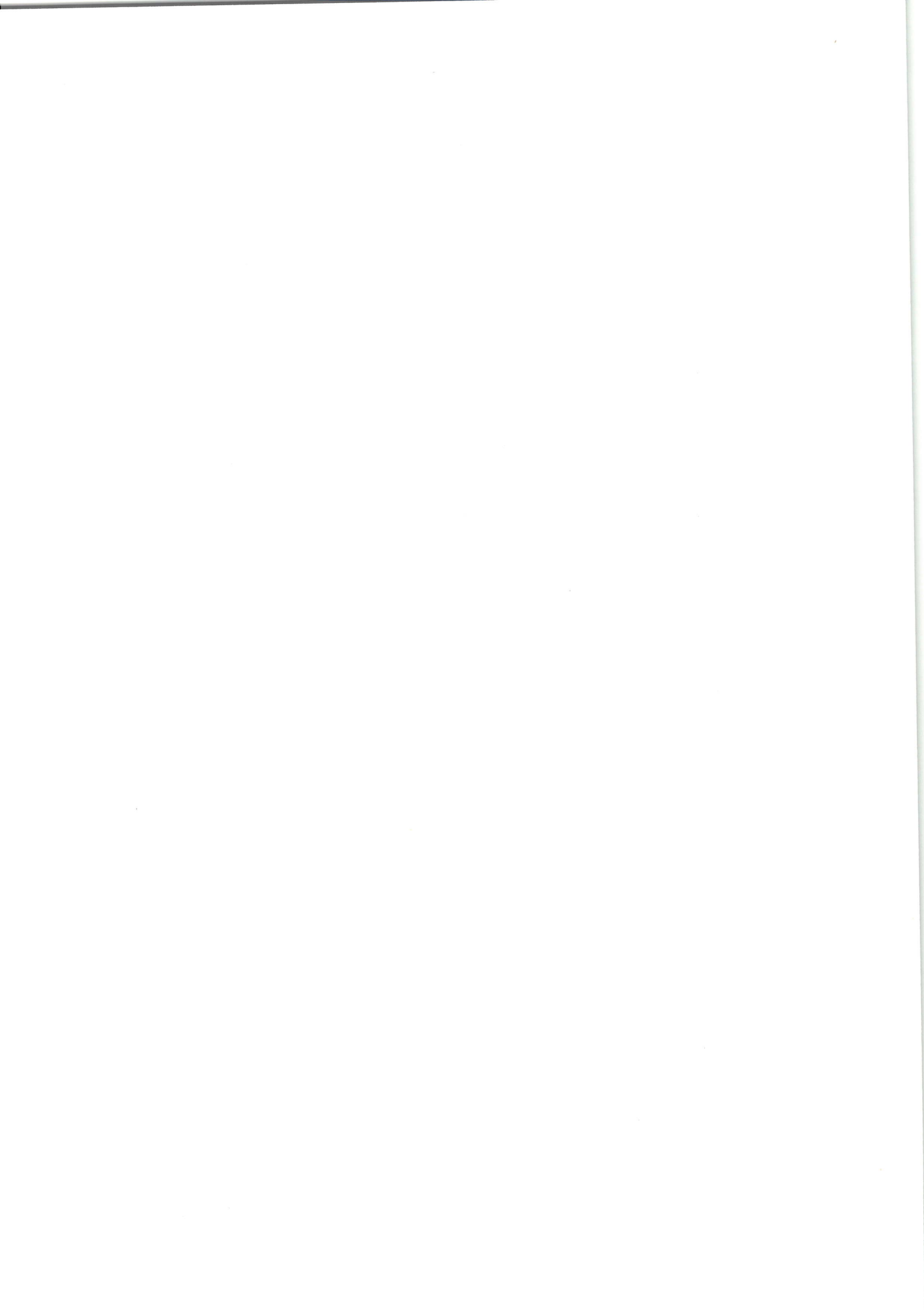
	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent
încheiat contractul		dolari SUA

 - a) inițială (la data semnării contractului) 661 445,92
 - b) finală (la data finalizării contractului) 661 445,92
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - contractată 90 zile
 - b) efectiv realizată 90 zile
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Nume: Brenișter D

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: SC „Primaterax-Nord” SRL



**Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.31
privind achiziția prin Licitație deschisă**

" 27 " iunie 2022

or. Ocnîța
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)**

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1653286417865 din data 23.05.2022, între **Primăria or. Ocnîța**,
(denumirea autorității contractante)

cu sediul în **or.Ocnîța str.Mihai Viteazul, 1**, telefon: 0(271)22361, fax: 0(271)22455,
(localitatea)

IDNO 1007601006922 reprezentat prin **ARTAMANIUC Victor, primar**,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **SC "Primaterax-Nord" SRL**,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **or. Rîșcani str. Eternității 3 ap. 9**, telefon: 0 788 84 390, fax / e-mail:
(localitatea)

primaterax-nord@mail.ru, IDNO 1006602011124 autorizat pentru activitatea în construcții: Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 835 din "25" iunie 2021 eliberată de **IP "Agenția Servicii Publice"**, pentru genurile de activitate conform extrasului mai sus indicat, reprezentat prin **administrator Brenișter Dumitru**, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a curții blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 (nouăzeci) zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **30.09.2022**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **661 445,92** (**șase sute șasezeci și unu mii patru sute patruzeci și cinci lei 92 bani**) lei MD, inclusiv

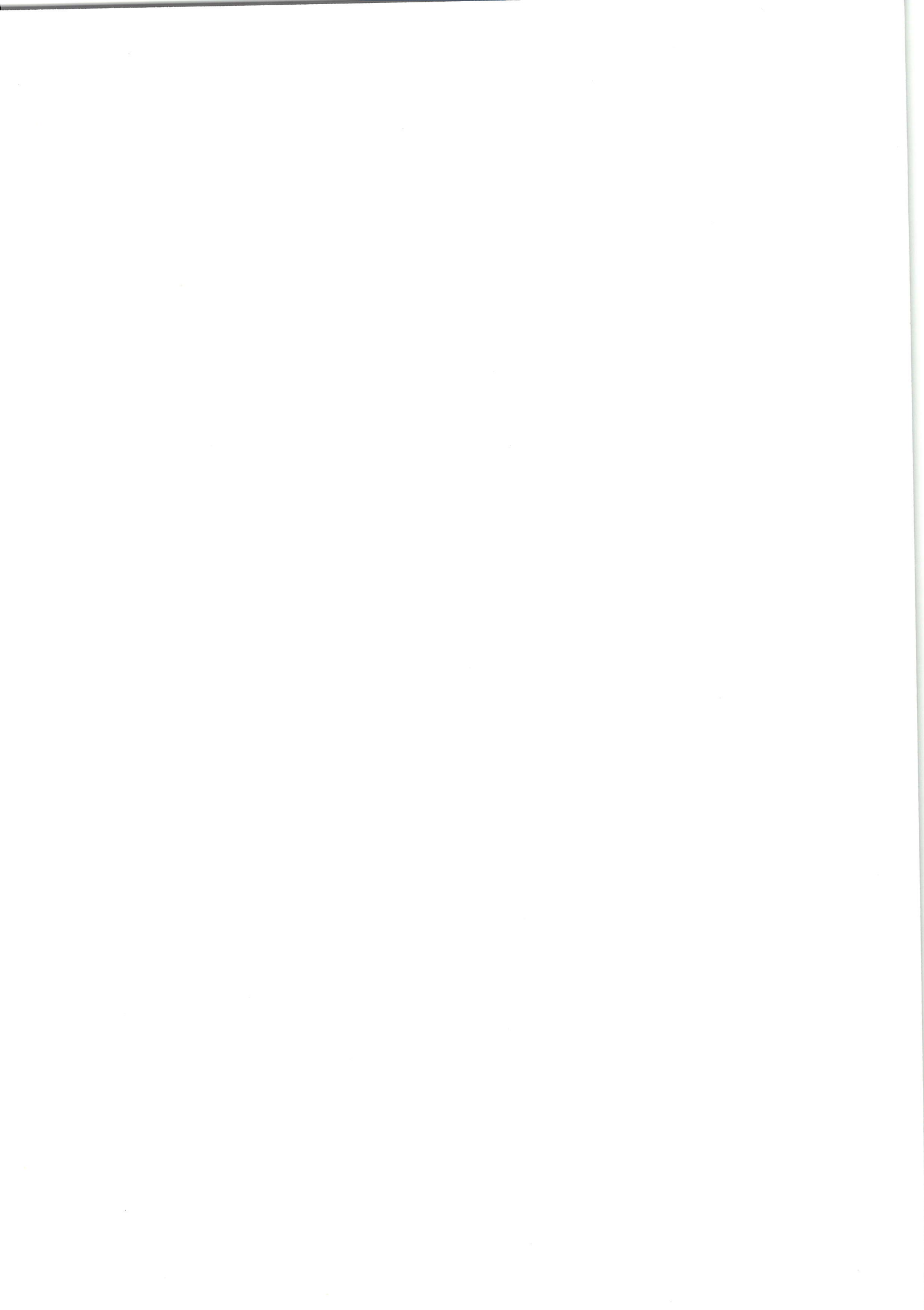
TVA **110 240,97** (una sută zece mii două sute patruzeci lei 97 bani) lei MD.
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **05 (cinci)** zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la



13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, **31.12.2022**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SC Primaterax-Nord SRL

Adresa poștală: **or. Rîșcani str. Eternității 3/9**

Telefon: **0 788 84 390**

Cod fiscal: **1006602011124 /7900640**

Banca: **BC "Moldova-Agroindbank" SA
filiala Rîșcani**

Cod: **AGRNMD2X779**

IBAN **MD63AG000000022511221777**

BENEFICIARUL

PRIMĂRIA ORAȘULUI OCNIȚA

Adresa poștală: **MD7101 or. Ocnița str. M. Viteazul, 1**

Telefon: **0 271 22361**

Cod fiscal: **1007601006922**

Banca: **Trezoreria Regionala Nord**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN **MD74TRPDAY312120B10829AB**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Brenișter Dumitru
Date: 2022.06.27 13:52:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș.



BENEFICIAR

L.Ș.

NOTĂ INFORMATIVĂ NR.
privind valoarea lucrărilor executate
în luna Noiembrie 2022

Antreprenor: S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

c/f 1006602011124

Beneficiar: Pimăria or.Ocnita

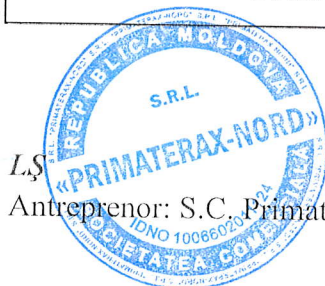
c/f 1007601006922

Contract Nr.31 din 27.06.2022

Denumirea obiectivului executat și adresa:

"Lucrari de reparatie capitala a curtii blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40"

Valoarea lucrărilor executate, lei			
Denumirea obiectelor Categoriilor de lucrări	de la începutul anului, inclusiv luna raportată	din care pe luna raportată	
		Total	inclusiv lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Valoarea lucrărilor de antrepriză	528 173,40	528 173,40	
Total	528 173,40	528 173,40	
Taxa pe valoarea adăugată 20%	105 634,68	105 634,68	
Total	633 808,08	633 808,08	



L.S.
 Antreprenor: S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

Brenișter Dumitru

(semnătura)



Beneficiar: Primăria or.Ocnita

Artamaniuc Victor

(semnătura)



Antreprenor SC,,Primaterax-Nord”SRL
 (denumirea)

Investitor Primăria or.Ocnița
 (denumirea)

Obiect Lucrări de reparație capitală a curții
blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40

Valoarea lucrarilor executate

633 808,08 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 2022_

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparație capitală a curții blocurilor str.Burebista nr.38.-40 1.1. Partea carosabila				
1	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 5 cm	m2	1 314,0000	40,81 2,11	53 618,54 2 778,57
2	TsI51A4	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 4 km	t	105,1011	12,08 0,00	1 269,10 0,00
3	RpAcF01A1	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment, in cazul executie sub circulatie intensa Materiale marunte (apa, dreptare)=1,0200	buc	2,0000	482,36 90,89	964,72 181,77
4	DA12B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare fara innororire	m3	131,4000	555,94 36,35	73 050,39 4 776,92

1	2	3	4	5	6	7
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic	t	0,7880	15 563,24 0,00	12 263,83 0,00
6	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica	m2	1 314,0000	180,27 3,03	236 878,06 3 980,76
		Total capitul:				
						378 044,64 11 718,02
		1.2. Trotuar				
7	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	3,9000	460,94 59,98	1 797,65 233,94
8	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	130,0000	252,90 40,60	32 876,78 5 277,39
9	DG05A	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din covoare asfaltice permanente, betoane sfaltice	m2	268,0000	32,72 32,72	8 768,58 8 768,58
10	TsC02B2	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint imbibat cu apa descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,0900	2 415,56 0,00	217,40 0,00
11	RpAcF01A1	Ridicarea la nivelul strazii a capacelor de la caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, cu inaltimea medie de 20 cm si greutatea capacului de pina la 100 kg, pe zid de caramida cu mortar de ciment, in cazul executie sub circulatie intensa Materiale marunte (apa, dreptare)=1,0200	buc	4,0000	482,36 90,89	1 929,44 363,54
12	TsI51A4	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 4 km	t	15,7000	12,08 0,00	189,59 0,00
13	TsC54B	Strat de fundatie din piatra	m3	19,6000	460,93	9 034,31

1	2	3	4	5	6	7
		sparta			59,98	1 175,69
14	DB16D	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in groosime de 4,0 cm, cu asternere manuala	m2	268,0000	178,29 7,27	47 781,39 1 948,57
		Total capitul:				
						102 595,14
						17 767,71
		Total capitul:				
						480 639,78
						29 485,73

Total proces-verbal:

		Прямые затраты	Lei	480 639,78
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	7 076,58
		Total	100,00 +	487 716,36
		Total	100,00 +	487 716,36
		Cheltueli de regie	6,80 %	33 164,71
		Total	100,00 +	520 881,07
		Beneficiu de deviz	1,40 %	7 292,33
		Total	100,00 +	528 173,40
		TVA	20,00 %	105 634,68
				633 808,08
		TOTAL:		29 485,73

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

SC,,Primaterax-Nord”SRL

(denumirea)

APROBAT:

Investitor

Primăria or.Ocnița

(denumirea)

Administrator Brenistor D.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

Primar Artamaniuc Victor

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILORNr. 1 din 12.10. 2022

Privind Lucrari de reparatie capitala a curtii blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40 executată Lucrari de reparatie capitala a curtii blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40 în cadrul contractului Nr.31 din 27.06.2022 încheiat între SC Primaterax-Nord SRL si Primăria or.Ocnita privind Lucrari de reparatie capitala a curtii blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ fiind formată din:

<u>Artamaneș J.</u>	-	<u>Președintele comisiei</u>
<u>Vertochan M.</u>	-	<u>Membre</u>
<u>Rucichevici M.</u>	-	<u>Membre</u>
<u>Cesniș E.</u>	-	<u>Membre</u>
<u>Curtean S.</u>	-	<u>Membre</u>

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

_____	_____
_____	_____
_____	_____

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul cu suma de 633 808.08 lei

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

privind Indeplinirea lucrarilor s-a executat in conformitate cu devizul si normativelor in vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a receptiona obiectul

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, desinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul rocess-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Atamanuic V.

Specialiști:



Membrii:

Gustopan M.

Burinekevici N.

Cesniș E.

Curteanu S.

(numele, prenumele)

[Signature]

[Signature]

[Signature]

(semnătura)

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL.

L.Ș. [Signature]
(semnătura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

L.Ș. [Signature]
(semnătura)



INVESTITOR

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor
și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din 12.11. 2022

Obiectul **Lucrari de reparatie capitala a curtii blocurilor str.Burebista nr.38-nr.40** executat in cadrul contractului **Nr.31 din 27.06.2022**. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ din _____ valabila până la _____, de catre **SC Primaterax-Nord SRL**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

<u>Artamianic O</u>	<u>- Președintele comisiei</u>
<u>Urtoparu M</u>	<u>- Membru</u>
<u>Burichescu N</u>	<u>- Membru</u>
<u>Cusnir E</u>	<u>- Membru</u>
<u>Curteanu S</u>	<u>- Membru</u>

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

_____	_____
_____	_____

(numele, prenumele) (calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexa nr.1 ;
 - 2) lucrările au fost complet terminate la data de _____;
 - 3) Observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista-anexa nr.2 ;
 - 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate ;
 - 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului ;
 - 6) Construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3 ;
 - 7) Valoarea obiectului este de **633 808.08 lei** conform listei-anexa nr.1
4. În baza constatarilor făcute, comisia de recepție finală propune : _____
- De a recepționa obiectul cu suma **633 808.08 lei**
5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Îndeplinirea lucrărilor s-a executat în conformitate cu devizul și normativelor în vigoare

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

De a recepționa obiectul

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, desinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Artamanu S.

Membrii:

Popescu M.

Burinelu S.

Cusnir E.

Curteanu S.

(numele, prenumele)

Specialist:

[Semnatura]



[Semnatura]

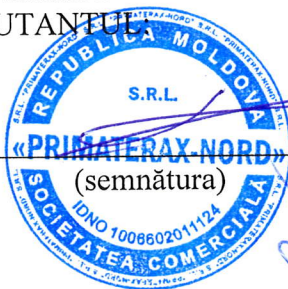
[Semnatura]

[Semnatura]

(semnătura)

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

L.Ș.



(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

L.Ș.

(semnătura)

