

Specificații de preț (F4.2)

Numărul procedurii de achiziție: [ocds-b3wdp1-MD-1768379438852](#)

Deviz-ofertă:

Denumirea obiectului:

„Servicii de Elaborare a Planului Urbanistic General al satuli Feștelița, r-nul Ștefan Vodă”

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA) lei	Preț unitar (cu TVA) lei	Suma fără TVA lei	Suma cu TVA lei	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Servicii								
1.	A. Lucrări preliminare: 1. Colectarea și analiza documentațiilor urbanistice existente; 2. Consultarea cu autoritățile publice locale și alte instituții relevante; 3. Studiul planurilor topografice existente și identificarea modificărilor recente; 4. Evaluarea infrastructurilor sociale, comerciale, educaționale, medicale și agroindustriale existente; 5. Identificarea punctelor critice de dezvoltare și vulnerabilitate urbanistică.	set	1	40 000,00	48 000,00	40 000,00	48 000,00	30 zile (1-30)	

2.	B. Cercetări de teren: 1.Actualizarea planurilor topografice la scările 1:2000, 1:5000 și 1:10000; 2. Auditul situației existente privind rețelele de utilități, străzile, spațiile verzi, construcțiile de orice tip; 3. Identificarea zonelor de risc, zonelor afectate de eroziune, inundații sau instabilitate geologică; 4. Inventarierea patrimoniului construit și a elementelor naturale protejate; □ Sistematizarea și digitizarea datelor colectate în format GIS.	set	1	70 000,00	84 000,00	70 000,00	84 000,00	30 zile (30-60)		
3.	C. Proiectarea Compartimentului Grafic: 1. Stabilirea reglementărilor urbanistice generale și detaliate; 2. Definirea zonelor funcționale: locuințe, industrie, agricultură, servicii, zone verzi; 3. Planificarea infrastructurilor rutiere, pietonale, de utilități și a spațiilor publice; 4. Prevederea de măsuri pentru protejarea mediului și dezvoltarea durabilă; 5. Proiectarea grafică și întocmirea memoriului explicativ.	set	1,0	160 000,00	192 000,00	160 000,00	192 000,00	120 zile (60- 180)		

4	D. Regulamentul local de urbanism: 1. Elaborarea Regulamentului Local de Urbanism anexat PUG, în conformitate cu legislația națională; 2. Includerea reglementărilor detaliate privind condițiile de construire, aliniamente, înălțimi maxime, retrageri, funcțiuni admise și interzise;	set	1,0	60 000,00	72 000,00	60 000,00	72 000,00	90 zile (180- 240)	
6	Etapa finală de avizare si aprobare a documentatiei de urbanism	set	1,0	20 000,00	24 000,00	20 000,00	24 000,00	60 zile (240- 330)	
	TOTAL					350 000,00	420 000 ,00		

Semnat:

(Numele, Prenumele):
Cogălniceanu Alexandru, În calitate de: Director

SRL „Design și Inginerie”