

Operator economic

CONSORTIU S.C. ARHICON S.R.L. BUCURESTI, CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING AL UNIVERSITATII DE ARHITECTURA „ION MINCU” BUCURESTI, INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTARE „CHISINAUPROIECT”, CHISINAU SI UNIVERSITATEA TEHNICA A MOLDOVEI, CHISINAU

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE

Subsemnata **Urb. Liliana PÂNZAR**, prin prezenta, îmi declar disponibilitatea și îmi asum răspunderea de a îndeplini activitatea pentru care sunt nominalizat din contractul de servicii având ca obiect „Servicii de reactualizare a Planului Urbanistic General al orașului Chișinău”.

Data: **27. MAR. 2025**

Urb. Liliana PÂNZAR

(semnătura)

S.C. ARHICON S.R.L.

pentru

CONSORTIU S.C. ARHICON S.R.L. BUCURESTI, CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING AL UNIVERSITATII DE ARHITECTURA „ION MINCU” BUCURESTI, INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTARE „CHISINAUPROIECT”, CHISINAU SI UNIVERSITATEA TEHNICA A MOLDOVEI CHISINAU

Arh. Nicu MOLDOVAN - administrator
(nume, prenume și semnătură),



Curriculum vitae Europass

Informații personale

Nume / Prenume **PANZAR LILIANA (NUME PURTAT ANTERIOR LUKACS-CIOPATA)**
 Adresă(e) **Bucuresti, Bd. Ion Mihalache 174, SECTOR 1, MUNICIPIUL BUCUREȘTI**
 Telefon(oane) **(40) 772 200 450**
 Fax(uri) **-**
 E-mail(uri) **liliana.panzar@gmail.com**

Naționalitate(-ități) **Română**

Data nașterii **06 martie1983**

Sex **Feminin**

Locul de muncă vizat /
Domeniul ocupațional **Urbanist, birou de proiectare**

Experiența profesională

Perioada	Prezent
Funcția sau postul ocupat	Proiectant urbanism si arhitectura
Activități și responsabilități principale	Manager de proiect
Numele și adresa angajatorului	PFA PANZAR Liliana
Tipul activității sau sectorul de activitate	Proiectare Elaborare proiecte de urbanism și amenajarea teritoriului si studii de fundamentare Plan Urbanistic General (PUG) Municipiul HUNEDOARA, județul HUNEDOARA, – studiu peisagistic Plan Urbanistic General (PUG) Municipiul CARANSEBES, județul CARAS-SEVERIN – studiu peisagistic Plan Urbanistic General (PUG) Oras SANGEORZ-BAI, județul BISTRITA-NASAUD – studiu peisagistic Plan Urbanistic General (PUG) Oras RASNOV, județul BRASOV – studiu peisagistic Plan Urbanistic General (PUG) Oras FILIASI, județul DOLJ – studiu peisagistic Plan Urbansitic Zonal (PUZ) Urbanizare zona UVA, completare cu funcțiuni specific UVs, accesibilizare și viabilizare edilitară zona – zona cartier Turnișor – Câmpșor, Municipiul SIBIU, Judetul SIBIU – studiu peisagistic
Perioada	mai 2015
Funcția sau postul ocupat	SC GI Studio SA
Activități și responsabilități principale	Proiectare, Constructii

Numele și adresa angajatorului	Project manager
Tipul activității sau sectorul de activitate	Project management (estimari, ofertare, contracte, bugete, grafice lucrari, intermedierea legaturii dintre beneficiar, proiectanti si constructor) Proiectare Asistenta de santier Liste cantitati Amenajare multiple sedii de birouri si sucursale Allianz Tiriad Amenajare apartament FloreascaOne Amenajare apartament Concept amenajare birouri King Project Management amenajare birouri Bayer – in derulare
Perioada	aprilie 2014 – mai 2015
Funcția sau postul ocupat	SC Conarg AG SRL
Activități și responsabilități principale	Constructii, Proiectare
Numele și adresa angajatorului	Arhitect – Departament proiectare Proiectare Asistenta de santier Responsabil avize Liste cantitati Magazine Kaufland (Constanta, Braila) – PT, DDE Cladire birouri Kaufland + parcare supraetajata - concept Cladire de birouri CEZ Craiova – DTAC, PT, DDE Extindere hala de productie Conarg Construct – Pitesti – DTAC Cladire birouri Danielopolu – concept Cladire birouri Vendome – concept
Perioada	oct 2010 – aprilie 2014
Numele și adresa angajatorului	SC Real Design Trust SRL Constructii, Proiectare Arhitect coordinator – Departament tehnic Asistenta de santier (Prezenta in toate fazele proiectului si la receptia cladirii, suport tehnic etc.) Proiectare Realizare prezentari Control si gestiune documente - document controlling (sistem Conject PM) Grafice lucrari Implicare in elemente de buget Ofertare Contractare Decontare Platforma Comerciala Colosseum (6 ha) – Carrefour, Leroy Merlin, spatii comerciale
Perioada	apr 2007 – oct 2010
Funcția sau postul ocupat	SC Real Hypermarket Romania SRL

Activități și responsabilități principale	Retail
Numele și adresa angajatorului	Arhitect – Departament Expansiune/construcții
Tipul activității sau sectorul de activitate	Intocmire teme de proiectare Urmărire și asistență de șantier
	Relația cu constructorii și cu investitorii Analize tehnice a noilor posibile locații pentru investiții Cordonarea cu celelalte departamente ale companiei Participarea la recepția clădirilor.
	- Magazine: Real Vitan, Real Berceni, Real Cluj Napoca, Real Oradea, Real Arad, Real Timisoara, Real Pitesti - Clădirea de birouri Real Policolor
Tipul activității sau sectorul de activitate	
Perioada	apr 2006 – apr 2007
Funcția sau postul ocupat	SC PROIECT BUCUREȘTI SA
Activități și responsabilități principale	Construcții, Proiectare Arhitect Proiectare urbanism, circulații, arhitectura Proiectare circulații Proiectare arhitectura - PUZ cu elemente de PUD – Complex rezidențial Soseaua Nordului 114-140, București ; - PUZ cu elemente de PUD – Complex multifuncțional Azuga; - PUD – Școală nr. 7, București; - Studii Amenajare Piete Urbane București : Intersecția Sos. Chitila – Sos. Bucureștii Noi, Piața Crangasi, Piața Timpuri Noi, Piața Abatorului; - Studii circulații - Reamenajare intersecției urbane: Filareț, Eroii Revoluției, Tineretului, Dimitrie Cantemir, Salajan.
Perioada	2006-2007
Funcția sau postul ocupat	Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu", București – contract de
Activități și responsabilități principale	Colaborare Proiectare Arhitect Proiectare - PUZ – Zona Metropolitană Brașov

Perioada	2007-2012
Funcția sau postul ocupat	Proiectare
Activități și responsabilități principale	2007-2012 Arhitect - Casa Unifamiliala – com. Aninoasa, jud. Arges – 2009 - Extensie casa unifamiliala – bucatarie, living, 2 bai si doua dormitoare – com. Cotesti, jud. Arges – 2010 - Toalete publice parc Crangasi – 2 variante – Bucharest - 2012 - Casa unifamiliala – com Berceni, Ilfov – 2012 - Duplex – com. Balotesti, Ilfov - 2012 - Extensie casa unifamiliala – Brasov, str. Tarnavei - 2012
Educație și formare	
Perioada	2001-2007
Calificarea / diploma obținută	Universitatea de Arhitectura si Urbanism "Ion Mincu", Bucuresti – Facultatea de
Disciplinele principale studiate / competențe profesionale dobândite	Urbanism si Amenajarea Teritoriului
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare	1997-2001 1997-2001 Colegiul National "Dr. Ioan Mesota", Brasov – Sectia Engleza
Nivelul în clasificarea națională sau internațională	
Calificarea / diploma obținută	- Diploma atestare 'Project Manager' 2011-2012 CODECS - The Open University,
competențe profesionale dobândite	Atestat CNFPA - Membru RUR din 2009 - Atestat competente limba engleza din 2001
Aptitudini și competențe personale	
Limba(i) maternă(e)	Română
Limba(i) străină(e) cunoscută(e)	Engleză/ Franceză/ Spaniola
Autoevaluare	
Nivel european (*)	
Limba Engleza	
Limba Franceza	
Limba Spaniola	

Înțelegere		Vorbire		Scriere
Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	Exprimare scrisă
C2	C2	C1	C2	C2
B1	B2	A1	B1	B1
A1	A1	A1	A1	A1

(*) Nivelul Cadrului European Comun de Referință Pentru Limbi Străine

Competențe și abilități sociale	Abilități de lucru în echipă
Competențe și aptitudini organizatorice	Abilități de coordonare
Competențe și aptitudini tehnice	Cunoștințe utilizare PC
Competențe și aptitudini de utilizare a calculatorului	CorelDRAW, ACAD, Sketchup, tehnoredactare, etc.
Competențe și aptitudini artistice	Desen artistic, grafică, design
Alte competențe și aptitudini	-
Permis(e) de conducere	Categoria B
Informații suplimentare	
CONCURSURI	
Perioada	Martie 2006 – Mai 2006
Funcția ocupată	Concurent – PREMIUL II
Activități și responsabilități principale	Elaborare proiect de concurs
Numele și adresa	Fundația Parteneri pentru Dezvoltare Locală, Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu" și Primăria Horezu
Tematica concursului	Amenajarea Zonei Treapt
Anexe	-

Datele sunt corecte și corespund realității.

Data completării 23 Martie 2023



Semnătura în original a persoanei responsabile propuse



Seria C Nr. 0000031

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI



DIPLOMĂ DE URBANIST

T.S.

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
„ION MINCU” BUCUREȘTI

pe baza promovării examenului de diplomă din sesiunea FEBRUARIE
anul 2007 la propunerea Facultății de URBANISM

conferă

D. -NEI LUKACS - CIOPATĂ T. LI'IANA
născut ă în anul 1983, luna MARTIE, ziua 6
în localitatea BRASOV, județul BRASOV, țara ROMÂNIA
absolvent ă a UNIVERSITĂȚII DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
„ION MINCU” BUCUREȘTI - FACULTATEA DE URBANISM

titlul de: **URBANIST DIPLOMAT**

în domeniul URBANISM
specializarea URBANISM
Durata studiilor: 5 ani.

Titularului acestei diplome i se acordă toate drepturile legale.

RECTOR

DECAN,

L.S.

SECRETAR ȘEF.

Nr. 31 din 09.10.2008

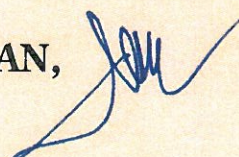
Diploma este însoțită de suplimentul la diplomă.

Rezultatele obținute la examenul de diplomă sunt înscrise pe verso.

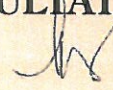
REZULTATELE EXAMENULUI DE DIPLOMĂ

Nr. crt.	PROBA	NOTA	Nr. credite
1.	<i>Lucrare teoretică de analiză și critică în domeniile : amenajarea teritoriului, teoria orașului și practica urbană, peisagistică, (disertație), și studiul de fundamentare a proiectului de diplomă (prediploma).</i>	<i>8,70 (opt, 70%)</i> (în cifre și litere)	—
2.	Proiectul de diplomă	<i>6,87 (șase, 87%)</i> (în cifre și litere)	—
Media examenului de diplomă		<i>7,79 (șapte, 79%)</i> (în cifre și litere)	—

DECAN,



SECRETAR ȘEF
FACULTATE,



Media examenului de diplomă se calculează ca medie aritmetică a notelor celor două probe, cu două zecimale, fără rotunjire.

În cazul în care proba 1 cuprinde mai multe verificări, se trece media aritmetică a verificărilor respective.

Rubrica „Nr. credite” se completează numai dacă este cazul, iar corespondența dintre note și credite se stabilește în conformitate cu reglementările fiecărei instituții de învățământ superior.



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«C» *Planurile de amenajarea teritoriului interorășenesc sau
intercomunal, planurile de amenajarea teritoriului metropolitan
și planurile de amenajarea teritoriului periurban al principalelor
municipii și orașe*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria C nr. 0218

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«D» *Planurile urbanistice generale și planurile urbanistice zonale
împreună cu regulamentele locale aferente acestora*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

1288

Seria D nr.

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«E» *Planurile urbanistice de detaliu*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria E nr. 1467

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
acordă
Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«F6» *Protejarea și dezvoltarea patrimoniului construit*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria F6nr. 0206

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«G5» *Studii de istorie urbană*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria G5_{nr.} 0054

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarelor documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«G6» *Amenajare peisagistică*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria G6 nr. 0145

Data emiterii

14.05.2009



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

CERTIFICAT

În baza Hotărârii nr 80 din 07.05.2009
Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România,
acordă

Urbanist

LILIANA T. LUKACS-CIOPATA

dreptul de semnătură pentru
coordonarea elaborării următoarei documentații de amenajare
a teritoriului și de urbanism :

«G7» *Căi de comunicații și transporturi*

Președinte

prof. univ. dr. arh.
ALEXANDRU M. SANDU

Seria G7nr. 0024

Data emiterii

14.05.2009

RECOMANDARE

Prin prezenta subsemnatul Gigi-Dumitru OLARIU certific ca doamna **PANZAR Liliana** a participat ca sef de proiect pentru **Studiu peisagistic** al Planului Urbanistic General al Municipiului Hunedoara in perioada Ianuarie 2018 – prezent si al Planului Urbanistic General Municipiul Caransebes in perioada Noiembrie 2017 – Septembrie 2018.

Activitatile indeplinite in cadrul proiectului au fost urmatoarele:

- a elaborat partea scrisa si partile desenate ale studiului
- a facut documentarea necesara elaborarii studiului
- a participat la discutiile cu beneficiarul final al lucrarii – Primaria Caransebes si Primaria Hunedoara in etapa elaborarii studiului

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi la licitatie.

Data 01.02.2019

S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L.
Gigi-Dumitru OLARIU – Administrator



**CONFORM CU
ORIGINALUL**

Nr.2687/21.07.2023

Adeverință

Prin prezenta, se adevărește faptul că dna. Liliana Pânzar (fostă Lukacs Ciopata) a participat ca expert la elaborarea de studii fundamentare PUZ - specialitățile amenajare peisageră (RUR G6) și căi de comunicații și transport (G7) pentru societatea Agorapolis, ca proiectant general, în cel puțin următoarele lucrări

- 1- PUZ Compozitori, Beneficiar UAT Municipiul Constanța;
- 2- PUZ Balada, Beneficiar UAT Municipiul Constanța;
- 3- PUZ Avantech, Beneficiar UAT Municipiul Constanța;
- 4- PUZ Delavrancea, Beneficiar UAT Municipiul Constanța;
- 5- PUZ DN3c, Beneficiar UAT Municipiul Constanța;

ș.a.

Cu respect,
21.07.2023

AGORAPOLIS,
MIHAELA PUȘNAVA,
Administrator

