

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1
LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

Obiectul **Reconstrucția acoperișului și reparație capitală a casei de cultură r-nul Ialoveni s.Suruceni.**

Autoritatea contractantă Primaria s.Suruceni, r-nul Ialoveni

1 . Descriere generală

Se precizează adresa **s. Suruceni** lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

4. Mostre Mostre - utilizarea materialelor de înaltă calitate, cu prezentarea certificatelor de calitate și a mostrelor înaintea aplicării/montării.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție În scopul elaborării ofertei pentru participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică de lucrări, autoritatea contractantă propune operatorilor economici să viziteze ansamblul obiectului.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Modalitatea de constatare și remediere a viciilor asunse se va face conform Codului Civil al RM

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție obiectul aflat în construcție va fi marcat și împrejmuit corespunzător normelor legale în construcții

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive- nu e cazul

10. Experiența similară

10.1) Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract care a avut ca obiect construcția și reparația clădirilor cu o valoare nu mai mică de 75 % din valoarea viitorului contract, executat în termenul maxim solicitat conform documentației anexate, fapt confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)

10.2) Valoarea cumulată a tuturor contractelor care a avut ca obiect construcția și reparația clădirilor , executate în termenul maxim solicitat conform documentației anexate, în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor//procesele- verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Personalul de specialitate

Demonstrarea accesului la personalul de specialitate necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare și în termen a lucrărilor, după cum urmează:

a) Efectivele medii anuale ale personalului angajat în ultimii 3 ani minim 10 persoane;

b) Diriginți de șantier pentru lucrări de construcții civile, industriale și agrozootehnice; instalații și rețele electrice

13. Lucrări de construcții aferente montării

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminat)

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17.a) Cerințe privind executarea achitării: conform contractului de finanțare nr.97-C21519DL-2022 pct.4.1. plățile aferente contractelor de achiziții publice nu pot fi mai mici de 10% din valoarea contractului de achiziție publică.

b) Cerințe privind semnarea contractului

Condițiile special de care depinde îndeplinirea contractului:

- a) Participanții asigură efectuarea lucrărilor în conformitate cu documentația de deviz și se vor conduce de Legea privind calitatea construcții nr.721 din 02.02.1996 și Legea privind protecția consumatorului nr.105 din 13.03.2003;
- b) Contractul se încheie între autoritatea contractantă și ofertantul câștigător în termen de 2 zile de la data la care i-a fost remis spre semnare;
- c) Lucrările vor începe în decurs de 3 zile de la semnarea contractului și primirii ordinului de începere a execuției lucrărilor;
- d) Termenul de garanție a lucrărilor prestate este de 10 ani din mometul recepției lucrărilor;

Agentul economic va garanta executarea contractului, depunând o garanție de asigurare a executării contractului în sumă de 5% din suma contractului, în timpul încheierii contractului. Garanția de asigurare a executării contractului se constituie de către ofertant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Dirigintele de șantier autorizat pentru îndeplinirea lucrărilor conform caietului de sarcini.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

- ▽ DUAE, conform Ordinului nr.72 din 11 iunie 2020 al Ministerului Finanțelor.
- ▽ Cererea de participare, anexa nr.7 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație privind valabilitatea ofertei anexa nr. 8 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Scrisoare de garanție bancară anexa nr. 9 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor cu Nota „Pentru setul documentelor de licitație” sau „Pentru garanția pentru oferta la licitația publică nr. ____ din _____”, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.
- ▽ Grafic de executare a lucrărilor anexa nr. 10, Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație privind experiența similară, anexa nr.12 și anexa 13 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului anexa nr. 14 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului anexa nr. 15, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia conform anexa nr. 16 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație terț susținător tehnic Anexa nr.20, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Declarație terț susținător profesional Anexa nr.21, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Avizul Agenției pentru supraveghere tehnică Anexa nr.22, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finanțelor
- ▽ Manualul calității
- ▽ Certificat de înregistrare a întreprinderii, Extras din registrul de stat al persoanelor juridice, emis de către Camera Înregistrării de Stat/ IP „Agenția Servicii Publice”
- ▽ Certificat de efectuare sistematică plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal
- ▽ Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.conform ordinului nr.145 din 24.11.2020 a Ministerului Finanțelor
- ▽ Ultimul raport financiar a ultimelor rapoarte financiare pentru anii 2019-2021 Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani, în domeniul construcțiilor Egală sau mai mare de 5 milioane lei.
- ▽ Certificate de conformitate, inofensivitate, calitate, sau alt certificat ce confirmă calitatea materialelor utilizate.
- ▽ Certificat privind calitatea lucrărilor, protecția mediului si sanatatii si securitatii ocupationale: Certificat ISO 9001, ISO 14001
- ▽ Devizele locale, Formulare 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitati în caietul de sarcini.
- ▽ Efectuarea sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

1. DUAЕ, conform Ordinului nr.72 din 11 iunie2020 al Ministerului Finantelor.
2. Cererea de participare, anexa nr.7 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
3. Declarație privind valabilitatea ofertei anexa nr. 8 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
4. Scrisoare de garanție bancară anexa nr. 9 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor cu Nota „Pentru setul documentelor de licitație” sau „Pentru garanția pentru oferta la licitația publică nr. ____ din _____”, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.
5. Grafic de executare a lucrărilor anexa nr. 10, Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
6. Declarație privind experiența similară, anexa nr.12 și anexa 13 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
7. Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului anexa nr. 14 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
8. Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului anexa nr. 15, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
9. Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia conform anexa nr. 16 conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
10. Declarație terț susținător tehnic Anexa nr.20, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
11. Declarație terț susținător profesional Anexa nr.21, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
12. Avizul Agenției pentru supraveghere tehnică Anexa nr.22, conform Ordinului nr.69 din 07.05.2021 al Ministerului Finantelor
13. Manualul calității
14. Certificat de înregistrare a întreprinderii, Extras din registrul de stat al persoanelor juridice, emis de către Camera Înregistrării de Stat/ IP „Agenția Servicii Publice”
15. Certificat de efectuare sistematică plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal
16. Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.conform ordinului nr.145 din 24.11.2020 a Ministerului Finantelor
17. Ultimul raport financiar a ultimelor rapoarte financiare pentru anii 2019-2021 Cifra de afaceri 3ani, în domeniul construcțiilor egală sau mai mare de 5 milioane lei.
18. Certificate de conformitate, inofensivitate, calitate, sau alt certificat ce confirmă calitatea materialelor utilizate.
19. Certificat privind calitatea lucrărilor, protecția mediului și sanatații și securității ocupationale: Certificat ISO 9001, ISO 14001.
20. Devizele locale, Formulare 3,5,7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini.
21. Efectuarea sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale

Autoritatea contractantă Primaria Suruceni

Data "02"septembrie 2022

CAIET DE SARCINI PENTRU LICITAȚIA PUBLICĂ

1. Denumirea beneficiarului de stat: Primăria Suruceni

2. Organizatorul procedurii de achiziție: Primăria Suruceni

3. Obiectul achizițiilor: Reconstrucția acoperișului și reparație capitală a Casei de Cultură, r-nul Ialoveni, sat. Suruceni

Devizul: Lucrari de constructie

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Lucrari de demontare		
1.1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile.	m2	1 620,0000
1.2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre).	m2	134,0900
1.3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti.	m2	110,0000
1.4	RpCM33B	Demontarea placajelor piatra, granit sau similare.	m2	160,7300
1.5	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate.	m2	415,0000
1.6	RpDB37A	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice.	m2	415,0000
1.7	RpDB36C	Desfacerea borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton	m	111,0000
1.8	Tr11AA01F1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1.	t	165,0000
1.9	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	165,0000
		TOTAL Capitolul 1. Lucrari de demontare		
		Capitolul 2. Fatada		
1.10	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart " Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	952,0000

1.11	IzF55C	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci din vată minerală (Vata minerală bazaltică gr 100 mm, Y=130kg/m3, Cornier din aluminiu-672m.l.)	m2	952,0000
1.12	IzF55E	Termoizolarea exterioară a glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci ignifugate din vată minerală glafurilor (Vata minerală bazaltică gr 50 mm, Y=130kg/m3).	m2	112,0000
1.13	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă depolistiren (Polisteren extrudat, 50 mm 26kg/m3, 0,035W/mK, Cornier din aluminiu-1600m.l.).-Element decorativ RUST	m2	380,0000
1.14	CK18B adoptat	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice. (Elemente decorative „Ancardament 70/50”)	m	125,0000
1.15	CK18B adoptat	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice. (Elemente decorative „Cornise solbanc 290/290”)	m	376,0000
1.16	CK18B adoptat	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice. (Elemente decorative „Stalpi 260/260”)	m	12,5000
1.17	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Gleta siliconată" într-un strat, la pereți exteriori la fațade.	m2	952,0000
1.18	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereți	m2	952,0000
1.19	CF17D	Diverse lucrări adaos de colorant, material hidrofug, etc	kg	9,5200
1.20	CB14A	Schela metalică tubulară pentru lucrări pe suprafețe verticale la înălțimi până la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	1 200,0000
		TOTAL Capitolul 2. Fațada		
		Capitolul 3. Soclu		
1.21	CN54B	Aplicarea manuală a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereți exteriori la fațade.	m2	110,0000
1.22	CC03A	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereți și diafragme, cu greutatea plaselor până la 3 kg/mp. (Plasa VR-1, 50x50, d3mm)	kg	242,0000
1.23	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidărie de cărămidă sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit și mortar de var-ciment M 25-T pentru grund și stratul vizibil în cimp continuu.	m2	110,0000
1.24	IzF55B	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă depolistiren (Polisteren extrudat, 100 mm 26kg/m3, 0,035W/mK, Profil din aluminiu pentru soclu-145m.l.).	m2	110,0000
1.25	CI22B	Placaj din placute de ceramică (la pereți, stâlpi, pilaștri și glafuri) fixate de adeziv (Piatra decorativă. Placi tip Cosauti Bej/Maro)	m2	110,0000
		TOTAL Capitolul 3. Soclu		
		Capitolul 4. Acoperisul		
1.26	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3	25,7100
1.27	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic.	m3	17,8800
1.28	CE30A	Astereala la învelitori sau doliile învelitorilor din tigla, plăci tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la construcții obișnuite. (norma 0,01m3/m2, V=12,62m3)	m2	1 262,0000
1.29	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnăriei, pe suprafețe ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	12,6200
1.30	CN50A	Tratamentul ignifug al lemnăriei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	56,2100
1.31	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de învelitoare de tigla, plăci ondulate sau amprentate. (Bariera antivapor-película polietilena)	m2	1 262,0000
1.32	CE07A	Învelitori din plăci din tablă amprentată (tip tigla) pentru învelitorile acoperisurilor (tip Lindab). (Tigla metalică Maro)	m2	1 262,0000
1.33	CE06A	Învelitori din tablă profilată protejată anticoroziv, ondulată sau cutată, montată pe panee metalice, executate pe suprafețe mai mari de 40 mp cu foi din tablă profilată cu prindere cu agrafe speciale și șuruburi mecanice, de talpa superioară, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Tablă profilată pentru streasna)	m2	112,5000
1.34	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tablă, tablă striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton.	kg	2 100,0000
1.35	IzD10A	Vopsirea anticorozivă cu pensula de mină a confecțiilor și construcțiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb și două straturi de email clorcauciuc, a confecțiilor și construcțiilor metalice, executate din profile cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv.	t	2,1000
1.36	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tablă protejată anticoroziv d=120	m	160,7300
1.37	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tablă protejată anticoroziv d=100	m	151,8000
		TOTAL Capitolul 4. Acoperisul		
		Capitolul 5. Timplărie		

1.38	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv .	m2	24,0000
1.39	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv .	m2	47,3000
1.40	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp.	m2	29,1500
1.41	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv.	m2	33,6400
1.42	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu.	m	69,5000
		TOTAL Capitolul 5. Tîmplărie		

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 6. Pavaj grosime 6 cm		
1.43	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta. (G 40-70 GOST 8267-82 H=150mm)	m3	124,5000
1.44	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta. (G 20-40 GOST 8267-82 H=100mm)	m3	83,0000
1.45	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm. Pavaj tip cărămidă de culoare gri 200x100x60	m2	830,0000
1.46	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 100x20x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton	m	250,0000
		TOTAL Capitolul 6. Pavaj grosime 6 cm		
		Capitolul 7. Vegetatie		
1.47	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%.	100m2	4,0000
1.48	TsH12A	Udarea suprafetelor cu furtunul de la hidranti.	100m2	4,0000
		TOTAL Capitolul 7. Vegetatie		

Conducătorul grupului de lucru



Sergiu Gorceac