

Republica Moldova
Primăria mun. Bălți
Secția
achiziții publice



piața Independenței, 1
MD-3100, m.Bălți
tel. 0(231)5-46-22, 5-46-43, fax 0(231) 5-46-23
achizitii.primaria@balti.md

Республика Молдова
Примэрия мун. Бэлць
Отдел государственных
закупок

площадь Индепенденцей, 1
MD-3100, м.Бэлць
тел. 0(231)5-46-22, 5-46-43, факс 0(231) 5-46-23
achizitii.primaria@balti.md

14.01.2026 Nr. **10-13/05**

La Nr. _____

SRL ”Mosdrag-Succes,,
serghei.dragan.88@mail.ru
SRL „Palgies”
palgies2023@gmail.com
SRL „Clemantin”
clemantin@mail.ru
SRL CP „Invest Construct”
caraussergiu01@gmail.com
SRL „Hidrotop”
gheorghe.nistor05@gmail.com
SRL „Finolex Center,,
finolexcenter@gmail.com
SRL „Marcoletis,,
marcoletis@yahoo.com
SRL „Shark Group Construct”
sharkconstruct@gmail.com
SRL „Blaved-Construct,,
blavedconstruct@gmail.com
SRL „Diolsof Cons”
diolsofcons@gmail.com
SRL „Inteligent Instal”
alexandru.abbasov@mail.ru
SRL „7 Servicii Imobiliare,,
7servicii2013@gmail.com
SRL „Servicons Plus,,
serviconsplus@mail.ru
SRL „Vic Dar Com”
obreja_i@mail.ru

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți Vă informează că în conformitate cu prevederile în vigoare în domeniul achizițiilor publice și *Decizia de atribuire a contractului Nr.DAC-78/2025* din **14.01.2026** la procedura COP nr.ocds-b3wdp1-MD-1766579982277 din **06.01.2025** privind executarea lucrărilor: ”*Lucrări de reparație a grupurilor sanitare (Blocul A) din cadrul Liceului Teoretic ”Maxim Gorkii” din mun.Bălți*”, contractul este atribuit conform criteriului ”*cel mai mic preț pe lista întregă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini*”:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>Lucrări de reparație a grupurilor sanitare (Blocul A) din cadrul Liceului Teoretic ”Maxim Gorkii” din mun.Bălți</i>	SRL „Mosdrag-Succes”	604 424,11 -33,81% 609 280,198 -33,28% în urma clarificărilor	1 lucrare	+	+

SRL „Palgies”	651 639,32 -28,64%		
SRL „Clemantin”	674 079,36 -26,18%		
SRL CP „Invest Construct”	685 473,85 -24,94%		
SRL „Hidrotop”	700 000,00 -23,35%		
SRL „Finolex Center,,	703 105,55 -23,01%		
SRL „Marcoletis,,	713 049,75 -21,92%		
SRL „Shark Group Construct”	719 563,92 -21,20%		
SRL „Blaved-Construct,,	770 450,00 -15,63%		
SRL „Diolsof Cons”	779 626,86 -14,63%		
SRL „Inteligent Instal”	782 421,17 -14,32%		
SRL „7 Servicii Imobiliare,,	800 289,61 -12,36%		
SRL „Servicons Plus,,	814 973,46 -10,76%		
SRL „Vic Dar Com”	836 462,11 -8,40%		

Notă: Oferta SRL „Mosdrag-Succes” are preț anormal de scăzut în raport cu valoarea estimativă a obiectului lucrării, în conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

Pe data de 09.01.2026, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut **-33,81%** al ofertei prezentate în cadrul procedurii **COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1766579982277** din **06.01.2026** privind **”Lucrări de reparație a grupurilor sanitare (Blocul A) din cadrul Liceului Teoretic ”Maxim Gorkii” din mun.Bălți.”**

Justificarea trebuia să se refere la prevederile art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

S-a solicitat prezentarea calculelor și argumentărilor privind:

- **salariul aplicat:** manopera 65,00 lei (cheltuieli directe);
- **coeficientii aplicați:** cheltuieli de transport – 2%, de regie – 2%, beneficiu de deviz – 2%.

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat:

- prezentarea clarificărilor pe marginea *graficului de executare a lucrărilor* prezentat, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, sbpct.3 din tabel);
- confirmarea prin contracte și devize relevante a experienței similare **aferește tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect** (lucrări de construcții generale, rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare, EEF/IEI);
- confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru unele materiale de construcții, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, după caz).

La fel, au existat întrebări de clarificare pe marginea Devizului nr.1.1 (Formularul nr.3):

În urma verificării Formularului nr.3 (Manopera) s-a constatat o micșorare a orelor de muncă de mozaicar cu **-13,12%**:

Devizul SRL ”Mosdrag Succes”

7	7132030012600	Mozaicar	h-om	168,2142
---	---------------	----------	------	----------

Devizul beneficiarului

7.	7132030012600	Mozaicar	h-om	193,6242
----	---------------	----------	------	----------

În urma verificării Formularului nr.3 (Materiale) s-a constatat o micșorare a cantităților de nisip cu **-16,36%** și ciment metalurgic cu adaosuri M30 cu **-17,32%**:

Devizul SRL ”Mosdrag Succes”

35	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	9,0932
----	---------------	---	----	--------

88	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 608,6596
Devizul beneficiarului				
31.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	10,8718
75.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3 154,9746

Grupul de lucru pentru achiziții publice a solicitat clarificări pe marginea celor constatate.

Pe data de 12.01.2026, SRL „Mosdrag-Succes” a prezentat explicații privind salariul și coeficienții aplicați.

La fel, au fost prezentate toate documentele de calificare, solicitate de autoritatea contractantă.

SRL „Mosdrag-Succes” a prezentat devizul recalculat, valoarea căruia s-a majorat cu +4 856,09 lei fără TVA/ 5 827,31 lei cu TVA, fapt care nu schimbă clasamentul și nu contravine **pct.133 și 134 din HG 638/2020:**

133. Autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența acesteia.

134. În sensul pct. 133, în cadrul achizițiilor publice de lucrări, prin abateri neînsemnate se consideră abaterile minore din oferta tehnică/financiară ce întrunesc cumulativ următoarele condiții:

1) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului total al ofertei, indusă de aceste corectări, nu schimbă clasamentul inițial al ofertanților;

2) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește 1% din prețul total al ofertei;

3) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei.

Privind experiența similară, agentul economic a transmis contractele cu devizele relevante.

Grupul de lucru consideră argumentat și relevant răspunsul la clarificări, transmis de SRL ”Mosdrag-Succes”.

Comentarii:

Contractul este adjudecat SRL ”Mosdrag-Succes” conform criteriului ”**cel mai mic preț pe lista întreagă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini**”.

Operatorul economic SRL ”Mosdrag-Succes” a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, s-au constituit devizele, graficul de executare a lucrărilor, garanțiile, declarațiile și alte documente necesare calificării. Se atestă că operatorul economic SRL ”Mosdrag-Succes” a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, incluzând toate lucrările și respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Răspunsul la clarificări a fost transmis în termenii solicitați, în măsură deplină. Documentele aferente se anexează pe platforma electronică.

Prețul propus este rezonabil, în limita surselor financiare disponibile în cadrul **proiectului CFLI-2025-BUCST-MD-0012 ”Siguranță, egalitate, curățenie: salubritate incluzivă pentru Școala Maxim Gorki din municipiul Bălți**”, în cadrul căruia Primăria mun.Bălți a fost selectată în calitate de beneficiar al Programului ”**Canada Fund for Local Initiatives (CFLI)**”, gestionat de Ministerul Afacerilor Externe al Canadei, prin intermediul Ambasadei Canadei la București.

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți solicită agentului economic desemnat câștigător să semneze electronic contractul de achiziție în termen de 6 zile.

Vă amintim că, pînă la semnarea contractului, urmează să prezentați garanția de bună execuție și să depuneți declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi.

Responsabilă de întocmirea contractului: Natalia Statnic, specialist principal al DEC,
tel.0-231-54663

Cu respect,
Șef al SAP

Liliana Ceremuș