

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului / Adresa	Calitatea antreprenorului i*)	Prețul contractului i/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de reparație a sistemului de canalizare din sediul MAE	Ministerul Afacerilor Externe și Integrării Europene mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.80	Antreprenorul general	94004,47	30 zile calendaristice	Contract Nr.42/PA/25 din 06.05.2025
2	“Lucrări de reparație a camerei de mecanisme pentru ascensoare în cadrul IMSP Policlinica de Stat, la adresa mun. Chișinău, str. 31 August 11989, nr.70”	IMSP Policlinica de Stat, mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.70	Antreprenorul general	58825,75 MDL	20 zile lucrătoare	Contract Nr. 52/25 din 11.06.2025
3	“Lucrările de înlocuire a armaturii hidranților antiincendiari în cadrul IMSP Policlinica de Stat, pe adresa mun. Chișinău, str. 31 August 11989, nr.70”	IMSP Policlinica de Stat, mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.70	Antreprenorul general	94714,80 MDL	20 zile lucrătoare	Contract Nr. 53/25 din 11.06.2025

4	“Lucrările de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat, la adresa mun. Chișinău, str. 31 August 11989, nr.70”	IMSP Policlinica de Stat, mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.70	Antreprenorul general	499209,41/ 466091,30 MDL	40 zile calendaristice	Contract Nr. 90/25 din 17.11.2025
5	“Lucrări de reparație a holului et.1 spațiul rezervat personalului din sediul MAE”	Ministerul Afacerilor Externe și Integrării Europene mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.80	Antreprenorul general	70299,17 MDL	10 zile calendaristice	Contract Nr. 77/25 din 05.12.2025
6	“Lucrările neplanificate la Lucrările de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat, la adresa mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.70”	IMSP Policlinica de Stat, mun.Chisinau,str. 31 August 1989,nr.70	Antreprenorul general	49629,39 MDL	Pîna la 31.12.2025	Contract Nr. 97/25 din 17.12.2025
7						

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: **Cercasova Daria**

Nume: **Cercasova Daria**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: **SC „Primaspect” SRL**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 90/25
privind achiziția prin procedura Licitatie deschisă

„17” noiembrie 2025

mun. Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie deschisă nr.ocds-b3wdp1-MD-1759924165098 din data 03.11.2025, între **IMSP Policlinica de Stat**, cu sediul în mun.Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 70, telefon: 022-25-15-08, IDNO 1006601003924 reprezentat prin, **dna Viorica EFROS, Director**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **S.R.L. ”Primaspect”**, cu sediul în mun.Chișinău, str.Uzinelor 19, telefon: 022-99-57, IDNO 1011600027495, reprezentat prin **dna Daria CERCASOVA, Director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, în baza Deciziei Grupului de lucru al Beneficiarului nr. 76 din 07 noiembrie 2025.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrările de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic si de radioprotectie in cadrul IMSP Policlinica de Stat**, la adresa: mun.Chișinău, str.31 August 1989, nr.70 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **40 zile calendaristice** după primirea ordinului de execuție.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **499 209,41 lei MDL (patru sute nouăzeci și nouă mii două sute nouă lei 41 bani)**, inclusiv TVA lei MDL.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **15 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte **garanția de bună execuție a contractului**, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de

șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **5 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Completare la Capitolul 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.4.1 Suspendarea temporară și reluarea executării lucrărilor prevăzute în prezentul contract se efectuează conform actelor de suspendare temporare semnate de către reprezentanții părților, dar termenul de executare a lucrărilor prevăzut nu se modifică.

2.5.1 Finisarea lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este data din notificarea Antreprenorului, că sunt îndeplinite condițiile de recepție și Beneficiarul a confirmat prin răspuns la această notificare corespunderea lucrărilor cerințelor contractului la data respectivă.

2.5.2. Data recepției este data semnării de comisia de recepție a procesului-verbal, fără obiecții. În cazul în care la momentul recepționării lucrărilor se constată vicii, defecțiuni sau lucrări executate necalitativ, necorespunzătoare și altele, Antreprenorul are la dispoziție 10 zile, de la data primirii notificării, să înlăture/remedieze obiecțiile invocate, din cont propriu.

2.8. Recepția finală a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este convocată de către Beneficiar în cel mult 15 zile lucrătoare după expirarea termenului de garanție a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract (5 ani de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecții). Data recepție finale a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este data semnării de către Comisia de recepție finală a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, fără obiecții.

Completare la Capitolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1.2 Documentația de însoțire a lucrărilor recepționate include:

- a) factură fiscală;
- b) proces-verbal de recepție a lucrărilor executate;

3.1.3 Antreprenorul are obligația întocmirii corecte a facturii fiscale, indicând toate elementele de identificare ale acestora și datele bancare corecte, inclusiv ale Beneficiarului.

3.1.4 Transmiterea documentelor prevăzute la pct. 3.1.2 cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de Beneficiar, urmare a recepționării acestora, atrage după sine obligația Antreprenorului de a le anula și de a transmite documente noi.

3.1.7 Cheltuielile pentru apă și energie electrică vor fi suportate de către Beneficiar și vor fi excluse din procesele-verbale a lucrărilor executate prezentate de către Antreprenor.

3.1.8. Cheltuielile pentru încărcarea/selectarea/transportarea deșeurilor menajere/de construcții sau demolării sunt suportate din contul Antreprenorului.

Completare la Capitolul 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI **ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.4. În perioada de garanție pentru lucrările și bunuri, în conformitate cu legislația în vigoare, Antreprenorul va remedia lucrările neconforme, executa lucrările suplimentare și va schimba sau repara Bunurile defectate din contul său în termen de 10 zile lucrătoare din momentul înștiințării de către Cumpărător.

9.5. Comisia de recepție nu va accepta recepția parțială a lucrărilor.

9.6. Recepția în faza de terminare a lucrărilor executate se va realiza de către Beneficiar în prezența Antreprenorului, cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996.

Completare la Capitolul 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.12 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună execuție.

10.14 În cazul în care întârzierea depășește 10 zile lucrătoare, Antreprenorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Antreprenorul execută în continuare lucrările preconizate, dar cu menținerea penalității de întârziere. Motivul neexecutării în termen trebuie să fie fondat și să nu depindă de voința părților, în caz contrar se consideră refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract. Fără acordul Beneficiarului, Antreprenorul nu poate suspenda executarea lucrărilor și este obligat să continue lucrările inițiate și să le finalizeze în termenul convenit.

10.15 Antreprenorul este obligat să comunice Beneficiarului despre lucrările ascunse neincluse în contract, pentru care sunt necesare prevederi adiționale (lucrări suplimentare), până la inițierea acestora, or dacă acestea sunt inițiate, iar Beneficiarul este informat ulterior, cheltuielile își asumă Antreprenorul pe cont propriu.

Capitolul 14. CONFIDENȚIALITATE

14.1. Oricare dintre Părțile contractante se obligă în termenii și condițiile prezentului Contract să păstreze strict confidențiale toate datele și informațiile divulgate în orice manieră de către cealaltă Parte pe durata executării prezentului Contract, cu excepția cazului în care divulgarea este necesară pentru executarea Contractului și numai cu consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți sau divulgarea este solicitată în mod legal de către autoritățile în drept a avea acces la informația prezentată în Contract.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL "Primaspect"

Adresa poștală:
mun.Chișinău, str. Uzinelor 19
Telefon: 022-99-57-89
Cod fiscal: 1011600027495
"OTP Bank" S.A. Sucursala nr.9 "Centru",
Cod: c/b MOBBMD22
Cod TVA: 0404371
IBAN: MD18MO2224ASV65912857100

BENEFICIARUL IMSP Policlinica de Stat

Adresa poștală:
mun.Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 70
Telefon: 022-25-15-08
Cod fiscal: 1006601003924
Banca: MF Trezoreria de stat
Cod: TREZMD2X
IBAN MD14TRPCCC518430A00027AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director
Daria CERCASOVA
(semnat electronic)

Digitally signed by Cercasova Daria
Date: 2025.11.17 13:10:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Director
Viorica EFROS
(semnat electronic)

Digitally signed by Efros Viorica
Date: 2025.11.17 14:30:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





ACHIZITIILE PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 90/25 din "17,, noiembrie 2025

Prezentul acord este semnat astăzi "10,, decembrie 2025, între SRL "Primaspect", în persoana directorului, dna **Daria CERCASOVA** și IMSP „Policlinica de Stat”, în persoana dnei **Viorica EFROS**, Director, în scopul modificării Contractului Nr. 90/25 din "17" noiembrie 2025 (*numit în continuare - Contract*), urmare a desfășurării procedurii de achiziție publică Licitatie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1759924165098 din data 03.11.2025.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 83 din 10.12.2025.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma totală a contractului (**499 209,41 lei MDL cu TVA**) se micșorează cu **33 118,11 lei MDL cu TVA** (ceea ce constituie 6,63%) din suma totală a contractului.

2. Pct. 3.2 se modifică și va avea următorul cuprins:
„3.1. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **466 091,30 lei MD** (patru sute șase zeci și șase mii nouăzeci și unu lei, 30 bani)”.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

SRL "Primaspect"

Adresa poștală:

mun. Chișinău, str.Uzinelor 19

Telefon: 022-99-57-89

Cod fiscal: 1011600027495

Banca: "OTP Bank" SA, sucursala nr.9
"Centru"

C/b: MOBBMD22

Cod TVA: 0404371

IBAN: MD18MO2224ASV65912857100

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

IMSP Policlinica de Stat

Adresa poștală:

mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 70

Telefon: 022-25-15-08

Cod fiscal: 1006601003925

Banca: MF Trezoreria de Stat
C/b: TREZMD2X

IBAN: MD14TRPCCC518430A00027AA

Director

Daria CERCASOVA

Director

Viorica EFROS

Digitally signed by Cercasova Daria
Date: 2025.12.10 14:08:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș.



Digitally signed by Efros Viorica
Date: 2025.12.10 14:38:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
din 31 decembrie 2025

Denumirea obiectului: *Lucrări de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat*, la adresa: mun. Chișinău, str. 31 August 1989 nr.70, conform contractului nr. 90/25 din 17.11.2025 încheiat între „Primaspect” S.R.L. și IMSP Policlinica de Stat.

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini înaintat și a documentației de deviz.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 27.12.2025 până la 31.12.2025 fiind formată din componența specificată în Ordinul nr. 79-A din 17 noiembrie 2025.

Reprezentanții IMSP Policlinica de Stat:

- Dl Spînu Gheorghe, șef Serviciu ingineresc;
 - Dna Tatiana Mînascurta, economist, specialist principal;
 - Dna Luchianciuc Rodica, șef Secția Consultativ Diagnostică;
 - Dna Grigoreva Ana, medic radiolog
 - Dl Nicolae Botezatu, șef Secția Igienă și Epidemiologie;
- Secretar :
- Dna Cioclea Rodica, specialist principal achiziții publice.

Au mai participat la recepție:

- Dl Denis Roșca, dirigintele de șantier din partea beneficiarului, *la obiectul "Lucrări de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție"*
- Dl Vizdoagă Mihail, diriginte de șantier din partea beneficiarului, *la obiectul "Schimbarea rețelelor electrice în cadrul cabinetului radiologic nr.117"*

Reprezentanții "Primaspect" S.R.L.

- Dna Nelea Rîbac, responsabil tehnic
(familia, numele funcția)
- Dna Daria Cercasova, director

3. Acte prezentate Comisiei de recepție

Comisiei de recepție i-au fost prezentate următoarele documente:

- Contractul de antrepriză;
- Proces-verbale de executare a lucrărilor;

4. Constatările Comisiei de recepție:

- Lucrările au fost executate în conformitate cu cerințele înaintate, din punct de vedere calitativ și în termenul convenit.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- Recepția lucrărilor, ca fiind executate conform.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin următoarele:

- Antreprenorul a respectat procedurile de calitate prevăzute;
- Lucrările sunt executate conform și în termenul stabilit;
- Beneficiarul nu invocă careva pretenții față de Antreprenor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

– Recepționarea „Lucrărilor de reparație pentru eficientizarea serviciului radiologic și de radioprotecție în cadrul IMSP Policlinica de Stat”.

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul situat în incinta IMSP Policlinica de Stat, adresa poștală: MD-2012, mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 70, compus din următoarele categorii de lucrări:

- a) Pentru „Lucrări de reparație biroul nr. 117”:
- Tâmplărie: demontarea ușilor metalice (radiologice), demontarea tâmplăriei din lemn;
 - Pardoseli: desfacerea pardoselilor din stejar sau fag, desfacerea plintelor, desfacerea pardoselilor reci din beton; executarea stratului suport din mortar, executarea șapei din amestec autonivelant, aplicarea acoperirii antibacteriene din vinil omogen (linoleum medical), montarea profilului de racord, utilaj – conform procesului-verbal de execuție;
 - Pereți: demontarea placajelor din faianță, desfaceri de tencuieli interioare, aplicarea grundului, executarea tencuielilor interioare, vopsirea pereților cu vopsea pe bază de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, placarea cu faianță smălțuită, instalarea grilelor de ventilație;
 - Sistem de încălzire: demontarea și montarea radiatoarelor;
 - Lucrări tehnico-sanitare: demontarea și montarea lavoarului din faianță, demontarea și montarea vasului de closet complet echipat, instalarea lavoarului din porțelan sanitar;
 - Tavane: desfaceri de tencuieli interioare, aplicarea manuală a grundului, placarea suprafețelor cu plăci din gips-carton (PGC) cu executarea carcasei metalice simple plane, tencuieli interioare, vopsirea tavanelor.
- b) Pentru lucrările „Schimbarea rețelelor electrice în cadrul cabinetului radiologic nr. 117”:
- Executarea șanțurilor în pereți;
 - Demontarea corpurilor de iluminat;
 - Montarea dulapului de comandă suspendat;
 - Introducerea conductorilor în țevi;
 - Montarea corpurilor de iluminat, prizelor și întrerupătoarelor;
 - Montarea dozelor de ramificație;
 - Utilaj – conform proceselor-verbale de executare a lucrărilor prezentate.

8. Prezentul proces-verbal conține 2 file, a fost încheiat astăzi, **31.12.2025**, la sediul Beneficiarului, în **două exemplare**.

9. Lucrările în valoare totală de **466 091,30 lei MDL** sunt executate integral.

Comisia de recepție, a luat act de cele prescrise.

1. Dl Spînu Gheorghe, șef serviciu ingineresc

2. Dna Tatiana Mînascurta, economist, specialist principal;

3. Dna Rodica Luchianciuc, șef Secția Consultativ Diagnostică

4. Dna Grigoreva Ana, medic radiolog

5. Dl Nicolae Botezatu, șef Secția Igienă și Epidemiologie

Dna Cioclea Rodica, specialist principal achiziții publice

Dl Denis Roșca, diriginte de șantier

Dl Mihail Vîzdoagă, diriginte de șantier

L.Ș.

(semnatura)



Reprezentant antreprenor:

Nelea Rîbac

Nelea Rîbac

(semnătura)

Reprezentant Antreprenor

Dna **Daria Cercasova**

TRANSMIS:

EXECUTANT:

"31" decembrie 2025

L.S.



(semnătura)

Reprezentant Beneficiar

DI **Spînu Gheorghe**

PRIMIT:

rep./INVESTITOR:

"31" decembrie 2025

L.S.



(semnătura)