

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "CHIȘINĂU"

CERTIFICAT

Data eliberării **21.11.2017**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 3158301003
(Numărul cadastral vechi 3158100.562)

Capitolul

A,B

Deschis

26.03.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **3158301.003** (Numărul cadastral vechi **3158100.562**)

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Locul amplasării **B/o "Zîmbet" Parcul Nistrean**

Modul de folosință **Amenajat**

Suprafața **2.0 ha**

Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3158301.003.01** (Numărul cadastral vechi **3158100.562.01**)

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**

Suprafața **624.5 m.p.**

1.4

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3158301.003.04**

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Modul de folosință **Construcție accesorie**

Suprafața **28.4 m.p.**

1.5

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3158301.003.05**

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Suprafața **136.8 m.p.**

1.7

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3158301.003.07.**

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Suprafața **201.6 m.p.**

1.8

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3158301.003.08**

Adresa **mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan**

Modul de folosință **Construcție**

Suprafața **180.1 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil 3158301.003
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**
Data înregistrării 19.02.2004
-
- 2.2 Bunul imobil 3158301.003.01
Cota parte 1.0
Proprietarul **SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ ZÎMBET, (02.09.1992), Codul Personal 1004600050765**
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul **rl. Criuleni, s. Coșernița**
Temeiul înscrierii **Alt act Tranzacție de împăcare nr. 0 din 30.09.2003 (1326n/04-2)**
Încheierea Judecătorei nr. 0 din 10.11.2003 (1326n/04-1)
Data înregistrării 19.02.2004
-
- 2.3 Bunul imobil 3158301.003.04
3158301.003.05
3158301.003.07
3158301.003.08
Cota parte 1.0
Proprietarul **SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ ZÎMBET, (02.09.1992), Codul Personal 1004600050765**
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul **rl. Criuleni, s. Coșernița**
Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție finală nr. 5 din 02.11.2017 (0100/17/154481)**
Data înregistrării 10.11.2017

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

- 3.2.1 Tipul grevării **Arendă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3158301.003
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Alt act Hotărîre Nr. 2/5-2 din 11.03.1993 (07/8577)**
Contract Nr. 0 din 21.09.1993 (07/8577)
Termenul / Condiția **21.09.1993 - 21.09.2043**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ ZÎMBET**
Domiciliul / Sediul **rl. Criuleni, s. Coșernița**
Însemnări
Data înregistrării **05.02.2007**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - Popescu Alexandru
Semnătura, ștampila și data -

24.11.17



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ

№ 5 din 24.11.2017

1. Obiectul: Construcția a unei case de locuit în așezarea satelor Pădure
marg. Chișinău, nr. Yashel din Yoda, str. Zlătari & Parcul Național, Obștea nr. 2008, Chișinău.

este executat în cadrul contractului nr. _____ din _____ 20____
Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 06/1-04 din 19 martie 2015 valabilă până la _____

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ fiind formată din:
(Notă: Componența Comisiei de recepție finală este pe baza și pe baza Hotărârii Guvernului
Republicii Moldova nr. 285 din 13.05.1996, modificată prin Hotărârea nr. 1468 din 20.12.2010)

Președintele Comisiei:

Cerșac Vasile - (1) Investitor/Proprietar

Membrii Comisiei:

Mocanu Anotol - (2) Responsabil tehnic

Burcă Ion - (3) Diriginte de șantier

Moscaliuc Oxana - (4) Proiectant

Arabadii Vladimir - (5) Arhitect

(nume, prenume)

(funcție/calitate)

Au participat la recepția finală:

(nume, prenume)

(funcție/calitate)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentației tehnice în
Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexate
- 2) Lucrările au fost complet terminate la data de _____
- 3) Observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista anexată nr. 2
- 4) Cartea tehnică a construcției și lista sistemată a obiectivelor au fost completate
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărirea comportării în timp a obiectului sunt în posesia _____

