



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. ocds-b3wdp1-MD-1552459789066

/ 28//2019 privind achiziția lucrări C.O.P.
Lucrări de Reparație capitală a acoperişului blocului „A,, la G.M. „Cezar Radu,, com. Leușeni, r-nul
Hîncești

S. Leușeni

“28” mai 2019_

(municipiu, oraș)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1552459789066
lucrări, între Primăria com. Leușeni, r-ul Hîncești, sat. Leușeni, r-ul Hîncești
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

telefon: 0269 54 236, fax: 0269 54 236, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 26197 din
25.05.2018 reprezentat prin Dragan Ion - Primar
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Gricons-Impex,, , cu sediul mun. Chișinău, R.M.,
str. Sucevița 22/1 ,ap.14

(denumirea operatorului economic)

telefon: 068588881 ,autentificat prin cod unic de înregistrare nr. autorizat pentru activitatea în
construcții: autorizația nr. Seria

din “30” Aprilie 2010, prelungită pînă la 29.04.2020 , eliberată de Camera de Licențiere ,
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate. Construcții de clădiri.

reprezentat prin Vremes Gheorghe- Administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de reparație capitală a blocului „A,, la GM „ Cezar Radu,, com. Leușeni, r-nul Hîncești în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **3(trei luni)** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini.
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 744 547,03 (șapte sute patruzeci și patru mii cinci sute patruzeci și șapte lei MD), bani 03, inclusiv TVA.
(suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "28" mai 2019.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Sucevița 22/1, ap. 1

Telefon: 068588881

Cod fiscal: 1008600006483

Banca: BC „ENERGBANK”, S.A.

C/b: ENERGM22

TVA: 0505493

IBAN: MD86EN000000222463712845

BENEFICIARUL

Adresa poștală: 3432

Telefon: 026954236, 069706803

Cod fiscal: 1007601003987

Banca: TREZMD2X

Cod:

IBAN: MD29TRPDAE311120L10853AB

IBAN:

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



[Signature]

BENEFICIAR



[Signature]

Bran Vasilița



Anexa nr.1
la contractul nr. Ocds-b3wdp1-MD1552459789066
din " 28 " mai 2019 _

SPECIFICAȚIA BUNURILOR bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr.	Denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/ volumul (unit. de măsură)	Prețul/ costul	Suma totală (incl. TVA)	Artic ol, aline at	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor / serviciilor			STAS (ГОСТ)
							8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Reparația capitală a acoperișului blocului „A” la GM „Cezar Radu” com. Leușeni, r-ul Hîncești	4520000 0-9	1		744 547,03					
Total		Șapte sute patruzeci și patru mii cinci sute patru zeci și șapte lei, bani 03								

Semnăturile părților

„Antreprenorul”:



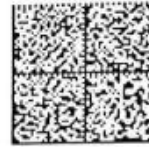
„Beneficiarul”:



Contabil sef Bran Vasilita

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, № EAA000504725



Furnizor/Исполнитель
Anexa 1 la Ordonanța Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr.119 din 28 ianuarie 2017
Товарная накладная
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова № 119 от 28 января 2017 г.

Data eliberării / data livrării / Дата выписки / дата поставки: 11.07.2019 / 11.07.2019		8. Foia de parcurs / Путевой лист: seria / серия _____ număr / номер _____ data / дата _____	
1. Furnizor / Поставщик: GRICONS-IMPEX S.R.L., SEC.BUIUCANI Sucevita nr.22 bl.1 of.14 Cont MD86EN00000222463712845, BC'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator / Перевозчик: c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС _____	
2. Cumpărător/beneficiar / Покупатель/получатель: PRIMARIA COMUNEI LEUSENI, S.LEUSENI Cont MD29TRPDAE311120L10853AB		c.f./ nr.TVA 1008600006483 / ф.к./ код НДС 0505493	
3. Delegație / Доверенность: seria / серия _____ număr / номер _____ data / дата _____ delegatul / делегированный _____		4. Documente anexate / Прилагаемые документы: Proces verbal / Contract nr.28 din 28.05.2019	
5. Punct încărcare / Пункт погрузки _____		6. Punct descărcare / Пункт разгрузки _____	
		7. Redirijări / Переадресовки _____	

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură / Единичная единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor / Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei / Цена единицы без НДС, леи	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei / Общая сумма без НДС, леи	10.6 Cota TVA, % / Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei / Общая сумма НДС, леи	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei / Стоимость товаров/активов, услуг, леи	10.9 Altă informație / Другая информация	10.10 Tip ambalaj / Тип упаковки	10.11 Număr locuri / Количество мест	10.12 Masa brută, tone / Масса брутто, тонна
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului blocului A Gimnazial "Cezar Radu"	act	1	274841,38	274841,38	20	54968,28	329809,66				
II. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				274841,38	X	54968,28	329809,66	X	X	X	0,00

12. Permis eliberarea / разрешение: director Gheorghe Vremes

Gheorghe Vremes

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile) / Переданы товары/активы (услуги): director Gheorghe Vremes

Gheorghe Vremes

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarul:

Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель

Primar Dragana Iovan

Valoarea numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului / Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Antreprenor „Gricons – Impex” SRL
 (denumirea)

Investitor Primaria s. Leuseni r-nul
Hincesti
 (denumirea)

Obiect **Gimnaziul „Cezar Radu” , s**
Leuseni r-nul Hincesti, Lucrari
de reparatie capitala a
acoperisului blocului „A”

Valoarea lucrarilor executate

329 809,66 mii lei

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe iulie an 20019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari, demolari, desfaceri				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stof, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	860,00	26,34 26,24	22 655,84 22 569,84
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	860,00	6,71 6,56	5 771,46 5 642,46
3	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	748,96	14,57 14,22	10 909,20 10 647,05
4	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in 3 straturi, Axele 1-7,7-1,B	m2	150,00	24,72 24,42	3 708,22 3 663,22

Transportul materialelor	2,00 %	2 724,99
Total	100,00 +	264 194,35
Cheltuieli de regie	3,00 %	7 925,83
Total	100,00 +	272 120,18
Beneficiu de deviz	1,00 %	2 721,20
Total	100,00 +	274 841,38
TVA	20,00 %	54 968,28
		329 809,6

6

Total deviz:



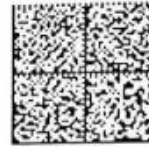


[Handwritten signature]
 (funcția, semnătura)

[Handwritten signature]
 Verificat

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, № EAA000504725



Furnizor/Исполнитель
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova nr.119 din 28 iunie 2017
Товарная накладная
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова № 119 от 28 июня 2017 г.

Data eliberării / data livrării / Дата выписки / дата поставки: 11.07.2019 / 11.07.2019		8. Foia de parcurs / Путевой лист: seria / серия _____ număr / номер _____ data / дата _____	
1. Furnizor / Поставщик: GRICONS-IMPEX S.R.L., SEC.BUIUCANI Sucevita nr.22 bl.1 of.14 Cont MD86EN00000222463712845, BC'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator / Перевозчик: c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС _____	
2. Cumpărător/beneficiar / Покупатель/получатель: PRIMARIA COMUNEI LEUSENI, S.LEUSENI Cont MD29TRPDAE311120L10853AB		c.f./ nr.TVA 1008600006483 / ф.к./ код НДС 0505493	
3. Delegație / Доверенность: seria / серия _____ număr / номер _____ data / дата _____ delegatul / делегированный _____		4. Documente anexate / Прилагаемые документы: Proces verbal / Contract nr.28 din 28.05.2019	
5. Punct încărcare / Пункт погрузки _____		6. Punct descărcare / Пункт разгрузки _____	
		7. Redirijări / Переадресовки _____	

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului / Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	Unitate de măsură / Единича измеренія	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor / Количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei / Цена единица без НДС, леи	Valoarea totală fără TVA, lei / Общая сумма без НДС, леи	Cota TVA, % / Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei / Общая сумма НДС, леи	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei / Стоимость товаров/активов, услуг, леи	Ală informație / Другая информация	Tip ambalaj / Тип упаковки	Număr locuri / Количество мест	Massa brută, tone / Масса брутто, тонна
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului blocului A Gimnazial "Cezar Radu"	act	1	274841,38	274841,38	20	54968,28	329809,66				
II. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				274841,38	X	54968,28	329809,66	X	X	X	0,00

12. Permis eliberarea / разрешенно: director Gheorghe Vremes *Gheorghe Vremes* Aplicată semnătura digitală de către Furnizor / Применена цифровая подпись Поставщика

13. Predat mărfurile/activele (serviciile) / переданы товары/активы (услуги): director Gheorghe Vremes *Gheorghe Vremes* Aplicată semnătura digitală de către Furnizor / Применена цифровая подпись Поставщика

14. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul): / Принят товары/активы посредник (перевозчик): _____ Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____

15. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):: / Сдан товары/активы посредник (перевозчик): _____ Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarul: / Принят товары/активы (услуги) покупатели/получатель: Primar Dragomir Iovan *Primar Dragomir Iovan* Valoarea numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului / Действительна только при наличии голографических подписей / Подписан