

# **“EDIF -CONSTR” SRL**

Republica Moldova, MD – 2021 Chisinau, str.Trandafirilor 15 ap.180  
tel.fax 022 28 88 42 Cod fiscal 1004600041406, IBAN  
MD48ML0000000002251217465, BC Moldindconbank SA suc.Remiz, MOLDMD  
2X317, cod TVA 0304537

## Lichiditatea generala

Lichiditatea generala a societatii S.R.L.”Edif-Constr” conform raportului financiar pentru perioada anului 2018 este calculata prin raportul acrivelor circulante(rindul 300) la suma datoriilor cuvenite(rindul 580)

$5014335 : 2444575 \times 100\% = 205.1\%$ .

Lichiditatea generala constituie 205.1%.

Director SRL”Edif-Constr”



Vieru Maria

# **“EDIF - CONSTR” SRL**

Republica Moldova, MD – 2021 Chisinau, str. Trandafirilor 15 ap. 180  
tel. fax 022 28 88 42 Cod fiscal 1004600041406, IBAN  
MD48ML0000000002251217465, BC Moldindconbank SA suc. Remiz, MOLDMO  
2X317, cod TVA 0304537

## CERTIFICAT privind cifra medie anuala de afaceri

Cifra medie anuala de afaceri in ultimii 3 ani este de 10001.83 mii lei:

anul 2016 - 12943.7 mii lei  
anul 2017 - 8690.00 mii lei  
anul 2018 - 8371.8 mii lei

media anuala - 10001.83 mii lei

Director SRL "Edif-Constr"



*Maria Vieru*

Vieru Maria



Data primirii 31.03.2018 13:27:49

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor  
financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2017 31.12.2017

Entitatea \_\_\_\_\_ Edif - Constr SRL  
(Denumirea completă)

3943469 \_\_\_\_\_  
(Cod CUIIIO) 1004600041406  
(Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2062 MUN.CHIȘINĂU; MUN.CHIȘINĂU SEC.BOTANICA 110  
(Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea  
Trandafirilor, 0, , of. Cod CUATM

Activitatea principală: strada, nr, bl.  
Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.

F4299  
Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate: Proprietate privată 15  
Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA 530  
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37379201281 e-mail raportare@bk.ru  
WEB: \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) +37379201281  
Tel. +37379201281



Unitatea de măsură: leu

Anexa 8

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

| Indicatori                                                                                                   | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|-----------|
|                                                                                                              |         | precedentă           | curentă   |
| 1                                                                                                            | 2       | 3                    | 4         |
| Venituri din vânzări                                                                                         | 010     | 12.943.703           | 8.680.035 |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                   | 020     | 152.929              |           |
| Venituri din alte activități                                                                                 | 030     | 7.577                | 75        |
| <b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)                                                             | 040     | 13.104.209           | 8.680.110 |
| Variația stocurilor                                                                                          | 050     |                      |           |
| Costul vânzărilor                                                                                            | 060     | 11.897.192           | 7.506.887 |
| Cheltuieli privind stocurile                                                                                 | 070     |                      |           |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii                                                          | 080     | 449.830              | 193.560   |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală | 090     | 123.703              | 53.229    |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate                                               | 100     | 9.234                | 16.639    |
| Alte cheltuieli                                                                                              | 110     | 386.341              | 531.890   |
| Cheltuieli din alte activități                                                                               | 120     | 23.347               | 4.077     |
| <b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)              | 130     | 12.889.647           | 8.406.282 |
| Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 - rd.130)                                                       | 140     | 214.562              | 273.828   |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                        | 150     | 26.765               | 25.958    |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)                                             | 160     | 187.797              | 247.870   |

## BILANȚUL

la 31.12.2017

| Nr.<br>cpt. | ACTIV                                                                                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                                                         |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                                                       | 3          | 4                               | 5                               |
| 1.          | <b>Active imobilizate</b>                                                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Imobilizări necorporale                                                                                                                                                                 | 010        | 3.503                           | 653                             |
|             | Imobilizări corporale în curs de execuție                                                                                                                                               | 020        |                                 |                                 |
|             | Terenuri                                                                                                                                                                                | 030        |                                 |                                 |
|             | Mijloace fixe                                                                                                                                                                           | 040        | 24.334                          | 8.243                           |
|             | Resurse minerale                                                                                                                                                                        | 050        |                                 |                                 |
|             | Active biologice imobilizate                                                                                                                                                            | 060        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                                                                                                                | 070        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate                                                                                                                                  | 080        | 4.115.741                       | 5.902.492                       |
|             | Investiții imobiliare                                                                                                                                                                   | 090        |                                 |                                 |
|             | Creanțe pe termen lung                                                                                                                                                                  | 100        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate pe termen lung                                                                                                                                                        | 110        |                                 |                                 |
|             | Alte active imobilizate                                                                                                                                                                 | 120        |                                 |                                 |
|             | <b>Total active imobilizate</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060<br>+ rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 +<br>rd.120)                                    | 130        | 4.143.578                       | 5.911.388                       |
| 2.          | <b>Active circulante</b>                                                                                                                                                                |            |                                 |                                 |
|             | Materiale                                                                                                                                                                               | 140        |                                 | 148.906                         |
|             | Active biologice circulante                                                                                                                                                             | 150        |                                 |                                 |
|             | Obiecte de mică valoare și scurtă durată                                                                                                                                                | 160        |                                 |                                 |
|             | Producția în curs de execuție și produse                                                                                                                                                | 170        |                                 |                                 |
|             | Mărfuri                                                                                                                                                                                 | 180        |                                 |                                 |
|             | Creanțe comerciale                                                                                                                                                                      | 190        | 164.039                         | 141.355                         |
|             | Creanțe ale părților afiliate                                                                                                                                                           | 200        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate curente                                                                                                                                                               | 210        | 661.692                         | 771.845                         |
|             | Creanțe ale bugetului                                                                                                                                                                   | 220        | 70.478                          | 2.341                           |
|             | Creanțe ale personalului                                                                                                                                                                | 230        |                                 |                                 |
|             | Alte creanțe curente                                                                                                                                                                    | 240        | 183.514                         |                                 |
|             | Numerar în casierie și la conturi curente                                                                                                                                               | 250        | 2.523.684                       | 1.298.159                       |
|             | Alte elemente de numerar                                                                                                                                                                | 260        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare curente în părți neafiliate                                                                                                                                       | 270        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare curente în părți afiliate                                                                                                                                         | 280        |                                 |                                 |
|             | Alte active circulante                                                                                                                                                                  | 290        | 2.280                           | 11.933                          |
|             | <b>Total active circulante</b><br>(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190<br>+ rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 +<br>rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290) | 300        | 3.605.687                       | 2.374.539                       |
|             | <b>Total active</b> (rd.130 + rd.300)                                                                                                                                                   | 310        | 7.749.265                       | 8.285.927                       |

# STIMULENTE DE PROIECT SI PIERDERI

| Nr.<br>cpt. | P A S I V                                                                                                                                            | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                      |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                    | 3          | 4                               | 5                               |
| 3.          | <b>Capital propriu</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Capital social și suplimentar                                                                                                                        | 320        | 2.160                           | 2.160                           |
|             | Rezerve                                                                                                                                              | 330        |                                 |                                 |
|             | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                                                                          | 340        | X                               | 1.695                           |
|             | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                                                                      | 350        | 6.687.144                       | 6.581.956                       |
|             | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                                                                  | 360        | X                               | 247.870                         |
|             | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                                                                             | 370        | X                               |                                 |
|             | Alte elemente de capital propriu                                                                                                                     | 380        |                                 |                                 |
|             | <b>Total capital propriu</b><br>(rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)                                                       | 390        | 6.689.304                       | 6.833.681                       |
| 4.          | <b>Datorii pe termen lung</b>                                                                                                                        |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen lung                                                                                                                       | 400        |                                 |                                 |
|             | Împrumuturi pe termen lung                                                                                                                           | 410        |                                 |                                 |
|             | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar                                                                                                   | 420        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii pe termen lung                                                                                                                          | 430        |                                 |                                 |
|             | <b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>                                                                              | 440        |                                 |                                 |
| 5.          | <b>Datorii curente</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen scurt                                                                                                                      | 450        |                                 | 100.000                         |
|             | Împrumuturi pe termen scurt                                                                                                                          | 460        |                                 |                                 |
|             | Datorii comerciale                                                                                                                                   | 470        | 295.109                         | 240.629                         |
|             | Datorii față de părțile afiliate                                                                                                                     | 480        |                                 |                                 |
|             | Avansuri primite curente                                                                                                                             | 490        | 422.868                         | 1.200                           |
|             | Datorii față de personal                                                                                                                             | 500        |                                 |                                 |
|             | Datorii privind asigurările sociale și medicale                                                                                                      | 510        |                                 | 80                              |
|             | Datorii față de buget                                                                                                                                | 520        | 341.984                         | 371.837                         |
|             | Venituri anticipate curente                                                                                                                          | 530        |                                 |                                 |
|             | Datorii față de proprietari                                                                                                                          | 540        |                                 |                                 |
|             | Finanțări și încasări cu destinație specială curente                                                                                                 | 550        |                                 |                                 |
|             | Provizioane curente                                                                                                                                  | 560        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii curente                                                                                                                                 | 570        |                                 | 738.500                         |
|             | <b>Total datorii curente</b><br>(rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570) | 580        | 1.059.961                       | 1.452.246                       |
|             | <b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>                                                                                                       | 590        | 7.749.265                       | 8.285.927                       |

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2017 până la 31.12.2017

| Indicatori                                                                                              | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|-----------|
|                                                                                                         |         | precedentă           | curentă   |
| 1                                                                                                       | 2       | 3                    | 4         |
| Venituri din vânzări                                                                                    | 010     | 12.943.703           | 8.680.035 |
| Costul vânzărilor                                                                                       | 020     | 12.112.875           | 7.606.887 |
| Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)                                                          | 030     | 830.828              | 1.073.148 |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                              | 040     | 152.929              |           |
| Cheltuieli de distribuie                                                                                | 050     |                      | 1.500     |
| Cheltuieli administrative                                                                               | 060     | 505.135              | 713.663   |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                            | 070     | 248.290              | 80.155    |
| Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070) | 080     | 230.332              | 277.830   |
| Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)                                                       | 090     | -15.770              | -4.002    |
| Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.090)                                                  | 100     | 214.562              | 273.828   |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                   | 110     | 26.765               | 25.958    |
| Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 - rd.110)                                   | 120     | 187.797              | 247.870   |

Anexa 3

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2017 până la 31.12.2017

| Nr. d/o | Indicatori                                                                                              | Cod rd. | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări | Diminuări | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|----------|-----------|-----------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                       | 3       | 4                                       | 5        | 6         | 7                                       |
| 1       | <b>Capital social și suplimentar</b>                                                                    |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital social                                                                                          | 010     | 5.400                                   |          |           | 5.400                                   |
|         | Capital suplimentar                                                                                     | 020     |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital nevârsat                                                                                        | 030     | (3.240,00)                              | ()       | ()        | (3.240,00)                              |
|         | Capital neînregistrat                                                                                   | 040     |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital retras                                                                                          | 050     | ()                                      | ()       | ()        | ()                                      |
|         | <b>Total capital social și suplimentar</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)              | 060     | 2.160                                   |          |           | 2.160                                   |
| 2       | <b>Rezerve</b>                                                                                          |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Capital de rezervă                                                                                      | 070     |                                         |          |           |                                         |
|         | Rezerve statutare                                                                                       | 080     |                                         |          |           |                                         |
|         | Alte rezerve                                                                                            | 090     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)                                                         | 100     |                                         |          |           |                                         |
| 3       | <b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>                                                       |         |                                         |          |           |                                         |
|         | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                             | 110     |                                         | 1.695    |           | 1.695                                   |
|         | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                         | 120     | 6.687.144                               |          | 105.188   | 6.581.956                               |
|         | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                     | 130     | X                                       | 247.870  |           | 247.870                                 |
|         | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                                | 140     | X                                       | ()       | ()        | ()                                      |
|         | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile                                                | 150     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b><br>(rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150) | 160     | 6.687.144                               | 249.565  | 105.188   | 6.831.521                               |
| 4       | <b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>                                                       | 170     |                                         |          |           |                                         |
|         | Diferențe din reevaluare                                                                                | 171     |                                         |          |           |                                         |
|         | Subvenții entităților cu proprietate publică                                                            | 172     |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)                                        | 180     | 6.689.304                               | 249.565  | 105.188   | 6.833.681                               |

# SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

Anexa 4

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

| Indicatori                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Perioada de gestiune |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|------------|
|                                                                                                                              |            | precedentă           | curentă    |
| 1                                                                                                                            | 2          | 3                    | 4          |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>                                                                       |            |                      |            |
| Încasări din vânzări                                                                                                         | 010        | 14.534.292           | 9.833.763  |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate                                                                                   | 020        | 11.456.991           | 8.677.873  |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală                                                              | 030        | 573.533              | 240.024    |
| Dobînzî plătite                                                                                                              | 040        | 94.991               | 67.748     |
| Plata impozitului pe venit                                                                                                   | 050        | 11.367               | 20.765     |
| Alte încasări                                                                                                                | 060        | 901.274              | 183.514    |
| Alte plăți                                                                                                                   | 070        | 1.289.924            | 531.831    |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b><br>(rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 ) | 080        | 2.008.760            | 479.036    |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>                                                                      |            |                      |            |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate                                                                                  | 090        |                      |            |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate                                                                              | 100        |                      |            |
| Dobînzî încasate                                                                                                             | 110        |                      |            |
| Dividende încasate                                                                                                           | 120        |                      |            |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 130        |                      |            |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b><br>(rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)                   | 140        |                      |            |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>                                                                         |            |                      |            |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi                                                                                 | 150        | 1.039.897            | 959.999    |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor                                                                      | 160        | 1.039.897            | 859.999    |
| Dividende plătite                                                                                                            | 170        |                      | 98.879     |
| Încasări din operațiuni de capital                                                                                           | 180        |                      |            |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 190        |                      | -1.704.984 |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)                         | 200        | 0                    | -1.703.863 |
| <b>Fluxul net de numerar total</b><br>(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)                                                           | 210        | 2.008.760            | -1.224.827 |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)                                                                          | 220        | -15.770              | -698       |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>                                                                    | 230        | 530.694              | 2.523.684  |
| <b>Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                                       | 240        | 2.523.684            | 1.298.159  |

## Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.  
Număr de înregistrare \_\_\_\_\_ Data înregistrării 24.08.2000 Seria \_\_\_\_\_ Număr \_\_\_\_\_
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:  
data 22.08.2000, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv:  
1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei,  
Modificări ulterioare:  
a) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
b) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:  
Licența în vigoare:  
) Număr \_\_\_\_\_, data eliberării \_\_\_\_\_  
Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
Tipul de activitate \_\_\_\_\_  
Organul care a eliberat licența \_\_\_\_\_
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 12 persoane, inclusiv pe categorii:  
1) personal administrativ \_\_\_\_\_ 5 persoane,  
2) muncitori \_\_\_\_\_ 7 persoane,
5. Numărul personalului la 31.12.2017 \_\_\_\_\_ 12 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 193,560 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>  
1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,  
2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:  
1) profit \_\_\_\_\_ lei,  
2) pierdere \_\_\_\_\_ lei.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:  
1) plătite \_\_\_\_\_ lei,  
2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei,  
inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):  
) \_\_\_\_\_ codul valutei \_\_\_\_\_
14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ lei.
- În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:  
a) la numărător – valoarea de gaj;  
b) la numitor – valoarea contabilă



*M. Neicu*

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2018 31.12.2018

Entitatea Edif - Constr SRL

(Denumirea completă)

39434691004600041406

(Cod CUIIO)(Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2062MUN.CHIȘINĂU; MUN.CHIȘINĂU SEC.BOTANICA110

(Cod poștal)Raionul (municipiul, UTA); LocalitateaCod CUATM

Trandafirilor , 0, , of.

Activitatea principală: strada, nr, bl. Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.

F4299

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate: Proprietate privată15

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA530

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37379201281 e-mail raportare@bk.ru

WEB:

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Vieru Maria

Unitatea de măsură: leu

Tel. +37379201281

Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

| Indicatori                                                                                                   | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|-----------|
|                                                                                                              |         | precedentă           | curentă   |
| 1                                                                                                            | 2       | 3                    | 4         |
| Venituri din vânzări                                                                                         | 010     | 8.680.035            | 8.371.848 |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                   | 020     |                      |           |
| Venituri din alte activități                                                                                 | 030     | 75                   | 2.476     |
| Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)                                                                    | 040     | 8.680.110            | 8.374.324 |
| Variația stocurilor                                                                                          | 050     |                      |           |
| Costul vânzărilor mărfurilor vândute                                                                         | 060     | 7.606.887            | 7.370.215 |
| Cheltuieli privind stocurile                                                                                 | 070     |                      | 59.913    |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii                                                          | 080     | 193.560              | 368.698   |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală | 090     | 53.229               | 96.255    |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate                                               | 100     | 16.639               | 5.363     |
| Alte cheltuieli                                                                                              | 110     | 531.890              | 75.950    |
| Cheltuieli din alte activități                                                                               | 120     | 4.077                | 4.219     |
| Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)                     | 130     | 8.406.282            | 7.980.613 |
| Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 – rd.130)                                                       | 140     | 273.828              | 393.711   |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                        | 150     | 25.958               | 58.513    |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)                                             | 160     | 247.870              | 335.198   |

**BILANȚUL**

la 31.12.2018

| Nr.<br>cpt. | ACTIV                                                                                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                                                         |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                                                       | 3          | 4                               | 5                               |
| 1.          | <b>Active imobilizate</b>                                                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Imobilizări necorporale                                                                                                                                                                 | 010        | 653                             | 403                             |
|             | Imobilizări corporale în curs de execuție                                                                                                                                               | 020        |                                 |                                 |
|             | Terenuri                                                                                                                                                                                | 030        |                                 |                                 |
|             | Mijloace fixe                                                                                                                                                                           | 040        | 8.243                           | 8.461                           |
|             | Resurse minerale                                                                                                                                                                        | 050        |                                 |                                 |
|             | Active biologice imobilizate                                                                                                                                                            | 060        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                                                                                                                | 070        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate                                                                                                                                  | 080        | 5.902.492                       | 1.618.587                       |
|             | Investiții imobiliare                                                                                                                                                                   | 090        |                                 |                                 |
|             | Creanțe pe termen lung                                                                                                                                                                  | 100        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate pe termen lung                                                                                                                                                        | 110        |                                 |                                 |
|             | Alte active imobilizate                                                                                                                                                                 | 120        |                                 |                                 |
|             | <b>Total active imobilizate</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060<br>+ rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 +<br>rd.120)                                    | 130        | 5.911.388                       | 1.627.451                       |
| 2.          | <b>Active circulante</b>                                                                                                                                                                |            |                                 |                                 |
|             | Materiale                                                                                                                                                                               | 140        | 148.906                         | 44.597                          |
|             | Active biologice circulante                                                                                                                                                             | 150        |                                 |                                 |
|             | Obiecte de mică valoare și scurtă durată                                                                                                                                                | 160        |                                 | 12.195                          |
|             | Producția în curs de execuție și produse                                                                                                                                                | 170        |                                 |                                 |
|             | Mărfuri                                                                                                                                                                                 | 180        |                                 |                                 |
|             | Creanțe comerciale                                                                                                                                                                      | 190        | 141.355                         | 378.144                         |
|             | Creanțe ale părților afiliate                                                                                                                                                           | 200        |                                 |                                 |
|             | Avansuri acordate curente                                                                                                                                                               | 210        | 771.845                         | 661.692                         |
|             | Creanțe ale bugetului                                                                                                                                                                   | 220        | 2.341                           | 8.367                           |
|             | Creanțe ale personalului                                                                                                                                                                | 230        |                                 | 3.256.654                       |
|             | Alte creanțe curente                                                                                                                                                                    | 240        |                                 |                                 |
|             | Numerar în casierie și la conturi curente                                                                                                                                               | 250        | 1.298.159                       | 652.612                         |
|             | Alte elemente de numerar                                                                                                                                                                | 260        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare curente în părți neafiliate                                                                                                                                       | 270        |                                 |                                 |
|             | Investiții financiare curente în părți afiliate                                                                                                                                         | 280        |                                 |                                 |
|             | Alte active circulante                                                                                                                                                                  | 290        | 11.933                          | 74                              |
|             | <b>Total active circulante</b><br>(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190<br>+ rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 +<br>rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290) | 300        | 2.374.539                       | 5.014.335                       |
|             | <b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>                                                                                                                                                   | 310        | 8.285.927                       | 6.641.786                       |

| Nr.<br>cpt. | P A S I V                                                                                                                                            | Cod<br>rd. | Sold la                         |                                 |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
|             |                                                                                                                                                      |            | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1           | 2                                                                                                                                                    | 3          | 4                               | 5                               |
| 3.          | <b>Capital propriu</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Capital social și suplimentar                                                                                                                        | 320        | 2.160                           | 5.400                           |
|             | Rezerve                                                                                                                                              | 330        |                                 |                                 |
|             | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                                                                          | 340        | X                               | 74.174                          |
|             | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                                                                      | 350        | 6.831.521                       | 3.491.521                       |
|             | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                                                                  | 360        | X                               | 335.198                         |
|             | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                                                                             | 370        | X                               |                                 |
|             | Alte elemente de capital propriu                                                                                                                     | 380        |                                 |                                 |
|             | <b>Total capital propriu</b><br>(rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)                                                       | 390        | 6.833.681                       | 3.906.293                       |
| 4.          | <b>Datorii pe termen lung</b>                                                                                                                        |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen lung                                                                                                                       | 400        |                                 | 290.918                         |
|             | Împrumuturi pe termen lung                                                                                                                           | 410        |                                 |                                 |
|             | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar                                                                                                   | 420        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii pe termen lung                                                                                                                          | 430        |                                 |                                 |
|             | <b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>                                                                              | 440        |                                 | 290.918                         |
| 5.          | <b>Datorii curente</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |
|             | Credite bancare pe termen scurt                                                                                                                      | 450        | 100.000                         | 327.267                         |
|             | Împrumuturi pe termen scurt                                                                                                                          | 460        |                                 |                                 |
|             | Datorii comerciale                                                                                                                                   | 470        | 240.629                         | 1.049.724                       |
|             | Datorii față de părțile afiliate                                                                                                                     | 480        |                                 |                                 |
|             | Avansuri primite curente                                                                                                                             | 490        | 1.200                           | 50.201                          |
|             | Datorii față de personal                                                                                                                             | 500        |                                 |                                 |
|             | Datorii privind asigurările sociale și medicale                                                                                                      | 510        | 80                              | 5.043                           |
|             | Datorii față de buget                                                                                                                                | 520        | 371.837                         | 273.912                         |
|             | Venituri anticipate curente                                                                                                                          | 530        |                                 |                                 |
|             | Datorii față de proprietari                                                                                                                          | 540        |                                 |                                 |
|             | Finanțări și încasări cu destinație specială curente                                                                                                 | 550        |                                 |                                 |
|             | Provizioane curente                                                                                                                                  | 560        |                                 |                                 |
|             | Alte datorii curente                                                                                                                                 | 570        | 738.500                         | 738.428                         |
|             | <b>Total datorii curente</b><br>(rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570) | 580        | 1.452.246                       | 2.444.575                       |
|             | <b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>                                                                                                       | 590        | 8.285.927                       | 6.641.786                       |

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Indicatori                                                                                              | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|-----------|
|                                                                                                         |         | precedentă           | curentă   |
| 1                                                                                                       | 2       | 3                    | 4         |
| Venituri din vânzări                                                                                    | 010     | 8.680.035            | 8.371.848 |
| Costul vânzărilor                                                                                       | 020     | 7.606.887            | 7.617.046 |
| Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)                                                          | 030     | 1.073.148            | 754.802   |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                              | 040     |                      |           |
| Cheltuieli de distribuire                                                                               | 050     | 1.500                |           |
| Cheltuieli administrative                                                                               | 060     | 713.663              | 283.398   |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                            | 070     | 80.155               | 75.950    |
| Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070) | 080     | 277.830              | 395.454   |
| Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)                                                       | 090     | -4.002               | -1.743    |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)                                                  | 100     | 273.828              | 393.711   |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                   | 110     | 25.958               | 58.513    |
| Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)                                   | 120     | 247.870              | 335.198   |

Anexa 3

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Nr. d/o | Indicatori                                                                                           | Cod rd. | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări | Diminuări  | Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------|----------|------------|-----------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                    | 3       | 4                                       | 5        | 6          | 7                                       |
| 1       | <b>Capital social și suplimentar</b>                                                                 |         |                                         |          |            |                                         |
|         | Capital social                                                                                       | 010     | 5.400                                   |          |            | 5.400                                   |
|         | Capital suplimentar                                                                                  | 020     |                                         |          |            |                                         |
|         | Capital nevărsat                                                                                     | 030     | (3.240,00)                              | ()       | (3.240,00) | ()                                      |
|         | Capital neînregistrat                                                                                | 040     |                                         |          |            |                                         |
|         | Capital retras                                                                                       | 050     | ()                                      | ()       | ()         | ()                                      |
|         | <b>Total capital social și suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)              | 060     | 2.160                                   | 0        | -3.240     | 5.400                                   |
| 2       | <b>Rezerve</b>                                                                                       |         |                                         |          |            |                                         |
|         | Capital de rezervă                                                                                   | 070     |                                         |          |            |                                         |
|         | Rezerve statutare                                                                                    | 080     |                                         |          |            |                                         |
|         | Alte rezerve                                                                                         | 090     |                                         |          |            |                                         |
|         | <b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)                                                      | 100     |                                         |          |            |                                         |
| 3       | <b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>                                                    |         |                                         |          |            |                                         |
|         | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                          | 110     |                                         | 74.174   |            | 74.174                                  |
|         | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                      | 120     | 6.831.521                               |          | 3.340.000  | 3.491.521                               |
|         | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                  | 130     | X                                       | 335.198  |            | 335.198                                 |
|         | Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                             | 140     | X                                       | ()       | ()         | ()                                      |
|         | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile                                             | 150     |                                         |          |            |                                         |
|         | <b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150) | 160     | 6.831.521                               | 409.372  | 3.340.000  | 3.900.893                               |
| 4       | <b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>                                                    | 170     |                                         |          |            |                                         |
|         | Diferențe din reevaluare                                                                             | 171     |                                         |          |            |                                         |
|         | Subvenții entităților cu proprietate publică                                                         | 172     |                                         |          |            |                                         |
|         | <b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)                                     | 180     | 6.833.681                               | 409.372  | 3.336.760  | 3.906.293                               |
|         |                                                                                                      |         |                                         |          |            |                                         |

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Indicatori                                                                                                                   | Cod<br>rd. | Perioada de gestiune |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|------------|
|                                                                                                                              |            | precedentă           | curentă    |
| 1                                                                                                                            | 2          | 3                    | 4          |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>                                                                       |            |                      |            |
| Încasări din vânzări                                                                                                         | 010        | 9.833.763            | 8.975.321  |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate                                                                                   | 020        | 8.677.873            | 6.868.467  |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală                                                              | 030        | 240.024              | 879.904    |
| Dobînzii plătite                                                                                                             | 040        | 67.748               | 2.936      |
| Plata impozitului pe venit                                                                                                   | 050        | 20.765               | 84.000     |
| Alte încasări                                                                                                                | 060        | 183.514              |            |
| Alte plăți                                                                                                                   | 070        | 531.831              | 3.444.748  |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b><br>(rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 ) | 080        | 479.036              | -2.304.734 |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>                                                                      |            |                      |            |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate                                                                                  | 090        |                      |            |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate                                                                              | 100        |                      |            |
| Dobînzii încasate                                                                                                            | 110        |                      |            |
| Dividende încasate                                                                                                           | 120        |                      |            |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 130        |                      |            |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b><br>(rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)                   | 140        |                      |            |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>                                                                         |            |                      |            |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi                                                                                 | 150        | 959.999              | 6.770.451  |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor                                                                      | 160        | 859.999              | 1.974.692  |
| Dividende plătite                                                                                                            | 170        | 98.879               | 3.139.600  |
| Încasări din operațiuni de capital                                                                                           | 180        |                      | 3.240      |
| Alte încasări (plăți)                                                                                                        | 190        | -1.704.984           |            |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)                         | 200        | -1.703.863           | 1.659.399  |
| <b>Fluxul net de numerar total</b><br>(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)                                                           | 210        | -1.224.827           | -645.335   |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)                                                                          | 220        | -698                 | -212       |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>                                                                    | 230        | 2.523.684            | 1.298.159  |
| <b>Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                                       | 240        | 1.298.159            | 652.612    |

**Date generale**

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare 10046000414 Data înregistrării 24.08.2000, Seria \_\_\_\_\_ Număr \_\_\_\_\_  
06

2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data 22.08.2000, suma 5.400 lei, inclusiv:

1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei,

Modificări ulterioare:

a) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,

b) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,

3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

) Număr \_\_\_\_\_, data eliberării \_\_\_\_\_

Termen de valabilitate \_\_\_\_\_

Tipul de activitate \_\_\_\_\_

Organul care a eliberat licența \_\_\_\_\_

4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 19 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ \_\_\_\_\_ 4 persoane,

2) muncitori \_\_\_\_\_ persoane,

5. Numărul personalului la 31.12.2018 \_\_\_\_\_ 13 persoane.

6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 368.698 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>

1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,

2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.

10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unități.

11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit \_\_\_\_\_ lei,

2) pierdere \_\_\_\_\_ lei.

12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite \_\_\_\_\_ lei,

2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei.

13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

) \_\_\_\_\_ codul valutei \_\_\_\_\_

14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ lei.

În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;

b) la numitor – valoarea contabilă

\_\_\_\_\_

## Informațiile privind activele imobilizate

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

| Indicatori                                                           | Nr. rind   | Existența la începutul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la începutul perioadei | Deprecierea acumulată la începutul perioadei | Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Ieșirea în cursul perioadei (la costul de intrare) | Existența la sfîrșitul perioadei (la costul de intrare) | Amortizarea acumulată la sfîrșitul perioadei | Deprecierea acumulată la sfîrșitul perioadei |
|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1                                                                    |            | 2                                                       | 3                                            | 4                                            | 5                                                   | 6                                                  | 7                                                       | 8                                            | 9                                            |
| 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție                       | 100        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv:</b>      | <b>200</b> | <b>2.500</b>                                            | <b>1.847</b>                                 |                                              |                                                     |                                                    | <b>2.500</b>                                            | <b>2.097</b>                                 |                                              |
| 2.1 brevete și mărci                                                 | 210        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 2.2. licențe de activitate                                           | 220        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 2.3. programe informatice                                            | 230        | 2.500                                                   | 1.847                                        |                                              |                                                     |                                                    | 2.500                                                   | 2.097                                        |                                              |
| 3. Imobilizări corporale în curs de execuție                         | 300        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 4. Terenuri                                                          | 400        |                                                         | x                                            |                                              |                                                     |                                                    |                                                         | x                                            |                                              |
| <b>5. Mijloace fixe, total din care:</b>                             | <b>500</b> | <b>64.039</b>                                           | <b>55.796</b>                                |                                              | <b>5.331</b>                                        |                                                    | <b>69.370</b>                                           | <b>60.909</b>                                |                                              |
| 5.1. clădiri                                                         | 510        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.2. construcții speciale                                            | 520        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie                       | 530        | 64.039                                                  | 55.796                                       |                                              | 5.331                                               |                                                    | 69.370                                                  | 60.909                                       |                                              |
| inclusiv: tehnică de calcul                                          | 531        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.4. mijloace de transport                                           | 540        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.5. instrumente și inventar                                         | 550        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț | 560        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar                      | 570        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică                     | 580        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| 5.9. alte mijloace fixe                                              | 590        |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>6. Resurse minerale</b>                                           | <b>600</b> |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |
| <b>7. Investiții imobiliare, total</b>                               | <b>700</b> |                                                         |                                              |                                              |                                                     |                                                    |                                                         |                                              |                                              |

NOTĂ INFORMATIVĂ  
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor* nerezidenți

| Indicatori                                                                                       | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de<br>gestiune | Modificări în perioada de gestiune |                      |                              | Sold la sfârșitul<br>perioadei de<br>gestiune |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                  |                      |                                               | Intrări/<br>majorări               | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar |                                               |
| 1                                                                                                | 2                    | 3                                             | 4                                  | 5                    | 6                            | 7                                             |
| <b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>                                   | <b>010</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 020                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                      | 030                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 050                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| <b>Datorii pe termen lung – total</b>                                                            | <b>060</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 070                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                       | 080                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i> | 090                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                           | 100                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

| Indicatori                                                                                    | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de<br>gestiune | Modificări în perioada de gestiune |                      |                              | Sold la sfârșitul<br>perioadei de<br>gestiune |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                               |                      |                                               | Intrări/<br>majorări               | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar |                                               |
| 1                                                                                             | 2                    | 3                                             | 4                                  | 5                    | 6                            | 7                                             |
| <b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>                                | <b>010</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 020                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                   | 030                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                            | 050                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                               | 060                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| <b>Datorii pe termen lung – total</b>                                                         | <b>070</b>           |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 080                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                    | 090                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                        | 110                  |                                               |                                    |                      |                              |                                               |

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente *fondatorilor* nerezidenți

| Indicatori                                                                                       | Cod<br>rd./<br>cod<br>țară | Sold la începutul perioadei de gestiune                                      |                                       | Modificări în perioada de gestiune |                                                                                     |                      |                              | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune                                      |                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                  |                            | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat mai<br>mult de un an | Intrări/majorări                   |                                                                                     | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat<br>mai mult de un an |
|                                                                                                  |                            |                                                                              |                                       | Total                              | Transferări din active și<br>datorii pe termen lung în<br>active și datorii curente |                      |                              |                                                                              |                                       |
| 1                                                                                                | 2                          | 3                                                                            | 4                                     | 5                                  | 6                                                                                   | 7                    | 8                            | 9                                                                            | 10                                    |
| <b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>                                          | 010                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 020                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                      | 030                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 050                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| <b>Datorii curente – total</b>                                                                   | <b>060</b>                 |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                     | 070                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                       | 080                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar,<br><i>inclusiv pe țări:</i> | 090                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii privind dividendele calculate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 100                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                           | 110                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

| Indicatori                                                                                    | Cod<br>rd./<br>cod<br>țară | Sold la începutul perioadei de gestiune                                      |                                       | Modificări în perioada de gestiune |                                                                                     |                      |                              | Sold la sfârșitul perioadei de gestiune                                      |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                               |                            | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat mai<br>mult de un an | Intrări/majorări                   |                                                                                     | Ieșiri/<br>diminuări | Diferențe de curs<br>valutar | La care termenul de<br>plată nu a sosit sau<br>este expirat până la<br>un an | Termenul expirat<br>mai mult de un an |
|                                                                                               |                            |                                                                              |                                       | Total                              | Transferări din active și<br>datorii pe termen lung în<br>active și datorii curente |                      |                              |                                                                              |                                       |
| 1                                                                                             | 2                          | 3                                                                            | 4                                     | 5                                  | 6                                                                                   | 7                    | 8                            | 9                                                                            | 10                                    |
| <b>Creanțe și investiții financiare curente – total</b>                                       | <b>010</b>                 |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 020                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                   | 030                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>         | 040                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                            | 050                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>                               | 060                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| <b>Datorii curente – total</b>                                                                | <b>070</b>                 |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                  | 080                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                    | 090                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i> | 100                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |
| Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                        | 110                        |                                                                              |                                       |                                    |                                                                                     |                      |                              |                                                                              |                                       |

## Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

| Indicatori                                                                                                                        | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de gestiune | Intrări/<br>majorări | Ieșiri/<br>diminuări | Sold la sfârșitul<br>perioadei de gestiune |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                 | 2                    | 3                                          | 4                    | 5                    | 6                                          |
| <b>Investiții financiare</b>                                                                                                      | 010                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i> | 020                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>             | 030                  |                                            |                      |                      |                                            |
| <b>Capital social</b>                                                                                                             | 040                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                 | 050                  |                                            |                      |                      |                                            |
| Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                            | 060                  |                                            |                      |                      |                                            |

## Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

| Indicatori                                                                      | Cod rd./<br>cod țară | Sold la începutul<br>perioadei de gestiune | Intrări/<br>diminuări | Ieșiri/<br>micșorări | Sold la sfârșitul<br>perioadei de gestiune |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| 1                                                                               | 2                    | 3                                          | 4                     | 5                    | 6                                          |
| <b>Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i></b> | 010                  |                                            |                       |                      |                                            |
| Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>                         | 020                  |                                            |                       |                      |                                            |
| Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>             | 030                  |                                            |                       |                      |                                            |

Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenții

| Indicatori                                                                                                                                      | Cod rd. | Perioada de gestiune |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|---------|
|                                                                                                                                                 |         | precedentă           | curentă |
| 1                                                                                                                                               | 2       | 3                    | 4       |
| <b>Venituri – total</b>                                                                                                                         | 010     |                      |         |
| Venituri aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>   | 020     |                      |         |
| Venituri din dobânzi aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări:</i>                                            | 030     |                      |         |
| Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                               | 040     |                      |         |
| Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                 | 050     |                      |         |
| Alte venituri, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                                         | 060     |                      |         |
| <b>Cheltuieli – total</b>                                                                                                                       | 070     |                      |         |
| Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i> | 080     |                      |         |
| Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                          | 090     |                      |         |
| Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i>                                  | 100     |                      |         |
| Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i>                                                                                                       | 110     |                      |         |

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\*

\* conform art.36 din Legea contabilității



# BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

## Sucursala „Remiz”

Republica Moldova, MD-2004

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt,

123/A

Tel.: (373 22) 23-56-67, 23-56-82

Fax: (373 22) 23-56-67

Data 29.08.2019

Nr. 480

Республика Молдова, MD-2004

мун. Кишинэу, бул. Штефан чел Маре ши

Сфынт, 123/А

Тел.: (373 22) 23-56-67, 23-56-82

Факс: (373 22) 23-56-67

LOCUL SOLICITAT

### C E R T I F I C A T

Sucursala Remiz BC Moldindconbank S.A. confirmă faptul, că  
EDIF-CONSTR SRL deține cont IBAN în lei moldovenești Nr.  
MD48ML000000002251217465 .

Soldul mijloacelor banesti la data de 28.08.2019 constituie  
1529276-15 lei.

DIRECTOR ADJUNCT

DIRECTOR FINANCIAR



M. PRISACARU

S. CORNOVAN

Ex. E. Avramova  
Tel. (022) 235683

Confidențial – MICB

Atenție! Se interzice deținerea, sustragerea, alterarea, multiplicarea, distrugerea sau folosirea acestui document fără a dispune de drept de acces autorizat!