



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.12 privind achiziția prin

““ 05 ” iunie 2023

Cantemir Cîrpești
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1682684444885
nr. 21079517 din data 28 aprilie 2023 ,

între Instituția Publică Gimnaziul „Ștefan cel Mare, cu sediul în satul Cîrpești raionul Cantemir,
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

telefon: 076733568; 0273 78-655, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003620008326,

reprezentat prin Ciobanu Feodora director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

pe de o parte, și S.R.L. „EMPIRE BUILDING COMPANY,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în s. Zamcioji, rl. Strășeni, fax: e-mail : empire.building80@mail.ru, autentificat
(localitatea)

prin cod unic de înregistrare nr. 520265 data 21. 04.2023 AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept „EXTRAS din Registrul de stat al
persoanelor juridice

pentru genurile de activitate

reprezentat prin COJOCARU Corina, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de reparație la de sport
Instituția Publică Gimnaziul „Ștefan cel Mare, satul Cîrpești raionul Cantemir
în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a
normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 (una) luni după primirea ordinului de
începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului
contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează
următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **585 012 ,00 (cinci sute optzeci și cinci mii zero doisprezece , 00) lei MD, inclusiv TVA 117 002, 40 (una sută șaptesprezece zero zero doi , 40) lei MD** (suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată

definitive

de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de ____ ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea

termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de

verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu

legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, **la data de 31.12.2023.**

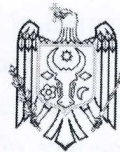
14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL S.R.L. „EMPIRE BUILDING COMPANY„	BENEFICIARUL Instituția Publică Gimnaziul „Ștefan cel Mare,
Adresa poștală: R. Moldova, s.Zamcioji, rl. Strășeni	Adresa poștală: R. Moldova, r.Cantemir , s. Cîrpești
Telefon: 068387307	Telefon:076733568
Cod fiscal: 1023600019493	Cod fiscal: 1013620008326
Banca: FinComBanc	Banca:MF Trezoreria de Stat
Cod: FTMDMD2X889	Cod:TREZMD2X
IBAN: MD96FT222400700000714498	IBAN: MD87TRPDAP311120A01786AG

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
 Digitally signed by Cojocaru Corina Date: 2023.06.23 13:11:58 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	 Digitally signed by Ciobanu Feodora Date: 2023.06.23 13:19:32 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

Digitally signed by Opincă Olga
Date: 2023.06.23 13:40:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Antreprenor EMPIRE BUILDING
COMPANY SRL
(denumirea)

Investitor Institutia Publica Gimnaziul
„Stefan cel Mare,,
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a salii de
sport la Gimnaziul "Stefan cel
Mare" din s. Cirpesti, raionul
Cantemir**

Valoarea lucrarilor executate

145 146,77 mii lei

Proces - verbal Nr.2

de receptie a lucrarilor executate

pe august an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Sala sportiva				
		1.1. Lucrari de reparatii				
1	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	381,92	85,09 65,88	32 497,79 25 160,76
2	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	276,20	101,87 82,62	28 136,63 22 819,86
		Total capitul:				
		Total				60 634,42
		Incluziv salariu				47 980,62
		Total capitul:				
		Total				60 634,42
		Incluziv salariu				47 980,62
		2. Vestiar				
		2.1. Lucrari de reparatii				
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si	m2	90,74	85,09 65,88	7 721,00 5 977,80

1	2	3	4	5	6	7
		pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.				
4	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	26,49	101,87 82,62	2 698,54 2 188,62
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				10 419,54 8 166,42
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				10 419,54 8 166,42
		3. Coridor iesirea 3.1. Lucrari de reparatii				
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	49,20	85,09 65,88	4 186,35 3 241,08
6	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	16,78	101,86 82,61	1 709,28 1 386,18
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				5 895,63 4 627,26
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				5 895,63 4 627,26
		4. Clasa de munca 4.1. Lucrari de reparatii				
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	106,92	85,09 65,88	9 097,84 7 043,76
8	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	72,07	101,87 82,62	7 341,89 5 954,58

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				16 439,73 12 998,34
		Total capitol:				
		Total Incluziv salariu				16 439,73 12 998,34
Total proces-verbal:						
		Прямые затраты	lei			93 389,32
		Asigurari sociale	24,00 %			17 705,43
		Cheltuieli de transport	10,00 %			1 821,27
		Total	100,00 +			112 916,02
		Cheltuieli de regie	4,00 %			4 516,64
		Beneficiu de deviz	3,00 %			3 522,98
		Total	100,00 +			120 955,64
		TVA	20,00 %			24 191,13
						145 146,77
		TOTAL:				73 772,64

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor



(denumirea)

(EMPIRE BUILDING COMPANY SRL)

(funcția, semnrtura, numele, prenumele)

L.S.



Ciebonu Feodora
(denumirea)

(Institutia Publica Gimnaziul „Stefan cel Mare,,)

(funcția, semnrtura, numele, prenumele)

L.S.



Antreprenor EMPIRE BUILDING COMPANY
SRL
(denumirea)

Investitor Institutia Publica Gimnaziul „Stefan
cel Mare,,
(denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a salii de
sport la Gimnaziul "Stefan cel
Mare" din s. Cirpesti, raionul
Cantemir**

Valoarea lucrarilor executate

127 966,20 mii lei

Proces - verbal Nr.1

de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Sala sportiva				
		1.1. Lucrari de demolare				
1	RpC135A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	658,12	14,73 14,58	9 693,96 9 595,26
2	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	4,00	11,88 11,88	47,52 47,52
		Total capitul:				
		Total				9 741,48
		Incluziv salariu				9 642,78
		1.2. Lucrari de reparatii				
3	RpC112A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	109,00	124,53 91,80	13 574,11 10 006,20
4	RpC112A1	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu	m2	72,00	140,73 108,00	10 132,35 7 776,00

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete plane, pentru tencuieli sclivisite la tavane				
5	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	140,00	55,67 40,50	7 793,84 5 670,00
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				31 500,30 23 452,20
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				41 241,78 33 094,98
		2. Vestiar				
		2.1. Lucrari de demolare				
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	90,74	14,73 14,58	1 336,65 1 323,00
7	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	26,49	25,31 24,83	670,36 657,72
8	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	4,00	11,88 11,88	47,52 47,52
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				2 054,53 2 028,24
		2.2. Lucrari de reparatii				
9	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	90,74	124,54 91,80	11 300,76 8 329,50
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				11 300,76 8 329,50
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				13 355,29 10 357,74
		3. Coridor iesirea				
		3.1. Lucrari de demolare				
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	49,20	14,72 14,58	724,47 717,12

1	2	3	4	5	6	7
11	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	16,78	12,35 11,91	207,30 199,80
12	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	2,00	11,88 11,88	23,76 23,76
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				955,53 940,68
		3.2. Lucrari de reparatii				
13	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	49,20	124,55 91,80	6 127,93 4 516,56
14	RpCJ12A1	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru tencuieli sclivisite la tavane	m2	16,78	140,67 108,00	2 360,43 1 812,24
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				8 488,36 6 328,80
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				9 443,89 7 269,48
		4. Clasa de munca 4.1. Lucrari de demolare				
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	106,92	14,73 14,58	1 575,03 1 558,98
16	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	72,07	12,33 11,88	888,84 856,44
17	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	4,00	11,88 11,88	47,52 47,52
18	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	24,52	59,95 59,95	1 469,88 1 469,88
19	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de	t	24,52	50,90	1 248,00

1	2	3	4	5	6	7
		5 km			0,00	0,00
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				5 229,27 3 932,82
		4.2. Lucrari de reparatii				
20	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	106,92	124,55 91,80	13 317,27 9 815,04
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				13 317,27 9 815,04
		Total capitul:				
		Total Incluziv salariu				18 546,54 13 747,86

		Total proces-verbal:				
		Прямые затраты	lei			82 587,50
		Asigurari sociale	24,00 %			15 472,81
		Cheltuieli de transport	10,00 %			1 490,21
		Total	100,00 +			99 550,52
		Cheltuieli de regie	4,00 %			3 982,02
		Beneficiu de deviz	3,00 %			3 105,97
		Total	100,00 +			106 638,51
		TVA	20,00 %			21 327,69
						127 966,20
		TOTAL:				64 470,06

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(Empire Building Company SRL)

(Institutia Publica Gimnaziul „Stefan cel Mare,,)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

E.S.

L.S.

