

INVESTITOR: Primăria Sărățica Nouă, r-nul Leova

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 08.07.2021

privind obiectul "Alimentarea cu apă și canalizare a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova" executată în cadrul contractului nr. 01 din 21.01.2014 și contractul nr.19 din 07.12.2020 privind "Stația de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5m<sup>3</sup>/h) în s. Sărățica Nouă, r-nul Leova" încheiate între primăria com. Sărățica Nouă, r-nul Leova în calitate de beneficiar și SRL "Vipart Plus" în calitate de antreprenor, pentru lucrările de "Alimentarea cu apă și canalizare a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova".

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.6, eliberată de Primăria Sărățica Nouă la 14.03.2014, cu valabilitate 12 luni din momentul începerii lucrărilor de construcție.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 05-08.07.2021, fiind formată din:

RAEVSCHI Mihail  
STANCIU Ion  
ȚIBULSCHI Veaceslav  
BARCARU Nicolae  
CARCEA Vladimir

3. Au mai participat la recepție:

POPOV Vitalie - antreprenor  
PLETENSCAIA Natalia - proiectant

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*recepția la terminarea lucrărilor a obiectului*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*lucrările au fost executate conform proiectului de execuție*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*exploatarea obiectului conform destinației*

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 57351070614, destinația construcție hidrotehnică, compus din următoarele construcții: sonda arteziană forată 400m; turn de apă V=50m<sup>3</sup> H<sub>picioar</sub>=15m – 2 buc; turn de apă V=15m<sup>3</sup> H<sub>picioar</sub>=15m – 1 buc; stație de tratare a apei 7x4m cu capacitatea 2,5m<sup>3</sup>/h; rețea apă tehnică 8257m și rețea de apă potabilă 7963m. Obiectul cu numărul cadastral 57351070096, destinația construcție hidrotehnică, compus din următoarele construcții: stație de epurare a apei cu capacitatea 22,5m<sup>3</sup>/zi și 1235m rețea de canalizare.



Anexa Nr.1  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
"Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova"

Lista documentației scrisă și desenată, care trebuia prezentată, dar este lipsă  
sau incompletă:

Blank lined area for listing missing or incomplete documentation, with a large blue scribble covering the lines.

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir



Anexa Nr.2  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
"Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova"

Lista lucrărilor care nu au fost executate:

Empty lined area for listing unexecuted works, crossed out with a large blue scribble.

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir



Anexa Nr.3  
la procesul verbal nr.1 din 08.07.2021  
de recepție la terminarea lucrărilor  
”Alimentarea cu apă și canalizare  
a s. Sărățica Nouă, r-nul Leova”

Lista lucrărilor la care nu au fost respectate prevederile proiectului:

Empty lined area for listing non-compliant works, crossed out with a large blue scribble.

Președinte: RAEVSCHI Mihail

Membri: STANCIU Ion

ȚIBULSCHI Veaceslav

BARCARU Nicolae

CARCEA Vladimir





# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 01 privind achiziția prin Licitație Publică nr.2315/13

"21" ianuarie 2014

com. Sărățica Nouă, r-nul Leova

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 2315/13 din data 15.01.2014, între primăria com. Sărățica Nouă, r-nul Leova, cu sediul în s. Sărățica Nouă, r-nul Leova, telefon: 0263 73236, fax: 0263 73379, e-mail: saraticanoualv@yahoo.com, reprezentat prin RAEVSCHI Mihail primarul com. Sărățica Nouă, r-nul Leova, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SC "Vipart Plus" SRL, cu sediul în or. Ialoveni, str.Alexandru cel Bun nr.1 ap.8, telefon: 022 985555, fax:022 985555, e-mail: popovvitalie@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.MD 003204 din "12" aprilie 2014, reprezentat prin POPOV Vitalie administrator în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de alimentare cu apă și canalizare satul Sărățica Nouă raionul Leova**, Cod CPV: 45247130-0 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, art. 241.05 cod de obiect 4150.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 18 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor



sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **9 395 503,00 lei (inclusiv TVA)**.
- 4.2. Pentru pregătirea șantierului și procurarea materialelor se va efectua plata în avans în valoare de 10% din suma alocată.
- 4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul



- general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
  - 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
  - 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
  - 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
  - 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
  - 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
  - 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
  - 7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
  - 7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pu- la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
  - 7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
  - 7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
  - 7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
  - 7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
  - 7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
    - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
    - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu este convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;



- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedește a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

### 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 2 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

### 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
  - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
  - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
  - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
  - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
  - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la 21.01.2014, fiind valabil până 31.12.2015.

#### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

##### “ BENEFICIAR ”:

Adresa: s. Sărățica Nouă, r-nul Leova  
Tel./Fax: 0(263) 73236/73379  
Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat  
Adresa Băncii:  
Băncii:  
Cod Bancar: TREZMD2X  
Cont de decontare: 226638  
Cont trezorerial: 230524105622201  
Cod fiscal: 1007601004191

##### “ ANTREPRENOR ”:

Adresa: or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun 1 ap.8  
Tel./Fax: 0(22) 985555  
Denumirea Băncii: Moldindconbank  
Adresa Băncii: or. Chișinău, filiala nr.8  
Băncii:  
Cod Bancar: MOLDMD2X302  
Cont de decontare: 2251502176  
Cod fiscal: 1005600016494

#### 16. Semnăturile părților

##### “ BENEFICIAR ”:



##### “ ANTREPRENOR ”:



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL LEOVA

PRIMARUL COMUNEI SĂRĂȚICA  
NOUĂ

MD 6327  
Tel. (263)-73-2-36, 73-2-38  
C/f 1007601004191



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ЛЕОВСКИЙ РАЙОН

ПРИМАРЬ КОММУНЫ  
НОВАЯ САРАЦИКА

МД 6327  
Тел. (263)-73-2-36, 73-2-38  
К/ф 1007601004191

Nr. 114 – 02/1-37 din 11 august, 2021

s. Sărățica Nouă

### Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria com.Sărățica Noua, rl Leova, confirmă încheierea cu S.C. „Vipart Plus” SRL a contractului de antrepriză generală nr.01 din 21 ianuarie 2014 privind „*Lucrările de alimentare cu apă și canalizare satul Sărățica Nouă raionul Leova*” și contractual nr.19 din 07.12.2020 cu privire la „*Achiziționarea stației de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5 m<sup>3</sup>/h) în s.Sărățica Noua, r-ul Leova*”, parte componentă a aceluiași proiect.

#### *Detalii tehnice de proiect:*

Proiectul a fost prevăzut pentru alimentarea cu apă a 673 persoane. A fost forată o sonda cu adâncimea de 400 m și capacitatea de 8 m<sup>3</sup>/h. Au fost construite 2 rețele de apă pararele, o rețea de apă tehnică și o rețea de apă potabilă. Rețeaua de apă tehnică constă din 2 turnuri 50m<sup>3</sup> cu înălțimea piciorului de 15m care sunt alimentate cu apă direct din sonda arteziană și 8257 metri apeduct. Rețeaua de apă potabilă are următorul circuit: din turnurile de apă tehnică se alimentează stația de tratare a apei cu capacitatea de 2,5m<sup>3</sup>/oră, apoi apa tratată este pompată și acumulată într-un turn cu capacitatea de 15m<sup>3</sup> și înălțimea piciorului de 15m și este distribuită la consumatori printr-o rețea cu lungimea de 7963m. A mai fost construită o rețea de canalizare cu lungimea de 1235m și o stație de epurare cu capacitatea de 22,5 m<sup>3</sup>/zi.

Executarea lucrărilor de construcție-montaj a durat pînă în an.2021 pe simplu motiv, că lucrările au fost periodic stopate din vina/motivul Beneficiarului, pe fondul lipsei contribuției la cofinanțarea proiectului, dar menționăm că Antreprenorul General SC „Vipart Plus” SRL la rugămintea și doleanțele Beneficiarului, nu a abandonat executarea lucrărilor și a finisat și dat în exploatare obiectivul contractat.

Contractul de antrepriza generala este in suma de 9 591 194,82<sup>lei</sup>.

Contractul de antrepriza nr.19 din 07.12.2020 este de 2 160 000,00 lei (parte componenta a aceluiași proiect).

Costul total al proiectului constituie suma de 11 751 194,82 lei.

Pe această cale recomandăm cordial și cu o atitudine etico-profesională de înaltă apreciere în raport cu SC „Vipart Plus” SRL tuturor potențialilor Beneficiar cointeresați.

Primarul comunei Sărățica Nouă



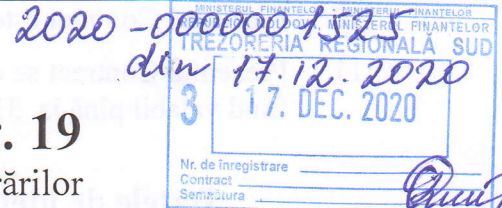
M. Raevschi



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. 19

pentru achiziționarea lucrărilor  
de negociere fara publicare



“07” Decembrie 2020

Com.Saratica Noua  
(localitatea)

SC Vipart Plus SRL

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin Vitalie Popov denumit(ă) în continuare

(funcția, numele, prenumele)

„Antreprenor”, pe de o parte, și Primăria Sărățica Nouă

(denumirea completă a operatorului economic)

reprezentat(ă) prin Raevschi Mihai denumit(ă) în continuare

(funcția, numele, prenumele)

„Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare „Părți”), au încheiat prezentul Contract referitor la achiziționarea stației de tratare a apei potabile de tip STAP-C, cu debitul 50 metri cubi pe zi (2,5 m<sup>3</sup>/h) în s.Sărățica Nouă, r-ul Leova Cod CPV: 42912310-8 denumite în continuare bunuri.

1. Antreprenorul își asumă obligația de a livra, iar Beneficiarul – de a recepționa și achita bunurile prevăzute în specificația din prezentul Contract.
2. Livrarea lucrărilor se efectuează

### prin transfer

(condițiile de livrare/prestare/executare)

**90 zile lucratoare**

(termenul de livrare/prestare/executare)

3. Prețul lucrărilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din prezentul contract.
4. Suma totală a prezentului Contract constituie 2160000,00 Doua milioane una suta sasezeci mii 00 bani lei MD.

(suma cu cifre și litere, inclusiv TVA)

5. Achitarea se efectuează 10% în avans, platile ulterioare la livrarea integrală a lucrărilor \_\_\_\_\_  
(modalitatea de achitare)
6. Contractul poate fi reziliat cu acordul ambelor părți sau în mod unilateral, cu condiția înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părți.
7. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
8. Orice modificări și/sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării

acestui de către Părți.

9. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, având aceeași forță juridică.
11. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2021.

### Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

**“Antreprenorul” :**

**SC Vipart Plus SRL**

Adresa: **Or. Ialoveni, str. Basarabia 6/1  
of 26**

Tel./Fax: **026885885**

Denumirea  
Băncii: **BC Moldindconbank**

Adresa  
Băncii:

Cod  
Bancar: **MOLDMD2X302**

IBAN: **MD04ML00000000225150217  
6**

Cod fiscal: **1005600016494**

**“Beneficiarul”:**

**Primăria Sărățica Nouă**

Adresa: **s. Sărățica Nouă**

Tel./Fax: **026373379**

Denumirea  
Băncii: **TREZMD2X**

Adresa  
Băncii:

Cod  
Bancar: **226638**

IBAN: **MD87TRPDBA319230H11478AB**

Cod fiscal: **1007601004191**

### Semnăturile părților

**“Antreprenorul” :**

Vitalie Popov

L.S.



**“Beneficiarul”:**

L.S.

Mihai Raevschi

