

Anexa A
(normativă)

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrări/construcțiilor executate fără certificat de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire, pentru lucrări/construcțiilor executate din mijloace financiare publice, precum și în cazul în care bunul imobil la care au fost executate aceste lucrări este un bun proprietate publică

localitatea **mun. Orhei**

Cu privire la lucrările/construcțiile **Lucrări de reparație a blocurilor sanitare la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” Orhei, din cadrul Proiectului nr. OR/004 BS-25 de Îmbunătățirea condițiilor de igienă în instituțiile de învățământ primar, gimnazial, și liceal prin intervenții de construcție / renovare / reabilitare a blocurilor sanitare în anul bugetar 2025,**

executate la obiectivul **Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” Orhei,**

finanțate din contul mijloacelor **Bugetul de Stat și contribuția Beneficiarului în mărime de 5% din valoarea totală a proiectului**

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. **89** din **01 august 2025**, încheiat între **Primăria municipiului Orhei / Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” Orhei – Beneficiar, „RENIUR-CONS” SRL -Antreprenor, Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală – Finanțator.**

Lucrările/construcțiile au fost executate în baza **caietului de sarcini elaborat de devizier și a Devizului local (Formularul nr. 3, 5, 7)**

(se indică nr. data elaborării și autorul atestat a proiectului/caietului de sarcini și documentației de deviz)

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada **20.11.2025**, fiind formată din:

Anastasia ȚURCAN, Viceprimar mun. Orhei – președintele comisiei
Galina MELENCIUC, Director IP LT „Ion Luca Caragiale” – membru
Gheorghe CREIZAN, Specialist principal construcții și infrastructură – membru
Gheorghe ȘTIRBU, Diriginte de șantier atestat în domeniul construcțiilor – membru
Natalia LOPATIUC, Devizier atestat în domeniul construcțiilor – membru
Victor CADELNIC, Responsabil tehnic atestat al Executantului SC „RENIUR-CONS” SRL – membru
Reprezentant Centrul de Sănătate Publică Orhei – membru
Reprezentant Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică - membru

(componența conform prevederilor pct. 5.5 cu indicarea numelui, prenumelui, funcției)

2. La recepție au mai participat:

Iurie MEZU, administrator SC „RENIUR-CONS” SRL.

(comporta conform prevederilor pct. 5.7 cu indicarea numelui, prenumelui, funcției)

3. Descrierea lucrărilor/construcțiilor recomandate spre recepție.

Lucrările/construcțiile **Lucrări de reparație a blocurilor sanitare la Instituția Publică Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale” Orhei**

(se indică lucrările/construcțiile executate)

executate la bunul imobil amplasat pe terenul cu nr. cadastral **640131023** pe adresa **mun Orhei, str. Vasile Lupu 60/1** proprietarul/gestionarul/imobilului **proprietar – Primăria municipiului Orhei, gestionar – IP Liceul Teoretic „Ion Luca Caragiale”**

(se indică proprietarul/gestionarul bunului imobil)

4. În urma examinării execuției lucrărilor/construcțiilor și a documentelor, Comisia de recepție a constatat următoarele:

Lucrările sunt executate în totalitate, corespund Devizului local (Formularul nr. 3, 5, 7). Obiecții nu sunt

5. Valoarea lucrărilor/construcțiilor este de **1 785 865,62** lei.

6. În baza constatărilor efectuate, Comisia de recepție propune: **De recepționat obiectul.**

7. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file și anexe numerotate, cu un număr total de **3** file, a fost încheiat la data de **20.11.2025** în **1** exemplare.

Comisia de recepție:

reprezentantul investitorului/beneficiarului - președinte a comisiei

Anastasia ȚURCAN, Viceprimar mun. Orhei

(nume, prenume, semnătură electronică)

autorul proiectului/caietului de sarcini (atestat)- membru comisiei;

Natalia LOPATIUC, Devizier atestat în domeniul construcțiilor, nr. 191 din 24.02.2021

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

dirigintele de șantier atestat- membru comisiei;

Gheorghe ȘTIRBU, Diriginte de șantier atestat în domeniul construcțiilor, nr. 0863 din 20.11.2020

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

responsabilul tehnic atestat – membru comisiei;

Victor CADELNIC, Responsabil tehnic atestat al Executantului SC „RENIUR-CONS” SRL, nr. 1251 din 23.02.2023

(nume, prenume; nr. și data certificatului de atestare, semnătura electronică)

reprezentanții entitățile expuse la pct. 5.2.1- 5.2.6 din regulament

Act de inspectare nr. 017119 privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale din 20.10.2025, eliberat de Inspectoratul pentru protecția mediului, subdiviziunea Inspekția pentru Protecția Mediului Orhei – se admite.

Scrisoare nr. 562 din 12.11.2025, eliberată de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, Direcția situații excepționale mun. Orhei – corespunderea cerințelor normelor și regulilor de apărare împotriva incendiilor.

Centrul de sănătate publică Orhei, mențione în Cartea tehnică la capitolul Obiecțiile organelor de control, pag. 134 – obiecții nu sunt.

(nume, prenume, semnătură electronică. în cazul în care entitățile expuse la pct. 5.2.1-5.2.6 din regulament au emis aviz potrivit prevederilor pct.5.6 se indică nr. data emiterii avizului precum și se indică expres admiterea, amânarea sau respingere a recepției expusă de entitatea respectivă în aviz)

alți membri a comisiei conform pct. 5.7 din regulament:

Galina MELENCIUC, Director IP LT „Ion Luca Caragiale”

(nume, prenume, semnătură electronică)

Gheorghe CREIZAN, Specialist principal construcții și infrastructură – membru

(nume, prenume, semnătură electronică)

Iurie MEZU, administrator SC „RENIUR-CONS” SRL

(nume, prenume, semnătură electronică)

8. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție a construcției și este parte indispensabilă a acestuia

Reprezentant INST⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronică)

Șef/șef adjunct INST⁽¹⁾

(nume, prenume)

(semnătura electronică)

1- Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

Aprob: investitor/beneficiar

Anastasia ȚURCAN

(nume, prenume)

(semnătura electronică)